

热点事件：养老院月租 300 招年轻人入住

一、热点概述

近日，吉林市一老年公寓招募年轻人入住，月租只需 300 元便能享单人间和免费三餐，相关消息引发网友关注。其院长在社交媒体上发布视频称，该养老院招募 35 周岁以下的年轻人入住，要求具备大专或以上学历，无烟酒不良嗜好，有固定工作或学习单位，无本地住房，有爱心、责任心。入住养老院的年轻人每月只需支付 300 元租金，并做 20 个小时的志愿服务，即可享受养老院的单人间和免费三餐。在接受媒体采访时，他还表示，“南方小土豆”可以免费住一周。

二、答题素材

1. 道理论证：

(1) “代际融合”试点的出现，是我国老龄化人口不断增多的必然结果。国家卫健委公布，到 2035 年左右，中国 60 岁及以上老年人口将突破 4 亿，中国亟待探索更多养老新模式。但需要注意的是，各地老龄化的进程存在差异，这不可避免会出现养老资源在时间和区域上出现资源配置的错配。南海首家“代际共融”试点院舍负责人就坦言，希望探索一种新的模式，解决养老床位不足，但实际院舍床位空置率近半的这种矛盾，把闲置的资源盘活。

(2) 从更深层次来看，“代际共融”的意义，除让资源配置得到最优解的同时，更重要是通过养老空间和年轻人住宿空间的共存，用有组织的代际交流活动，为老人们提供可贵的精神陪伴。众所周知，养老院能给予老人的是生活上的照顾，而导致老人加速衰老的一个重要因素却是精神上的荒芜。事实上，“代际融合”在国外已经探索出多种较为成熟的发展模式，比如德国的“利多多代屋”模式通过构建非血缘关系的代际间公共开放空间，促进儿童、青年人、老年人等多代人群开展社区层面的生活帮助、情感交流等。新加坡的海军部村落是集老年公寓、医疗康养、托幼、商业、老幼娱乐等于一体的公共建筑综合体，通过功能空间的交叉和多样布局，为多代群体打造宜居的生活空间。

2. 对策建议：

(1) 注重时间空间的多元化建设，可以在后续的探索中，根据年轻人和老年人的行为特点，合理设计一体化机构的功能空间，充分考虑场地的使用时段和使用特性进行空间有机融合。比如将公共活动室划分为会客室、阅览室等多个功能区，在不同时间段向不同小组开放，规划好不同群体共同活动的时间和形式等，让代际共居真正实现良性互动和融合。

(2) 促进多元主体协同参与，社区老幼代际融合模式的推进实施需要构建涵盖政府、社区、社会组织、企业等多元主体联动机制，最大程度上发挥各主体在服务供给上的独有优势，促进社区养老服务资源和育幼服务资源的充分整合利用。

(3) 在志愿者人才储备上下足功夫，建立志愿者库，定期发布志愿服务需求信息；加强志愿者的培训和管理，提高服务质量和效率；加大项目的宣传力度，吸引更多年轻人参与等。

3. 开头/结尾:

(1) 当“夕阳”遇上“朝阳”，“代际共融”书写的将是一个崭新的故事。……

(2) 代际和谐，邻里和睦，老少共融。……

(3) 养老院能给予老人的是生活上的照顾，而导致老人加速衰老的一个重要因素是精神上的荒芜，双龄共养模式为老人们提供了可贵的精神陪伴。……

5. 问题:

(1) 观念及生活习惯上的差异，老年人习惯早睡早起，而青年人习惯晚睡晚起，二者“慢”与“快”的生活节奏如何协调……

(2) 社会认知度低，大多数人仍然不了解甚至不知晓该项政策……

(3) 志愿者筛选难度大，因为整体床位有限，对志愿者素质、能力及责任心等方面考核严格，需要投入大量的时间精力进行筛选，培训及管理也需要一定的时间成本，……

三、出题方向

(一) 你怎么看?

1. 近日，吉林市一老年公寓招募年轻人入住，月租只需 300 元便能享单人间和免费三餐，相关消息引发网友关注。其院长在社交媒体上发布视频称，该养老院招募 35 周岁以下的年轻人入住，要求具备大专或以上学历，无烟酒不良嗜好，有固定工作或学习单位，无本地住房，有爱心、责任心。入住养老院的年轻人每月只需支付 300 元租金，并做 20 个小时的志愿服务，即可享受养老院的单人间和免费三餐。对此，请你谈谈对材料中事件的看法。

◎审题判断——你怎么看？（热点现象类）——答题结构【点题/破题-意义-问题-过渡-对策-总结结尾】

◎解题思路

第一步——点题/破题:

伴随着经济发展，人口结构的变更，养老在未来必然要成为一个急需要解决的问题。题干中提到的其实就是近期聊得比较多的“代际共融”的问题，老年人和青年人共住养老院，这是一次伟大的尝试，要为他们点赞叫好……

第二步——意义:

其一，对青年人而言，不仅可以为年轻人节省房租开销，减免餐费，降低生活压力，还可吸引更多年轻人参与养老事业，转变社会对养老院的负面认知，增强敬老、爱老、助老之风。……

其二，对老年人而言，一方面可以缓解老年人孤独感，收获更多的关心和关爱；另一方面，让老年人有更多的机会接触新事物，学习新知识和技能，积极乐观地度过晚年生活。……

其三，于养老机构而言，可以减少房间床位的空置率，也可以减少老人陪护的压力，同时也是一次积极的养老新模式的探索……

第三步——问题：

首先，观念及生活习惯上的差异，老年人习惯早睡早起，而青年人习惯晚睡晚起，二者“慢”与“快”的生活节奏如何协调……

其次，社会认知度低，大多数人仍然不了解甚至不知晓该项政策……

再次，志愿者筛选难度大，因为整体床位有限，对志愿者素质、能力及责任心等方面考核严格，需要投入大量的时间精力进行筛选，培训及管理也需要一定的时间成本，……

第四步——过渡：

诚然，代际共融目前的发展还不太完善，还存在很多认知、观念、制度和政策上的问题。我们更应该努力将他建设完善，让群众老有所养，养有所精。所以在将来我们更应该：

第五步——对策：

第一，注重时间空间的多元化建设，可以在后续的探索中，根据年轻人和老年人的行为特点，合理设计一体化机构的功能空间，充分考虑场地的使用时段和使用特性进行空间有机融合。比如将公共活动室划分为会客室、阅览室等多个功能区，在不同时间段向不同小组开放，规划好不同群体共同活动的时间和形式等，让代际共居真正实现良性互动和融合。……

第二，促进多元主体协同参与，社区老幼代际融合模式的推进实施需要构建涵盖政府、社区、社会组织、企业等多元主体联动机制，最大程度上发挥各主体在服务供给上的独有优势，促进社区养老服务资源和育幼服务资源的充分整合利用。……

第三，在志愿者人才储备上下足功夫，建立志愿者库，定期发布志愿服务需求信息；加强志愿者的培训和管理，提高服务质量和效率；加大项目的宣传力度，吸引更多年轻人参与等。……

第六步——总结结尾：

当“夕阳”遇上“朝阳”，“代际共融”书写的将是一个崭新的故事。相信通过不断的尝试，变革，更新，迭代。全新的养老模式将很快来到我们的面前，“代际共融”将开启一个全新的养老时代……