## 《中国近现代史纲要》在线练习（不计成绩）

我的成绩：待批阅

开始时间：2022-12-03 09:17:37

交卷时间：2022-12-03 09:17:41

答题用时：00:00:03

已做6次  [[查看考试记录]](javascript:void(0))

## **单项选择题**

1、（）时期“文字狱”达到顶峰。（2 分）

A．明朝时期

B．康熙时期

C．雍正乾隆时期

D．慈禧时期

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

答案解析：第一章

2、洋务运动失败的原因不包括：（）。（2 分）

A．洋务运动具有封建性

B．洋务运动具有反动性

C．洋务运动具有依赖性

D．洋务企业的管理具有腐朽性

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

答案解析：第二章

3、（）在慷慨就义前留下了“有心杀贼，无力回天”的临终语。（2 分）

A．康有为

B．梁启超

C．杨锐

D．谭嗣同

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

答案解析：第二章

4、火烧圆明园的是：（）。（2 分）

A．英法联军

B．八国联军

C．日本军队

D．法国军队

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

答案解析：第一章

5、中国共产党建立的第一块农村革命根据地是：（）。（2 分）

A．闽西革命根据地

B．井冈山革命根据地

C．鄂豫皖根据地

D．海陆丰根据地

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

答案解析：第五章

6、中美关系正常化的标志性事件是（）。（2 分）

A．中美在上海发表联合公报

B．基辛格访华

C．中日建交

D．美国乒乓球代表队受邀来华

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

答案解析：第九章

7、1853年，太平军占领南京，定为首都，改名（），正式宣告太平天国农民政权的建立。（2 分）

A．应天

B．天京

C．金陵

D．江宁

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

答案解析：第二章

8、中国近代史上第一个不平等条约是：（ ）。（2 分）

A．《黄埔条约》

B．《虎门条约》

C．《南京条约》

D．《望厦条约》

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

答案解析：第一章

9、在北伐战争中，由共产党直接领导的、共产党员叶挺任团长的第四军独立团，战功卓著，赢得了（）的称号。（2 分）

A．铁军

B．模范军

C．钢军

D．天军

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

答案解析：第四章

10、1894年清政府在（）中的惨败，宣告了洋务运动的破产。（2 分）

A．甲午战争

B．中法战争

C．鸦片战争

D．日俄战争

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

答案解析：第二章

11、提出“师夷长技以制夷”的是：（）。（2 分）

A．林则徐

B．张之洞

C．魏源

D．康有为

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

答案解析：第一章

12、中国近代史的开端是（ ）爆发。（2 分）

A．鸦片战争

B．中法战争

C．甲午战争

D．第二次鸦片战争

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

答案解析：第一章

13、“三年清知府，十万雪花银”形容的是：（ ）。（2 分）

A．经济落后

B．文化专制

C．军备废弛

D．吏治腐败

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

答案解析：第一章

14、近代史上中国人民第一次自发的大规模抵抗外国侵略的斗争是：（）。（2 分）

A．三元里人民抗英斗争

B．义和团运动

C．太平天国

D．黄海海战

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

答案解析：第一章

15、1946年6月底，国民党军以进攻（）为起点，挑起了全国性的内战。（2 分）

A．东北解放区

B．晋冀鲁豫解放区

C．山东解放区

D．中原解放区

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

答案解析：第七章

16、“宜将剩勇追穷寇，不可沽名学霸王。天若有情天亦老，人间正道是沧桑。”这几句诗背后的历史事件是：（）。（2 分）

A．新中国成立

B．平津战役胜利

C．人民解放军占领南京

D．辽沈战役胜利

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

答案解析：第七章

17、1920年8月，陈独秀、李达等人在上海创立了共产党早期组织，并创办（）。（2 分）

A．《共产党》

B．《新青年》

C．《先驱》

D．《向导》

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

答案解析：第四章

18、（）在《盛世危言》中提出大力发展民族工商业，同西方国家进行“商战”。（2 分）

A．王涛

B．薛福成

C．郑观应

D．魏源

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

答案解析：第一章

19、大革命失败后，毛泽东领导了（）。（2 分）

A．南昌起义

B．秋收起义

C．广州起义

D．井冈山起义

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

答案解析：第五章

20、1924年，国共合作创办了（），为未来的革命战争准备了军事力量的骨干。（2 分）

A．农民运动讲习所

B．保定军校

C．陆军讲武堂

D．黄埔军校

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

答案解析：第四章

21、1929年12月，（）确立了思想建党，政治建军原则。（2 分）

A．瓦窑堡会议

B．八七会议

C．古田会议

D．遵义会议

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

答案解析：第五章

22、在黄海海战中壮烈牺牲的海军将领是：（ ）。（2 分）

A．林泰曾

B．丁汝昌

C．邓世昌

D．刘步蟾

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

答案解析：第一章

23、（）决定加入共产国际。（2 分）

A．中共一大

B．中共二大

C．西湖会议

D．中共三大

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

答案解析：第四章

24、北京大学首任校长，近代中国西学第一人，翻译《天演论》阐发“物竞天择，适者生存”的是：（）。（2 分）

A．魏源

B．严复

C．林则徐

D．康有为

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

答案解析：第二章

25、打响武装反抗国民党反动派第一枪的是：（）（2 分）

A．秋收起义

B．南昌起义

C．广州起义

D．武昌起义

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

答案解析：第五章

26、以下哪项是洋务运动中兴办的近代民用企业：（ ）。（2 分）

A．江南制造总局

B．天津机器局

C．福州船政局

D．天津电报局

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

答案解析：第二章

## **多项选择题**

27、南昌起义的领导人包括：（）。（3 分）

A．周恩来

B．贺龙

C．叶挺

D．朱德

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：ABCD**

答案解析：第五章

28、在大革命失败后的危急时刻加入中国共产党的人有：（）（3 分）

A．彭德怀

B．徐特立

C．郭沫若

D．贺龙

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：ABCD**

答案解析：第五章

29、西方列强侵略给中国带来的危害包括：（）。（3 分）

A．军事侵略

B．政治控制

C．经济掠夺

D．文化渗透

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：ABCD**

答案解析：第一章

30、新文化运动的代表人物包括：（）。（3 分）

A．陈独秀

B．李大钊

C．胡适

D．鲁迅

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：ABCD**

答案解析：第四章

31、1926年7月，北伐战争开始，在不到半年的时间里，基本上摧毁了（）的主力，革命势力发展到了长江流域和黄河流域的大部分地区。（3 分）

A．吴佩孚

B．孙传芳

C．张作霖

D．阎锡山

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：AB**

答案解析：第四章

32、国民党政府实行一党专政的军事独裁统治的具体措施包括：（）。（3 分）

A．建立庞大的军队

B．建立庞大的特务系统

C．推行保甲制度

D．实行文化专制主义

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：ABCD**

答案解析：第五章

33、近代中国反侵略战争失败的原因包括（）。（3 分）

A．吏治腐败

B．军备废弛

C．文化专制

D．经济落后

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：ABCD**

答案解析：第一章

34、洋务运动创办的近代军工企业包括：（ ）。（3 分）

A．江南制造总局

B．福州船政局

C．天津机器局

D．安庆内军械所

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：ABCD**

答案解析：第二章

35、新文化运动的基本口号是：（）。（3 分）

A．自强

B．求富

C．民主

D．科学

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：CD**

答案解析：第四章

36、以下哪些是天平天国颁布的文件（ ）。（3 分）

A．《天朝田亩制度》

B．《孔子改制考》

C．《新学伪经考》

D．《资政新篇》

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：AD**

答案解析：第二章

37、在大革命失败后被国民党政府杀害的共产党人包括：（）。第五章（3 分）

A．陈铁军

B．夏明翰

C．陈乔年

D．周文雍

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：ABCD**

答案解析：第五章

## **简答题**

38、试评价洋务运动的历史地位。（15 分）

**我的答案**

**未作答**

**得分： 待批阅**

**参考答案**

第一，取得了相当的成绩。建立了中国自己第一批近代军工和民用企业；促使了中国陆军的近代化，建立了中国第一批近代海军；建立了中国第一批近代性质的文教事业。 2.洋务运动顺应了历史潮流。3.洋务运动具有镇压人民革命和抵御外来侵略的双重目的。4.洋务运动不是一次成功的现代化运动

答案解析：第二章

## 《中国近现代史纲要》在线练习（不计成绩）

我的成绩：待批阅

开始时间：2022-12-22 14:33:55

交卷时间：2022-12-22 14:33:59

答题用时：00:00:03

已做7次  [[查看考试记录]](javascript:void(0))

## **单项选择题**

1、北京大学首任校长，近代中国西学第一人，翻译《天演论》阐发“物竞天择，适者生存”的是：（）。（2 分）

**A．魏源**

B．严复

C．林则徐

D．康有为

**我的答案：A**

**得分：0分**

**参考答案：B**

答案解析：第二章

2、发生于19世纪60年代的（）是早期官僚阶级对国家出路的探索。（2 分）

A．清末新政

B．戊戌变法

C．太平天国

D．洋务运动

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

答案解析：第二章

3、1921年9月，经过共产党人的努力，（）成立了中国第一个农民协会。（2 分）

A．广东海陆丰

B．广西左右江

C．浙江萧山衙前村

D．湖南湘潭

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

答案解析：第四章

4、近代中国睁眼看世界的第一人是：（）。（2 分）

A．洪仁玕

B．康有为

C．魏源

D．林则徐

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

答案解析：第一章

5、参加中国共产党第一次全国代表大会的长沙代表是：（）。（2 分）

A．张国焘、刘仁静

B．董必武、陈谭秋

C．毛泽东、何叔衡

D．李达、李汉俊

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

答案解析：第四章

6、中国共产党历史上生死攸关的转折点是：（）。（2 分）

A．瓦窑堡会议

B．遵义会议

C．八七会议

D．红军长征

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

答案解析：第五章

7、五四运动最开始，出现在斗争前面的是：（）。（2 分）

A．农民

B．工人

C．学生

D．商人

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

答案解析：第四章

8、大革命失败后，毛泽东领导了（）。（2 分）

A．南昌起义

B．秋收起义

C．广州起义

D．井冈山起义

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

答案解析：第五章

9、1927年4月18日，南京国民政府成立，国民党元老（）任国民政府主席。（2 分）

A．蒋介石

B．胡汉民

C．谭延闿

D．汪精卫

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

答案解析：第五章

10、1927年，蒋介石发动（），以“清党”为名，捕杀共产党员和革命群众。（2 分）

A．皖南事变

B．“三二〇”事件

C．“七一五”政变

D．“四一二”政变

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

答案解析：第四章

11、“三年清知府，十万雪花银”形容的是：（ ）。（2 分）

A．经济落后

B．文化专制

C．军备废弛

D．吏治腐败

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

答案解析：第一章

12、1894年清政府在（）中的惨败，宣告了洋务运动的破产。（2 分）

A．甲午战争

B．中法战争

C．鸦片战争

D．日俄战争

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

答案解析：第二章

13、在北伐战争中，由共产党直接领导的、共产党员叶挺任团长的第四军独立团，战功卓著，赢得了（）的称号。（2 分）

A．铁军

B．模范军

C．钢军

D．天军

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

答案解析：第四章

14、1853年，太平军占领南京，定为首都，改名（），正式宣告太平天国农民政权的建立。（2 分）

A．应天

B．天京

C．金陵

D．江宁

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

答案解析：第二章

15、中日甲午战争之后签订的不平等条约是：（ ）。（2 分）

A．《中法条约》

B．《马关条约》

C．《辛丑条约》

D．《瑷珲条约》

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

答案解析：第一章

16、洋务运动中创办的新式学堂不包括：（）。（2 分）

A．翻译学堂

B．公艺学堂

C．律政学堂

D．军事学堂

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

答案解析：第二章

17、太平天国由盛转衰的分水岭是：（ ）。（2 分）

A．天京事变

B．金田起义

C．永安建制

D．东征北伐失败

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

答案解析：第二章

18、红军长征过程中，中共中央同（）分裂中央、分裂红军的严重错误进行了坚决的斗争。（2 分）

A．向忠发

B．王明

C．博古

D．张国焘

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

答案解析：第五章

19、从1927年7月大革命失败到1935年1月遵义会议召开之前，“左”倾错误先后（）在党中央的领导机关取得统治地位。（2 分）

A．四次

B．三次

C．五次

D．二次

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

答案解析：第五章

20、1930年5月，毛泽东在（）中提出了“没有调查，就没有发言权”。（2 分）

A．《反对本本主义》

B．《中国的红色政权为什么能够存在？》

C．《井冈山的斗争》

D．《星星之火，可以燎原》

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

答案解析：第五章

21、中国共产党建立的第一块农村革命根据地是：（）。（2 分）

A．闽西革命根据地

B．井冈山革命根据地

C．鄂豫皖根据地

D．海陆丰根据地

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

答案解析：第五章

22、太平天国分封诸王，其中翼王是：（）。（2 分）

A．杨秀清

B．石达开

C．侯秀全

D．冯云山

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

答案解析：第二章

23、洋务运动失败的原因不包括：（）。（2 分）

A．洋务运动具有封建性

B．洋务运动具有反动性

C．洋务运动具有依赖性

D．洋务企业的管理具有腐朽性

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

答案解析：第二章

24、新兴民族资产阶级进行的救国道路探索活动是：（ ）。（2 分）

A．太平天国

B．洋务运动

C．戊戌变法

D．清末新政

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

答案解析：第二章

25、（）允许外国公使常驻北京。（2 分）

A．《天津条约》

B．《南京条约》

C．《辛丑条约》

D．《马关条约》

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

答案解析：第一章

26、1920年8月，陈独秀、李达等人在上海创立了共产党早期组织，并创办（）。（2 分）

A．《共产党》

B．《新青年》

C．《先驱》

D．《向导》

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

答案解析：第四章

## **多项选择题**

27、五四运动要求惩办的三个卖国贼是（）。（3 分）

A．曹汝霖

B．章宗祥

C．陆宗舆

D．汪精卫

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：ABC**

答案解析：第四章

28、在大革命失败后的危急时刻加入中国共产党的人有：（）（3 分）

A．彭德怀

B．徐特立

C．郭沫若

D．贺龙

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：ABCD**

答案解析：第五章

29、《天朝田亩制度》试图建立一个“四有二无”的社会，其中“四有”指的是：（）。（3 分）

A．有田同耕

B．有饭同食

C．有衣同穿

D．有钱同使

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：ABCD**

答案解析：第二章

30、国民党政府实行一党专政的军事独裁统治的具体措施包括：（）。（3 分）

A．建立庞大的军队

B．建立庞大的特务系统

C．推行保甲制度

D．实行文化专制主义

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：ABCD**

答案解析：第五章

31、洋务运动创办的近代军工企业包括：（ ）。（3 分）

A．江南制造总局

B．福州船政局

C．天津机器局

D．安庆内军械所

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：ABCD**

答案解析：第二章

32、1926年7月，北伐战争开始，在不到半年的时间里，基本上摧毁了（）的主力，革命势力发展到了长江流域和黄河流域的大部分地区。（3 分）

A．吴佩孚

B．孙传芳

C．张作霖

D．阎锡山

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：AB**

答案解析：第四章

33、洋务运动举办的洋务事业包括 ：（ ）。（3 分）

A．兴办近代军用工业

B．兴办近代民用企业

C．建立新式海陆军

D．创办新式学堂

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：ABCD**

答案解析：第二章

34、从1928年10月至1930年5月，毛泽东先后发表了（），提出了农民包围城市的中国革命新道路。（3 分）

A．《中国的红色政权为什么能够存在》

B．《井冈山的斗争》

C．《星星之火，可以燎原》

D．《反对本本主义》

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：ABCD**

答案解析：第五章

35、在苏俄、共产国际、中国共产党的帮助下，孙中山决定改组国民党，实行（）三大政策。（3 分）

A．联俄

B．反帝反封建

C．联共

D．扶助农工

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：ACD**

答案解析：第四章

36、五四运动的口号包括：（）。（3 分）

A．“全世界无产者联合起来”

B．“还我青岛”

C．“取消二十一条”

D．“外争国权，内惩国贼”

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：BCD**

答案解析：第四章

37、新文化运动的基本口号是：（）。（3 分）

A．自强

B．求富

C．民主

D．科学

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：CD**

答案解析：第四章

## **简答题**

38、大革命失败后，中共党内连续三次发生“左”倾错误的原因有哪些？（15 分）

**我的答案**

**未作答**

**得分： 待批阅**

**参考答案**

（1）社会、阶级根源：小资产阶级思想的影响，包括思想方法上的主观主义、政治倾向上的左右摇摆、组织生活上的个人主义和宗派主义。（2）党处在幼年时期，全党理论准备不足，实践积累不够，缺乏处理党内问题的经验。（3）共产国际对中共内部事务的错误干涉和瞎指挥。

答案解析：第五章

## 《中国近现代史纲要》在线练习（不计成绩）

我的成绩：待批阅

开始时间：2022-12-22 14:34:15

交卷时间：2022-12-22 14:34:20

答题用时：00:00:04

已做8次  [[查看考试记录]](javascript:void(0))

## **单项选择题**

1、在中法战争中，率领部队取得镇南关大捷的老将是：（）。（2 分）

**A．陈化成**

B．海龄

C．关天培

D．冯子材

**我的答案：A**

**得分：0分**

**参考答案：D**

答案解析：第一章

2、（）提出了“扶清灭洋”口号，一度为清政府所认可。（2 分）

A．太平天国

B．义和团运动

C．白莲教

D．大刀会

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

答案解析：第一章

3、中美关系正常化的标志性事件是（）。（2 分）

A．中美在上海发表联合公报

B．基辛格访华

C．中日建交

D．美国乒乓球代表队受邀来华

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

答案解析：第九章

4、1959年召开的（），在经济建设上打断了纠“左”的进程。（2 分）

A．中共八大

B．七千人大会

C．中共九大

D．庐山会议

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

答案解析：第九章

5、以下哪项是洋务运动中兴办的近代民用企业：（ ）。（2 分）

A．江南制造总局

B．天津机器局

C．福州船政局

D．天津电报局

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

答案解析：第二章

6、（）时期“文字狱”达到顶峰。（2 分）

A．明朝时期

B．康熙时期

C．雍正乾隆时期

D．慈禧时期

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

答案解析：第一章

7、提出“师夷长技以制夷”的是：（）。（2 分）

A．林则徐

B．张之洞

C．魏源

D．康有为

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

答案解析：第一章

8、中国进入社会主义最主要的标志是：（）。（2 分）

A．社会主义改造基本完成

B．对农业的社会主义改造完成

C．人民代表大会制度的确立

D．对手工业和资本主义工商业的社会主义改造完成

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

答案解析：第八章

9、浙皖起义的领导人是（）。（2 分）

A．徐锡麟、秋瑾

B．刘道一

C．孙中山

D．黄兴

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

答案解析：第三章

10、武昌起义后，湖北军政府成立，（）被推举为都督。（2 分）

A．孙中山

B．袁世凯

C．黎元洪

D．黄兴

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

答案解析：第三章

11、（）在慷慨就义前留下了“有心杀贼，无力回天”的临终语。（2 分）

A．康有为

B．梁启超

C．杨锐

D．谭嗣同

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

答案解析：第二章

12、1956年2月召开的（），进一步暴露了苏联模式的弊端，坚定了中国共产党人探索中国社会主义建设道路的决心。（2 分）

A．苏共十九大

B．苏工十八大

C．苏共二十大

D．苏共二十一大

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

答案解析：第九章

13、1946年，中共中央发出（），决定将党在抗日战争时期实行的减租减息政策变为“耕者有其田”的政策。（2 分）

A．“六四指示”

B．“五四指示”

C．“七四指示”

D．“二四指示”

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

答案解析：第七章

14、（）允许外国公使常驻北京。（2 分）

A．《天津条约》

B．《南京条约》

C．《辛丑条约》

D．《马关条约》

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

答案解析：第一章

15、以下哪项是洋务运动中兴办的近代军用企业：（ ）。（2 分）

A．湖北枪炮厂

B．轮船招商局

C．开平矿务局

D．上海机器织布局

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

答案解析：第二章

16、（），洪秀全率拜上帝教教众在广西桂平县今天村发动起义，建号太平天国。（2 分）

A．1850年

B．1852年

C．1851年

D．1853年

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

答案解析：第二章

17、太平天国分封诸王，其中翼王是：（）。（2 分）

A．杨秀清

B．石达开

C．侯秀全

D．冯云山

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

答案解析：第二章

18、中国近代史的开端是（ ）爆发。（2 分）

A．鸦片战争

B．中法战争

C．甲午战争

D．第二次鸦片战争

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

答案解析：第一章

19、1954年9月， 第一届全国人大第一次会议召开，大会讨论并通过了（），人民代表大会制度从此建立。（2 分）

A．《中国人民政治协商会议共同纲领》

B．《中华人民共和国宪法》

C．《中华人民共和国国务院组织法》

D．《中华人民共和国刑法》

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

答案解析：第八章

20、辽沈战役的指挥者是：（）。（2 分）

A．林彪、罗荣桓

B．邓小平、刘伯承

C．陈毅、粟裕

D．朱德、彭德怀

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

答案解析：第七章

21、结束中国两千多年封建社会的君主专制制度的重大历史事件是：（）。（2 分）

A．辛亥革命

B．武昌起义

C．黄花岗起义

D．保路运动

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

答案解析：第三章

22、“宜将剩勇追穷寇，不可沽名学霸王。天若有情天亦老，人间正道是沧桑。”这几句诗背后的历史事件是：（）。（2 分）

A．新中国成立

B．平津战役胜利

C．人民解放军占领南京

D．辽沈战役胜利

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

答案解析：第七章

23、社会主义革命的目的是为了（）。（2 分）

A．统一全中国

B．解放生产力

C．实现民族复兴

D．实现民族独立

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

答案解析：第八章

24、近代中国睁眼看世界的第一人是：（）。（2 分）

A．洪仁玕

B．康有为

C．魏源

D．林则徐

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

答案解析：第一章

25、“三年清知府，十万雪花银”形容的是：（ ）。（2 分）

A．经济落后

B．文化专制

C．军备废弛

D．吏治腐败

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

答案解析：第一章

26、三线建设主要是出于（）考虑。（2 分）

A．国防和国家安全

B．经济发展区位因素

C．发展中西部地区

D．均衡发展

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

答案解析：第九章

## **多项选择题**

27、以下哪些属于对国家出路的早期探索：（ ）。（3 分）

A．太平天国运动

B．洋务运动

C．戊戌变法

D．清末新政

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：ABC**

答案解析：第二章

28、西方列强侵略给中国带来的危害包括：（）。（3 分）

A．军事侵略

B．政治控制

C．经济掠夺

D．文化渗透

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：ABCD**

答案解析：第一章

29、以下属于第一个工人运动高潮的有：（）。（3 分）

A．香港海员罢工

B．安源路矿工人罢工

C．开滦五矿工人罢工

D．京汉铁路工人罢工

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：ABCD**

答案解析：第四章

30、《天朝田亩制度》试图建立一个“四有二无”的社会，其中“四有”指的是：（）。（3 分）

A．有田同耕

B．有饭同食

C．有衣同穿

D．有钱同使

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：ABCD**

答案解析：第二章

31、国民党政府实行一党专政的军事独裁统治的具体措施包括：（）。（3 分）

A．建立庞大的军队

B．建立庞大的特务系统

C．推行保甲制度

D．实行文化专制主义

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：ABCD**

答案解析：第五章

32、在大革命失败后的危急时刻加入中国共产党的人有：（）（3 分）

A．彭德怀

B．徐特立

C．郭沫若

D．贺龙

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：ABCD**

答案解析：第五章

33、在大革命失败后被国民党政府杀害的共产党人包括：（）。第五章（3 分）

A．陈铁军

B．夏明翰

C．陈乔年

D．周文雍

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：ABCD**

答案解析：第五章

34、以下哪些是天平天国颁布的文件（ ）。（3 分）

A．《天朝田亩制度》

B．《孔子改制考》

C．《新学伪经考》

D．《资政新篇》

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：AD**

答案解析：第二章

35、近代中国反侵略战争失败的原因包括（）。（3 分）

A．吏治腐败

B．军备废弛

C．文化专制

D．经济落后

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：ABCD**

答案解析：第一章

36、洋务运动创办的三支海军包括：（）。（3 分）

A．南洋

B．北洋

C．东洋

D．福建

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：ABD**

答案解析：第二章

37、洋务运动创办的近代军工企业包括：（ ）。（3 分）

A．江南制造总局

B．福州船政局

C．天津机器局

D．安庆内军械所

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：ABCD**

答案解析：第二章

## **简答题**

38、中国共产党成立的历史必然性有哪些？（15 分）

**我的答案**

**未作答**

**得分： 待批阅**

**参考答案**

第一，民族资本主义发展与工人阶级的成长。第二，马克思主义在中国的传播。第三，五四运动促进了马克思主义与中国工人运动的结合。第四，各地共产主义小组的成立和建党活动的开展。

答案解析：第四章

## 《中国近现代史纲要》在线练习（不计成绩）

我的成绩：待批阅

开始时间：2022-12-22 14:34:33

交卷时间：2022-12-22 14:34:36

答题用时：00:00:03

已做9次  [[查看考试记录]](javascript:void(0))

## **单项选择题**

1、结束中国两千多年封建社会的君主专制制度的重大历史事件是：（）。（2 分）

**A．辛亥革命**

B．武昌起义

C．黄花岗起义

D．保路运动

**我的答案：A**

**得分：2分**

**参考答案：A**

答案解析：第三章

2、洋务运动中创办的新式学堂不包括：（）。（2 分）

A．翻译学堂

B．公艺学堂

C．律政学堂

D．军事学堂

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

答案解析：第二章

3、邹容写了（），热情讴歌革命，号召人民推翻清朝统治。（2 分）

A．《驳康有为论革命书》

B．《警示钟》

C．《猛回头》

D．《革命军》

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

答案解析：第三章

4、（）在《盛世危言》中提出大力发展民族工商业，同西方国家进行“商战”。（2 分）

A．王涛

B．薛福成

C．郑观应

D．魏源

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

答案解析：第一章

5、中日甲午战争之后签订的不平等条约是：（ ）。（2 分）

A．《中法条约》

B．《马关条约》

C．《辛丑条约》

D．《瑷珲条约》

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

答案解析：第一章

6、1987年10月，（）召开，完整概括了社会主义初级阶段“一个中心，两个基本点”的基本路线。（2 分）

A．十一届三中全会

B．中共十三大

C．中共十二大

D．中共十四大

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

答案解析：第十章

7、近代史上中国人民第一次自发的大规模抵抗外国侵略的斗争是：（）。（2 分）

A．三元里人民抗英斗争

B．义和团运动

C．太平天国

D．黄海海战

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

答案解析：第一章

8、社会主义革命的目的是为了（）。（2 分）

A．统一全中国

B．解放生产力

C．实现民族复兴

D．实现民族独立

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

答案解析：第八章

9、重庆谈判从1945年8月29日开始，至10月10日结束，国共双方签署了（），确认和平建国的基本方针。（2 分）

A．《双十协定》

B．《和平建国纲领》

C．《宪法草案案》

D．《国民大会案》

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

答案解析：第七章

10、太平天国分封诸王，其中翼王是：（）。（2 分）

A．杨秀清

B．石达开

C．侯秀全

D．冯云山

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

答案解析：第二章

11、“驱逐鞑虏，恢复中华，创立民国，平均地权”是（）的政治纲领。（2 分）

A．兴中会

B．同盟会

C．华兴会

D．光复会

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

答案解析：第三章

12、武昌起义后，湖北军政府成立，（）被推举为都督。（2 分）

A．孙中山

B．袁世凯

C．黎元洪

D．黄兴

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

答案解析：第三章

13、1947年6月底，根据中共中央的决策和部署，（）率领晋冀鲁豫野战军，千里跃进大别山。（2 分）

A．陈赓、谢富治

B．谭震林、许世友

C．刘伯承、邓小平

D．陈毅、粟裕

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

答案解析：第七章

14、1913年宋教仁被刺后，孙中山开始看清袁世凯的真面目，发动武装反袁的（）。（2 分）

A．“护国运动”

B．“护法运动”

C．“二次革命”

D．“国民革命”

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

答案解析：第三章

15、辛亥革命前，同盟会先后发动了多次武装起义，其中影响最大的是：（）。（2 分）

A．黄麻起义

B．黄花岗起义

C．浙皖起义

D．镇南关起义

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

答案解析：第三章

16、1912年3月，临时参议院颁布（），这是中国历史上第一部具有资产阶级共和国宪法性质的法典。（2 分）

A．《天坛宪草》

B．《中华民国临时约法》

C．《中华民国宪法》

D．《中华民国约法》

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

答案解析：第三章

17、（）在慷慨就义前留下了“有心杀贼，无力回天”的临终语。（2 分）

A．康有为

B．梁启超

C．杨锐

D．谭嗣同

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

答案解析：第二章

18、过渡时期的总路线正式提出的时间是（）。（2 分）

A．1950

B．1951

C．1953

D．1952

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

答案解析：第八章

19、近代中国睁眼看世界的第一人是：（）。（2 分）

A．洪仁玕

B．康有为

C．魏源

D．林则徐

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

答案解析：第一章

20、辽沈战役的指挥者是：（）。（2 分）

A．林彪、罗荣桓

B．邓小平、刘伯承

C．陈毅、粟裕

D．朱德、彭德怀

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

答案解析：第七章

21、提出“师夷长技以制夷”的是：（）。（2 分）

A．林则徐

B．张之洞

C．魏源

D．康有为

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

答案解析：第一章

22、以下哪项是洋务运动中兴办的近代军用企业：（ ）。（2 分）

A．湖北枪炮厂

B．轮船招商局

C．开平矿务局

D．上海机器织布局

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

答案解析：第二章

23、1946年6月底，国民党军以进攻（）为起点，挑起了全国性的内战。（2 分）

A．东北解放区

B．晋冀鲁豫解放区

C．山东解放区

D．中原解放区

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

答案解析：第七章

24、中国进入社会主义最主要的标志是：（）。（2 分）

A．社会主义改造基本完成

B．对农业的社会主义改造完成

C．人民代表大会制度的确立

D．对手工业和资本主义工商业的社会主义改造完成

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

答案解析：第八章

25、中国近代史的开端是（ ）爆发。（2 分）

A．鸦片战争

B．中法战争

C．甲午战争

D．第二次鸦片战争

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

答案解析：第一章

26、在粉碎“四人帮”的斗争中，当时主持中央工作的（）起了决定性的作用。（2 分）

A．谭震林

B．华国锋

C．叶剑英

D．李先念

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

答案解析：第十章

## **多项选择题**

27、中国共产党早期组织成立后，着重进行哪些工作：（）。（3 分）

A．研究和宣传马克思主义

B．到工人中去进行宣传和组织工作

C．进行关于建党问题的讨论和实际组织工作

D．组织革命军队

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：ABC**

答案解析：第四行

28、中国共产党直接领导了东北人民的抗日武装斗争，先后派出了（）到东北，加强中共满洲省委及各级地方党组织的领导力量。（3 分）

A．杨靖宇

B．周保中

C．赵尚志

D．赵一曼

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：ABCD**

答案解析：第六章

29、广州起义的领导人是：（）。（3 分）

A．叶挺

B．叶剑英

C．张太雷

D．毛泽东

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：ABC**

答案解析：第五章

30、新文化运动的基本口号是：（）。（3 分）

A．自强

B．求富

C．民主

D．科学

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：CD**

答案解析：第四章

31、1926年7月，北伐战争开始，在不到半年的时间里，基本上摧毁了（）的主力，革命势力发展到了长江流域和黄河流域的大部分地区。（3 分）

A．吴佩孚

B．孙传芳

C．张作霖

D．阎锡山

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：AB**

答案解析：第四章

32、五四运动要求惩办的三个卖国贼是（）。（3 分）

A．曹汝霖

B．章宗祥

C．陆宗舆

D．汪精卫

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：ABC**

答案解析：第四章

33、《天朝田亩制度》试图建立一个“四有二无”的社会，其中“四有”指的是：（）。（3 分）

A．有田同耕

B．有饭同食

C．有衣同穿

D．有钱同使

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：ABCD**

答案解析：第二章

34、在大革命失败后的危急时刻加入中国共产党的人有：（）（3 分）

A．彭德怀

B．徐特立

C．郭沫若

D．贺龙

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：ABCD**

答案解析：第五章

35、以下哪些是天平天国颁布的文件（ ）。（3 分）

A．《天朝田亩制度》

B．《孔子改制考》

C．《新学伪经考》

D．《资政新篇》

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：AD**

答案解析：第二章

36、南昌起义的领导人包括：（）。（3 分）

A．周恩来

B．贺龙

C．叶挺

D．朱德

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：ABCD**

答案解析：第五章

37、国民党政府实行一党专政的军事独裁统治的具体措施包括：（）。（3 分）

A．建立庞大的军队

B．建立庞大的特务系统

C．推行保甲制度

D．实行文化专制主义

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：ABCD**

答案解析：第五章

## **简答题**

38、中国共产党成立的历史必然性有哪些？（15 分）

**我的答案**

**未作答**

**得分： 待批阅**

**参考答案**

第一，民族资本主义发展与工人阶级的成长。第二，马克思主义在中国的传播。第三，五四运动促进了马克思主义与中国工人运动的结合。第四，各地共产主义小组的成立和建党活动的开展。

答案解析：第四章

## 《中国近现代史纲要》在线练习（不计成绩）

我的成绩：待批阅

开始时间：2022-12-22 14:34:49

交卷时间：2022-12-22 14:34:53

答题用时：00:00:03

已做10次  [[查看考试记录]](javascript:void(0))

## **单项选择题**

1、太平天国由盛转衰的分水岭是：（ ）。（2 分）

**A．天京事变**

B．金田起义

C．永安建制

D．东征北伐失败

**我的答案：A**

**得分：2分**

**参考答案：A**

答案解析：第二章

2、以下哪项是洋务运动中兴办的近代军用企业：（ ）。（2 分）

A．湖北枪炮厂

B．轮船招商局

C．开平矿务局

D．上海机器织布局

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

答案解析：第二章

3、（）在慷慨就义前留下了“有心杀贼，无力回天”的临终语。（2 分）

A．康有为

B．梁启超

C．杨锐

D．谭嗣同

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

答案解析：第二章

4、“三年清知府，十万雪花银”形容的是：（ ）。（2 分）

A．经济落后

B．文化专制

C．军备废弛

D．吏治腐败

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

答案解析：第一章

5、“宜将剩勇追穷寇，不可沽名学霸王。天若有情天亦老，人间正道是沧桑。”这几句诗背后的历史事件是：（）。（2 分）

A．新中国成立

B．平津战役胜利

C．人民解放军占领南京

D．辽沈战役胜利

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

答案解析：第七章

6、重庆谈判从1945年8月29日开始，至10月10日结束，国共双方签署了（），确认和平建国的基本方针。（2 分）

A．《双十协定》

B．《和平建国纲领》

C．《宪法草案案》

D．《国民大会案》

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

答案解析：第七章

7、（）提出了“扶清灭洋”口号，一度为清政府所认可。（2 分）

A．太平天国

B．义和团运动

C．白莲教

D．大刀会

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

答案解析：第一章

8、文化大革命的导火线是：（）。（2 分）

A．《评新编历史剧<海瑞罢官>》

B．《海瑞罢官》

C．“五·一六通知”

D．《炮打司令部——我的一张大字报》

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

答案解析：第九章

9、以下哪项是洋务运动中兴办的近代民用企业：（ ）。（2 分）

A．江南制造总局

B．天津机器局

C．福州船政局

D．天津电报局

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

答案解析：第二章

10、发生于19世纪60年代的（）是早期官僚阶级对国家出路的探索。（2 分）

A．清末新政

B．戊戌变法

C．太平天国

D．洋务运动

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

答案解析：第二章

11、在中法战争中，率领部队取得镇南关大捷的老将是：（）。（2 分）

A．陈化成

B．海龄

C．关天培

D．冯子材

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

答案解析：第一章

12、洋务运动失败的原因不包括：（）。（2 分）

A．洋务运动具有封建性

B．洋务运动具有反动性

C．洋务运动具有依赖性

D．洋务企业的管理具有腐朽性

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

答案解析：第二章

13、三线建设主要是出于（）考虑。（2 分）

A．国防和国家安全

B．经济发展区位因素

C．发展中西部地区

D．均衡发展

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

答案解析：第九章

14、洋务运动中创办的新式学堂不包括：（）。（2 分）

A．翻译学堂

B．公艺学堂

C．律政学堂

D．军事学堂

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

答案解析：第二章

15、红军长征的原因是：（）。（2 分）

A．第四次反“围剿”失利

B．第三次反“围剿”失利

C．第五次反“围剿”失利

D．第六次反“围剿”失利

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

答案解析：第五章

16、国民党形式上统一全国的标志是：（）。（2 分）

A．“东北易帜”

B．宁汉合流

C．“七一五”政变

D．“四一二”政变

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

答案解析：第五章

17、三大战役中，参加了两场战役的部队是：（）。（2 分）

A．中原野战军

B．东北野战军

C．华东野战军

D．华北解放军

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

答案解析：第七章

18、中国近代史上最屈辱的不平等条约是：（ ）。（2 分）

A．《南京条约》

B．《北京条约》

C．《天津条约》

D．《辛丑条约》

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

答案解析：第一章

19、中国近代史上第一个不平等条约是：（ ）。（2 分）

A．《黄埔条约》

B．《虎门条约》

C．《南京条约》

D．《望厦条约》

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

答案解析：第一章

20、辽沈战役的指挥者是：（）。（2 分）

A．林彪、罗荣桓

B．邓小平、刘伯承

C．陈毅、粟裕

D．朱德、彭德怀

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

答案解析：第七章

21、中国近代史的开端是（ ）爆发。（2 分）

A．鸦片战争

B．中法战争

C．甲午战争

D．第二次鸦片战争

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

答案解析：第一章

22、《资政新篇》是太平天国历史上的亮点，是由（）提出来的。（2 分）

A．洪仁玕

B．洪秀全

C．杨秀清

D．石达开

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

答案解析：第二章

23、中华苏维埃共和国临时中央政府主席是：（）。（2 分）

A．张国焘

B．朱德

C．周恩来

D．毛泽东

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

答案解析：第五章

24、1959年召开的（），在经济建设上打断了纠“左”的进程。（2 分）

A．中共八大

B．七千人大会

C．中共九大

D．庐山会议

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

答案解析：第九章

25、以下哪项不是“工农武装割据”思想的组成部分：（）。（2 分）

A．整风运动

B．土地革命

C．武装斗争

D．根据地建设

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

答案解析：第五章

26、1949年9月，中国人民政治协商会议第一届全体会议召开，会议通过了具有临时宪法性质的（）。（2 分）

A．《中国人民政治协商会议最低纲领》

B．《中国人民政治协商会议最高纲领》

C．《中国人民政治协商会议临时纲领》

D．《中国人民政治协商会议共同纲领》

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

答案解析：第七章

## **多项选择题**

27、洋务运动举办的洋务事业包括 ：（ ）。（3 分）

A．兴办近代军用工业

B．兴办近代民用企业

C．建立新式海陆军

D．创办新式学堂

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：ABCD**

答案解析：第二章

28、“文化大革命”时期取得的重要科技成果包括：（）。（3 分）

A．原子弹爆炸成功

B．可回收人造卫星实验成功

C．氢弹爆炸成功

D．杂交水稻研发成功

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：ABCD**

答案解析：第九章

29、“四人帮”指的是（）。（3 分）

A．江青

B．姚文元

C．张春桥

D．王洪文

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：ABCD**

答案解析：第九章

30、1957年发起的整风运动，主要是反对（）（3 分）

A．官僚主义

B．经验主义

C．主观主义

D．宗派主义

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：ACD**

答案解析：第九章

31、抗战胜利后，蒋介石三次电邀毛泽东赴重庆谈判，中共中央发表《对目前时局的宣言》，提出（）三大口号。（3 分）

A．和平

B．民主

C．团结

D．友爱

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：ABC**

答案解析：第七章

32、处理人民内部矛盾的正确方法包括：（）（3 分）

A．民主的

B．说服的

C．教育的

D．团结—批评—团结

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：ABCD**

答案解析：第九章

33、三大法宝指的是：（）。（3 分）

A．三大纪律八项注意

B．统一战线

C．武装斗争

D．党的建设

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：BCD**

答案解析：第七章

34、以下哪些属于对国家出路的早期探索：（ ）。（3 分）

A．太平天国运动

B．洋务运动

C．戊戌变法

D．清末新政

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：ABC**

答案解析：第二章

35、第一次鸦片战争签订的不平等条约包括（）。（3 分）

A．《南京条约》

B．《虎门条约》

C．《望厦条约》

D．《黄埔条约》

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：ABCD**

答案解析：第一章

36、西方列强侵略给中国带来的危害包括：（）。（3 分）

A．军事侵略

B．政治控制

C．经济掠夺

D．文化渗透

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：ABCD**

答案解析：第一章

37、近代中国反侵略战争失败的原因包括（）。（3 分）

A．吏治腐败

B．军备废弛

C．文化专制

D．经济落后

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：ABCD**

答案解析：第一章

## **简答题**

38、中国共产党成立的历史必然性有哪些？（15 分）

**我的答案**

**未作答**

**得分： 待批阅**

**参考答案**

第一，民族资本主义发展与工人阶级的成长。第二，马克思主义在中国的传播。第三，五四运动促进了马克思主义与中国工人运动的结合。第四，各地共产主义小组的成立和建党活动的开展。

答案解析：第四章

## 《中国近现代史纲要》在线练习（不计成绩）

我的成绩：待批阅

开始时间：2022-12-22 14:35:08

交卷时间：2022-12-22 14:35:13

答题用时：00:00:05

已做11次  [[查看考试记录]](javascript:void(0))

## **单项选择题**

1、在北伐战争中，由共产党直接领导的、共产党员叶挺任团长的第四军独立团，战功卓著，赢得了（）的称号。（2 分）

**A．铁军**

B．模范军

C．钢军

D．天军

**我的答案：A**

**得分：2分**

**参考答案：A**

答案解析：第四章

2、1945年（），日本天皇宣布无条件投降。（2 分）

A．9月2日

B．9月9日

C．8月14日

D．8月15日

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

答案解析：第六章

3、1927年，汪精卫在武汉发动（），国共合作全面破裂，大革命最终失败。（2 分）

A．“三二〇”事件

B．马日事变

C．“七一五”政变

D．“四一二”政变

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

答案解析：第四章

4、（）促进了中华民族的觉醒，标志着中国人民抗日救亡运动新高潮的到来。（2 分）

A．“一二·九”

B．五卅运动

C．“五二〇运动”

D．抗暴运动

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

答案解析：第六章

5、在中国大地上率先举起马克思主义旗帜的是：（）。（2 分）

A．李大钊

B．陈独秀

C．谭平山

D．毛泽东

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

答案解析：第四章

6、红军长征过程中，中共中央同（）分裂中央、分裂红军的严重错误进行了坚决的斗争。（2 分）

A．向忠发

B．王明

C．博古

D．张国焘

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

答案解析：第五章

7、提倡“思想自由”“兼容并包”的北大校长是：（）。（2 分）

A．蒋梦麟

B．严复

C．蔡元培

D．何燏时

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

答案解析：第四章

8、太平天国由盛转衰的分水岭是：（ ）。（2 分）

A．天京事变

B．金田起义

C．永安建制

D．东征北伐失败

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

答案解析：第二章

9、1853年，太平军占领南京，定为首都，改名（），正式宣告太平天国农民政权的建立。（2 分）

A．应天

B．天京

C．金陵

D．江宁

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

答案解析：第二章

10、1937年11月，日军攻占上海，国民政府宣布迁都（）。（2 分）

A．四川

B．重庆

C．贵州

D．昆明

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

答案解析：第六章

11、大革命失败后，中共中央在汉口召开（），提出了土地革命和武装反抗国民党反动统治的总方针。（2 分）

A．中共五大

B．中共六大

C．八七会议

D．秋收起义

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

答案解析：第五章

12、1927年，蒋介石发动（），以“清党”为名，捕杀共产党员和革命群众。（2 分）

A．皖南事变

B．“三二〇”事件

C．“七一五”政变

D．“四一二”政变

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

答案解析：第四章

13、1932年3月，日本扶持（）成立伪“满洲国”，对东北实行殖民统治。（2 分）

A．光绪

B．溥仪

C．汪精卫

D．袁世凯

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

答案解析：第六章

14、以下哪项不是“工农武装割据”思想的组成部分：（）。（2 分）

A．整风运动

B．土地革命

C．武装斗争

D．根据地建设

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

答案解析：第五章

15、五四运动最开始，出现在斗争前面的是：（）。（2 分）

A．农民

B．工人

C．学生

D．商人

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

答案解析：第四章

16、1937年8月，国共两党达成将红军主力改编为国民革命军第八路军等协议，由（）任总指挥。（2 分）

A．彭德怀

B．朱德

C．叶剑英

D．左权

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

答案解析：第六章

17、新兴民族资产阶级进行的救国道路探索活动是：（ ）。（2 分）

A．太平天国

B．洋务运动

C．戊戌变法

D．清末新政

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

答案解析：第二章

18、马克思主义传入中国的途径不包括：（）。（2 分）

A．北线的苏俄

B．西线的欧美

C．东线的日本

D．南线的东南亚

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

答案解析：第四章

19、1945年（），在日本东京湾美军军舰密苏里号上举行日本向同盟国投降签字仪，世界反法西斯战争胜利结束。（2 分）

A．9月9日

B．9月2日

C．8月15日

D．8月14日

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

答案解析：第六章

20、1927年4月18日，南京国民政府成立，国民党元老（）任国民政府主席。（2 分）

A．蒋介石

B．胡汉民

C．谭延闿

D．汪精卫

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

答案解析：第五章

21、（）决定加入共产国际。（2 分）

A．中共一大

B．中共二大

C．西湖会议

D．中共三大

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

答案解析：第四章

22、第一次国共合作正式形成的标志是：（）。（2 分）

A．国民党一大

B．西湖会议

C．中共二大

D．中共三大

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

答案解析：第四章

23、《资政新篇》是太平天国历史上的亮点，是由（）提出来的。（2 分）

A．洪仁玕

B．洪秀全

C．杨秀清

D．石达开

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

答案解析：第二章

24、中国共产党建立的第一块农村革命根据地是：（）。（2 分）

A．闽西革命根据地

B．井冈山革命根据地

C．鄂豫皖根据地

D．海陆丰根据地

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

答案解析：第五章

25、抗日战争时期，中国军民伤亡多达（）。（2 分）

A．3000万人

B．3500万人

C．4000万人

D．3200万人

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

答案解析：第六章

26、中国共产党历史上生死攸关的转折点是：（）。（2 分）

A．瓦窑堡会议

B．遵义会议

C．八七会议

D．红军长征

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

答案解析：第五章

## **多项选择题**

27、处理人民内部矛盾的正确方法包括：（）（3 分）

A．民主的

B．说服的

C．教育的

D．团结—批评—团结

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：ABCD**

答案解析：第九章

28、在大革命失败后被国民党政府杀害的共产党人包括：（）。第五章（3 分）

A．陈铁军

B．夏明翰

C．陈乔年

D．周文雍

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：ABCD**

答案解析：第五章

29、近代中国反侵略战争失败的原因包括（）。（3 分）

A．吏治腐败

B．军备废弛

C．文化专制

D．经济落后

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：ABCD**

答案解析：第一章

30、第一次鸦片战争签订的不平等条约包括（）。（3 分）

A．《南京条约》

B．《虎门条约》

C．《望厦条约》

D．《黄埔条约》

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：ABCD**

答案解析：第一章

31、抗战胜利后，蒋介石三次电邀毛泽东赴重庆谈判，中共中央发表《对目前时局的宣言》，提出（）三大口号。（3 分）

A．和平

B．民主

C．团结

D．友爱

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：ABC**

答案解析：第七章

32、西方列强侵略中国的原因包括：（）。（3 分）

A．掠夺原料

B．获取廉价劳动力

C．开拓市场

D．转嫁国内危机

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：ABCD**

答案解析：第一章

33、洋务运动举办的洋务事业包括 ：（ ）。（3 分）

A．兴办近代军用工业

B．兴办近代民用企业

C．建立新式海陆军

D．创办新式学堂

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：ABCD**

答案解析：第二章

34、洋务运动创办的近代军工企业包括：（ ）。（3 分）

A．江南制造总局

B．福州船政局

C．天津机器局

D．安庆内军械所

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：ABCD**

答案解析：第二章

35、以下哪些是天平天国颁布的文件（ ）。（3 分）

A．《天朝田亩制度》

B．《孔子改制考》

C．《新学伪经考》

D．《资政新篇》

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：AD**

答案解析：第二章

36、西方列强侵略给中国带来的危害包括：（）。（3 分）

A．军事侵略

B．政治控制

C．经济掠夺

D．文化渗透

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：ABCD**

答案解析：第一章

37、三大法宝指的是：（）。（3 分）

A．三大纪律八项注意

B．统一战线

C．武装斗争

D．党的建设

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：BCD**

答案解析：第七章

## **简答题**

38、红色政权能够存在和发展的原因有哪些？（15 分）

**我的答案**

**未作答**

**得分： 待批阅**

**参考答案**

客观条件：1.政治经济发展的不平衡。2.良好的群众基础。3.继续发展的革命形势。主观条件：1.相当力量的正式红军的存在。2.共产党组织的正确领导。

答案解析：第五章

## 《中国近现代史纲要》在线练习（不计成绩）

我的成绩：待批阅

开始时间：2022-12-22 14:35:28

交卷时间：2022-12-22 14:35:31

答题用时：00:00:03

已做12次  [[查看考试记录]](javascript:void(0))

## **单项选择题**

1、中日甲午战争之后签订的不平等条约是：（ ）。（2 分）

A．《中法条约》

**B．《马关条约》**

C．《辛丑条约》

D．《瑷珲条约》

**我的答案：B**

**得分：2分**

**参考答案：B**

答案解析：第一章

2、中美关系正常化的标志性事件是（）。（2 分）

A．中美在上海发表联合公报

B．基辛格访华

C．中日建交

D．美国乒乓球代表队受邀来华

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

答案解析：第九章

3、（）决定加入共产国际。（2 分）

A．中共一大

B．中共二大

C．西湖会议

D．中共三大

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

答案解析：第四章

4、1925年7月，国民政府在广州成立，随后，将黄埔军校校军和驻广东的粤军、湘军、滇军改编为（）。（2 分）

A．中华革命军

B．中央军

C．国民革命军

D．中国革命军

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

答案解析：第四章

5、北京大学首任校长，近代中国西学第一人，翻译《天演论》阐发“物竞天择，适者生存”的是：（）。（2 分）

A．魏源

B．严复

C．林则徐

D．康有为

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

答案解析：第二章

6、在黄海海战中壮烈牺牲的海军将领是：（ ）。（2 分）

A．林泰曾

B．丁汝昌

C．邓世昌

D．刘步蟾

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

答案解析：第一章

7、1924年，国共合作创办了（），为未来的革命战争准备了军事力量的骨干。（2 分）

A．农民运动讲习所

B．保定军校

C．陆军讲武堂

D．黄埔军校

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

答案解析：第四章

8、打响武装反抗国民党反动派第一枪的是：（）（2 分）

A．秋收起义

B．南昌起义

C．广州起义

D．武昌起义

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

答案解析：第五章

9、从1927年7月大革命失败到1935年1月遵义会议召开之前，“左”倾错误先后（）在党中央的领导机关取得统治地位。（2 分）

A．四次

B．三次

C．五次

D．二次

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

答案解析：第五章

10、“三年清知府，十万雪花银”形容的是：（ ）。（2 分）

A．经济落后

B．文化专制

C．军备废弛

D．吏治腐败

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

答案解析：第一章

11、新兴民族资产阶级进行的救国道路探索活动是：（ ）。（2 分）

A．太平天国

B．洋务运动

C．戊戌变法

D．清末新政

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

答案解析：第二章

12、（）提出了“扶清灭洋”口号，一度为清政府所认可。（2 分）

A．太平天国

B．义和团运动

C．白莲教

D．大刀会

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

答案解析：第一章

13、红军长征过程中，中共中央同（）分裂中央、分裂红军的严重错误进行了坚决的斗争。（2 分）

A．向忠发

B．王明

C．博古

D．张国焘

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

答案解析：第五章

14、《资政新篇》是太平天国历史上的亮点，是由（）提出来的。（2 分）

A．洪仁玕

B．洪秀全

C．杨秀清

D．石达开

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

答案解析：第二章

15、1929年12月，（）确立了思想建党，政治建军原则。（2 分）

A．瓦窑堡会议

B．八七会议

C．古田会议

D．遵义会议

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

答案解析：第五章

16、大革命失败后，毛泽东领导了（）。（2 分）

A．南昌起义

B．秋收起义

C．广州起义

D．井冈山起义

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

答案解析：第五章

17、太平天国分封诸王，其中翼王是：（）。（2 分）

A．杨秀清

B．石达开

C．侯秀全

D．冯云山

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

答案解析：第二章

18、中国共产党建立的第一块农村革命根据地是：（）。（2 分）

A．闽西革命根据地

B．井冈山革命根据地

C．鄂豫皖根据地

D．海陆丰根据地

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

答案解析：第五章

19、中国近代史上最屈辱的不平等条约是：（ ）。（2 分）

A．《南京条约》

B．《北京条约》

C．《天津条约》

D．《辛丑条约》

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

答案解析：第一章

20、提出“师夷长技以制夷”的是：（）。（2 分）

A．林则徐

B．张之洞

C．魏源

D．康有为

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

答案解析：第一章

21、（）在慷慨就义前留下了“有心杀贼，无力回天”的临终语。（2 分）

A．康有为

B．梁启超

C．杨锐

D．谭嗣同

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

答案解析：第二章

22、发生于19世纪60年代的（）是早期官僚阶级对国家出路的探索。（2 分）

A．清末新政

B．戊戌变法

C．太平天国

D．洋务运动

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

答案解析：第二章

23、洋务运动中创办的新式学堂不包括：（）。（2 分）

A．翻译学堂

B．公艺学堂

C．律政学堂

D．军事学堂

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

答案解析：第二章

24、中华苏维埃共和国临时中央政府主席是：（）。（2 分）

A．张国焘

B．朱德

C．周恩来

D．毛泽东

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

答案解析：第五章

25、中国共产党历史上生死攸关的转折点是：（）。（2 分）

A．瓦窑堡会议

B．遵义会议

C．八七会议

D．红军长征

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

答案解析：第五章

26、红军长征的原因是：（）。（2 分）

A．第四次反“围剿”失利

B．第三次反“围剿”失利

C．第五次反“围剿”失利

D．第六次反“围剿”失利

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

答案解析：第五章

## **多项选择题**

27、社会主义建设在探索中曲折发展时期涌现出的英雄模范人物包括：（）。（3 分）

A．雷锋

B．焦裕禄

C．王进喜

D．白求恩

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：ABC**

答案解析：第九章

28、《论十大关系》概括提出了建设社会主义需要处理好的十大关系，具体包括：（）。（3 分）

A．中国与外国

B．经济建设与国防建设

C．沿海工业与内地工业

D．重工业与农业、轻工业

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：ABCD**

答案解析：第九章

29、三大战役指的是：（）。（3 分）

A．辽沈战役

B．平津战役

C．淮海战役

D．渡江战役

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：ABC**

答案解析：第七章

30、1951年底到1952年，开展了（）的“三反”运动。（3 分）

A．反贪污

B．反浪费

C．反主观主义

D．反官僚主义

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：ABD**

答案解析：第八章

31、1961年1月，中共八届九中全会决定对国民经济实行（）的八字方针。（3 分）

A．调整

B．巩固

C．充实

D．提高

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：ABCD**

答案解析：第九章

32、近代中国的历史任务包括：（）。（3 分）

A．民族独立

B．人民解放

C．国家富强

D．人民幸福

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：ABCD**

答案解析：第一章

33、三民主义包括：（ ）。（3 分）

A．民族主义

B．民生主义

C．民权主义

D．民享主义

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：ABC**

答案解析：第三章

34、1958年提出了社会主义建设总路线，并发动了“大跃进”和人民公社化运动，使得以（）为标志的左倾错误严重泛滥开来。（3 分）

A．高指标

B．瞎指挥

C．浮夸风

D．“共产风”

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：ABCD**

答案解析：第九章

35、三大法宝指的是：（）。（3 分）

A．三大纪律八项注意

B．统一战线

C．武装斗争

D．党的建设

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：BCD**

答案解析：第七章

36、和平共处五项基本原则的内容包括：（）。（3 分）

A．互不侵犯

B．互不干涉内政

C．平等互利

D．和平共处

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：ABCD**

答案解析：第九章

37、新中国成立之初面临的考验包括（）。（3 分）

A．肃清土匪特务

B．恢复国民经济

C．巩固民族独立

D．经受执政考验

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：ABCD**

答案解析：第八章

## **简答题**

38、新文化运动兴起的背景是怎样的的？（15 分）

**我的答案**

**未作答**

**得分： 待批阅**

**参考答案**

政治上，民国徒有招牌，袁世凯妄图复辟帝制。经济上，民族资本主义  
进一步发展，资产阶级要求实行民主政治。思想文化上，民主共和观念  
的传播与尊孔复古逆流矛盾激化。其中，经济原因是根本原因，思想文化方面的矛盾是直接原因。

答案解析：第四章

## 《中国近现代史纲要》在线练习（不计成绩）

我的成绩：待批阅

开始时间：2022-12-22 14:35:44

交卷时间：2022-12-22 14:35:49

答题用时：00:00:04

已做13次  [[查看考试记录]](javascript:void(0))

## **单项选择题**

1、北京大学首任校长，近代中国西学第一人，翻译《天演论》阐发“物竞天择，适者生存”的是：（）。（2 分）

**A．魏源**

B．严复

C．林则徐

D．康有为

**我的答案：A**

**得分：0分**

**参考答案：B**

答案解析：第二章

2、新兴民族资产阶级进行的救国道路探索活动是：（ ）。（2 分）

A．太平天国

B．洋务运动

C．戊戌变法

D．清末新政

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

答案解析：第二章

3、（）在《盛世危言》中提出大力发展民族工商业，同西方国家进行“商战”。（2 分）

A．王涛

B．薛福成

C．郑观应

D．魏源

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

答案解析：第一章

4、1959年召开的（），在经济建设上打断了纠“左”的进程。（2 分）

A．中共八大

B．七千人大会

C．中共九大

D．庐山会议

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

答案解析：第九章

5、文化大革命的导火线是：（）。（2 分）

A．《评新编历史剧<海瑞罢官>》

B．《海瑞罢官》

C．“五·一六通知”

D．《炮打司令部——我的一张大字报》

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

答案解析：第九章

6、发生于19世纪60年代的（）是早期官僚阶级对国家出路的探索。（2 分）

A．清末新政

B．戊戌变法

C．太平天国

D．洋务运动

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

答案解析：第二章

7、（）在慷慨就义前留下了“有心杀贼，无力回天”的临终语。（2 分）

A．康有为

B．梁启超

C．杨锐

D．谭嗣同

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

答案解析：第二章

8、近代史上中国人民第一次自发的大规模抵抗外国侵略的斗争是：（）。（2 分）

A．三元里人民抗英斗争

B．义和团运动

C．太平天国

D．黄海海战

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

答案解析：第一章

9、太平天国分封诸王，其中翼王是：（）。（2 分）

A．杨秀清

B．石达开

C．侯秀全

D．冯云山

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

答案解析：第二章

10、洋务运动失败的原因不包括：（）。（2 分）

A．洋务运动具有封建性

B．洋务运动具有反动性

C．洋务运动具有依赖性

D．洋务企业的管理具有腐朽性

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

答案解析：第二章

11、“宜将剩勇追穷寇，不可沽名学霸王。天若有情天亦老，人间正道是沧桑。”这几句诗背后的历史事件是：（）。（2 分）

A．新中国成立

B．平津战役胜利

C．人民解放军占领南京

D．辽沈战役胜利

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

答案解析：第七章

12、中国近代史的开端是（ ）爆发。（2 分）

A．鸦片战争

B．中法战争

C．甲午战争

D．第二次鸦片战争

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

答案解析：第一章

13、太平天国由盛转衰的分水岭是：（ ）。（2 分）

A．天京事变

B．金田起义

C．永安建制

D．东征北伐失败

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

答案解析：第二章

14、中国近代史上最屈辱的不平等条约是：（ ）。（2 分）

A．《南京条约》

B．《北京条约》

C．《天津条约》

D．《辛丑条约》

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

答案解析：第一章

15、以下哪项是洋务运动中兴办的近代军用企业：（ ）。（2 分）

A．湖北枪炮厂

B．轮船招商局

C．开平矿务局

D．上海机器织布局

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

答案解析：第二章

16、三线建设主要是出于（）考虑。（2 分）

A．国防和国家安全

B．经济发展区位因素

C．发展中西部地区

D．均衡发展

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

答案解析：第九章

17、近代中国睁眼看世界的第一人是：（）。（2 分）

A．洪仁玕

B．康有为

C．魏源

D．林则徐

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

答案解析：第一章

18、1913年宋教仁被刺后，孙中山开始看清袁世凯的真面目，发动武装反袁的（）。（2 分）

A．“护国运动”

B．“护法运动”

C．“二次革命”

D．“国民革命”

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

答案解析：第三章

19、1947年6月底，根据中共中央的决策和部署，（）率领晋冀鲁豫野战军，千里跃进大别山。（2 分）

A．陈赓、谢富治

B．谭震林、许世友

C．刘伯承、邓小平

D．陈毅、粟裕

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

答案解析：第七章

20、1946年，中共中央发出（），决定将党在抗日战争时期实行的减租减息政策变为“耕者有其田”的政策。（2 分）

A．“六四指示”

B．“五四指示”

C．“七四指示”

D．“二四指示”

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

答案解析：第七章

21、在黄海海战中壮烈牺牲的海军将领是：（ ）。（2 分）

A．林泰曾

B．丁汝昌

C．邓世昌

D．刘步蟾

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

答案解析：第一章

22、过渡时期的总路线正式提出的时间是（）。（2 分）

A．1950

B．1951

C．1953

D．1952

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

答案解析：第八章

23、三大战役中，参加了两场战役的部队是：（）。（2 分）

A．中原野战军

B．东北野战军

C．华东野战军

D．华北解放军

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

答案解析：第七章

24、社会主义革命的目的是为了（）。（2 分）

A．统一全中国

B．解放生产力

C．实现民族复兴

D．实现民族独立

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

答案解析：第八章

25、“三年清知府，十万雪花银”形容的是：（ ）。（2 分）

A．经济落后

B．文化专制

C．军备废弛

D．吏治腐败

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

答案解析：第一章

26、“驱逐鞑虏，恢复中华，创立民国，平均地权”是（）的政治纲领。（2 分）

A．兴中会

B．同盟会

C．华兴会

D．光复会

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

答案解析：第三章

## **多项选择题**

27、《论十大关系》概括提出了建设社会主义需要处理好的十大关系，具体包括：（）。（3 分）

A．中国与外国

B．经济建设与国防建设

C．沿海工业与内地工业

D．重工业与农业、轻工业

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：ABCD**

答案解析：第九章

28、中共七大把党在长期奋斗中形成的优良传统作风概括为三大作风，具体包括：（）。（3 分）

A．理论和实践相结合

B．艰苦奋斗

C．自我批评

D．密切联系群众

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：ACD**

答案解析：第七章

29、处理人民内部矛盾的正确方法包括：（）（3 分）

A．民主的

B．说服的

C．教育的

D．团结—批评—团结

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：ABCD**

答案解析：第九章

30、近代中国反侵略战争失败的原因包括（）。（3 分）

A．吏治腐败

B．军备废弛

C．文化专制

D．经济落后

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：ABCD**

答案解析：第一章

31、1958年提出了社会主义建设总路线，并发动了“大跃进”和人民公社化运动，使得以（）为标志的左倾错误严重泛滥开来。（3 分）

A．高指标

B．瞎指挥

C．浮夸风

D．“共产风”

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：ABCD**

答案解析：第九章

32、“四人帮”指的是（）。（3 分）

A．江青

B．姚文元

C．张春桥

D．王洪文

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：ABCD**

答案解析：第九章

33、近代中国的历史任务包括：（）。（3 分）

A．民族独立

B．人民解放

C．国家富强

D．人民幸福

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：ABCD**

答案解析：第一章

34、1961年1月，中共八届九中全会决定对国民经济实行（）的八字方针。（3 分）

A．调整

B．巩固

C．充实

D．提高

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：ABCD**

答案解析：第九章

35、三大法宝指的是：（）。（3 分）

A．三大纪律八项注意

B．统一战线

C．武装斗争

D．党的建设

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：BCD**

答案解析：第七章

36、三大战役指的是：（）。（3 分）

A．辽沈战役

B．平津战役

C．淮海战役

D．渡江战役

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：ABC**

答案解析：第七章

37、第一次鸦片战争签订的不平等条约包括（）。（3 分）

A．《南京条约》

B．《虎门条约》

C．《望厦条约》

D．《黄埔条约》

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：ABCD**

答案解析：第一章

## **简答题**

38、戊戌维新运动的局限性表现在哪些方面？（15 分）

**我的答案**

**未作答**

**得分： 待批阅**

**参考答案**

第一，不敢否定封建主义。第二，对帝国主义抱有幻想。第三，恐惧人民群众。

答案解析：第二章

## 《中国近现代史纲要》在线练习（不计成绩）

我的成绩：待批阅

开始时间：2022-12-22 14:36:01

交卷时间：2022-12-22 14:36:05

答题用时：00:00:03

已做14次  [[查看考试记录]](javascript:void(0))

## **单项选择题**

1、近代史上中国人民第一次自发的大规模抵抗外国侵略的斗争是：（）。（2 分）

**A．三元里人民抗英斗争**

B．义和团运动

C．太平天国

D．黄海海战

**我的答案：A**

**得分：2分**

**参考答案：A**

答案解析：第一章

2、从1927年7月大革命失败到1935年1月遵义会议召开之前，“左”倾错误先后（）在党中央的领导机关取得统治地位。（2 分）

A．四次

B．三次

C．五次

D．二次

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

答案解析：第五章

3、太平天国由盛转衰的分水岭是：（ ）。（2 分）

A．天京事变

B．金田起义

C．永安建制

D．东征北伐失败

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

答案解析：第二章

4、1946年，中共中央发出（），决定将党在抗日战争时期实行的减租减息政策变为“耕者有其田”的政策。（2 分）

A．“六四指示”

B．“五四指示”

C．“七四指示”

D．“二四指示”

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

答案解析：第七章

5、北京大学首任校长，近代中国西学第一人，翻译《天演论》阐发“物竞天择，适者生存”的是：（）。（2 分）

A．魏源

B．严复

C．林则徐

D．康有为

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

答案解析：第二章

6、社会主义革命的目的是为了（）。（2 分）

A．统一全中国

B．解放生产力

C．实现民族复兴

D．实现民族独立

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

答案解析：第八章

7、三线建设主要是出于（）考虑。（2 分）

A．国防和国家安全

B．经济发展区位因素

C．发展中西部地区

D．均衡发展

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

答案解析：第九章

8、1853年，太平军占领南京，定为首都，改名（），正式宣告太平天国农民政权的建立。（2 分）

A．应天

B．天京

C．金陵

D．江宁

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

答案解析：第二章

9、1954年9月， 第一届全国人大第一次会议召开，大会讨论并通过了（），人民代表大会制度从此建立。（2 分）

A．《中国人民政治协商会议共同纲领》

B．《中华人民共和国宪法》

C．《中华人民共和国国务院组织法》

D．《中华人民共和国刑法》

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

答案解析：第八章

10、1956年2月召开的（），进一步暴露了苏联模式的弊端，坚定了中国共产党人探索中国社会主义建设道路的决心。（2 分）

A．苏共十九大

B．苏工十八大

C．苏共二十大

D．苏共二十一大

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

答案解析：第九章

11、新兴民族资产阶级进行的救国道路探索活动是：（ ）。（2 分）

A．太平天国

B．洋务运动

C．戊戌变法

D．清末新政

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

答案解析：第二章

12、在黄海海战中壮烈牺牲的海军将领是：（ ）。（2 分）

A．林泰曾

B．丁汝昌

C．邓世昌

D．刘步蟾

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

答案解析：第一章

13、中国近代史的开端是（ ）爆发。（2 分）

A．鸦片战争

B．中法战争

C．甲午战争

D．第二次鸦片战争

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

答案解析：第一章

14、1894年清政府在（）中的惨败，宣告了洋务运动的破产。（2 分）

A．甲午战争

B．中法战争

C．鸦片战争

D．日俄战争

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

答案解析：第二章

15、以下哪项不是“工农武装割据”思想的组成部分：（）。（2 分）

A．整风运动

B．土地革命

C．武装斗争

D．根据地建设

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

答案解析：第五章

16、过渡时期的总路线正式提出的时间是（）。（2 分）

A．1950

B．1951

C．1953

D．1952

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

答案解析：第八章

17、近代中国睁眼看世界的第一人是：（）。（2 分）

A．洪仁玕

B．康有为

C．魏源

D．林则徐

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

答案解析：第一章

18、（）提出了“扶清灭洋”口号，一度为清政府所认可。（2 分）

A．太平天国

B．义和团运动

C．白莲教

D．大刀会

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

答案解析：第一章

19、“三年清知府，十万雪花银”形容的是：（ ）。（2 分）

A．经济落后

B．文化专制

C．军备废弛

D．吏治腐败

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

答案解析：第一章

20、1949年3月，毛泽东在（）上提出了“两个务必”，即“务必使同志们继续地保持谦虚、谨慎、不骄、不躁的作风，务必使同志们继续地保持艰苦奋斗的作风”。（2 分）

A．西柏坡会议

B．中共七届三中全会

C．中共七大

D．中央十二月会议

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

答案解析：第七章

21、红军长征过程中，中共中央同（）分裂中央、分裂红军的严重错误进行了坚决的斗争。（2 分）

A．向忠发

B．王明

C．博古

D．张国焘

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

答案解析：第五章

22、辽沈战役的指挥者是：（）。（2 分）

A．林彪、罗荣桓

B．邓小平、刘伯承

C．陈毅、粟裕

D．朱德、彭德怀

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

答案解析：第七章

23、《资政新篇》是太平天国历史上的亮点，是由（）提出来的。（2 分）

A．洪仁玕

B．洪秀全

C．杨秀清

D．石达开

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

答案解析：第二章

24、重庆谈判从1945年8月29日开始，至10月10日结束，国共双方签署了（），确认和平建国的基本方针。（2 分）

A．《双十协定》

B．《和平建国纲领》

C．《宪法草案案》

D．《国民大会案》

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

答案解析：第七章

25、中国共产党历史上生死攸关的转折点是：（）。（2 分）

A．瓦窑堡会议

B．遵义会议

C．八七会议

D．红军长征

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

答案解析：第五章

26、中国近代史上最屈辱的不平等条约是：（ ）。（2 分）

A．《南京条约》

B．《北京条约》

C．《天津条约》

D．《辛丑条约》

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

答案解析：第一章

## **多项选择题**

27、新中国成立之初面临的考验包括（）。（3 分）

A．肃清土匪特务

B．恢复国民经济

C．巩固民族独立

D．经受执政考验

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：ABCD**

答案解析：第八章

28、1957年发起的整风运动，主要是反对（）（3 分）

A．官僚主义

B．经验主义

C．主观主义

D．宗派主义

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：ACD**

答案解析：第九章

29、和平共处五项基本原则的内容包括：（）。（3 分）

A．互不侵犯

B．互不干涉内政

C．平等互利

D．和平共处

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：ABCD**

答案解析：第九章

30、三大改造指的是对（）的改造。（3 分）

A．工业

B．农业

C．手工业

D．资本主义工商业

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：BCD**

答案解析：第八章

31、1958年提出了社会主义建设总路线，并发动了“大跃进”和人民公社化运动，使得以（）为标志的左倾错误严重泛滥开来。（3 分）

A．高指标

B．瞎指挥

C．浮夸风

D．“共产风”

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：ABCD**

答案解析：第九章

32、1961年1月，中共八届九中全会决定对国民经济实行（）的八字方针。（3 分）

A．调整

B．巩固

C．充实

D．提高

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：ABCD**

答案解析：第九章

33、社会主义建设在探索中曲折发展时期涌现出的英雄模范人物包括：（）。（3 分）

A．雷锋

B．焦裕禄

C．王进喜

D．白求恩

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：ABC**

答案解析：第九章

34、戊戌变法在文化教育方面的措施包括：（）。（3 分）

A．创设京师大学堂

B．提倡西学，废除八股

C．设立译书局，翻译外国书籍

D．奖励新著

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：ABCD**

答案解析：第三章

35、“四人帮”指的是（）。（3 分）

A．江青

B．姚文元

C．张春桥

D．王洪文

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：ABCD**

答案解析：第九章

36、抗美援朝中涌现出来的英雄功臣包括（）。（3 分）

A．杨根思

B．邱少云

C．黄继光

D．董存瑞

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：ABC**

答案解析：第八章

37、抗战胜利后，蒋介石三次电邀毛泽东赴重庆谈判，中共中央发表《对目前时局的宣言》，提出（）三大口号。（3 分）

A．和平

B．民主

C．团结

D．友爱

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：ABC**

答案解析：第七章

## **简答题**

38、五四运动以前新文化运动的局限性有哪些？（15 分）

**我的答案**

**未作答**

**得分： 待批阅**

**参考答案**

第一，新文化运动的倡导者批判孔学，是为了给中国发展资本主义扫清障碍。第二，把改造国民性置于优先地位。第三，绝对主义地看问题。第四，局限于上层，对底层触动有限。

答案解析：第四章

## 《中国近现代史纲要》在线练习（不计成绩）

我的成绩：待批阅

开始时间：2022-12-22 14:36:18

交卷时间：2022-12-22 14:36:21

答题用时：00:00:02

已做15次  [[查看考试记录]](javascript:void(0))

## **单项选择题**

1、中华苏维埃共和国临时中央政府主席是：（）。（2 分）

**A．张国焘**

B．朱德

C．周恩来

D．毛泽东

**我的答案：A**

**得分：0分**

**参考答案：D**

答案解析：第五章

2、发生于19世纪60年代的（）是早期官僚阶级对国家出路的探索。（2 分）

A．清末新政

B．戊戌变法

C．太平天国

D．洋务运动

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

答案解析：第二章

3、1929年12月，（）确立了思想建党，政治建军原则。（2 分）

A．瓦窑堡会议

B．八七会议

C．古田会议

D．遵义会议

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

答案解析：第五章

4、新兴民族资产阶级进行的救国道路探索活动是：（ ）。（2 分）

A．太平天国

B．洋务运动

C．戊戌变法

D．清末新政

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

答案解析：第二章

5、洋务运动中创办的新式学堂不包括：（）。（2 分）

A．翻译学堂

B．公艺学堂

C．律政学堂

D．军事学堂

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

答案解析：第二章

6、（），洪秀全率拜上帝教教众在广西桂平县今天村发动起义，建号太平天国。（2 分）

A．1850年

B．1852年

C．1851年

D．1853年

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

答案解析：第二章

7、以下哪项不是“工农武装割据”思想的组成部分：（）。（2 分）

A．整风运动

B．土地革命

C．武装斗争

D．根据地建设

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

答案解析：第五章

8、从1927年7月大革命失败到1935年1月遵义会议召开之前，“左”倾错误先后（）在党中央的领导机关取得统治地位。（2 分）

A．四次

B．三次

C．五次

D．二次

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

答案解析：第五章

9、1945年（），在日本东京湾美军军舰密苏里号上举行日本向同盟国投降签字仪，世界反法西斯战争胜利结束。（2 分）

A．9月9日

B．9月2日

C．8月15日

D．8月14日

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

答案解析：第六章

10、以下哪项是洋务运动中兴办的近代军用企业：（ ）。（2 分）

A．湖北枪炮厂

B．轮船招商局

C．开平矿务局

D．上海机器织布局

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

答案解析：第二章

11、1932年3月，日本扶持（）成立伪“满洲国”，对东北实行殖民统治。（2 分）

A．光绪

B．溥仪

C．汪精卫

D．袁世凯

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

答案解析：第六章

12、第一次国共合作正式形成的标志是：（）。（2 分）

A．国民党一大

B．西湖会议

C．中共二大

D．中共三大

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

答案解析：第四章

13、红军长征过程中，中共中央同（）分裂中央、分裂红军的严重错误进行了坚决的斗争。（2 分）

A．向忠发

B．王明

C．博古

D．张国焘

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

答案解析：第五章

14、参加中国共产党第一次全国代表大会的长沙代表是：（）。（2 分）

A．张国焘、刘仁静

B．董必武、陈谭秋

C．毛泽东、何叔衡

D．李达、李汉俊

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

答案解析：第四章

15、五四运动最开始，出现在斗争前面的是：（）。（2 分）

A．农民

B．工人

C．学生

D．商人

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

答案解析：第四章

16、《资政新篇》是太平天国历史上的亮点，是由（）提出来的。（2 分）

A．洪仁玕

B．洪秀全

C．杨秀清

D．石达开

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

答案解析：第二章

17、1921年9月，经过共产党人的努力，（）成立了中国第一个农民协会。（2 分）

A．广东海陆丰

B．广西左右江

C．浙江萧山衙前村

D．湖南湘潭

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

答案解析：第四章

18、1945年（），日本天皇宣布无条件投降。（2 分）

A．9月2日

B．9月9日

C．8月14日

D．8月15日

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

答案解析：第六章

19、1920年8月，陈独秀、李达等人在上海创立了共产党早期组织，并创办（）。（2 分）

A．《共产党》

B．《新青年》

C．《先驱》

D．《向导》

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

答案解析：第四章

20、新文化运动兴起的最根本原因是：（）。（2 分）

A．《新青年》的鼓吹

B．尊孔复古逆流

C．袁世凯复辟帝制

D．民族资本主义进一步发展

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

答案解析：第四章

21、在枣宜战争中牺牲的国民党集团军总司令是（）。（2 分）

A．郝梦龄

B．李家钰

C．张治中

D．张自忠

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

答案解析：第六章

22、1853年，太平军占领南京，定为首都，改名（），正式宣告太平天国农民政权的建立。（2 分）

A．应天

B．天京

C．金陵

D．江宁

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

答案解析：第二章

23、1894年清政府在（）中的惨败，宣告了洋务运动的破产。（2 分）

A．甲午战争

B．中法战争

C．鸦片战争

D．日俄战争

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

答案解析：第二章

24、大革命失败后，中共中央在汉口召开（），提出了土地革命和武装反抗国民党反动统治的总方针。（2 分）

A．中共五大

B．中共六大

C．八七会议

D．秋收起义

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

答案解析：第五章

25、在中国大地上率先举起马克思主义旗帜的是：（）。（2 分）

A．李大钊

B．陈独秀

C．谭平山

D．毛泽东

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

答案解析：第四章

26、1924年，国共合作创办了（），为未来的革命战争准备了军事力量的骨干。（2 分）

A．农民运动讲习所

B．保定军校

C．陆军讲武堂

D．黄埔军校

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

答案解析：第四章

## **多项选择题**

27、从1928年10月至1930年5月，毛泽东先后发表了（），提出了农民包围城市的中国革命新道路。（3 分）

A．《中国的红色政权为什么能够存在》

B．《井冈山的斗争》

C．《星星之火，可以燎原》

D．《反对本本主义》

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：ABCD**

答案解析：第五章

28、以下哪些是天平天国颁布的文件（ ）。（3 分）

A．《天朝田亩制度》

B．《孔子改制考》

C．《新学伪经考》

D．《资政新篇》

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：AD**

答案解析：第二章

29、延安整风的主要内容是：（）。（3 分）

A．反对教条主义

B．反对宗派主义

C．反对主观主义

D．反对党八股

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：BCD**

答案解析：第六章

30、在大革命失败后被国民党政府杀害的共产党人包括：（）。第五章（3 分）

A．陈铁军

B．夏明翰

C．陈乔年

D．周文雍

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：ABCD**

答案解析：第五章

31、以下属于第一个工人运动高潮的有：（）。（3 分）

A．香港海员罢工

B．安源路矿工人罢工

C．开滦五矿工人罢工

D．京汉铁路工人罢工

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：ABCD**

答案解析：第四章

32、广州起义的领导人是：（）。（3 分）

A．叶挺

B．叶剑英

C．张太雷

D．毛泽东

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：ABC**

答案解析：第五章

33、五四运动的口号包括：（）。（3 分）

A．“全世界无产者联合起来”

B．“还我青岛”

C．“取消二十一条”

D．“外争国权，内惩国贼”

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：BCD**

答案解析：第四章

34、在大革命失败后的危急时刻加入中国共产党的人有：（）（3 分）

A．彭德怀

B．徐特立

C．郭沫若

D．贺龙

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：ABCD**

答案解析：第五章

35、中国共产党直接领导了东北人民的抗日武装斗争，先后派出了（）到东北，加强中共满洲省委及各级地方党组织的领导力量。（3 分）

A．杨靖宇

B．周保中

C．赵尚志

D．赵一曼

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：ABCD**

答案解析：第六章

36、在苏俄、共产国际、中国共产党的帮助下，孙中山决定改组国民党，实行（）三大政策。（3 分）

A．联俄

B．反帝反封建

C．联共

D．扶助农工

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：ACD**

答案解析：第四章

37、新文化运动的基本口号是：（）。（3 分）

A．自强

B．求富

C．民主

D．科学

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：CD**

答案解析：第四章

## **简答题**

38、五四运动有何历史特点？（15 分）

**我的答案**

**未作答**

**得分： 待批阅**

**参考答案**

（1）彻底的反帝反封建的革命运动。（2）是一次真正的群众运动。（3)促进了马克思主义在中国的传播及其与中国工人运动的结合.

答案解析：第四章

## 《中国近现代史纲要》在线练习（不计成绩）

我的成绩：待批阅

开始时间：2022-12-22 14:36:33

交卷时间：2022-12-22 14:36:37

答题用时：00:00:03

已做16次  [[查看考试记录]](javascript:void(0))

## **单项选择题**

1、《资政新篇》是太平天国历史上的亮点，是由（）提出来的。（2 分）

**A．洪仁玕**

B．洪秀全

C．杨秀清

D．石达开

**我的答案：A**

**得分：2分**

**参考答案：A**

答案解析：第二章

2、提出“师夷长技以制夷”的是：（）。（2 分）

A．林则徐

B．张之洞

C．魏源

D．康有为

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

答案解析：第一章

3、近代中国睁眼看世界的第一人是：（）。（2 分）

A．洪仁玕

B．康有为

C．魏源

D．林则徐

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

答案解析：第一章

4、三大战役中，参加了两场战役的部队是：（）。（2 分）

A．中原野战军

B．东北野战军

C．华东野战军

D．华北解放军

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

答案解析：第七章

5、红军长征过程中，中共中央同（）分裂中央、分裂红军的严重错误进行了坚决的斗争。（2 分）

A．向忠发

B．王明

C．博古

D．张国焘

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

答案解析：第五章

6、（）时期“文字狱”达到顶峰。（2 分）

A．明朝时期

B．康熙时期

C．雍正乾隆时期

D．慈禧时期

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

答案解析：第一章

7、1946年6月底，国民党军以进攻（）为起点，挑起了全国性的内战。（2 分）

A．东北解放区

B．晋冀鲁豫解放区

C．山东解放区

D．中原解放区

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

答案解析：第七章

8、中国进入社会主义最主要的标志是：（）。（2 分）

A．社会主义改造基本完成

B．对农业的社会主义改造完成

C．人民代表大会制度的确立

D．对手工业和资本主义工商业的社会主义改造完成

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

答案解析：第八章

9、中国近代史上最屈辱的不平等条约是：（ ）。（2 分）

A．《南京条约》

B．《北京条约》

C．《天津条约》

D．《辛丑条约》

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

答案解析：第一章

10、1930年5月，毛泽东在（）中提出了“没有调查，就没有发言权”。（2 分）

A．《反对本本主义》

B．《中国的红色政权为什么能够存在？》

C．《井冈山的斗争》

D．《星星之火，可以燎原》

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

答案解析：第五章

11、以下哪项是洋务运动中兴办的近代军用企业：（ ）。（2 分）

A．湖北枪炮厂

B．轮船招商局

C．开平矿务局

D．上海机器织布局

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

答案解析：第二章

12、太平天国由盛转衰的分水岭是：（ ）。（2 分）

A．天京事变

B．金田起义

C．永安建制

D．东征北伐失败

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

答案解析：第二章

13、近代史上中国人民第一次自发的大规模抵抗外国侵略的斗争是：（）。（2 分）

A．三元里人民抗英斗争

B．义和团运动

C．太平天国

D．黄海海战

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

答案解析：第一章

14、从1927年7月大革命失败到1935年1月遵义会议召开之前，“左”倾错误先后（）在党中央的领导机关取得统治地位。（2 分）

A．四次

B．三次

C．五次

D．二次

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

答案解析：第五章

15、太平天国分封诸王，其中翼王是：（）。（2 分）

A．杨秀清

B．石达开

C．侯秀全

D．冯云山

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

答案解析：第二章

16、过渡时期的总路线正式提出的时间是（）。（2 分）

A．1950

B．1951

C．1953

D．1952

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

答案解析：第八章

17、发生于19世纪60年代的（）是早期官僚阶级对国家出路的探索。（2 分）

A．清末新政

B．戊戌变法

C．太平天国

D．洋务运动

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

答案解析：第二章

18、三线建设主要是出于（）考虑。（2 分）

A．国防和国家安全

B．经济发展区位因素

C．发展中西部地区

D．均衡发展

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

答案解析：第九章

19、中日甲午战争之后签订的不平等条约是：（ ）。（2 分）

A．《中法条约》

B．《马关条约》

C．《辛丑条约》

D．《瑷珲条约》

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

答案解析：第一章

20、洋务运动失败的原因不包括：（）。（2 分）

A．洋务运动具有封建性

B．洋务运动具有反动性

C．洋务运动具有依赖性

D．洋务企业的管理具有腐朽性

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

答案解析：第二章

21、在黄海海战中壮烈牺牲的海军将领是：（ ）。（2 分）

A．林泰曾

B．丁汝昌

C．邓世昌

D．刘步蟾

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

答案解析：第一章

22、1954年9月， 第一届全国人大第一次会议召开，大会讨论并通过了（），人民代表大会制度从此建立。（2 分）

A．《中国人民政治协商会议共同纲领》

B．《中华人民共和国宪法》

C．《中华人民共和国国务院组织法》

D．《中华人民共和国刑法》

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

答案解析：第八章

23、火烧圆明园的是：（）。（2 分）

A．英法联军

B．八国联军

C．日本军队

D．法国军队

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

答案解析：第一章

24、（）在《盛世危言》中提出大力发展民族工商业，同西方国家进行“商战”。（2 分）

A．王涛

B．薛福成

C．郑观应

D．魏源

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

答案解析：第一章

25、1947年6月底，根据中共中央的决策和部署，（）率领晋冀鲁豫野战军，千里跃进大别山。（2 分）

A．陈赓、谢富治

B．谭震林、许世友

C．刘伯承、邓小平

D．陈毅、粟裕

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

答案解析：第七章

26、新兴民族资产阶级进行的救国道路探索活动是：（ ）。（2 分）

A．太平天国

B．洋务运动

C．戊戌变法

D．清末新政

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

答案解析：第二章

## **多项选择题**

27、抗战相持阶段到来后，日军在根据地实行“三光政策”，具体指：（）。（3 分）

A．杀光

B．吃光

C．烧光

D．抢光

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：ACD**

答案解析：第六章

28、从1928年10月至1930年5月，毛泽东先后发表了（），提出了农民包围城市的中国革命新道路。（3 分）

A．《中国的红色政权为什么能够存在》

B．《井冈山的斗争》

C．《星星之火，可以燎原》

D．《反对本本主义》

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：ABCD**

答案解析：第五章

29、延安整风的主要内容是：（）。（3 分）

A．反对教条主义

B．反对宗派主义

C．反对主观主义

D．反对党八股

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：BCD**

答案解析：第六章

30、在大革命失败后被国民党政府杀害的共产党人包括：（）。第五章（3 分）

A．陈铁军

B．夏明翰

C．陈乔年

D．周文雍

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：ABCD**

答案解析：第五章

31、为了坚持、扩大、巩固抗日民族统一战线，中共制定的策略总方针包括：（）。（3 分）

A．发展进步势力

B．争取中间势力

C．孤立顽固势力

D．打击投降势力

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：ABC**

答案解析：第六章

32、以下属于第一个工人运动高潮的有：（）。（3 分）

A．香港海员罢工

B．安源路矿工人罢工

C．开滦五矿工人罢工

D．京汉铁路工人罢工

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：ABCD**

答案解析：第四章

33、在敌后抗战中涌现出的民族英雄包括：（）。（3 分）

A．左权

B．杨靖宇

C．赵尚志

D．彭雪枫

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：ABCD**

答案解析：第六章

34、南昌起义的领导人包括：（）。（3 分）

A．周恩来

B．贺龙

C．叶挺

D．朱德

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：ABCD**

答案解析：第五章

35、在战略防御阶段发生的战役包括：（）。（3 分）

A．淞沪会战

B．徐州会战

C．忻口战役

D．武汉会战

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：ABCD**

答案解析：第六章

36、中国共产党直接领导了东北人民的抗日武装斗争，先后派出了（）到东北，加强中共满洲省委及各级地方党组织的领导力量。（3 分）

A．杨靖宇

B．周保中

C．赵尚志

D．赵一曼

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：ABCD**

答案解析：第六章

37、在苏俄、共产国际、中国共产党的帮助下，孙中山决定改组国民党，实行（）三大政策。（3 分）

A．联俄

B．反帝反封建

C．联共

D．扶助农工

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：ACD**

答案解析：第四章

## **简答题**

38、侵华日军的罪行有哪些？（15 分）

**我的答案**

**未作答**

**得分： 待批阅**

**参考答案**

侵华日军在中国犯下的罪行罄竹难书。主要包括：第一，制造惨绝人寰的大屠杀。第二，疯狂掠夺中国的资源与财富。第三，强制推行奴化教育。

答案解析：第六章

## 《证据法》在线练习（练习专用）

我的成绩：0分

开始时间：2022-12-22 15:13:14

交卷时间：2022-12-22 15:13:18

答题用时：00:00:04

已做6次  [[查看考试记录]](javascript:void(0))

## **单项选择题**

1、诉讼中未经当事人质证的证据材料( )（2 分）

**A．都可以作为定案的根据**

B．在明确告知当事人的情况下可以作为定案的根据

C．由法院依职权决定是否可以作为定案的根据

D．一律不得作为定案的根据

**我的答案：A**

**得分：0分**

**参考答案：D**

答案解析：第六章

2、（ ）具有证人资格。（2 分）

A．法人

B．非法人团体

C．公民个人

D．企事业单位

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

答案解析：第八章

3、在行政诉讼过程中被告的代理律师( )（2 分）

A．不得自行向原告和证人收集证据

B．可以自行向原告和证人收集证据

C．经被告委托可以向原告和证人收集证据

D．经原告和证人同意可以向该原告或者证人收集证据

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

答案解析：第十章

4、根据证据的内容和作用划分，可将诉讼证据分为( )。（2 分）

A．原始证据和传来证据

B．直接证据和间接证据

C．有罪证据和无罪证据

D．本证和反证

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

答案解析：第九章

5、于网络犯罪案件证据的收集与审查，下列哪一选项是正确的？（2 分）

A．询问异地证人、被害人的，应由办案地公安机关通过远程网络视频等方式进行

B．收集、提取电子数据，能够获取原始存储介质的应封存原始存储介质，并对相关活动录像

C．远程提取电子数据的，应说明原因，并对相关活动录像

D．对电子数据涉及的专门性问题难以确定的，可由公安部指定的机构出具检验报告

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

答案解析：第十章

6、在行政诉讼中( )有权向有关行政机关及其他组织、公民调取证据。（2 分）

A．公安机关

B．人民检察院

C．司法机关

D．人民法院

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

答案解析：第十章

7、精神病鉴定通常聘请精神病院的医生进行，在鉴定时，精神科的医生就是（ ）。（2 分）

A．专职鉴定人

B．委托鉴定人

C．兼职鉴定人

D．职业鉴定人

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

答案解析：第八章

8、诉讼中未经当事人质证的证据材料( )（2 分）

A．都可以作为定案的根据

B．在明确告知当事人的情况下可以作为定案的根据

C．由法院依职权决定是否可以作为定案的根据

D．一律不得作为定案的根据

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

答案解析：第六章

9、《刑事诉讼法》规定承担证明责任的诉讼主体是( )（2 分）

A．公安司法机关

B．犯罪嫌疑人、被告人

C．公诉案件的被害人

D．代理律师和辩护律师

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

答案解析：第十三章

10、甲与同事丙路过一居民楼时，三楼乙家阳台上的花盆坠落，砸在甲的头上，致其脑震荡，共花费医疗费1万元。甲以乙为被告诉至法院要求赔偿，而乙否认甲受伤系自家花盆坠落所致。对这一争议事实，应由谁承担举证责任？（2 分）

A．甲承担举证责任

B．甲、乙均应承担举证责任

C．乙承担举证责任

D．丙作为证人承担举证责任

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

答案解析：第十三章

11、询问多个被害人的方法是( )（2 分）

A．坚持个别询问

B．坚持同时一并询问

C．以座谈会形式询问

D．可单独、也可集中询问

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

答案解析：第八章

12、当事人对自己的主张只有本人陈述而不能提出其他相关证据的，在下列哪一情况下，法院对其主张可予以支持？（2 分）

A．对方当事人认可

B．本人陈述前后没有矛盾

C．陈述人具有较高的诚信度

D．陈述人具有完全的民事行为能力

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

答案解析：第十五章

13、民事诉讼中的举证期限是如何确定的？（2 分）

A．可以由当事人协商一致，并经人民法院认可

B．可以由原告指定

C．可以由被告指定

D．如果当事人协商一致，不必经人民法院认可

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

答案解析：第十章

14、犯罪嫌疑人赵某在捕前给同案犯罪嫌疑人李某，就如何处理盗窃物品问题的电话录音属于（ ）（2 分）

A．物证

B．证人证言

C．视听资料

D．犯罪嫌疑人的供述和辩解

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

答案解析：第八章

15、根据诉讼证据与当事人主张的事实的关系，可将诉讼证据分为（ ）。（2 分）

A．原始证据和传来证据

B．直接证据和间接证据

C．有罪证据和无罪证据

D．本证和反证

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

答案解析：第九章

16、最佳证据规则的含义是指( )（2 分）

A．作为证据的实物是诉讼中最好的证据

B．最佳证据是诉讼中能直接证明案件事实的证据

C．作为证据的原始文字材料优先于复制品

D．当事人只能提供原件或者原物

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

答案解析：第六章

17、经过复制、辅音、传抄、转述等中间环节形成的证据,是( )。（2 分）

A．原始证据

B．传来证据

C．第一证据

D．第二证据

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

答案解析：第九章

18、在行政诉讼中,证明责任( )。（2 分）

A．由人民法院承担

B．由原告承担

C．由人民检察院承担

D．由被告承担

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

答案解析：第十三章

19、关于电子证据，下列说法正确的是( )（2 分）

A．我国已经就电子证据问题做了专门的立法

B．电子证据是现代电子技术发展的产物

C．目前世界上尚没有国家制定有关电子证据的专门法律

D．理论界对于电子证据的概念内涵做出了周延的界定

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

答案解析：第八章

20、关于举证时限和证据交换的表述，下列哪一选项是正确的？（2 分）

A．证据交换可以依当事人的申请而进行，也可以由法院依职权决定而实施

B．民事诉讼案件在开庭审理前，法院必须组织进行证据交换

C．当事人在举证期限内提交证据确有困难的，可以在举证期限届满之后申请延长，但只能申

D．当事人在举证期限内未向法院提交证据材料的，在法庭审理过程中无权再提交证据

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

答案解析：第十章

21、根据证据的来源，可将诉讼证据分为( )（2 分）

A．本证和反证

B．直接证据和间接证据

C．言词证据和实物证据

D．原始证据和传来证据

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

答案解析：第九章

22、刑事诉讼法第46条规定："对一切案件的判处都要重证据，重调查研究，不轻信口供。只有被告人的供述，没有其他证据的，不能认定被告人有罪和处以刑罚。"该条规定确立了( )（2 分）

A．意见证据规划

B．相关证据规则

C．最佳证据规则

D．补强证据规则

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

答案解析：第六章

23、对两个或两个以上具有可比性的证据进行对比作出认定结论的是( )（2 分）

A．甄别法

B．辨认法

C．比较印证法

D．同一认定法

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

答案解析：第十五章

24、甲、乙二人系药材公司仓库保管员，涉嫌5次共同盗窃其保管的名贵药材，涉案金额40余万元。一审开庭审理时，药材公司法定代表人丙参加庭审。经审理，法院认定了其中4起盗窃事实，另1起因证据不足未予认定，甲和乙以职务侵占罪分别被判处有期徒刑3年和1年。关于本案证据，下列选项正确的是？（2 分）

A．侦查机关制作的失窃药材清单是书证

B．为查实销赃情况而从通信公司调取的通话记录清单是书证

C．甲将部分销赃所得10万元存入某银行的存折是物证

D．因部分失窃药材不宜保存而在法庭上出示的药材照片是物证

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

答案解析：第八章

25、根据证据的内容和作用划分，可将诉讼证据分为（ ）。（2 分）

A．原始证据和传来证据

B．直接证据和间接证据

C．有罪证据和无罪证据

D．本证和反证

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

答案解析：第九章

26、无论是( ),在诉讼证据上都采用自由心证原则,凭法官的良心、理性判断而采用证据。（2 分）

A．职权主义还是当事人主义

B．控诉式诉讼与神示证据制度

C．纠问式诉讼还是法定证据制度

D．大陆法系或英美法系

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

答案解析：第一章

27、关于书证，下列说法正确的是( )（2 分）

A．对于公文书证记载的事项，不允许加以推翻

B．报道性书证本身也可以引起相应的法律后果

C．特殊书证仅基于法律的规定才可产生

D．文字书证是最为常见的书证

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

答案解析：第八章

28、在民事诉讼普通程序中，根据有关司法解释，关于举证期限，下列哪一选项是正确的？（2 分）

A．举证期限只能由法院指定

B．举证期限可以由当事人协商确定，不需法院认可

C．当事人在举证期限内提交证据确有困难的，可以在举证期限届满之后申请延长

D．法院指定的举证期限不得少于30日

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

答案解析：第十章

29、在行政诉讼中( )有权向有关行政机关及其他组织、公民调取证据。（2 分）

A．公安机关

B．人民检察院

C．司法机关

D．人民法院

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

答案解析：第十章

30、经过复制、辅音、传抄、转述等中间环节形成的证据，是（ ）。（2 分）

A．原始证据

B．传来证据

C．第一证据

D．第二证据

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

答案解析：第九章

## **多项选择题**

31、齐某被宏大公司的汽车撞伤，诉至法院要求赔偿损失。下列关于本案举证责任的哪些说法是正确的？（2 分）

A．原告齐某应当举证证明是被宏大公司的汽车所撞受伤

B．原告齐某应当对自己受到的损失承担举证责任

C．被告宏大公司应当对其主张的自己没有过错承担举证责任

D．被告宏大公司应当对其主张的原告齐某有主观故意承担举证责任

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：ABD**

答案解析：第十三章

32、根据刑事讼法的规定,对犯罪嫌人、被告人供述和辩解的询问方法和程序有哪些内容?（2 分）

A．询问要有法定的主体进行;

B．询问人员不得少于二人;

C．拘捕后必须在48小时内进行询问;

D．侦查中传唤询问的时间最长不得超过24小时,不得连续传唤变相拘禁犯罪嫌疑人;

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：AB**

答案解析：第八章

33、证据规则约束的对象是( )（2 分）

A．司法机关

B．证人

C．鉴定人

D．当事人

E．律师

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：ABCDE**

答案解析：第六章

34、民事诉讼中，应对书证予以辨认、质疑、反驳，但如下何书证，不得公开质证。（2 分）

A．涉及国家秘密的；

B．涉及当事人姓名的；

C．涉及第三人隐私的；

D．涉及商业秘密的；

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：ACD**

答案解析：第六章

35、甲工厂的生产污水流入李某承包的鱼塘，致使鱼虾死亡，损失2万元。李某起诉，请求甲工厂赔偿。下列哪些事实应当由甲工厂承担举证责任？（2 分）

A．甲工厂的生产污水是否流入李某承包的鱼塘

B．李某承包的鱼塘鱼虾死亡造成损失的具体数额

C．鱼虾死亡的原因是否为甲工厂污水所致

D．是否具有免责事由

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：CD**

答案解析：第十三章

36、甲因涉嫌组织、领导黑社会性质组织罪被某县公安机关立案侦查并被拘留羁押于某县看守所。在刑事拘留期间，甲受到侦查人员的刑讯逼供，申请排除非法证据，下列表述正确的是（2 分）

A．在拘留期间，甲只能向某县公安机关申请排除非法证据

B．甲只能说清遭受殴打的时间，但无法说清侦查人员的姓名，甲属于提供了相关的线索

C．甲被殴打后作出了有罪供述，甲有权申请排除因遭受殴打出于恐惧作出的与该有罪供述相同的后续供述

D．若甲在审判阶段申请排除非法证据，法庭开展调查，检察院若不能证明取证合法性，应当排除相关证据

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：BCD**

答案解析：第六章

37、能够成为自白或其他供述的补强证据的，具备以下特点：（2 分）

A．自白以外的（有独立来源）

B．有证明力的

C．担保主证据为真的

D．有较强的证明力

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：ABC**

答案解析：第六章

38、在民事诉讼中，下列哪些为直接言词原则的例外情形（2 分）

A．行动不便无法出庭的；

B．特殊岗位确实无法离开的；

C．路途特别遥远，交通不便难以出庭的；

D．因主观原因不愿出庭的

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：ABC**

答案解析：第五章

39、无罪推定原则的基本要求（2 分）

A．保障被告人的合法权益，尤其是被告人在审判前的地位及应享有的权利

B．适用于诉讼的始终

C．法官采纳的证据，一般应当是原始证据；

D．司法人员等在收集证据和运用证据证明案件事实的时候，必须尊重案件的事实真相

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：ABC**

答案解析：第五章

40、某省海兴市的《现代企业经营》杂志刊登了一篇自由撰稿人吕某所写的报道，内容涉及到同省龙门市甲司的经营方式。甲公司负责人汪某看到该篇文章后，认为《现代企业经营》作为一本全省范围内发行的杂志，其所发文章内容严重失实，损害了甲公司的名誉，使公司的经营受到影响。于是甲公司向法院起诉要求《现代企业经营》杂志社和吕某赔偿损失5万元，并进行赔礼道歉。一审法院仅判决杂志社赔偿甲公司3万元，未对"赔礼道歉"的请求进行处理。杂志社认为赔偿数额过高，不服一审判决提起上诉。根据上述事实，请问在案件的一审过程中，关于本案的证据，下列选项正确的是：（2 分）

A．因旷工而被甲公司开除了的甲公司原员工于某所提供的证言不能单独作为认定案件事实的证据

B．吕某在采访甲公司某名保安时，采用录音笔偷录下双方的谈话，因该录音比较模糊，所以不能单独作为认定案件事实的证据

C．甲公司提供的考勤数据表，属于一方当事人提出的证据，不能单独作为认定案件事实的证据

D．《现代企业经营》杂志社在庭审过程中，收到了甲公司员工刚刚提供的反映甲公司员工作息时间的一份材料，该材料可以作为新证据提交法庭

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：ABD**

答案解析：第九章

41、书证证明力的特点是什么?（2 分）

A．书证所表达的思想内容和意图同案件事实有联系;

B．书证所记载的内容可以被认知;

C．书证要有明确的制作者。

D．书证不得由法人和非法人团体制作，只能由知道案件情况并有作证能力的人予以制作。

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：ABC**

答案解析：第八章

42、证据裁判原则的基本要求：（2 分）

A．强调审判人员独立依法办案

B．对事实问题的裁判必须依靠证据，没有证据不得认定事实

C．裁判所依据的证据，必须是具有证据资格的证据

D．裁判所依据的证据，必须是经过法庭调查和质证的证据

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：BCD**

答案解析：第五章

43、许某与汤某系夫妻，婚后许某精神失常。二人提出离婚，某县民政局准予离婚。许某之兄认为许某为无民事行为能力人，县民政局准予离婚行为违法，遂提起行政诉讼。县民政局向法院提交了县医院对许某作出的间歇性精神病的鉴定结论。许某之兄申请法院重新进行鉴定。下列哪些选项是正确的？（2 分）

A．原告需对县民政局准予离婚行为违法承担举证责任

B．鉴定结论应有鉴定人的签名和鉴定部门的盖章

C．当事人申请法院重新鉴定可以口头提出

D．当事人申请法院重新鉴定应当在举证期限内提出

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：BD**

答案解析：第十三章

44、关于刑事诉讼中的证明责任，下列哪些选项是正确的？（2 分）

A．总是与一定的积极诉讼主张相联系，否认一方不负证明责任

B．总是与一定的不利诉讼后果相联系，受到不利裁判的不一定承担证明责任

C．是提出证据责任与说服责任的统一，提出证据并非完全履行了证明责任

D．是专属于控诉方独自承担的责任，具有一定的责任排他性

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：ABC**

答案解析：第十三章

45、原告诉请被告返还借款5万元，为证明这一事实，原告向法院提交了被告书写的“借据”；被告则主张“借款已经清偿”，并向法院出示了原告交给他的“收据”。关于原、被告双方的证据，下列哪些选项是正确的？（2 分）

A．“借据”是本证，“收据”是反证

B．“借据”是本证，“收据”也是本证

C．“借据”是直接证据，“收据”是间接证据

D．“借据”是直接证据，“收据”也是直接证据

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：BD**

答案解析：第九章

## **判断题**

46、辩证唯物主义认识论是科学的认识论，因此，证据法规范的认识活动必须以辩证唯物主义认识论为指导。（1 分）

正确

错误

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：正确**

答案解析：第四章

47、大前提：我国刑法规定，非法猎捕、杀害国家重点保护的珍贵、濒危野生动物的，构成危害珍贵、濒危野生动物罪。小前提：张三实施了非法杀害国家重点保护的珍贵、濒危野生动物的行为。结论：张三构成危害珍贵、濒危野生动物罪。（1 分）

正确

错误

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：正确**

答案解析：第四章

48、诉讼主体的原则有：“谁主张，谁举证”原则、不告不理原则等。（1 分）

正确

错误

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：错误**

答案解析：第四章

49、诉讼证明的正当性体现在如下方面：(1)证据要合法,也就是说证据要有证据能力或者可采性； (2)证明的程序必须正当、合法。（1 分）

正确

错误

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：正确**

答案解析：第十一章

50、诉讼证据的特征中，客观性、合法性以及关联性是互相联系、缺一不可的，其中关联性是证据的形式。（1 分）

正确

错误

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：错误**

答案解析：第七章

51、证据法的工具价值，解决如何保障司法人员在辩证唯物主义认识论的指导下正确认定案件事实，如非法证据排除规则。（1 分）

正确

错误

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：错误**

答案解析：第四章

52、从认识论的意义上讲，诉讼认识的主体是人，其存在形式有三种，即个人主体、集团主体和社会主体。（1 分）

正确

错误

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：正确**

答案解析：第四章

53、认识论和价值论是对立统一的矛盾关系。（1 分）

正确

错误

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：正确**

答案解析：第四章

54、辩证唯物主义认识论与程序正义论冲突时，优先适用程序正义的原则和要求。（1 分）

正确

错误

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：正确**

答案解析：第四章

55、直接原则强调法庭直接审理和直接采证 ，其是言词原则的补充。（1 分）

正确

错误

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：错误**

答案解析：第五章

## 《证据法》在线练习（练习专用）

我的成绩：0分

开始时间：2022-12-22 15:13:45

交卷时间：2022-12-22 15:13:55

答题用时：00:00:09

已做7次  [[查看考试记录]](javascript:void(0))

## **单项选择题**

1、证据规则是( )（2 分）

**A．规范民事行为的法律规范**

B．确认证据的范围、调整和约束证明行为的法律规范

C．保护言论自由的法律规范

D．仅存在于民事诉讼之中的法律规范

**我的答案：A**

**得分：0分**

**参考答案：B**

答案解析：第六章

2、下列关于刑事证据的表述,哪一选项是正确的?（2 分）

A．李某涉嫌猥亵儿童,侦查人员在他手机里发现许多儿童色情图片,这些图片与本案无关联性

B．赵某涉嫌危险驾驶,坐在后排座位的证人称:“我估计他当时的时速得有100km/小时。”该证言可以作为证据使用

C．宋某涉嫌交通肇事逃逸,宋某称自己向被害人赔了2000元才离开现场的,宋某应对其辩解承担举证责任

D．孙某涉嫌盗窃,认罪认罚,法院审查其认罪认罚的自愿性属于需要证明的程序法事实

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

答案解析：第十二章

3、最佳证据规则的含义是指( )（2 分）

A．作为证据的实物是诉讼中最好的证据

B．最佳证据是诉讼中能直接证明案件事实的证据

C．作为证据的原始文字材料优先于复制品

D．当事人只能提供原件或者原物

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

答案解析：第六章

4、英美法系国家的证据学具有( )的特点。（2 分）

A．注重司法推定

B．注重制定法典

C．注重实用性

D．注重自由心证

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

答案解析：第一章

5、王某承包了20亩鱼塘。某日，王某发现鱼塘里的鱼大量死亡，王某认为鱼的死亡是因为附近的腾达化工厂排污引起，遂起诉腾达化工厂请求赔偿。腾达化工厂辩称，根本没有向王某的鱼塘进行排污。关于化工厂是否向鱼塘排污的事实举证责任，下列哪一选项是正确的？（2 分）

A．根据"谁主张、谁举证"的原则，应当由主张存在污染事实的王某负举证责任

B．根据"谁主张、谁举证"的原则，应当由主张自己没有排污行为的腾达化工厂负举证责任

C．根据"举证责任倒置"的规则，应当由腾达化工厂负举证责任

D．根据本证与反证的分类，应当由腾达化工厂负举证责任

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

答案解析：第十三章

6、刑事诉讼法第46条规定："对一切案件的判处都要重证据，重调查研究，不轻信口供。只有被告人的供述，没有其他证据的，不能认定被告人有罪和处以刑罚。"该条规定确立了( )（2 分）

A．意见证据规划

B．相关证据规则

C．最佳证据规则

D．补强证据规则

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

答案解析：第六章

7、经过复制、辅音、传抄、转述等中间环节形成的证据,是( )。（2 分）

A．原始证据

B．传来证据

C．第一证据

D．第二证据

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

答案解析：第九章

8、下列不属于我国司法认知范围的是( )（2 分）

A．外国法律

B．当事人承认的事实

C．众所周知的事实

D．自然科学公理和定律

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

答案解析：第六章

9、可以说( )是证据的最基本属性之一。（2 分）

A．客观真实

B．充分

C．灵活多样

D．完整

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

答案解析：第十五章

10、甲、乙二人系药材公司仓库保管员，涉嫌5次共同盗窃其保管的名贵药材，涉案金额40余万元。一审开庭审理时，药材公司法定代表人丙参加庭审。经审理，法院认定了其中4起盗窃事实，另1起因证据不足未予认定，甲和乙以职务侵占罪分别被判处有期徒刑3年和1年。关于本案证据，下列选项正确的是？（2 分）

A．侦查机关制作的失窃药材清单是书证

B．为查实销赃情况而从通信公司调取的通话记录清单是书证

C．甲将部分销赃所得10万元存入某银行的存折是物证

D．因部分失窃药材不宜保存而在法庭上出示的药材照片是物证

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

答案解析：第八章

11、在证据法课程上，王教授希望学生在学习时能够将我国现行证据法律制度及其适用的具体环境与其他国家地区相应的制度及其适用的具体环境作对比。这体现的证据法学学习方法是( )（2 分）

A．理论与实践相结合的方法

B．共性与个性相结合的方法

C．比较的方法

D．法社会学的研究方法

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

答案解析：第一章

12、关于举证时限和证据交换的表述，下列哪一选项是正确的？（2 分）

A．证据交换可以依当事人的申请而进行，也可以由法院依职权决定而实施

B．民事诉讼案件在开庭审理前，法院必须组织进行证据交换

C．当事人在举证期限内提交证据确有困难的，可以在举证期限届满之后申请延长，但只能申请延长一次

D．当事人在举证期限内未向法院提交证据材料的，在法庭审理过程中无权再提交证据

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

答案解析：第一章

13、民事诉讼中的举证期限是如何确定的？（2 分）

A．可以由当事人协商一致，并经人民法院认可

B．可以由原告指定

C．可以由被告指定

D．如果当事人协商一致，不必经人民法院认可

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

答案解析：第十章

14、根据证据是否能够单位证明\_\_\_\_为标准，可以把证据分为直接证据和间接证据。（2 分）

A．主要案件事实

B．次要案件事实

C．一般案件事实

D．全部案件事实

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

答案解析：第九章

15、在某一民事案件的审理过程中，原告一方因无法获得作为档案材料存放在某单位的证据，申请法院进行调查。庭审中对该证据的质证，应当如何进行？（2 分）

A．应当由原、被告双方进行质证

B．应当由被告与法院进行质证

C．应当由被告与保管该证据的某单位进行质证

D．法院对该证据进行说明，无需质证

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

答案解析：第六章

16、最佳证据规则的含义是指( )（2 分）

A．作为证据的实物是诉讼中最好的证据

B．最佳证据是诉讼中能直接证明案件事实的证据

C．作为证据的原始文字材料优先于复制品

D．当事人只能提供原件或者原物

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

答案解析：第六章

17、诉讼中未经当事人质证的证据材料( )（2 分）

A．都可以作为定案的根据

B．在明确告知当事人的情况下可以作为定案的根据

C．由法院依职权决定是否可以作为定案的根据

D．一律不得作为定案的根据

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

答案解析：第六章

18、法定证据制度是（ ）的证据制度。（2 分）

A．国际上通用的

B．原始社会

C．历史上曾经存在

D．现今社会所仍然适用

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

答案解析：第六章

19、在刑事诉讼中,证明责任( )。（2 分）

A．由被害人承担

B．由检察院承担

C．由控诉方承担

D．由被告人承担

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

答案解析：第十三章

20、根据证据的内容和作用划分，可将诉讼证据分为( )。（2 分）

A．原始证据和传来证据

B．直接证据和间接证据

C．有罪证据和无罪证据

D．本证和反证

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

答案解析：第九章

21、下列说法中，不正确的是( )（2 分）

A．证据法为法院裁判提供正当的根据

B．证据法受宪法指导并将其有关诉讼证明的规范具体化

C．证据法是程序法的重要组成部分

D．证据法与实体法之间不存在着密切的关系

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

答案解析：第一章

22、尽管我国三大诉讼法有所差异，但是，（ ）却是三大诉讼法中收集、调取物证的共同方法。（2 分）

A．勘验

B．扣押

C．搜查

D．调取

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

答案解析：第八章

23、法律事先对证据的形式、范围和证明力作出明确规定，法官只依据法律规定作出机械判断的证据制度是( )（2 分）

A．神示证据制度

B．法定证据制度

C．自由心证证据制度

D．实事求是证据制度

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

答案解析：第二章

24、关于自认的说法，下列哪一选项是错误的？（2 分）

A．自认的事实允许用相反的证据加以推翻

B．身份关系诉讼中不涉及身份关系的案件事实可以适用自认

C．调解中的让步不构成诉讼上的自认

D．当事人一般授权的委托代理人一律不得进行自认

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

答案解析：第六章

25、于网络犯罪案件证据的收集与审查，下列哪一选项是正确的？（2 分）

A．询问异地证人、被害人的，应由办案地公安机关通过远程网络视频等方式进行

B．收集、提取电子数据，能够获取原始存储介质的应封存原始存储介质，并对相关活动录像

C．远程提取电子数据的，应说明原因，并对相关活动录像

D．对电子数据涉及的专门性问题难以确定的，可由公安部指定的机构出具检验报告

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

答案解析：第十章

26、根据证据的来源，可将诉讼证据分为( )（2 分）

A．本证和反证

B．直接证据和间接证据

C．言词证据和实物证据

D．原始证据和传来证据

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

答案解析：第九章

27、侦查人员在杀人案件现场收集到一封信和一张字条，信的内容与案件无关，但根据通信对方的姓名和地址查出了犯罪分子。字条的内容也与案件无关，但根据笔迹鉴定找到了字条的书写人，从而发现了犯罪分子。对于本案中的信件和字条属于何种证据种类，下列表述中哪一项是正确的？（2 分）

A．信件是物证，字条是物证

B．信件是物证，字条是书证

C．信件是书证，字条是物证

D．信件是书证，字条是书证

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

答案解析：第八章

28、关于证据理论分类的表述，下列哪一选项是正确的？（2 分）

A．传来证据有可能是直接证据

B．诉讼中原告提出的证据都是本证，被告提出的证据都是反证

C．证人转述他人所见的案件事实都属于间接证据

D．一个客观与合法的间接证据可以单独作为认定案件事实的依据

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

答案解析：第十章

29、《周礼·秋官·司盟》记载：“有狱讼者，则使盟诅”，对此，下列说法正确的是 （ ）（2 分）

A．这说明我国古代实行神示证据法律制度

B．我国古代社会也存在神示证据的因素

C．我国古代法律规定了司法官的责任制度和严格的司法监察制度

D．司法官基本上是按“自由心证”认定案件事实

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

答案解析：第二章

30、关于证据理论分类的表述，下列哪一选项是正确的？（2 分）

A．传来证据有可能是直接证据

B．诉讼中原告提出的证据都是本证，被告提出的证据都是反证

C．证人转述他人所见的案件事实都属于间接证据

D．一个客观与合法的间接证据可以单独作为认定案件事实的依据

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

答案解析：第一章

## **多项选择题**

31、当事人陈述的内容是（ ）。（2 分）

A．关于案件事实的陈述

B．关于诉讼请求的说明和案件处理方式的意见

C．对证据的分析和应否采用的意见

D．对争议事实的法律评断和适用法律的意见

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：ABCD**

答案解析：第八章

32、原告诉请被告返还借款5万元，为证明这一事实，原告向法院提交了被告书写的“借据”；被告则主张“借款已经清偿”，并向法院出示了原告交给他的“收据”。关于原、被告双方的证据，下列哪些选项是正确的？（2 分）

A．“借据”是本证，“收据”是反证

B．“借据”是本证，“收据”也是本证

C．“借据”是直接证据，“收据”是间接证据

D．“借据”是直接证据，“收据”也是直接证据

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：BD**

答案解析：第九章

33、许某与汤某系夫妻，婚后许某精神失常。二人提出离婚，某县民政局准予离婚。许某之兄认为许某为无民事行为能力人，县民政局准予离婚行为违法，遂提起行政诉讼。县民政局向法院提交了县医院对许某作出的间歇性精神病的鉴定结论。许某之兄申请法院重新进行鉴定。下列哪些选项是正确的？（2 分）

A．原告需对县民政局准予离婚行为违法承担举证责任

B．鉴定结论应有鉴定人的签名和鉴定部门的盖章

C．当事人申请法院重新鉴定可以口头提出

D．当事人申请法院重新鉴定应当在举证期限内提出

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：BD**

答案解析：第十三章

34、根据刑事讼法的规定,对犯罪嫌人、被告人供述和辩解的询问方法和程序有哪些内容?（2 分）

A．询问要有法定的主体进行;

B．询问人员不得少于二人;

C．拘捕后必须在48小时内进行询问;

D．侦查中传唤询问的时间最长不得超过24小时,不得连续传唤变相拘禁犯罪嫌疑人;

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：AB**

答案解析：第八章

35、三个小孩在公路边玩耍，此时，一辆轿车急速驶过，三小孩捡起石子向轿车扔去，坐在后排座位的刘某被一石子击中。刘某将三小孩起诉至法院。关于本案举证责任分配，下列哪些选项是正确的？（2 分）

A．刘某应对三被告向轿车投掷石子的事实承担举证责任

B．刘某应对其所受到损失承担举证责任

C．三被告应对投掷石子与刘某所受损害之间不存在因果关系承担举证责任

D．三被告应对其主观没有过错承担举证责任

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：ABC**

答案解析：第十三章

36、某省海兴市的《现代企业经营》杂志刊登了一篇自由撰稿人吕某所写的报道，内容涉及到同省龙门市甲司的经营方式。甲公司负责人汪某看到该篇文章后，认为《现代企业经营》作为一本全省范围内发行的杂志，其所发文章内容严重失实，损害了甲公司的名誉，使公司的经营受到影响。于是甲公司向法院起诉要求《现代企业经营》杂志社和吕某赔偿损失5万元，并进行赔礼道歉。一审法院仅判决杂志社赔偿甲公司3万元，未对"赔礼道歉"的请求进行处理。杂志社认为赔偿数额过高，不服一审判决提起上诉。根据上述事实，请问在案件的一审过程中，关于本案的证据，下列选项正确的是：（2 分）

A．因旷工而被甲公司开除了的甲公司原员工于某所提供的证言不能单独作为认定案件事实的证据

B．吕某在采访甲公司某名保安时，采用录音笔偷录下双方的谈话，因该录音比较模糊，所以不能单独作为认定案件事实的证据

C．甲公司提供的考勤数据表，属于一方当事人提出的证据，不能单独作为认定案件事实的证据

D．《现代企业经营》杂志社在庭审过程中，收到了甲公司员工刚刚提供的反映甲公司员工作息时间的一份材料，该材料可以作为新证据提交法庭

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：ABD**

答案解析：第九章

37、民事诉讼中，应对书证予以辨认、质疑、反驳，但如下何书证，不得公开质证。（2 分）

A．涉及国家秘密的；

B．涉及当事人姓名的；

C．涉及第三人隐私的；

D．涉及商业秘密的；

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：ACD**

答案解析：第六章

38、甲工厂的生产污水流入李某承包的鱼塘，致使鱼虾死亡，损失2万元。李某起诉，请求甲工厂赔偿。下列哪些事实应当由甲工厂承担举证责任？（2 分）

A．甲工厂的生产污水是否流入李某承包的鱼塘

B．李某承包的鱼塘鱼虾死亡造成损失的具体数额

C．鱼虾死亡的原因是否为甲工厂污水所致

D．是否具有免责事由

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：CD**

答案解析：第十三章

39、视听资料的种类有哪些?（2 分）

A．录音资料;

B．录像资料;

C．电子计算机储存资料;

D．运用专门技术设备得到的信息资料。

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：ABCD**

答案解析：第八章

40、鉴定的种类有哪些?（2 分）

A．法医鉴定;

B．司法精神鉴定;

C．痕迹鉴定;

D．会计鉴定;

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：ABCD**

答案解析：第八章

41、证据规则约束的对象是( )（2 分）

A．司法机关

B．证人

C．鉴定人

D．当事人

E．律师

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：ABCDE**

答案解析：第六章

42、齐某被宏大公司的汽车撞伤，诉至法院要求赔偿损失。下列关于本案举证责任的哪些说法是正确的？（2 分）

A．原告齐某应当举证证明是被宏大公司的汽车所撞受伤

B．原告齐某应当对自己受到的损失承担举证责任

C．被告宏大公司应当对其主张的自己没有过错承担举证责任

D．被告宏大公司应当对其主张的原告齐某有主观故意承担举证责任

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：ABD**

答案解析：第十三章

43、诉讼中的书证所具有的特征是什么?（2 分）

A．表现形式及制作方法的多样性;

B．书证所记载的内容和反映的思想必须同案件互相关联;

C．书证所记载的内容或表达的思想,是可以供人们认知和了解。

D．书证具有逻辑性。

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：ABCD**

答案解析：第八章

44、无罪推定原则的基本要求（2 分）

A．保障被告人的合法权益，尤其是被告人在审判前的地位及应享有的权利

B．适用于诉讼的始终

C．法官采纳的证据，一般应当是原始证据；

D．司法人员等在收集证据和运用证据证明案件事实的时候，必须尊重案件的事实真相

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：ABC**

答案解析：第五章

45、甲因涉嫌组织、领导黑社会性质组织罪被某县公安机关立案侦查并被拘留羁押于某县看守所。在刑事拘留期间，甲受到侦查人员的刑讯逼供，申请排除非法证据，下列表述正确的是（2 分）

A．在拘留期间，甲只能向某县公安机关申请排除非法证据

B．甲只能说清遭受殴打的时间，但无法说清侦查人员的姓名，甲属于提供了相关的线索

C．甲被殴打后作出了有罪供述，甲有权申请排除因遭受殴打出于恐惧作出的与该有罪供述相同的后续供述

D．若甲在审判阶段申请排除非法证据，法庭开展调查，检察院若不能证明取证合法性，应当排除相关证据

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：BCD**

答案解析：第六章

## **判断题**

46、辩证唯物主义认识论与程序正义论冲突时，优先适用程序正义的原则和要求。（1 分）

正确

错误

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：正确**

答案解析：第四章

47、由听审的法官对案件进行判决，体现了证据裁判原则。（1 分）

正确

错误

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：错误**

答案解析：第五章

48、2012年，《刑事诉讼法》第181条明确规定：“人民法院对提起公诉的案件进行审查后，对于起诉书中有明确的指控犯罪事实的，应当决定开庭审判。”该条款是证据裁判原则在我国的适用。（1 分）

正确

错误

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：正确**

答案解析：第五章

49、诉讼证明的正当性体现在如下方面：(1)证据要合法,也就是说证据要有证据能力或者可采性； (2)证明的程序必须正当、合法。（1 分）

正确

错误

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：正确**

答案解析：第十一章

50、在我国的刑事诉讼中，采取刑讯逼供的方法收集的犯罪嫌疑人的供述，不得作为定案的根据，但经补正或者作出合理解释的，可以采用。（1 分）

正确

错误

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：正确**

答案解析：第六章

51、诉讼认识的要素包括认识主体、认识客体和认识行为。（1 分）

正确

错误

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：错误**

答案解析：第四章

52、诉讼主体的原则有：“谁主张，谁举证”原则、不告不理原则等。（1 分）

正确

错误

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：错误**

答案解析：第四章

53、对言词证据，更着重于审查内容是否属实，例如，陈述人感知的事实是否准确，是否存在影响陈述人如实陈述的因素，陈述人是否如实陈述等；对实物证据的审查，则主要是查明与案件的关联性。（1 分）

正确

错误

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：正确**

答案解析：第九章

54、证据法的价值，包括独立价值、工具价值和经济效益价值。（1 分）

正确

错误

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：正确**

答案解析：第四章

55、大前提：我国刑法规定，非法猎捕、杀害国家重点保护的珍贵、濒危野生动物的，构成危害珍贵、濒危野生动物罪。小前提：张三实施了非法杀害国家重点保护的珍贵、濒危野生动物的行为。结论：张三构成危害珍贵、濒危野生动物罪。（1 分）

正确

错误

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：正确**

答案解析：第四章

## 《证据法》在线练习（练习专用）

我的成绩：0分

开始时间：2022-12-22 15:13:45

交卷时间：2022-12-22 15:13:55

答题用时：00:00:09

已做7次  [[查看考试记录]](javascript:void(0))

## **单项选择题**

1、证据规则是( )（2 分）

**A．规范民事行为的法律规范**

B．确认证据的范围、调整和约束证明行为的法律规范

C．保护言论自由的法律规范

D．仅存在于民事诉讼之中的法律规范

**我的答案：A**

**得分：0分**

**参考答案：B**

答案解析：第六章

2、下列关于刑事证据的表述,哪一选项是正确的?（2 分）

A．李某涉嫌猥亵儿童,侦查人员在他手机里发现许多儿童色情图片,这些图片与本案无关联性

B．赵某涉嫌危险驾驶,坐在后排座位的证人称:“我估计他当时的时速得有100km/小时。”该证言可以作为证据使用

C．宋某涉嫌交通肇事逃逸,宋某称自己向被害人赔了2000元才离开现场的,宋某应对其辩解承担举证责任

D．孙某涉嫌盗窃,认罪认罚,法院审查其认罪认罚的自愿性属于需要证明的程序法事实

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

答案解析：第十二章

3、最佳证据规则的含义是指( )（2 分）

A．作为证据的实物是诉讼中最好的证据

B．最佳证据是诉讼中能直接证明案件事实的证据

C．作为证据的原始文字材料优先于复制品

D．当事人只能提供原件或者原物

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

答案解析：第六章

4、英美法系国家的证据学具有( )的特点。（2 分）

A．注重司法推定

B．注重制定法典

C．注重实用性

D．注重自由心证

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

答案解析：第一章

5、王某承包了20亩鱼塘。某日，王某发现鱼塘里的鱼大量死亡，王某认为鱼的死亡是因为附近的腾达化工厂排污引起，遂起诉腾达化工厂请求赔偿。腾达化工厂辩称，根本没有向王某的鱼塘进行排污。关于化工厂是否向鱼塘排污的事实举证责任，下列哪一选项是正确的？（2 分）

A．根据"谁主张、谁举证"的原则，应当由主张存在污染事实的王某负举证责任

B．根据"谁主张、谁举证"的原则，应当由主张自己没有排污行为的腾达化工厂负举证责任

C．根据"举证责任倒置"的规则，应当由腾达化工厂负举证责任

D．根据本证与反证的分类，应当由腾达化工厂负举证责任

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

答案解析：第十三章

6、刑事诉讼法第46条规定："对一切案件的判处都要重证据，重调查研究，不轻信口供。只有被告人的供述，没有其他证据的，不能认定被告人有罪和处以刑罚。"该条规定确立了( )（2 分）

A．意见证据规划

B．相关证据规则

C．最佳证据规则

D．补强证据规则

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

答案解析：第六章

7、经过复制、辅音、传抄、转述等中间环节形成的证据,是( )。（2 分）

A．原始证据

B．传来证据

C．第一证据

D．第二证据

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

答案解析：第九章

8、下列不属于我国司法认知范围的是( )（2 分）

A．外国法律

B．当事人承认的事实

C．众所周知的事实

D．自然科学公理和定律

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

答案解析：第六章

9、可以说( )是证据的最基本属性之一。（2 分）

A．客观真实

B．充分

C．灵活多样

D．完整

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

答案解析：第十五章

10、甲、乙二人系药材公司仓库保管员，涉嫌5次共同盗窃其保管的名贵药材，涉案金额40余万元。一审开庭审理时，药材公司法定代表人丙参加庭审。经审理，法院认定了其中4起盗窃事实，另1起因证据不足未予认定，甲和乙以职务侵占罪分别被判处有期徒刑3年和1年。关于本案证据，下列选项正确的是？（2 分）

A．侦查机关制作的失窃药材清单是书证

B．为查实销赃情况而从通信公司调取的通话记录清单是书证

C．甲将部分销赃所得10万元存入某银行的存折是物证

D．因部分失窃药材不宜保存而在法庭上出示的药材照片是物证

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

答案解析：第八章

11、在证据法课程上，王教授希望学生在学习时能够将我国现行证据法律制度及其适用的具体环境与其他国家地区相应的制度及其适用的具体环境作对比。这体现的证据法学学习方法是( )（2 分）

A．理论与实践相结合的方法

B．共性与个性相结合的方法

C．比较的方法

D．法社会学的研究方法

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

答案解析：第一章

12、关于举证时限和证据交换的表述，下列哪一选项是正确的？（2 分）

A．证据交换可以依当事人的申请而进行，也可以由法院依职权决定而实施

B．民事诉讼案件在开庭审理前，法院必须组织进行证据交换

C．当事人在举证期限内提交证据确有困难的，可以在举证期限届满之后申请延长，但只能申请延长一次

D．当事人在举证期限内未向法院提交证据材料的，在法庭审理过程中无权再提交证据

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

答案解析：第一章

13、民事诉讼中的举证期限是如何确定的？（2 分）

A．可以由当事人协商一致，并经人民法院认可

B．可以由原告指定

C．可以由被告指定

D．如果当事人协商一致，不必经人民法院认可

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

答案解析：第十章

14、根据证据是否能够单位证明\_\_\_\_为标准，可以把证据分为直接证据和间接证据。（2 分）

A．主要案件事实

B．次要案件事实

C．一般案件事实

D．全部案件事实

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

答案解析：第九章

15、在某一民事案件的审理过程中，原告一方因无法获得作为档案材料存放在某单位的证据，申请法院进行调查。庭审中对该证据的质证，应当如何进行？（2 分）

A．应当由原、被告双方进行质证

B．应当由被告与法院进行质证

C．应当由被告与保管该证据的某单位进行质证

D．法院对该证据进行说明，无需质证

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

答案解析：第六章

16、最佳证据规则的含义是指( )（2 分）

A．作为证据的实物是诉讼中最好的证据

B．最佳证据是诉讼中能直接证明案件事实的证据

C．作为证据的原始文字材料优先于复制品

D．当事人只能提供原件或者原物

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

答案解析：第六章

17、诉讼中未经当事人质证的证据材料( )（2 分）

A．都可以作为定案的根据

B．在明确告知当事人的情况下可以作为定案的根据

C．由法院依职权决定是否可以作为定案的根据

D．一律不得作为定案的根据

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

答案解析：第六章

18、法定证据制度是（ ）的证据制度。（2 分）

A．国际上通用的

B．原始社会

C．历史上曾经存在

D．现今社会所仍然适用

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

答案解析：第六章

19、在刑事诉讼中,证明责任( )。（2 分）

A．由被害人承担

B．由检察院承担

C．由控诉方承担

D．由被告人承担

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

答案解析：第十三章

20、根据证据的内容和作用划分，可将诉讼证据分为( )。（2 分）

A．原始证据和传来证据

B．直接证据和间接证据

C．有罪证据和无罪证据

D．本证和反证

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

答案解析：第九章

21、下列说法中，不正确的是( )（2 分）

A．证据法为法院裁判提供正当的根据

B．证据法受宪法指导并将其有关诉讼证明的规范具体化

C．证据法是程序法的重要组成部分

D．证据法与实体法之间不存在着密切的关系

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

答案解析：第一章

22、尽管我国三大诉讼法有所差异，但是，（ ）却是三大诉讼法中收集、调取物证的共同方法。（2 分）

A．勘验

B．扣押

C．搜查

D．调取

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

答案解析：第八章

23、法律事先对证据的形式、范围和证明力作出明确规定，法官只依据法律规定作出机械判断的证据制度是( )（2 分）

A．神示证据制度

B．法定证据制度

C．自由心证证据制度

D．实事求是证据制度

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

答案解析：第二章

24、关于自认的说法，下列哪一选项是错误的？（2 分）

A．自认的事实允许用相反的证据加以推翻

B．身份关系诉讼中不涉及身份关系的案件事实可以适用自认

C．调解中的让步不构成诉讼上的自认

D．当事人一般授权的委托代理人一律不得进行自认

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

答案解析：第六章

25、于网络犯罪案件证据的收集与审查，下列哪一选项是正确的？（2 分）

A．询问异地证人、被害人的，应由办案地公安机关通过远程网络视频等方式进行

B．收集、提取电子数据，能够获取原始存储介质的应封存原始存储介质，并对相关活动录像

C．远程提取电子数据的，应说明原因，并对相关活动录像

D．对电子数据涉及的专门性问题难以确定的，可由公安部指定的机构出具检验报告

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

答案解析：第十章

26、根据证据的来源，可将诉讼证据分为( )（2 分）

A．本证和反证

B．直接证据和间接证据

C．言词证据和实物证据

D．原始证据和传来证据

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

答案解析：第九章

27、侦查人员在杀人案件现场收集到一封信和一张字条，信的内容与案件无关，但根据通信对方的姓名和地址查出了犯罪分子。字条的内容也与案件无关，但根据笔迹鉴定找到了字条的书写人，从而发现了犯罪分子。对于本案中的信件和字条属于何种证据种类，下列表述中哪一项是正确的？（2 分）

A．信件是物证，字条是物证

B．信件是物证，字条是书证

C．信件是书证，字条是物证

D．信件是书证，字条是书证

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

答案解析：第八章

28、关于证据理论分类的表述，下列哪一选项是正确的？（2 分）

A．传来证据有可能是直接证据

B．诉讼中原告提出的证据都是本证，被告提出的证据都是反证

C．证人转述他人所见的案件事实都属于间接证据

D．一个客观与合法的间接证据可以单独作为认定案件事实的依据

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

答案解析：第十章

29、《周礼·秋官·司盟》记载：“有狱讼者，则使盟诅”，对此，下列说法正确的是 （ ）（2 分）

A．这说明我国古代实行神示证据法律制度

B．我国古代社会也存在神示证据的因素

C．我国古代法律规定了司法官的责任制度和严格的司法监察制度

D．司法官基本上是按“自由心证”认定案件事实

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

答案解析：第二章

30、关于证据理论分类的表述，下列哪一选项是正确的？（2 分）

A．传来证据有可能是直接证据

B．诉讼中原告提出的证据都是本证，被告提出的证据都是反证

C．证人转述他人所见的案件事实都属于间接证据

D．一个客观与合法的间接证据可以单独作为认定案件事实的依据

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

答案解析：第一章

## **多项选择题**

31、当事人陈述的内容是（ ）。（2 分）

A．关于案件事实的陈述

B．关于诉讼请求的说明和案件处理方式的意见

C．对证据的分析和应否采用的意见

D．对争议事实的法律评断和适用法律的意见

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：ABCD**

答案解析：第八章

32、原告诉请被告返还借款5万元，为证明这一事实，原告向法院提交了被告书写的“借据”；被告则主张“借款已经清偿”，并向法院出示了原告交给他的“收据”。关于原、被告双方的证据，下列哪些选项是正确的？（2 分）

A．“借据”是本证，“收据”是反证

B．“借据”是本证，“收据”也是本证

C．“借据”是直接证据，“收据”是间接证据

D．“借据”是直接证据，“收据”也是直接证据

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：BD**

答案解析：第九章

33、许某与汤某系夫妻，婚后许某精神失常。二人提出离婚，某县民政局准予离婚。许某之兄认为许某为无民事行为能力人，县民政局准予离婚行为违法，遂提起行政诉讼。县民政局向法院提交了县医院对许某作出的间歇性精神病的鉴定结论。许某之兄申请法院重新进行鉴定。下列哪些选项是正确的？（2 分）

A．原告需对县民政局准予离婚行为违法承担举证责任

B．鉴定结论应有鉴定人的签名和鉴定部门的盖章

C．当事人申请法院重新鉴定可以口头提出

D．当事人申请法院重新鉴定应当在举证期限内提出

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：BD**

答案解析：第十三章

34、根据刑事讼法的规定,对犯罪嫌人、被告人供述和辩解的询问方法和程序有哪些内容?（2 分）

A．询问要有法定的主体进行;

B．询问人员不得少于二人;

C．拘捕后必须在48小时内进行询问;

D．侦查中传唤询问的时间最长不得超过24小时,不得连续传唤变相拘禁犯罪嫌疑人;

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：AB**

答案解析：第八章

35、三个小孩在公路边玩耍，此时，一辆轿车急速驶过，三小孩捡起石子向轿车扔去，坐在后排座位的刘某被一石子击中。刘某将三小孩起诉至法院。关于本案举证责任分配，下列哪些选项是正确的？（2 分）

A．刘某应对三被告向轿车投掷石子的事实承担举证责任

B．刘某应对其所受到损失承担举证责任

C．三被告应对投掷石子与刘某所受损害之间不存在因果关系承担举证责任

D．三被告应对其主观没有过错承担举证责任

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：ABC**

答案解析：第十三章

36、某省海兴市的《现代企业经营》杂志刊登了一篇自由撰稿人吕某所写的报道，内容涉及到同省龙门市甲司的经营方式。甲公司负责人汪某看到该篇文章后，认为《现代企业经营》作为一本全省范围内发行的杂志，其所发文章内容严重失实，损害了甲公司的名誉，使公司的经营受到影响。于是甲公司向法院起诉要求《现代企业经营》杂志社和吕某赔偿损失5万元，并进行赔礼道歉。一审法院仅判决杂志社赔偿甲公司3万元，未对"赔礼道歉"的请求进行处理。杂志社认为赔偿数额过高，不服一审判决提起上诉。根据上述事实，请问在案件的一审过程中，关于本案的证据，下列选项正确的是：（2 分）

A．因旷工而被甲公司开除了的甲公司原员工于某所提供的证言不能单独作为认定案件事实的证据

B．吕某在采访甲公司某名保安时，采用录音笔偷录下双方的谈话，因该录音比较模糊，所以不能单独作为认定案件事实的证据

C．甲公司提供的考勤数据表，属于一方当事人提出的证据，不能单独作为认定案件事实的证据

D．《现代企业经营》杂志社在庭审过程中，收到了甲公司员工刚刚提供的反映甲公司员工作息时间的一份材料，该材料可以作为新证据提交法庭

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：ABD**

答案解析：第九章

37、民事诉讼中，应对书证予以辨认、质疑、反驳，但如下何书证，不得公开质证。（2 分）

A．涉及国家秘密的；

B．涉及当事人姓名的；

C．涉及第三人隐私的；

D．涉及商业秘密的；

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：ACD**

答案解析：第六章

38、甲工厂的生产污水流入李某承包的鱼塘，致使鱼虾死亡，损失2万元。李某起诉，请求甲工厂赔偿。下列哪些事实应当由甲工厂承担举证责任？（2 分）

A．甲工厂的生产污水是否流入李某承包的鱼塘

B．李某承包的鱼塘鱼虾死亡造成损失的具体数额

C．鱼虾死亡的原因是否为甲工厂污水所致

D．是否具有免责事由

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：CD**

答案解析：第十三章

39、视听资料的种类有哪些?（2 分）

A．录音资料;

B．录像资料;

C．电子计算机储存资料;

D．运用专门技术设备得到的信息资料。

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：ABCD**

答案解析：第八章

40、鉴定的种类有哪些?（2 分）

A．法医鉴定;

B．司法精神鉴定;

C．痕迹鉴定;

D．会计鉴定;

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：ABCD**

答案解析：第八章

41、证据规则约束的对象是( )（2 分）

A．司法机关

B．证人

C．鉴定人

D．当事人

E．律师

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：ABCDE**

答案解析：第六章

42、齐某被宏大公司的汽车撞伤，诉至法院要求赔偿损失。下列关于本案举证责任的哪些说法是正确的？（2 分）

A．原告齐某应当举证证明是被宏大公司的汽车所撞受伤

B．原告齐某应当对自己受到的损失承担举证责任

C．被告宏大公司应当对其主张的自己没有过错承担举证责任

D．被告宏大公司应当对其主张的原告齐某有主观故意承担举证责任

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：ABD**

答案解析：第十三章

43、诉讼中的书证所具有的特征是什么?（2 分）

A．表现形式及制作方法的多样性;

B．书证所记载的内容和反映的思想必须同案件互相关联;

C．书证所记载的内容或表达的思想,是可以供人们认知和了解。

D．书证具有逻辑性。

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：ABCD**

答案解析：第八章

44、无罪推定原则的基本要求（2 分）

A．保障被告人的合法权益，尤其是被告人在审判前的地位及应享有的权利

B．适用于诉讼的始终

C．法官采纳的证据，一般应当是原始证据；

D．司法人员等在收集证据和运用证据证明案件事实的时候，必须尊重案件的事实真相

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：ABC**

答案解析：第五章

45、甲因涉嫌组织、领导黑社会性质组织罪被某县公安机关立案侦查并被拘留羁押于某县看守所。在刑事拘留期间，甲受到侦查人员的刑讯逼供，申请排除非法证据，下列表述正确的是（2 分）

A．在拘留期间，甲只能向某县公安机关申请排除非法证据

B．甲只能说清遭受殴打的时间，但无法说清侦查人员的姓名，甲属于提供了相关的线索

C．甲被殴打后作出了有罪供述，甲有权申请排除因遭受殴打出于恐惧作出的与该有罪供述相同的后续供述

D．若甲在审判阶段申请排除非法证据，法庭开展调查，检察院若不能证明取证合法性，应当排除相关证据

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：BCD**

答案解析：第六章

## **判断题**

46、辩证唯物主义认识论与程序正义论冲突时，优先适用程序正义的原则和要求。（1 分）

正确

错误

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：正确**

答案解析：第四章

47、由听审的法官对案件进行判决，体现了证据裁判原则。（1 分）

正确

错误

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：错误**

答案解析：第五章

48、2012年，《刑事诉讼法》第181条明确规定：“人民法院对提起公诉的案件进行审查后，对于起诉书中有明确的指控犯罪事实的，应当决定开庭审判。”该条款是证据裁判原则在我国的适用。（1 分）

正确

错误

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：正确**

答案解析：第五章

49、诉讼证明的正当性体现在如下方面：(1)证据要合法,也就是说证据要有证据能力或者可采性； (2)证明的程序必须正当、合法。（1 分）

正确

错误

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：正确**

答案解析：第十一章

50、在我国的刑事诉讼中，采取刑讯逼供的方法收集的犯罪嫌疑人的供述，不得作为定案的根据，但经补正或者作出合理解释的，可以采用。（1 分）

正确

错误

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：正确**

答案解析：第六章

51、诉讼认识的要素包括认识主体、认识客体和认识行为。（1 分）

正确

错误

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：错误**

答案解析：第四章

52、诉讼主体的原则有：“谁主张，谁举证”原则、不告不理原则等。（1 分）

正确

错误

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：错误**

答案解析：第四章

53、对言词证据，更着重于审查内容是否属实，例如，陈述人感知的事实是否准确，是否存在影响陈述人如实陈述的因素，陈述人是否如实陈述等；对实物证据的审查，则主要是查明与案件的关联性。（1 分）

正确

错误

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：正确**

答案解析：第九章

54、证据法的价值，包括独立价值、工具价值和经济效益价值。（1 分）

正确

错误

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：正确**

答案解析：第四章

55、大前提：我国刑法规定，非法猎捕、杀害国家重点保护的珍贵、濒危野生动物的，构成危害珍贵、濒危野生动物罪。小前提：张三实施了非法杀害国家重点保护的珍贵、濒危野生动物的行为。结论：张三构成危害珍贵、濒危野生动物罪。（1 分）

正确

错误

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：正确**

答案解析：第四章

## 《证据法》在线练习（练习专用）

我的成绩：0分

开始时间：2022-12-22 15:15:00

交卷时间：2022-12-22 15:15:07

答题用时：00:00:06

已做8次  [[查看考试记录]](javascript:void(0))

## **单项选择题**

1、犯罪嫌疑人赵某在捕前给同案犯罪嫌疑人李某，就如何处理盗窃物品问题的电话录音属于（ ）（2 分）

**A．物证**

B．证人证言

C．视听资料

D．犯罪嫌疑人的供述和辩解

**我的答案：A**

**得分：0分**

**参考答案：C**

答案解析：第八章

2、当事人对自己的主张只有本人陈述而不能提出其他相关证据的，在下列哪一情况下，法院对其主张可予以支持？（2 分）

A．对方当事人认可

B．本人陈述前后没有矛盾

C．陈述人具有较高的诚信度

D．陈述人具有完全的民事行为能力

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

答案解析：第十五章

3、诉讼中未经当事人质证的证据材料( )（2 分）

A．都可以作为定案的根据

B．在明确告知当事人的情况下可以作为定案的根据

C．由法院依职权决定是否可以作为定案的根据

D．一律不得作为定案的根据

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

答案解析：第六章

4、（ ）具有证人资格。（2 分）

A．法人

B．非法人团体

C．公民个人

D．企事业单位

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

答案解析：第八章

5、在英美法系国家,证明责任是( )。（2 分）

A．当事人的事情

B．法官的事情

C．陪审团的事情

D．检察官的事情

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

答案解析：第十三章

6、在行政诉讼中( )有权向有关行政机关及其他组织、公民调取证据。（2 分）

A．公安机关

B．人民检察院

C．司法机关

D．人民法院

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

答案解析：第十章

7、精神病鉴定通常聘请精神病院的医生进行,在鉴定时,精神科的医生就是( )。（2 分）

A．专职鉴定人

B．委托鉴定人

C．兼职鉴定人

D．职业鉴定人

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

答案解析：第八章

8、下列有关证人证言的说法，不正确的是( )（2 分）

A．英美法系的证人证言包括专家证言

B．大陆法系的证人证言不包括当事人的陈述和专家的鉴定结论

C．证人证言可能是原始证据，也可能是传来证据

D．证人证言是直接证据非间接证据

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

答案解析：第八章

9、经过复制、辅音、传抄、转述等中间环节形成的证据,是( )。（2 分）

A．原始证据

B．传来证据

C．第一证据

D．第二证据

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

答案解析：第九章

10、关于举证时限和证据交换的表述，下列哪一选项是正确的？（2 分）

A．证据交换可以依当事人的申请而进行，也可以由法院依职权决定而实施

B．民事诉讼案件在开庭审理前，法院必须组织进行证据交换

C．当事人在举证期限内提交证据确有困难的，可以在举证期限届满之后申请延长，但只能申

D．当事人在举证期限内未向法院提交证据材料的，在法庭审理过程中无权再提交证据

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

答案解析：第十章

11、根据证据的内容和作用划分，可将诉讼证据分为( )。（2 分）

A．原始证据和传来证据

B．直接证据和间接证据

C．有罪证据和无罪证据

D．本证和反证

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

答案解析：第九章

12、民事诉讼中的举证期限是如何确定的？（2 分）

A．可以由当事人协商一致，并经人民法院认可

B．可以由原告指定

C．可以由被告指定

D．如果当事人协商一致，不必经人民法院认可

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

答案解析：第十章

13、下列不属于我国司法认知范围的是( )（2 分）

A．外国法律

B．当事人承认的事实

C．众所周知的事实

D．自然科学公理和定律

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

答案解析：第六章

14、关于视听资料，下列说法正确的是( )（2 分）

A．视听资料不是一种独立的证据种类

B．.视听资料是以静态的文字、符号或图像等所体现的内容来再现案件事实

C．视听资料是以动态和直观的音像来再现案件事实的发生、发展和消灭过程

D．以录音方式录制的证人证言属于视听资料

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

答案解析：第八章

15、根据诉讼证据与当事人主张的事实的关系，可将诉讼证据分为（ ）。（2 分）

A．原始证据和传来证据

B．直接证据和间接证据

C．有罪证据和无罪证据

D．本证和反证

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

答案解析：第九章

16、在行政诉讼中( )有权向有关行政机关及其他组织、公民调取证据。（2 分）

A．公安机关

B．人民检察院

C．司法机关

D．人民法院

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

答案解析：第十章

17、下列有关证据保全的说法中，错误的是( )（2 分）

A．证据保全是以证据可能灭失或者以后难以取得为前提条件

B．证据保全可应申请采取，法院也可依职权主动采取

C．证据保全可分为诉讼前的证据保全和诉讼中的证据保全

D．法院可依职权主动采取诉讼前的证据保全

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

答案解析：第十章

18、在行政诉讼中,证明责任( )。（2 分）

A．由人民法院承担

B．由原告承担

C．由人民检察院承担

D．由被告承担

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

答案解析：第十三章

19、在行政诉讼过程中被告的代理律师( )（2 分）

A．不得自行向原告和证人收集证据

B．可以自行向原告和证人收集证据

C．经被告委托可以向原告和证人收集证据

D．经原告和证人同意可以向该原告或者证人收集证据

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

答案解析：第十章

20、关于笔录，下列说法正确的是（ ）（2 分）

A．制作笔录时，只要制作主体签名即可，其他参加的人不需签名

B．行政诉讼中也有勘验笔录和检查笔录

C．现场笔录是法院审查具体行政行为有无根据和是否合法的重要证据

D．笔录在制作中不能使用方言

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

答案解析：第八章

21、甲与同事丙路过一居民楼时，三楼乙家阳台上的花盆坠落，砸在甲的头上，致其脑震荡，共花费医疗费1万元。甲以乙为被告诉至法院要求赔偿，而乙否认甲受伤系自家花盆坠落所致。对这一争议事实，应由谁承担举证责任？（2 分）

A．甲承担举证责任

B．甲、乙均应承担举证责任

C．乙承担举证责任

D．丙作为证人承担举证责任

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

答案解析：第十三章

22、在刑事诉讼中,证明责任( )。（2 分）

A．由被害人承担

B．由检察院承担

C．由控诉方承担

D．由被告人承担

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

答案解析：第十三章

23、在某一民事案件的审理过程中，原告一方因无法获得作为档案材料存放在某单位的证据，申请法院进行调查。庭审中对该证据的质证，应当如何进行？（2 分）

A．应当由原、被告双方进行质证

B．应当由被告与法院进行质证

C．应当由被告与保管该证据的某单位进行质证

D．法院对该证据进行说明，无需质证

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

答案解析：第六章

24、与刑事诉讼、民事诉讼相比，行政诉讼特有的法定证据种类是( )（2 分）

A．视听资料

B．勘验笔录

C．鉴定结论

D．现场笔录

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

答案解析：第八章

25、关于书证，下列说法正确的是( )（2 分）

A．对于公文书证记载的事项，不允许加以推翻

B．报道性书证本身也可以引起相应的法律后果

C．特殊书证仅基于法律的规定才可产生

D．文字书证是最为常见的书证

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

答案解析：第八章

26、甲、乙二人系药材公司仓库保管员，涉嫌5次共同盗窃其保管的名贵药材，涉案金额40余万元。一审开庭审理时，药材公司法定代表人丙参加庭审。经审理，法院认定了其中4起盗窃事实，另1起因证据不足未予认定，甲和乙以职务侵占罪分别被判处有期徒刑3年和1年。关于本案证据，下列选项正确的是？（2 分）

A．侦查机关制作的失窃药材清单是书证

B．为查实销赃情况而从通信公司调取的通话记录清单是书证

C．甲将部分销赃所得10万元存入某银行的存折是物证

D．因部分失窃药材不宜保存而在法庭上出示的药材照片是物证

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

答案解析：第八章

27、最佳证据规则的含义是指( )（2 分）

A．作为证据的实物是诉讼中最好的证据

B．最佳证据是诉讼中能直接证明案件事实的证据

C．作为证据的原始文字材料优先于复制品

D．当事人只能提供原件或者原物

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

答案解析：第六章

28、下列关于证人及证人证言的表述，哪一项是错误的？ ( )（2 分）

A．凡是了解案件情况的人都有义务出庭作证

B．当事人申请证人出庭作证应当经人民法院许可

C．与当事人一方有亲戚关系的人不能作为证人

D．无诉讼行为能力的人在一定情况下可以作为证人

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

答案解析：第八章

29、《刑事诉讼法》规定承担证明责任的诉讼主体是( )（2 分）

A．公安司法机关

B．犯罪嫌疑人、被告人

C．公诉案件的被害人

D．代理律师和辩护律师

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

答案解析：第十三章

30、债权人甲以买卖合同书证明他与债务人乙之间存在买卖法律关系，此买卖合同书属于 ( )（2 分）

A．间接证据

B．物证

C．反证

D．书证

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

答案解析：第八章

## **多项选择题**

31、证据规则普遍存在于( )。（2 分）

A．大陆法系国家

B．英美法系国家

C．社会主义国家

D．资本主义国家

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：AB**

答案解析：第六章

32、许某与汤某系夫妻，婚后许某精神失常。二人提出离婚，某县民政局准予离婚。许某之兄认为许某为无民事行为能力人，县民政局准予离婚行为违法，遂提起行政诉讼。县民政局向法院提交了县医院对许某作出的间歇性精神病的鉴定结论。许某之兄申请法院重新进行鉴定。下列哪些选项是正确的？（2 分）

A．原告需对县民政局准予离婚行为违法承担举证责任

B．鉴定结论应有鉴定人的签名和鉴定部门的盖章

C．当事人申请法院重新鉴定可以口头提出

D．当事人申请法院重新鉴定应当在举证期限内提出

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：BD**

答案解析：第十三章

33、关于刑事诉讼中的证明责任，下列哪些选项是正确的？（2 分）

A．总是与一定的积极诉讼主张相联系，否认一方不负证明责任

B．总是与一定的不利诉讼后果相联系，受到不利裁判的不一定承担证明责任

C．是提出证据责任与说服责任的统一，提出证据并非完全履行了证明责任

D．是专属于控诉方独自承担的责任，具有一定的责任排他性

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：ABC**

答案解析：第十三章

34、证据裁判原则的基本要求：（2 分）

A．强调审判人员独立依法办案

B．对事实问题的裁判必须依靠证据，没有证据不得认定事实

C．裁判所依据的证据，必须是具有证据资格的证据

D．裁判所依据的证据，必须是经过法庭调查和质证的证据

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：BCD**

答案解析：第五章

35、三个小孩在公路边玩耍，此时，一辆轿车急速驶过，三小孩捡起石子向轿车扔去，坐在后排座位的刘某被一石子击中。刘某将三小孩起诉至法院。关于本案举证责任分配，下列哪些选项是正确的？（2 分）

A．刘某应对三被告向轿车投掷石子的事实承担举证责任

B．刘某应对其所受到损失承担举证责任

C．三被告应对投掷石子与刘某所受损害之间不存在因果关系承担举证责任

D．三被告应对其主观没有过错承担举证责任

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：ABC**

答案解析：第十三章

36、无罪推定原则的基本要求（2 分）

A．保障被告人的合法权益，尤其是被告人在审判前的地位及应享有的权利

B．适用于诉讼的始终

C．法官采纳的证据，一般应当是原始证据；

D．司法人员等在收集证据和运用证据证明案件事实的时候，必须尊重案件的事实真相

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：ABC**

答案解析：第五章

37、证据法的基本原则包括（2 分）

A．证据裁判原则

B．自由心证原则

C．直接言词原则

D．无罪推定原则

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：ABCD**

答案解析：第五章

38、某省海兴市的《现代企业经营》杂志刊登了一篇自由撰稿人吕某所写的报道，内容涉及到同省龙门市甲司的经营方式。甲公司负责人汪某看到该篇文章后，认为《现代企业经营》作为一本全省范围内发行的杂志，其所发文章内容严重失实，损害了甲公司的名誉，使公司的经营受到影响。于是甲公司向法院起诉要求《现代企业经营》杂志社和吕某赔偿损失5万元，并进行赔礼道歉。一审法院仅判决杂志社赔偿甲公司3万元，未对"赔礼道歉"的请求进行处理。杂志社认为赔偿数额过高，不服一审判决提起上诉。根据上述事实，请问在案件的一审过程中，关于本案的证据，下列选项正确的是：（2 分）

A．因旷工而被甲公司开除了的甲公司原员工于某所提供的证言不能单独作为认定案件事实的证据

B．吕某在采访甲公司某名保安时，采用录音笔偷录下双方的谈话，因该录音比较模糊，所以不能单独作为认定案件事实的证据

C．甲公司提供的考勤数据表，属于一方当事人提出的证据，不能单独作为认定案件事实的证据

D．《现代企业经营》杂志社在庭审过程中，收到了甲公司员工刚刚提供的反映甲公司员工作息时间的一份材料，该材料可以作为新证据提交法庭

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：ABD**

答案解析：第九章

39、下列哪些证据不能单独作为认定案件事实的依据？（2 分）

A．未成年人所作的与其年龄和智力状况不相当的证言

B．与一方当事人的代理人有利害关系的证人出具的证言

C．存有疑点的视听资料

D．无正当理由未出庭作证的证人证言

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：ABCD**

答案解析：第十五章

40、关于刑事诉讼中的证明责任，下列哪些选项是正确的？（2 分）

A．总是与一定的积极诉讼主张相联系，否认一方不负证明责任

B．总是与一定的不利诉讼后果相联系，受到不利裁判的不一定承担证明责任

C．是提出证据责任与说服责任的统一，提出证据并非完全履行了证明责任

D．是专属于控诉方独自承担的责任，具有一定的责任排他性

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：ABCD**

答案解析：第十一章

41、无罪推定原则的基本要求（2 分）

A．保障被告人的合法权益，尤其是被告人在审判前的地位及应享有的权利

B．适用于诉讼的始终

C．法官采纳的证据，一般应当是原始证据；

D．司法人员等在收集证据和运用证据证明案件事实的时候，必须尊重案件的事实真相

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：ABC**

答案解析：第五章

42、关于民事诉讼中的证据收集，下列哪些选项是正确的？（2 分）

A．在王某诉齐某合同纠纷一案中，该合同可能存在损害第三人利益的事实，在此情况下法院可以主动收集证据

B．在胡某诉黄某侵权一案中，因客观原因胡某未能提供一项关键证据，在此情况下胡某可以申请法院收集证据

C．在周某诉贺某借款纠纷一案中，周某因自己没有时间收集证据，于是申请法院调查收集证据，在此情况下法院应当进行调查收集

D．在武某诉赵某一案中，武某申请法院调查收集证据，但未获法院准许，武某可以向受案法院申请复议一次

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：ABD**

答案解析：第十章

43、证明有哪些特征?（2 分）

A．证明的主体是诉讼主体

B．证明对象是诉讼客体

C．证明对象是案件事实

D．证明必须按照法定的范围、程序和标准进行。

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：ABCD**

答案解析：第十一章

44、在民事诉讼中，下列哪些为直接言词原则的例外情形（2 分）

A．行动不便无法出庭的

B．特殊岗位确实无法离开的

C．路途特别遥远，交通不便难以出庭的

D．因主观原因不愿出庭的

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：ABC**

答案解析：第五章

45、诉讼证明的构成环节包括( )（2 分）

A．证明对象

B．.证明种类

C．证明主体

D．证明责任

E．证明方法

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：ACDE**

答案解析：第十一章

## **判断题**

46、以证据规则的表现形式为标准，证据规则可以分为成文法证据规则、判例法证据规则、习惯法证据规则。（1 分）

正确

错误

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：错误**

答案解析：第六章

47、甲以借贷事由对乙进行起诉，认为其不予归还借款，但乙指出该款项是对其的赠予并有相关聊天记录，乙所持的聊天记录为反证。（1 分）

正确

错误

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：正确**

答案解析：第九章

48、辩证唯物主义认识论与程序正义论冲突时，优先适用程序正义的原则和要求。（1 分）

正确

错误

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：正确**

答案解析：第四章

49、诉讼认识的要素包括认识主体、认识客体和认识行为。（1 分）

正确

错误

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：错误**

答案解析：第四章

50、认识论和价值论是对立统一的矛盾关系。（1 分）

正确

错误

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：正确**

答案解析：第四章

51、言词证据和实物证据的运用，包括对其收集、保全和证明能力的确定。（1 分）

正确

错误

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：错误**

答案解析：第九章

52、对言词证据，更着重于审查内容是否属实，例如，陈述人感知的事实是否准确，是否存在影响陈述人如实陈述的因素，陈述人是否如实陈述等；对实物证据的审查，则主要是查明与案件的关联性。（1 分）

正确

错误

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：正确**

答案解析：第九章

53、大前提：我国刑法规定，非法猎捕、杀害国家重点保护的珍贵、濒危野生动物的，构成危害珍贵、濒危野生动物罪。小前提：张三实施了非法杀害国家重点保护的珍贵、濒危野生动物的行为。结论：张三构成危害珍贵、濒危野生动物罪。（1 分）

正确

错误

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：正确**

答案解析：第四章

54、从认识论的意义上讲，诉讼认识的主体是人，其存在形式有三种，即个人主体、集团主体和社会主体。（1 分）

正确

错误

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：正确**

答案解析：第四章

55、诉讼主体的原则有：“谁主张，谁举证”原则、不告不理原则等。（1 分）

正确

错误

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：错误**

答案解析：第四章

## 《证据法》在线练习（练习专用）

我的成绩：0分

开始时间：2022-12-22 15:15:18

交卷时间：2022-12-22 15:15:23

答题用时：00:00:04

已做9次  [[查看考试记录]](javascript:void(0))

## **单项选择题**

1、在民事诉讼普通程序中，根据有关司法解释，关于举证期限，下列哪一选项是正确的？（2 分）

**A．举证期限只能由法院指定**

B．举证期限可以由当事人协商确定，不需法院认可

C．当事人在举证期限内提交证据确有困难的，可以在举证期限届满之后申请延长

D．法院指定的举证期限不得少于30日

**我的答案：A**

**得分：0分**

**参考答案：D**

答案解析：第十章

2、关于《刑事诉讼法》规定的证明责任分担，下列哪一选项是正确的？（2 分）

A．公诉案件中检察院负有证明被告人有罪的责任，证明被告人无罪的责任由被告方承担

B．自诉案件的证明责任分配依据“谁主张，谁举证”的法则确定

C．巨额财产来源不明案中，被告人承担说服责任

D．非法持有枪支案中，被告人负有提出证据的责任

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

答案解析：第十一章

3、关于证据理论分类的表述，下列哪一选项是正确的？（2 分）

A．传来证据有可能是直接证据

B．诉讼中原告提出的证据都是本证，被告提出的证据都是反证

C．证人转述他人所见的案件事实都属于间接证据

D．一个客观与合法的间接证据可以单独作为认定案件事实的依据

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

答案解析：第十章

4、在运用间接证据时，不正确的做法是( )（2 分）

A．只用一个间接证据

B．每个间接证据都查证属实

C．各个间接证据之间不存在着矛盾

D．得出的结论必须是肯定的、唯一的

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

答案解析：第九章

5、根据证据的内容和作用划分，可将诉讼证据分为（ ）。（2 分）

A．原始证据和传来证据

B．直接证据和间接证据

C．有罪证据和无罪证据

D．本证和反证

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

答案解析：第九章

6、于网络犯罪案件证据的收集与审查，下列哪一选项是正确的？（2 分）

A．询问异地证人、被害人的，应由办案地公安机关通过远程网络视频等方式进行

B．收集、提取电子数据，能够获取原始存储介质的应封存原始存储介质，并对相关活动录像

C．远程提取电子数据的，应说明原因，并对相关活动录像

D．对电子数据涉及的专门性问题难以确定的，可由公安部指定的机构出具检验报告

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

答案解析：第十章

7、经过复制、辅音、传抄、转述等中间环节形成的证据,是( )。（2 分）

A．原始证据

B．传来证据

C．第一证据

D．第二证据

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

答案解析：第九章

8、根据证据的来源，可将诉讼证据分为( )（2 分）

A．本证和反证

B．直接证据和间接证据

C．言词证据和实物证据

D．原始证据和传来证据

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

答案解析：第九章

9、关于自认的说法，下列哪一选项是错误的？（2 分）

A．自认的事实允许用相反的证据加以推翻

B．身份关系诉讼中不涉及身份关系的案件事实可以适用自认

C．调解中的让步不构成诉讼上的自认

D．当事人一般授权的委托代理人一律不得进行自认

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

答案解析：第六章

10、《周礼·秋官·司盟》记载：“有狱讼者，则使盟诅”，对此，下列说法正确的是 （ ）（2 分）

A．这说明我国古代实行神示证据法律制度

B．我国古代社会也存在神示证据的因素

C．我国古代法律规定了司法官的责任制度和严格的司法监察制度

D．司法官基本上是按“自由心证”认定案件事实

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

答案解析：第二章

11、根据证据的内容和作用划分，可将诉讼证据分为( )。（2 分）

A．原始证据和传来证据

B．直接证据和间接证据

C．有罪证据和无罪证据

D．本证和反证

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

答案解析：第九章

12、在刑事诉讼中,证明责任( )。（2 分）

A．由被害人承担

B．由检察院承担

C．由控诉方承担

D．由被告人承担

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

答案解析：第十三章

13、下列不属于我国司法认知范围的是( )（2 分）

A．外国法律

B．当事人承认的事实

C．众所周知的事实

D．自然科学公理和定律

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

答案解析：第六章

14、下列说法中，不正确的是( )（2 分）

A．证据法为法院裁判提供正当的根据

B．证据法受宪法指导并将其有关诉讼证明的规范具体化

C．证据法是程序法的重要组成部分

D．证据法与实体法之间不存在着密切的关系

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

答案解析：第一章

15、下列关于刑事证据的表述,哪一选项是正确的?（2 分）

A．李某涉嫌猥亵儿童,侦查人员在他手机里发现许多儿童色情图片,这些图片与本案无关联性

B．赵某涉嫌危险驾驶,坐在后排座位的证人称:“我估计他当时的时速得有100km/小时。”该证言可以作为证据使用

C．宋某涉嫌交通肇事逃逸,宋某称自己向被害人赔了2000元才离开现场的,宋某应对其辩解承担举证责任

D．孙某涉嫌盗窃,认罪认罚,法院审查其认罪认罚的自愿性属于需要证明的程序法事实

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

答案解析：第十二章

16、在行政诉讼过程中被告的代理律师( )（2 分）

A．不得自行向原告和证人收集证据

B．可以自行向原告和证人收集证据

C．经被告委托可以向原告和证人收集证据

D．经原告和证人同意可以向该原告或者证人收集证据

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

答案解析：第十章

17、诉讼中未经当事人质证的证据材料( )（2 分）

A．都可以作为定案的根据

B．在明确告知当事人的情况下可以作为定案的根据

C．由法院依职权决定是否可以作为定案的根据

D．一律不得作为定案的根据

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

答案解析：第六章

18、最佳证据规则的含义是指( )（2 分）

A．作为证据的实物是诉讼中最好的证据

B．最佳证据是诉讼中能直接证明案件事实的证据

C．作为证据的原始文字材料优先于复制品

D．当事人只能提供原件或者原物

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

答案解析：第六章

19、诉讼中未经当事人质证的证据材料( )（2 分）

A．都可以作为定案的根据

B．在明确告知当事人的情况下可以作为定案的根据

C．由法院依职权决定是否可以作为定案的根据

D．一律不得作为定案的根据

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

答案解析：第六章

20、精神病鉴定通常聘请精神病院的医生进行，在鉴定时，精神科的医生就是（ ）。（2 分）

A．专职鉴定人

B．委托鉴定人

C．兼职鉴定人

D．职业鉴定人

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

答案解析：第八章

21、在证据法课程上，王教授希望学生在学习时能够将我国现行证据法律制度及其适用的具体环境与其他国家地区相应的制度及其适用的具体环境作对比。这体现的证据法学学习方法是( )（2 分）

A．理论与实践相结合的方法

B．共性与个性相结合的方法

C．比较的方法

D．法社会学的研究方法

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

答案解析：第一章

22、《刑事诉讼法》规定承担证明责任的诉讼主体是( )（2 分）

A．公安司法机关

B．犯罪嫌疑人、被告人

C．公诉案件的被害人

D．代理律师和辩护律师

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

答案解析：第十三章

23、神示证据制度产生于( )时期,是证据制度发展史上最原始的一种证据制度。（2 分）

A．原始社会

B．奴隶社会

C．封建社会

D．资本主义社会

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

答案解析：第二章

24、可以说( )是证据的最基本属性之一。（2 分）

A．客观真实

B．充分

C．灵活多样

D．完整

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

答案解析：第十五章

25、在英美法系国家,证明责任是( )。（2 分）

A．当事人的事情

B．法官的事情

C．陪审团的事情

D．检察官的事情

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

答案解析：第十三章

26、下列有关证据保全的说法中，错误的是( )（2 分）

A．证据保全是以证据可能灭失或者以后难以取得为前提条件

B．证据保全可应申请采取，法院也可依职权主动采取

C．证据保全可分为诉讼前的证据保全和诉讼中的证据保全

D．法院可依职权主动采取诉讼前的证据保全

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

答案解析：第十章

27、根据证据是否能够单位证明\_\_\_\_为标准，可以把证据分为直接证据和间接证据。（2 分）

A．主要案件事实

B．次要案件事实

C．一般案件事实

D．全部案件事实

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

答案解析：第九章

28、甲与同事丙路过一居民楼时，三楼乙家阳台上的花盆坠落，砸在甲的头上，致其脑震荡，共花费医疗费1万元。甲以乙为被告诉至法院要求赔偿，而乙否认甲受伤系自家花盆坠落所致。对这一争议事实，应由谁承担举证责任？（2 分）

A．甲承担举证责任

B．甲、乙均应承担举证责任

C．乙承担举证责任

D．丙作为证人承担举证责任

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

答案解析：第十三章

29、在行政诉讼中( )有权向有关行政机关及其他组织、公民调取证据。（2 分）

A．公安机关

B．人民检察院

C．司法机关

D．人民法院

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

答案解析：第十章

30、下列证据制度中，明确规定在证明力上，男子证言高于女子证言的是（2 分）

A．神示证据制度

B．法定证据制度

C．自由心证证据制度

D．我国古代证据法律制度

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

答案解析：第一章

## **多项选择题**

31、下列哪些证据不能单独作为认定案件事实的依据？（2 分）

A．未成年人所作的与其年龄和智力状况不相当的证言

B．与一方当事人的代理人有利害关系的证人出具的证言

C．存有疑点的视听资料

D．无正当理由未出庭作证的证人证言

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：ABCD**

答案解析：第十五章

32、齐某被宏大公司的汽车撞伤，诉至法院要求赔偿损失。下列关于本案举证责任的哪些说法是正确的？（2 分）

A．原告齐某应当举证证明是被宏大公司的汽车所撞受伤

B．原告齐某应当对自己受到的损失承担举证责任

C．被告宏大公司应当对其主张的自己没有过错承担举证责任

D．被告宏大公司应当对其主张的原告齐某有主观故意承担举证责任

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：ABD**

答案解析：第十三章

33、诉讼证据的保全是在( )采取的,是一项保证证据完整和真实,不被破坏或灭失的保护性措施。（2 分）

A．立案前

B．诉讼过程中

C．诉讼后

D．诉讼前

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：BD**

答案解析：第十章

34、证据裁判原则的基本要求：（2 分）

A．强调审判人员独立依法办案

B．对事实问题的裁判必须依靠证据，没有证据不得认定事实

C．裁判所依据的证据，必须是具有证据资格的证据

D．裁判所依据的证据，必须是经过法庭调查和质证的证据

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：BCD**

答案解析：第五章

35、关于吴某涉嫌故意泄露国家秘密罪，下列哪些选项属于需要运用证据加以证明的事实？（2 分）

A．吴某是否为国家机关工作人员

B．是否存在为吴某所实施的被指控事实

C．被指控事实是否情节严重

D．是否具有法定或酌定从重、从轻、减轻及免除处罚的情节

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：ABCD**

答案解析：第十二章

36、证据法的基本原则包括（2 分）

A．证据裁判原则

B．自由心证原则

C．直接言词原则

D．无罪推定原则

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：ABCD**

答案解析：第五章

37、证据裁判原则的基本要求：（2 分）

A．强调审判人员独立依法办案

B．对事实问题的裁判必须依靠证据，没有证据不得认定事实

C．裁判所依据的证据，必须是具有证据资格的证据

D．裁判所依据的证据，必须是经过法庭调查和质证的证据

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：BCD**

答案解析：第五章

38、证明有哪些特征?（2 分）

A．证明的主体是诉讼主体

B．证明对象是诉讼客体

C．证明对象是案件事实

D．证明必须按照法定的范围、程序和标准进行。

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：ABCD**

答案解析：第十一章

39、在民事诉讼中，下列哪些为直接言词原则的例外情形（2 分）

A．行动不便无法出庭的

B．特殊岗位确实无法离开的

C．路途特别遥远，交通不便难以出庭的

D．因主观原因不愿出庭的

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：ABC**

答案解析：第五章

40、甲工厂的生产污水流入李某承包的鱼塘，致使鱼虾死亡，损失2万元。李某起诉，请求甲工厂赔偿。下列哪些事实应当由甲工厂承担举证责任？（2 分）

A．甲工厂的生产污水是否流入李某承包的鱼塘

B．李某承包的鱼塘鱼虾死亡造成损失的具体数额

C．鱼虾死亡的原因是否为甲工厂污水所致

D．是否具有免责事由

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：CD**

答案解析：第十三章

41、三个小孩在公路边玩耍，此时，一辆轿车急速驶过，三小孩捡起石子向轿车扔去，坐在后排座位的刘某被一石子击中。刘某将三小孩起诉至法院。关于本案举证责任分配，下列哪些选项是正确的？（2 分）

A．刘某应对三被告向轿车投掷石子的事实承担举证责任

B．刘某应对其所受到损失承担举证责任

C．三被告应对投掷石子与刘某所受损害之间不存在因果关系承担举证责任

D．三被告应对其主观没有过错承担举证责任

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：ABC**

答案解析：第十三章

42、关于刑事诉讼中的证明责任，下列哪些选项是正确的？（2 分）

A．总是与一定的积极诉讼主张相联系，否认一方不负证明责任

B．总是与一定的不利诉讼后果相联系，受到不利裁判的不一定承担证明责任

C．是提出证据责任与说服责任的统一，提出证据并非完全履行了证明责任

D．是专属于控诉方独自承担的责任，具有一定的责任排他性

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：ABCD**

答案解析：第十一章

43、关于刑事诉讼中的证明责任，下列哪些选项是正确的？（2 分）

A．总是与一定的积极诉讼主张相联系，否认一方不负证明责任

B．总是与一定的不利诉讼后果相联系，受到不利裁判的不一定承担证明责任

C．是提出证据责任与说服责任的统一，提出证据并非完全履行了证明责任

D．是专属于控诉方独自承担的责任，具有一定的责任排他性

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：ABC**

答案解析：第十三章

44、民事诉讼证明对象的事实构成有:( )。（2 分）

A．民事法律关系发生、变更和消灭的事实

B．民事争议发生过程的事实

C．当事人主张的民事诉讼程序事实

D．有关外国的法律法规的事实

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：ABCD**

答案解析：第十二章

45、司法认知的特征是（ ）。（2 分）

A．司法认知的主体限于法院

B．司法认知的客体是特定的事实

C．司法认知的对象是申请人

D．司法认知具有可反驳性

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：ABD**

答案解析：第十六章

## **判断题**

46、证人证言是证人在案件发生事实后对案件事实向司法机关所作的陈述，因此证人证言是在案件发生后形成的。（1 分）

正确

错误

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：错误**

答案解析：第八章

47、言词证据是指以人的陈述为存在和表现形式的证据，如证人证言、鉴定意见。（1 分）

正确

错误

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：正确**

答案解析：第九章

48、对言词证据，更着重于审查内容是否属实，例如，陈述人感知的事实是否准确，是否存在影响陈述人如实陈述的因素，陈述人是否如实陈述等；对实物证据的审查，则主要是查明与案件的关联性。（1 分）

正确

错误

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：正确**

答案解析：第九章

49、在我国的刑事诉讼中，采取刑讯逼供的方法收集的犯罪嫌疑人的供述，不得作为定案的根据，但经补正或者作出合理解释的，可以采用。（1 分）

正确

错误

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：正确**

答案解析：第六章

50、由听审的法官对案件进行判决，体现了证据裁判原则。（1 分）

正确

错误

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：错误**

答案解析：第五章

51、根据意见证据排除规则，证人应当主要陈述自己亲身感受和经历的事实，可适当陈述对该事实的意见或者结论。（1 分）

正确

错误

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：错误**

答案解析：第六章

52、以证据规则的表现形式为标准，证据规则可以分为成文法证据规则、判例法证据规则、习惯法证据规则。（1 分）

正确

错误

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：错误**

答案解析：第六章

53、诉讼认识的要素包括认识主体、认识客体和认识行为。（1 分）

正确

错误

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：错误**

答案解析：第四章

54、自认应当以积极的方式作出，但在民诉中针对特定情况下当事人的沉默可以推定为自认。（1 分）

正确

错误

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：正确**

答案解析：第八章

55、言词证据和实物证据的运用，包括对其收集、保全和证明能力的确定。（1 分）

正确

错误

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：错误**

答案解析：第九章

## 《证据法》在线练习（练习专用）

我的成绩：0分

开始时间：2022-12-22 15:15:36

交卷时间：2022-12-22 15:15:40

答题用时：00:00:03

已做10次  [[查看考试记录]](javascript:void(0))

## **单项选择题**

1、不属于诉讼证据基本特征的是( )（2 分）

**A．客观性**

B．科学性

C．关联性

D．合法性

**我的答案：A**

**得分：0分**

**参考答案：B**

答案解析：第三章

2、关于自认的说法，下列哪一选项是错误的？（2 分）

A．自认的事实允许用相反的证据加以推翻

B．身份关系诉讼中不涉及身份关系的案件事实可以适用自认

C．调解中的让步不构成诉讼上的自认

D．当事人一般授权的委托代理人一律不得进行自认

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

答案解析：第六章

3、下列不属于我国司法认知范围的是( )（2 分）

A．外国法律

B．当事人承认的事实

C．众所周知的事实

D．自然科学公理和定律

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

答案解析：第六章

4、在运用间接证据时，不正确的做法是( )（2 分）

A．只用一个间接证据

B．每个间接证据都查证属实

C．各个间接证据之间不存在着矛盾

D．得出的结论必须是肯定的、唯一的

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

答案解析：第九章

5、关于证据理论分类的表述，下列哪一选项是正确的？（2 分）

A．传来证据有可能是直接证据

B．诉讼中原告提出的证据都是本证，被告提出的证据都是反证

C．证人转述他人所见的案件事实都属于间接证据

D．一个客观与合法的间接证据可以单独作为认定案件事实的依据

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

答案解析：第十章

6、最佳证据规则的含义是指( )（2 分）

A．作为证据的实物是诉讼中最好的证据

B．最佳证据是诉讼中能直接证明案件事实的证据

C．作为证据的原始文字材料优先于复制品

D．当事人只能提供原件或者原物

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

答案解析：第六章

7、根据诉讼证据与当事人主张的事实的关系，可将诉讼证据分为（ ）。（2 分）

A．原始证据和传来证据

B．直接证据和间接证据

C．有罪证据和无罪证据

D．本证和反证

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

答案解析：第九章

8、哪项不是诉讼证据的基本特征( )。（2 分）

A．证据的客观性

B．证据的关联性

C．证据的合法性

D．证据的多样性

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

答案解析：第三章

9、不属于诉讼证据基本特征的是( )（2 分）

A．客观性

B．科学性

C．关联性

D．合法性

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

答案解析：第七章

10、经过复制、辅音、传抄、转述等中间环节形成的证据，是（ ）。（2 分）

A．原始证据

B．传来证据

C．第一证据

D．第二证据

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

答案解析：第九章

11、当事人对自己的主张只有本人陈述而不能提出其他相关证据的，在下列哪一情况下，法院对其主张可予以支持？（2 分）

A．对方当事人认可

B．本人陈述前后没有矛盾

C．陈述人具有较高的诚信度

D．陈述人具有完全的民事行为能力

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

答案解析：第十五章

12、诉讼中未经当事人质证的证据材料( )（2 分）

A．都可以作为定案的根据

B．在明确告知当事人的情况下可以作为定案的根据

C．由法院依职权决定是否可以作为定案的根据

D．一律不得作为定案的根据

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

答案解析：第六章

13、在英美法系国家,证明责任是( )。（2 分）

A．当事人的事情

B．法官的事情

C．陪审团的事情

D．检察官的事情

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

答案解析：第十三章

14、诉讼证明行为不包括( )（2 分）

A．提供证据

B．调查收集证据

C．审查证据

D．提起诉讼

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

答案解析：第十一章

15、根据证据的来源，可将诉讼证据分为( )（2 分）

A．本证和反证

B．直接证据和间接证据

C．言词证据和实物证据

D．原始证据和传来证据

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

答案解析：第九章

16、民事诉讼中的举证期限是如何确定的？（2 分）

A．可以由当事人协商一致，并经人民法院认可

B．可以由原告指定

C．可以由被告指定

D．如果当事人协商一致，不必经人民法院认可

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

答案解析：第十章

17、人类历史上最早出现的证明制度,是( )。（2 分）

A．神示证明制度

B．证据证明制度

C．法定证明制度

D．自由心证证明制度

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

答案解析：第十一章

18、在行政诉讼中,证明责任( )。（2 分）

A．由人民法院承担

B．由原告承担

C．由人民检察院承担

D．由被告承担

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

答案解析：第十三章

19、下列证据制度中，明确规定在证明力上，男子证言高于女子证言的是（2 分）

A．神示证据制度

B．法定证据制度

C．自由心证证据制度

D．我国古代证据法律制度

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

答案解析：第一章

20、法律事先对证据的形式、范围和证明力作出明确规定，法官只依据法律规定作出机械判断的证据制度是( )（2 分）

A．神示证据制度

B．法定证据制度

C．自由心证证据制度

D．实事求是证据制度

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

答案解析：第二章

21、《周礼·秋官·司盟》记载：“有狱讼者，则使盟诅”，对此，下列说法正确的是 （ ）（2 分）

A．这说明我国古代实行神示证据法律制度

B．我国古代社会也存在神示证据的因素

C．我国古代法律规定了司法官的责任制度和严格的司法监察制度

D．司法官基本上是按“自由心证”认定案件事实

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

答案解析：第二章

22、在行政诉讼过程中被告的代理律师( )（2 分）

A．不得自行向原告和证人收集证据

B．可以自行向原告和证人收集证据

C．经被告委托可以向原告和证人收集证据

D．经原告和证人同意可以向该原告或者证人收集证据

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

答案解析：第十章

23、法定证据制度是( )的证据制度。（2 分）

A．国际上通用的

B．原始社会

C．历史上曾经存在

D．现今社会所仍然适用

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

答案解析：第六章

24、在某一民事案件的审理过程中，原告一方因无法获得作为档案材料存放在某单位的证据，申请法院进行调查。庭审中对该证据的质证，应当如何进行？（2 分）

A．应当由原、被告双方进行质证

B．应当由被告与法院进行质证

C．应当由被告与保管该证据的某单位进行质证

D．法院对该证据进行说明，无需质证

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

答案解析：第六章

25、下列关于刑事证据的表述,哪一选项是正确的?（2 分）

A．李某涉嫌猥亵儿童,侦查人员在他手机里发现许多儿童色情图片,这些图片与本案无关联性

B．赵某涉嫌危险驾驶,坐在后排座位的证人称:“我估计他当时的时速得有100km/小时。”该证言可以作为证据使用

C．宋某涉嫌交通肇事逃逸,宋某称自己向被害人赔了2000元才离开现场的,宋某应对其辩解承担举证责任

D．孙某涉嫌盗窃,认罪认罚,法院审查其认罪认罚的自愿性属于需要证明的程序法事实

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

答案解析：第十二章

26、无论是( ),在诉讼证据上都采用自由心证原则,凭法官的良心、理性判断而采用证据。（2 分）

A．职权主义还是当事人主义

B．控诉式诉讼与神示证据制度

C．纠问式诉讼还是法定证据制度

D．大陆法系或英美法系

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

答案解析：第一章

27、在证据法课程上，王教授希望学生在学习时能够将我国现行证据法律制度及其适用的具体环境与其他国家地区相应的制度及其适用的具体环境作对比。这体现的证据法学学习方法是( )（2 分）

A．理论与实践相结合的方法

B．共性与个性相结合的方法

C．比较的方法

D．法社会学的研究方法

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

答案解析：第一章

28、于网络犯罪案件证据的收集与审查，下列哪一选项是正确的？（2 分）

A．询问异地证人、被害人的，应由办案地公安机关通过远程网络视频等方式进行

B．收集、提取电子数据，能够获取原始存储介质的应封存原始存储介质，并对相关活动录像

C．远程提取电子数据的，应说明原因，并对相关活动录像

D．对电子数据涉及的专门性问题难以确定的，可由公安部指定的机构出具检验报告

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

答案解析：第十章

29、关于举证时限和证据交换的表述，下列哪一选项是正确的？（2 分）

A．证据交换可以依当事人的申请而进行，也可以由法院依职权决定而实施

B．民事诉讼案件在开庭审理前，法院必须组织进行证据交换

C．当事人在举证期限内提交证据确有困难的，可以在举证期限届满之后申请延长，但只能申

D．当事人在举证期限内未向法院提交证据材料的，在法庭审理过程中无权再提交证据

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

答案解析：第十章

30、经过复制、辅音、传抄、转述等中间环节形成的证据,是( )。（2 分）

A．原始证据

B．传来证据

C．第一证据

D．第二证据

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

答案解析：第九章

## **多项选择题**

31、证据法的基本原则包括（2 分）

A．证据裁判原则

B．自由心证原则

C．直接言词原则

D．无罪推定原则

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：ABCD**

答案解析：第五章

32、原告诉请被告返还借款5万元，为证明这一事实，原告向法院提交了被告书写的“借据”；被告则主张“借款已经清偿”，并向法院出示了原告交给他的“收据”。关于原、被告双方的证据，下列哪些选项是正确的？（2 分）

A．“借据”是本证，“收据”是反证

B．“借据”是本证，“收据”也是本证

C．“借据”是直接证据，“收据”是间接证据

D．“借据”是直接证据，“收据”也是直接证据

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：BD**

答案解析：第九章

33、甲工厂的生产污水流入李某承包的鱼塘，致使鱼虾死亡，损失2万元。李某起诉，请求甲工厂赔偿。下列哪些事实应当由甲工厂承担举证责任？（2 分）

A．甲工厂的生产污水是否流入李某承包的鱼塘

B．李某承包的鱼塘鱼虾死亡造成损失的具体数额

C．鱼虾死亡的原因是否为甲工厂污水所致

D．是否具有免责事由

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：CD**

答案解析：第十三章

34、关于刑事诉讼中的证明责任，下列哪些选项是正确的？（2 分）

A．总是与一定的积极诉讼主张相联系，否认一方不负证明责任

B．总是与一定的不利诉讼后果相联系，受到不利裁判的不一定承担证明责任

C．是提出证据责任与说服责任的统一，提出证据并非完全履行了证明责任

D．是专属于控诉方独自承担的责任，具有一定的责任排他性

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：ABCD**

答案解析：第十一章

35、关于民事诉讼中的证据收集，下列哪些选项是正确的？（2 分）

A．在王某诉齐某合同纠纷一案中，该合同可能存在损害第三人利益的事实，在此情况下法院可以主动收集证据

B．在胡某诉黄某侵权一案中，因客观原因胡某未能提供一项关键证据，在此情况下胡某可以申请法院收集证据

C．在周某诉贺某借款纠纷一案中，周某因自己没有时间收集证据，于是申请法院调查收集证据，在此情况下法院应当进行调查收集

D．在武某诉赵某一案中，武某申请法院调查收集证据，但未获法院准许，武某可以向受案法院申请复议一次

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：ABD**

答案解析：第十章

36、诉讼证据的保全是在( )采取的,是一项保证证据完整和真实,不被破坏或灭失的保护性措施。（2 分）

A．立案前

B．诉讼过程中

C．诉讼后

D．诉讼前

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：BD**

答案解析：第十章

37、在民事诉讼中，下列哪些为直接言词原则的例外情形（2 分）

A．行动不便无法出庭的

B．特殊岗位确实无法离开的

C．路途特别遥远，交通不便难以出庭的

D．因主观原因不愿出庭的

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：ABC**

答案解析：第五章

38、齐某被宏大公司的汽车撞伤，诉至法院要求赔偿损失。下列关于本案举证责任的哪些说法是正确的？（2 分）

A．原告齐某应当举证证明是被宏大公司的汽车所撞受伤

B．原告齐某应当对自己受到的损失承担举证责任

C．被告宏大公司应当对其主张的自己没有过错承担举证责任

D．被告宏大公司应当对其主张的原告齐某有主观故意承担举证责任

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：ABD**

答案解析：第十三章

39、关于刑事诉讼中的证明责任，下列哪些选项是正确的？（2 分）

A．总是与一定的积极诉讼主张相联系，否认一方不负证明责任

B．总是与一定的不利诉讼后果相联系，受到不利裁判的不一定承担证明责任

C．是提出证据责任与说服责任的统一，提出证据并非完全履行了证明责任

D．是专属于控诉方独自承担的责任，具有一定的责任排他性

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：ABC**

答案解析：第十三章

40、证据裁判原则的基本要求：（2 分）

A．强调审判人员独立依法办案

B．对事实问题的裁判必须依靠证据，没有证据不得认定事实

C．裁判所依据的证据，必须是具有证据资格的证据

D．裁判所依据的证据，必须是经过法庭调查和质证的证据

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：BCD**

答案解析：第五章

41、下列哪些证据不能单独作为认定案件事实的证据？（2 分）

A．当事人李某的妻子袁某向法院作出的有利于李某的证言

B．原告陈某向法院提交的其采用偷录方法录下的用以证明被告刘某欠其5000人民币的录音带，该录音带部分关键词的录音听不清楚

C．由未成年人所作出的各类证言

D．原告提出的字迹清晰的合同文书复印件，但该合同文书的原件已丢失，且被告不承认其与原告存在有该合词文书复印件所表述的法律关系

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：ABD**

答案解析：第十五章

42、某省海兴市的《现代企业经营》杂志刊登了一篇自由撰稿人吕某所写的报道，内容涉及到同省龙门市甲司的经营方式。甲公司负责人汪某看到该篇文章后，认为《现代企业经营》作为一本全省范围内发行的杂志，其所发文章内容严重失实，损害了甲公司的名誉，使公司的经营受到影响。于是甲公司向法院起诉要求《现代企业经营》杂志社和吕某赔偿损失5万元，并进行赔礼道歉。一审法院仅判决杂志社赔偿甲公司3万元，未对"赔礼道歉"的请求进行处理。杂志社认为赔偿数额过高，不服一审判决提起上诉。根据上述事实，请问在案件的一审过程中，关于本案的证据，下列选项正确的是：（2 分）

A．因旷工而被甲公司开除了的甲公司原员工于某所提供的证言不能单独作为认定案件事实的证据

B．吕某在采访甲公司某名保安时，采用录音笔偷录下双方的谈话，因该录音比较模糊，所以不能单独作为认定案件事实的证据

C．甲公司提供的考勤数据表，属于一方当事人提出的证据，不能单独作为认定案件事实的证据

D．《现代企业经营》杂志社在庭审过程中，收到了甲公司员工刚刚提供的反映甲公司员工作息时间的一份材料，该材料可以作为新证据提交法庭

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：ABD**

答案解析：第九章

43、民事诉讼中，应对书证予以辨认、质疑、反驳，但如下何书证，不得公开质证。（2 分）

A．涉及国家秘密的；

B．涉及当事人姓名的；

C．涉及第三人隐私的；

D．涉及商业秘密的；

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：ACD**

答案解析：第六章

44、判断证据就是指( )对搜集的证据进行审查研究,并对个别证据的真伪及对整个案件事实作出结论。（2 分）

A．侦查人员

B．审判人员

C．有关人员

D．检察人员

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：ABD**

答案解析：第十五章

45、许某与汤某系夫妻，婚后许某精神失常。二人提出离婚，某县民政局准予离婚。许某之兄认为许某为无民事行为能力人，县民政局准予离婚行为违法，遂提起行政诉讼。县民政局向法院提交了县医院对许某作出的间歇性精神病的鉴定结论。许某之兄申请法院重新进行鉴定。下列哪些选项是正确的？（2 分）

A．原告需对县民政局准予离婚行为违法承担举证责任

B．鉴定结论应有鉴定人的签名和鉴定部门的盖章

C．当事人申请法院重新鉴定可以口头提出

D．当事人申请法院重新鉴定应当在举证期限内提出

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：BD**

答案解析：第十三章

## **判断题**

46、证据法原理对证据法学研究提供基本理论指导，但对证据立法未具有何意义。（1 分）

正确

错误

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：错误**

答案解析：第四章

47、诉讼认识的要素包括认识主体、认识客体和认识行为。（1 分）

正确

错误

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：错误**

答案解析：第四章

48、由听审的法官对案件进行判决，体现了证据裁判原则。（1 分）

正确

错误

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：错误**

答案解析：第五章

49、任何人都不得对案件提出自己的意见或者结论，这是意见证据排除规则的体现。（1 分）

正确

错误

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：错误**

答案解析：第六章

50、言词证据是指以人的陈述为存在和表现形式的证据，如证人证言、鉴定意见。（1 分）

正确

错误

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：正确**

答案解析：第九章

51、从认识论的意义上讲，诉讼认识的主体是人，其存在形式有三种，即个人主体、集团主体和社会主体。（1 分）

正确

错误

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：正确**

答案解析：第四章

52、证据法的价值，包括独立价值、工具价值和经济效益价值。（1 分）

正确

错误

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：正确**

答案解析：第四章

53、辩证唯物主义认识论是科学的认识论，因此，证据法规范的认识活动必须以辩证唯物主义认识论为指导。（1 分）

正确

错误

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：正确**

答案解析：第四章

54、以证据规则的表现形式为标准，证据规则可以分为成文法证据规则、判例法证据规则、习惯法证据规则。（1 分）

正确

错误

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：错误**

答案解析：第六章

55、甲以借贷事由对乙进行起诉，认为其不予归还借款，但乙指出该款项是对其的赠予并有相关聊天记录，乙所持的聊天记录为反证。（1 分）

正确

错误

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：正确**

答案解析：第九章

## 《证据法》在线练习（练习专用）

我的成绩：2分

开始时间：2022-12-22 15:15:51

交卷时间：2022-12-22 15:15:55

答题用时：00:00:03

已做11次  [[查看考试记录]](javascript:void(0))

## **单项选择题**

1、《刑事诉讼法》规定承担证明责任的诉讼主体是( )（2 分）

**A．公安司法机关**

B．犯罪嫌疑人、被告人

C．公诉案件的被害人

D．代理律师和辩护律师

**我的答案：A**

**得分：2分**

**参考答案：A**

答案解析：第十三章

2、关于举证时限和证据交换的表述，下列哪一选项是正确的？（2 分）

A．证据交换可以依当事人的申请而进行，也可以由法院依职权决定而实施

B．民事诉讼案件在开庭审理前，法院必须组织进行证据交换

C．当事人在举证期限内提交证据确有困难的，可以在举证期限届满之后申请延长，但只能申请延长一次

D．当事人在举证期限内未向法院提交证据材料的，在法庭审理过程中无权再提交证据

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

答案解析：第一章

3、在运用间接证据时，不正确的做法是( )（2 分）

A．只用一个间接证据

B．每个间接证据都查证属实

C．各个间接证据之间不存在着矛盾

D．得出的结论必须是肯定的、唯一的

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

答案解析：第九章

4、在刑事诉讼中,证明责任( )。（2 分）

A．由被害人承担

B．由检察院承担

C．由控诉方承担

D．由被告人承担

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

答案解析：第十三章

5、哪项不是诉讼证据的基本特征( )。（2 分）

A．证据的客观性

B．证据的关联性

C．证据的合法性

D．证据的多样性

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

答案解析：第三章

6、( )是指司法人员查明案件事实、当事人证明案件事实需要达到的程度。（2 分）

A．证明对象

B．证明责任

C．证明方法

D．证明标准

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

答案解析：第十一章

7、下列不属于我国司法认知范围的是( )（2 分）

A．外国法律

B．当事人承认的事实

C．众所周知的事实

D．自然科学公理和定律

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

答案解析：第六章

8、经过复制、辅音、传抄、转述等中间环节形成的证据,是( )。（2 分）

A．原始证据

B．传来证据

C．第一证据

D．第二证据

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

答案解析：第九章

9、人类历史上最早出现的证明制度,是( )。（2 分）

A．神示证明制度

B．证据证明制度

C．法定证明制度

D．自由心证证明制度

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

答案解析：第十一章

10、根据证据是否能够单位证明\_\_\_\_为标准，可以把证据分为直接证据和间接证据。（2 分）

A．主要案件事实

B．次要案件事实

C．一般案件事实

D．全部案件事实

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

答案解析：第九章

11、最佳证据规则的含义是指( )（2 分）

A．作为证据的实物是诉讼中最好的证据

B．最佳证据是诉讼中能直接证明案件事实的证据

C．作为证据的原始文字材料优先于复制品

D．当事人只能提供原件或者原物

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

答案解析：第六章

12、对两个或两个以上具有可比性的证据进行对比作出认定结论的是( )（2 分）

A．甄别法

B．辨认法

C．比较印证法

D．同一认定法

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

答案解析：第十五章

13、可以说( )是证据的最基本属性之一。（2 分）

A．客观真实

B．充分

C．灵活多样

D．完整

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

答案解析：第十五章

14、根据证据的内容和作用划分，可将诉讼证据分为( )。（2 分）

A．原始证据和传来证据

B．直接证据和间接证据

C．有罪证据和无罪证据

D．本证和反证

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

答案解析：第九章

15、诉讼中未经当事人质证的证据材料( )（2 分）

A．都可以作为定案的根据

B．在明确告知当事人的情况下可以作为定案的根据

C．由法院依职权决定是否可以作为定案的根据

D．一律不得作为定案的根据

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

答案解析：第六章

16、根据诉讼证据与当事人主张的事实的关系，可将诉讼证据分为（ ）。（2 分）

A．原始证据和传来证据

B．直接证据和间接证据

C．有罪证据和无罪证据

D．本证和反证

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

答案解析：第九章

17、神示证据制度产生于( )时期,是证据制度发展史上最原始的一种证据制度。（2 分）

A．原始社会

B．奴隶社会

C．封建社会

D．资本主义社会

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

答案解析：第二章

18、刑事诉讼法第46条规定："对一切案件的判处都要重证据，重调查研究，不轻信口供。只有被告人的供述，没有其他证据的，不能认定被告人有罪和处以刑罚。"该条规定确立了( )（2 分）

A．意见证据规划

B．相关证据规则

C．最佳证据规则

D．补强证据规则

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

答案解析：第六章

19、关于自认的说法，下列哪一选项是错误的？（2 分）

A．自认的事实允许用相反的证据加以推翻

B．身份关系诉讼中不涉及身份关系的案件事实可以适用自认

C．调解中的让步不构成诉讼上的自认

D．当事人一般授权的委托代理人一律不得进行自认

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

答案解析：第六章

20、法定证据制度是( )的证据制度。（2 分）

A．国际上通用的

B．原始社会

C．历史上曾经存在

D．现今社会所仍然适用

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

答案解析：第六章

21、关于举证时限和证据交换的表述，下列哪一选项是正确的？（2 分）

A．证据交换可以依当事人的申请而进行，也可以由法院依职权决定而实施

B．民事诉讼案件在开庭审理前，法院必须组织进行证据交换

C．当事人在举证期限内提交证据确有困难的，可以在举证期限届满之后申请延长，但只能申

D．当事人在举证期限内未向法院提交证据材料的，在法庭审理过程中无权再提交证据

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

答案解析：第十章

22、在行政诉讼中( )有权向有关行政机关及其他组织、公民调取证据。（2 分）

A．公安机关

B．人民检察院

C．司法机关

D．人民法院

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

答案解析：第十章

23、下列关于刑事证据的表述,哪一选项是正确的?（2 分）

A．李某涉嫌猥亵儿童,侦查人员在他手机里发现许多儿童色情图片,这些图片与本案无关联性

B．赵某涉嫌危险驾驶,坐在后排座位的证人称:“我估计他当时的时速得有100km/小时。”该证言可以作为证据使用

C．宋某涉嫌交通肇事逃逸,宋某称自己向被害人赔了2000元才离开现场的,宋某应对其辩解承担举证责任

D．孙某涉嫌盗窃,认罪认罚,法院审查其认罪认罚的自愿性属于需要证明的程序法事实

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

答案解析：第十二章

24、在证据法课程上，王教授希望学生在学习时能够将我国现行证据法律制度及其适用的具体环境与其他国家地区相应的制度及其适用的具体环境作对比。这体现的证据法学学习方法是( )（2 分）

A．理论与实践相结合的方法

B．共性与个性相结合的方法

C．比较的方法

D．法社会学的研究方法

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

答案解析：第一章

25、在某一民事案件的审理过程中，原告一方因无法获得作为档案材料存放在某单位的证据，申请法院进行调查。庭审中对该证据的质证，应当如何进行？（2 分）

A．应当由原、被告双方进行质证

B．应当由被告与法院进行质证

C．应当由被告与保管该证据的某单位进行质证

D．法院对该证据进行说明，无需质证

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

答案解析：第六章

26、在英美法系国家,证明责任是( )。（2 分）

A．当事人的事情

B．法官的事情

C．陪审团的事情

D．检察官的事情

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

答案解析：第十三章

27、无论是( ),在诉讼证据上都采用自由心证原则,凭法官的良心、理性判断而采用证据。（2 分）

A．职权主义还是当事人主义

B．控诉式诉讼与神示证据制度

C．纠问式诉讼还是法定证据制度

D．大陆法系或英美法系

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

答案解析：第一章

28、下列说法中，不正确的是( )（2 分）

A．证据法为法院裁判提供正当的根据

B．证据法受宪法指导并将其有关诉讼证明的规范具体化

C．证据法是程序法的重要组成部分

D．证据法与实体法之间不存在着密切的关系

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

答案解析：第一章

29、英美法系国家的证据学具有( )的特点。（2 分）

A．注重司法推定

B．注重制定法典

C．注重实用性

D．注重自由心证

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

答案解析：第一章

30、下列有关证据保全的说法中，错误的是( )（2 分）

A．证据保全是以证据可能灭失或者以后难以取得为前提条件

B．证据保全可应申请采取，法院也可依职权主动采取

C．证据保全可分为诉讼前的证据保全和诉讼中的证据保全

D．法院可依职权主动采取诉讼前的证据保全

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

答案解析：第十章

## **多项选择题**

31、三个小孩在公路边玩耍，此时，一辆轿车急速驶过，三小孩捡起石子向轿车扔去，坐在后排座位的刘某被一石子击中。刘某将三小孩起诉至法院。关于本案举证责任分配，下列哪些选项是正确的？（2 分）

A．刘某应对三被告向轿车投掷石子的事实承担举证责任

B．刘某应对其所受到损失承担举证责任

C．三被告应对投掷石子与刘某所受损害之间不存在因果关系承担举证责任

D．三被告应对其主观没有过错承担举证责任

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：ABC**

答案解析：第十三章

32、在民事诉讼中，下列哪些为直接言词原则的例外情形（2 分）

A．行动不便无法出庭的

B．特殊岗位确实无法离开的

C．路途特别遥远，交通不便难以出庭的

D．因主观原因不愿出庭的

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：ABC**

答案解析：第五章

33、证据法的基本原则包括（2 分）

A．证据裁判原则

B．自由心证原则

C．直接言词原则

D．无罪推定原则

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：ABCD**

答案解析：第五章

34、证据法的基本原则包括（2 分）

A．证据裁判原则

B．自由心证原则

C．直接言词原则

D．无罪推定原则

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：ABCD**

答案解析：第五章

35、下列哪些选项属于刑事诉讼中的证明对象？（2 分）

A．行贿案中，被告人知晓其谋取的系不正当利益的事实

B．盗窃案中，被告人的亲友代为退赃的事实

C．强奸案中，用于鉴定的体液检材是否被污染的事实

D．侵占案中，自诉人申请期间恢复而提出的其突遭车祸的事实，且被告人和法官均无异议

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：AB**

答案解析：第十二章

36、无罪推定原则的基本要求（2 分）

A．保障被告人的合法权益，尤其是被告人在审判前的地位及应享有的权利

B．适用于诉讼的始终

C．法官采纳的证据，一般应当是原始证据；

D．司法人员等在收集证据和运用证据证明案件事实的时候，必须尊重案件的事实真相

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：ABC**

答案解析：第五章

37、诉讼证据的保全是在( )采取的,是一项保证证据完整和真实,不被破坏或灭失的保护性措施。（2 分）

A．立案前

B．诉讼过程中

C．诉讼后

D．诉讼前

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：BD**

答案解析：第十章

38、运用测谎仪所得到的结果（ ）（2 分）

A．可以作为证据使用

B．不是独立的诉讼证据，不能作为证据使用

C．可以作为侦查的向导使用

D．有的可以作为证据使用

E．有时可以作为证据使用

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：BC**

答案解析：第十五章

39、在民事诉讼中，下列哪些为直接言词原则的例外情形（2 分）

A．行动不便无法出庭的；

B．特殊岗位确实无法离开的；

C．路途特别遥远，交通不便难以出庭的；

D．因主观原因不愿出庭的

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：ABC**

答案解析：第五章

40、关于民事诉讼中的证据收集，下列哪些选项是正确的？（2 分）

A．在王某诉齐某合同纠纷一案中，该合同可能存在损害第三人利益的事实，在此情况下法院可以主动收集证据

B．在胡某诉黄某侵权一案中，因客观原因胡某未能提供一项关键证据，在此情况下胡某可以申请法院收集证据

C．在周某诉贺某借款纠纷一案中，周某因自己没有时间收集证据，于是申请法院调查收集证据，在此情况下法院应当进行调查收集

D．在武某诉赵某一案中，武某申请法院调查收集证据，但未获法院准许，武某可以向受案法院申请复议一次

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：ABD**

答案解析：第十章

41、关于吴某涉嫌故意泄露国家秘密罪，下列哪些选项属于需要运用证据加以证明的事实？（2 分）

A．吴某是否为国家机关工作人员

B．是否存在为吴某所实施的被指控事实

C．被指控事实是否情节严重

D．是否具有法定或酌定从重、从轻、减轻及免除处罚的情节

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：ABCD**

答案解析：第十二章

42、关于刑事诉讼中的证明责任，下列哪些选项是正确的？（2 分）

A．总是与一定的积极诉讼主张相联系，否认一方不负证明责任

B．总是与一定的不利诉讼后果相联系，受到不利裁判的不一定承担证明责任

C．是提出证据责任与说服责任的统一，提出证据并非完全履行了证明责任

D．是专属于控诉方独自承担的责任，具有一定的责任排他性

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：ABC**

答案解析：第十三章

43、无罪推定原则的基本要求（2 分）

A．保障被告人的合法权益，尤其是被告人在审判前的地位及应享有的权利

B．适用于诉讼的始终

C．法官采纳的证据，一般应当是原始证据；

D．司法人员等在收集证据和运用证据证明案件事实的时候，必须尊重案件的事实真相

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：ABC**

答案解析：第五章

44、许某与汤某系夫妻，婚后许某精神失常。二人提出离婚，某县民政局准予离婚。许某之兄认为许某为无民事行为能力人，县民政局准予离婚行为违法，遂提起行政诉讼。县民政局向法院提交了县医院对许某作出的间歇性精神病的鉴定结论。许某之兄申请法院重新进行鉴定。下列哪些选项是正确的？（2 分）

A．原告需对县民政局准予离婚行为违法承担举证责任

B．鉴定结论应有鉴定人的签名和鉴定部门的盖章

C．当事人申请法院重新鉴定可以口头提出

D．当事人申请法院重新鉴定应当在举证期限内提出

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：BD**

答案解析：第十三章

45、证据裁判原则的基本要求：（2 分）

A．强调审判人员独立依法办案

B．对事实问题的裁判必须依靠证据，没有证据不得认定事实

C．裁判所依据的证据，必须是具有证据资格的证据

D．裁判所依据的证据，必须是经过法庭调查和质证的证据

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：BCD**

答案解析：第五章

## **判断题**

46、证据法的价值，包括独立价值、工具价值和经济效益价值。（1 分）

正确

错误

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：正确**

答案解析：第四章

47、证据事实，又称案件事实，指可以用于证明案件事实的材料。（1 分）

正确

错误

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：错误**

答案解析：第七章

48、从认识论的意义上讲，诉讼认识的主体是人，其存在形式有三种，即个人主体、集团主体和社会主体。（1 分）

正确

错误

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：正确**

答案解析：第四章

49、由听审的法官对案件进行判决，体现了证据裁判原则。（1 分）

正确

错误

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：错误**

答案解析：第五章

50、直接原则强调法庭直接审理和直接采证 ，其是言词原则的补充。（1 分）

正确

错误

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：错误**

答案解析：第五章

51、证据方法，指在诉讼中可以作为调查对象的有形物与无形物，如物证、书证等。（1 分）

正确

错误

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：错误**

答案解析：第七章

52、认识论和价值论是对立统一的矛盾关系。（1 分）

正确

错误

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：正确**

答案解析：第四章

53、辩证唯物主义认识论是科学的认识论，因此，证据法规范的认识活动必须以辩证唯物主义认识论为指导。（1 分）

正确

错误

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：正确**

答案解析：第四章

54、辩证唯物主义认识论与程序正义论冲突时，优先适用程序正义的原则和要求。（1 分）

正确

错误

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：正确**

答案解析：第四章

55、诉讼证明的正当性体现在如下方面：(1)证据要合法,也就是说证据要有证据能力或者可采性； (2)证明的程序必须正当、合法。（1 分）

正确

错误

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：正确**

答案解析：第十一章

## 《证据法》在线练习（练习专用）

我的成绩：2分

开始时间：2022-12-22 15:15:51

交卷时间：2022-12-22 15:15:55

答题用时：00:00:03

已做12次  [[查看考试记录]](javascript:void(0))

## **单项选择题**

1、《刑事诉讼法》规定承担证明责任的诉讼主体是( )（2 分）

**A．公安司法机关**

B．犯罪嫌疑人、被告人

C．公诉案件的被害人

D．代理律师和辩护律师

**我的答案：A**

**得分：2分**

**参考答案：A**

答案解析：第十三章

2、关于举证时限和证据交换的表述，下列哪一选项是正确的？（2 分）

A．证据交换可以依当事人的申请而进行，也可以由法院依职权决定而实施

B．民事诉讼案件在开庭审理前，法院必须组织进行证据交换

C．当事人在举证期限内提交证据确有困难的，可以在举证期限届满之后申请延长，但只能申请延长一次

D．当事人在举证期限内未向法院提交证据材料的，在法庭审理过程中无权再提交证据

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

答案解析：第一章

3、在运用间接证据时，不正确的做法是( )（2 分）

A．只用一个间接证据

B．每个间接证据都查证属实

C．各个间接证据之间不存在着矛盾

D．得出的结论必须是肯定的、唯一的

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

答案解析：第九章

4、在刑事诉讼中,证明责任( )。（2 分）

A．由被害人承担

B．由检察院承担

C．由控诉方承担

D．由被告人承担

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

答案解析：第十三章

5、哪项不是诉讼证据的基本特征( )。（2 分）

A．证据的客观性

B．证据的关联性

C．证据的合法性

D．证据的多样性

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

答案解析：第三章

6、( )是指司法人员查明案件事实、当事人证明案件事实需要达到的程度。（2 分）

A．证明对象

B．证明责任

C．证明方法

D．证明标准

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

答案解析：第十一章

7、下列不属于我国司法认知范围的是( )（2 分）

A．外国法律

B．当事人承认的事实

C．众所周知的事实

D．自然科学公理和定律

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

答案解析：第六章

8、经过复制、辅音、传抄、转述等中间环节形成的证据,是( )。（2 分）

A．原始证据

B．传来证据

C．第一证据

D．第二证据

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

答案解析：第九章

9、人类历史上最早出现的证明制度,是( )。（2 分）

A．神示证明制度

B．证据证明制度

C．法定证明制度

D．自由心证证明制度

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

答案解析：第十一章

10、根据证据是否能够单位证明\_\_\_\_为标准，可以把证据分为直接证据和间接证据。（2 分）

A．主要案件事实

B．次要案件事实

C．一般案件事实

D．全部案件事实

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

答案解析：第九章

11、最佳证据规则的含义是指( )（2 分）

A．作为证据的实物是诉讼中最好的证据

B．最佳证据是诉讼中能直接证明案件事实的证据

C．作为证据的原始文字材料优先于复制品

D．当事人只能提供原件或者原物

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

答案解析：第六章

12、对两个或两个以上具有可比性的证据进行对比作出认定结论的是( )（2 分）

A．甄别法

B．辨认法

C．比较印证法

D．同一认定法

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

答案解析：第十五章

13、可以说( )是证据的最基本属性之一。（2 分）

A．客观真实

B．充分

C．灵活多样

D．完整

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

答案解析：第十五章

14、根据证据的内容和作用划分，可将诉讼证据分为( )。（2 分）

A．原始证据和传来证据

B．直接证据和间接证据

C．有罪证据和无罪证据

D．本证和反证

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

答案解析：第九章

15、诉讼中未经当事人质证的证据材料( )（2 分）

A．都可以作为定案的根据

B．在明确告知当事人的情况下可以作为定案的根据

C．由法院依职权决定是否可以作为定案的根据

D．一律不得作为定案的根据

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

答案解析：第六章

16、根据诉讼证据与当事人主张的事实的关系，可将诉讼证据分为（ ）。（2 分）

A．原始证据和传来证据

B．直接证据和间接证据

C．有罪证据和无罪证据

D．本证和反证

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

答案解析：第九章

17、神示证据制度产生于( )时期,是证据制度发展史上最原始的一种证据制度。（2 分）

A．原始社会

B．奴隶社会

C．封建社会

D．资本主义社会

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

答案解析：第二章

18、刑事诉讼法第46条规定："对一切案件的判处都要重证据，重调查研究，不轻信口供。只有被告人的供述，没有其他证据的，不能认定被告人有罪和处以刑罚。"该条规定确立了( )（2 分）

A．意见证据规划

B．相关证据规则

C．最佳证据规则

D．补强证据规则

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

答案解析：第六章

19、关于自认的说法，下列哪一选项是错误的？（2 分）

A．自认的事实允许用相反的证据加以推翻

B．身份关系诉讼中不涉及身份关系的案件事实可以适用自认

C．调解中的让步不构成诉讼上的自认

D．当事人一般授权的委托代理人一律不得进行自认

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

答案解析：第六章

20、法定证据制度是( )的证据制度。（2 分）

A．国际上通用的

B．原始社会

C．历史上曾经存在

D．现今社会所仍然适用

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

答案解析：第六章

21、关于举证时限和证据交换的表述，下列哪一选项是正确的？（2 分）

A．证据交换可以依当事人的申请而进行，也可以由法院依职权决定而实施

B．民事诉讼案件在开庭审理前，法院必须组织进行证据交换

C．当事人在举证期限内提交证据确有困难的，可以在举证期限届满之后申请延长，但只能申

D．当事人在举证期限内未向法院提交证据材料的，在法庭审理过程中无权再提交证据

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

答案解析：第十章

22、在行政诉讼中( )有权向有关行政机关及其他组织、公民调取证据。（2 分）

A．公安机关

B．人民检察院

C．司法机关

D．人民法院

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

答案解析：第十章

23、下列关于刑事证据的表述,哪一选项是正确的?（2 分）

A．李某涉嫌猥亵儿童,侦查人员在他手机里发现许多儿童色情图片,这些图片与本案无关联性

B．赵某涉嫌危险驾驶,坐在后排座位的证人称:“我估计他当时的时速得有100km/小时。”该证言可以作为证据使用

C．宋某涉嫌交通肇事逃逸,宋某称自己向被害人赔了2000元才离开现场的,宋某应对其辩解承担举证责任

D．孙某涉嫌盗窃,认罪认罚,法院审查其认罪认罚的自愿性属于需要证明的程序法事实

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

答案解析：第十二章

24、在证据法课程上，王教授希望学生在学习时能够将我国现行证据法律制度及其适用的具体环境与其他国家地区相应的制度及其适用的具体环境作对比。这体现的证据法学学习方法是( )（2 分）

A．理论与实践相结合的方法

B．共性与个性相结合的方法

C．比较的方法

D．法社会学的研究方法

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

答案解析：第一章

25、在某一民事案件的审理过程中，原告一方因无法获得作为档案材料存放在某单位的证据，申请法院进行调查。庭审中对该证据的质证，应当如何进行？（2 分）

A．应当由原、被告双方进行质证

B．应当由被告与法院进行质证

C．应当由被告与保管该证据的某单位进行质证

D．法院对该证据进行说明，无需质证

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

答案解析：第六章

26、在英美法系国家,证明责任是( )。（2 分）

A．当事人的事情

B．法官的事情

C．陪审团的事情

D．检察官的事情

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

答案解析：第十三章

27、无论是( ),在诉讼证据上都采用自由心证原则,凭法官的良心、理性判断而采用证据。（2 分）

A．职权主义还是当事人主义

B．控诉式诉讼与神示证据制度

C．纠问式诉讼还是法定证据制度

D．大陆法系或英美法系

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

答案解析：第一章

28、下列说法中，不正确的是( )（2 分）

A．证据法为法院裁判提供正当的根据

B．证据法受宪法指导并将其有关诉讼证明的规范具体化

C．证据法是程序法的重要组成部分

D．证据法与实体法之间不存在着密切的关系

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

答案解析：第一章

29、英美法系国家的证据学具有( )的特点。（2 分）

A．注重司法推定

B．注重制定法典

C．注重实用性

D．注重自由心证

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

答案解析：第一章

30、下列有关证据保全的说法中，错误的是( )（2 分）

A．证据保全是以证据可能灭失或者以后难以取得为前提条件

B．证据保全可应申请采取，法院也可依职权主动采取

C．证据保全可分为诉讼前的证据保全和诉讼中的证据保全

D．法院可依职权主动采取诉讼前的证据保全

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

答案解析：第十章

## **多项选择题**

31、三个小孩在公路边玩耍，此时，一辆轿车急速驶过，三小孩捡起石子向轿车扔去，坐在后排座位的刘某被一石子击中。刘某将三小孩起诉至法院。关于本案举证责任分配，下列哪些选项是正确的？（2 分）

A．刘某应对三被告向轿车投掷石子的事实承担举证责任

B．刘某应对其所受到损失承担举证责任

C．三被告应对投掷石子与刘某所受损害之间不存在因果关系承担举证责任

D．三被告应对其主观没有过错承担举证责任

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：ABC**

答案解析：第十三章

32、在民事诉讼中，下列哪些为直接言词原则的例外情形（2 分）

A．行动不便无法出庭的

B．特殊岗位确实无法离开的

C．路途特别遥远，交通不便难以出庭的

D．因主观原因不愿出庭的

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：ABC**

答案解析：第五章

33、证据法的基本原则包括（2 分）

A．证据裁判原则

B．自由心证原则

C．直接言词原则

D．无罪推定原则

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：ABCD**

答案解析：第五章

34、证据法的基本原则包括（2 分）

A．证据裁判原则

B．自由心证原则

C．直接言词原则

D．无罪推定原则

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：ABCD**

答案解析：第五章

35、下列哪些选项属于刑事诉讼中的证明对象？（2 分）

A．行贿案中，被告人知晓其谋取的系不正当利益的事实

B．盗窃案中，被告人的亲友代为退赃的事实

C．强奸案中，用于鉴定的体液检材是否被污染的事实

D．侵占案中，自诉人申请期间恢复而提出的其突遭车祸的事实，且被告人和法官均无异议

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：AB**

答案解析：第十二章

36、无罪推定原则的基本要求（2 分）

A．保障被告人的合法权益，尤其是被告人在审判前的地位及应享有的权利

B．适用于诉讼的始终

C．法官采纳的证据，一般应当是原始证据；

D．司法人员等在收集证据和运用证据证明案件事实的时候，必须尊重案件的事实真相

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：ABC**

答案解析：第五章

37、诉讼证据的保全是在( )采取的,是一项保证证据完整和真实,不被破坏或灭失的保护性措施。（2 分）

A．立案前

B．诉讼过程中

C．诉讼后

D．诉讼前

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：BD**

答案解析：第十章

38、运用测谎仪所得到的结果（ ）（2 分）

A．可以作为证据使用

B．不是独立的诉讼证据，不能作为证据使用

C．可以作为侦查的向导使用

D．有的可以作为证据使用

E．有时可以作为证据使用

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：BC**

答案解析：第十五章

39、在民事诉讼中，下列哪些为直接言词原则的例外情形（2 分）

A．行动不便无法出庭的；

B．特殊岗位确实无法离开的；

C．路途特别遥远，交通不便难以出庭的；

D．因主观原因不愿出庭的

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：ABC**

答案解析：第五章

40、关于民事诉讼中的证据收集，下列哪些选项是正确的？（2 分）

A．在王某诉齐某合同纠纷一案中，该合同可能存在损害第三人利益的事实，在此情况下法院可以主动收集证据

B．在胡某诉黄某侵权一案中，因客观原因胡某未能提供一项关键证据，在此情况下胡某可以申请法院收集证据

C．在周某诉贺某借款纠纷一案中，周某因自己没有时间收集证据，于是申请法院调查收集证据，在此情况下法院应当进行调查收集

D．在武某诉赵某一案中，武某申请法院调查收集证据，但未获法院准许，武某可以向受案法院申请复议一次

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：ABD**

答案解析：第十章

41、关于吴某涉嫌故意泄露国家秘密罪，下列哪些选项属于需要运用证据加以证明的事实？（2 分）

A．吴某是否为国家机关工作人员

B．是否存在为吴某所实施的被指控事实

C．被指控事实是否情节严重

D．是否具有法定或酌定从重、从轻、减轻及免除处罚的情节

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：ABCD**

答案解析：第十二章

42、关于刑事诉讼中的证明责任，下列哪些选项是正确的？（2 分）

A．总是与一定的积极诉讼主张相联系，否认一方不负证明责任

B．总是与一定的不利诉讼后果相联系，受到不利裁判的不一定承担证明责任

C．是提出证据责任与说服责任的统一，提出证据并非完全履行了证明责任

D．是专属于控诉方独自承担的责任，具有一定的责任排他性

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：ABC**

答案解析：第十三章

43、无罪推定原则的基本要求（2 分）

A．保障被告人的合法权益，尤其是被告人在审判前的地位及应享有的权利

B．适用于诉讼的始终

C．法官采纳的证据，一般应当是原始证据；

D．司法人员等在收集证据和运用证据证明案件事实的时候，必须尊重案件的事实真相

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：ABC**

答案解析：第五章

44、许某与汤某系夫妻，婚后许某精神失常。二人提出离婚，某县民政局准予离婚。许某之兄认为许某为无民事行为能力人，县民政局准予离婚行为违法，遂提起行政诉讼。县民政局向法院提交了县医院对许某作出的间歇性精神病的鉴定结论。许某之兄申请法院重新进行鉴定。下列哪些选项是正确的？（2 分）

A．原告需对县民政局准予离婚行为违法承担举证责任

B．鉴定结论应有鉴定人的签名和鉴定部门的盖章

C．当事人申请法院重新鉴定可以口头提出

D．当事人申请法院重新鉴定应当在举证期限内提出

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：BD**

答案解析：第十三章

45、证据裁判原则的基本要求：（2 分）

A．强调审判人员独立依法办案

B．对事实问题的裁判必须依靠证据，没有证据不得认定事实

C．裁判所依据的证据，必须是具有证据资格的证据

D．裁判所依据的证据，必须是经过法庭调查和质证的证据

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：BCD**

答案解析：第五章

## **判断题**

46、证据法的价值，包括独立价值、工具价值和经济效益价值。（1 分）

正确

错误

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：正确**

答案解析：第四章

47、证据事实，又称案件事实，指可以用于证明案件事实的材料。（1 分）

正确

错误

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：错误**

答案解析：第七章

48、从认识论的意义上讲，诉讼认识的主体是人，其存在形式有三种，即个人主体、集团主体和社会主体。（1 分）

正确

错误

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：正确**

答案解析：第四章

49、由听审的法官对案件进行判决，体现了证据裁判原则。（1 分）

正确

错误

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：错误**

答案解析：第五章

50、直接原则强调法庭直接审理和直接采证 ，其是言词原则的补充。（1 分）

正确

错误

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：错误**

答案解析：第五章

51、证据方法，指在诉讼中可以作为调查对象的有形物与无形物，如物证、书证等。（1 分）

正确

错误

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：错误**

答案解析：第七章

52、认识论和价值论是对立统一的矛盾关系。（1 分）

正确

错误

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：正确**

答案解析：第四章

53、辩证唯物主义认识论是科学的认识论，因此，证据法规范的认识活动必须以辩证唯物主义认识论为指导。（1 分）

正确

错误

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：正确**

答案解析：第四章

54、辩证唯物主义认识论与程序正义论冲突时，优先适用程序正义的原则和要求。（1 分）

正确

错误

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：正确**

答案解析：第四章

55、诉讼证明的正当性体现在如下方面：(1)证据要合法,也就是说证据要有证据能力或者可采性； (2)证明的程序必须正当、合法。（1 分）

正确

错误

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：正确**

答案解析：第十一章

## 《证据法》在线练习（练习专用）

我的成绩：2分

开始时间：2022-12-22 15:15:51

交卷时间：2022-12-22 15:15:55

答题用时：00:00:03

已做13次  [[查看考试记录]](javascript:void(0))

## **单项选择题**

1、《刑事诉讼法》规定承担证明责任的诉讼主体是( )（2 分）

**A．公安司法机关**

B．犯罪嫌疑人、被告人

C．公诉案件的被害人

D．代理律师和辩护律师

**我的答案：A**

**得分：2分**

**参考答案：A**

答案解析：第十三章

2、关于举证时限和证据交换的表述，下列哪一选项是正确的？（2 分）

A．证据交换可以依当事人的申请而进行，也可以由法院依职权决定而实施

B．民事诉讼案件在开庭审理前，法院必须组织进行证据交换

C．当事人在举证期限内提交证据确有困难的，可以在举证期限届满之后申请延长，但只能申请延长一次

D．当事人在举证期限内未向法院提交证据材料的，在法庭审理过程中无权再提交证据

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

答案解析：第一章

3、在运用间接证据时，不正确的做法是( )（2 分）

A．只用一个间接证据

B．每个间接证据都查证属实

C．各个间接证据之间不存在着矛盾

D．得出的结论必须是肯定的、唯一的

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

答案解析：第九章

4、在刑事诉讼中,证明责任( )。（2 分）

A．由被害人承担

B．由检察院承担

C．由控诉方承担

D．由被告人承担

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

答案解析：第十三章

5、哪项不是诉讼证据的基本特征( )。（2 分）

A．证据的客观性

B．证据的关联性

C．证据的合法性

D．证据的多样性

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

答案解析：第三章

6、( )是指司法人员查明案件事实、当事人证明案件事实需要达到的程度。（2 分）

A．证明对象

B．证明责任

C．证明方法

D．证明标准

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

答案解析：第十一章

7、下列不属于我国司法认知范围的是( )（2 分）

A．外国法律

B．当事人承认的事实

C．众所周知的事实

D．自然科学公理和定律

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

答案解析：第六章

8、经过复制、辅音、传抄、转述等中间环节形成的证据,是( )。（2 分）

A．原始证据

B．传来证据

C．第一证据

D．第二证据

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

答案解析：第九章

9、人类历史上最早出现的证明制度,是( )。（2 分）

A．神示证明制度

B．证据证明制度

C．法定证明制度

D．自由心证证明制度

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

答案解析：第十一章

10、根据证据是否能够单位证明\_\_\_\_为标准，可以把证据分为直接证据和间接证据。（2 分）

A．主要案件事实

B．次要案件事实

C．一般案件事实

D．全部案件事实

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

答案解析：第九章

11、最佳证据规则的含义是指( )（2 分）

A．作为证据的实物是诉讼中最好的证据

B．最佳证据是诉讼中能直接证明案件事实的证据

C．作为证据的原始文字材料优先于复制品

D．当事人只能提供原件或者原物

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

答案解析：第六章

12、对两个或两个以上具有可比性的证据进行对比作出认定结论的是( )（2 分）

A．甄别法

B．辨认法

C．比较印证法

D．同一认定法

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

答案解析：第十五章

13、可以说( )是证据的最基本属性之一。（2 分）

A．客观真实

B．充分

C．灵活多样

D．完整

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

答案解析：第十五章

14、根据证据的内容和作用划分，可将诉讼证据分为( )。（2 分）

A．原始证据和传来证据

B．直接证据和间接证据

C．有罪证据和无罪证据

D．本证和反证

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

答案解析：第九章

15、诉讼中未经当事人质证的证据材料( )（2 分）

A．都可以作为定案的根据

B．在明确告知当事人的情况下可以作为定案的根据

C．由法院依职权决定是否可以作为定案的根据

D．一律不得作为定案的根据

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

答案解析：第六章

16、根据诉讼证据与当事人主张的事实的关系，可将诉讼证据分为（ ）。（2 分）

A．原始证据和传来证据

B．直接证据和间接证据

C．有罪证据和无罪证据

D．本证和反证

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

答案解析：第九章

17、神示证据制度产生于( )时期,是证据制度发展史上最原始的一种证据制度。（2 分）

A．原始社会

B．奴隶社会

C．封建社会

D．资本主义社会

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

答案解析：第二章

18、刑事诉讼法第46条规定："对一切案件的判处都要重证据，重调查研究，不轻信口供。只有被告人的供述，没有其他证据的，不能认定被告人有罪和处以刑罚。"该条规定确立了( )（2 分）

A．意见证据规划

B．相关证据规则

C．最佳证据规则

D．补强证据规则

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

答案解析：第六章

19、关于自认的说法，下列哪一选项是错误的？（2 分）

A．自认的事实允许用相反的证据加以推翻

B．身份关系诉讼中不涉及身份关系的案件事实可以适用自认

C．调解中的让步不构成诉讼上的自认

D．当事人一般授权的委托代理人一律不得进行自认

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

答案解析：第六章

20、法定证据制度是( )的证据制度。（2 分）

A．国际上通用的

B．原始社会

C．历史上曾经存在

D．现今社会所仍然适用

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

答案解析：第六章

21、关于举证时限和证据交换的表述，下列哪一选项是正确的？（2 分）

A．证据交换可以依当事人的申请而进行，也可以由法院依职权决定而实施

B．民事诉讼案件在开庭审理前，法院必须组织进行证据交换

C．当事人在举证期限内提交证据确有困难的，可以在举证期限届满之后申请延长，但只能申

D．当事人在举证期限内未向法院提交证据材料的，在法庭审理过程中无权再提交证据

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

答案解析：第十章

22、在行政诉讼中( )有权向有关行政机关及其他组织、公民调取证据。（2 分）

A．公安机关

B．人民检察院

C．司法机关

D．人民法院

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

答案解析：第十章

23、下列关于刑事证据的表述,哪一选项是正确的?（2 分）

A．李某涉嫌猥亵儿童,侦查人员在他手机里发现许多儿童色情图片,这些图片与本案无关联性

B．赵某涉嫌危险驾驶,坐在后排座位的证人称:“我估计他当时的时速得有100km/小时。”该证言可以作为证据使用

C．宋某涉嫌交通肇事逃逸,宋某称自己向被害人赔了2000元才离开现场的,宋某应对其辩解承担举证责任

D．孙某涉嫌盗窃,认罪认罚,法院审查其认罪认罚的自愿性属于需要证明的程序法事实

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

答案解析：第十二章

24、在证据法课程上，王教授希望学生在学习时能够将我国现行证据法律制度及其适用的具体环境与其他国家地区相应的制度及其适用的具体环境作对比。这体现的证据法学学习方法是( )（2 分）

A．理论与实践相结合的方法

B．共性与个性相结合的方法

C．比较的方法

D．法社会学的研究方法

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

答案解析：第一章

25、在某一民事案件的审理过程中，原告一方因无法获得作为档案材料存放在某单位的证据，申请法院进行调查。庭审中对该证据的质证，应当如何进行？（2 分）

A．应当由原、被告双方进行质证

B．应当由被告与法院进行质证

C．应当由被告与保管该证据的某单位进行质证

D．法院对该证据进行说明，无需质证

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

答案解析：第六章

26、在英美法系国家,证明责任是( )。（2 分）

A．当事人的事情

B．法官的事情

C．陪审团的事情

D．检察官的事情

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

答案解析：第十三章

27、无论是( ),在诉讼证据上都采用自由心证原则,凭法官的良心、理性判断而采用证据。（2 分）

A．职权主义还是当事人主义

B．控诉式诉讼与神示证据制度

C．纠问式诉讼还是法定证据制度

D．大陆法系或英美法系

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

答案解析：第一章

28、下列说法中，不正确的是( )（2 分）

A．证据法为法院裁判提供正当的根据

B．证据法受宪法指导并将其有关诉讼证明的规范具体化

C．证据法是程序法的重要组成部分

D．证据法与实体法之间不存在着密切的关系

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

答案解析：第一章

29、英美法系国家的证据学具有( )的特点。（2 分）

A．注重司法推定

B．注重制定法典

C．注重实用性

D．注重自由心证

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

答案解析：第一章

30、下列有关证据保全的说法中，错误的是( )（2 分）

A．证据保全是以证据可能灭失或者以后难以取得为前提条件

B．证据保全可应申请采取，法院也可依职权主动采取

C．证据保全可分为诉讼前的证据保全和诉讼中的证据保全

D．法院可依职权主动采取诉讼前的证据保全

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

答案解析：第十章

## **多项选择题**

31、三个小孩在公路边玩耍，此时，一辆轿车急速驶过，三小孩捡起石子向轿车扔去，坐在后排座位的刘某被一石子击中。刘某将三小孩起诉至法院。关于本案举证责任分配，下列哪些选项是正确的？（2 分）

A．刘某应对三被告向轿车投掷石子的事实承担举证责任

B．刘某应对其所受到损失承担举证责任

C．三被告应对投掷石子与刘某所受损害之间不存在因果关系承担举证责任

D．三被告应对其主观没有过错承担举证责任

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：ABC**

答案解析：第十三章

32、在民事诉讼中，下列哪些为直接言词原则的例外情形（2 分）

A．行动不便无法出庭的

B．特殊岗位确实无法离开的

C．路途特别遥远，交通不便难以出庭的

D．因主观原因不愿出庭的

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：ABC**

答案解析：第五章

33、证据法的基本原则包括（2 分）

A．证据裁判原则

B．自由心证原则

C．直接言词原则

D．无罪推定原则

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：ABCD**

答案解析：第五章

34、证据法的基本原则包括（2 分）

A．证据裁判原则

B．自由心证原则

C．直接言词原则

D．无罪推定原则

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：ABCD**

答案解析：第五章

35、下列哪些选项属于刑事诉讼中的证明对象？（2 分）

A．行贿案中，被告人知晓其谋取的系不正当利益的事实

B．盗窃案中，被告人的亲友代为退赃的事实

C．强奸案中，用于鉴定的体液检材是否被污染的事实

D．侵占案中，自诉人申请期间恢复而提出的其突遭车祸的事实，且被告人和法官均无异议

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：AB**

答案解析：第十二章

36、无罪推定原则的基本要求（2 分）

A．保障被告人的合法权益，尤其是被告人在审判前的地位及应享有的权利

B．适用于诉讼的始终

C．法官采纳的证据，一般应当是原始证据；

D．司法人员等在收集证据和运用证据证明案件事实的时候，必须尊重案件的事实真相

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：ABC**

答案解析：第五章

37、诉讼证据的保全是在( )采取的,是一项保证证据完整和真实,不被破坏或灭失的保护性措施。（2 分）

A．立案前

B．诉讼过程中

C．诉讼后

D．诉讼前

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：BD**

答案解析：第十章

38、运用测谎仪所得到的结果（ ）（2 分）

A．可以作为证据使用

B．不是独立的诉讼证据，不能作为证据使用

C．可以作为侦查的向导使用

D．有的可以作为证据使用

E．有时可以作为证据使用

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：BC**

答案解析：第十五章

39、在民事诉讼中，下列哪些为直接言词原则的例外情形（2 分）

A．行动不便无法出庭的；

B．特殊岗位确实无法离开的；

C．路途特别遥远，交通不便难以出庭的；

D．因主观原因不愿出庭的

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：ABC**

答案解析：第五章

40、关于民事诉讼中的证据收集，下列哪些选项是正确的？（2 分）

A．在王某诉齐某合同纠纷一案中，该合同可能存在损害第三人利益的事实，在此情况下法院可以主动收集证据

B．在胡某诉黄某侵权一案中，因客观原因胡某未能提供一项关键证据，在此情况下胡某可以申请法院收集证据

C．在周某诉贺某借款纠纷一案中，周某因自己没有时间收集证据，于是申请法院调查收集证据，在此情况下法院应当进行调查收集

D．在武某诉赵某一案中，武某申请法院调查收集证据，但未获法院准许，武某可以向受案法院申请复议一次

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：ABD**

答案解析：第十章

41、关于吴某涉嫌故意泄露国家秘密罪，下列哪些选项属于需要运用证据加以证明的事实？（2 分）

A．吴某是否为国家机关工作人员

B．是否存在为吴某所实施的被指控事实

C．被指控事实是否情节严重

D．是否具有法定或酌定从重、从轻、减轻及免除处罚的情节

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：ABCD**

答案解析：第十二章

42、关于刑事诉讼中的证明责任，下列哪些选项是正确的？（2 分）

A．总是与一定的积极诉讼主张相联系，否认一方不负证明责任

B．总是与一定的不利诉讼后果相联系，受到不利裁判的不一定承担证明责任

C．是提出证据责任与说服责任的统一，提出证据并非完全履行了证明责任

D．是专属于控诉方独自承担的责任，具有一定的责任排他性

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：ABC**

答案解析：第十三章

43、无罪推定原则的基本要求（2 分）

A．保障被告人的合法权益，尤其是被告人在审判前的地位及应享有的权利

B．适用于诉讼的始终

C．法官采纳的证据，一般应当是原始证据；

D．司法人员等在收集证据和运用证据证明案件事实的时候，必须尊重案件的事实真相

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：ABC**

答案解析：第五章

44、许某与汤某系夫妻，婚后许某精神失常。二人提出离婚，某县民政局准予离婚。许某之兄认为许某为无民事行为能力人，县民政局准予离婚行为违法，遂提起行政诉讼。县民政局向法院提交了县医院对许某作出的间歇性精神病的鉴定结论。许某之兄申请法院重新进行鉴定。下列哪些选项是正确的？（2 分）

A．原告需对县民政局准予离婚行为违法承担举证责任

B．鉴定结论应有鉴定人的签名和鉴定部门的盖章

C．当事人申请法院重新鉴定可以口头提出

D．当事人申请法院重新鉴定应当在举证期限内提出

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：BD**

答案解析：第十三章

45、证据裁判原则的基本要求：（2 分）

A．强调审判人员独立依法办案

B．对事实问题的裁判必须依靠证据，没有证据不得认定事实

C．裁判所依据的证据，必须是具有证据资格的证据

D．裁判所依据的证据，必须是经过法庭调查和质证的证据

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：BCD**

答案解析：第五章

## **判断题**

46、证据法的价值，包括独立价值、工具价值和经济效益价值。（1 分）

正确

错误

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：正确**

答案解析：第四章

47、证据事实，又称案件事实，指可以用于证明案件事实的材料。（1 分）

正确

错误

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：错误**

答案解析：第七章

48、从认识论的意义上讲，诉讼认识的主体是人，其存在形式有三种，即个人主体、集团主体和社会主体。（1 分）

正确

错误

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：正确**

答案解析：第四章

49、由听审的法官对案件进行判决，体现了证据裁判原则。（1 分）

正确

错误

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：错误**

答案解析：第五章

50、直接原则强调法庭直接审理和直接采证 ，其是言词原则的补充。（1 分）

正确

错误

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：错误**

答案解析：第五章

51、证据方法，指在诉讼中可以作为调查对象的有形物与无形物，如物证、书证等。（1 分）

正确

错误

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：错误**

答案解析：第七章

52、认识论和价值论是对立统一的矛盾关系。（1 分）

正确

错误

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：正确**

答案解析：第四章

53、辩证唯物主义认识论是科学的认识论，因此，证据法规范的认识活动必须以辩证唯物主义认识论为指导。（1 分）

正确

错误

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：正确**

答案解析：第四章

54、辩证唯物主义认识论与程序正义论冲突时，优先适用程序正义的原则和要求。（1 分）

正确

错误

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：正确**

答案解析：第四章

55、诉讼证明的正当性体现在如下方面：(1)证据要合法,也就是说证据要有证据能力或者可采性； (2)证明的程序必须正当、合法。（1 分）

正确

错误

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：正确**

答案解析：第十一章

## 《证据法》在线练习（练习专用）

我的成绩：2分

开始时间：2022-12-22 15:15:51

交卷时间：2022-12-22 15:15:55

答题用时：00:00:03

已做14次  [[查看考试记录]](javascript:void(0))

## **单项选择题**

1、《刑事诉讼法》规定承担证明责任的诉讼主体是( )（2 分）

**A．公安司法机关**

B．犯罪嫌疑人、被告人

C．公诉案件的被害人

D．代理律师和辩护律师

**我的答案：A**

**得分：2分**

**参考答案：A**

答案解析：第十三章

2、关于举证时限和证据交换的表述，下列哪一选项是正确的？（2 分）

A．证据交换可以依当事人的申请而进行，也可以由法院依职权决定而实施

B．民事诉讼案件在开庭审理前，法院必须组织进行证据交换

C．当事人在举证期限内提交证据确有困难的，可以在举证期限届满之后申请延长，但只能申请延长一次

D．当事人在举证期限内未向法院提交证据材料的，在法庭审理过程中无权再提交证据

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

答案解析：第一章

3、在运用间接证据时，不正确的做法是( )（2 分）

A．只用一个间接证据

B．每个间接证据都查证属实

C．各个间接证据之间不存在着矛盾

D．得出的结论必须是肯定的、唯一的

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

答案解析：第九章

4、在刑事诉讼中,证明责任( )。（2 分）

A．由被害人承担

B．由检察院承担

C．由控诉方承担

D．由被告人承担

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

答案解析：第十三章

5、哪项不是诉讼证据的基本特征( )。（2 分）

A．证据的客观性

B．证据的关联性

C．证据的合法性

D．证据的多样性

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

答案解析：第三章

6、( )是指司法人员查明案件事实、当事人证明案件事实需要达到的程度。（2 分）

A．证明对象

B．证明责任

C．证明方法

D．证明标准

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

答案解析：第十一章

7、下列不属于我国司法认知范围的是( )（2 分）

A．外国法律

B．当事人承认的事实

C．众所周知的事实

D．自然科学公理和定律

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

答案解析：第六章

8、经过复制、辅音、传抄、转述等中间环节形成的证据,是( )。（2 分）

A．原始证据

B．传来证据

C．第一证据

D．第二证据

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

答案解析：第九章

9、人类历史上最早出现的证明制度,是( )。（2 分）

A．神示证明制度

B．证据证明制度

C．法定证明制度

D．自由心证证明制度

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

答案解析：第十一章

10、根据证据是否能够单位证明\_\_\_\_为标准，可以把证据分为直接证据和间接证据。（2 分）

A．主要案件事实

B．次要案件事实

C．一般案件事实

D．全部案件事实

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

答案解析：第九章

11、最佳证据规则的含义是指( )（2 分）

A．作为证据的实物是诉讼中最好的证据

B．最佳证据是诉讼中能直接证明案件事实的证据

C．作为证据的原始文字材料优先于复制品

D．当事人只能提供原件或者原物

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

答案解析：第六章

12、对两个或两个以上具有可比性的证据进行对比作出认定结论的是( )（2 分）

A．甄别法

B．辨认法

C．比较印证法

D．同一认定法

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

答案解析：第十五章

13、可以说( )是证据的最基本属性之一。（2 分）

A．客观真实

B．充分

C．灵活多样

D．完整

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

答案解析：第十五章

14、根据证据的内容和作用划分，可将诉讼证据分为( )。（2 分）

A．原始证据和传来证据

B．直接证据和间接证据

C．有罪证据和无罪证据

D．本证和反证

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

答案解析：第九章

15、诉讼中未经当事人质证的证据材料( )（2 分）

A．都可以作为定案的根据

B．在明确告知当事人的情况下可以作为定案的根据

C．由法院依职权决定是否可以作为定案的根据

D．一律不得作为定案的根据

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

答案解析：第六章

16、根据诉讼证据与当事人主张的事实的关系，可将诉讼证据分为（ ）。（2 分）

A．原始证据和传来证据

B．直接证据和间接证据

C．有罪证据和无罪证据

D．本证和反证

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

答案解析：第九章

17、神示证据制度产生于( )时期,是证据制度发展史上最原始的一种证据制度。（2 分）

A．原始社会

B．奴隶社会

C．封建社会

D．资本主义社会

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

答案解析：第二章

18、刑事诉讼法第46条规定："对一切案件的判处都要重证据，重调查研究，不轻信口供。只有被告人的供述，没有其他证据的，不能认定被告人有罪和处以刑罚。"该条规定确立了( )（2 分）

A．意见证据规划

B．相关证据规则

C．最佳证据规则

D．补强证据规则

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

答案解析：第六章

19、关于自认的说法，下列哪一选项是错误的？（2 分）

A．自认的事实允许用相反的证据加以推翻

B．身份关系诉讼中不涉及身份关系的案件事实可以适用自认

C．调解中的让步不构成诉讼上的自认

D．当事人一般授权的委托代理人一律不得进行自认

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

答案解析：第六章

20、法定证据制度是( )的证据制度。（2 分）

A．国际上通用的

B．原始社会

C．历史上曾经存在

D．现今社会所仍然适用

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

答案解析：第六章

21、关于举证时限和证据交换的表述，下列哪一选项是正确的？（2 分）

A．证据交换可以依当事人的申请而进行，也可以由法院依职权决定而实施

B．民事诉讼案件在开庭审理前，法院必须组织进行证据交换

C．当事人在举证期限内提交证据确有困难的，可以在举证期限届满之后申请延长，但只能申

D．当事人在举证期限内未向法院提交证据材料的，在法庭审理过程中无权再提交证据

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

答案解析：第十章

22、在行政诉讼中( )有权向有关行政机关及其他组织、公民调取证据。（2 分）

A．公安机关

B．人民检察院

C．司法机关

D．人民法院

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

答案解析：第十章

23、下列关于刑事证据的表述,哪一选项是正确的?（2 分）

A．李某涉嫌猥亵儿童,侦查人员在他手机里发现许多儿童色情图片,这些图片与本案无关联性

B．赵某涉嫌危险驾驶,坐在后排座位的证人称:“我估计他当时的时速得有100km/小时。”该证言可以作为证据使用

C．宋某涉嫌交通肇事逃逸,宋某称自己向被害人赔了2000元才离开现场的,宋某应对其辩解承担举证责任

D．孙某涉嫌盗窃,认罪认罚,法院审查其认罪认罚的自愿性属于需要证明的程序法事实

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

答案解析：第十二章

24、在证据法课程上，王教授希望学生在学习时能够将我国现行证据法律制度及其适用的具体环境与其他国家地区相应的制度及其适用的具体环境作对比。这体现的证据法学学习方法是( )（2 分）

A．理论与实践相结合的方法

B．共性与个性相结合的方法

C．比较的方法

D．法社会学的研究方法

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

答案解析：第一章

25、在某一民事案件的审理过程中，原告一方因无法获得作为档案材料存放在某单位的证据，申请法院进行调查。庭审中对该证据的质证，应当如何进行？（2 分）

A．应当由原、被告双方进行质证

B．应当由被告与法院进行质证

C．应当由被告与保管该证据的某单位进行质证

D．法院对该证据进行说明，无需质证

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

答案解析：第六章

26、在英美法系国家,证明责任是( )。（2 分）

A．当事人的事情

B．法官的事情

C．陪审团的事情

D．检察官的事情

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

答案解析：第十三章

27、无论是( ),在诉讼证据上都采用自由心证原则,凭法官的良心、理性判断而采用证据。（2 分）

A．职权主义还是当事人主义

B．控诉式诉讼与神示证据制度

C．纠问式诉讼还是法定证据制度

D．大陆法系或英美法系

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

答案解析：第一章

28、下列说法中，不正确的是( )（2 分）

A．证据法为法院裁判提供正当的根据

B．证据法受宪法指导并将其有关诉讼证明的规范具体化

C．证据法是程序法的重要组成部分

D．证据法与实体法之间不存在着密切的关系

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

答案解析：第一章

29、英美法系国家的证据学具有( )的特点。（2 分）

A．注重司法推定

B．注重制定法典

C．注重实用性

D．注重自由心证

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

答案解析：第一章

30、下列有关证据保全的说法中，错误的是( )（2 分）

A．证据保全是以证据可能灭失或者以后难以取得为前提条件

B．证据保全可应申请采取，法院也可依职权主动采取

C．证据保全可分为诉讼前的证据保全和诉讼中的证据保全

D．法院可依职权主动采取诉讼前的证据保全

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

答案解析：第十章

## **多项选择题**

31、三个小孩在公路边玩耍，此时，一辆轿车急速驶过，三小孩捡起石子向轿车扔去，坐在后排座位的刘某被一石子击中。刘某将三小孩起诉至法院。关于本案举证责任分配，下列哪些选项是正确的？（2 分）

A．刘某应对三被告向轿车投掷石子的事实承担举证责任

B．刘某应对其所受到损失承担举证责任

C．三被告应对投掷石子与刘某所受损害之间不存在因果关系承担举证责任

D．三被告应对其主观没有过错承担举证责任

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：ABC**

答案解析：第十三章

32、在民事诉讼中，下列哪些为直接言词原则的例外情形（2 分）

A．行动不便无法出庭的

B．特殊岗位确实无法离开的

C．路途特别遥远，交通不便难以出庭的

D．因主观原因不愿出庭的

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：ABC**

答案解析：第五章

33、证据法的基本原则包括（2 分）

A．证据裁判原则

B．自由心证原则

C．直接言词原则

D．无罪推定原则

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：ABCD**

答案解析：第五章

34、证据法的基本原则包括（2 分）

A．证据裁判原则

B．自由心证原则

C．直接言词原则

D．无罪推定原则

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：ABCD**

答案解析：第五章

35、下列哪些选项属于刑事诉讼中的证明对象？（2 分）

A．行贿案中，被告人知晓其谋取的系不正当利益的事实

B．盗窃案中，被告人的亲友代为退赃的事实

C．强奸案中，用于鉴定的体液检材是否被污染的事实

D．侵占案中，自诉人申请期间恢复而提出的其突遭车祸的事实，且被告人和法官均无异议

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：AB**

答案解析：第十二章

36、无罪推定原则的基本要求（2 分）

A．保障被告人的合法权益，尤其是被告人在审判前的地位及应享有的权利

B．适用于诉讼的始终

C．法官采纳的证据，一般应当是原始证据；

D．司法人员等在收集证据和运用证据证明案件事实的时候，必须尊重案件的事实真相

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：ABC**

答案解析：第五章

37、诉讼证据的保全是在( )采取的,是一项保证证据完整和真实,不被破坏或灭失的保护性措施。（2 分）

A．立案前

B．诉讼过程中

C．诉讼后

D．诉讼前

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：BD**

答案解析：第十章

38、运用测谎仪所得到的结果（ ）（2 分）

A．可以作为证据使用

B．不是独立的诉讼证据，不能作为证据使用

C．可以作为侦查的向导使用

D．有的可以作为证据使用

E．有时可以作为证据使用

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：BC**

答案解析：第十五章

39、在民事诉讼中，下列哪些为直接言词原则的例外情形（2 分）

A．行动不便无法出庭的；

B．特殊岗位确实无法离开的；

C．路途特别遥远，交通不便难以出庭的；

D．因主观原因不愿出庭的

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：ABC**

答案解析：第五章

40、关于民事诉讼中的证据收集，下列哪些选项是正确的？（2 分）

A．在王某诉齐某合同纠纷一案中，该合同可能存在损害第三人利益的事实，在此情况下法院可以主动收集证据

B．在胡某诉黄某侵权一案中，因客观原因胡某未能提供一项关键证据，在此情况下胡某可以申请法院收集证据

C．在周某诉贺某借款纠纷一案中，周某因自己没有时间收集证据，于是申请法院调查收集证据，在此情况下法院应当进行调查收集

D．在武某诉赵某一案中，武某申请法院调查收集证据，但未获法院准许，武某可以向受案法院申请复议一次

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：ABD**

答案解析：第十章

41、关于吴某涉嫌故意泄露国家秘密罪，下列哪些选项属于需要运用证据加以证明的事实？（2 分）

A．吴某是否为国家机关工作人员

B．是否存在为吴某所实施的被指控事实

C．被指控事实是否情节严重

D．是否具有法定或酌定从重、从轻、减轻及免除处罚的情节

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：ABCD**

答案解析：第十二章

42、关于刑事诉讼中的证明责任，下列哪些选项是正确的？（2 分）

A．总是与一定的积极诉讼主张相联系，否认一方不负证明责任

B．总是与一定的不利诉讼后果相联系，受到不利裁判的不一定承担证明责任

C．是提出证据责任与说服责任的统一，提出证据并非完全履行了证明责任

D．是专属于控诉方独自承担的责任，具有一定的责任排他性

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：ABC**

答案解析：第十三章

43、无罪推定原则的基本要求（2 分）

A．保障被告人的合法权益，尤其是被告人在审判前的地位及应享有的权利

B．适用于诉讼的始终

C．法官采纳的证据，一般应当是原始证据；

D．司法人员等在收集证据和运用证据证明案件事实的时候，必须尊重案件的事实真相

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：ABC**

答案解析：第五章

44、许某与汤某系夫妻，婚后许某精神失常。二人提出离婚，某县民政局准予离婚。许某之兄认为许某为无民事行为能力人，县民政局准予离婚行为违法，遂提起行政诉讼。县民政局向法院提交了县医院对许某作出的间歇性精神病的鉴定结论。许某之兄申请法院重新进行鉴定。下列哪些选项是正确的？（2 分）

A．原告需对县民政局准予离婚行为违法承担举证责任

B．鉴定结论应有鉴定人的签名和鉴定部门的盖章

C．当事人申请法院重新鉴定可以口头提出

D．当事人申请法院重新鉴定应当在举证期限内提出

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：BD**

答案解析：第十三章

45、证据裁判原则的基本要求：（2 分）

A．强调审判人员独立依法办案

B．对事实问题的裁判必须依靠证据，没有证据不得认定事实

C．裁判所依据的证据，必须是具有证据资格的证据

D．裁判所依据的证据，必须是经过法庭调查和质证的证据

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：BCD**

答案解析：第五章

## **判断题**

46、证据法的价值，包括独立价值、工具价值和经济效益价值。（1 分）

正确

错误

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：正确**

答案解析：第四章

47、证据事实，又称案件事实，指可以用于证明案件事实的材料。（1 分）

正确

错误

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：错误**

答案解析：第七章

48、从认识论的意义上讲，诉讼认识的主体是人，其存在形式有三种，即个人主体、集团主体和社会主体。（1 分）

正确

错误

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：正确**

答案解析：第四章

49、由听审的法官对案件进行判决，体现了证据裁判原则。（1 分）

正确

错误

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：错误**

答案解析：第五章

50、直接原则强调法庭直接审理和直接采证 ，其是言词原则的补充。（1 分）

正确

错误

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：错误**

答案解析：第五章

51、证据方法，指在诉讼中可以作为调查对象的有形物与无形物，如物证、书证等。（1 分）

正确

错误

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：错误**

答案解析：第七章

52、认识论和价值论是对立统一的矛盾关系。（1 分）

正确

错误

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：正确**

答案解析：第四章

53、辩证唯物主义认识论是科学的认识论，因此，证据法规范的认识活动必须以辩证唯物主义认识论为指导。（1 分）

正确

错误

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：正确**

答案解析：第四章

54、辩证唯物主义认识论与程序正义论冲突时，优先适用程序正义的原则和要求。（1 分）

正确

错误

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：正确**

答案解析：第四章

55、诉讼证明的正当性体现在如下方面：(1)证据要合法,也就是说证据要有证据能力或者可采性； (2)证明的程序必须正当、合法。（1 分）

正确

错误

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：正确**

答案解析：第十一章

## 《证据法》在线练习（练习专用）

我的成绩：2分

开始时间：2022-12-22 15:17:05

交卷时间：2022-12-22 15:17:20

答题用时：00:00:14

已做15次  [[查看考试记录]](javascript:void(0))

## **单项选择题**

1、根据证据是否能够单位证明\_\_\_\_为标准，可以把证据分为直接证据和间接证据。（2 分）

**A．主要案件事实**

B．次要案件事实

C．一般案件事实

D．全部案件事实

**我的答案：A**

**得分：2分**

**参考答案：A**

答案解析：第九章

2、在诉讼过程中，下列哪些证据无需适用补强证据规则( )。（2 分）

A．民事诉讼中未成年人所作的与其年龄和智力状况不相当的证言

B．民事诉讼中存有疑点的视听资料

C．刑事诉讼中只有被告人的供述

D．刑事诉讼中已经被证实的物证

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

答案解析：第三章

3、在民事诉讼普通程序中，根据有关司法解释，关于举证期限，下列哪一选项是正确的？（2 分）

A．举证期限只能由法院指定

B．举证期限可以由当事人协商确定，不需法院认可

C．当事人在举证期限内提交证据确有困难的，可以在举证期限届满之后申请延长

D．法院指定的举证期限不得少于30日

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

答案解析：第十章

4、法定证据制度是( )的证据制度。（2 分）

A．国际上通用的

B．原始社会

C．历史上曾经存在

D．现今社会所仍然适用

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

答案解析：第六章

5、王某承包了20亩鱼塘。某日，王某发现鱼塘里的鱼大量死亡，王某认为鱼的死亡是因为附近的腾达化工厂排污引起，遂起诉腾达化工厂请求赔偿。腾达化工厂辩称，根本没有向王某的鱼塘进行排污。关于化工厂是否向鱼塘排污的事实举证责任，下列哪一选项是正确的？（2 分）

A．根据"谁主张、谁举证"的原则，应当由主张存在污染事实的王某负举证责任

B．根据"谁主张、谁举证"的原则，应当由主张自己没有排污行为的腾达化工厂负举证责任

C．根据"举证责任倒置"的规则，应当由腾达化工厂负举证责任

D．根据本证与反证的分类，应当由腾达化工厂负举证责任

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

答案解析：第十三章

6、在行政诉讼中( )有权向有关行政机关及其他组织、公民调取证据。（2 分）

A．公安机关

B．人民检察院

C．司法机关

D．人民法院

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

答案解析：第十章

7、下列关于刑事证据的表述,哪一选项是正确的?（2 分）

A．李某涉嫌猥亵儿童,侦查人员在他手机里发现许多儿童色情图片,这些图片与本案无关联性

B．赵某涉嫌危险驾驶,坐在后排座位的证人称:“我估计他当时的时速得有100km/小时。”该证言可以作为证据使用

C．宋某涉嫌交通肇事逃逸,宋某称自己向被害人赔了2000元才离开现场的,宋某应对其辩解承担举证责任

D．孙某涉嫌盗窃,认罪认罚,法院审查其认罪认罚的自愿性属于需要证明的程序法事实

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

答案解析：第十二章

8、下列说法中，不正确的是( )（2 分）

A．证据法为法院裁判提供正当的根据

B．证据法受宪法指导并将其有关诉讼证明的规范具体化

C．证据法是程序法的重要组成部分

D．证据法与实体法之间不存在着密切的关系

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

答案解析：第一章

9、甲与同事丙路过一居民楼时，三楼乙家阳台上的花盆坠落，砸在甲的头上，致其脑震荡，共花费医疗费1万元。甲以乙为被告诉至法院要求赔偿，而乙否认甲受伤系自家花盆坠落所致。对这一争议事实，应由谁承担举证责任？（2 分）

A．甲承担举证责任

B．甲、乙均应承担举证责任

C．乙承担举证责任

D．丙作为证人承担举证责任

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

答案解析：第十三章

10、关于证据理论分类的表述，下列哪一选项是正确的？（2 分）

A．传来证据有可能是直接证据

B．诉讼中原告提出的证据都是本证，被告提出的证据都是反证

C．证人转述他人所见的案件事实都属于间接证据

D．一个客观与合法的间接证据可以单独作为认定案件事实的依据

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

答案解析：第十章

11、在刑事诉讼中,证明责任( )。（2 分）

A．由被害人承担

B．由检察院承担

C．由控诉方承担

D．由被告人承担

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

答案解析：第十三章

12、关于《刑事诉讼法》规定的证明责任分担，下列哪一选项是正确的？（2 分）

A．公诉案件中检察院负有证明被告人有罪的责任，证明被告人无罪的责任由被告方承担

B．自诉案件的证明责任分配依据“谁主张，谁举证”的法则确定

C．巨额财产来源不明案中，被告人承担说服责任

D．非法持有枪支案中，被告人负有提出证据的责任

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

答案解析：第十一章

13、法定证据制度是（ ）的证据制度。（2 分）

A．国际上通用的

B．原始社会

C．历史上曾经存在

D．现今社会所仍然适用

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

答案解析：第六章

14、哪项不是证据法的形式( )。（2 分）

A．宪法

B．法律

C．国际法

D．《公证程序规则》

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

答案解析：第三章

15、根据证据的来源，可将诉讼证据分为( )（2 分）

A．本证和反证

B．直接证据和间接证据

C．言词证据和实物证据

D．原始证据和传来证据

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

答案解析：第九章

16、根据诉讼证据与当事人主张的事实的关系,可将诉讼证据分为( )。（2 分）

A．原始证据和传来证据

B．直接证据和间接证据

C．有罪证据和无罪证据

D．本证和反证

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

答案解析：第九章

17、不属于诉讼证据基本特征的是( )（2 分）

A．客观性

B．科学性

C．关联性

D．合法性

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

答案解析：第三章

18、根据证据的内容和作用划分，可将诉讼证据分为（ ）。（2 分）

A．原始证据和传来证据

B．直接证据和间接证据

C．有罪证据和无罪证据

D．本证和反证

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

答案解析：第九章

19、在英美法系国家,证明责任是( )。（2 分）

A．当事人的事情

B．法官的事情

C．陪审团的事情

D．检察官的事情

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

答案解析：第十三章

20、从法律推定在诉讼上所具有的法律效力来看，可将法律上的推定分为（ ）。（2 分）

A．不可反驳的推定和可反驳的推定

B．直接推定和推论推定

C．基础事实的推定和无基础事实的推定

D．因果关系的推定和过错推定

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

答案解析：第十六章

21、民事诉讼中的举证期限是如何确定的？（2 分）

A．可以由当事人协商一致，并经人民法院认可

B．可以由原告指定

C．可以由被告指定

D．如果当事人协商一致，不必经人民法院认可

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

答案解析：第十章

22、于网络犯罪案件证据的收集与审查，下列哪一选项是正确的？（2 分）

A．询问异地证人、被害人的，应由办案地公安机关通过远程网络视频等方式进行

B．收集、提取电子数据，能够获取原始存储介质的应封存原始存储介质，并对相关活动录像

C．远程提取电子数据的，应说明原因，并对相关活动录像

D．对电子数据涉及的专门性问题难以确定的，可由公安部指定的机构出具检验报告

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

答案解析：第十章

23、法定证据制度是对神示证据制度的( ),是历史上的一大进步。（2 分）

A．肯定

B．否定

C．继承

D．修正

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

答案解析：第二章

24、在证据法课程上，王教授希望学生在学习时能够将我国现行证据法律制度及其适用的具体环境与其他国家地区相应的制度及其适用的具体环境作对比。这体现的证据法学学习方法是( )（2 分）

A．理论与实践相结合的方法

B．共性与个性相结合的方法

C．比较的方法

D．法社会学的研究方法

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

答案解析：第一章

25、关于证据理论分类的表述，下列哪一选项是正确的？（2 分）

A．传来证据有可能是直接证据

B．诉讼中原告提出的证据都是本证，被告提出的证据都是反证

C．证人转述他人所见的案件事实都属于间接证据

D．一个客观与合法的间接证据可以单独作为认定案件事实的依据

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

答案解析：第一章

26、神示证据制度产生于( )时期,是证据制度发展史上最原始的一种证据制度。（2 分）

A．原始社会

B．奴隶社会

C．封建社会

D．资本主义社会

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

答案解析：第二章

27、关于举证时限和证据交换的表述，下列哪一选项是正确的？（2 分）

A．证据交换可以依当事人的申请而进行，也可以由法院依职权决定而实施

B．民事诉讼案件在开庭审理前，法院必须组织进行证据交换

C．当事人在举证期限内提交证据确有困难的，可以在举证期限届满之后申请延长，但只能申请延长一次

D．当事人在举证期限内未向法院提交证据材料的，在法庭审理过程中无权再提交证据

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

答案解析：第一章

28、关于程序法事实是否属于证明对象的范畴，正确的说法是( )（2 分）

A．程序法事实属于证明对象的范畴

B．程序法事实不属于证明对象的范畴

C．广义上的证明对象包括程序法事实

D．证明对象包括程序法事实，但举证责任仅仅涉及实体法上的事实

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

答案解析：第十二章

29、根据诉讼证据与当事人主张的事实的关系，可将诉讼证据分为（ ）。（2 分）

A．原始证据和传来证据

B．直接证据和间接证据

C．有罪证据和无罪证据

D．本证和反证

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

答案解析：第九章

30、关于举证时限和证据交换的表述，下列哪一选项是正确的？（2 分）

A．证据交换可以依当事人的申请而进行，也可以由法院依职权决定而实施

B．民事诉讼案件在开庭审理前，法院必须组织进行证据交换

C．当事人在举证期限内提交证据确有困难的，可以在举证期限届满之后申请延长，但只能申

D．当事人在举证期限内未向法院提交证据材料的，在法庭审理过程中无权再提交证据

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

答案解析：第十章

## **多项选择题**

31、三个小孩在公路边玩耍，此时，一辆轿车急速驶过，三小孩捡起石子向轿车扔去，坐在后排座位的刘某被一石子击中。刘某将三小孩起诉至法院。关于本案举证责任分配，下列哪些选项是正确的？（2 分）

A．刘某应对三被告向轿车投掷石子的事实承担举证责任

B．刘某应对其所受到损失承担举证责任

C．三被告应对投掷石子与刘某所受损害之间不存在因果关系承担举证责任

D．三被告应对其主观没有过错承担举证责任

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：ABC**

答案解析：第十三章

32、判断证据就是指( )对搜集的证据进行审查研究,并对个别证据的真伪及对整个案件事实作出结论。（2 分）

A．侦查人员

B．审判人员

C．有关人员

D．检察人员

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：ABD**

答案解析：第十五章

33、证据法的基本原则包括（2 分）

A．证据裁判原则

B．自由心证原则

C．直接言词原则

D．无罪推定原则

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：ABCD**

答案解析：第五章

34、诉讼证明的构成环节包括( )（2 分）

A．证明对象

B．.证明种类

C．证明主体

D．证明责任

E．证明方法

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：ACDE**

答案解析：第十一章

35、证据裁判原则的基本要求：（2 分）

A．强调审判人员独立依法办案

B．对事实问题的裁判必须依靠证据，没有证据不得认定事实

C．裁判所依据的证据，必须是具有证据资格的证据

D．裁判所依据的证据，必须是经过法庭调查和质证的证据

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：BCD**

答案解析：第五章

36、在民事诉讼中，下列哪些为直接言词原则的例外情形（2 分）

A．行动不便无法出庭的

B．特殊岗位确实无法离开的

C．路途特别遥远，交通不便难以出庭的

D．因主观原因不愿出庭的

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：ABC**

答案解析：第五章

37、在民事诉讼中，下列哪些为直接言词原则的例外情形（2 分）

A．行动不便无法出庭的；

B．特殊岗位确实无法离开的；

C．路途特别遥远，交通不便难以出庭的；

D．因主观原因不愿出庭的

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：ABC**

答案解析：第五章

38、民事诉讼证明对象的事实构成有:( )。（2 分）

A．民事法律关系发生、变更和消灭的事实

B．民事争议发生过程的事实

C．当事人主张的民事诉讼程序事实

D．有关外国的法律法规的事实

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：ABCD**

答案解析：第十二章

39、证据裁判原则的基本要求：（2 分）

A．强调审判人员独立依法办案

B．对事实问题的裁判必须依靠证据，没有证据不得认定事实

C．裁判所依据的证据，必须是具有证据资格的证据

D．裁判所依据的证据，必须是经过法庭调查和质证的证据

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：BCD**

答案解析：第五章

40、关于吴某涉嫌故意泄露国家秘密罪，下列哪些选项属于需要运用证据加以证明的事实？（2 分）

A．吴某是否为国家机关工作人员

B．是否存在为吴某所实施的被指控事实

C．被指控事实是否情节严重

D．是否具有法定或酌定从重、从轻、减轻及免除处罚的情节

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：ABCD**

答案解析：第十二章

41、诉讼证据的保全是在( )采取的,是一项保证证据完整和真实,不被破坏或灭失的保护性措施。（2 分）

A．立案前

B．诉讼过程中

C．诉讼后

D．诉讼前

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：BD**

答案解析：第十章

42、证据审查判断的方法，有哪些？（2 分）

A．个别审查

B．侦查实验

C．辨认和对质

D．技术鉴定

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：ABCD**

答案解析：第十五章

43、无罪推定原则的基本要求（2 分）

A．保障被告人的合法权益，尤其是被告人在审判前的地位及应享有的权利

B．适用于诉讼的始终

C．法官采纳的证据，一般应当是原始证据；

D．司法人员等在收集证据和运用证据证明案件事实的时候，必须尊重案件的事实真相

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：ABC**

答案解析：第五章

44、证据法的基本原则包括（2 分）

A．证据裁判原则

B．自由心证原则

C．直接言词原则

D．无罪推定原则

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：ABCD**

答案解析：第五章

45、原告诉请被告返还借款5万元，为证明这一事实，原告向法院提交了被告书写的“借据”；被告则主张“借款已经清偿”，并向法院出示了原告交给他的“收据”。关于原、被告双方的证据，下列哪些选项是正确的？（2 分）

A．“借据”是本证，“收据”是反证

B．“借据”是本证，“收据”也是本证

C．“借据”是直接证据，“收据”是间接证据

D．“借据”是直接证据，“收据”也是直接证据

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：BD**

答案解析：第九章

## **判断题**

46、诉讼认识的要素包括认识主体、认识客体和认识行为。（1 分）

正确

错误

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：错误**

答案解析：第四章

47、以证据规则的表现形式为标准，证据规则可以分为成文法证据规则、判例法证据规则、习惯法证据规则。（1 分）

正确

错误

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：错误**

答案解析：第六章

48、根据意见证据排除规则，证人应当主要陈述自己亲身感受和经历的事实，可适当陈述对该事实的意见或者结论。（1 分）

正确

错误

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：错误**

答案解析：第六章

49、诉讼主体的原则有：“谁主张，谁举证”原则、不告不理原则等。（1 分）

正确

错误

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：错误**

答案解析：第四章

50、直接原则强调法庭直接审理和直接采证 ，其是言词原则的补充。（1 分）

正确

错误

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：错误**

答案解析：第五章

51、大前提：我国刑法规定，非法猎捕、杀害国家重点保护的珍贵、濒危野生动物的，构成危害珍贵、濒危野生动物罪。小前提：张三实施了非法杀害国家重点保护的珍贵、濒危野生动物的行为。结论：张三构成危害珍贵、濒危野生动物罪。（1 分）

正确

错误

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：正确**

答案解析：第四章

52、在我国的刑事诉讼中，采取刑讯逼供的方法收集的犯罪嫌疑人的供述，不得作为定案的根据，但经补正或者作出合理解释的，可以采用。（1 分）

正确

错误

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：正确**

答案解析：第六章

53、从认识论的意义上讲，诉讼认识的主体是人，其存在形式有三种，即个人主体、集团主体和社会主体。（1 分）

正确

错误

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：正确**

答案解析：第四章

54、甲以借贷事由对乙进行起诉，认为其不予归还借款，但乙指出该款项是对其的赠予并有相关聊天记录，乙所持的聊天记录为反证。（1 分）

正确

错误

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：正确**

答案解析：第九章

55、言词证据和实物证据的运用，包括对其收集、保全和证明能力的确定。（1 分）

正确

错误

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：错误**

答案解析：第九章

## 《证据法》在线练习（练习专用）

我的成绩：2分

开始时间：2022-12-22 15:17:05

交卷时间：2022-12-22 15:17:20

答题用时：00:00:14

已做16次  [[查看考试记录]](javascript:void(0))

## **单项选择题**

1、根据证据是否能够单位证明\_\_\_\_为标准，可以把证据分为直接证据和间接证据。（2 分）

**A．主要案件事实**

B．次要案件事实

C．一般案件事实

D．全部案件事实

**我的答案：A**

**得分：2分**

**参考答案：A**

答案解析：第九章

2、在诉讼过程中，下列哪些证据无需适用补强证据规则( )。（2 分）

A．民事诉讼中未成年人所作的与其年龄和智力状况不相当的证言

B．民事诉讼中存有疑点的视听资料

C．刑事诉讼中只有被告人的供述

D．刑事诉讼中已经被证实的物证

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

答案解析：第三章

3、在民事诉讼普通程序中，根据有关司法解释，关于举证期限，下列哪一选项是正确的？（2 分）

A．举证期限只能由法院指定

B．举证期限可以由当事人协商确定，不需法院认可

C．当事人在举证期限内提交证据确有困难的，可以在举证期限届满之后申请延长

D．法院指定的举证期限不得少于30日

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

答案解析：第十章

4、法定证据制度是( )的证据制度。（2 分）

A．国际上通用的

B．原始社会

C．历史上曾经存在

D．现今社会所仍然适用

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

答案解析：第六章

5、王某承包了20亩鱼塘。某日，王某发现鱼塘里的鱼大量死亡，王某认为鱼的死亡是因为附近的腾达化工厂排污引起，遂起诉腾达化工厂请求赔偿。腾达化工厂辩称，根本没有向王某的鱼塘进行排污。关于化工厂是否向鱼塘排污的事实举证责任，下列哪一选项是正确的？（2 分）

A．根据"谁主张、谁举证"的原则，应当由主张存在污染事实的王某负举证责任

B．根据"谁主张、谁举证"的原则，应当由主张自己没有排污行为的腾达化工厂负举证责任

C．根据"举证责任倒置"的规则，应当由腾达化工厂负举证责任

D．根据本证与反证的分类，应当由腾达化工厂负举证责任

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

答案解析：第十三章

6、在行政诉讼中( )有权向有关行政机关及其他组织、公民调取证据。（2 分）

A．公安机关

B．人民检察院

C．司法机关

D．人民法院

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

答案解析：第十章

7、下列关于刑事证据的表述,哪一选项是正确的?（2 分）

A．李某涉嫌猥亵儿童,侦查人员在他手机里发现许多儿童色情图片,这些图片与本案无关联性

B．赵某涉嫌危险驾驶,坐在后排座位的证人称:“我估计他当时的时速得有100km/小时。”该证言可以作为证据使用

C．宋某涉嫌交通肇事逃逸,宋某称自己向被害人赔了2000元才离开现场的,宋某应对其辩解承担举证责任

D．孙某涉嫌盗窃,认罪认罚,法院审查其认罪认罚的自愿性属于需要证明的程序法事实

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

答案解析：第十二章

8、下列说法中，不正确的是( )（2 分）

A．证据法为法院裁判提供正当的根据

B．证据法受宪法指导并将其有关诉讼证明的规范具体化

C．证据法是程序法的重要组成部分

D．证据法与实体法之间不存在着密切的关系

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

答案解析：第一章

9、甲与同事丙路过一居民楼时，三楼乙家阳台上的花盆坠落，砸在甲的头上，致其脑震荡，共花费医疗费1万元。甲以乙为被告诉至法院要求赔偿，而乙否认甲受伤系自家花盆坠落所致。对这一争议事实，应由谁承担举证责任？（2 分）

A．甲承担举证责任

B．甲、乙均应承担举证责任

C．乙承担举证责任

D．丙作为证人承担举证责任

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

答案解析：第十三章

10、关于证据理论分类的表述，下列哪一选项是正确的？（2 分）

A．传来证据有可能是直接证据

B．诉讼中原告提出的证据都是本证，被告提出的证据都是反证

C．证人转述他人所见的案件事实都属于间接证据

D．一个客观与合法的间接证据可以单独作为认定案件事实的依据

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

答案解析：第十章

11、在刑事诉讼中,证明责任( )。（2 分）

A．由被害人承担

B．由检察院承担

C．由控诉方承担

D．由被告人承担

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

答案解析：第十三章

12、关于《刑事诉讼法》规定的证明责任分担，下列哪一选项是正确的？（2 分）

A．公诉案件中检察院负有证明被告人有罪的责任，证明被告人无罪的责任由被告方承担

B．自诉案件的证明责任分配依据“谁主张，谁举证”的法则确定

C．巨额财产来源不明案中，被告人承担说服责任

D．非法持有枪支案中，被告人负有提出证据的责任

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

答案解析：第十一章

13、法定证据制度是（ ）的证据制度。（2 分）

A．国际上通用的

B．原始社会

C．历史上曾经存在

D．现今社会所仍然适用

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

答案解析：第六章

14、哪项不是证据法的形式( )。（2 分）

A．宪法

B．法律

C．国际法

D．《公证程序规则》

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

答案解析：第三章

15、根据证据的来源，可将诉讼证据分为( )（2 分）

A．本证和反证

B．直接证据和间接证据

C．言词证据和实物证据

D．原始证据和传来证据

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

答案解析：第九章

16、根据诉讼证据与当事人主张的事实的关系,可将诉讼证据分为( )。（2 分）

A．原始证据和传来证据

B．直接证据和间接证据

C．有罪证据和无罪证据

D．本证和反证

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

答案解析：第九章

17、不属于诉讼证据基本特征的是( )（2 分）

A．客观性

B．科学性

C．关联性

D．合法性

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

答案解析：第三章

18、根据证据的内容和作用划分，可将诉讼证据分为（ ）。（2 分）

A．原始证据和传来证据

B．直接证据和间接证据

C．有罪证据和无罪证据

D．本证和反证

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

答案解析：第九章

19、在英美法系国家,证明责任是( )。（2 分）

A．当事人的事情

B．法官的事情

C．陪审团的事情

D．检察官的事情

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

答案解析：第十三章

20、从法律推定在诉讼上所具有的法律效力来看，可将法律上的推定分为（ ）。（2 分）

A．不可反驳的推定和可反驳的推定

B．直接推定和推论推定

C．基础事实的推定和无基础事实的推定

D．因果关系的推定和过错推定

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

答案解析：第十六章

21、民事诉讼中的举证期限是如何确定的？（2 分）

A．可以由当事人协商一致，并经人民法院认可

B．可以由原告指定

C．可以由被告指定

D．如果当事人协商一致，不必经人民法院认可

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

答案解析：第十章

22、于网络犯罪案件证据的收集与审查，下列哪一选项是正确的？（2 分）

A．询问异地证人、被害人的，应由办案地公安机关通过远程网络视频等方式进行

B．收集、提取电子数据，能够获取原始存储介质的应封存原始存储介质，并对相关活动录像

C．远程提取电子数据的，应说明原因，并对相关活动录像

D．对电子数据涉及的专门性问题难以确定的，可由公安部指定的机构出具检验报告

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

答案解析：第十章

23、法定证据制度是对神示证据制度的( ),是历史上的一大进步。（2 分）

A．肯定

B．否定

C．继承

D．修正

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

答案解析：第二章

24、在证据法课程上，王教授希望学生在学习时能够将我国现行证据法律制度及其适用的具体环境与其他国家地区相应的制度及其适用的具体环境作对比。这体现的证据法学学习方法是( )（2 分）

A．理论与实践相结合的方法

B．共性与个性相结合的方法

C．比较的方法

D．法社会学的研究方法

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

答案解析：第一章

25、关于证据理论分类的表述，下列哪一选项是正确的？（2 分）

A．传来证据有可能是直接证据

B．诉讼中原告提出的证据都是本证，被告提出的证据都是反证

C．证人转述他人所见的案件事实都属于间接证据

D．一个客观与合法的间接证据可以单独作为认定案件事实的依据

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

答案解析：第一章

26、神示证据制度产生于( )时期,是证据制度发展史上最原始的一种证据制度。（2 分）

A．原始社会

B．奴隶社会

C．封建社会

D．资本主义社会

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

答案解析：第二章

27、关于举证时限和证据交换的表述，下列哪一选项是正确的？（2 分）

A．证据交换可以依当事人的申请而进行，也可以由法院依职权决定而实施

B．民事诉讼案件在开庭审理前，法院必须组织进行证据交换

C．当事人在举证期限内提交证据确有困难的，可以在举证期限届满之后申请延长，但只能申请延长一次

D．当事人在举证期限内未向法院提交证据材料的，在法庭审理过程中无权再提交证据

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

答案解析：第一章

28、关于程序法事实是否属于证明对象的范畴，正确的说法是( )（2 分）

A．程序法事实属于证明对象的范畴

B．程序法事实不属于证明对象的范畴

C．广义上的证明对象包括程序法事实

D．证明对象包括程序法事实，但举证责任仅仅涉及实体法上的事实

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

答案解析：第十二章

29、根据诉讼证据与当事人主张的事实的关系，可将诉讼证据分为（ ）。（2 分）

A．原始证据和传来证据

B．直接证据和间接证据

C．有罪证据和无罪证据

D．本证和反证

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

答案解析：第九章

30、关于举证时限和证据交换的表述，下列哪一选项是正确的？（2 分）

A．证据交换可以依当事人的申请而进行，也可以由法院依职权决定而实施

B．民事诉讼案件在开庭审理前，法院必须组织进行证据交换

C．当事人在举证期限内提交证据确有困难的，可以在举证期限届满之后申请延长，但只能申

D．当事人在举证期限内未向法院提交证据材料的，在法庭审理过程中无权再提交证据

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

答案解析：第十章

## **多项选择题**

31、三个小孩在公路边玩耍，此时，一辆轿车急速驶过，三小孩捡起石子向轿车扔去，坐在后排座位的刘某被一石子击中。刘某将三小孩起诉至法院。关于本案举证责任分配，下列哪些选项是正确的？（2 分）

A．刘某应对三被告向轿车投掷石子的事实承担举证责任

B．刘某应对其所受到损失承担举证责任

C．三被告应对投掷石子与刘某所受损害之间不存在因果关系承担举证责任

D．三被告应对其主观没有过错承担举证责任

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：ABC**

答案解析：第十三章

32、判断证据就是指( )对搜集的证据进行审查研究,并对个别证据的真伪及对整个案件事实作出结论。（2 分）

A．侦查人员

B．审判人员

C．有关人员

D．检察人员

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：ABD**

答案解析：第十五章

33、证据法的基本原则包括（2 分）

A．证据裁判原则

B．自由心证原则

C．直接言词原则

D．无罪推定原则

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：ABCD**

答案解析：第五章

34、诉讼证明的构成环节包括( )（2 分）

A．证明对象

B．.证明种类

C．证明主体

D．证明责任

E．证明方法

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：ACDE**

答案解析：第十一章

35、证据裁判原则的基本要求：（2 分）

A．强调审判人员独立依法办案

B．对事实问题的裁判必须依靠证据，没有证据不得认定事实

C．裁判所依据的证据，必须是具有证据资格的证据

D．裁判所依据的证据，必须是经过法庭调查和质证的证据

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：BCD**

答案解析：第五章

36、在民事诉讼中，下列哪些为直接言词原则的例外情形（2 分）

A．行动不便无法出庭的

B．特殊岗位确实无法离开的

C．路途特别遥远，交通不便难以出庭的

D．因主观原因不愿出庭的

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：ABC**

答案解析：第五章

37、在民事诉讼中，下列哪些为直接言词原则的例外情形（2 分）

A．行动不便无法出庭的；

B．特殊岗位确实无法离开的；

C．路途特别遥远，交通不便难以出庭的；

D．因主观原因不愿出庭的

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：ABC**

答案解析：第五章

38、民事诉讼证明对象的事实构成有:( )。（2 分）

A．民事法律关系发生、变更和消灭的事实

B．民事争议发生过程的事实

C．当事人主张的民事诉讼程序事实

D．有关外国的法律法规的事实

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：ABCD**

答案解析：第十二章

39、证据裁判原则的基本要求：（2 分）

A．强调审判人员独立依法办案

B．对事实问题的裁判必须依靠证据，没有证据不得认定事实

C．裁判所依据的证据，必须是具有证据资格的证据

D．裁判所依据的证据，必须是经过法庭调查和质证的证据

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：BCD**

答案解析：第五章

40、关于吴某涉嫌故意泄露国家秘密罪，下列哪些选项属于需要运用证据加以证明的事实？（2 分）

A．吴某是否为国家机关工作人员

B．是否存在为吴某所实施的被指控事实

C．被指控事实是否情节严重

D．是否具有法定或酌定从重、从轻、减轻及免除处罚的情节

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：ABCD**

答案解析：第十二章

41、诉讼证据的保全是在( )采取的,是一项保证证据完整和真实,不被破坏或灭失的保护性措施。（2 分）

A．立案前

B．诉讼过程中

C．诉讼后

D．诉讼前

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：BD**

答案解析：第十章

42、证据审查判断的方法，有哪些？（2 分）

A．个别审查

B．侦查实验

C．辨认和对质

D．技术鉴定

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：ABCD**

答案解析：第十五章

43、无罪推定原则的基本要求（2 分）

A．保障被告人的合法权益，尤其是被告人在审判前的地位及应享有的权利

B．适用于诉讼的始终

C．法官采纳的证据，一般应当是原始证据；

D．司法人员等在收集证据和运用证据证明案件事实的时候，必须尊重案件的事实真相

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：ABC**

答案解析：第五章

44、证据法的基本原则包括（2 分）

A．证据裁判原则

B．自由心证原则

C．直接言词原则

D．无罪推定原则

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：ABCD**

答案解析：第五章

45、原告诉请被告返还借款5万元，为证明这一事实，原告向法院提交了被告书写的“借据”；被告则主张“借款已经清偿”，并向法院出示了原告交给他的“收据”。关于原、被告双方的证据，下列哪些选项是正确的？（2 分）

A．“借据”是本证，“收据”是反证

B．“借据”是本证，“收据”也是本证

C．“借据”是直接证据，“收据”是间接证据

D．“借据”是直接证据，“收据”也是直接证据

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：BD**

答案解析：第九章

## **判断题**

46、诉讼认识的要素包括认识主体、认识客体和认识行为。（1 分）

正确

错误

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：错误**

答案解析：第四章

47、以证据规则的表现形式为标准，证据规则可以分为成文法证据规则、判例法证据规则、习惯法证据规则。（1 分）

正确

错误

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：错误**

答案解析：第六章

48、根据意见证据排除规则，证人应当主要陈述自己亲身感受和经历的事实，可适当陈述对该事实的意见或者结论。（1 分）

正确

错误

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：错误**

答案解析：第六章

49、诉讼主体的原则有：“谁主张，谁举证”原则、不告不理原则等。（1 分）

正确

错误

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：错误**

答案解析：第四章

50、直接原则强调法庭直接审理和直接采证 ，其是言词原则的补充。（1 分）

正确

错误

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：错误**

答案解析：第五章

51、大前提：我国刑法规定，非法猎捕、杀害国家重点保护的珍贵、濒危野生动物的，构成危害珍贵、濒危野生动物罪。小前提：张三实施了非法杀害国家重点保护的珍贵、濒危野生动物的行为。结论：张三构成危害珍贵、濒危野生动物罪。（1 分）

正确

错误

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：正确**

答案解析：第四章

52、在我国的刑事诉讼中，采取刑讯逼供的方法收集的犯罪嫌疑人的供述，不得作为定案的根据，但经补正或者作出合理解释的，可以采用。（1 分）

正确

错误

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：正确**

答案解析：第六章

53、从认识论的意义上讲，诉讼认识的主体是人，其存在形式有三种，即个人主体、集团主体和社会主体。（1 分）

正确

错误

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：正确**

答案解析：第四章

54、甲以借贷事由对乙进行起诉，认为其不予归还借款，但乙指出该款项是对其的赠予并有相关聊天记录，乙所持的聊天记录为反证。（1 分）

正确

错误

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：正确**

答案解析：第九章

55、言词证据和实物证据的运用，包括对其收集、保全和证明能力的确定。（1 分）

正确

错误

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：错误**

答案解析：第九章

## 《证据法》在线练习（练习专用）

我的成绩：2分

开始时间：2022-12-22 15:17:05

交卷时间：2022-12-22 15:17:20

答题用时：00:00:14

已做17次  [[查看考试记录]](javascript:void(0))

## **单项选择题**

1、根据证据是否能够单位证明\_\_\_\_为标准，可以把证据分为直接证据和间接证据。（2 分）

**A．主要案件事实**

B．次要案件事实

C．一般案件事实

D．全部案件事实

**我的答案：A**

**得分：2分**

**参考答案：A**

答案解析：第九章

2、在诉讼过程中，下列哪些证据无需适用补强证据规则( )。（2 分）

A．民事诉讼中未成年人所作的与其年龄和智力状况不相当的证言

B．民事诉讼中存有疑点的视听资料

C．刑事诉讼中只有被告人的供述

D．刑事诉讼中已经被证实的物证

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

答案解析：第三章

3、在民事诉讼普通程序中，根据有关司法解释，关于举证期限，下列哪一选项是正确的？（2 分）

A．举证期限只能由法院指定

B．举证期限可以由当事人协商确定，不需法院认可

C．当事人在举证期限内提交证据确有困难的，可以在举证期限届满之后申请延长

D．法院指定的举证期限不得少于30日

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

答案解析：第十章

4、法定证据制度是( )的证据制度。（2 分）

A．国际上通用的

B．原始社会

C．历史上曾经存在

D．现今社会所仍然适用

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

答案解析：第六章

5、王某承包了20亩鱼塘。某日，王某发现鱼塘里的鱼大量死亡，王某认为鱼的死亡是因为附近的腾达化工厂排污引起，遂起诉腾达化工厂请求赔偿。腾达化工厂辩称，根本没有向王某的鱼塘进行排污。关于化工厂是否向鱼塘排污的事实举证责任，下列哪一选项是正确的？（2 分）

A．根据"谁主张、谁举证"的原则，应当由主张存在污染事实的王某负举证责任

B．根据"谁主张、谁举证"的原则，应当由主张自己没有排污行为的腾达化工厂负举证责任

C．根据"举证责任倒置"的规则，应当由腾达化工厂负举证责任

D．根据本证与反证的分类，应当由腾达化工厂负举证责任

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

答案解析：第十三章

6、在行政诉讼中( )有权向有关行政机关及其他组织、公民调取证据。（2 分）

A．公安机关

B．人民检察院

C．司法机关

D．人民法院

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

答案解析：第十章

7、下列关于刑事证据的表述,哪一选项是正确的?（2 分）

A．李某涉嫌猥亵儿童,侦查人员在他手机里发现许多儿童色情图片,这些图片与本案无关联性

B．赵某涉嫌危险驾驶,坐在后排座位的证人称:“我估计他当时的时速得有100km/小时。”该证言可以作为证据使用

C．宋某涉嫌交通肇事逃逸,宋某称自己向被害人赔了2000元才离开现场的,宋某应对其辩解承担举证责任

D．孙某涉嫌盗窃,认罪认罚,法院审查其认罪认罚的自愿性属于需要证明的程序法事实

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

答案解析：第十二章

8、下列说法中，不正确的是( )（2 分）

A．证据法为法院裁判提供正当的根据

B．证据法受宪法指导并将其有关诉讼证明的规范具体化

C．证据法是程序法的重要组成部分

D．证据法与实体法之间不存在着密切的关系

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

答案解析：第一章

9、甲与同事丙路过一居民楼时，三楼乙家阳台上的花盆坠落，砸在甲的头上，致其脑震荡，共花费医疗费1万元。甲以乙为被告诉至法院要求赔偿，而乙否认甲受伤系自家花盆坠落所致。对这一争议事实，应由谁承担举证责任？（2 分）

A．甲承担举证责任

B．甲、乙均应承担举证责任

C．乙承担举证责任

D．丙作为证人承担举证责任

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

答案解析：第十三章

10、关于证据理论分类的表述，下列哪一选项是正确的？（2 分）

A．传来证据有可能是直接证据

B．诉讼中原告提出的证据都是本证，被告提出的证据都是反证

C．证人转述他人所见的案件事实都属于间接证据

D．一个客观与合法的间接证据可以单独作为认定案件事实的依据

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

答案解析：第十章

11、在刑事诉讼中,证明责任( )。（2 分）

A．由被害人承担

B．由检察院承担

C．由控诉方承担

D．由被告人承担

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

答案解析：第十三章

12、关于《刑事诉讼法》规定的证明责任分担，下列哪一选项是正确的？（2 分）

A．公诉案件中检察院负有证明被告人有罪的责任，证明被告人无罪的责任由被告方承担

B．自诉案件的证明责任分配依据“谁主张，谁举证”的法则确定

C．巨额财产来源不明案中，被告人承担说服责任

D．非法持有枪支案中，被告人负有提出证据的责任

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

答案解析：第十一章

13、法定证据制度是（ ）的证据制度。（2 分）

A．国际上通用的

B．原始社会

C．历史上曾经存在

D．现今社会所仍然适用

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

答案解析：第六章

14、哪项不是证据法的形式( )。（2 分）

A．宪法

B．法律

C．国际法

D．《公证程序规则》

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

答案解析：第三章

15、根据证据的来源，可将诉讼证据分为( )（2 分）

A．本证和反证

B．直接证据和间接证据

C．言词证据和实物证据

D．原始证据和传来证据

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

答案解析：第九章

16、根据诉讼证据与当事人主张的事实的关系,可将诉讼证据分为( )。（2 分）

A．原始证据和传来证据

B．直接证据和间接证据

C．有罪证据和无罪证据

D．本证和反证

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

答案解析：第九章

17、不属于诉讼证据基本特征的是( )（2 分）

A．客观性

B．科学性

C．关联性

D．合法性

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

答案解析：第三章

18、根据证据的内容和作用划分，可将诉讼证据分为（ ）。（2 分）

A．原始证据和传来证据

B．直接证据和间接证据

C．有罪证据和无罪证据

D．本证和反证

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

答案解析：第九章

19、在英美法系国家,证明责任是( )。（2 分）

A．当事人的事情

B．法官的事情

C．陪审团的事情

D．检察官的事情

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

答案解析：第十三章

20、从法律推定在诉讼上所具有的法律效力来看，可将法律上的推定分为（ ）。（2 分）

A．不可反驳的推定和可反驳的推定

B．直接推定和推论推定

C．基础事实的推定和无基础事实的推定

D．因果关系的推定和过错推定

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

答案解析：第十六章

21、民事诉讼中的举证期限是如何确定的？（2 分）

A．可以由当事人协商一致，并经人民法院认可

B．可以由原告指定

C．可以由被告指定

D．如果当事人协商一致，不必经人民法院认可

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

答案解析：第十章

22、于网络犯罪案件证据的收集与审查，下列哪一选项是正确的？（2 分）

A．询问异地证人、被害人的，应由办案地公安机关通过远程网络视频等方式进行

B．收集、提取电子数据，能够获取原始存储介质的应封存原始存储介质，并对相关活动录像

C．远程提取电子数据的，应说明原因，并对相关活动录像

D．对电子数据涉及的专门性问题难以确定的，可由公安部指定的机构出具检验报告

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

答案解析：第十章

23、法定证据制度是对神示证据制度的( ),是历史上的一大进步。（2 分）

A．肯定

B．否定

C．继承

D．修正

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

答案解析：第二章

24、在证据法课程上，王教授希望学生在学习时能够将我国现行证据法律制度及其适用的具体环境与其他国家地区相应的制度及其适用的具体环境作对比。这体现的证据法学学习方法是( )（2 分）

A．理论与实践相结合的方法

B．共性与个性相结合的方法

C．比较的方法

D．法社会学的研究方法

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

答案解析：第一章

25、关于证据理论分类的表述，下列哪一选项是正确的？（2 分）

A．传来证据有可能是直接证据

B．诉讼中原告提出的证据都是本证，被告提出的证据都是反证

C．证人转述他人所见的案件事实都属于间接证据

D．一个客观与合法的间接证据可以单独作为认定案件事实的依据

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

答案解析：第一章

26、神示证据制度产生于( )时期,是证据制度发展史上最原始的一种证据制度。（2 分）

A．原始社会

B．奴隶社会

C．封建社会

D．资本主义社会

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

答案解析：第二章

27、关于举证时限和证据交换的表述，下列哪一选项是正确的？（2 分）

A．证据交换可以依当事人的申请而进行，也可以由法院依职权决定而实施

B．民事诉讼案件在开庭审理前，法院必须组织进行证据交换

C．当事人在举证期限内提交证据确有困难的，可以在举证期限届满之后申请延长，但只能申请延长一次

D．当事人在举证期限内未向法院提交证据材料的，在法庭审理过程中无权再提交证据

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

答案解析：第一章

28、关于程序法事实是否属于证明对象的范畴，正确的说法是( )（2 分）

A．程序法事实属于证明对象的范畴

B．程序法事实不属于证明对象的范畴

C．广义上的证明对象包括程序法事实

D．证明对象包括程序法事实，但举证责任仅仅涉及实体法上的事实

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

答案解析：第十二章

29、根据诉讼证据与当事人主张的事实的关系，可将诉讼证据分为（ ）。（2 分）

A．原始证据和传来证据

B．直接证据和间接证据

C．有罪证据和无罪证据

D．本证和反证

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

答案解析：第九章

30、关于举证时限和证据交换的表述，下列哪一选项是正确的？（2 分）

A．证据交换可以依当事人的申请而进行，也可以由法院依职权决定而实施

B．民事诉讼案件在开庭审理前，法院必须组织进行证据交换

C．当事人在举证期限内提交证据确有困难的，可以在举证期限届满之后申请延长，但只能申

D．当事人在举证期限内未向法院提交证据材料的，在法庭审理过程中无权再提交证据

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

答案解析：第十章

## **多项选择题**

31、三个小孩在公路边玩耍，此时，一辆轿车急速驶过，三小孩捡起石子向轿车扔去，坐在后排座位的刘某被一石子击中。刘某将三小孩起诉至法院。关于本案举证责任分配，下列哪些选项是正确的？（2 分）

A．刘某应对三被告向轿车投掷石子的事实承担举证责任

B．刘某应对其所受到损失承担举证责任

C．三被告应对投掷石子与刘某所受损害之间不存在因果关系承担举证责任

D．三被告应对其主观没有过错承担举证责任

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：ABC**

答案解析：第十三章

32、判断证据就是指( )对搜集的证据进行审查研究,并对个别证据的真伪及对整个案件事实作出结论。（2 分）

A．侦查人员

B．审判人员

C．有关人员

D．检察人员

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：ABD**

答案解析：第十五章

33、证据法的基本原则包括（2 分）

A．证据裁判原则

B．自由心证原则

C．直接言词原则

D．无罪推定原则

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：ABCD**

答案解析：第五章

34、诉讼证明的构成环节包括( )（2 分）

A．证明对象

B．.证明种类

C．证明主体

D．证明责任

E．证明方法

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：ACDE**

答案解析：第十一章

35、证据裁判原则的基本要求：（2 分）

A．强调审判人员独立依法办案

B．对事实问题的裁判必须依靠证据，没有证据不得认定事实

C．裁判所依据的证据，必须是具有证据资格的证据

D．裁判所依据的证据，必须是经过法庭调查和质证的证据

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：BCD**

答案解析：第五章

36、在民事诉讼中，下列哪些为直接言词原则的例外情形（2 分）

A．行动不便无法出庭的

B．特殊岗位确实无法离开的

C．路途特别遥远，交通不便难以出庭的

D．因主观原因不愿出庭的

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：ABC**

答案解析：第五章

37、在民事诉讼中，下列哪些为直接言词原则的例外情形（2 分）

A．行动不便无法出庭的；

B．特殊岗位确实无法离开的；

C．路途特别遥远，交通不便难以出庭的；

D．因主观原因不愿出庭的

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：ABC**

答案解析：第五章

38、民事诉讼证明对象的事实构成有:( )。（2 分）

A．民事法律关系发生、变更和消灭的事实

B．民事争议发生过程的事实

C．当事人主张的民事诉讼程序事实

D．有关外国的法律法规的事实

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：ABCD**

答案解析：第十二章

39、证据裁判原则的基本要求：（2 分）

A．强调审判人员独立依法办案

B．对事实问题的裁判必须依靠证据，没有证据不得认定事实

C．裁判所依据的证据，必须是具有证据资格的证据

D．裁判所依据的证据，必须是经过法庭调查和质证的证据

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：BCD**

答案解析：第五章

40、关于吴某涉嫌故意泄露国家秘密罪，下列哪些选项属于需要运用证据加以证明的事实？（2 分）

A．吴某是否为国家机关工作人员

B．是否存在为吴某所实施的被指控事实

C．被指控事实是否情节严重

D．是否具有法定或酌定从重、从轻、减轻及免除处罚的情节

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：ABCD**

答案解析：第十二章

41、诉讼证据的保全是在( )采取的,是一项保证证据完整和真实,不被破坏或灭失的保护性措施。（2 分）

A．立案前

B．诉讼过程中

C．诉讼后

D．诉讼前

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：BD**

答案解析：第十章

42、证据审查判断的方法，有哪些？（2 分）

A．个别审查

B．侦查实验

C．辨认和对质

D．技术鉴定

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：ABCD**

答案解析：第十五章

43、无罪推定原则的基本要求（2 分）

A．保障被告人的合法权益，尤其是被告人在审判前的地位及应享有的权利

B．适用于诉讼的始终

C．法官采纳的证据，一般应当是原始证据；

D．司法人员等在收集证据和运用证据证明案件事实的时候，必须尊重案件的事实真相

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：ABC**

答案解析：第五章

44、证据法的基本原则包括（2 分）

A．证据裁判原则

B．自由心证原则

C．直接言词原则

D．无罪推定原则

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：ABCD**

答案解析：第五章

45、原告诉请被告返还借款5万元，为证明这一事实，原告向法院提交了被告书写的“借据”；被告则主张“借款已经清偿”，并向法院出示了原告交给他的“收据”。关于原、被告双方的证据，下列哪些选项是正确的？（2 分）

A．“借据”是本证，“收据”是反证

B．“借据”是本证，“收据”也是本证

C．“借据”是直接证据，“收据”是间接证据

D．“借据”是直接证据，“收据”也是直接证据

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：BD**

答案解析：第九章

## **判断题**

46、诉讼认识的要素包括认识主体、认识客体和认识行为。（1 分）

正确

错误

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：错误**

答案解析：第四章

47、以证据规则的表现形式为标准，证据规则可以分为成文法证据规则、判例法证据规则、习惯法证据规则。（1 分）

正确

错误

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：错误**

答案解析：第六章

48、根据意见证据排除规则，证人应当主要陈述自己亲身感受和经历的事实，可适当陈述对该事实的意见或者结论。（1 分）

正确

错误

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：错误**

答案解析：第六章

49、诉讼主体的原则有：“谁主张，谁举证”原则、不告不理原则等。（1 分）

正确

错误

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：错误**

答案解析：第四章

50、直接原则强调法庭直接审理和直接采证 ，其是言词原则的补充。（1 分）

正确

错误

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：错误**

答案解析：第五章

51、大前提：我国刑法规定，非法猎捕、杀害国家重点保护的珍贵、濒危野生动物的，构成危害珍贵、濒危野生动物罪。小前提：张三实施了非法杀害国家重点保护的珍贵、濒危野生动物的行为。结论：张三构成危害珍贵、濒危野生动物罪。（1 分）

正确

错误

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：正确**

答案解析：第四章

52、在我国的刑事诉讼中，采取刑讯逼供的方法收集的犯罪嫌疑人的供述，不得作为定案的根据，但经补正或者作出合理解释的，可以采用。（1 分）

正确

错误

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：正确**

答案解析：第六章

53、从认识论的意义上讲，诉讼认识的主体是人，其存在形式有三种，即个人主体、集团主体和社会主体。（1 分）

正确

错误

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：正确**

答案解析：第四章

54、甲以借贷事由对乙进行起诉，认为其不予归还借款，但乙指出该款项是对其的赠予并有相关聊天记录，乙所持的聊天记录为反证。（1 分）

正确

错误

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：正确**

答案解析：第九章

55、言词证据和实物证据的运用，包括对其收集、保全和证明能力的确定。（1 分）

正确

错误

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：错误**

答案解析：第九章

## 《证据法》在线练习（练习专用）

我的成绩：2分

开始时间：2022-12-22 15:17:05

交卷时间：2022-12-22 15:17:20

答题用时：00:00:14

已做18次  [[查看考试记录]](javascript:void(0))

## **单项选择题**

1、根据证据是否能够单位证明\_\_\_\_为标准，可以把证据分为直接证据和间接证据。（2 分）

**A．主要案件事实**

B．次要案件事实

C．一般案件事实

D．全部案件事实

**我的答案：A**

**得分：2分**

**参考答案：A**

答案解析：第九章

2、在诉讼过程中，下列哪些证据无需适用补强证据规则( )。（2 分）

A．民事诉讼中未成年人所作的与其年龄和智力状况不相当的证言

B．民事诉讼中存有疑点的视听资料

C．刑事诉讼中只有被告人的供述

D．刑事诉讼中已经被证实的物证

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

答案解析：第三章

3、在民事诉讼普通程序中，根据有关司法解释，关于举证期限，下列哪一选项是正确的？（2 分）

A．举证期限只能由法院指定

B．举证期限可以由当事人协商确定，不需法院认可

C．当事人在举证期限内提交证据确有困难的，可以在举证期限届满之后申请延长

D．法院指定的举证期限不得少于30日

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

答案解析：第十章

4、法定证据制度是( )的证据制度。（2 分）

A．国际上通用的

B．原始社会

C．历史上曾经存在

D．现今社会所仍然适用

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

答案解析：第六章

5、王某承包了20亩鱼塘。某日，王某发现鱼塘里的鱼大量死亡，王某认为鱼的死亡是因为附近的腾达化工厂排污引起，遂起诉腾达化工厂请求赔偿。腾达化工厂辩称，根本没有向王某的鱼塘进行排污。关于化工厂是否向鱼塘排污的事实举证责任，下列哪一选项是正确的？（2 分）

A．根据"谁主张、谁举证"的原则，应当由主张存在污染事实的王某负举证责任

B．根据"谁主张、谁举证"的原则，应当由主张自己没有排污行为的腾达化工厂负举证责任

C．根据"举证责任倒置"的规则，应当由腾达化工厂负举证责任

D．根据本证与反证的分类，应当由腾达化工厂负举证责任

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

答案解析：第十三章

6、在行政诉讼中( )有权向有关行政机关及其他组织、公民调取证据。（2 分）

A．公安机关

B．人民检察院

C．司法机关

D．人民法院

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

答案解析：第十章

7、下列关于刑事证据的表述,哪一选项是正确的?（2 分）

A．李某涉嫌猥亵儿童,侦查人员在他手机里发现许多儿童色情图片,这些图片与本案无关联性

B．赵某涉嫌危险驾驶,坐在后排座位的证人称:“我估计他当时的时速得有100km/小时。”该证言可以作为证据使用

C．宋某涉嫌交通肇事逃逸,宋某称自己向被害人赔了2000元才离开现场的,宋某应对其辩解承担举证责任

D．孙某涉嫌盗窃,认罪认罚,法院审查其认罪认罚的自愿性属于需要证明的程序法事实

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

答案解析：第十二章

8、下列说法中，不正确的是( )（2 分）

A．证据法为法院裁判提供正当的根据

B．证据法受宪法指导并将其有关诉讼证明的规范具体化

C．证据法是程序法的重要组成部分

D．证据法与实体法之间不存在着密切的关系

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

答案解析：第一章

9、甲与同事丙路过一居民楼时，三楼乙家阳台上的花盆坠落，砸在甲的头上，致其脑震荡，共花费医疗费1万元。甲以乙为被告诉至法院要求赔偿，而乙否认甲受伤系自家花盆坠落所致。对这一争议事实，应由谁承担举证责任？（2 分）

A．甲承担举证责任

B．甲、乙均应承担举证责任

C．乙承担举证责任

D．丙作为证人承担举证责任

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

答案解析：第十三章

10、关于证据理论分类的表述，下列哪一选项是正确的？（2 分）

A．传来证据有可能是直接证据

B．诉讼中原告提出的证据都是本证，被告提出的证据都是反证

C．证人转述他人所见的案件事实都属于间接证据

D．一个客观与合法的间接证据可以单独作为认定案件事实的依据

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

答案解析：第十章

11、在刑事诉讼中,证明责任( )。（2 分）

A．由被害人承担

B．由检察院承担

C．由控诉方承担

D．由被告人承担

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

答案解析：第十三章

12、关于《刑事诉讼法》规定的证明责任分担，下列哪一选项是正确的？（2 分）

A．公诉案件中检察院负有证明被告人有罪的责任，证明被告人无罪的责任由被告方承担

B．自诉案件的证明责任分配依据“谁主张，谁举证”的法则确定

C．巨额财产来源不明案中，被告人承担说服责任

D．非法持有枪支案中，被告人负有提出证据的责任

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

答案解析：第十一章

13、法定证据制度是（ ）的证据制度。（2 分）

A．国际上通用的

B．原始社会

C．历史上曾经存在

D．现今社会所仍然适用

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

答案解析：第六章

14、哪项不是证据法的形式( )。（2 分）

A．宪法

B．法律

C．国际法

D．《公证程序规则》

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

答案解析：第三章

15、根据证据的来源，可将诉讼证据分为( )（2 分）

A．本证和反证

B．直接证据和间接证据

C．言词证据和实物证据

D．原始证据和传来证据

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

答案解析：第九章

16、根据诉讼证据与当事人主张的事实的关系,可将诉讼证据分为( )。（2 分）

A．原始证据和传来证据

B．直接证据和间接证据

C．有罪证据和无罪证据

D．本证和反证

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

答案解析：第九章

17、不属于诉讼证据基本特征的是( )（2 分）

A．客观性

B．科学性

C．关联性

D．合法性

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

答案解析：第三章

18、根据证据的内容和作用划分，可将诉讼证据分为（ ）。（2 分）

A．原始证据和传来证据

B．直接证据和间接证据

C．有罪证据和无罪证据

D．本证和反证

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

答案解析：第九章

19、在英美法系国家,证明责任是( )。（2 分）

A．当事人的事情

B．法官的事情

C．陪审团的事情

D．检察官的事情

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

答案解析：第十三章

20、从法律推定在诉讼上所具有的法律效力来看，可将法律上的推定分为（ ）。（2 分）

A．不可反驳的推定和可反驳的推定

B．直接推定和推论推定

C．基础事实的推定和无基础事实的推定

D．因果关系的推定和过错推定

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

答案解析：第十六章

21、民事诉讼中的举证期限是如何确定的？（2 分）

A．可以由当事人协商一致，并经人民法院认可

B．可以由原告指定

C．可以由被告指定

D．如果当事人协商一致，不必经人民法院认可

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

答案解析：第十章

22、于网络犯罪案件证据的收集与审查，下列哪一选项是正确的？（2 分）

A．询问异地证人、被害人的，应由办案地公安机关通过远程网络视频等方式进行

B．收集、提取电子数据，能够获取原始存储介质的应封存原始存储介质，并对相关活动录像

C．远程提取电子数据的，应说明原因，并对相关活动录像

D．对电子数据涉及的专门性问题难以确定的，可由公安部指定的机构出具检验报告

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

答案解析：第十章

23、法定证据制度是对神示证据制度的( ),是历史上的一大进步。（2 分）

A．肯定

B．否定

C．继承

D．修正

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

答案解析：第二章

24、在证据法课程上，王教授希望学生在学习时能够将我国现行证据法律制度及其适用的具体环境与其他国家地区相应的制度及其适用的具体环境作对比。这体现的证据法学学习方法是( )（2 分）

A．理论与实践相结合的方法

B．共性与个性相结合的方法

C．比较的方法

D．法社会学的研究方法

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

答案解析：第一章

25、关于证据理论分类的表述，下列哪一选项是正确的？（2 分）

A．传来证据有可能是直接证据

B．诉讼中原告提出的证据都是本证，被告提出的证据都是反证

C．证人转述他人所见的案件事实都属于间接证据

D．一个客观与合法的间接证据可以单独作为认定案件事实的依据

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

答案解析：第一章

26、神示证据制度产生于( )时期,是证据制度发展史上最原始的一种证据制度。（2 分）

A．原始社会

B．奴隶社会

C．封建社会

D．资本主义社会

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

答案解析：第二章

27、关于举证时限和证据交换的表述，下列哪一选项是正确的？（2 分）

A．证据交换可以依当事人的申请而进行，也可以由法院依职权决定而实施

B．民事诉讼案件在开庭审理前，法院必须组织进行证据交换

C．当事人在举证期限内提交证据确有困难的，可以在举证期限届满之后申请延长，但只能申请延长一次

D．当事人在举证期限内未向法院提交证据材料的，在法庭审理过程中无权再提交证据

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

答案解析：第一章

28、关于程序法事实是否属于证明对象的范畴，正确的说法是( )（2 分）

A．程序法事实属于证明对象的范畴

B．程序法事实不属于证明对象的范畴

C．广义上的证明对象包括程序法事实

D．证明对象包括程序法事实，但举证责任仅仅涉及实体法上的事实

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

答案解析：第十二章

29、根据诉讼证据与当事人主张的事实的关系，可将诉讼证据分为（ ）。（2 分）

A．原始证据和传来证据

B．直接证据和间接证据

C．有罪证据和无罪证据

D．本证和反证

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

答案解析：第九章

30、关于举证时限和证据交换的表述，下列哪一选项是正确的？（2 分）

A．证据交换可以依当事人的申请而进行，也可以由法院依职权决定而实施

B．民事诉讼案件在开庭审理前，法院必须组织进行证据交换

C．当事人在举证期限内提交证据确有困难的，可以在举证期限届满之后申请延长，但只能申

D．当事人在举证期限内未向法院提交证据材料的，在法庭审理过程中无权再提交证据

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

答案解析：第十章

## **多项选择题**

31、三个小孩在公路边玩耍，此时，一辆轿车急速驶过，三小孩捡起石子向轿车扔去，坐在后排座位的刘某被一石子击中。刘某将三小孩起诉至法院。关于本案举证责任分配，下列哪些选项是正确的？（2 分）

A．刘某应对三被告向轿车投掷石子的事实承担举证责任

B．刘某应对其所受到损失承担举证责任

C．三被告应对投掷石子与刘某所受损害之间不存在因果关系承担举证责任

D．三被告应对其主观没有过错承担举证责任

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：ABC**

答案解析：第十三章

32、判断证据就是指( )对搜集的证据进行审查研究,并对个别证据的真伪及对整个案件事实作出结论。（2 分）

A．侦查人员

B．审判人员

C．有关人员

D．检察人员

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：ABD**

答案解析：第十五章

33、证据法的基本原则包括（2 分）

A．证据裁判原则

B．自由心证原则

C．直接言词原则

D．无罪推定原则

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：ABCD**

答案解析：第五章

34、诉讼证明的构成环节包括( )（2 分）

A．证明对象

B．.证明种类

C．证明主体

D．证明责任

E．证明方法

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：ACDE**

答案解析：第十一章

35、证据裁判原则的基本要求：（2 分）

A．强调审判人员独立依法办案

B．对事实问题的裁判必须依靠证据，没有证据不得认定事实

C．裁判所依据的证据，必须是具有证据资格的证据

D．裁判所依据的证据，必须是经过法庭调查和质证的证据

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：BCD**

答案解析：第五章

36、在民事诉讼中，下列哪些为直接言词原则的例外情形（2 分）

A．行动不便无法出庭的

B．特殊岗位确实无法离开的

C．路途特别遥远，交通不便难以出庭的

D．因主观原因不愿出庭的

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：ABC**

答案解析：第五章

37、在民事诉讼中，下列哪些为直接言词原则的例外情形（2 分）

A．行动不便无法出庭的；

B．特殊岗位确实无法离开的；

C．路途特别遥远，交通不便难以出庭的；

D．因主观原因不愿出庭的

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：ABC**

答案解析：第五章

38、民事诉讼证明对象的事实构成有:( )。（2 分）

A．民事法律关系发生、变更和消灭的事实

B．民事争议发生过程的事实

C．当事人主张的民事诉讼程序事实

D．有关外国的法律法规的事实

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：ABCD**

答案解析：第十二章

39、证据裁判原则的基本要求：（2 分）

A．强调审判人员独立依法办案

B．对事实问题的裁判必须依靠证据，没有证据不得认定事实

C．裁判所依据的证据，必须是具有证据资格的证据

D．裁判所依据的证据，必须是经过法庭调查和质证的证据

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：BCD**

答案解析：第五章

40、关于吴某涉嫌故意泄露国家秘密罪，下列哪些选项属于需要运用证据加以证明的事实？（2 分）

A．吴某是否为国家机关工作人员

B．是否存在为吴某所实施的被指控事实

C．被指控事实是否情节严重

D．是否具有法定或酌定从重、从轻、减轻及免除处罚的情节

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：ABCD**

答案解析：第十二章

41、诉讼证据的保全是在( )采取的,是一项保证证据完整和真实,不被破坏或灭失的保护性措施。（2 分）

A．立案前

B．诉讼过程中

C．诉讼后

D．诉讼前

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：BD**

答案解析：第十章

42、证据审查判断的方法，有哪些？（2 分）

A．个别审查

B．侦查实验

C．辨认和对质

D．技术鉴定

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：ABCD**

答案解析：第十五章

43、无罪推定原则的基本要求（2 分）

A．保障被告人的合法权益，尤其是被告人在审判前的地位及应享有的权利

B．适用于诉讼的始终

C．法官采纳的证据，一般应当是原始证据；

D．司法人员等在收集证据和运用证据证明案件事实的时候，必须尊重案件的事实真相

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：ABC**

答案解析：第五章

44、证据法的基本原则包括（2 分）

A．证据裁判原则

B．自由心证原则

C．直接言词原则

D．无罪推定原则

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：ABCD**

答案解析：第五章

45、原告诉请被告返还借款5万元，为证明这一事实，原告向法院提交了被告书写的“借据”；被告则主张“借款已经清偿”，并向法院出示了原告交给他的“收据”。关于原、被告双方的证据，下列哪些选项是正确的？（2 分）

A．“借据”是本证，“收据”是反证

B．“借据”是本证，“收据”也是本证

C．“借据”是直接证据，“收据”是间接证据

D．“借据”是直接证据，“收据”也是直接证据

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：BD**

答案解析：第九章

## **判断题**

46、诉讼认识的要素包括认识主体、认识客体和认识行为。（1 分）

正确

错误

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：错误**

答案解析：第四章

47、以证据规则的表现形式为标准，证据规则可以分为成文法证据规则、判例法证据规则、习惯法证据规则。（1 分）

正确

错误

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：错误**

答案解析：第六章

48、根据意见证据排除规则，证人应当主要陈述自己亲身感受和经历的事实，可适当陈述对该事实的意见或者结论。（1 分）

正确

错误

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：错误**

答案解析：第六章

49、诉讼主体的原则有：“谁主张，谁举证”原则、不告不理原则等。（1 分）

正确

错误

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：错误**

答案解析：第四章

50、直接原则强调法庭直接审理和直接采证 ，其是言词原则的补充。（1 分）

正确

错误

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：错误**

答案解析：第五章

51、大前提：我国刑法规定，非法猎捕、杀害国家重点保护的珍贵、濒危野生动物的，构成危害珍贵、濒危野生动物罪。小前提：张三实施了非法杀害国家重点保护的珍贵、濒危野生动物的行为。结论：张三构成危害珍贵、濒危野生动物罪。（1 分）

正确

错误

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：正确**

答案解析：第四章

52、在我国的刑事诉讼中，采取刑讯逼供的方法收集的犯罪嫌疑人的供述，不得作为定案的根据，但经补正或者作出合理解释的，可以采用。（1 分）

正确

错误

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：正确**

答案解析：第六章

53、从认识论的意义上讲，诉讼认识的主体是人，其存在形式有三种，即个人主体、集团主体和社会主体。（1 分）

正确

错误

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：正确**

答案解析：第四章

54、甲以借贷事由对乙进行起诉，认为其不予归还借款，但乙指出该款项是对其的赠予并有相关聊天记录，乙所持的聊天记录为反证。（1 分）

正确

错误

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：正确**

答案解析：第九章

55、言词证据和实物证据的运用，包括对其收集、保全和证明能力的确定。（1 分）

正确

错误

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：错误**

答案解析：第九章

## 《大学英语精读（3）》在线练习（练习专用）

我的成绩：待批阅

开始时间：2022-12-02 09:11:08

交卷时间：2022-12-02 09:11:13

答题用时：00:00:04

已做5次  [[查看考试记录]](javascript:void(0))

## **单项选择题**

1、**In general, the amount that a student spends for housing should be held to one-fifth  of the total \_\_\_\_\_\_ for living expenses.**（1 分）

A．acceptable

B．available

C．advisable

D．applicable

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

2、

It is necessary that \_\_\_\_\_\_\_\_ before10 o&rsquo；clock<／st1:time>.

（1 分）

A．she returns home

B．for her to return home

C．she return home

D．she will return home

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

3、

        —What’s the problem?

—\_\_\_\_\_\_\_\_ .

（1 分）

A．I have a meeting now. Do you mind if we postpone it to a later time

B．I have a meeting now. Do you think if we postpone it to a later time

C．I have a meeting now. How do you feel if we postpone it to a later time

D．I have a meeting now. What about if we postpone it to a later time

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

4、

       —OK. Does next Tuesday suit you? .

—\_\_\_\_\_\_\_ .

（1 分）

A．It is a good day

B．I’m pleased

C．I’m OK

D．Yes, it’s fine with me

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

5、Rod is determined to get a seat for the concert \_\_\_\_\_\_ it means standing in a queue all night.（1 分）

A．as if

B．provided

C．even if

D．whatever

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

6、

       —Sorry for the inconvenience it may cause you.

— \_\_\_\_\_\_\_ .

（1 分）

A．You are welcome

B．Never mind

C．It’s OK

D．Nothing else

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

7、     We \_\_\_\_\_\_\_\_ advertisements everywhere that they become largely invisible. （1 分）

A．used to seeing

B．used to see

C．get used to see

D．get used to seeing

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

8、

       —Do you like collecting stamps?

—\_\_\_\_\_\_\_\_ .

（1 分）

A．No, not like

B．No, not exact

C．No, not really

D．No, nothing

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

9、The new teller could not \_\_\_\_\_\_ how to use her calculator until the boss explained.（1 分）

A．amount to

B．figure out

C．add up to

D．consult from

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

10、  You cannot be \_\_\_\_\_\_ careful when you drive a car.  
（1 分）

A．very

B．so

C．too

D．enough

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

11、

       —I think you should learn a second language.

—\_\_\_\_\_\_\_ .

（1 分）

A．Yes, I do so

B．It’s very good

C．Neither do I

D．Yes, so do I

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

12、   Gina was born       1999. She is old enough to go to school. （1 分）

A．to

B．on

C．at

D．in

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

13、

   You must go        that street to get to the park.

（1 分）

A．cross

B．across

C．pass

D．passed

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

14、

     —We are happy with your new job as the manager.

  —\_\_\_\_\_\_\_\_ .

（1 分）

A．Yes, I like to hear that

B．Sure, everybody is

C．On the contrary, I’m worried. I have more responsibilities

D．Above all, it’s what I want

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

15、

       —I left my umbrella in my room. Wait while I go back to get it.

—\_\_\_\_\_\_\_\_ .

（1 分）

A．Don’t be afraid, it will be fine

B．Never mind, the weather will be OK

C．Don’t bother, it will clear up by noon

D．No problem, you can go

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

16、

  He was willing to do all \_\_\_\_\_\_\_\_ he could to help his friends.

（1 分）

A．which

B．that

C．how

D．what

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

17、   When class began, we stopped       \_\_\_ to the teacher carefully. （1 分）

A．listening

B．listen

C．listens

D．to listen

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

18、     You' d better\_\_\_\_\_\_\_\_ your luggage in case you have missed something. （1 分）

A．find out

B．work out

C．pick out

D．check out

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

19、      At no time during his speech \_\_\_\_\_\_\_\_ that he would make another film soon. （1 分）

A．he mentioned

B．he should mention

C．did he mention

D．should he mention

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

20、

            ——Would you do me a favour?

— \_\_\_\_\_\_\_\_ .

（1 分）

A．It’s good

B．That’s OK

C．I’m glad to

D．No problem

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

21、

      — Come on. Let’s try the Chinese food.

— \_\_\_\_\_\_\_\_ .

（1 分）

A．You are so kind to let me have a taste

B．Yes, I will try

C．Mm… it’s so delicious

D．They are all good food

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

22、

     All you have to do is to let us \_\_\_\_\_\_\_\_ as soon as possible in writing.

（1 分）

A．will know

B．to know

C．knowing

D．know

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

23、

        —These are the pictures we took during this trip.

—\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ！

（1 分）

A．Oh, what beautiful pictures they are

B．Oh, how beautiful pictures they are

C．Oh, what beautiful pictures are they

D．Oh, how beautiful pictures are they

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

24、      In terms of the rank of position, an associate professor is \_\_\_\_\_\_\_\_ to a professor. （1 分）

A．superior

B．better

C．inferior

D．worse

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

25、

Today, the forests have almost gone, people must \_\_\_\_\_ down too many trees.

（1 分）

A．stop to cut

B．stop ｆrom cutting

C．be stopped to cut

D．be stopped ｆrom cutting

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

26、The Chinese food \_\_\_\_\_\_ good.（1 分）

A．are tasted

B．tastes

C．is tasted

D．taste

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

27、Every man in the country has the right to live ｗhere he wants to, \_\_\_\_\_\_ the color of his skin.（1 分）

A．with the exception of

B．in the light of

C．by virtue of

D．regardless of

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

28、

       —Could you recommend a secretary for me?

—\_\_\_\_\_\_\_\_ .

（1 分）

A．I have no one to give you

B．I don’t like Susan

C．I think Susan is a suitable person

D．I don’t know

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

29、

          —That’s very kind of you. Thank you very much.

—\_\_\_\_\_\_\_\_ .

（1 分）

A．I’m glad

B．I’m happy

C．Never mind

D．My pleasure

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

30、   When you leave, don&rsquo;t forget       \_\_ off the light. （1 分）

A．to turn

B．turning

C．turn

D．turned

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

31、      I had a lot of trouble \_\_\_\_\_\_\_\_ the car \_\_\_\_\_\_\_\_ this morning.（1 分）

A．to get... started

B．to get...starting

C．getting... started

D．getting... starting

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

32、    The old man lives       \_\_, but she never feels       \_\_\_. （1 分）

A．lonely ...alone

B．alone ... lonely

C．lonely ... lonely

D．alone ...alone

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

33、     We decided to see the film \_\_\_\_\_\_\_\_ Friday night. So I rang to book the tickets. （1 分）

A．in

B．on

C．for

D．at

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

34、

      That story you have just told \_\_\_\_\_\_\_\_ me of the experience I once had.

（1 分）

A．recalls

B．reminds

C．remembers

D．reviews

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

35、

       —Which is not your favourite subject, Sandy?

—Football, Mr. Smith.

—Football isn’t a subject, Sandy. It’s a game.

—\_\_\_\_\_\_\_\_ .

（1 分）

A．It’s I dislike it

B．The reason is I dislike it

C．That’s why I dislike it

D．No wonder I dislike it

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

36、

        —I have never been to a Chinese village, have you?

— \_\_\_\_\_\_\_\_ .

（1 分）

A．Yes, I haven’t

B．No, I haven’t either

C．No, I haven’t too

D．No, I have

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

37、**He will agree to do what you require \_\_\_\_\_\_ him.**（1 分）

A．of

B．from

C．to

D．for

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

38、Could I leave a message?

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ .

（1 分）

A．Please speak

B．Say your message

C．Sure. Go ahead, please

D．Do what you like

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

39、People \_\_\_\_\_\_\_\_\_ a new festival so that African Americans would be able to celebrate their history and culture.（1 分）

A．invented

B．produced

C．manufactured

D．created

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

40、

Mercury freezes if it is cooled to \_\_\_\_\_\_\_\_ .

（1 分）

A．a low too temperature

B．a too low temperature

C．too low temperature

D．too low a temperature

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

41、

       —I lost my money.

—\_\_\_\_\_\_\_\_\_ .

（1 分）

A．Oh, you will be more careful

B．Oh, you must be more careful

C．Oh, you would be more careful

D．Oh, you should have been more careful

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

42、

           —Do you mind if I smoke here?

—\_\_\_\_\_\_\_\_\_ .

（1 分）

A．Yes, please

B．No, certainly not

C．Yes, you don’t

D．No, I mind

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

43、   It isn't         watch. I left mine at home. （1 分）

A．my

B．me

C．I

D．myself

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

44、   He       \_\_\_ two thousand trees since 1985.  （1 分）

A．plants

B．planted

C．will plant

D．has planted

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

45、       I am \_\_\_\_\_\_\_\_Floridaon business. （1 分）

A．in my way to

B．on my way to

C．at my way in

D．along my way for

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

46、Rosa likes music \_\_\_ is quiet ａnd gentle.（1 分）

A．when

B．that

C．ｗhere

D．who

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

47、**It is vital that enough money \_\_\_\_\_\_ to fund the project.**（1 分）

A．be collected

B．must be collected

C．is collected

D．can be collected

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

48、

I remember it as vividly as if it \_\_\_\_\_\_\_\_ tonight.

（1 分）

A．happens

B．happened

C．has happened

D．is happening

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

49、

The girl was heard \_\_\_ the piano in the next door.

（1 分）

A．plays

B．to play

C．played

D．play

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

50、

       —I feel nervous about the exams.

— \_\_\_\_\_\_\_ .

（1 分）

A．Take your time

B．Take it easy

C．Don’t worry

D．Never mind

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

51、

      \_\_\_\_\_\_\_\_ what to do, the woman telephoned the police.

（1 分）

A．Not known

B．Not knowing

C．Knowing not

D．Having not known

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

52、He used to have a \_\_\_\_\_\_\_ of coin-collecting, but he has given it up.（1 分）

A．habit

B．hobby

C．custom

D．like

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

53、     In the past few years the school \_\_\_\_\_\_\_\_ much money on its labs.   （1 分）

A．had spent

B．spend

C．has spent

D．spent

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

54、Compared this \_\_\_\_\_\_\_\_ that， you will see which is better.（1 分）

A．on

B．up

C．with

D．for

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

55、

       —I wonder if I could take a few days off work.

—\_\_\_\_\_\_\_\_ .

（1 分）

A．I’m sure you could leave off work

B．I should say a few days is no problem

C．Why, what’s the matter with you

D．No, you mustn’t go away

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

56、

         — Please show me your library card.

     —\_\_\_\_\_\_\_\_ .

（1 分）

A．This is my card

B．My pleasure

C．Give it to you

D．Here you are

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

57、  The difference was \_\_\_\_\_\_\_\_ cross the river. （1 分）

A．where to

B．how to

C．what to

D．which to

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

58、

      Any mistake, even \_\_\_\_\_\_\_\_ one, would cause a great loss.

（1 分）

A．the smallest

B．small

C．smaller

D．the least small

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

59、

  —I’ve got a raise for my salary.

 — \_\_\_\_\_\_\_ !

（1 分）

A．Congratulations

B．That’s OK

C．Very happy

D．It’s fine

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

60、The directors have a meeting every Friday， \_\_\_\_\_\_\_\_ there is nothing to discuss.（1 分）

A．if

B．in case

C．unless

D．when

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

## **翻译题**

61、如果你想升职的话，最好能有更好的学历。（5 分）

**我的答案**

**未作答**

**得分： 待批阅**

**参考答案**

if you want to get promoted, you'd better acquire a higher degree.

62、你最好租离公司近一点的房子，这样可以节省很多交通时间（5 分）

**我的答案**

**未作答**

**得分： 待批阅**

**参考答案**

you'd better rent a house near your company, so that you can save much time on road.

63、英语不仅仅有助于求职，而且也是生活中有用的交流工具。（5 分）

**我的答案**

**未作答**

**得分： 待批阅**

**参考答案**

English is not only helpful in job seeking, but also a useful communication tool in life.

64、我从他家经过时，看见门口站着一个陌生人。（5 分）

**我的答案**

**未作答**

**得分： 待批阅**

**参考答案**

i saw a stranger standing at the door when passing his house.

65、学习新的知识来不断提升自己是一生所需要具备的技能。（5 分）

**我的答案**

**未作答**

**得分： 待批阅**

**参考答案**

it is a skill that one needs to improve oneself by learning new knowledge constantly.

## **写作题**

66、A letter to Your Middle School （一封给你中学的信）（15 分）

**我的答案**

**未作答**

**得分： 待批阅**

**参考答案**

b'b'b'b'b'b'b'b'b'b'b'b'b'b'b'b'b'b'b

[返回  
顶部](javascript:void(0);)

## 《大学英语精读（3）》在线练习（练习专用）

我的成绩：待批阅

开始时间：2022-12-22 15:32:15

交卷时间：2022-12-22 15:32:28

答题用时：00:00:13

已做6次  [[查看考试记录]](javascript:void(0))

## **单项选择题**

1、

       —Could you recommend a secretary for me?

—\_\_\_\_\_\_\_\_ .

（1 分）

**A．I have no one to give you**

B．I don’t like Susan

C．I think Susan is a suitable person

D．I don’t know

**我的答案：A**

**得分：0分**

**参考答案：C**

2、   - Could I speak to Jane please？

 - \_\_\_\_\_\_\_\_ .

（1 分）

A．I’m afraid you’ve got the wrong number

B．Yes, speak please

C．Sorry, the line is busy

D．Can I help you

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

3、

   The lake shone \_\_\_\_\_\_\_\_ glass in the moonlight and she \_\_\_\_\_\_\_ it very much.

（1 分）

A．liking, liked

B．liked, like

C．like, liked

D．like, likes

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

4、

        —What’s the problem?

—\_\_\_\_\_\_\_\_ .

（1 分）

A．I have a meeting now. Do you mind if we postpone it to a later time

B．I have a meeting now. Do you think if we postpone it to a later time

C．I have a meeting now. How do you feel if we postpone it to a later time

D．I have a meeting now. What about if we postpone it to a later time

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

5、

\_\_\_\_\_\_\_\_ as it was at such a time, his work attracted much attention.

（1 分）

A．Being published

B．Published

C．Publishing

D．To be published

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

6、   It isn't         watch. I left mine at home. （1 分）

A．my

B．me

C．I

D．myself

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

7、

     —We are happy with your new job as the manager.

  —\_\_\_\_\_\_\_\_ .

（1 分）

A．Yes, I like to hear that

B．Sure, everybody is

C．On the contrary, I’m worried. I have more responsibilities

D．Above all, it’s what I want

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

8、    The old man lives       \_\_, but she never feels       \_\_\_. （1 分）

A．lonely ...alone

B．alone ... lonely

C．lonely ... lonely

D．alone ...alone

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

9、Where shall we go this weekend?

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

（1 分）

A．What is having a drive to the country

B．How is to take a drive to the country

C．What about having a drive to the country

D．We’re having a drive to the county

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

10、

     All you have to do is to let us \_\_\_\_\_\_\_\_ as soon as possible in writing.

（1 分）

A．will know

B．to know

C．knowing

D．know

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

11、  The difference was \_\_\_\_\_\_\_\_ cross the river. （1 分）

A．where to

B．how to

C．what to

D．which to

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

12、     We \_\_\_\_\_\_\_\_ advertisements everywhere that they become largely invisible. （1 分）

A．used to seeing

B．used to see

C．get used to see

D．get used to seeing

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

13、

           —Do you mind if I smoke here?

—\_\_\_\_\_\_\_\_\_ .

（1 分）

A．Yes, please

B．No, certainly not

C．Yes, you don’t

D．No, I mind

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

14、

        —I have never been to a Chinese village, have you?

— \_\_\_\_\_\_\_\_ .

（1 分）

A．Yes, I haven’t

B．No, I haven’t either

C．No, I haven’t too

D．No, I have

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

15、       I am \_\_\_\_\_\_\_\_Floridaon business. （1 分）

A．in my way to

B．on my way to

C．at my way in

D．along my way for

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

16、

I hate people who \_\_\_\_\_ the end of a film that you have not seen before.

（1 分）

A．reveal

B．rewrite

C．revise

D．reserve

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

17、

       —Is he very strict with you?

—\_\_\_\_\_\_\_\_ .

（1 分）

A．Yeah. He seldom smiles

B．Yeah. He is not kind

C．Yeah. He makes us excited

D．Yeah. He is afraid

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

18、

      That story you have just told \_\_\_\_\_\_\_\_ me of the experience I once had.

（1 分）

A．recalls

B．reminds

C．remembers

D．reviews

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

19、      Last year the temperature \_\_\_\_\_\_\_\_ by 10 percent. （1 分）

A．raised

B．arose

C．aroused

D．rose

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

20、

       —Let’s have a party in our department.

—\_\_\_\_\_\_\_\_\_ .

（1 分）

A．All right

B．Good idea

C．Very good

D．I like

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

21、

      —Why are you so restless?

— \_\_\_\_\_\_\_ .

（1 分）

A．Sorry, I can’t stop

B．I don’t know what to say

C．You’d better not ask

D．I just can’t help feeling worried

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

22、

           —My mother is ill. Could I leave tomorrow?

— \_\_\_\_\_\_\_\_ .

（1 分）

A．Good. You can go

B．Quite well. Please leave

C．No problem. Please do

D．Not bad, if you like

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

23、

The girl was heard \_\_\_ the piano in the next door.

（1 分）

A．plays

B．to play

C．played

D．play

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

24、

  We were \_\_\_\_\_\_\_\_ to leave before the train started.

（1 分）

A．long

B．keen

C．worried

D．anxious

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

25、

   The hostess \_\_\_\_\_\_\_\_ until the guests were seated.

（1 分）

A．sat down

B．was sitting down

C．was to sit down

D．didn’t sit down

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

26、

          —That’s very kind of you. Thank you very much.

—\_\_\_\_\_\_\_\_ .

（1 分）

A．I’m glad

B．I’m happy

C．Never mind

D．My pleasure

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

27、

         —Do you know what day is today?

— \_\_\_\_\_\_\_\_ .

（1 分）

A．Today is Wednesday

B．It is a fine day

C．It is February 11

D．It is raining

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

28、

       —Shall we go to the swimming pool?

— \_\_\_\_\_\_\_\_ .

（1 分）

A．But I’d rather stay at home

B．I don’t know

C．So, I want

D．I have no feeling

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

29、

 John had six eggs. Mary added three, so now they all \_\_\_\_\_ to nine.

（1 分）

A．equal

B．are

C．added up

D．sum up

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

30、

       —I think you should learn a second language.

—\_\_\_\_\_\_\_ .

（1 分）

A．Yes, I do so

B．It’s very good

C．Neither do I

D．Yes, so do I

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

31、

He was \_\_\_\_ sad at the bad news that he could hardly say a word.

（1 分）

A．very

B．so

C．too

D．such

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

32、    A selfish person doesn't\_\_\_\_\_\_\_\_ other people  problem. （1 分）

A．to care

B．cares

C．care

D．care about

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

33、

        ——  \_\_\_\_\_\_\_\_ ？

       ——   I have a headache, a sore throat and I’m feeling rather weak.

（1 分）

A．What are you

B．What’s the matter with you

C．How are you today

D．What can I do for you

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

34、

  He was willing to do all \_\_\_\_\_\_\_\_ he could to help his friends.

（1 分）

A．which

B．that

C．how

D．what

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

35、**Housewives who do not go out to work often feel they are not working to their full \_\_\_\_\_\_.**（1 分）

A．capacity

B．strength

C．length

D．possibility

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

36、

     —What date is it today?

  —\_\_\_\_\_\_\_\_ .

（1 分）

A．It’s a fine day today

B．It’s March

C．It’s Monday

D．It’s March 6

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

37、

I remember it as vividly as if it \_\_\_\_\_\_\_\_ tonight.

（1 分）

A．happens

B．happened

C．has happened

D．is happening

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

38、

the smiths decided to \_\_\_\_\_ a boy ａnd a girl though they already had three children.

（1 分）

A．adapt

B．bring

C．receive

D．adopt

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

39、

       —I feel nervous about the exams.

— \_\_\_\_\_\_\_ .

（1 分）

A．Take your time

B．Take it easy

C．Don’t worry

D．Never mind

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

40、Sam enjoys \_\_\_\_ stamps, andnow he has 226 of them.（1 分）

A．to collect

B．collected

C．collects

D．collecting

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

41、Every man in the country has the right to live ｗhere he wants to, \_\_\_\_\_\_ the color of his skin.（1 分）

A．with the exception of

B．in the light of

C．by virtue of

D．regardless of

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

42、**He will agree to do what you require \_\_\_\_\_\_ him.**（1 分）

A．of

B．from

C．to

D．for

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

43、

       —I wonder if I could take a few days off work.

—\_\_\_\_\_\_\_\_ .

（1 分）

A．I’m sure you could leave off work

B．I should say a few days is no problem

C．Why, what’s the matter with you

D．No, you mustn’t go away

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

44、

         — Please show me your library card.

     —\_\_\_\_\_\_\_\_ .

（1 分）

A．This is my card

B．My pleasure

C．Give it to you

D．Here you are

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

45、   He       \_\_\_ two thousand trees since 1985.  （1 分）

A．plants

B．planted

C．will plant

D．has planted

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

46、

It is necessary that \_\_\_\_\_\_\_\_ before10 o&rsquo；clock<／st1:time>.

（1 分）

A．she returns home

B．for her to return home

C．she return home

D．she will return home

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

47、

   With her yellow hair, Jane is \_\_\_\_\_\_\_\_ girl as a fairy.

（1 分）

A．as beautiful a

B．as a beautiful

C．as a more beautiful

D．so a beautiful

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

48、

 The shop offers products that range \_\_\_\_\_\_\_\_ inexpensive to very expensive.

（1 分）

A．between

B．from

C．among

D．along

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

49、

      \_\_\_\_\_\_\_\_ what to do, the woman telephoned the police.

（1 分）

A．Not known

B．Not knowing

C．Knowing not

D．Having not known

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

50、

      — Take a seat here, Mr. Brown. Let’s try the food.

— \_\_\_\_\_\_\_\_ .

（1 分）

A．All right, you are very kind to let me sit down

B．Thank you. Oh, the dishes look so nice

C．I see, I will sit down

D．You’re welcome

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

51、      At no time during his speech \_\_\_\_\_\_\_\_ that he would make another film soon. （1 分）

A．he mentioned

B．he should mention

C．did he mention

D．should he mention

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

52、

She didn’t like to \_\_\_\_\_\_\_\_ the hotel bedroom with a stranger.

（1 分）

A．share

B．live

C．stay

D．borrow

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

53、The directors have a meeting every Friday， \_\_\_\_\_\_\_\_ there is nothing to discuss.（1 分）

A．if

B．in case

C．unless

D．when

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

54、      I had a lot of trouble \_\_\_\_\_\_\_\_ the car \_\_\_\_\_\_\_\_ this morning.（1 分）

A．to get... started

B．to get...starting

C．getting... started

D．getting... starting

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

55、

       —OK. Does next Tuesday suit you? .

—\_\_\_\_\_\_\_ .

（1 分）

A．It is a good day

B．I’m pleased

C．I’m OK

D．Yes, it’s fine with me

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

56、

      Any mistake, even \_\_\_\_\_\_\_\_ one, would cause a great loss.

（1 分）

A．the smallest

B．small

C．smaller

D．the least small

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

57、

   A friend of mine, after 10 years of studying ballet, succeeded \_\_\_\_\_\_\_\_ becoming a dancer.

（1 分）

A．in

B．on

C．with

D．of

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

58、

I haven’t seen her \_\_\_\_\_\_ she left Guangzhou.

（1 分）

A．while

B．when

C．since

D．ｆrom

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

59、

 We are looking forward to \_\_\_\_\_\_\_\_ the Great Wall again.

（1 分）

A．visit

B．visiting

C．having visited

D．being visited

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

60、

i’m very interested \_\_\_\_\_\_\_\_ plants, animals ａnd geography.

（1 分）

A．on

B．to

C．over

D．in

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

## **翻译题**

61、除了离家比较远之外，他对新的办公室还是很满意的。（5 分）

**我的答案**

**未作答**

**得分： 待批阅**

**参考答案**

he is satisfied with his new office except that it is rather far from home.

62、 学习英语不只是来上课和记笔记。（5 分）

**我的答案**

**未作答**

**得分： 待批阅**

**参考答案**

it's not enough to attend class and take down notes for learning English.

63、 你最好早一点动身，否则可能回误了火车（5 分）

**我的答案**

**未作答**

**得分： 待批阅**

**参考答案**

you'd better leave earlier or you'll miss the train.

64、校方在设法给学生多开设一些阅览室。（5 分）

**我的答案**

**未作答**

**得分： 待批阅**

**参考答案**

the school is trying to open more reading rooms for students.

65、所有员工都必须遵守公司的规定（5 分）

**我的答案**

**未作答**

**得分： 待批阅**

**参考答案**

all staff must obey the company rules

## **写作题**

66、My Opinions on English Study （我对英语学习的看法）（15 分）

**我的答案**

**未作答**

**得分： 待批阅**

**参考答案**

c'c'c'c'c'c'c'c'c'c'c'c'c'c'c'c'c'c'c

## 《大学英语精读（3）》在线练习（练习专用）

我的成绩：待批阅

开始时间：2022-12-22 15:32:56

交卷时间：2022-12-22 15:33:00

答题用时：00:00:04

已做7次  [[查看考试记录]](javascript:void(0))

## **单项选择题**

1、

      — Come on. Let’s try the Chinese food.

— \_\_\_\_\_\_\_\_ .

（1 分）

**A．You are so kind to let me have a taste**

B．Yes, I will try

C．Mm… it’s so delicious

D．They are all good food

**我的答案：A**

**得分：0分**

**参考答案：C**

2、

            ——Would you do me a favour?

— \_\_\_\_\_\_\_\_ .

（1 分）

A．It’s good

B．That’s OK

C．I’m glad to

D．No problem

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

3、

      He did not speak \_\_\_\_\_\_\_\_ he thought it over.

（1 分）

A．when

B．after

C．while

D．until

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

4、

          ——  How long will it take to arrive inAustralia?

      ——\_\_\_\_\_\_\_\_ .

（1 分）

A．Two hours later

B．Before two hours

C．Two hours

D．In two hours

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

5、

       —I left my umbrella in my room. Wait while I go back to get it.

—\_\_\_\_\_\_\_\_ .

（1 分）

A．Don’t be afraid, it will be fine

B．Never mind, the weather will be OK

C．Don’t bother, it will clear up by noon

D．No problem, you can go

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

6、

   A friend of mine, after 10 years of studying ballet, succeeded \_\_\_\_\_\_\_\_ becoming a dancer.

（1 分）

A．in

B．on

C．with

D．of

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

7、

        —I have never been to a Chinese village, have you?

— \_\_\_\_\_\_\_\_ .

（1 分）

A．Yes, I haven’t

B．No, I haven’t either

C．No, I haven’t too

D．No, I have

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

8、

       —Sorry for the inconvenience it may cause you.

— \_\_\_\_\_\_\_ .

（1 分）

A．You are welcome

B．Never mind

C．It’s OK

D．Nothing else

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

9、    The old man lives       \_\_, but she never feels       \_\_\_. （1 分）

A．lonely ...alone

B．alone ... lonely

C．lonely ... lonely

D．alone ...alone

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

10、Where shall we go this weekend?

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

（1 分）

A．What is having a drive to the country

B．How is to take a drive to the country

C．What about having a drive to the country

D．We’re having a drive to the county

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

11、

The girl was heard \_\_\_ the piano in the next door.

（1 分）

A．plays

B．to play

C．played

D．play

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

12、

Mercury freezes if it is cooled to \_\_\_\_\_\_\_\_ .

（1 分）

A．a low too temperature

B．a too low temperature

C．too low temperature

D．too low a temperature

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

13、

       —Let’s have a party in our department.

—\_\_\_\_\_\_\_\_\_ .

（1 分）

A．All right

B．Good idea

C．Very good

D．I like

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

14、

   If I \_\_\_\_\_\_\_\_ you, I \_\_\_\_\_\_\_\_ that job.

（1 分）

A．was, would take

B．were, would take

C．was, would have taken

D．were, would have taken

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

15、       I am \_\_\_\_\_\_\_\_Floridaon business. （1 分）

A．in my way to

B．on my way to

C．at my way in

D．along my way for

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

16、

      \_\_\_\_\_\_\_\_ I can’t understand is \_\_\_\_\_\_\_\_ she wants to change her mind.

（1 分）

A．What…why

B．Which...how

C．That…why

D．What…because

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

17、

       —I wonder if I could take a few days off work.

—\_\_\_\_\_\_\_\_ .

（1 分）

A．I’m sure you could leave off work

B．I should say a few days is no problem

C．Why, what’s the matter with you

D．No, you mustn’t go away

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

18、**In general, the amount that a student spends for housing should be held to one-fifth  of the total \_\_\_\_\_\_ for living expenses.**（1 分）

A．acceptable

B．available

C．advisable

D．applicable

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

19、     Many stores are full \_\_\_\_\_\_\_\_ customers at weekends.（1 分）

A．of

B．with

C．by

D．for

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

20、

      That story you have just told \_\_\_\_\_\_\_\_ me of the experience I once had.

（1 分）

A．recalls

B．reminds

C．remembers

D．reviews

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

21、Could I leave a message?

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ .

（1 分）

A．Please speak

B．Say your message

C．Sure. Go ahead, please

D．Do what you like

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

22、

     Guangzhouis the most beautiful place \_\_\_\_\_\_\_\_ I have ever visited.

（1 分）

A．where

B．that

C．there

D．what

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

23、     In the past few years the school \_\_\_\_\_\_\_\_ much money on its labs.   （1 分）

A．had spent

B．spend

C．has spent

D．spent

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

24、Rosa likes music \_\_\_ is quiet ａnd gentle.（1 分）

A．when

B．that

C．ｗhere

D．who

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

25、   Just for today, I'm not going to insist that everything I do \_\_\_\_\_\_\_\_ perfect. （1 分）

A．was

B．is

C．be

D．are

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

26、

  He was willing to do all \_\_\_\_\_\_\_\_ he could to help his friends.

（1 分）

A．which

B．that

C．how

D．what

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

27、

           —My mother is ill. Could I leave tomorrow?

— \_\_\_\_\_\_\_\_ .

（1 分）

A．Good. You can go

B．Quite well. Please leave

C．No problem. Please do

D．Not bad, if you like

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

28、

      — Good afternoon. I’m going to invite some friends to dinner. Please reserve a table for six at about eight this evening.

— \_\_\_\_\_\_\_\_ .

（1 分）

A．I know, I will do it

B．I’m clear, don’t worry about it

C．Sure, it doesn’t matter

D．I see, I’ll make the reservation at once

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

29、

       —OK. Does next Tuesday suit you? .

—\_\_\_\_\_\_\_ .

（1 分）

A．It is a good day

B．I’m pleased

C．I’m OK

D．Yes, it’s fine with me

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

30、

         — Please show me your library card.

     —\_\_\_\_\_\_\_\_ .

（1 分）

A．This is my card

B．My pleasure

C．Give it to you

D．Here you are

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

31、      At no time during his speech \_\_\_\_\_\_\_\_ that he would make another film soon. （1 分）

A．he mentioned

B．he should mention

C．did he mention

D．should he mention

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

32、

        —When will the performance begin?

—\_\_\_\_\_\_\_\_ .

（1 分）

A．About one hour

B．After one hour

C．In one hour

D．At one hour

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

33、   When class began, we stopped       \_\_\_ to the teacher carefully. （1 分）

A．listening

B．listen

C．listens

D．to listen

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

34、

   I’m different from my twin sister. I love dancing,       \_\_\_  she is interested in reading.

（1 分）

A．so

B．or

C．but

D．and

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

35、

She didn’t like to \_\_\_\_\_\_\_\_ the hotel bedroom with a stranger.

（1 分）

A．share

B．live

C．stay

D．borrow

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

36、

    Health depends \_\_\_\_\_\_\_\_ good food, fresh air and enough sleep.

（1 分）

A．from

B．up

C．over

D．on

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

37、

       —I feel nervous about the exams.

— \_\_\_\_\_\_\_ .

（1 分）

A．Take your time

B．Take it easy

C．Don’t worry

D．Never mind

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

38、

   You must go        that street to get to the park.

（1 分）

A．cross

B．across

C．pass

D．passed

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

39、    He was so tired that he fell asleep       \_\_ he went to bed. （1 分）

A．as if

B．even though

C．even since

D．as soon as

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

40、

      —Why are you so restless?

— \_\_\_\_\_\_\_ .

（1 分）

A．Sorry, I can’t stop

B．I don’t know what to say

C．You’d better not ask

D．I just can’t help feeling worried

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

41、

       —Could you recommend a secretary for me?

—\_\_\_\_\_\_\_\_ .

（1 分）

A．I have no one to give you

B．I don’t like Susan

C．I think Susan is a suitable person

D．I don’t know

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

42、

      — Take a seat here, Mr. Brown. Let’s try the food.

— \_\_\_\_\_\_\_\_ .

（1 分）

A．All right, you are very kind to let me sit down

B．Thank you. Oh, the dishes look so nice

C．I see, I will sit down

D．You’re welcome

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

43、  You cannot be \_\_\_\_\_\_ careful when you drive a car.  
（1 分）

A．very

B．so

C．too

D．enough

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

44、

He was \_\_\_\_ sad at the bad news that he could hardly say a word.

（1 分）

A．very

B．so

C．too

D．such

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

45、

     —They said they were going to invite us on their daughter’s birthday.

  —\_\_\_\_\_\_\_\_ .

（1 分）

A．Very well, I’ll go

B．All right, I like it

C．That’s great. I’ll look forward to it

D．It’s OK. I feel excited

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

46、

          —That’s very kind of you. Thank you very much.

—\_\_\_\_\_\_\_\_ .

（1 分）

A．I’m glad

B．I’m happy

C．Never mind

D．My pleasure

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

47、

 We are looking forward to \_\_\_\_\_\_\_\_ the Great Wall again.

（1 分）

A．visit

B．visiting

C．having visited

D．being visited

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

48、

       —Shall we go to the swimming pool?

— \_\_\_\_\_\_\_\_ .

（1 分）

A．But I’d rather stay at home

B．I don’t know

C．So, I want

D．I have no feeling

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

49、     You' d better\_\_\_\_\_\_\_\_ your luggage in case you have missed something. （1 分）

A．find out

B．work out

C．pick out

D．check out

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

50、

         —Do you know what day is today?

— \_\_\_\_\_\_\_\_ .

（1 分）

A．Today is Wednesday

B．It is a fine day

C．It is February 11

D．It is raining

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

51、

   With her yellow hair, Jane is \_\_\_\_\_\_\_\_ girl as a fairy.

（1 分）

A．as beautiful a

B．as a beautiful

C．as a more beautiful

D．so a beautiful

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

52、I’m busy now, so I do not have \_\_\_\_\_\_\_\_ time as before to spend on my stamps.（1 分）

A．much

B．more

C．as much

D．more than

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

53、

  I have no idea \_\_\_\_\_\_\_\_ he has said about the matter.

（1 分）

A．which

B．that

C．what

D．how

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

54、

I remember it as vividly as if it \_\_\_\_\_\_\_\_ tonight.

（1 分）

A．happens

B．happened

C．has happened

D．is happening

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

55、Thank you for a wonderful meal.

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_ .

（1 分）

A．No, really, it’s all right

B．The same to you

C．Thank you all the same

D．I’m glad you enjoyed it

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

56、

I haven’t seen her \_\_\_\_\_\_ she left Guangzhou.

（1 分）

A．while

B．when

C．since

D．ｆrom

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

57、   He       \_\_\_ two thousand trees since 1985.  （1 分）

A．plants

B．planted

C．will plant

D．has planted

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

58、

  We were \_\_\_\_\_\_\_\_ to leave before the train started.

（1 分）

A．long

B．keen

C．worried

D．anxious

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

59、

It is necessary that \_\_\_\_\_\_\_\_ before10 o&rsquo；clock<／st1:time>.

（1 分）

A．she returns home

B．for her to return home

C．she return home

D．she will return home

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

60、

   \_\_\_\_\_\_\_\_ , he bought his wife a present.

（1 分）

A．On his way to home

B．On his way home

C．In his way home

D．In his way to home

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

## **翻译题**

61、如果你想升职的话，最好能有更好的学历。（5 分）

**我的答案**

**未作答**

**得分： 待批阅**

**参考答案**

if you want to get promoted, you'd better acquire a higher degree.

62、你最好租离公司近一点的房子，这样可以节省很多交通时间（5 分）

**我的答案**

**未作答**

**得分： 待批阅**

**参考答案**

you'd better rent a house near your company, so that you can save much time on road.

63、 学习英语不只是来上课和记笔记。（5 分）

**我的答案**

**未作答**

**得分： 待批阅**

**参考答案**

it's not enough to attend class and take down notes for learning English.

64、传统上,中国青年在长大成家之前一直与父母同住（5 分）

**我的答案**

**未作答**

**得分： 待批阅**

**参考答案**

In tradition, young people in China live with parents before they get married to start a family of their own .

65、我从他家经过时，看见门口站着一个陌生人。（5 分）

**我的答案**

**未作答**

**得分： 待批阅**

**参考答案**

i saw a stranger standing at the door when passing his house.

## **写作题**

66、A letter to Your Middle School （一封给你中学的信）（15 分）

**我的答案**

**未作答**

**得分： 待批阅**

**参考答案**

b'b'b'b'b'b'b'b'b'b'b'b'b'b'b'b'b'b'b

## 《大学英语精读（3）》在线练习（练习专用）

我的成绩：待批阅

开始时间：2022-12-22 15:33:16

交卷时间：2022-12-22 15:33:20

答题用时：00:00:03

已做8次  [[查看考试记录]](javascript:void(0))

## **单项选择题**

1、

         —Do you know what day is today?

— \_\_\_\_\_\_\_\_ .

（1 分）

**A．Today is Wednesday**

B．It is a fine day

C．It is February 11

D．It is raining

**我的答案：A**

**得分：1分**

**参考答案：A**

2、

       —I feel nervous about the exams.

— \_\_\_\_\_\_\_ .

（1 分）

A．Take your time

B．Take it easy

C．Don’t worry

D．Never mind

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

3、Meal was ready. We stopped \_\_\_\_\_\_\_\_.（1 分）

A．talk

B．talking

C．to talk

D．having talked

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

4、

     —What date is it today?

  —\_\_\_\_\_\_\_\_ .

（1 分）

A．It’s a fine day today

B．It’s March

C．It’s Monday

D．It’s March 6

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

5、

  We were \_\_\_\_\_\_\_\_ to leave before the train started.

（1 分）

A．long

B．keen

C．worried

D．anxious

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

6、**It is vital that enough money \_\_\_\_\_\_ to fund the project.**（1 分）

A．be collected

B．must be collected

C．is collected

D．can be collected

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

7、

    Health depends \_\_\_\_\_\_\_\_ good food, fresh air and enough sleep.

（1 分）

A．from

B．up

C．over

D．on

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

8、

     —We are happy with your new job as the manager.

  —\_\_\_\_\_\_\_\_ .

（1 分）

A．Yes, I like to hear that

B．Sure, everybody is

C．On the contrary, I’m worried. I have more responsibilities

D．Above all, it’s what I want

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

9、   When class began, we stopped       \_\_\_ to the teacher carefully. （1 分）

A．listening

B．listen

C．listens

D．to listen

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

10、

       —Shall we go to the swimming pool?

— \_\_\_\_\_\_\_\_ .

（1 分）

A．But I’d rather stay at home

B．I don’t know

C．So, I want

D．I have no feeling

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

11、

   If I \_\_\_\_\_\_\_\_ you, I \_\_\_\_\_\_\_\_ that job.

（1 分）

A．was, would take

B．were, would take

C．was, would have taken

D．were, would have taken

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

12、

       —How much is your new bike?

—\_\_\_\_\_\_\_\_ .

（1 分）

A．It costs me $ 200

B．I cost $ 200 to buy it

C．It spends me $ 200

D．It takes me $ 2

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

13、Every man in the country has the right to live ｗhere he wants to, \_\_\_\_\_\_ the color of his skin.（1 分）

A．with the exception of

B．in the light of

C．by virtue of

D．regardless of

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

14、

Thank you for \_\_\_\_ my grandpa when I was away.

（1 分）

A．looking after

B．look over

C．looking at

D．look for

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

15、

        ——  \_\_\_\_\_\_\_\_ ？

       ——   I have a headache, a sore throat and I’m feeling rather weak.

（1 分）

A．What are you

B．What’s the matter with you

C．How are you today

D．What can I do for you

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

16、   Just for today, I'm not going to insist that everything I do \_\_\_\_\_\_\_\_ perfect. （1 分）

A．was

B．is

C．be

D．are

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

17、

        —When will the performance begin?

—\_\_\_\_\_\_\_\_ .

（1 分）

A．About one hour

B．After one hour

C．In one hour

D．At one hour

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

18、

   The lake shone \_\_\_\_\_\_\_\_ glass in the moonlight and she \_\_\_\_\_\_\_ it very much.

（1 分）

A．liking, liked

B．liked, like

C．like, liked

D．like, likes

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

19、

       —I lost my money.

—\_\_\_\_\_\_\_\_\_ .

（1 分）

A．Oh, you will be more careful

B．Oh, you must be more careful

C．Oh, you would be more careful

D．Oh, you should have been more careful

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

20、      Last year the temperature \_\_\_\_\_\_\_\_ by 10 percent. （1 分）

A．raised

B．arose

C．aroused

D．rose

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

21、

      He did not speak \_\_\_\_\_\_\_\_ he thought it over.

（1 分）

A．when

B．after

C．while

D．until

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

22、I’m busy now, so I do not have \_\_\_\_\_\_\_\_ time as before to spend on my stamps.（1 分）

A．much

B．more

C．as much

D．more than

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

23、

      — Good afternoon. I’m going to invite some friends to dinner. Please reserve a table for six at about eight this evening.

— \_\_\_\_\_\_\_\_ .

（1 分）

A．I know, I will do it

B．I’m clear, don’t worry about it

C．Sure, it doesn’t matter

D．I see, I’ll make the reservation at once

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

24、   It isn't         watch. I left mine at home. （1 分）

A．my

B．me

C．I

D．myself

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

25、

          ——  How long will it take to arrive inAustralia?

      ——\_\_\_\_\_\_\_\_ .

（1 分）

A．Two hours later

B．Before two hours

C．Two hours

D．In two hours

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

26、

        —These are the pictures we took during this trip.

—\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ！

（1 分）

A．Oh, what beautiful pictures they are

B．Oh, how beautiful pictures they are

C．Oh, what beautiful pictures are they

D．Oh, how beautiful pictures are they

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

27、

  —I’ve got a raise for my salary.

 — \_\_\_\_\_\_\_ !

（1 分）

A．Congratulations

B．That’s OK

C．Very happy

D．It’s fine

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

28、

            — Which do you prefer, wine or sprites?

—\_\_\_\_\_\_\_\_ .

（1 分）

A．Let me drink some wine

B．I enjoy wine

C．I like wine better than sprites

D．I’d like to have a little wine first

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

29、

I'd rather you \_\_\_\_\_\_\_\_ say anything about it for the time being.

（1 分）

A．don’t

B．wouldn’t

C．didn’t

D．shouldn’t

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

30、

  The new employee finished the report and \_\_\_\_\_\_\_\_ .

（1 分）

A．turned it in

B．turned in it

C．turned it up

D．turned it on

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

31、

       —The pollution is becoming more and more serious. I’m really worried about it.

—\_\_\_\_\_\_\_ .

（1 分）

A．I feel no way how to do

B．I feel nothing of it

C．I feel at a loss what to do

D．I feel at ease about it

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

32、Rosa likes music \_\_\_ is quiet ａnd gentle.（1 分）

A．when

B．that

C．ｗhere

D．who

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

33、  The difference was \_\_\_\_\_\_\_\_ cross the river. （1 分）

A．where to

B．how to

C．what to

D．which to

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

34、      In terms of the rank of position, an associate professor is \_\_\_\_\_\_\_\_ to a professor. （1 分）

A．superior

B．better

C．inferior

D．worse

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

35、

i’m very interested \_\_\_\_\_\_\_\_ plants, animals ａnd geography.

（1 分）

A．on

B．to

C．over

D．in

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

36、   Beijing, the capital ofChina, is one of       \_\_\_ cities in the world. （1 分）

A．the biggest

B．bigger

C．much bigger

D．big

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

37、     We decided to see the film \_\_\_\_\_\_\_\_ Friday night. So I rang to book the tickets. （1 分）

A．in

B．on

C．for

D．at

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

38、     Many stores are full \_\_\_\_\_\_\_\_ customers at weekends.（1 分）

A．of

B．with

C．by

D．for

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

39、

        —I wonder if it is possible for us to arrange a meeting this week?

—\_\_\_\_\_\_\_ .

（1 分）

A．I’m afraid I can’t make it this week

B．I’m sure it’s impossible

C．There is no way

D．It’s a problem to make it

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

40、

     —They said they were going to invite us on their daughter’s birthday.

  —\_\_\_\_\_\_\_\_ .

（1 分）

A．Very well, I’ll go

B．All right, I like it

C．That’s great. I’ll look forward to it

D．It’s OK. I feel excited

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

41、

     Guangzhouis the most beautiful place \_\_\_\_\_\_\_\_ I have ever visited.

（1 分）

A．where

B．that

C．there

D．what

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

42、   When you leave, don&rsquo;t forget       \_\_ off the light. （1 分）

A．to turn

B．turning

C．turn

D．turned

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

43、

       —I left my umbrella in my room. Wait while I go back to get it.

—\_\_\_\_\_\_\_\_ .

（1 分）

A．Don’t be afraid, it will be fine

B．Never mind, the weather will be OK

C．Don’t bother, it will clear up by noon

D．No problem, you can go

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

44、

         — Please show me your library card.

     —\_\_\_\_\_\_\_\_ .

（1 分）

A．This is my card

B．My pleasure

C．Give it to you

D．Here you are

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

45、    A selfish person doesn't\_\_\_\_\_\_\_\_ other people  problem. （1 分）

A．to care

B．cares

C．care

D．care about

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

46、

  He was willing to do all \_\_\_\_\_\_\_\_ he could to help his friends.

（1 分）

A．which

B．that

C．how

D．what

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

47、

   I’m different from my twin sister. I love dancing,       \_\_\_  she is interested in reading.

（1 分）

A．so

B．or

C．but

D．and

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

48、Where shall we go this weekend?

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

（1 分）

A．What is having a drive to the country

B．How is to take a drive to the country

C．What about having a drive to the country

D．We’re having a drive to the county

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

49、  You cannot be \_\_\_\_\_\_ careful when you drive a car.  
（1 分）

A．very

B．so

C．too

D．enough

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

50、Thank you for a wonderful meal.

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_ .

（1 分）

A．No, really, it’s all right

B．The same to you

C．Thank you all the same

D．I’m glad you enjoyed it

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

51、

           —I like collecting stamps, what about you?

— \_\_\_\_\_\_\_ .

（1 分）

A．So do I

B．I do so

C．So I do

D．I so do

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

52、

I hate people who \_\_\_\_\_ the end of a film that you have not seen before.

（1 分）

A．reveal

B．rewrite

C．revise

D．reserve

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

53、      I had a lot of trouble \_\_\_\_\_\_\_\_ the car \_\_\_\_\_\_\_\_ this morning.（1 分）

A．to get... started

B．to get...starting

C．getting... started

D．getting... starting

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

54、**He will agree to do what you require \_\_\_\_\_\_ him.**（1 分）

A．of

B．from

C．to

D．for

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

55、

Mercury freezes if it is cooled to \_\_\_\_\_\_\_\_ .

（1 分）

A．a low too temperature

B．a too low temperature

C．too low temperature

D．too low a temperature

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

56、

     —Well, I’m really attracted by the beautiful city.

—\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ?

（1 分）

A．Isn’t it? What’s that

B．Really? What impresses you most

C．Is that so? What’s it

D．OK, what beautiful

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

57、

She didn’t like to \_\_\_\_\_\_\_\_ the hotel bedroom with a stranger.

（1 分）

A．share

B．live

C．stay

D．borrow

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

58、

       —Sorry for the inconvenience it may cause you.

— \_\_\_\_\_\_\_ .

（1 分）

A．You are welcome

B．Never mind

C．It’s OK

D．Nothing else

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

59、Sam enjoys \_\_\_\_ stamps, andnow he has 226 of them.（1 分）

A．to collect

B．collected

C．collects

D．collecting

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

60、   I will tell them the news as soon as they       \_\_\_ back.（1 分）

A．came

B．come

C．will come

D．are coming

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

## **翻译题**

61、如果你想升职的话，最好能有更好的学历。（5 分）

**我的答案**

**未作答**

**得分： 待批阅**

**参考答案**

if you want to get promoted, you'd better acquire a higher degree.

62、校方正在努力给学生多开设一些更加实际的选修课（5 分）

**我的答案**

**未作答**

**得分： 待批阅**

**参考答案**

the school is trying to open some more practical lessons as a selection for students.

63、 学习英语不只是来上课和记笔记。（5 分）

**我的答案**

**未作答**

**得分： 待批阅**

**参考答案**

it's not enough to attend class and take down notes for learning English.

64、所有员工都必须遵守公司的规定（5 分）

**我的答案**

**未作答**

**得分： 待批阅**

**参考答案**

all staff must obey the company rules

65、如果你准备的充分的话，是可以通过这家公司面试的。（5 分）

**我的答案**

**未作答**

**得分： 待批阅**

**参考答案**

if you are prepared well enough, you will pass the interview of this company

## **写作题**

66、A letter to Your Middle School （一封给你中学的信）（15 分）

**我的答案**

**未作答**

**得分： 待批阅**

**参考答案**

b'b'b'b'b'b'b'b'b'b'b'b'b'b'b'b'b'b'b

## 《大学英语精读（3）》在线练习（练习专用）

我的成绩：待批阅

开始时间：2022-12-22 15:33:36

交卷时间：2022-12-22 15:33:40

答题用时：00:00:03

已做9次  [[查看考试记录]](javascript:void(0))

## **单项选择题**

1、

     —Good evening, madam. Would you like to sit here?

 —\_\_\_\_\_\_\_\_ .

（1 分）

**A．Very good. You are very kind**

B．Fine. That’s no problem

C．You’re welcome

D．I’d like to. Have a menu, please?

**我的答案：A**

**得分：0分**

**参考答案：D**

2、

      Any mistake, even \_\_\_\_\_\_\_\_ one, would cause a great loss.

（1 分）

A．the smallest

B．small

C．smaller

D．the least small

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

3、     We decided to see the film \_\_\_\_\_\_\_\_ Friday night. So I rang to book the tickets. （1 分）

A．in

B．on

C．for

D．at

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

4、Sam enjoys \_\_\_\_ stamps, andnow he has 226 of them.（1 分）

A．to collect

B．collected

C．collects

D．collecting

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

5、

   If I \_\_\_\_\_\_\_\_ you, I \_\_\_\_\_\_\_\_ that job.

（1 分）

A．was, would take

B．were, would take

C．was, would have taken

D．were, would have taken

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

6、

i’m very interested \_\_\_\_\_\_\_\_ plants, animals ａnd geography.

（1 分）

A．on

B．to

C．over

D．in

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

7、

 We are looking forward to \_\_\_\_\_\_\_\_ the Great Wall again.

（1 分）

A．visit

B．visiting

C．having visited

D．being visited

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

8、

   As we were leaving, we saw the \_\_\_\_\_\_\_\_ man and his friends entering.

（1 分）

A．red hair

B．red-hair

C．red-haired

D．red-hairing

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

9、

     —We are happy with your new job as the manager.

  —\_\_\_\_\_\_\_\_ .

（1 分）

A．Yes, I like to hear that

B．Sure, everybody is

C．On the contrary, I’m worried. I have more responsibilities

D．Above all, it’s what I want

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

10、     Many stores are full \_\_\_\_\_\_\_\_ customers at weekends.（1 分）

A．of

B．with

C．by

D．for

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

11、   He       \_\_\_ two thousand trees since 1985.  （1 分）

A．plants

B．planted

C．will plant

D．has planted

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

12、

           —Do you mind if I smoke here?

—\_\_\_\_\_\_\_\_\_ .

（1 分）

A．Yes, please

B．No, certainly not

C．Yes, you don’t

D．No, I mind

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

13、

     Guangzhouis the most beautiful place \_\_\_\_\_\_\_\_ I have ever visited.

（1 分）

A．where

B．that

C．there

D．what

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

14、**It is vital that enough money \_\_\_\_\_\_ to fund the project.**（1 分）

A．be collected

B．must be collected

C．is collected

D．can be collected

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

15、    The old man lives       \_\_, but she never feels       \_\_\_. （1 分）

A．lonely ...alone

B．alone ... lonely

C．lonely ... lonely

D．alone ...alone

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

16、

           —I like collecting stamps, what about you?

— \_\_\_\_\_\_\_ .

（1 分）

A．So do I

B．I do so

C．So I do

D．I so do

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

17、

      \_\_\_\_\_\_\_\_ what to do, the woman telephoned the police.

（1 分）

A．Not known

B．Not knowing

C．Knowing not

D．Having not known

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

18、   When class began, we stopped       \_\_\_ to the teacher carefully. （1 分）

A．listening

B．listen

C．listens

D．to listen

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

19、Where shall we go this weekend?

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

（1 分）

A．What is having a drive to the country

B．How is to take a drive to the country

C．What about having a drive to the country

D．We’re having a drive to the county

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

20、

         —Do you know what day is today?

— \_\_\_\_\_\_\_\_ .

（1 分）

A．Today is Wednesday

B．It is a fine day

C．It is February 11

D．It is raining

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

21、

 John had six eggs. Mary added three, so now they all \_\_\_\_\_ to nine.

（1 分）

A．equal

B．are

C．added up

D．sum up

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

22、

  I have no idea \_\_\_\_\_\_\_\_ he has said about the matter.

（1 分）

A．which

B．that

C．what

D．how

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

23、

  We were \_\_\_\_\_\_\_\_ to leave before the train started.

（1 分）

A．long

B．keen

C．worried

D．anxious

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

24、

      He did not speak \_\_\_\_\_\_\_\_ he thought it over.

（1 分）

A．when

B．after

C．while

D．until

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

25、

           —My mother is ill. Could I leave tomorrow?

— \_\_\_\_\_\_\_\_ .

（1 分）

A．Good. You can go

B．Quite well. Please leave

C．No problem. Please do

D．Not bad, if you like

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

26、

       —OK. Does next Tuesday suit you? .

—\_\_\_\_\_\_\_ .

（1 分）

A．It is a good day

B．I’m pleased

C．I’m OK

D．Yes, it’s fine with me

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

27、

       —Doctor, what’s the matter with me?.

—\_\_\_\_\_\_\_ .

（1 分）

A．You are terrible

B．I’m afraid I can’t tell you

C．Very well

D．Nothing serious. You look fine

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

28、

      — Good afternoon. I’m going to invite some friends to dinner. Please reserve a table for six at about eight this evening.

— \_\_\_\_\_\_\_\_ .

（1 分）

A．I know, I will do it

B．I’m clear, don’t worry about it

C．Sure, it doesn’t matter

D．I see, I’ll make the reservation at once

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

29、      At no time during his speech \_\_\_\_\_\_\_\_ that he would make another film soon. （1 分）

A．he mentioned

B．he should mention

C．did he mention

D．should he mention

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

30、

      \_\_\_\_\_\_\_\_ I can’t understand is \_\_\_\_\_\_\_\_ she wants to change her mind.

（1 分）

A．What…why

B．Which...how

C．That…why

D．What…because

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

31、**He will agree to do what you require \_\_\_\_\_\_ him.**（1 分）

A．of

B．from

C．to

D．for

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

32、

       —I left my umbrella in my room. Wait while I go back to get it.

—\_\_\_\_\_\_\_\_ .

（1 分）

A．Don’t be afraid, it will be fine

B．Never mind, the weather will be OK

C．Don’t bother, it will clear up by noon

D．No problem, you can go

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

33、Every man in the country has the right to live ｗhere he wants to, \_\_\_\_\_\_ the color of his skin.（1 分）

A．with the exception of

B．in the light of

C．by virtue of

D．regardless of

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

34、

        ——  \_\_\_\_\_\_\_\_ ？

       ——   I have a headache, a sore throat and I’m feeling rather weak.

（1 分）

A．What are you

B．What’s the matter with you

C．How are you today

D．What can I do for you

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

35、

the smiths decided to \_\_\_\_\_ a boy ａnd a girl though they already had three children.

（1 分）

A．adapt

B．bring

C．receive

D．adopt

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

36、   Gina was born       1999. She is old enough to go to school. （1 分）

A．to

B．on

C．at

D．in

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

37、

It is necessary that \_\_\_\_\_\_\_\_ before10 o&rsquo；clock<／st1:time>.

（1 分）

A．she returns home

B．for her to return home

C．she return home

D．she will return home

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

38、Meal was ready. We stopped \_\_\_\_\_\_\_\_.（1 分）

A．talk

B．talking

C．to talk

D．having talked

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

39、

      — Take a seat here, Mr. Brown. Let’s try the food.

— \_\_\_\_\_\_\_\_ .

（1 分）

A．All right, you are very kind to let me sit down

B．Thank you. Oh, the dishes look so nice

C．I see, I will sit down

D．You’re welcome

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

40、

She didn’t like to \_\_\_\_\_\_\_\_ the hotel bedroom with a stranger.

（1 分）

A．share

B．live

C．stay

D．borrow

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

41、

     All you have to do is to let us \_\_\_\_\_\_\_\_ as soon as possible in writing.

（1 分）

A．will know

B．to know

C．knowing

D．know

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

42、

       —Shall we go to the swimming pool?

— \_\_\_\_\_\_\_\_ .

（1 分）

A．But I’d rather stay at home

B．I don’t know

C．So, I want

D．I have no feeling

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

43、

      That story you have just told \_\_\_\_\_\_\_\_ me of the experience I once had.

（1 分）

A．recalls

B．reminds

C．remembers

D．reviews

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

44、

I remember it as vividly as if it \_\_\_\_\_\_\_\_ tonight.

（1 分）

A．happens

B．happened

C．has happened

D．is happening

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

45、     We \_\_\_\_\_\_\_\_ advertisements everywhere that they become largely invisible. （1 分）

A．used to seeing

B．used to see

C．get used to see

D．get used to seeing

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

46、

let's put our heads together ａnd find a solution \_\_\_\_\_\_\_\_ the difficulty.

（1 分）

A．to

B．on

C．for

D．with

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

47、

   I’m different from my twin sister. I love dancing,       \_\_\_  she is interested in reading.

（1 分）

A．so

B．or

C．but

D．and

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

48、     He raised his arm to \_\_\_\_\_\_\_\_ his face from the blow. （1 分）

A．protest

B．protect

C．prevent

D．stop

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

49、

          —That’s very kind of you. Thank you very much.

—\_\_\_\_\_\_\_\_ .

（1 分）

A．I’m glad

B．I’m happy

C．Never mind

D．My pleasure

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

50、

  —I’ve got a raise for my salary.

 — \_\_\_\_\_\_\_ !

（1 分）

A．Congratulations

B．That’s OK

C．Very happy

D．It’s fine

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

51、  The difference was \_\_\_\_\_\_\_\_ cross the river. （1 分）

A．where to

B．how to

C．what to

D．which to

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

52、Could I leave a message?

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ .

（1 分）

A．Please speak

B．Say your message

C．Sure. Go ahead, please

D．Do what you like

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

53、The directors have a meeting every Friday， \_\_\_\_\_\_\_\_ there is nothing to discuss.（1 分）

A．if

B．in case

C．unless

D．when

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

54、

        —These are the pictures we took during this trip.

—\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ！

（1 分）

A．Oh, what beautiful pictures they are

B．Oh, how beautiful pictures they are

C．Oh, what beautiful pictures are they

D．Oh, how beautiful pictures are they

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

55、

      — Come on. Let’s try the Chinese food.

— \_\_\_\_\_\_\_\_ .

（1 分）

A．You are so kind to let me have a taste

B．Yes, I will try

C．Mm… it’s so delicious

D．They are all good food

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

56、

       —Do you like collecting stamps?

—\_\_\_\_\_\_\_\_ .

（1 分）

A．No, not like

B．No, not exact

C．No, not really

D．No, nothing

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

57、

         — Please show me your library card.

     —\_\_\_\_\_\_\_\_ .

（1 分）

A．This is my card

B．My pleasure

C．Give it to you

D．Here you are

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

58、

I'd rather you \_\_\_\_\_\_\_\_ say anything about it for the time being.

（1 分）

A．don’t

B．wouldn’t

C．didn’t

D．shouldn’t

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

59、

     —What date is it today?

  —\_\_\_\_\_\_\_\_ .

（1 分）

A．It’s a fine day today

B．It’s March

C．It’s Monday

D．It’s March 6

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

60、

I haven’t seen her \_\_\_\_\_\_ she left Guangzhou.

（1 分）

A．while

B．when

C．since

D．ｆrom

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

## **翻译题**

61、我从他家经过时，看见门口站着一个陌生人。（5 分）

**我的答案**

**未作答**

**得分： 待批阅**

**参考答案**

i saw a stranger standing at the door when passing his house.

62、如果你想升职的话，最好能有更好的学历。（5 分）

**我的答案**

**未作答**

**得分： 待批阅**

**参考答案**

if you want to get promoted, you'd better acquire a higher degree.

63、除了离家比较远之外，他对新的办公室还是很满意的。（5 分）

**我的答案**

**未作答**

**得分： 待批阅**

**参考答案**

he is satisfied with his new office except that it is rather far from home.

64、校方在设法给学生多开设一些阅览室。（5 分）

**我的答案**

**未作答**

**得分： 待批阅**

**参考答案**

the school is trying to open more reading rooms for students.

65、如果你准备的充分的话，是可以通过这家公司面试的。（5 分）

**我的答案**

**未作答**

**得分： 待批阅**

**参考答案**

if you are prepared well enough, you will pass the interview of this company

## **写作题**

66、A Life I Want to Have （我想拥有的生活）（15 分）

**我的答案**

**未作答**

**得分： 待批阅**

**参考答案**

a'a'a'a'a'a'a'a'a'a'a'a'a'a'a'a'a'a'a

## 《大学英语精读（3）》在线练习（练习专用）

我的成绩：待批阅

开始时间：2022-12-22 15:33:57

交卷时间：2022-12-22 15:34:01

答题用时：00:00:02

已做10次  [[查看考试记录]](javascript:void(0))

## **单项选择题**

1、      I had a lot of trouble \_\_\_\_\_\_\_\_ the car \_\_\_\_\_\_\_\_ this morning.（1 分）

**A．to get... started**

B．to get...starting

C．getting... started

D．getting... starting

**我的答案：A**

**得分：0分**

**参考答案：C**

2、      In terms of the rank of position, an associate professor is \_\_\_\_\_\_\_\_ to a professor. （1 分）

A．superior

B．better

C．inferior

D．worse

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

3、

       —Shall we go to the swimming pool?

— \_\_\_\_\_\_\_\_ .

（1 分）

A．But I’d rather stay at home

B．I don’t know

C．So, I want

D．I have no feeling

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

4、

       —Which is not your favourite subject, Sandy?

—Football, Mr. Smith.

—Football isn’t a subject, Sandy. It’s a game.

—\_\_\_\_\_\_\_\_ .

（1 分）

A．It’s I dislike it

B．The reason is I dislike it

C．That’s why I dislike it

D．No wonder I dislike it

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

5、

\_\_\_\_\_\_\_\_ as it was at such a time, his work attracted much attention.

（1 分）

A．Being published

B．Published

C．Publishing

D．To be published

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

6、

     —Good evening, madam. Would you like to sit here?

 —\_\_\_\_\_\_\_\_ .

（1 分）

A．Very good. You are very kind

B．Fine. That’s no problem

C．You’re welcome

D．I’d like to. Have a menu, please?

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

7、

let's put our heads together ａnd find a solution \_\_\_\_\_\_\_\_ the difficulty.

（1 分）

A．to

B．on

C．for

D．with

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

8、

  —If it rains on Sunday, the party will be cancelled.

 —\_\_\_\_\_\_\_\_\_ !

（1 分）

A．What a bad news it is

B．What bad news it is

C．What a bad news is it

D．What bad news is it

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

9、   When you leave, don&rsquo;t forget       \_\_ off the light. （1 分）

A．to turn

B．turning

C．turn

D．turned

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

10、     Many stores are full \_\_\_\_\_\_\_\_ customers at weekends.（1 分）

A．of

B．with

C．by

D．for

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

11、

I haven’t seen her \_\_\_\_\_\_ she left Guangzhou.

（1 分）

A．while

B．when

C．since

D．ｆrom

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

12、

           —Do you mind if I smoke here?

—\_\_\_\_\_\_\_\_\_ .

（1 分）

A．Yes, please

B．No, certainly not

C．Yes, you don’t

D．No, I mind

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

13、     We decided to see the film \_\_\_\_\_\_\_\_ Friday night. So I rang to book the tickets. （1 分）

A．in

B．on

C．for

D．at

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

14、\_\_\_\_\_\_\_\_ speaking, I don't agree to your point in that respect.（1 分）

A．Importantly

B．Skeptically

C．Frankly

D．Favorably

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

15、

            ——Would you do me a favour?

— \_\_\_\_\_\_\_\_ .

（1 分）

A．It’s good

B．That’s OK

C．I’m glad to

D．No problem

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

16、   - Could I speak to Jane please？

 - \_\_\_\_\_\_\_\_ .

（1 分）

A．I’m afraid you’ve got the wrong number

B．Yes, speak please

C．Sorry, the line is busy

D．Can I help you

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

17、

       —Is he very strict with you?

—\_\_\_\_\_\_\_\_ .

（1 分）

A．Yeah. He seldom smiles

B．Yeah. He is not kind

C．Yeah. He makes us excited

D．Yeah. He is afraid

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

18、

I remember it as vividly as if it \_\_\_\_\_\_\_\_ tonight.

（1 分）

A．happens

B．happened

C．has happened

D．is happening

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

19、

         — Please show me your library card.

     —\_\_\_\_\_\_\_\_ .

（1 分）

A．This is my card

B．My pleasure

C．Give it to you

D．Here you are

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

20、

       —Could you recommend a secretary for me?

—\_\_\_\_\_\_\_\_ .

（1 分）

A．I have no one to give you

B．I don’t like Susan

C．I think Susan is a suitable person

D．I don’t know

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

21、   I will tell them the news as soon as they       \_\_\_ back.（1 分）

A．came

B．come

C．will come

D．are coming

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

22、

I'd rather you \_\_\_\_\_\_\_\_ say anything about it for the time being.

（1 分）

A．don’t

B．wouldn’t

C．didn’t

D．shouldn’t

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

23、

The girl was heard \_\_\_ the piano in the next door.

（1 分）

A．plays

B．to play

C．played

D．play

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

24、

      \_\_\_\_\_\_\_\_ what to do, the woman telephoned the police.

（1 分）

A．Not known

B．Not knowing

C．Knowing not

D．Having not known

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

25、   When class began, we stopped       \_\_\_ to the teacher carefully. （1 分）

A．listening

B．listen

C．listens

D．to listen

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

26、Could I leave a message?

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ .

（1 分）

A．Please speak

B．Say your message

C．Sure. Go ahead, please

D．Do what you like

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

27、Every man in the country has the right to live ｗhere he wants to, \_\_\_\_\_\_ the color of his skin.（1 分）

A．with the exception of

B．in the light of

C．by virtue of

D．regardless of

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

28、    The old man lives       \_\_, but she never feels       \_\_\_. （1 分）

A．lonely ...alone

B．alone ... lonely

C．lonely ... lonely

D．alone ...alone

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

29、Thank you for a wonderful meal.

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_ .

（1 分）

A．No, really, it’s all right

B．The same to you

C．Thank you all the same

D．I’m glad you enjoyed it

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

30、

         — Don’t you think that’s expensive?

     —\_\_\_\_\_\_\_\_ .

（1 分）

A．Not at all. That’s the best price in town

B．Believe it or not. It’s good

C．It’s impossible to cost so much

D．It’s cheap enough

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

31、

      That story you have just told \_\_\_\_\_\_\_\_ me of the experience I once had.

（1 分）

A．recalls

B．reminds

C．remembers

D．reviews

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

32、

        —What’s the problem?

—\_\_\_\_\_\_\_\_ .

（1 分）

A．I have a meeting now. Do you mind if we postpone it to a later time

B．I have a meeting now. Do you think if we postpone it to a later time

C．I have a meeting now. How do you feel if we postpone it to a later time

D．I have a meeting now. What about if we postpone it to a later time

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

33、

He was \_\_\_\_ sad at the bad news that he could hardly say a word.

（1 分）

A．very

B．so

C．too

D．such

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

34、     We \_\_\_\_\_\_\_\_ advertisements everywhere that they become largely invisible. （1 分）

A．used to seeing

B．used to see

C．get used to see

D．get used to seeing

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

35、

      He did not speak \_\_\_\_\_\_\_\_ he thought it over.

（1 分）

A．when

B．after

C．while

D．until

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

36、      At no time during his speech \_\_\_\_\_\_\_\_ that he would make another film soon. （1 分）

A．he mentioned

B．he should mention

C．did he mention

D．should he mention

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

37、

        ——  \_\_\_\_\_\_\_\_ ？

       ——   I have a headache, a sore throat and I’m feeling rather weak.

（1 分）

A．What are you

B．What’s the matter with you

C．How are you today

D．What can I do for you

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

38、

          —That’s very kind of you. Thank you very much.

—\_\_\_\_\_\_\_\_ .

（1 分）

A．I’m glad

B．I’m happy

C．Never mind

D．My pleasure

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

39、

      —Why are you so restless?

— \_\_\_\_\_\_\_ .

（1 分）

A．Sorry, I can’t stop

B．I don’t know what to say

C．You’d better not ask

D．I just can’t help feeling worried

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

40、    A selfish person doesn't\_\_\_\_\_\_\_\_ other people  problem. （1 分）

A．to care

B．cares

C．care

D．care about

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

41、

  He was willing to do all \_\_\_\_\_\_\_\_ he could to help his friends.

（1 分）

A．which

B．that

C．how

D．what

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

42、

     —They said they were going to invite us on their daughter’s birthday.

  —\_\_\_\_\_\_\_\_ .

（1 分）

A．Very well, I’ll go

B．All right, I like it

C．That’s great. I’ll look forward to it

D．It’s OK. I feel excited

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

43、

       —I think you should learn a second language.

—\_\_\_\_\_\_\_ .

（1 分）

A．Yes, I do so

B．It’s very good

C．Neither do I

D．Yes, so do I

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

44、

        —I wonder if it is possible for us to arrange a meeting this week?

—\_\_\_\_\_\_\_ .

（1 分）

A．I’m afraid I can’t make it this week

B．I’m sure it’s impossible

C．There is no way

D．It’s a problem to make it

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

45、I’m busy now, so I do not have \_\_\_\_\_\_\_\_ time as before to spend on my stamps.（1 分）

A．much

B．more

C．as much

D．more than

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

46、

       —OK. Does next Tuesday suit you? .

—\_\_\_\_\_\_\_ .

（1 分）

A．It is a good day

B．I’m pleased

C．I’m OK

D．Yes, it’s fine with me

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

47、

       —I feel nervous about the exams.

— \_\_\_\_\_\_\_ .

（1 分）

A．Take your time

B．Take it easy

C．Don’t worry

D．Never mind

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

48、Sam enjoys \_\_\_\_ stamps, andnow he has 226 of them.（1 分）

A．to collect

B．collected

C．collects

D．collecting

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

49、

     —What date is it today?

  —\_\_\_\_\_\_\_\_ .

（1 分）

A．It’s a fine day today

B．It’s March

C．It’s Monday

D．It’s March 6

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

50、

       —Doctor, what’s the matter with me?.

—\_\_\_\_\_\_\_ .

（1 分）

A．You are terrible

B．I’m afraid I can’t tell you

C．Very well

D．Nothing serious. You look fine

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

51、

       —The pollution is becoming more and more serious. I’m really worried about it.

—\_\_\_\_\_\_\_ .

（1 分）

A．I feel no way how to do

B．I feel nothing of it

C．I feel at a loss what to do

D．I feel at ease about it

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

52、

Thank you for \_\_\_\_ my grandpa when I was away.

（1 分）

A．looking after

B．look over

C．looking at

D．look for

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

53、

        —These are the pictures we took during this trip.

—\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ！

（1 分）

A．Oh, what beautiful pictures they are

B．Oh, how beautiful pictures they are

C．Oh, what beautiful pictures are they

D．Oh, how beautiful pictures are they

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

54、

It is necessary that \_\_\_\_\_\_\_\_ before10 o&rsquo；clock<／st1:time>.

（1 分）

A．she returns home

B．for her to return home

C．she return home

D．she will return home

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

55、

     —We are happy with your new job as the manager.

  —\_\_\_\_\_\_\_\_ .

（1 分）

A．Yes, I like to hear that

B．Sure, everybody is

C．On the contrary, I’m worried. I have more responsibilities

D．Above all, it’s what I want

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

56、Rosa likes music \_\_\_ is quiet ａnd gentle.（1 分）

A．when

B．that

C．ｗhere

D．who

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

57、

      Any mistake, even \_\_\_\_\_\_\_\_ one, would cause a great loss.

（1 分）

A．the smallest

B．small

C．smaller

D．the least small

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

58、

      — Take a seat here, Mr. Brown. Let’s try the food.

— \_\_\_\_\_\_\_\_ .

（1 分）

A．All right, you are very kind to let me sit down

B．Thank you. Oh, the dishes look so nice

C．I see, I will sit down

D．You’re welcome

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

59、

        —  I’d like to cash this check, please.

     —  \_\_\_\_\_\_\_\_ ？

（1 分）

A．What kind of notes do you want

B．How do you want

C．What do you want

D．What can I do for you

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

60、Compared this \_\_\_\_\_\_\_\_ that， you will see which is better.（1 分）

A．on

B．up

C．with

D．for

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

## **翻译题**

61、如果你想升职的话，最好能有更好的学历。（5 分）

**我的答案**

**未作答**

**得分： 待批阅**

**参考答案**

if you want to get promoted, you'd better acquire a higher degree.

62、 你最好早一点动身，否则可能回误了火车（5 分）

**我的答案**

**未作答**

**得分： 待批阅**

**参考答案**

you'd better leave earlier or you'll miss the train.

63、 所有学生都必须参加英语考试。（5 分）

**我的答案**

**未作答**

**得分： 待批阅**

**参考答案**

all students must take the English test

64、一家房地产公司在这座城市里创立了一家分公司。（5 分）

**我的答案**

**未作答**

**得分： 待批阅**

**参考答案**

a real estate company has opened a branch in this city.

65、你觉得你能平衡好家庭与工作之间的关系吗？（5 分）

**我的答案**

**未作答**

**得分： 待批阅**

**参考答案**

do you think you can balance the relationship between family and work?

## **写作题**

66、My view of the second child （我对二胎的看法）（15 分）

**我的答案**

**未作答**

**得分： 待批阅**

**参考答案**

f'f'f'f'f'f'f'f'f'f'f'f'f'f'f'f'f'f'f

## 《大学英语精读（3）》在线练习（练习专用）

我的成绩：待批阅

开始时间：2022-12-22 15:34:16

交卷时间：2022-12-22 15:34:19

答题用时：00:00:03

已做11次  [[查看考试记录]](javascript:void(0))

## **单项选择题**

1、

     All you have to do is to let us \_\_\_\_\_\_\_\_ as soon as possible in writing.

（1 分）

**A．will know**

B．to know

C．knowing

D．know

**我的答案：A**

**得分：0分**

**参考答案：D**

2、**In general, the amount that a student spends for housing should be held to one-fifth  of the total \_\_\_\_\_\_ for living expenses.**（1 分）

A．acceptable

B．available

C．advisable

D．applicable

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

3、

 John had six eggs. Mary added three, so now they all \_\_\_\_\_ to nine.

（1 分）

A．equal

B．are

C．added up

D．sum up

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

4、

       —I wonder if I could take a few days off work.

—\_\_\_\_\_\_\_\_ .

（1 分）

A．I’m sure you could leave off work

B．I should say a few days is no problem

C．Why, what’s the matter with you

D．No, you mustn’t go away

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

5、

  I would rather you \_\_\_\_\_\_\_\_ tomorrow than today.

（1 分）

A．come

B．will come

C．came

D．would come

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

6、      The child \_\_\_\_\_\_\_\_ cold if he had put on more clothes. （1 分）

A．were to catch

B．should catch

C．wouldn’t have caught

D．caught

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

7、

     There are scientific ways \_\_\_\_\_\_\_\_ which man solves problems.

（1 分）

A．in

B．with

C．at

D．on

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

8、

      \_\_\_\_\_\_\_\_ what to do, the woman telephoned the police.

（1 分）

A．Not known

B．Not knowing

C．Knowing not

D．Having not known

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

9、      In terms of the rank of position, an associate professor is \_\_\_\_\_\_\_\_ to a professor. （1 分）

A．superior

B．better

C．inferior

D．worse

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

10、   He       \_\_\_ two thousand trees since 1985.  （1 分）

A．plants

B．planted

C．will plant

D．has planted

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

11、

        —What’s the problem?

—\_\_\_\_\_\_\_\_ .

（1 分）

A．I have a meeting now. Do you mind if we postpone it to a later time

B．I have a meeting now. Do you think if we postpone it to a later time

C．I have a meeting now. How do you feel if we postpone it to a later time

D．I have a meeting now. What about if we postpone it to a later time

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

12、     We decided to see the film \_\_\_\_\_\_\_\_ Friday night. So I rang to book the tickets. （1 分）

A．in

B．on

C．for

D．at

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

13、

         —Do you know what day is today?

— \_\_\_\_\_\_\_\_ .

（1 分）

A．Today is Wednesday

B．It is a fine day

C．It is February 11

D．It is raining

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

14、**Housewives who do not go out to work often feel they are not working to their full \_\_\_\_\_\_.**（1 分）

A．capacity

B．strength

C．length

D．possibility

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

15、

  I have no idea \_\_\_\_\_\_\_\_ he has said about the matter.

（1 分）

A．which

B．that

C．what

D．how

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

16、

     —Good evening, madam. Would you like to sit here?

 —\_\_\_\_\_\_\_\_ .

（1 分）

A．Very good. You are very kind

B．Fine. That’s no problem

C．You’re welcome

D．I’d like to. Have a menu, please?

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

17、

     —Well, I’m really attracted by the beautiful city.

—\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ?

（1 分）

A．Isn’t it? What’s that

B．Really? What impresses you most

C．Is that so? What’s it

D．OK, what beautiful

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

18、

   \_\_\_\_\_\_\_\_ , he bought his wife a present.

（1 分）

A．On his way to home

B．On his way home

C．In his way home

D．In his way to home

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

19、

       —Doctor, what’s the matter with me?.

—\_\_\_\_\_\_\_ .

（1 分）

A．You are terrible

B．I’m afraid I can’t tell you

C．Very well

D．Nothing serious. You look fine

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

20、   According to \_\_\_\_\_\_\_\_ they have told me, they should return within about one week. （1 分）

A．that

B．it

C．what

D．which

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

21、       I am \_\_\_\_\_\_\_\_Floridaon business. （1 分）

A．in my way to

B．on my way to

C．at my way in

D．along my way for

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

22、

   I’m different from my twin sister. I love dancing,       \_\_\_  she is interested in reading.

（1 分）

A．so

B．or

C．but

D．and

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

23、

   Only last week I called at \_\_\_\_\_\_\_\_ .

（1 分）

A．my aunt

B．my aunt’s

C．my aunts

D．mine aunt

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

24、

I'd rather you \_\_\_\_\_\_\_\_ say anything about it for the time being.

（1 分）

A．don’t

B．wouldn’t

C．didn’t

D．shouldn’t

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

25、

   When it \_\_\_\_\_\_\_\_ table-tennis, you can never defeat him.

（1 分）

A．goes

B．is

C．about

D．comes

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

26、

  —I’ve got a raise for my salary.

 — \_\_\_\_\_\_\_ !

（1 分）

A．Congratulations

B．That’s OK

C．Very happy

D．It’s fine

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

27、  You cannot be \_\_\_\_\_\_ careful when you drive a car.  
（1 分）

A．very

B．so

C．too

D．enough

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

28、

      Any mistake, even \_\_\_\_\_\_\_\_ one, would cause a great loss.

（1 分）

A．the smallest

B．small

C．smaller

D．the least small

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

29、

          ——  How long will it take to arrive inAustralia?

      ——\_\_\_\_\_\_\_\_ .

（1 分）

A．Two hours later

B．Before two hours

C．Two hours

D．In two hours

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

30、

\_\_\_\_\_\_\_\_ as it was at such a time, his work attracted much attention.

（1 分）

A．Being published

B．Published

C．Publishing

D．To be published

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

31、

I remember it as vividly as if it \_\_\_\_\_\_\_\_ tonight.

（1 分）

A．happens

B．happened

C．has happened

D．is happening

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

32、   It isn't         watch. I left mine at home. （1 分）

A．my

B．me

C．I

D．myself

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

33、

    Health depends \_\_\_\_\_\_\_\_ good food, fresh air and enough sleep.

（1 分）

A．from

B．up

C．over

D．on

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

34、

  We were \_\_\_\_\_\_\_\_ to leave before the train started.

（1 分）

A．long

B．keen

C．worried

D．anxious

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

35、

      He did not speak \_\_\_\_\_\_\_\_ he thought it over.

（1 分）

A．when

B．after

C．while

D．until

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

36、

Mercury freezes if it is cooled to \_\_\_\_\_\_\_\_ .

（1 分）

A．a low too temperature

B．a too low temperature

C．too low temperature

D．too low a temperature

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

37、  She glanced shyly \_\_\_\_\_\_\_\_ him and then lowered her eyes. （1 分）

A．at

B．off

C．on

D．with

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

38、

  He was willing to do all \_\_\_\_\_\_\_\_ he could to help his friends.

（1 分）

A．which

B．that

C．how

D．what

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

39、

  The new employee finished the report and \_\_\_\_\_\_\_\_ .

（1 分）

A．turned it in

B．turned in it

C．turned it up

D．turned it on

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

40、   Tom as well as two of his classmates \_\_\_\_\_\_\_\_ invited to the party. （1 分）

A．was

B．were

C．has

D．are

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

41、     The teacher had no idea \_\_\_\_\_\_\_\_ these two students argued about. （1 分）

A．who

B．what

C．that

D．why

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

42、   It is necessary that everything \_\_\_\_\_\_\_\_ ready by 6: 00 p.m. （1 分）

A．be

B．will be

C．shall

D．would be

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

43、Compared this \_\_\_\_\_\_\_\_ that， you will see which is better.（1 分）

A．on

B．up

C．with

D．for

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

44、   Just for today, I'm not going to insist that everything I do \_\_\_\_\_\_\_\_ perfect. （1 分）

A．was

B．is

C．be

D．are

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

45、   When you leave, don&rsquo;t forget       \_\_ off the light. （1 分）

A．to turn

B．turning

C．turn

D．turned

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

46、

         — Please show me your library card.

     —\_\_\_\_\_\_\_\_ .

（1 分）

A．This is my card

B．My pleasure

C．Give it to you

D．Here you are

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

47、     In the past few years the school \_\_\_\_\_\_\_\_ much money on its labs.   （1 分）

A．had spent

B．spend

C．has spent

D．spent

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

48、

   The hostess \_\_\_\_\_\_\_\_ until the guests were seated.

（1 分）

A．sat down

B．was sitting down

C．was to sit down

D．didn’t sit down

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

49、

       —May I ask you a question?

—\_\_\_\_\_\_\_ .

（1 分）

A．Yes, do it

B．Yes, please

C．Yes, all right

D．Yes, say it

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

50、

I hate people who \_\_\_\_\_ the end of a film that you have not seen before.

（1 分）

A．reveal

B．rewrite

C．revise

D．reserve

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

51、      Last year the temperature \_\_\_\_\_\_\_\_ by 10 percent. （1 分）

A．raised

B．arose

C．aroused

D．rose

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

52、

     All things \_\_\_\_\_\_\_\_ the trip will have to be called off.

（1 分）

A．considered

B．be considered

C．considering

D．to consider

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

53、**He will agree to do what you require \_\_\_\_\_\_ him.**（1 分）

A．of

B．from

C．to

D．for

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

54、     Many stores are full \_\_\_\_\_\_\_\_ customers at weekends.（1 分）

A．of

B．with

C．by

D．for

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

55、     He raised his arm to \_\_\_\_\_\_\_\_ his face from the blow. （1 分）

A．protest

B．protect

C．prevent

D．stop

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

56、     He was sure to be successful, for he had always succeeded \_\_\_\_\_\_\_\_ whatever he tried. （1 分）

A．of

B．at

C．in

D．for

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

57、

   The lake shone \_\_\_\_\_\_\_\_ glass in the moonlight and she \_\_\_\_\_\_\_ it very much.

（1 分）

A．liking, liked

B．liked, like

C．like, liked

D．like, likes

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

58、I’m busy now, so I do not have \_\_\_\_\_\_\_\_ time as before to spend on my stamps.（1 分）

A．much

B．more

C．as much

D．more than

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

59、     According to some scientists, there are twelve huge plates that \_\_\_\_\_\_\_\_ the outer surface of the earth. （1 分）

A．make out

B．make away

C．make off

D．make up

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

60、     We \_\_\_\_\_\_\_\_ advertisements everywhere that they become largely invisible. （1 分）

A．used to seeing

B．used to see

C．get used to see

D．get used to seeing

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

## **翻译题**

61、学习新的知识来不断提升自己是一生所需要具备的技能。（5 分）

**我的答案**

**未作答**

**得分： 待批阅**

**参考答案**

it is a skill that one needs to improve oneself by learning new knowledge constantly.

62、你觉得你能平衡好家庭与工作之间的关系吗？（5 分）

**我的答案**

**未作答**

**得分： 待批阅**

**参考答案**

do you think you can balance the relationship between family and work?

63、你最好租离公司近一点的房子，这样可以节省很多交通时间（5 分）

**我的答案**

**未作答**

**得分： 待批阅**

**参考答案**

you'd better rent a house near your company, so that you can save much time on road.

64、传统上,中国青年在长大成家之前一直与父母同住（5 分）

**我的答案**

**未作答**

**得分： 待批阅**

**参考答案**

In tradition, young people in China live with parents before they get married to start a family of their own .

65、 所有学生都必须参加英语考试。（5 分）

**我的答案**

**未作答**

**得分： 待批阅**

**参考答案**

all students must take the English test

## **写作题**

66、A Life I Want to Have （我想拥有的生活）（15 分）

**我的答案**

**未作答**

**得分： 待批阅**

**参考答案**

a'a'a'a'a'a'a'a'a'a'a'a'a'a'a'a'a'a'a

## 《大学英语精读（3）》在线练习（练习专用）

我的成绩：待批阅

开始时间：2022-12-22 15:34:35

交卷时间：2022-12-22 15:34:40

答题用时：00:00:04

已做12次  [[查看考试记录]](javascript:void(0))

## **单项选择题**

1、

  —I’ve got a raise for my salary.

 — \_\_\_\_\_\_\_ !

（1 分）

**A．Congratulations**

B．That’s OK

C．Very happy

D．It’s fine

**我的答案：A**

**得分：1分**

**参考答案：A**

2、   Just for today, I'm not going to insist that everything I do \_\_\_\_\_\_\_\_ perfect. （1 分）

A．was

B．is

C．be

D．are

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

3、

       —Is he very strict with you?

—\_\_\_\_\_\_\_\_ .

（1 分）

A．Yeah. He seldom smiles

B．Yeah. He is not kind

C．Yeah. He makes us excited

D．Yeah. He is afraid

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

4、     We \_\_\_\_\_\_\_\_ advertisements everywhere that they become largely invisible. （1 分）

A．used to seeing

B．used to see

C．get used to see

D．get used to seeing

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

5、    The old man lives       \_\_, but she never feels       \_\_\_. （1 分）

A．lonely ...alone

B．alone ... lonely

C．lonely ... lonely

D．alone ...alone

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

6、

         —Do you know what day is today?

— \_\_\_\_\_\_\_\_ .

（1 分）

A．Today is Wednesday

B．It is a fine day

C．It is February 11

D．It is raining

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

7、  You cannot be \_\_\_\_\_\_ careful when you drive a car.  
（1 分）

A．very

B．so

C．too

D．enough

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

8、

The girl was heard \_\_\_ the piano in the next door.

（1 分）

A．plays

B．to play

C．played

D．play

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

9、  The difference was \_\_\_\_\_\_\_\_ cross the river. （1 分）

A．where to

B．how to

C．what to

D．which to

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

10、

     Guangzhouis the most beautiful place \_\_\_\_\_\_\_\_ I have ever visited.

（1 分）

A．where

B．that

C．there

D．what

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

11、

       —Do you like collecting stamps?

—\_\_\_\_\_\_\_\_ .

（1 分）

A．No, not like

B．No, not exact

C．No, not really

D．No, nothing

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

12、

      \_\_\_\_\_\_\_\_ what to do, the woman telephoned the police.

（1 分）

A．Not known

B．Not knowing

C．Knowing not

D．Having not known

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

13、      In terms of the rank of position, an associate professor is \_\_\_\_\_\_\_\_ to a professor. （1 分）

A．superior

B．better

C．inferior

D．worse

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

14、

 John had six eggs. Mary added three, so now they all \_\_\_\_\_ to nine.

（1 分）

A．equal

B．are

C．added up

D．sum up

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

15、     According to some scientists, there are twelve huge plates that \_\_\_\_\_\_\_\_ the outer surface of the earth. （1 分）

A．make out

B．make away

C．make off

D．make up

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

16、

      Any mistake, even \_\_\_\_\_\_\_\_ one, would cause a great loss.

（1 分）

A．the smallest

B．small

C．smaller

D．the least small

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

17、**Housewives who do not go out to work often feel they are not working to their full \_\_\_\_\_\_.**（1 分）

A．capacity

B．strength

C．length

D．possibility

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

18、

   As we were leaving, we saw the \_\_\_\_\_\_\_\_ man and his friends entering.

（1 分）

A．red hair

B．red-hair

C．red-haired

D．red-hairing

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

19、   Beijing, the capital ofChina, is one of       \_\_\_ cities in the world. （1 分）

A．the biggest

B．bigger

C．much bigger

D．big

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

20、     We decided to see the film \_\_\_\_\_\_\_\_ Friday night. So I rang to book the tickets. （1 分）

A．in

B．on

C．for

D．at

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

21、  She glanced shyly \_\_\_\_\_\_\_\_ him and then lowered her eyes. （1 分）

A．at

B．off

C．on

D．with

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

22、

Thank you for \_\_\_\_ my grandpa when I was away.

（1 分）

A．looking after

B．look over

C．looking at

D．look for

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

23、

Today, the forests have almost gone, people must \_\_\_\_\_ down too many trees.

（1 分）

A．stop to cut

B．stop ｆrom cutting

C．be stopped to cut

D．be stopped ｆrom cutting

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

24、

      That story you have just told \_\_\_\_\_\_\_\_ me of the experience I once had.

（1 分）

A．recalls

B．reminds

C．remembers

D．reviews

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

25、   He       \_\_\_ two thousand trees since 1985.  （1 分）

A．plants

B．planted

C．will plant

D．has planted

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

26、

I'd rather you \_\_\_\_\_\_\_\_ say anything about it for the time being.

（1 分）

A．don’t

B．wouldn’t

C．didn’t

D．shouldn’t

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

27、**It is vital that enough money \_\_\_\_\_\_ to fund the project.**（1 分）

A．be collected

B．must be collected

C．is collected

D．can be collected

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

28、Rosa likes music \_\_\_ is quiet ａnd gentle.（1 分）

A．when

B．that

C．ｗhere

D．who

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

29、

      —Why are you so restless?

— \_\_\_\_\_\_\_ .

（1 分）

A．Sorry, I can’t stop

B．I don’t know what to say

C．You’d better not ask

D．I just can’t help feeling worried

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

30、     The teacher had no idea \_\_\_\_\_\_\_\_ these two students argued about. （1 分）

A．who

B．what

C．that

D．why

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

31、

Mercury freezes if it is cooled to \_\_\_\_\_\_\_\_ .

（1 分）

A．a low too temperature

B．a too low temperature

C．too low temperature

D．too low a temperature

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

32、    He was so tired that he fell asleep       \_\_ he went to bed. （1 分）

A．as if

B．even though

C．even since

D．as soon as

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

33、

     All you have to do is to let us \_\_\_\_\_\_\_\_ as soon as possible in writing.

（1 分）

A．will know

B．to know

C．knowing

D．know

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

34、

  He walked into the office and shook hands with a smiling man \_\_\_\_\_\_\_\_ Mr. Black.

（1 分）

A．naming

B．named

C．by named

D．calling

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

35、   It isn't         watch. I left mine at home. （1 分）

A．my

B．me

C．I

D．myself

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

36、

       —Doctor, what’s the matter with me?.

—\_\_\_\_\_\_\_ .

（1 分）

A．You are terrible

B．I’m afraid I can’t tell you

C．Very well

D．Nothing serious. You look fine

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

37、

     —What date is it today?

  —\_\_\_\_\_\_\_\_ .

（1 分）

A．It’s a fine day today

B．It’s March

C．It’s Monday

D．It’s March 6

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

38、**He will agree to do what you require \_\_\_\_\_\_ him.**（1 分）

A．of

B．from

C．to

D．for

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

39、      \_\_\_\_\_\_\_\_ I don’t want to have anything to do with it. （1 分）

A．In part

B．Partly

C．For my part

D．In my part

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

40、

  The new employee finished the report and \_\_\_\_\_\_\_\_ .

（1 分）

A．turned it in

B．turned in it

C．turned it up

D．turned it on

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

41、**In general, the amount that a student spends for housing should be held to one-fifth  of the total \_\_\_\_\_\_ for living expenses.**（1 分）

A．acceptable

B．available

C．advisable

D．applicable

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

42、Despite \_\_\_\_\_\_\_\_ to see him again， she refused to reply to his letter.（1 分）

A．wanting

B．want

C．to want

D．she wants

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

43、Sam enjoys \_\_\_\_ stamps, andnow he has 226 of them.（1 分）

A．to collect

B．collected

C．collects

D．collecting

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

44、   Gina was born       1999. She is old enough to go to school. （1 分）

A．to

B．on

C．at

D．in

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

45、

        —What’s the problem?

—\_\_\_\_\_\_\_\_ .

（1 分）

A．I have a meeting now. Do you mind if we postpone it to a later time

B．I have a meeting now. Do you think if we postpone it to a later time

C．I have a meeting now. How do you feel if we postpone it to a later time

D．I have a meeting now. What about if we postpone it to a later time

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

46、

        —I wonder if it is possible for us to arrange a meeting this week?

—\_\_\_\_\_\_\_ .

（1 分）

A．I’m afraid I can’t make it this week

B．I’m sure it’s impossible

C．There is no way

D．It’s a problem to make it

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

47、

       —OK. Does next Tuesday suit you? .

—\_\_\_\_\_\_\_ .

（1 分）

A．It is a good day

B．I’m pleased

C．I’m OK

D．Yes, it’s fine with me

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

48、

   With her yellow hair, Jane is \_\_\_\_\_\_\_\_ girl as a fairy.

（1 分）

A．as beautiful a

B．as a beautiful

C．as a more beautiful

D．so a beautiful

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

49、

      \_\_\_\_\_\_\_\_ I can’t understand is \_\_\_\_\_\_\_\_ she wants to change her mind.

（1 分）

A．What…why

B．Which...how

C．That…why

D．What…because

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

50、      I had a lot of trouble \_\_\_\_\_\_\_\_ the car \_\_\_\_\_\_\_\_ this morning.（1 分）

A．to get... started

B．to get...starting

C．getting... started

D．getting... starting

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

51、   Tom as well as two of his classmates \_\_\_\_\_\_\_\_ invited to the party. （1 分）

A．was

B．were

C．has

D．are

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

52、Meal was ready. We stopped \_\_\_\_\_\_\_\_.（1 分）

A．talk

B．talking

C．to talk

D．having talked

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

53、      She has \_\_\_\_\_\_\_\_ all her debts.（1 分）

A．paid in

B．paid out

C．paid off

D．paid down

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

54、

   I’m different from my twin sister. I love dancing,       \_\_\_  she is interested in reading.

（1 分）

A．so

B．or

C．but

D．and

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

55、  He gave \_\_\_\_\_\_\_\_ answer as I did. （1 分）

A．as same

B．same

C．as the same

D．the same

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

56、The directors have a meeting every Friday， \_\_\_\_\_\_\_\_ there is nothing to discuss.（1 分）

A．if

B．in case

C．unless

D．when

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

57、  She intended to make teaching her \_\_\_\_\_\_\_\_ .  （1 分）

A．profession

B．work

C．employment

D．occupation

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

58、

I hate people who \_\_\_\_\_ the end of a film that you have not seen before.

（1 分）

A．reveal

B．rewrite

C．revise

D．reserve

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

59、

           —I like collecting stamps, what about you?

— \_\_\_\_\_\_\_ .

（1 分）

A．So do I

B．I do so

C．So I do

D．I so do

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

60、

     All things \_\_\_\_\_\_\_\_ the trip will have to be called off.

（1 分）

A．considered

B．be considered

C．considering

D．to consider

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

## **翻译题**

61、你觉得你能平衡好家庭与工作之间的关系吗？（5 分）

**我的答案**

**未作答**

**得分： 待批阅**

**参考答案**

do you think you can balance the relationship between family and work?

62、学习新的知识来不断提升自己是一生所需要具备的技能。（5 分）

**我的答案**

**未作答**

**得分： 待批阅**

**参考答案**

it is a skill that one needs to improve oneself by learning new knowledge constantly.

63、是信息技术使大众教育成为可能。（5 分）

**我的答案**

**未作答**

**得分： 待批阅**

**参考答案**

It's information technology that makes the mass education possible.

64、 所有学生都必须参加英语考试。（5 分）

**我的答案**

**未作答**

**得分： 待批阅**

**参考答案**

all students must take the English test

65、传统上,中国青年在长大成家之前一直与父母同住（5 分）

**我的答案**

**未作答**

**得分： 待批阅**

**参考答案**

In tradition, young people in China live with parents before they get married to start a family of their own .

## **写作题**

66、My view of the second child （我对二胎的看法）（15 分）

**我的答案**

**未作答**

**得分： 待批阅**

**参考答案**

f'f'f'f'f'f'f'f'f'f'f'f'f'f'f'f'f'f'f

## 《大学英语精读（3）》在线练习（练习专用）

我的成绩：待批阅

开始时间：2022-12-22 15:34:55

交卷时间：2022-12-22 15:34:59

答题用时：00:00:03

已做13次  [[查看考试记录]](javascript:void(0))

## **单项选择题**

1、

       —Doctor, what’s the matter with me?.

—\_\_\_\_\_\_\_ .

（1 分）

**A．You are terrible**

B．I’m afraid I can’t tell you

C．Very well

D．Nothing serious. You look fine

**我的答案：A**

**得分：0分**

**参考答案：D**

2、    A selfish person doesn't\_\_\_\_\_\_\_\_ other people  problem. （1 分）

A．to care

B．cares

C．care

D．care about

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

3、

   You must go        that street to get to the park.

（1 分）

A．cross

B．across

C．pass

D．passed

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

4、

      — Good afternoon. I’m going to invite some friends to dinner. Please reserve a table for six at about eight this evening.

— \_\_\_\_\_\_\_\_ .

（1 分）

A．I know, I will do it

B．I’m clear, don’t worry about it

C．Sure, it doesn’t matter

D．I see, I’ll make the reservation at once

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

5、      The child \_\_\_\_\_\_\_\_ cold if he had put on more clothes. （1 分）

A．were to catch

B．should catch

C．wouldn’t have caught

D．caught

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

6、

 John had six eggs. Mary added three, so now they all \_\_\_\_\_ to nine.

（1 分）

A．equal

B．are

C．added up

D．sum up

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

7、

            ——Would you do me a favour?

— \_\_\_\_\_\_\_\_ .

（1 分）

A．It’s good

B．That’s OK

C．I’m glad to

D．No problem

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

8、

the smiths decided to \_\_\_\_\_ a boy ａnd a girl though they already had three children.

（1 分）

A．adapt

B．bring

C．receive

D．adopt

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

9、

     —What date is it today?

  —\_\_\_\_\_\_\_\_ .

（1 分）

A．It’s a fine day today

B．It’s March

C．It’s Monday

D．It’s March 6

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

10、

      — Come on. Let’s try the Chinese food.

— \_\_\_\_\_\_\_\_ .

（1 分）

A．You are so kind to let me have a taste

B．Yes, I will try

C．Mm… it’s so delicious

D．They are all good food

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

11、

   With her yellow hair, Jane is \_\_\_\_\_\_\_\_ girl as a fairy.

（1 分）

A．as beautiful a

B．as a beautiful

C．as a more beautiful

D．so a beautiful

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

12、

I remember it as vividly as if it \_\_\_\_\_\_\_\_ tonight.

（1 分）

A．happens

B．happened

C．has happened

D．is happening

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

13、

         — Please show me your library card.

     —\_\_\_\_\_\_\_\_ .

（1 分）

A．This is my card

B．My pleasure

C．Give it to you

D．Here you are

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

14、

I'd rather you \_\_\_\_\_\_\_\_ say anything about it for the time being.

（1 分）

A．don’t

B．wouldn’t

C．didn’t

D．shouldn’t

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

15、

       —Do you like collecting stamps?

—\_\_\_\_\_\_\_\_ .

（1 分）

A．No, not like

B．No, not exact

C．No, not really

D．No, nothing

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

16、

       —I lost my money.

—\_\_\_\_\_\_\_\_\_ .

（1 分）

A．Oh, you will be more careful

B．Oh, you must be more careful

C．Oh, you would be more careful

D．Oh, you should have been more careful

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

17、Rosa likes music \_\_\_ is quiet ａnd gentle.（1 分）

A．when

B．that

C．ｗhere

D．who

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

18、

  The new employee finished the report and \_\_\_\_\_\_\_\_ .

（1 分）

A．turned it in

B．turned in it

C．turned it up

D．turned it on

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

19、**It is vital that enough money \_\_\_\_\_\_ to fund the project.**（1 分）

A．be collected

B．must be collected

C．is collected

D．can be collected

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

20、

i’m very interested \_\_\_\_\_\_\_\_ plants, animals ａnd geography.

（1 分）

A．on

B．to

C．over

D．in

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

21、

       —OK. Does next Tuesday suit you? .

—\_\_\_\_\_\_\_ .

（1 分）

A．It is a good day

B．I’m pleased

C．I’m OK

D．Yes, it’s fine with me

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

22、

     —Well, I’m really attracted by the beautiful city.

—\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ?

（1 分）

A．Isn’t it? What’s that

B．Really? What impresses you most

C．Is that so? What’s it

D．OK, what beautiful

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

23、

     —Good evening, madam. Would you like to sit here?

 —\_\_\_\_\_\_\_\_ .

（1 分）

A．Very good. You are very kind

B．Fine. That’s no problem

C．You’re welcome

D．I’d like to. Have a menu, please?

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

24、I’m busy now, so I do not have \_\_\_\_\_\_\_\_ time as before to spend on my stamps.（1 分）

A．much

B．more

C．as much

D．more than

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

25、   It is necessary that everything \_\_\_\_\_\_\_\_ ready by 6: 00 p.m. （1 分）

A．be

B．will be

C．shall

D．would be

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

26、

  —I’ve got a raise for my salary.

 — \_\_\_\_\_\_\_ !

（1 分）

A．Congratulations

B．That’s OK

C．Very happy

D．It’s fine

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

27、

          —That’s very kind of you. Thank you very much.

—\_\_\_\_\_\_\_\_ .

（1 分）

A．I’m glad

B．I’m happy

C．Never mind

D．My pleasure

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

28、**In general, the amount that a student spends for housing should be held to one-fifth  of the total \_\_\_\_\_\_ for living expenses.**（1 分）

A．acceptable

B．available

C．advisable

D．applicable

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

29、

        —When will the performance begin?

—\_\_\_\_\_\_\_\_ .

（1 分）

A．About one hour

B．After one hour

C．In one hour

D．At one hour

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

30、      In terms of the rank of position, an associate professor is \_\_\_\_\_\_\_\_ to a professor. （1 分）

A．superior

B．better

C．inferior

D．worse

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

31、Meal was ready. We stopped \_\_\_\_\_\_\_\_.（1 分）

A．talk

B．talking

C．to talk

D．having talked

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

32、**He will agree to do what you require \_\_\_\_\_\_ him.**（1 分）

A．of

B．from

C．to

D．for

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

33、

The girl was heard \_\_\_ the piano in the next door.

（1 分）

A．plays

B．to play

C．played

D．play

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

34、

      He did not speak \_\_\_\_\_\_\_\_ he thought it over.

（1 分）

A．when

B．after

C．while

D．until

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

35、   I \_\_\_\_\_\_\_\_ for two hours but nobody has arrived yet. （1 分）

A．am waiting

B．waited

C．have waited

D．have been waiting

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

36、

     —We are happy with your new job as the manager.

  —\_\_\_\_\_\_\_\_ .

（1 分）

A．Yes, I like to hear that

B．Sure, everybody is

C．On the contrary, I’m worried. I have more responsibilities

D．Above all, it’s what I want

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

37、

I hate people who \_\_\_\_\_ the end of a film that you have not seen before.

（1 分）

A．reveal

B．rewrite

C．revise

D．reserve

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

38、

He was \_\_\_\_ sad at the bad news that he could hardly say a word.

（1 分）

A．very

B．so

C．too

D．such

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

39、

 We are looking forward to \_\_\_\_\_\_\_\_ the Great Wall again.

（1 分）

A．visit

B．visiting

C．having visited

D．being visited

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

40、       I am \_\_\_\_\_\_\_\_Floridaon business. （1 分）

A．in my way to

B．on my way to

C．at my way in

D．along my way for

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

41、

        ——  \_\_\_\_\_\_\_\_ ？

       ——   I have a headache, a sore throat and I’m feeling rather weak.

（1 分）

A．What are you

B．What’s the matter with you

C．How are you today

D．What can I do for you

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

42、

           —I like collecting stamps, what about you?

— \_\_\_\_\_\_\_ .

（1 分）

A．So do I

B．I do so

C．So I do

D．I so do

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

43、

        —These are the pictures we took during this trip.

—\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ！

（1 分）

A．Oh, what beautiful pictures they are

B．Oh, how beautiful pictures they are

C．Oh, what beautiful pictures are they

D．Oh, how beautiful pictures are they

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

44、    The old man lives       \_\_, but she never feels       \_\_\_. （1 分）

A．lonely ...alone

B．alone ... lonely

C．lonely ... lonely

D．alone ...alone

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

45、

Thank you for \_\_\_\_ my grandpa when I was away.

（1 分）

A．looking after

B．look over

C．looking at

D．look for

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

46、      At no time during his speech \_\_\_\_\_\_\_\_ that he would make another film soon. （1 分）

A．he mentioned

B．he should mention

C．did he mention

D．should he mention

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

47、

Today, the forests have almost gone, people must \_\_\_\_\_ down too many trees.

（1 分）

A．stop to cut

B．stop ｆrom cutting

C．be stopped to cut

D．be stopped ｆrom cutting

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

48、

       —I feel nervous about the exams.

— \_\_\_\_\_\_\_ .

（1 分）

A．Take your time

B．Take it easy

C．Don’t worry

D．Never mind

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

49、

   \_\_\_\_\_\_\_\_ , he bought his wife a present.

（1 分）

A．On his way to home

B．On his way home

C．In his way home

D．In his way to home

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

50、  The difference was \_\_\_\_\_\_\_\_ cross the river. （1 分）

A．where to

B．how to

C．what to

D．which to

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

51、     We decided to see the film \_\_\_\_\_\_\_\_ Friday night. So I rang to book the tickets. （1 分）

A．in

B．on

C．for

D．at

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

52、   It isn't         watch. I left mine at home. （1 分）

A．my

B．me

C．I

D．myself

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

53、**Housewives who do not go out to work often feel they are not working to their full \_\_\_\_\_\_.**（1 分）

A．capacity

B．strength

C．length

D．possibility

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

54、

     —They said they were going to invite us on their daughter’s birthday.

  —\_\_\_\_\_\_\_\_ .

（1 分）

A．Very well, I’ll go

B．All right, I like it

C．That’s great. I’ll look forward to it

D．It’s OK. I feel excited

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

55、

   The lake shone \_\_\_\_\_\_\_\_ glass in the moonlight and she \_\_\_\_\_\_\_ it very much.

（1 分）

A．liking, liked

B．liked, like

C．like, liked

D．like, likes

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

56、   According to \_\_\_\_\_\_\_\_ they have told me, they should return within about one week. （1 分）

A．that

B．it

C．what

D．which

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

57、

     Guangzhouis the most beautiful place \_\_\_\_\_\_\_\_ I have ever visited.

（1 分）

A．where

B．that

C．there

D．what

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

58、

       —I wonder if I could take a few days off work.

—\_\_\_\_\_\_\_\_ .

（1 分）

A．I’m sure you could leave off work

B．I should say a few days is no problem

C．Why, what’s the matter with you

D．No, you mustn’t go away

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

59、

          ——  How long will it take to arrive inAustralia?

      ——\_\_\_\_\_\_\_\_ .

（1 分）

A．Two hours later

B．Before two hours

C．Two hours

D．In two hours

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

60、

She didn’t like to \_\_\_\_\_\_\_\_ the hotel bedroom with a stranger.

（1 分）

A．share

B．live

C．stay

D．borrow

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

## **翻译题**

61、除了离家比较远之外，他对新的办公室还是很满意的。（5 分）

**我的答案**

**未作答**

**得分： 待批阅**

**参考答案**

he is satisfied with his new office except that it is rather far from home.

62、继续留在广州打拼还是回到家乡生活是个难以抉择的问题。（5 分）

**我的答案**

**未作答**

**得分： 待批阅**

**参考答案**

it is a hard choice to make as to stay in Guangzhou continuing to make a living or go back hometown.

63、 你最好早一点动身，否则可能回误了火车（5 分）

**我的答案**

**未作答**

**得分： 待批阅**

**参考答案**

you'd better leave earlier or you'll miss the train.

64、 学习英语不只是来上课和记笔记。（5 分）

**我的答案**

**未作答**

**得分： 待批阅**

**参考答案**

it's not enough to attend class and take down notes for learning English.

65、如果你想升职的话，最好能有更好的学历。（5 分）

**我的答案**

**未作答**

**得分： 待批阅**

**参考答案**

if you want to get promoted, you'd better acquire a higher degree.

## **写作题**

66、A letter to Your Middle School （一封给你中学的信）（15 分）

**我的答案**

**未作答**

**得分： 待批阅**

**参考答案**

b'b'b'b'b'b'b'b'b'b'b'b'b'b'b'b'b'b'b

## 《大学英语精读（3）》在线练习（练习专用）

我的成绩：待批阅

开始时间：2022-12-22 15:35:12

交卷时间：2022-12-22 15:35:16

答题用时：00:00:03

已做14次  [[查看考试记录]](javascript:void(0))

## **单项选择题**

1、

       —Sorry for the inconvenience it may cause you.

— \_\_\_\_\_\_\_ .

（1 分）

**A．You are welcome**

B．Never mind

C．It’s OK

D．Nothing else

**我的答案：A**

**得分：0分**

**参考答案：B**

2、

 The shop offers products that range \_\_\_\_\_\_\_\_ inexpensive to very expensive.

（1 分）

A．between

B．from

C．among

D．along

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

3、

        —I wonder if it is possible for us to arrange a meeting this week?

—\_\_\_\_\_\_\_ .

（1 分）

A．I’m afraid I can’t make it this week

B．I’m sure it’s impossible

C．There is no way

D．It’s a problem to make it

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

4、  You cannot be \_\_\_\_\_\_ careful when you drive a car.  
（1 分）

A．very

B．so

C．too

D．enough

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

5、   According to \_\_\_\_\_\_\_\_ they have told me, they should return within about one week. （1 分）

A．that

B．it

C．what

D．which

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

6、

\_\_\_\_\_\_\_\_ as it was at such a time, his work attracted much attention.

（1 分）

A．Being published

B．Published

C．Publishing

D．To be published

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

7、

      —Why are you so restless?

— \_\_\_\_\_\_\_ .

（1 分）

A．Sorry, I can’t stop

B．I don’t know what to say

C．You’d better not ask

D．I just can’t help feeling worried

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

8、     You' d better\_\_\_\_\_\_\_\_ your luggage in case you have missed something. （1 分）

A．find out

B．work out

C．pick out

D．check out

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

9、

    Health depends \_\_\_\_\_\_\_\_ good food, fresh air and enough sleep.

（1 分）

A．from

B．up

C．over

D．on

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

10、   When you leave, don&rsquo;t forget       \_\_ off the light. （1 分）

A．to turn

B．turning

C．turn

D．turned

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

11、

        —What’s the problem?

—\_\_\_\_\_\_\_\_ .

（1 分）

A．I have a meeting now. Do you mind if we postpone it to a later time

B．I have a meeting now. Do you think if we postpone it to a later time

C．I have a meeting now. How do you feel if we postpone it to a later time

D．I have a meeting now. What about if we postpone it to a later time

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

12、Rosa likes music \_\_\_ is quiet ａnd gentle.（1 分）

A．when

B．that

C．ｗhere

D．who

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

13、   Beijing, the capital ofChina, is one of       \_\_\_ cities in the world. （1 分）

A．the biggest

B．bigger

C．much bigger

D．big

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

14、

       —Shall we go to the swimming pool?

— \_\_\_\_\_\_\_\_ .

（1 分）

A．But I’d rather stay at home

B．I don’t know

C．So, I want

D．I have no feeling

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

15、

        ——  \_\_\_\_\_\_\_\_ ？

       ——   I have a headache, a sore throat and I’m feeling rather weak.

（1 分）

A．What are you

B．What’s the matter with you

C．How are you today

D．What can I do for you

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

16、

         — Please show me your library card.

     —\_\_\_\_\_\_\_\_ .

（1 分）

A．This is my card

B．My pleasure

C．Give it to you

D．Here you are

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

17、

   With her yellow hair, Jane is \_\_\_\_\_\_\_\_ girl as a fairy.

（1 分）

A．as beautiful a

B．as a beautiful

C．as a more beautiful

D．so a beautiful

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

18、

       —I feel nervous about the exams.

— \_\_\_\_\_\_\_ .

（1 分）

A．Take your time

B．Take it easy

C．Don’t worry

D．Never mind

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

19、     In the past few years the school \_\_\_\_\_\_\_\_ much money on its labs.   （1 分）

A．had spent

B．spend

C．has spent

D．spent

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

20、

       —Doctor, what’s the matter with me?.

—\_\_\_\_\_\_\_ .

（1 分）

A．You are terrible

B．I’m afraid I can’t tell you

C．Very well

D．Nothing serious. You look fine

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

21、

the smiths decided to \_\_\_\_\_ a boy ａnd a girl though they already had three children.

（1 分）

A．adapt

B．bring

C．receive

D．adopt

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

22、Meal was ready. We stopped \_\_\_\_\_\_\_\_.（1 分）

A．talk

B．talking

C．to talk

D．having talked

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

23、

     There are scientific ways \_\_\_\_\_\_\_\_ which man solves problems.

（1 分）

A．in

B．with

C．at

D．on

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

24、   I will tell them the news as soon as they       \_\_\_ back.（1 分）

A．came

B．come

C．will come

D．are coming

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

25、

Today, the forests have almost gone, people must \_\_\_\_\_ down too many trees.

（1 分）

A．stop to cut

B．stop ｆrom cutting

C．be stopped to cut

D．be stopped ｆrom cutting

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

26、

She didn’t like to \_\_\_\_\_\_\_\_ the hotel bedroom with a stranger.

（1 分）

A．share

B．live

C．stay

D．borrow

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

27、

   You must go        that street to get to the park.

（1 分）

A．cross

B．across

C．pass

D．passed

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

28、

 We are looking forward to \_\_\_\_\_\_\_\_ the Great Wall again.

（1 分）

A．visit

B．visiting

C．having visited

D．being visited

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

29、

   A friend of mine, after 10 years of studying ballet, succeeded \_\_\_\_\_\_\_\_ becoming a dancer.

（1 分）

A．in

B．on

C．with

D．of

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

30、

  —I’ve got a raise for my salary.

 — \_\_\_\_\_\_\_ !

（1 分）

A．Congratulations

B．That’s OK

C．Very happy

D．It’s fine

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

31、      I had a lot of trouble \_\_\_\_\_\_\_\_ the car \_\_\_\_\_\_\_\_ this morning.（1 分）

A．to get... started

B．to get...starting

C．getting... started

D．getting... starting

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

32、

Mercury freezes if it is cooled to \_\_\_\_\_\_\_\_ .

（1 分）

A．a low too temperature

B．a too low temperature

C．too low temperature

D．too low a temperature

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

33、

  We were \_\_\_\_\_\_\_\_ to leave before the train started.

（1 分）

A．long

B．keen

C．worried

D．anxious

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

34、

       —OK. Does next Tuesday suit you? .

—\_\_\_\_\_\_\_ .

（1 分）

A．It is a good day

B．I’m pleased

C．I’m OK

D．Yes, it’s fine with me

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

35、

     —Well, I’m really attracted by the beautiful city.

—\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ?

（1 分）

A．Isn’t it? What’s that

B．Really? What impresses you most

C．Is that so? What’s it

D．OK, what beautiful

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

36、      At no time during his speech \_\_\_\_\_\_\_\_ that he would make another film soon. （1 分）

A．he mentioned

B．he should mention

C．did he mention

D．should he mention

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

37、

      He did not speak \_\_\_\_\_\_\_\_ he thought it over.

（1 分）

A．when

B．after

C．while

D．until

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

38、

   \_\_\_\_\_\_\_\_ , he bought his wife a present.

（1 分）

A．On his way to home

B．On his way home

C．In his way home

D．In his way to home

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

39、

       —Do you like collecting stamps?

—\_\_\_\_\_\_\_\_ .

（1 分）

A．No, not like

B．No, not exact

C．No, not really

D．No, nothing

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

40、   I \_\_\_\_\_\_\_\_ for two hours but nobody has arrived yet. （1 分）

A．am waiting

B．waited

C．have waited

D．have been waiting

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

41、Every man in the country has the right to live ｗhere he wants to, \_\_\_\_\_\_ the color of his skin.（1 分）

A．with the exception of

B．in the light of

C．by virtue of

D．regardless of

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

42、

I'd rather you \_\_\_\_\_\_\_\_ say anything about it for the time being.

（1 分）

A．don’t

B．wouldn’t

C．didn’t

D．shouldn’t

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

43、   It isn't         watch. I left mine at home. （1 分）

A．my

B．me

C．I

D．myself

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

44、

   If I \_\_\_\_\_\_\_\_ you, I \_\_\_\_\_\_\_\_ that job.

（1 分）

A．was, would take

B．were, would take

C．was, would have taken

D．were, would have taken

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

45、

      — Good afternoon. I’m going to invite some friends to dinner. Please reserve a table for six at about eight this evening.

— \_\_\_\_\_\_\_\_ .

（1 分）

A．I know, I will do it

B．I’m clear, don’t worry about it

C．Sure, it doesn’t matter

D．I see, I’ll make the reservation at once

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

46、Compared this \_\_\_\_\_\_\_\_ that， you will see which is better.（1 分）

A．on

B．up

C．with

D．for

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

47、

      \_\_\_\_\_\_\_\_ I can’t understand is \_\_\_\_\_\_\_\_ she wants to change her mind.

（1 分）

A．What…why

B．Which...how

C．That…why

D．What…because

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

48、**Housewives who do not go out to work often feel they are not working to their full \_\_\_\_\_\_.**（1 分）

A．capacity

B．strength

C．length

D．possibility

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

49、

           —I like collecting stamps, what about you?

— \_\_\_\_\_\_\_ .

（1 分）

A．So do I

B．I do so

C．So I do

D．I so do

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

50、

     Guangzhouis the most beautiful place \_\_\_\_\_\_\_\_ I have ever visited.

（1 分）

A．where

B．that

C．there

D．what

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

51、      The child \_\_\_\_\_\_\_\_ cold if he had put on more clothes. （1 分）

A．were to catch

B．should catch

C．wouldn’t have caught

D．caught

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

52、**He will agree to do what you require \_\_\_\_\_\_ him.**（1 分）

A．of

B．from

C．to

D．for

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

53、The directors have a meeting every Friday， \_\_\_\_\_\_\_\_ there is nothing to discuss.（1 分）

A．if

B．in case

C．unless

D．when

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

54、

 John had six eggs. Mary added three, so now they all \_\_\_\_\_ to nine.

（1 分）

A．equal

B．are

C．added up

D．sum up

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

55、

  He was willing to do all \_\_\_\_\_\_\_\_ he could to help his friends.

（1 分）

A．which

B．that

C．how

D．what

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

56、   Tom as well as two of his classmates \_\_\_\_\_\_\_\_ invited to the party. （1 分）

A．was

B．were

C．has

D．are

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

57、

He was \_\_\_\_ sad at the bad news that he could hardly say a word.

（1 分）

A．very

B．so

C．too

D．such

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

58、

Thank you for \_\_\_\_ my grandpa when I was away.

（1 分）

A．looking after

B．look over

C．looking at

D．look for

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

59、

     —They said they were going to invite us on their daughter’s birthday.

  —\_\_\_\_\_\_\_\_ .

（1 分）

A．Very well, I’ll go

B．All right, I like it

C．That’s great. I’ll look forward to it

D．It’s OK. I feel excited

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

60、  He gave \_\_\_\_\_\_\_\_ answer as I did. （1 分）

A．as same

B．same

C．as the same

D．the same

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

## **翻译题**

61、 所有学生都必须参加英语考试。（5 分）

**我的答案**

**未作答**

**得分： 待批阅**

**参考答案**

all students must take the English test

62、如果你想升职的话，最好能有更好的学历。（5 分）

**我的答案**

**未作答**

**得分： 待批阅**

**参考答案**

if you want to get promoted, you'd better acquire a higher degree.

63、一家房地产公司在这座城市里创立了一家分公司。（5 分）

**我的答案**

**未作答**

**得分： 待批阅**

**参考答案**

a real estate company has opened a branch in this city.

64、你最好租离公司近一点的房子，这样可以节省很多交通时间（5 分）

**我的答案**

**未作答**

**得分： 待批阅**

**参考答案**

you'd better rent a house near your company, so that you can save much time on road.

65、如果你准备的充分的话，是可以通过这家公司面试的。（5 分）

**我的答案**

**未作答**

**得分： 待批阅**

**参考答案**

if you are prepared well enough, you will pass the interview of this company

## **写作题**

66、My Opinions on English Study （我对英语学习的看法）（15 分）

**我的答案**

**未作答**

**得分： 待批阅**

**参考答案**

c'c'c'c'c'c'c'c'c'c'c'c'c'c'c'c'c'c'c

## 《大学英语精读（3）》在线练习（练习专用）

我的成绩：待批阅

开始时间：2022-12-22 15:35:30

交卷时间：2022-12-22 15:35:34

答题用时：00:00:04

已做15次  [[查看考试记录]](javascript:void(0))

## **单项选择题**

1、**In general, the amount that a student spends for housing should be held to one-fifth  of the total \_\_\_\_\_\_ for living expenses.**（1 分）

**A．acceptable**

B．available

C．advisable

D．applicable

**我的答案：A**

**得分：0分**

**参考答案：B**

2、Sam enjoys \_\_\_\_ stamps, andnow he has 226 of them.（1 分）

A．to collect

B．collected

C．collects

D．collecting

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

3、

           —My mother is ill. Could I leave tomorrow?

— \_\_\_\_\_\_\_\_ .

（1 分）

A．Good. You can go

B．Quite well. Please leave

C．No problem. Please do

D．Not bad, if you like

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

4、

   I’m different from my twin sister. I love dancing,       \_\_\_  she is interested in reading.

（1 分）

A．so

B．or

C．but

D．and

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

5、

       —I lost my money.

—\_\_\_\_\_\_\_\_\_ .

（1 分）

A．Oh, you will be more careful

B．Oh, you must be more careful

C．Oh, you would be more careful

D．Oh, you should have been more careful

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

6、

       —Shall we go to the swimming pool?

— \_\_\_\_\_\_\_\_ .

（1 分）

A．But I’d rather stay at home

B．I don’t know

C．So, I want

D．I have no feeling

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

7、

Today, the forests have almost gone, people must \_\_\_\_\_ down too many trees.

（1 分）

A．stop to cut

B．stop ｆrom cutting

C．be stopped to cut

D．be stopped ｆrom cutting

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

8、

      Any mistake, even \_\_\_\_\_\_\_\_ one, would cause a great loss.

（1 分）

A．the smallest

B．small

C．smaller

D．the least small

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

9、

     —Well, I’m really attracted by the beautiful city.

—\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ?

（1 分）

A．Isn’t it? What’s that

B．Really? What impresses you most

C．Is that so? What’s it

D．OK, what beautiful

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

10、Where shall we go this weekend?

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

（1 分）

A．What is having a drive to the country

B．How is to take a drive to the country

C．What about having a drive to the country

D．We’re having a drive to the county

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

11、

       —Do you like collecting stamps?

—\_\_\_\_\_\_\_\_ .

（1 分）

A．No, not like

B．No, not exact

C．No, not really

D．No, nothing

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

12、

  We were \_\_\_\_\_\_\_\_ to leave before the train started.

（1 分）

A．long

B．keen

C．worried

D．anxious

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

13、     You' d better\_\_\_\_\_\_\_\_ your luggage in case you have missed something. （1 分）

A．find out

B．work out

C．pick out

D．check out

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

14、

      — Take a seat here, Mr. Brown. Let’s try the food.

— \_\_\_\_\_\_\_\_ .

（1 分）

A．All right, you are very kind to let me sit down

B．Thank you. Oh, the dishes look so nice

C．I see, I will sit down

D．You’re welcome

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

15、     He raised his arm to \_\_\_\_\_\_\_\_ his face from the blow. （1 分）

A．protest

B．protect

C．prevent

D．stop

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

16、   Just for today, I'm not going to insist that everything I do \_\_\_\_\_\_\_\_ perfect. （1 分）

A．was

B．is

C．be

D．are

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

17、

       —Could you recommend a secretary for me?

—\_\_\_\_\_\_\_\_ .

（1 分）

A．I have no one to give you

B．I don’t like Susan

C．I think Susan is a suitable person

D．I don’t know

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

18、

       —I left my umbrella in my room. Wait while I go back to get it.

—\_\_\_\_\_\_\_\_ .

（1 分）

A．Don’t be afraid, it will be fine

B．Never mind, the weather will be OK

C．Don’t bother, it will clear up by noon

D．No problem, you can go

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

19、

     —Good evening, madam. Would you like to sit here?

 —\_\_\_\_\_\_\_\_ .

（1 分）

A．Very good. You are very kind

B．Fine. That’s no problem

C．You’re welcome

D．I’d like to. Have a menu, please?

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

20、

     —We are happy with your new job as the manager.

  —\_\_\_\_\_\_\_\_ .

（1 分）

A．Yes, I like to hear that

B．Sure, everybody is

C．On the contrary, I’m worried. I have more responsibilities

D．Above all, it’s what I want

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

21、

I remember it as vividly as if it \_\_\_\_\_\_\_\_ tonight.

（1 分）

A．happens

B．happened

C．has happened

D．is happening

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

22、

        —I wonder if it is possible for us to arrange a meeting this week?

—\_\_\_\_\_\_\_ .

（1 分）

A．I’m afraid I can’t make it this week

B．I’m sure it’s impossible

C．There is no way

D．It’s a problem to make it

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

23、

She didn’t like to \_\_\_\_\_\_\_\_ the hotel bedroom with a stranger.

（1 分）

A．share

B．live

C．stay

D．borrow

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

24、

I'd rather you \_\_\_\_\_\_\_\_ say anything about it for the time being.

（1 分）

A．don’t

B．wouldn’t

C．didn’t

D．shouldn’t

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

25、     We decided to see the film \_\_\_\_\_\_\_\_ Friday night. So I rang to book the tickets. （1 分）

A．in

B．on

C．for

D．at

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

26、   When class began, we stopped       \_\_\_ to the teacher carefully. （1 分）

A．listening

B．listen

C．listens

D．to listen

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

27、    The old man lives       \_\_, but she never feels       \_\_\_. （1 分）

A．lonely ...alone

B．alone ... lonely

C．lonely ... lonely

D．alone ...alone

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

28、

     There are scientific ways \_\_\_\_\_\_\_\_ which man solves problems.

（1 分）

A．in

B．with

C．at

D．on

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

29、  You cannot be \_\_\_\_\_\_ careful when you drive a car.  
（1 分）

A．very

B．so

C．too

D．enough

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

30、

      —Why are you so restless?

— \_\_\_\_\_\_\_ .

（1 分）

A．Sorry, I can’t stop

B．I don’t know what to say

C．You’d better not ask

D．I just can’t help feeling worried

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

31、

let's put our heads together ａnd find a solution \_\_\_\_\_\_\_\_ the difficulty.

（1 分）

A．to

B．on

C．for

D．with

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

32、Rosa likes music \_\_\_ is quiet ａnd gentle.（1 分）

A．when

B．that

C．ｗhere

D．who

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

33、

 The shop offers products that range \_\_\_\_\_\_\_\_ inexpensive to very expensive.

（1 分）

A．between

B．from

C．among

D．along

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

34、

            ——Would you do me a favour?

— \_\_\_\_\_\_\_\_ .

（1 分）

A．It’s good

B．That’s OK

C．I’m glad to

D．No problem

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

35、   I will tell them the news as soon as they       \_\_\_ back.（1 分）

A．came

B．come

C．will come

D．are coming

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

36、

  The new employee finished the report and \_\_\_\_\_\_\_\_ .

（1 分）

A．turned it in

B．turned in it

C．turned it up

D．turned it on

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

37、Meal was ready. We stopped \_\_\_\_\_\_\_\_.（1 分）

A．talk

B．talking

C．to talk

D．having talked

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

38、  The difference was \_\_\_\_\_\_\_\_ cross the river. （1 分）

A．where to

B．how to

C．what to

D．which to

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

39、

         — Please show me your library card.

     —\_\_\_\_\_\_\_\_ .

（1 分）

A．This is my card

B．My pleasure

C．Give it to you

D．Here you are

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

40、

      He did not speak \_\_\_\_\_\_\_\_ he thought it over.

（1 分）

A．when

B．after

C．while

D．until

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

41、

       —OK. Does next Tuesday suit you? .

—\_\_\_\_\_\_\_ .

（1 分）

A．It is a good day

B．I’m pleased

C．I’m OK

D．Yes, it’s fine with me

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

42、

     —What date is it today?

  —\_\_\_\_\_\_\_\_ .

（1 分）

A．It’s a fine day today

B．It’s March

C．It’s Monday

D．It’s March 6

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

43、

   A friend of mine, after 10 years of studying ballet, succeeded \_\_\_\_\_\_\_\_ becoming a dancer.

（1 分）

A．in

B．on

C．with

D．of

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

44、Every man in the country has the right to live ｗhere he wants to, \_\_\_\_\_\_ the color of his skin.（1 分）

A．with the exception of

B．in the light of

C．by virtue of

D．regardless of

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

45、

   \_\_\_\_\_\_\_\_ , he bought his wife a present.

（1 分）

A．On his way to home

B．On his way home

C．In his way home

D．In his way to home

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

46、    He was so tired that he fell asleep       \_\_ he went to bed. （1 分）

A．as if

B．even though

C．even since

D．as soon as

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

47、

Mercury freezes if it is cooled to \_\_\_\_\_\_\_\_ .

（1 分）

A．a low too temperature

B．a too low temperature

C．too low temperature

D．too low a temperature

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

48、   It isn't         watch. I left mine at home. （1 分）

A．my

B．me

C．I

D．myself

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

49、

       —Sorry for the inconvenience it may cause you.

— \_\_\_\_\_\_\_ .

（1 分）

A．You are welcome

B．Never mind

C．It’s OK

D．Nothing else

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

50、

   If I \_\_\_\_\_\_\_\_ you, I \_\_\_\_\_\_\_\_ that job.

（1 分）

A．was, would take

B．were, would take

C．was, would have taken

D．were, would have taken

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

51、

        —When will the performance begin?

—\_\_\_\_\_\_\_\_ .

（1 分）

A．About one hour

B．After one hour

C．In one hour

D．At one hour

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

52、

         —Do you know what day is today?

— \_\_\_\_\_\_\_\_ .

（1 分）

A．Today is Wednesday

B．It is a fine day

C．It is February 11

D．It is raining

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

53、      At no time during his speech \_\_\_\_\_\_\_\_ that he would make another film soon. （1 分）

A．he mentioned

B．he should mention

C．did he mention

D．should he mention

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

54、The directors have a meeting every Friday， \_\_\_\_\_\_\_\_ there is nothing to discuss.（1 分）

A．if

B．in case

C．unless

D．when

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

55、

\_\_\_\_\_\_\_\_ as it was at such a time, his work attracted much attention.

（1 分）

A．Being published

B．Published

C．Publishing

D．To be published

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

56、

        —I have never been to a Chinese village, have you?

— \_\_\_\_\_\_\_\_ .

（1 分）

A．Yes, I haven’t

B．No, I haven’t either

C．No, I haven’t too

D．No, I have

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

57、   - Could I speak to Jane please？

 - \_\_\_\_\_\_\_\_ .

（1 分）

A．I’m afraid you’ve got the wrong number

B．Yes, speak please

C．Sorry, the line is busy

D．Can I help you

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

58、

      That story you have just told \_\_\_\_\_\_\_\_ me of the experience I once had.

（1 分）

A．recalls

B．reminds

C．remembers

D．reviews

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

59、

  He was willing to do all \_\_\_\_\_\_\_\_ he could to help his friends.

（1 分）

A．which

B．that

C．how

D．what

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

60、

        —What’s the problem?

—\_\_\_\_\_\_\_\_ .

（1 分）

A．I have a meeting now. Do you mind if we postpone it to a later time

B．I have a meeting now. Do you think if we postpone it to a later time

C．I have a meeting now. How do you feel if we postpone it to a later time

D．I have a meeting now. What about if we postpone it to a later time

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

## **翻译题**

61、英语不仅仅有助于求职，而且也是生活中有用的交流工具。（5 分）

**我的答案**

**未作答**

**得分： 待批阅**

**参考答案**

English is not only helpful in job seeking, but also a useful communication tool in life.

62、如果你想升职的话，最好能有更好的学历。（5 分）

**我的答案**

**未作答**

**得分： 待批阅**

**参考答案**

if you want to get promoted, you'd better acquire a higher degree.

63、中国是一个人口众多的国家。（5 分）

**我的答案**

**未作答**

**得分： 待批阅**

**参考答案**

China is a country with a large population.

64、 学习英语不只是来上课和记笔记。（5 分）

**我的答案**

**未作答**

**得分： 待批阅**

**参考答案**

it's not enough to attend class and take down notes for learning English.

65、一家房地产公司在这座城市里创立了一家分公司。（5 分）

**我的答案**

**未作答**

**得分： 待批阅**

**参考答案**

a real estate company has opened a branch in this city.

## **写作题**

66、My View On Happy Life 我对幸福生活的看法（15 分）

**我的答案**

**未作答**

**得分： 待批阅**

**参考答案**

无

## 《大学英语精读（3）》在线练习（练习专用）

我的成绩：待批阅

开始时间：2022-12-22 15:35:48

交卷时间：2022-12-22 15:35:52

答题用时：00:00:04

已做16次  [[查看考试记录]](javascript:void(0))

## **单项选择题**

1、     We decided to see the film \_\_\_\_\_\_\_\_ Friday night. So I rang to book the tickets. （1 分）

**A．in**

B．on

C．for

D．at

**我的答案：A**

**得分：0分**

**参考答案：B**

2、

       —Could you recommend a secretary for me?

—\_\_\_\_\_\_\_\_ .

（1 分）

A．I have no one to give you

B．I don’t like Susan

C．I think Susan is a suitable person

D．I don’t know

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

3、

       —Do you like collecting stamps?

—\_\_\_\_\_\_\_\_ .

（1 分）

A．No, not like

B．No, not exact

C．No, not really

D．No, nothing

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

4、   According to \_\_\_\_\_\_\_\_ they have told me, they should return within about one week. （1 分）

A．that

B．it

C．what

D．which

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

5、

      — Good afternoon. I’m going to invite some friends to dinner. Please reserve a table for six at about eight this evening.

— \_\_\_\_\_\_\_\_ .

（1 分）

A．I know, I will do it

B．I’m clear, don’t worry about it

C．Sure, it doesn’t matter

D．I see, I’ll make the reservation at once

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

6、    The old man lives       \_\_, but she never feels       \_\_\_. （1 分）

A．lonely ...alone

B．alone ... lonely

C．lonely ... lonely

D．alone ...alone

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

7、

     All you have to do is to let us \_\_\_\_\_\_\_\_ as soon as possible in writing.

（1 分）

A．will know

B．to know

C．knowing

D．know

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

8、

   The lake shone \_\_\_\_\_\_\_\_ glass in the moonlight and she \_\_\_\_\_\_\_ it very much.

（1 分）

A．liking, liked

B．liked, like

C．like, liked

D．like, likes

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

9、

the smiths decided to \_\_\_\_\_ a boy ａnd a girl though they already had three children.

（1 分）

A．adapt

B．bring

C．receive

D．adopt

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

10、     Many stores are full \_\_\_\_\_\_\_\_ customers at weekends.（1 分）

A．of

B．with

C．by

D．for

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

11、   Tom as well as two of his classmates \_\_\_\_\_\_\_\_ invited to the party. （1 分）

A．was

B．were

C．has

D．are

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

12、  She intended to make teaching her \_\_\_\_\_\_\_\_ .  （1 分）

A．profession

B．work

C．employment

D．occupation

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

13、   When you leave, don&rsquo;t forget       \_\_ off the light. （1 分）

A．to turn

B．turning

C．turn

D．turned

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

14、Meal was ready. We stopped \_\_\_\_\_\_\_\_.（1 分）

A．talk

B．talking

C．to talk

D．having talked

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

15、

       —I wonder if I could take a few days off work.

—\_\_\_\_\_\_\_\_ .

（1 分）

A．I’m sure you could leave off work

B．I should say a few days is no problem

C．Why, what’s the matter with you

D．No, you mustn’t go away

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

16、      In terms of the rank of position, an associate professor is \_\_\_\_\_\_\_\_ to a professor. （1 分）

A．superior

B．better

C．inferior

D．worse

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

17、

   With her yellow hair, Jane is \_\_\_\_\_\_\_\_ girl as a fairy.

（1 分）

A．as beautiful a

B．as a beautiful

C．as a more beautiful

D．so a beautiful

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

18、    He was so tired that he fell asleep       \_\_ he went to bed. （1 分）

A．as if

B．even though

C．even since

D．as soon as

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

19、

Thank you for \_\_\_\_ my grandpa when I was away.

（1 分）

A．looking after

B．look over

C．looking at

D．look for

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

20、

       —Is he very strict with you?

—\_\_\_\_\_\_\_\_ .

（1 分）

A．Yeah. He seldom smiles

B．Yeah. He is not kind

C．Yeah. He makes us excited

D．Yeah. He is afraid

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

21、     She was terribly hungry. She had eaten \_\_\_\_\_\_\_\_ the whole day. （1 分）

A．a little

B．less

C．quite a little

D．little

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

22、

   When it \_\_\_\_\_\_\_\_ table-tennis, you can never defeat him.

（1 分）

A．goes

B．is

C．about

D．comes

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

23、

Mercury freezes if it is cooled to \_\_\_\_\_\_\_\_ .

（1 分）

A．a low too temperature

B．a too low temperature

C．too low temperature

D．too low a temperature

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

24、

She didn’t like to \_\_\_\_\_\_\_\_ the hotel bedroom with a stranger.

（1 分）

A．share

B．live

C．stay

D．borrow

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

25、

   If I \_\_\_\_\_\_\_\_ you, I \_\_\_\_\_\_\_\_ that job.

（1 分）

A．was, would take

B．were, would take

C．was, would have taken

D．were, would have taken

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

26、Every man in the country has the right to live ｗhere he wants to, \_\_\_\_\_\_ the color of his skin.（1 分）

A．with the exception of

B．in the light of

C．by virtue of

D．regardless of

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

27、**In general, the amount that a student spends for housing should be held to one-fifth  of the total \_\_\_\_\_\_ for living expenses.**（1 分）

A．acceptable

B．available

C．advisable

D．applicable

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

28、  She glanced shyly \_\_\_\_\_\_\_\_ him and then lowered her eyes. （1 分）

A．at

B．off

C．on

D．with

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

29、

      — Take a seat here, Mr. Brown. Let’s try the food.

— \_\_\_\_\_\_\_\_ .

（1 分）

A．All right, you are very kind to let me sit down

B．Thank you. Oh, the dishes look so nice

C．I see, I will sit down

D．You’re welcome

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

30、     The teacher had no idea \_\_\_\_\_\_\_\_ these two students argued about. （1 分）

A．who

B．what

C．that

D．why

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

31、

  He walked into the office and shook hands with a smiling man \_\_\_\_\_\_\_\_ Mr. Black.

（1 分）

A．naming

B．named

C．by named

D．calling

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

32、     The students will take winter vacation \_\_\_\_\_\_\_\_ in February. （1 分）

A．sometime

B．sometimes

C．some time

D．some times

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

33、

I'd rather you \_\_\_\_\_\_\_\_ say anything about it for the time being.

（1 分）

A．don’t

B．wouldn’t

C．didn’t

D．shouldn’t

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

34、

 We are looking forward to \_\_\_\_\_\_\_\_ the Great Wall again.

（1 分）

A．visit

B．visiting

C．having visited

D．being visited

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

35、

      \_\_\_\_\_\_\_\_ I can’t understand is \_\_\_\_\_\_\_\_ she wants to change her mind.

（1 分）

A．What…why

B．Which...how

C．That…why

D．What…because

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

36、

   I’m different from my twin sister. I love dancing,       \_\_\_  she is interested in reading.

（1 分）

A．so

B．or

C．but

D．and

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

37、

   Only last week I called at \_\_\_\_\_\_\_\_ .

（1 分）

A．my aunt

B．my aunt’s

C．my aunts

D．mine aunt

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

38、

       —I feel nervous about the exams.

— \_\_\_\_\_\_\_ .

（1 分）

A．Take your time

B．Take it easy

C．Don’t worry

D．Never mind

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

39、     We \_\_\_\_\_\_\_\_ advertisements everywhere that they become largely invisible. （1 分）

A．used to seeing

B．used to see

C．get used to see

D．get used to seeing

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

40、

I haven’t seen her \_\_\_\_\_\_ she left Guangzhou.

（1 分）

A．while

B．when

C．since

D．ｆrom

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

41、

     Guangzhouis the most beautiful place \_\_\_\_\_\_\_\_ I have ever visited.

（1 分）

A．where

B．that

C．there

D．what

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

42、

      \_\_\_\_\_\_\_\_ what to do, the woman telephoned the police.

（1 分）

A．Not known

B．Not knowing

C．Knowing not

D．Having not known

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

43、

 John had six eggs. Mary added three, so now they all \_\_\_\_\_ to nine.

（1 分）

A．equal

B．are

C．added up

D．sum up

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

44、      \_\_\_\_\_\_\_\_ I don’t want to have anything to do with it. （1 分）

A．In part

B．Partly

C．For my part

D．In my part

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

45、

      That story you have just told \_\_\_\_\_\_\_\_ me of the experience I once had.

（1 分）

A．recalls

B．reminds

C．remembers

D．reviews

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

46、

   The hostess \_\_\_\_\_\_\_\_ until the guests were seated.

（1 分）

A．sat down

B．was sitting down

C．was to sit down

D．didn’t sit down

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

47、

  He was willing to do all \_\_\_\_\_\_\_\_ he could to help his friends.

（1 分）

A．which

B．that

C．how

D．what

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

48、   He       \_\_\_ two thousand trees since 1985.  （1 分）

A．plants

B．planted

C．will plant

D．has planted

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

49、**Housewives who do not go out to work often feel they are not working to their full \_\_\_\_\_\_.**（1 分）

A．capacity

B．strength

C．length

D．possibility

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

50、

  We were \_\_\_\_\_\_\_\_ to leave before the train started.

（1 分）

A．long

B．keen

C．worried

D．anxious

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

51、

     All things \_\_\_\_\_\_\_\_ the trip will have to be called off.

（1 分）

A．considered

B．be considered

C．considering

D．to consider

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

52、

I hate people who \_\_\_\_\_ the end of a film that you have not seen before.

（1 分）

A．reveal

B．rewrite

C．revise

D．reserve

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

53、

It is necessary that \_\_\_\_\_\_\_\_ before10 o&rsquo；clock<／st1:time>.

（1 分）

A．she returns home

B．for her to return home

C．she return home

D．she will return home

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

54、

      He did not speak \_\_\_\_\_\_\_\_ he thought it over.

（1 分）

A．when

B．after

C．while

D．until

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

55、  He gave \_\_\_\_\_\_\_\_ answer as I did. （1 分）

A．as same

B．same

C．as the same

D．the same

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

56、**He will agree to do what you require \_\_\_\_\_\_ him.**（1 分）

A．of

B．from

C．to

D．for

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

57、

The girl was heard \_\_\_ the piano in the next door.

（1 分）

A．plays

B．to play

C．played

D．play

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

58、      She has \_\_\_\_\_\_\_\_ all her debts.（1 分）

A．paid in

B．paid out

C．paid off

D．paid down

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

59、

         —Do you know what day is today?

— \_\_\_\_\_\_\_\_ .

（1 分）

A．Today is Wednesday

B．It is a fine day

C．It is February 11

D．It is raining

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

60、

          ——  How long will it take to arrive inAustralia?

      ——\_\_\_\_\_\_\_\_ .

（1 分）

A．Two hours later

B．Before two hours

C．Two hours

D．In two hours

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

## **翻译题**

61、我从他家经过时，看见门口站着一个陌生人。（5 分）

**我的答案**

**未作答**

**得分： 待批阅**

**参考答案**

i saw a stranger standing at the door when passing his house.

62、你最好租离公司近一点的房子，这样可以节省很多交通时间（5 分）

**我的答案**

**未作答**

**得分： 待批阅**

**参考答案**

you'd better rent a house near your company, so that you can save much time on road.

63、校方在设法给学生多开设一些阅览室。（5 分）

**我的答案**

**未作答**

**得分： 待批阅**

**参考答案**

the school is trying to open more reading rooms for students.

64、中国是一个人口众多的国家。（5 分）

**我的答案**

**未作答**

**得分： 待批阅**

**参考答案**

China is a country with a large population.

65、 你最好早一点动身，否则可能回误了火车（5 分）

**我的答案**

**未作答**

**得分： 待批阅**

**参考答案**

you'd better leave earlier or you'll miss the train.

## **写作题**

66、My Opinions on English Study （我对英语学习的看法）（15 分）

**我的答案**

**未作答**

**得分： 待批阅**

**参考答案**

c'c'c'c'c'c'c'c'c'c'c'c'c'c'c'c'c'c'c

## 《物权法》作业

我的成绩：0分

开始时间：2022-12-02 08:42:26

交卷时间：2022-12-02 08:42:29

答题用时：00:00:02

已做4次  [[查看考试记录]](javascript:void(0))

## **单项选择题**

1、甲为了能在自己房中欣赏远处风景，便与相邻的乙约定∶乙不在自己的土地上建造高层建筑，作为补偿，甲一次性支付给乙4 万元。两年后，甲将该房屋转让给丙，乙将该土地使用权转让给丁。下列哪些判断是正确的?（2 分）

A．甲、乙之间的约定为有关相邻关系的约定

B．丙可禁止丁建高楼，且无须另对丁进行补偿

C．若丁建高楼，丙可要求甲承担违约责任

D．甲、乙之间约定因房屋和地使用权转让而失去效力

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

答案解析：本题综合考查地役权和相邻关系，难度较大，错误率较高。 A项考查地役权和相邻关系的区别，关键词为"相邻关系"。相邻关系，是指相邻不动产的所有人或使用人，在行使不动产的所有权或使用权时，相互之间给予便利或接受限制而发生的权利义务关系。相邻关系是法定的，无须当事人约定。本题中，甲乙之间的约定不属于相邻关系而属于地役权的约定。故A项错误。 B项考查地役权的公示对抗，关键词为"可禁止"。地役权自地役权合同生效时设立。未经登记，不得对抗善意第三人。本题中，甲乙之间的地役权未经登记，不得对抗善意第三人丁，即丙（地役权人）不可以禁止丁（善意第三人）建高楼。故B项错误。 C项考查地役权的救济，关键词为只能"。如上图所示，如丁建高楼，丙有两项救济途径∶（1）基于甲丙之间合法有效的房屋转让合同，丙可以要求甲承担违约责任;（2）基于地役权未登记（注意∶未办理地役权登记手续的情形下，乙有过错），丙可以要求乙承担侵权责任。因此，如丁建高楼，丙可以要求甲承担违约责任。故C项正确，当选。 D项考查地役权的从属性，关键词为"失去效力"。地役权不得单独转让。土地承包经营权、建设用地使用权等转让的，地役权一并转让，但是合同另有约定的除外。据此可知，地役权具有从属性。本题中，甲将该房屋转让给丙，乙将该土地使用权转让给丁后，丙依然享有地役权，只是不得对抗善意第三人即丁而已。因此，甲、乙之间约定并不会因房屋和地使用权转让而失去效力。故D项错误。

2、关于宅基地的流转正确的是？（2 分）

A．农村村民通过出卖、赠与住宅后，该住宅占用的宅基地使用权不随之转移

B．宅基地使用权只能转让给本集体经济组织成员，不能给外村村民

C．国家不允许进城落户的农村村民依法自愿有偿退出宅基地

D．农村集体经济组织及其成员盘活能够利用闲置宅基地和闲置住宅

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

答案解析：农村村民通过出卖、赠与住宅后，该住宅占用的宅基地使用权连同转移。宅基地使用权只能转让给本集体经济组织成员，如果转让给村外人员的，该受让人必须在本村落户并且符合申请宅基地的条件。随着宅基地使用权改革试点的开展，我国正在积极探索进城落户农民在本集体经济组织内部自愿有偿退出或转让宅基地。《土地管理法》第62条也规定，国家允许进城落户的农村村民依法自愿有偿退出宅基地，鼓励农村集体经济组织及其成员盘活利用闲置宅基地和闲置住宅。

3、用益物权是指权利人享有的对他人所有的不动产或动产在一定的范围内加以\_\_\_\_\_、收益的定限物权。（2 分）

A．留置

B．使用

C．担保

D．处分

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

答案解析：用益物权，是指权利人享有的对他人所有的不动产或动产在一定的范围内加以使用、收益 的定限物权。

4、对于担保物权的说法，错误的是？（2 分）

A．担保物权可分为法定担保物权与约定担保物权

B．留置权属于法定担保物权

C．抵押权属于法定担保物权

D．质权属于约定担保物权

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

答案解析：依据发生原因的不同，可以将担保物权分为法定担保物权与约定担保物权。 前者是依据法律规定的构成要件而发生的担保物权，如留置权、法定抵押权、优先权等;后者是依据当事人设立物权的意思表示而产生的担保物权,如约定抵押权、动产质权、权利质权等。

5、土地承包经营权的期限具有稳定性。下列哪一项规定是正确的？（2 分）

A．耕地的承包期为四十年

B．草地的承包期为三十年

C．草地的承包期为六十年

D．林地的承包期为八十年

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

答案解析：土地承包经营权的期限具有稳定性。《民法典》第332条规定：“耕地的承包期为三十年。草地的承包期为三十年至五十年。林地的承包期为三十年至七十年。”

6、孤寡老人甲欲出卖自己的房屋，但由于无处居住，便在与乙订立买卖合同时，约定乙取得房屋所有权后，在该房屋上以甲生命存续期限为期限设定居住权，在房屋所有权过户登记时，一并登记居住权。双方办理过户登记时，因故未办理居住权登记，遂约定事后登记后甲再找乙办理居住权登记时，乙拒绝。根据《民法典》，下列哪项表述是错误的?（2 分）

A．甲与乙的约定在双方之间具有债权效力

B．甲有权请求乙承担迟延履行的违约责任

C．居住权作为物权没有有效设立

D．甲无权请求乙继续登记并设立居住权

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

答案解析：本题考查《民法典》新增制度居住权，难度较大，错误率较高。  
居住权，是指居住权人有权按照合同约定，对他人的住宅享有占有、使用的用益物权，以满足生活居住的需要。  
基于物权法定的原则，设立居住权的，应当向登记机构申请居住权登记。居住权自登记时设立。  
登记是居住权的生效要件，未办理居住权登记的，居住权不设立。同时，根据区分原则，未办理居住权登记的，不影响合同的效力，居住权合同依然合法有效。  
本题中，甲与乙的约定属于设立居住权的约定，虽然未办理居住权登记，居住权作为用益物权没有有效设立，但不影响约定的效力，该约定合法有效，在双方之间具有债权效力。因此，甲有权基于合法有效的约定请求乙承担迟延履行的违约责任。故A、B、C项说法均正确，不当选。同时，基于合法有效的债权协议，甲有权请求乙协助自已继续登记并设立居住权，乙亦有义务协助甲办理居住权登记。故 D项错误。

7、刘某借用张某的名义购买房屋后，将房屋登记在张某名下。双方约定该房屋归刘某所有，房屋由刘某使用，产权证由刘某保存。后刘某、张某因房屋所有权归属发生争议。关于刘某的权利主张，下列哪些表述是不正确的?（2 分）

A．可直接向登记机构申请更正登记

B．可向登记机构申请异议登记

C．可向法院请求确认其为所有权人

D．可依据法院确认其为所有权人的判决请求登记机关变更登记

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

答案解析：A、B项考查"借名买房"中的救济途径，关键词为"可直接"和"可向"。该项错误率最高。在"借名买房"的情形下，依通常救济而言，利害关系人（本题中为刘某）往往先进行私力救济，即向记名产权人（本题中为张某）请求协助办理变更登记手续。如张某同意更正，则问题通过私力救济得以解决。如张某不同意，则利害关系人才会寻求公力救济（或去法院起诉或去登记机关申请更正登记）。因此，刘某并非"直接"向登记机构申请更正登记。故 A 项错误，当选;B 项正确，不当选。 C项考查确认物权请求权，关键词为"可向"和"确认"。因物权的归属、内容发生争议的，利害关系人可以请求确认权利。据此可知，刘某可向法院请求确认其为所有权人，即行使确认物权请求权。故C项正确，不当选。 D项考查更正登记的条件，关键词为"可依据"和"判决"。如法院最终确认刘某为所有权人，该判决则证明"有证据证明登记确有错误"，登记机构应当予以变更登记。故D项正确，不当选。

8、以下哪项不是宅基地使用权人拥有的权利（2 分）

A．占有权

B．使用权

C．留置权

D．处分权

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

答案解析：宅基地使用权人具有以下权利： 1.占有权。宅基地使用权人有权占有依法批准给其建造住宅的集体土地。 2.使用权。宅基地使用权人有权使用宅基地,包括建设个人住宅以及与居住生活相关的其他建筑物及其附属设施。 3.收益权。宅基地使用权人有权获得由于使用宅基地而产生的收益，包括在宅基地空闲处（如房前屋后）种植果树等经济作物而产生的收益。 4.处分权。宅基地使用权人有权在依法转让住宅所有权的时候，将该房屋占用范围内的 宅基地使用权一同转让。《民法典》第365条规定，已经登记的宅基地使用权转让或者消灭的， 应当及时办理变更登记或者注销登记。宅基地使用权人不得以宅基地使用权进行抵押（《民法典》第399条第2项）。

9、关于居住权的说法，错误的是？（2 分）

A．居住权是我国《民法典》编纂时新增加的一类的用益物权

B．居住权，是依据合同或遗嘱而取得的

C．居住权的目的是不仅满足生活居住的需要，还可以用于生产经营活动

D．居住权无偿设立

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

答案解析：居住权是我国《民法典》编纂时新增加的一类的用益物权。所谓居住权，是指自然人依据合同或遗嘱而取得的，对他人的住宅进行占有、使用，以满足生活居住需要的一种用益物权。居住权的目的是满足生活居住的需要，而不包括用于生产经营活动。依据《民法典》第368条规定，居住权无偿设立，但是当事人另有约定的除外。

10、甲、乙就乙手中的一枚宝石戒指的归属发生争议。甲称该戒指是其在2015年10月1日外出旅游时让乙保管，属甲所有，现要求乙返还。乙称该戒指为自己所有，拒绝返还。甲无法证明对该戒指拥有所有权，但能够证明在 2015年10月1 日前一直合法占有该戒指，乙则拒绝提供自 2015 年10月1 日后从甲处合法取得戒指的任何证据。对此，下列哪一说法是正确的?（2 分）

A．应推定乙对戒指享有合法权利，因占有具有权利公示性

B．应当认定甲对戒指享有合法权利，因其证明了自己的先前占有

C．应当由甲、乙证明自己拥有所有权，否则应判决归国家所有

D．应当认定由甲、乙共同共有

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

答案解析：本题中，乙作为戒指的占有人推定其享有合法权利。但第三人甲提出反证，且乙拒绝提供自2015年 10月1日后从甲处合法取得戒指的任何证据。因此，该种占有即所有的推定效力被甲的反证所推翻。因此，应当认定甲对戒指享有合法权利，因其证明了自己的先前占有。故B项正确，当选。A、C项错误，不当选。 共同共有的情形只有五种，用五字口诀来记忆，即"夫、家、遗、伙、居"。其中，"夫"代表夫妻关系;"家"代表家庭关系;"遗"代表遗产继承关系;"伙"代表合伙关系;"居"代表同居关系。本题中的情形不属于上述任何一种，不属于共同共有。故D项错误，不当选。 综上所述，本题的正确答案为B。

11、下列哪一项需要经有利害关系的业主一致同意？（2 分）

A．制定和修改管理规约

B．选举业主委员会或者更换业主委员会成员

C．选聘和解聘物业服务企业或者其他管理人

D．将住宅改变为经营性用房

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

答案解析：虽然业主对其住宅等专有部分享有单独的所有权，但是其 将住宅改变为经营性用房势必影响其他业主的合法权益，甚至损害整个建筑区划内的业主的 权益。故此，业主不得违反法律、法规以及管理规约，将住宅改变为经营性用房。业主将住宅 改变为经营性用房的，除遵守法律、法规以及管理规约外,应当经有利害关系的业主一致同意 （《民法典》第279条）。

12、下列关于质权的说法，正确的是？（2 分）

A．质权属于约定担保物权

B．质权是以移转标的物的占有为生效要件的物权

C．质权的标的包括动产和不动产

D．质权是在债务人或者第三人提供的特定财产上设定的担保物权。

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

答案解析：质权属于约定担保物权；质权的标的物为动产与某些权利，而不能是不动产。质权是以移转标的物的占有或者登记为生效要件的物权。而抵押权的标的物既可以是动产、 不动产，也可以是用益物权以及法律允许抵押的特许物权。

13、土地承包经营权的描述错误的是？（2 分）

A．土地承包经营权的主体农村集体经济组织成员

B．土地承包经营权是以农村土地为客体的一种用益物权

C．耕地的承包期为三十年

D．草地的承包期为六十年

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

答案解析：A. 土地承包经营权的主体是农村集体经济组织成 员。《农村土地承包法》第5条规定：“农村集体经济组织成员有权依法承包由本集体经济 组织发包的农村土地。 B. 土地承包经营权是以农村土地为客体的一种用益 物权，因此，也称“农村土地承包经营权”。 《民法典》第332条规定：“耕地的承包期为三十 年。草地的承包期为三十年至五十年。林地的承包期为三十年至七十年。

14、张某从银行贷款得80万元用于购买房屋，并以该房屋设定了抵押。在借款期间房屋被洪水冲毁。张某尽管生活艰难，仍想方设法还清了银行贷款。对此，周围多有议论。根据社会主义法治理念和民法有关规定，下列哪一观点可以成立?（2 分）

A．甲认为，房屋被洪水冲毁属于不可抗力，张某无须履行还款义务坚持还贷是多此一举

B．乙认为，张某已不具备还贷能力，无须履行还款义务。坚持还贷是为难自己

C．丙认为，张某对房屋的毁损没有过错，且此情况不止一家，银行应将贷款作坏账处理，坚持还贷是一厢情愿

D．丁认为，张某与银行的贷款合同并未因房屋被冲毁而消灭。坚持还贷是严守合约、诚实信用

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

答案解析：本题考查担保物权的基本原理。  
A项考查担保物权的从属性，关键词为"无须"。在抵押担保法律关系中，张某和银行之间的借款法律关系属于主法律关系（主合同/主权利），张某和银行之间的抵押法律关系属于从法律关系（从合同/从权利）。  
担保期间，担保财产毁损、灭失或被征收等，担保物权人可以就获得的保险金、赔偿金或补偿金等优先受偿。被担保债权的履行期限未届满的，也可以提存该保险金、赔偿金或补偿金等。本题中，房屋（抵押物）被洪水（洪水属于不可抗力，不可归责于抵押人和抵押权人）冲毁，不存在代位物。抵押物消灭，抵押物上所设立的抵押权随之消灭，即抵押合同（从合同）消灭。但是，从合同消灭，并不影响借款合同（主合同）的效力，借款合同依然合法有效。因此，张某须继续履行还款义务。故A项错误，不当选。  
B项考查债的消灭，关键词为"还贷能力"。债务人是否具有归还贷款的能力并不影响主债务的效力，即使没有还贷能力，在法律上其还款义务依然存在，债权债务关系不会因为债务人不具备还款能力而自动消灭。故B项错误，不当选。  
C项考查抵押物的保全，关键词为"没有过错"。抵押人（债务人或债务人以外的第三人）的行为足以使抵押财产价值减少的，抵押权人（债权人）有权请求抵押人停止其行为;抵押财产价值减少的、抵押权人有权请求恢复抵押财产的价值，或者提供与减少的价值相应的担保。抵押人不恢复抵押财产的价值，也不提供担保的，抵押权人有权请求债务人提前清偿债务。本题中，尽管债务人对抵押财产（房屋）的毁损没有过错（因不可抗力洪水造成），但是，主债权借款合同的效力不受影响，但银行不存在应当将该债务作坏账处理的必然性。故C项错误，不当选。  
D项考查诚信原则，关键词为"诚实信用"。民事主体从事民事活动，应当秉持诚实，恪守承诺。诚信原则的本质是"权利不滥用"。依法成立的合同，受法律保护。除法律另有规定外，对当事人具有法律约束力。基于合同严守原则，抵押物虽因不可抗力而灭失，但主债务依然有效，张某坚持还贷而非"滥用权利"，当然是诚信原则的表现。故D项正确，当选。

15、下列哪一项属于法定物权？（2 分）

A．抵押权

B．质押权

C．让与担保物权

D．留置权

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

答案解析：根据物权产生原因的不同，可以将物权分为意定物权和法定物权。意定物权是指基于当事人的意思和行为而产生的物权，如抵押权、质权、让与担保物权。法定物权是指基于法律的规定而直接产生的物权，如留置权。

16、关于地役权的说法，错误的是？（2 分）

A．地役权具备转让上的从属性

B．地役权具备抵押上的从属性

C．地役权在实现上具备不可分性

D．地役权的设立可以口头

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

答案解析：当事人必须通过订立书面的地役权合同设立地役权（《民法典》第373条）。地役 权合同包括但不限于下列条款:（1）当事人的姓名或者名称和住所；（2）供役地和需役地的位 置；（3）利用目的和方法；（4）利用期限；（5）费用及其支付方式；（6）解决争议的方法。

17、关于居住权的说法，正确的是？（2 分）

A．居住权是我国《民法典》编纂时新增加的一类的担保物权

B．居住权依据合同或遗嘱而取得的

C．居住权的目的是不仅满足生活居住的需要，还可以用于生产经营活动

D．居住权无偿设立，不能有偿设立

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

答案解析：居住权是我国《民法典》编纂时新增加的一类的用益物权。所谓居住权，是指自然人依据合同或遗嘱而取得的，对他人的住宅进行占有、使用，以满足生活居住需要的一种用益物权。居住权的目的是满足生活居住的需要，而不包括用于生产经营活动。依据《民法典》第368条规定，居住权无偿设立，但是当事人另有约定的除外。

18、下列哪一项是属于物权客体原则中，客体的不特定状态？（2 分）

A．浮动抵押权中的客体

B．最高额抵押中的客体

C．质权中的客体

D．留置权中的客体

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

答案解析：浮动抵押权当中客体是属于不特定的状态。最高额抵押权、质权、留置权中的客体都属于特定的状态。

19、占有的类型不包括？（2 分）

A．自主占有

B．恶意占有

C．平等占有

D．间接占有

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

答案解析：生活中的占有事实纷繁复杂，有自主占有、他主占有;恶意占有、善意占有；直接占有、间接占有等多种多样的类型。

20、公示原则适用于哪些行为的物权变动？（2 分）

A．房屋买卖

B．人民政府的征收决定

C．继承

D．拆除房屋

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

答案解析：公示原则仅仅适用于基于法律行为的物权变动，而不适用于非因法律行为的物权变动。正因如此，《民法典》第229条至第231条才规定，因法院、仲裁机构的法律文书，人民政府的征收决定，继承，合法建造或拆除房屋等法律事实而导致物权变动时，自该法律事实发生之时，即发生物权变动效力，登记或交付这些公示方法并非此类非基于法律行为的物权变动的生效要件或对抗要件。

21、甲与乙签订《协议》，由乙以自己名义代甲购房，甲全权使用房屋并获取收益，乙与开发商和银行分别签订了房屋买卖合同和贷款合同。甲把首付款和月供款给乙，乙再给开发商和银行，房屋登记在乙名下。后甲要求乙过户，乙主张是自己借款购房。下列哪一选项是正确的?（2 分）

A．甲有权提出更正登记

B．房屋登记在乙名下，甲不得请求乙过户

C．《协议》名为代购房关系，实为借款购房关系

D．如乙将房屋过户给不知《协议》的丙，丙支付合理房款则构成善取得

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

答案解析：首先，权利人、利害关系人认为不动产登记簿记载的事项错误的，可以申请更正登记。不动产登记簿记载的权利人书面同意更正或有证据证明登记确有错误的，登记机构应当予以更正。本题中，作为利害关系人的甲如果认为不动产登记簿记载的事项错误的，有权提出更正登记。故A 项正确，当选。 其次，受托人以自己的名义与第三人订立合同时，第三人不知道受托人与委托人之间的代理关系的，受托人因第三人的原因对委托人不履行义务，受托人应当向委托人披露第三人，委托人因此可以行使受托人对第三人的权利，但第三人与受托人订立合同时如果知道该委托人就不会订立合同的除外。本题中，甲与乙签订《协议》约定，由乙以"自己的名义"代甲购房，二者之间构成"隐名的间接代理"法律关系，而非借款购房关系。故C项错误，不当选。 再次，在"借名买房"法律关系中，最重要的法律关系是登记的效力问题。不动产权属证书是权利人享有该不动产物权的证明不动产权属证书记载的事项，应当与不动产登记簿一致;记载不一致的、除有证据证明不动产登记簿确有错误外，以不动产登记簿为准。据此可知，基于"公示公信原则"，在没有法院的判决书改变房屋产权状态之前，应推定登记簿的登记是正确的。当然，这种登记的推定效力是相对的而非绝对的。本题中、房屋登记在乙名下，在没有法院的判决确定房屋所有权归甲所有之前，应推定登记簿记载的产权状态是正确的。因此，乙出卖房屋给丙的行为构成有权处分，与善意取得无关。故 D项错误，不当选。 最后，如甲前往法院起诉并获得法院的胜诉判决，其当然可以基于法院的胜诉判决请求乙过户。故B项错误，不当选。

22、下列哪项不是申请宅基地的条件？（2 分）

A．农村村民户无宅基地的

B．农村村民户除父母身边留一子女外，其他成年子女确需另立门户，以及三代以上同堂并且已有宅基地低于分户标准的

C．回乡落户的复退军人和回乡定居的华侨以及港、澳、台同胞,需要建住宅而无宅基地的

D．宅基地其他村民被非法占有的

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

答案解析：需要使用本村集体所有土地的，由村民提出用地申请，经村民会议或者村民代表会议讨论同意，乡（镇）人民政府审核，报县人民政府批准。确需占用农用地的,报市人民政府批准。第31条规定，只有符合下列条件之一的，才可以申请宅基地：（1）农村村民户无宅基地的；（2）农村村民户除父母身边留一子女外，其他成年子女确需另立门户，以及三代以上同堂并且已有宅基地低于分户标准的；（3）回乡落户的复退军人和回乡定居的华侨以及港、澳、台同胞,需要建住宅而无宅基地的；（4）宅基地影响村镇建设规划被收回的。

23、村民胡某承包了一块农民集体所有的耕地，订立了土地承包经营权合同，未办理确权登记。胡某因常年在外，便与同村村民周某订立土地承包经营权转让合同，将地交周某耕种，未办理变更登记。关于该土地承包经营权，下列哪一说法是正确的?（2 分）

A．未经登记不得处分

B．自土地承包经营权合同生效时设立

C．其转让合同自完成变更登记时起生效

D．其转让未经登记不发生效力

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

答案解析：本题考查土地承包经营权。难度较大，错误率较高。 土地承包经营权采"流转登记对抗主义" 立法模式。土地承包经营权自土地承包经营权合同生效时设立。登记机构应当向土地承包经营权人发放上地承包经营权证、林权证等证书，并登记造册，确认土地承包经营权。同时，土地承包经营权互换、转让的，当事人可以向登记机构申请登记;未经登记，不得对抗善意第三人。据此可知、对于土地承包经营权来说，在设立时，是以合同"生效时"为准而非合同"成立时"。同时，土地承包经营权是只有在"流转时"才需要进行登记，不登记不得对抗善意第三人。 本题中，村民胡某在订立的土地承包经营权合同生效时，即取得土地承包经营权，无需登记。故A项错误，不当选;B项正确，当选。后胡某将土地承包经营权转让给同村村民周某，二者间的转让合同成立即生效，未办理变更登记的，仅不产生对抗效力，而非不发生效力。故C、D项均错误，不当选。 综上所述，权题的正确答紧为B。

24、下列关于宅基地使用权的说法，正确的是？（2 分）

A．宅基地使用权的主体是特定的，即宅基地使用权的主体只能是城市组织的成员

B．宅基地使用权的用途是特定的，用于建造住宅及其附属设施

C．宅基地使用权的取得方式只能通过审批取得新增的宅基地使用权

D．宅基地使用权属于担保物权

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

答案解析：A. 宅基地使用权的主体是特定的，即宅基地使用权的主体只能是农村集体经济组织的成员。 B．宅基地使用权的用途是特定的，即只能用于建造住宅及其附属设施。 C．宅基地使用权的取得方式可以是通过审批取得新增的宅基地使用权；宅基地使用权的取得方式也可以是通过集体组织成员内部的转让以及继承获得的宅基地 D.属于用益物权

25、下列对地役权的说法正确的是？（2 分）

A．地役权是一种担保物权

B．地役权的权利主体只能是不动产的所有权人

C．地役权的权利客体只能是不动产

D．地役权是权利人为了行使自身的权利而设定的权利

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

答案解析：地役权是对他人所有或使用的不动产加以利用的用益物权。地役权的权利主体既可以是不动产的所有权人，也可以是不动产的使用权人。地役权的客体是不动产。地役权是权利人为了提高自己的不动产的效益而设定的用益物权。

26、徐某是甲公司总经理，甲公司为其配备了一辆轿车供上下班使用。后徐某辞职，甲公司尚欠其10万元工资。徐某与甲公司多次交涉无果，欲对轿车行使留置权。关于本案，下列哪一说法是正确的？（2 分）

A．徐某可以行使留置权

B．徐某不可以行使留置权

C．徐某向甲公司主张 10 万元工资的债权请求权不受诉讼时效限制

D．徐某向甲公司主张 10万元工资的债权请求权受2年诉讼时效期间的限制

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

答案解析：本题综合考查留置权的适用条件和诉讼时效，难度较大，错误率较高。 A、B项考查留置权。留置权包括两类，即民事留置和商事留置。民事留置权的构成要件有四∶（1）债权已到期;（2）合法占有债务人的动产;（3）动产的占有和债权的发生基于同一法律关系（商事留置除外）;（4）不违反法律规定、当事人的约定、不违背公序良俗。本题中，徐某的10万元工资债权与轿车的占有并非同一法律关系。因此，不得行使留置权。故A项错误，不当选;B 项正确，当选。 C、D项考查诉讼时效制度。向人民法院请求保护民事权利的诉讼时效期间为3年。法律另有规定的，依照其规定。本题中，徐某的10万元工资债权属于债权请求权，依法应受到3年诉讼时效期间的限制。故C、D项均错误，不当选。

27、庞某有1辆名牌自行车，在借给黄某使用期间，达成转让协议，黄某以 8000元的价格购买该自行车。次日，黄某又将该自行车以 9000元的价格转卖给了洪某，但约定由黄某继续使用1 个月。关于该自行车的归属，下列哪一选项是正确的?（2 分）

A．庞某未完成交付，该自行车仍归庞某所有

B．黄某构成无权处分，洪某不能取得自行车所有权

C．洪某在黄某继续使用1个月后，取得该自行车所有权

D．庞某既不能向黄某，也不能向洪某主张原物返还请求权

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

答案解析：本题综合考查简易交付和占有改定，难度较大，错误率较高。 动产交付制度包括三类，分别是现实交付、观念交付和拟制交付。其中，观念交付又分为简易交付、指示交付和占有改定三类。 A项考查简易交付，关键词为"未完成"和"归庞某"。动产物权设立和转让前，权利人已经占有该动产的，物权自民事法律行为生效时发生效力。本题中，庞某将自行车借给黄某使用期间，二者达成协议、黄某以8000元的价格购买该自行车。该行为属于典型的简易交付，即"先借后买"，买卖合同生效时，视为已经完成了交付，自行车所有权转移给黄某。故A项错误，不当选。 B项考查有权处分和无权处分的认定，关键词为"构成"。黄某通过简易交付取得自行车所有权后，将自行车转卖给洪某的行为属于有权处分故B项错误，不当选。 C、D项考查占有改定和物权变动，关键词为"1个月后""既不能"和"也不能"。动产物权转让时，当事人又约定由出让人继续占有该动产的，物权自该约定生效时发生效力。本题中，黄某将自行车以9000元转卖给洪某后，双方约定由黄某继续使用1个月。该行为属于典型的占有改定，即"先卖后借（占有）"，二者约定生效时，视为已经完成了交付，自行车所有权转移给洪某因此，此时自行车的所有权属于洪某。庞某既不能向黄某，也不能向洪某主张原物返还请求权。故C项错误，不当选。D项正确，当选。 综上所述，本题的正确答案为 D。

28、关于建设用地使用权的说法错误的是？（2 分）

A．建设用地使用权可以在土地的地表、地上或者地下分别设立。

B．设立建设用地使用权，可以采取出让或者划拨等方式。

C．建设用地使用权是一种不具有期限限制的用益物权

D．建设用地使用权人在使用年限内可以将该权利本身进行转让、岀租

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

答案解析：建设用地使用权可以在土地的地表、地上或者地下分别设立。为了更好地实现对国有土地的有效利用，充分发挥物的效用，《民法典》第345条在吸收国外空间权立法有益经验的基 础上规定:“建设用地使用权可以在土地的地表、地上或者地下分别设立。” B. 建设用地使用权的取得程序具有法定性。《民法典》第347条规定：“设立建设用地使用 权，可以采取出让或者划拨等方式。 C建设用地使用权具有期限性。建设用地使用权是一种具有期限限制的用益物权。 D. 建设用地使用权人在使用年限内可以将该权利本身进行转让、岀租、抵押或者用于其他经济活动。

29、下列符合物权法定原则的是？（2 分）

A．甲为乙设立质权

B．甲为乙设立居住权

C．甲为乙设立让与担保权

D．甲为乙设立后让与担保权

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

答案解析：依据物权法定原则，物权的种类及内容必须由法律加以规定，当事人不得约定设立新型的物权或者改变法律中既有的物权的内容。我国不承认后让与担保物权，因此选D。

30、关于建设用地使用权的特征说法错误的是？（2 分）

A．建设用地使用权人对于国有或集体所有的土地享有占有、使用、收益以及处分建设用地使用权的权利

B．建设用地使用权人有权对土地进行开发利用

C．建设用地使用权人在使用年限内可以将该权利本身进行转让、岀租

D．建设用地使用权人在使用年限内可以将该权利本身进行质押、抵押

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

答案解析：建设用地使用权人对于国有或集体所有的土地享有占有、使用、收益以及处分建设用地使用权的权利一方面，建设用地使用权人有权对土地进行开发利用，在该土地上建造建筑 物、构筑物及其附属物，如房地产开发企业利用国有土地新建商品房、工厂利用国有土地建造 厂房等;另一方面，建设用地使用权人在使用年限内可以将该权利本身进行转让、岀租、抵押或者用于其他经济活动。

31、土地使用权人作为转让方就同一出让土地使用权订立数个转让合同，在转让合同有效的情况下，受让方均要求履行合同的，以下说法错误的是？（2 分）

A．已经办理土地使用权变更登记手续的受让方，请求转让方履行交付土地等合同义务的，应予支持;

B．均未办理土地使用权变更登记手续，已先行合法占有投资开发土地的受让方请求转让方履行土地使用权变更登记等合同义务的，应予支持

C．均未办理土地使用权变更登记手续，又未合法占有投资开发土地，先行支付土地转让款的受让方请求转让方履行交付土地和办理土地使用权变更登记等合同义务的，应予支持

D．合同均未履行，依法成立在先的合同受让方请求履行合同的，不予支持

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

答案解析：根据《最高人民法院关于审理涉及国有土地使用权合同纠纷案件适用法律问题的解释》(2021.1.1)第九条土地使用权人作为转让方就同一出让土地使用权订立数个转让合同，在转让合同有效的情况下，受让方均要求履行合同的，按照以下情形分别处理: (一)已经办理土地使用权变更登记手续的受让方，请求转让方履行交付土地等合同义务的，应予支持; (二)均未办理土地使用权变更登记手续，已先行合法占有投资开发土地的受让方请求转让方履行土地使用权变更登记等合同义务的，应予支持; (三)均未办理土地使用权变更登记手续，又未合法占有投资开发土地，先行支付土地转让款的受让方请求转让方履行交付土地和办理土地使用权变更登记等合同义务的，应予支持; (四)合同均未履行，依法成立在先的合同受让方请求履行合同的，应予支持。未能取得土地使用权的受让方请求解除合同、赔偿损失的，依照民法典的有关规定处理。由此可见，答案应选D。

32、2013年2月，地块使用权人甲公司与Ｂ地块使用权人乙公司约定，由甲公司在Ｂ地块上修路。同年４月，甲公司将Ａ地块过户给丙公司，６月，乙公司将日地块过户给不知上述情形的丁公司。下列哪一表述是正确的？（2 分）

A．2013年２月，甲公司对乙公司的B地块享有地役权

B．2013年４月，丙公司对乙公司的Ｂ地块还未享有地役权

C．2013年６月，甲公司对丁公司的B地块有地役权

D．2013年６月，丙公司可以对丁公司主张Ｂ地块的地役权

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

答案解析：本题综合考查地役权的转让情形，难度较大，错误率较高。  
A项考查地役权的设立，关键词为"2月"和"享有"。地役权自地役权合同生效时设立。本题中，2013年2月，甲公司与乙公司之间关于地役权的协议生效时，甲公司即对乙公司的B地块享有地役权。故A项正确，当选。  
B、C项考查地役权的从属性，关键词为"4 月""6月"和"享有"。地役权不得单独转让。土地承包经营权、建设用地使用权等转让的，地役权一并转让，但合同另有约定的除外。据此可知，地役权具有从属性。本题中，2013年4月，甲公司将A地块过户给丙公司，基于地役权的从属性，自 2013年4月后，丙公司对乙公司的B地块享有地役权。甲公司退出法律关系，从此之后，不再享有地役权。故B项不正确，不当选。C项错误，不当选。  
D项考查地役权的公示对抗主义，关键词为"主张"。地役权自地役权合同生效时设立。未经登记，不得对抗善意第三人。本题中，2013年6 月，乙公司将B地块过户给"不知"（该关键词表明丁公司系善意第三人）上述情形的丁公司。因地役权未登记。因此，丙公司不可以对丁公司主张B地块的地役权。故 D项错误，不当选。  
综上所述，本题的正确答案为 A。

33、下列不属于建筑物区分所有权的主要特点的是？（2 分）

A．集合性

B．整体性与不可分割性

C．客体的多元性

D．主体的多元性

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

答案解析：A、B、C均属于建筑物区分所有权的主要特点

34、甲、乙共同继承平房两间，一直由甲居住后甲未经乙同意，接该房右侧加盖一间房，并将三间房屋登记于自己名下，不久又将共一并卖给了丙。下列哪种说法是正确的？（2 分）

A．甲、乙是继承房屋的按份共有人

B．加盖的房屋应归甲所有

C．加盖的房屋应归甲、乙共有

D．乙有权要求丙返还所购三间房屋

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

答案解析：A项考查按份共有与共同共有的判断，关键词为"继承"。一般认为，共同共有（俗称"紧密的联盟"）。通俗而言，只有当事人之间存在夫妻关系、家庭关系、遗产继承关系、合伙关系和同居关系才会被认定为共同共有，除此之外，统统认定或推定为按份共有（俗称"松散的联盟"）。本题中，甲、乙共同继承平房两间，属于遗产继承关系，即甲、乙是继承房屋的共同共有人而非按份共有人。故 A 项错误，不当选。 B、C项考查事实建造行为，关键词为"甲所有"和"共有"。因合法建造、拆除房屋等事实行为设立或消灭物权的，自事实行为成就时发生效力。本题中，甲接该房右墙加盖一间房的行为属于合法建造的事实行为，自事实行为成就时，即甲加盖完成时，甲即取得加盖房屋的所有权。故B项正确，当选;C项错误，不当选。 D项考查物权变动，关键词为"有权请求"。根据以上分析可知，本题中的三间房屋，有两间属于甲、乙共同共有，加盖的一间归甲所有。不久，甲未经乙同意，将三间房屋一并卖给了丙的行为应分两部分进行分析∶（1）对于共同共有的两间房屋的出卖。处分共有的不动产的，应当经全体共同共有人同意，但共有人之间另有约定的除外。据此可知，甲出卖共同共有的两间房屋的行为属于无权处分，丙（受让人）善意取得该共同共有的两间房屋的所有权，乙无权请求丙返还。（2）对于加盖的一间房屋的出卖。因甲属于该间房屋的所有权人，其出卖行为属于有权处分，丙继受取得该间房屋的所有权，乙亦无权请求丙返还。总之，对于该三间房屋丙已经取得所有权，乙无权请求丙返还所购三间房屋。故D项错误，不当选。

35、以下哪一项属于用益物权？（2 分）

A．质权

B．抵押权

C．留置权

D．地役权

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

答案解析：我国《民法典》物权编规定的用益物权就是民法上的用益物权，如土地承包经营权、建设用 地使用权、宅基地使用权、居住权以及地役权。

36、下列哪一项不属于用益物权的特征？（2 分）

A．他物权

B．是定限物权

C．客体为动产和不动产

D．以占有、使用、收益为内容

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

答案解析：关于A项：用益物权是一种他物权。他物权中的“他”字具有 两方面的含义:一方面,表明他物权是所有人以外的其他人享有的物权;另一方面，表明他物权 是对他人之物享有的物权。用益物权就是属于以他人所有的物为客体，而且也是作为所有人 以外的其他人而享有的一种物权，因此它属于他物权。 关于B、D项：依据物权对其标的物支配范围的不 同，可以将物权分为完全物权与限制物权。完全物权就是所有权，限制物权包括担保物权与用 益物权。用益物权与担保物权的一个重要区别在于，权利人得到的是对物的使用价值的支配 权。因此，用益物权是以占有、使用、收益为内容的定限物权。 关于C项：虽然《民法典》第323条规定:“用益物权人对他人 所有的不动产或者动产，依法享有占有、使用和收益的权利。但是，用益物权的客体只限于不动产，即土地、建筑物及其附属物。动产、权利以及财产的集合上几乎都无法设立用益物权。

37、孟某系北京市海淀区幸福小区 2号楼2单元 402 室的业主，购买商品房后欲在自家卧室对应的外墙上安装空调外机。隔壁 401 业主老王认为2号楼外墙属于全楼业主共有，如孟某安装空调外机应获得全楼业主 2/3以上业主同意并支付相应的使用费。孟某不同意。各方产生纠纷。关于本案，下列哪些说法是正确的?（2 分）

A．2号楼外墙属于全楼业主共有

B．孟某未经其他业主同意在外墙安装空调外机的行为构成侵权

C．孟某安装空调外机需交纳合理费用

D．孟某无权无偿利用与其专有部分相对应的外墙面

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

答案解析：本题综合考查建筑物区分所有权，难度较大，错误率较高。 A项考查建筑物区分所有权之共有权。除法律、行政法规规定的共有部分外，建筑区划内的以下部分，也应当认定为共有部分∶建筑物的基础、承重结构、外墙、屋顶等基本结构部分，通道、楼梯、大堂等公共通行部分，消防、公共照明等附属设施、设备，避难层、设备层或者设备间等结构部分。本题中，2号楼的外墙属于全楼业主共有。故A项说法正确，当选。 B、C、D项考查建筑物区分所有权之专有权。业主基于对住宅、经营性用房等专有部分特定使用功能的合理需要，无偿利用屋顶以及与其专有部分相对应的外墙面等共有部分的、不应认定为侵权。但违反法律、法规、管理规约，损害他人合法权益的除外。本题中，孟某作为 402室业主在购买商品房后在自家卧室对应的外墙上安装空调外机的行为属于合理使用，无需支付费用，更非侵权行为。故 B、C、D项说法错误，不当选。

38、某地因地理位置得天独厚经常有陨石掉落，当地人多以陨石买卖为业且收入颇丰。一天，一块陨石从天而降，落入乙家的菜地里。邻居甲看到后将其捡到。关于陨石的归属，下列哪一说法是正确的?（2 分）

A．归甲所有

B．归乙所有

C．归甲、乙共同共有

D．归国家所有

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

答案解析：本题综合考查先占制度、共同共有以及归国家情形，难度较大，错误率较高。  
先占制度虽然在我国现行法律中并无明文规定，但无论是学理上还是司法实践中，均承认先占可以发生物权变动。所谓"先占"是指，以所有的意思，先于他人占有无主的动产，从而取得其所有权的法律事实。对于先占而言，应当具备三个要件∶（1）需以所有的意思占有无主物;（2）对象是无主物;（3）标的物为动产。根据《民法典》第247条的规定，矿藏、水流、海域属于国家所有。但并不存在现行法律规定陨石亦归国家所有。故 D项错误，不当选。陨石作为无主动产，应依先占之基本规则确定归属，因甲捡到，应归甲所有。故A项正确，当选，B项错误，不当选。共同共有的情形只有五种，即"夫、家、遗、伙、居"关系。其中，"夫"代表夫妻关系;"家"代表家庭关系;"遗"代表遗产继承关系;"伙"代表合伙关系;"居"代表同居关系。本题中，甲乙之间并不存在上述五种关系。因此，陨石不可能由二者共同共有。故C项错误，不当选。  
综上所述，本题的正确答案为 A。

39、下列哪一项不属于物权法的基本原则？（2 分）

A．平等原则

B．公示原则

C．物权法定原则

D．绿色原则

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

答案解析：D选项是民法的基本原则。

40、季大与季小兄弟二人，成年后各自立户季大一直未婚。季大从所在村集体经济组织承包耕地若干。关于季大的土地承包经营权，下列哪些表述是正确的?（2 分）

A．自土地承包经营权登记时设立

B．如季大转让其土地承包经营权，则未经变更登记不发生转让的效力

C．如季大死亡，则季小可以继承该土地承包经营权

D．如季大死亡，则季小可以继承该耕地上未收割的农作物

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

答案解析：本题综合考查土地承包经营权的设立、流转和继承，难度较大，错误率较高。 A项考查土地承包经营权的设立，关键词为"生效时"。土地承包经营权采"流转登记对抗主义"立法模式。土地承包经营权自土地承包经营权合同生效时设立。故A项错误，不选。 B项考查土地承包经营权的流转，关键词为"转让的效力"。土地承包经营权互换、转让的，当事人可以向登记机构申请登记;未经登记，不得对抗善意第三人。据此可知，土地承包经营权在流转时未经（变更）登记的，不得对抗善意第三人（不发生对抗的效力）而非不发生"转让的"效力。故B项错误，不当选。 C、D项考查土地承包经营权的继承问题，关键词为"死亡""可以继承"和"农作物"。根据《农村土地承包法》第 32条的规定，承包人应得的承包收益，依照《民法典》的规定继承。林地承包的承包人死亡，其继承人可以在承包期内继续承包。据此可知，对于家庭承包的，只有"林地承包人"死亡，其继承人才可以在承包期内继续承包，而"耕地"或"草地"等农用地上的土地承包经营权不能继承，只能继承承包收益。本题中，季大承包的是所在村集体经济组织的"耕地"，其死亡时，季小不可以继承该土地承包经营权。但可以继承该土地上未收割的农作物。故C 项错误，不当选;D项正确，当选。综上所述，本题的正确答案为 D。

41、哪项不属于集体建设用地使用权？（2 分）

A．乡（镇）企业建设用地使用权

B．乡（镇）村公共设施、公益事业建设用地使用权

C．集体经营性建设用地使用权

D．宅基地使用权

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

答案解析：依据《土地管理法》第59条以下的规定,集体建设用地使用权主要有三类:其一，乡（镇）企业建设用地使用权;其二，乡（镇）村公共设施、公益事业建设用地使用权;其二,集体经营性建设用地使用权。

42、蒋某是C市某住宅小区6栋3单元 502号房业主，入住后面临下列法律问题：对小区其他业主的下列行为，蒋某有权提起诉讼的是：（2 分）

A．5栋某业主任意弃置垃圾

B．7栋某业主违反规定饲养动物

C．8栋顶楼某业主违章搭建楼顶花房

D．楼上邻居因不当装修损坏蒋某家天花板

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

答案解析：本题考查业主诉权，难度较大，错误率较高。 A、B、C项考查业主大会或业主委员会的职权，关键词为"弃置垃圾""饲养动物"和"违章搭建"。业主应当遵守法律、法规以及管理规约。业主大会或者业主委员会，对任意弃置垃圾、排放污染物或者噪声、违反规定饲养动物、违章搭建、侵占通道、拒付物业费等损害他人合法权益的行为，有权依照法律、法规以及管理规约，请求行为人停止侵害、排除妨碍、消除危险、恢复原状、赔偿损失。业主或者行为人拒不履行相关义务的，有关当事人可以向有关行政主管部门投诉，有关行政主管部门应当依法处理。据此可知，对于5栋某业主任意弃置垃圾、7栋某业主违反规定饲养动物、8栋顶楼某业主违规搭建楼顶花房等行为，蒋某无权提起诉讼，而应由业主大会或业主委员会或有关行政主管部门处理。故 A、B、C项均错误，不当选。 D项考查业主共有权，关键词为"天花板"。天花板系"两户共有"，业主对其建筑物专有部分享有占有、使用、收益和处分的权利。业主行使权利不得危及建筑物的安全，不得损害其他业主的合法权益。如楼上邻居因不当装修损坏蒋某家天花板，依法应承担侵权责任。因此，蒋某有权向法院提起诉讼。故D项正确，当选。 综上所述，本题的正确答案为 D。

43、物权法的调整关系是？（2 分）

A．债权关系

B．物权关系

C．人格权关系

D．股权关系

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

答案解析：民事关系的范围非常广泛，如债权关系、物权关系、人格权关系、身份关系、股权关系、继承关系、侵权关系等。物权法只是调整围绕着物的归属和利用而发生的民事关系，即物权关系 （《民法典》第205条）。

44、同升公司以一套价值100万元的设备作为抵押，向甲借款10万元，未办理抵押登记手续。同升公司又向乙借款80万元，以该套设备作为抵押，并办理了抵押登记手续。同升公司欠丙货款20万元，将该套设备出质给丙。丙不小心损坏了该套设备，送丁修理，因欠丁5万元修理费，该套设备被丁留置。根据担保法律制度的规定，下列关于甲、乙、丙、丁对该套设备享有的担保物权的清偿顺序的排列中，正确的是（2 分）

A．甲>乙>丙>丁

B．乙>丙>丁>甲

C．丙>丁>甲>乙

D．丁>乙>丙>甲

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

答案解析：本题考查物权的优先效力，难度不大。 在同一动产之上，既有抵押权、质押权，还有留置权时，应如何排序? （1）抵押权先于质押权设立的。结论∶留置权>登记抵押权>质押权>未登记抵押权，质押权先于抵押权设立的。结论∶留置权>质押权>登记抵押权>未登记抵押权 （2）留置权总是排在第一位，为何呢?因为同一动产上已设立抵押权或质权，该动产又被留置的，留置权人优先受偿。据此可知，留置权作为法定担保物权，具有法定优先性。而抵押权和质押权均为意定担保物权，在物权法律制度中，法定优于意定，因此，留置权永远排在第一位 （3）未登记抵押权总是排在最后一位，为何呢?因为动产抵押权自抵押合同生效时设立;未经登记，不得对抗善意第三人。据此可知，未登记抵押权效力最弱。因此，未登记抵押权永远排在最后一位。 （4）到底是登记抵押权优先于质押权还是质押权优先于登记抵押权呢? 同一财产既设立抵押权又设立质权的，拍卖、变卖该财产所得的价款按照登记、交付的时间先后确定清偿顺序。据此可知，请牢记6个字;成立在先原则。如果是登记抵押权先于质押权设立的，登记抵押权就要优先于质押权;如果是质押权先于登记抵押权设立的，质押权就优先于登记抵押权。 本题中、甲为未登记抵押权人，乙为登记抵押权人，丙为质押权人，丁为留置权人，且属于抵押先于质押设立的情形。因此，最终排序为丁>乙>丙>甲。

45、下列关于宅基地使用权的说法，错误的是？（2 分）

A．宅基地使用权的主体是特定的，即宅基地使用权的主体只能是农村集体经济组织的成员

B．宅基地使用权的用途是不特定的，不仅用于建造住宅及其附属设施，还可以有其他客体

C．宅基地使用权的取得方式可以是通过审批取得新增的宅基地使用权

D．宅基地使用权的取得方式可以是通过集体组织成员内部的转让以及继承获得的宅基地

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

答案解析：A. 宅基地使用权的主体是特定的，即宅基地使用权的主体只能是农村集体经济组织的成员。 B．宅基地使用权的用途是特定的，即只能用于建造住宅及其附属设施。 C．宅基地使用权的取得方式可以是通过审批取得新增的宅基地使用权 D. 宅基地使用权的取得方式可以是通过集体组织成员内部的转让以及继承获得的宅基地

46、关于宅基地的流转错误的是？（2 分）

A．农村村民通过出卖、赠与住宅后，该住宅占用的宅基地使用权连同转移

B．宅基地使用权只能转让给本集体经济组织成员，不能给外村村民

C．国家允许进城落户的农村村民依法自愿有偿退出宅基地

D．农村集体经济组织及其成员盘活能够利用闲置宅基地和闲置住宅

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

答案解析：农村村民通过出卖、赠与住宅后，该住宅占用的宅基地使用权连同转移。宅基地使用权只能转让给本集体经济组织成员，如果转让给村外人员的，该受让人必须在本村落户并且符合申请宅基地的条件。随着宅基地使用权改革试点的开展，我国正在积极探索进城落户农民在本集体经济组织内部自愿有偿退出或转让宅基地。《土地管理法》第62条也规定，国家允许进城落户的农村村民依法自愿有偿退出宅基地，鼓励农村集体经济组织及其成员盘活利用闲置宅基地和闲置住宅。

47、某郊区小学为方便乘坐地铁，与相邻研究院约定，学校人员有权借研究院道路通行，每年支付一万元据此，学校享有的是下列哪一项权利?（2 分）

A．相邻权

B．地役权

C．建设用地使用权

D．宅基地使用权

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

答案解析：本题中，某郊区小学为"方便"（该关键词表明享受性权利）乘坐地铁，与相邻研究院"约定"（该关键词表明意定），学校人员有权借研究院道路通行，每年支付"一万元"（该关键词表明有偿性）。据此可知，学校享有的是地役权。故 B项正确，当选。A、C、D项错误，不当选。 综上所述，本题的正确答案为 B。

48、建设用地使用权是指单位或者个人依法享有的在\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_营造建筑物或其他附着物，并进行占有、使用、收益的权利（2 分）

A．国所有的土地上

B．集体所有的土地上

C．个体所有的土地上

D．国家或集体所有的土地上

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

答案解析：建设用地使用权,是指单位或者个人依法享有的在国家或集体所有的土地上营造建筑物 或其他附着物，并进行占有、使用、收益的权利。

49、下列哪项不属于地役权人的权利？（2 分）

A．使用供役地的权利

B．从事附随行为的权利

C．债权请求权

D．物权请求权

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

答案解析：使用供役地的权利：依据地役权的设定目的和约定的范围、方式使用供役地。从事附随行为的权利：地役权人为实现了设定地役权的目的，有权在供役地上从事必要的附随行为。物权请求权：物权请求权包括返还原物请求权、排除妨害请求权、消除危险请求权。对于后两种请求权,理论上皆认为能够适用于地役权。

50、平等原则的内涵不包括什么？（2 分）

A．无论是国家享有的物权、集体享有的物权,还是私人享有的物权，法律地位都是平等的。

B．无论是国家的、集体的还是私人的物权，都受到同样的保护，任何单位和个人均不得侵犯。

C．我国法律对于物权，无论是国家的、集体的，还是私人的，都给予平等的保护。

D．我国法律着重保护国家、集体的物权；个人的物权相对平等。

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

答案解析：平等保护各类物权是我国物权法的一项基本原则（《民法典》第113条、第207条）它意味着，我国法律对于物权，无论是国家的、集体的，还是私人的，都给予平等的保护。无论是国家享有的物权、集体享有的物权，还是私人、其他权利人享有的物权，它们在物权法中的地位都是平等的。无论是国家享有的物权、集体享有的物权，还是私人或其他权利人享有的物权，都受到同样的保护，任何单位和个人均不得侵犯（《民法典》第4条）。

## 《物权法》作业

我的成绩：0分

开始时间：2022-12-22 15:36:21

交卷时间：2022-12-22 15:39:57

答题用时：00:00:03

已做5次  [[查看考试记录]](javascript:void(0))

## **单项选择题**

1、乙欠甲货款，二人商定由乙将一块红木出质并签订质权合同。甲与丙签订委托合同授权丙代自己占有红木。乙将红木交付与丙。下列哪一说法是正确的?（2 分）

**A．甲乙之间的担保合同无效**

B．红木已交付，丙取得质权

C．丙经甲的授权而占有，甲取得质权

D．丙不能代理甲占有红木，因而甲未取得质权

**我的答案：A**

**得分：0分**

**参考答案：C**

答案解析：本题综合考查动产质押合同的效力、质权的取得和委托代理，难度不大。 A项考查担保合同的效力，关键词为"无效"。红木不属于法律禁止质押的物。二者之间的担保合同合法有效。故A项说法错误，不当选。 B、C项考查委托代理和质权的设立，关键词为"丙取得" 和"甲取得"。动产质权自出质人交付质押财产时设立。本题中，甲与丙之间存在委托合同，由丙代甲占有红木。当乙将红木交付与丙时，丙只是占有人，不享有质权。此时、作为债权人的甲取得动产质权。故 B项错误，不当选;C项正确，当选。 D项考查代理的范围，关键词为"不能代理"。动产质权的设立必须移转标的物的占有、但占有本身并不要求必须是质押权人（债权人）亲自占有，可以委托第三人代为占有。故D项错误，不当选。 综上所述，本题的正确答案为C。

2、2018年3月2日，苏某为了庆祝自己和其他作者合著的新书大卖，邀请其他作者一起前往海河大饭店聚餐。前往饭店前，苏某在海鲜市场张某处购买了一只大海螺。后交给海河大饭店加工，厨师何某剥开发现海螺里有一颗橙色的椭圆形大珍珠。请问：珍珠归谁所有?（2 分）

A．苏某

B．张某

C．海河大饭店

D．何某

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

答案解析：本题考查买卖合同中的孳息归属。 根据《民法典》规定，标的物在交付之前产生的孳息，归出卖人所有，交付之后产生的孳息，归买受人所有。本题中，张某将大海螺出卖给苏某后，大海螺中产生的孳息即珍珠应归买方苏某所有。故A项正确，当选;B项错误，不当选。 当苏某将大海螺交给河海大饭店加工时，苏某依然是大海螺的所有权人。因此，孳息应归苏某而非承揽人海河大饭店，更非厨师何某。故C、D项均错误，不当选。 综上所述，本题的正确答案为A。

3、以下哪个选项不是物的特征（2 分）

A．存在于人体之外

B．为人力所支配

C．体现平等的民事主体之间的法律关系

D．能满足人类社会生活需要的有体物

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

答案解析：民法上的物，是指存在于人体之外,为人力所支配，且能满足人类社会生活需要的有体物。C为民事合同的特征。

4、甲、乙、丙、丁共有1套房屋，各占1/4，对共有房屋的管理没有进行约定。甲、乙、丙未经丁同意，以全体共有人的名义将该房屋出租给戊。关于甲、乙、丙上述行为对丁的效力的依据，下列哪一表述是正确的?（2 分）

A．有效，出租属于对共有物的管理，各共有人都有管理的权利

B．有效，对共有物的处分应当经占共有份额2/3以上的共有人的同意，出租行为较处分为轻，当然可以为之

C．无效，对共有物的出租属于处分，应当经全体共有人的同意

D．有效，出租是以利用的方法增加物的收益，可以视为改良行为，经占共有份额 2/3以上的共有人的同意即可

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

答案解析：本题中，甲、乙、丙、丁共有1套房屋，各占1/4，属于按份共有。 共有人按约定管理共有的不动产或动产;没有约定或约定不明确的，各共有人都有管理的权利和义务。同时，处分共有的不动产以及对共有的不动产作重大修缮、变更性质或者用途的，应当经占份额2/3 以上的按份共有人或全体共同共有人同意，但共有人之间另有约定的除外。 本题中，出租行为在性质上属于负担行为，而非管理行为（管理行为，是对共有物保值、增值的行为;租赁行为会对标的物进行消耗，因此，不属于管理行为）。故 A 项错误，不当选。同时，出租行为亦不会使房屋（标的物）发生物权变动。因此，不属于处分行为。故 C项错误，不当选。同时，改良行为，是指在不改变共有物性质的前提下，对共有物进行加工、修理等行为，以增加共有物的效用或价值。出租行为亦非改良行为。故 D项亦错误，不当选。 归纳而言，出租共有物比处分共有物的行为更轻，故经占共有份额 2/3以上的共有人的同意，可以将共有物出租。由此产生的收益，由各共有人按份享有。故B项正确，当选。

5、关于共有，下列哪些表述是不正确的?（2 分）

A．对于共有财产，部分共有人主张按份共有，部分共有人主张共同共有，如不能证明财产是按份共有的，应当认定为共同共有

B．按份共有人对共有不动产或者动产享有的份额，没有约定或者约定不明确的，按照出资额确定;不能确定出资额的，视为等额享有

C．夫或妻在处理夫妻共同财产上权利平等，因日常生活需要而处理夫妻共同财产的，任何一方均有权决定

D．对共有物的分割，当事人没有约定或者约定不明确的，按份共有人可以随时请求分割，共同共有人在共有的基础丧失或者有重大理由需要分割时可以请求分割

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

答案解析：A项考查按份共有与共同共有的判断，关键词为"认定为"。一般认为，共同共有（俗称'紧密的联盟"）仅包括五类，用5字口诀来表述，即"夫、家、遗、伙、居"。通俗而言，只有当事人之间存在夫妻关系、家庭关系、遗产继承关系、合伙关系和同居关系才会被认定为共同共有，除此之外，统统认定或推定为按份共有（俗称"松散的联盟"）。故A项错误，当选。 B项考查按份共有的份额确定规则，关键词为"视为"。按份共有人对共有的不动产或动产享有的份额，没有约定或约定不明确的，按照出资额确定. 不能确定出资额的视为等额享有。故B项正确，不当选。 C项考查夫妻间平等的家事代理权，关键词为"日常生活需要"。夫或妻对夫妻共同所有的财产，有平等的处理权应当理解为∶（1）夫或妻在处理夫妻共同财产上的权利是平等的。因日常生活需要而处理夫妻共同财产的，任何一方均有权决定。（2）夫或妻非因日常生活需要对夫妻共同财产做重要处理决定，夫妻双方应当平等协商，取得一致意见。他人有理由相信其为夫妻双方共同意思表示的，另一方不得以不同意或不知道为由对抗善意第三人。故C项正确，不当选。 D项考查按份共有物的分割。关键词为"随时""基础丧失"和"重大理由"。共有人约定不得分割共有的不动产或者动产，以维持共有关系的，应当按照约定，但是共有人有重大理由需要分割的，可以请求分割;没有约定或者约定不明确的，按份共有人可以随时请求分割、共同共有人在共有的基础丧失或者有重大理由需要分割时可以请求分割。因分割造成其他共有人损害的，应当给予赔偿。故D项正确，不当选。

6、下列哪一项需要经有利害关系的业主一致同意？（2 分）

A．制定和修改管理规约

B．选举业主委员会或者更换业主委员会成员

C．选聘和解聘物业服务企业或者其他管理人

D．将住宅改变为经营性用房

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

答案解析：虽然业主对其住宅等专有部分享有单独的所有权，但是其 将住宅改变为经营性用房势必影响其他业主的合法权益，甚至损害整个建筑区划内的业主的 权益。故此，业主不得违反法律、法规以及管理规约，将住宅改变为经营性用房。业主将住宅 改变为经营性用房的，除遵守法律、法规以及管理规约外,应当经有利害关系的业主一致同意 （《民法典》第279条）。

7、物权是指权利人依法对特定的物享有\_\_\_\_\_\_和\_\_\_\_\_\_的权利，包括所有权、用益物权和担保物权。（2 分）

A．占有 使用

B．收益 处分

C．支配 排他

D．占有 排他

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

答案解析：根据《民法典》第114条第2款有明确的定义：“物权是权利人依法对特定的物享有直接支配和排他的权利，包括所有权、用益物权和担保物权。

8、同升公司以一套价值100万元的设备作为抵押，向甲借款10万元，未办理抵押登记手续。同升公司又向乙借款80万元，以该套设备作为抵押，并办理了抵押登记手续。同升公司欠丙货款20万元，将该套设备出质给丙。丙不小心损坏了该套设备，送丁修理，因欠丁5万元修理费，该套设备被丁留置。根据担保法律制度的规定，下列关于甲、乙、丙、丁对该套设备享有的担保物权的清偿顺序的排列中，正确的是（2 分）

A．甲>乙>丙>丁

B．乙>丙>丁>甲

C．丙>丁>甲>乙

D．丁>乙>丙>甲

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

答案解析：本题考查物权的优先效力，难度不大。 在同一动产之上，既有抵押权、质押权，还有留置权时，应如何排序? （1）抵押权先于质押权设立的。结论∶留置权>登记抵押权>质押权>未登记抵押权，质押权先于抵押权设立的。结论∶留置权>质押权>登记抵押权>未登记抵押权 （2）留置权总是排在第一位，为何呢?因为同一动产上已设立抵押权或质权，该动产又被留置的，留置权人优先受偿。据此可知，留置权作为法定担保物权，具有法定优先性。而抵押权和质押权均为意定担保物权，在物权法律制度中，法定优于意定，因此，留置权永远排在第一位 （3）未登记抵押权总是排在最后一位，为何呢?因为动产抵押权自抵押合同生效时设立;未经登记，不得对抗善意第三人。据此可知，未登记抵押权效力最弱。因此，未登记抵押权永远排在最后一位。 （4）到底是登记抵押权优先于质押权还是质押权优先于登记抵押权呢? 同一财产既设立抵押权又设立质权的，拍卖、变卖该财产所得的价款按照登记、交付的时间先后确定清偿顺序。据此可知，请牢记6个字;成立在先原则。如果是登记抵押权先于质押权设立的，登记抵押权就要优先于质押权;如果是质押权先于登记抵押权设立的，质押权就优先于登记抵押权。 本题中、甲为未登记抵押权人，乙为登记抵押权人，丙为质押权人，丁为留置权人，且属于抵押先于质押设立的情形。因此，最终排序为丁>乙>丙>甲。

9、甲对乙享有10万元的债权，甲将该债权向丙出质，借款5万元。下列哪一表述是错误的？（2 分）

A．将债权出质的事实通知乙不是债权质权生效的要件

B．如未将债权出质的事实通知乙，丙即不得向乙主张权利

C．如将债权出质的事实通知了乙，即使乙向甲履行了债务，乙不得对丙主张债已消灭

D．乙在得到债权出质的通知后，向甲还款3 万元，因还有7万元的债权额作为担保，乙的部分履行行为对丙有效

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

答案解析：本题考查债权质权，难度较大，错误率较高。 A项考查应收账款质权的设立，关键词为"通知"和"不是"。以应收账款出质的，质权自办理出质登记时设立。据此可知，债权质权应办理出质登记手续，将债权出质的事实通知债务人不是债权质权生效的要件。故 A项说法正确，不当选。 债权出质，适用债权转让的基本规则。债权人转让权利的，应当通知债务人。未经通知，该转让对债务人不发生效力。据此可知，债权转让的基本规则是"内外有别+通知"，是否履行通知义务，决定是否产生外部效力，具体分析如下; （1）如未将债权出质的事实通知乙，则该债权出质对乙（债务人）不发生效力（不产生外部效力）。因此，丙不得向乙主张权利。故B项说法正确，不当选。 （2）如将债权出质的事实"通知了"（该关键词表明产生了外部效力）乙，则乙应当向丙履行债务而不得再向甲履行债务。如乙再向甲履行债务，无论是全部履行还是部分履行、该履行对丙均不产生效力，即不得向丙主张债已（全部）消灭或部分消灭。故C项说法正确，不当选;D项说法错误，当选。 综上所述，本题的正确答案为D。

10、辽东公司欠辽西公司货款 200 万元，辽西公司与辽中公司签订了一份价款为150万元的电脑买卖合同，合同签订后，辽中公司指示辽西公司将该合同项下的电脑交付给辽东公司。因辽东公司届期未清偿所欠货款，故辽西公司将该批电脑扣留。关于辽西公司的行为，下列哪一选项是正确的?（2 分）

A．属于行使抵押权

B．属于行使动产质权

C．属于行使留置权

D．属于自助行为

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

答案解析：本题考查商事留置，难度不大。留置权包括两类即民事留置和商事留置。商事留置权的成立要件有三∶（1）债权已到期;（2）合法占有债务人的动产;（3）不违反法律规定和当事人的约定。本题中，辽东公司（债务人）和辽西公司（债权人）均系商事主体，辽西公司合法占有债务人辽东公司的动产即电脑。因此，依法可以行使留置权。故C项正确，当选。A、B、D项错误，不当选。 综上所述，本题的正确答案为 C。

11、蒋某是C市某住宅小区6栋3单元 502号房业主，入住后面临下列法律问题：小区地下停车场设有车位 500个，开发商销售了300个，另 200 个用于出租。蒋某购房时未买车位，现因购车需使用车位。下列选项正确的是（2 分）

A．蒋某等业主对地下停车场享有业主共有权

B．如小区其他业主出售车位，蒋某等无车位业主在同等条件下享有优先购买权

C．开发商出租车位，应优先满足蒋某等无车位业主的需要

D．小区业主如出售房屋，其所购车位应一同转让

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

答案解析：本题考查建筑物区分所有权之共有权，难度较大，错误率较高。 A项考查业主共有权的范围，关键词为"停车场"。建筑区划内，规划用于停放汽车的车位、车库的归属，由当事人通过出售、附赠或出租等方式约定。据此可知，原则上，车位、车库乃属于开发商所有，由开发商通过出售、附赠或出租的方式转移给业主，即不属于业主共有。故A项错误，不当选。 B项考查优先购买权的行使，关键词为"享有"。业主之间系"独立享有"完整的所有权，不存在按份共有关系问题。因此，各建筑物区分所有权人之间不存在优先购买权。因此，如小区其他业主出售车位，蒋某等无车位业主并不享有优先购买权。故B项错误，不当选。 C项考查业主权利优先保障制度，关键词为"优先满足"。建筑区划内，规划用于停放汽车的车位、车库应当首先满足业主的需要。据此可知，如开发商出租车位，应优先满足蒋某等无车位业主的需要。故C项正确，当选。 D项考查主物和从物的关系问题，关键词为"一同转让"。房屋和车位不属于主物和从物的关系，二者系独立的物，可以分别单独转让。因此，业主出售房屋的，当然可以不出售所购车位。故D项错误，不当选。 综上所述，本题的正确答案为C。

12、关于占有的说法错误的是？（2 分）

A．占有是一种权利

B．占有是一种事实

C．占有的标的是动产和不动产

D．占有是对于物具有事实上的管领力的一种状态

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

答案解析：占有是对于物具有事实上的管领力的一种状态。关于占有的性质,有事实说与权利说。 我国民法学界通说认为，占有是一种事实而非权利。占有的标的物仅限于物,包括动产和不动产。

13、孤寡老人甲欲出卖自己的房屋，但由于无处居住，便在与乙订立买卖合同时，约定乙取得房屋所有权后，在该房屋上以甲生命存续期限为期限设定居住权，在房屋所有权过户登记时，一并登记居住权。双方办理过户登记时，因故未办理居住权登记，遂约定事后登记后甲再找乙办理居住权登记时，乙拒绝。根据《民法典》，下列哪项表述是错误的?（2 分）

A．甲与乙的约定在双方之间具有债权效力

B．甲有权请求乙承担迟延履行的违约责任

C．居住权作为物权没有有效设立

D．甲无权请求乙继续登记并设立居住权

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

答案解析：本题考查《民法典》新增制度居住权，难度较大，错误率较高。  
居住权，是指居住权人有权按照合同约定，对他人的住宅享有占有、使用的用益物权，以满足生活居住的需要。  
基于物权法定的原则，设立居住权的，应当向登记机构申请居住权登记。居住权自登记时设立。  
登记是居住权的生效要件，未办理居住权登记的，居住权不设立。同时，根据区分原则，未办理居住权登记的，不影响合同的效力，居住权合同依然合法有效。  
本题中，甲与乙的约定属于设立居住权的约定，虽然未办理居住权登记，居住权作为用益物权没有有效设立，但不影响约定的效力，该约定合法有效，在双方之间具有债权效力。因此，甲有权基于合法有效的约定请求乙承担迟延履行的违约责任。故A、B、C项说法均正确，不当选。同时，基于合法有效的债权协议，甲有权请求乙协助自已继续登记并设立居住权，乙亦有义务协助甲办理居住权登记。故 D项错误。

14、小贝购得一只世界杯指定足球后兴奋不已，一脚踢出，恰好落入邻居老马家门的水井中，正在井边清洗花瓶的老马受到惊吓，手中花瓶落地摔碎。老马从井中捞出足球后，小贝请求老马归还，老马则要求小贝赔偿花瓶损失。对此下列哪些选项是正确的？（2 分）

A．小贝对老马不享有物权请求权

B．老马对小贝享有物权请求权

C．老马对小贝享有债权请求权

D．如小贝拒绝赔偿，老马可对足球行使留置权

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

答案解析：本题综合考查物权的保护和留置权，难度较大，错误率较高。 A项考查返还原物请求权，关键词为"物权请求权"。无权占有不动产或动产的，权利人可以请求返还原物。本题中，小贝央求老马"归还'（该关键词表明属于物权请求权）足球，对老马享有物权请求权。故A项错误，不当选。 B、C项考查物权请求权和债权请求权的区别。行为人因过错侵害他人民事权益的，应当承担侵权责任。本题中，老马要求小贝"赔偿"（该关键词表明属于债权请求权）花瓶损失，老马对小贝享有债权请求权。故C 项正确，当选;B 项错误，不当选。 D项考查法定担保物权，关键词为"留置权"。债权人留置的动产，应当与债权属于同一法律关系，但企业之间留置的除外。本题中，小贝对老马行使物权请求权;老马对小贝行使债权请求权，系两个法律关系。因此，老马不能对足球行使留置权。故D项错误，不当选。 综上所述，本题的正确答案为 C。

15、刘某、关某、张某按照3∶3∶2的比例，共同出资80万元购买了一套房屋，按照按份共有进行了登记。为大幅提高租金收益，刘某和关某倾向于对该房重新装修，预计需再投入8万元装修资金，张某反对。关于刘某、关某二人主张，下列说法不正确的有?（2 分）

A．张某就此可转让份额

B．张某就此可主张分割共有物

C．就此可主张刘某、关某侵权

D．刘某、关某有权主张重新装修

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

答案解析：首先、除共有人之间另有约定外，对共有的不动产作重大修缮、变更性质或者用途的，应当经占份额 2/3以上的按份共有人同意。本题中，对按份共有的房屋进行重新装修，属于重大修缮。刘某和关某二人的份额为75%，超过 2/3（约定于67%）的份额。因此，二人有权主张重新装修，且该行为不构成对张某的侵权。故C项错误，当选;D项正确，不当选。 其次，按份共有人可以转让其享有的共有的不动产份额，按份共有人对于共有份额的转让是自由的。本题中，刘某和关某二人依法有权决定重新装修房屋，而张某反对后，可以通过转让份额的方式退出。故A项说法正确，不当选。 最后，对于按份共有物的分割，在没有特别约定的情况下，按份共有人可以随时请求分割。本题中，刘某、关某和张某并未特别约定不得请求分割共有物。因此，在张某反对重新装修房屋的情况下，可主张分割共有物。故B项说法正确，不当选。 综上所述，本题的正确答案为 C。

16、相邻关系实质上是对财产所有人或占有人、使用人行使所有权或占有、使用权的\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_和\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。（2 分）

A．合理延伸 必要限制

B．合理延伸 合理延伸

C．必要延伸 合理限制

D．合理限制 合理限制

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

答案解析：相邻关系，是指相互毗邻的不动产的所有人或使用人因对不动产行使所有权或使用权而发生的权利义务关系。相邻关系实质上是对财产所有人或占有人、使用人行使所有权或占有、使用权的合理延伸和必要的限制。

17、下列哪一项不属于根据物权客体种类的不同而分类？（2 分）

A．动产物权

B．不动产物权

C．完全物权

D．权利物权

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

答案解析：根据物权客体种类的不同，物权分为动产物权、不动产物权和权利物权。

18、下列哪项权利不能出质？（2 分）

A．存款单

B．购物券

C．现有应收账款

D．提单

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

答案解析：根据《民法典》第440条的规定，债务人或者第三人有权处分的下列权利可以出质：  
（1）汇票、本票、支票；  
（2）债券、存款单；  
（3）仓单、提单；  
（4）可以转让的基金份额、股权；  
（5）可以转让的注册商标专用权、专利权、著作权等知识产权中的财产权；  
（6）现有的以及将有的应收账款；  
（7）法律、行政法规规定可以出质的其他财产权利。

19、刘某借用张某的名义购买房屋后，将房屋登记在张某名下。双方约定该房屋归刘某所有，房屋由刘某使用，产权证由刘某保存。后刘某、张某因房屋所有权归属发生争议。关于刘某的权利主张，下列哪些表述是不正确的?（2 分）

A．可直接向登记机构申请更正登记

B．可向登记机构申请异议登记

C．可向法院请求确认其为所有权人

D．可依据法院确认其为所有权人的判决请求登记机关变更登记

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

答案解析：A、B项考查"借名买房"中的救济途径，关键词为"可直接"和"可向"。该项错误率最高。在"借名买房"的情形下，依通常救济而言，利害关系人（本题中为刘某）往往先进行私力救济，即向记名产权人（本题中为张某）请求协助办理变更登记手续。如张某同意更正，则问题通过私力救济得以解决。如张某不同意，则利害关系人才会寻求公力救济（或去法院起诉或去登记机关申请更正登记）。因此，刘某并非"直接"向登记机构申请更正登记。故 A 项错误，当选;B 项正确，不当选。 C项考查确认物权请求权，关键词为"可向"和"确认"。因物权的归属、内容发生争议的，利害关系人可以请求确认权利。据此可知，刘某可向法院请求确认其为所有权人，即行使确认物权请求权。故C项正确，不当选。 D项考查更正登记的条件，关键词为"可依据"和"判决"。如法院最终确认刘某为所有权人，该判决则证明"有证据证明登记确有错误"，登记机构应当予以变更登记。故D项正确，不当选。

20、关于留置权的说法，正确的是？（2 分）

A．留置权是一种约定担保物权

B．留置权的标的物为动产和不动产

C．留置权具有二次效力的担保物权

D．留置权具有追及效力

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

答案解析：留置权是以动产为标的物的法定担保物权。一方面，留置权并非当事人设立的担保物权，而是依法产生的担保物权，属于法定担保物权。另一方面，我国《民法典》都只是承认动产的留置权,不承认不动产上的留置权。留置权是具有二次效力的担保物权。留置权首先是一种物权,但是其并不具有作为物权属性的追 及效力，因为留置权是以占有为基础的担保物权，在丧失占有后就消灭了权利本身（《民法典》 第457条），留置权人只能基于占有行使返还请求权，而不能基于留置权行使作为物上请求权 的返还请求权。

21、“有利生产、方便生活、团结互助、公平合理”就是我国法律处理\_\_\_\_\_\_\_\_\_的基本原则与精神。（2 分）

A．不动产抵押关系

B．动产质押关系

C．不动产相邻关系

D．动产及不动产相邻关系

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

答案解析：调整相邻关系的基本原则由法律加以明确规定。“有利生产、方便生活、团结互助、公平合理”就是我国法律处理不动产相邻关系的基本原则与精神（《民法典》第288条）。

22、根据物的分类标准，下列物中属于主物与从物关系的是( )（2 分）

A．台灯与桌子

B．沙发与柜子

C．杯子与杯盖

D．房屋与窗户

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

答案解析：本题考核物的种类。本题中只有杯子和杯盖在用途上存在主从关系，杯子为主物，杯盖为从物。

23、张某与李某共有一台机器，各占50%份额。双方共同将机器转卖获得10万元，约定张某和李某分别享有6万元和4 万元。同时约定该10 万元暂存李某账户，由其在3个月后返还给张某6 万元。后该账户全部款项均被李某债权人王某申请法院查封并执行，致李某不能按期返还张某款项。下列哪一表述是正确的?（2 分）

A．李某构成违约，张某可请求李某返还5万元

B．李某构成违约，张某可请求李某返还6万元

C．李某构成侵权，张某可请求李某返还5万元

D．李某构成侵权，张某可请求李某返还6万元

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

答案解析：一般认为，共同共有（俗称"紧密的联盟"）仅包括五类，用5字口诀来表述，即"夫、家、遗、伙、居"。通俗而言，只有当事人之间存在夫妻关系、家庭关系、遗产继承关系、合伙关系和同居关系才会被认定为共同共有，除此之外，统统认定或推定为按份共有（俗称"松散的联盟"）。本题中，张某和李某共有一台机器，各占50%份额，属于"按份共有"。 其次，按份共有人对共有的不动产或动产享有的份额，没有约定或约定不明确的，按照出资额确定;不能确定出资额的，视为等额享有。据此可知，对于按份共有物的收益分配顺序;第一步，看约定;第二步，看出资额;第三步，推等额。本题中，双方当事人有约定，张某和李某分别有6万元和4万元。因此，对于返还问题，张某可请求李某返还6万元。故A、C项错误，不当选。 最后，关于"该10万元暂存李某账户，由其在3个月后返还给张某6万元"的约定属于债权，后李某无法返还，构成违约，而非侵权（目前，我国尚不承认侵犯债权属于侵权，侵犯债权的，依违约责任处理）。故 B项正确，当选;D项错误，不当选。 综上所述，本题的正确答案为 B。

24、下列哪项不属于地役权人的权利？（2 分）

A．使用供役地的权利

B．从事附随行为的权利

C．债权请求权

D．物权请求权

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

答案解析：使用供役地的权利：依据地役权的设定目的和约定的范围、方式使用供役地。从事附随行为的权利：地役权人为实现了设定地役权的目的，有权在供役地上从事必要的附随行为。物权请求权：物权请求权包括返还原物请求权、排除妨害请求权、消除危险请求权。对于后两种请求权,理论上皆认为能够适用于地役权。

25、土地承包经营权的期限具有稳定性。下列哪一项规定是正确的？（2 分）

A．耕地的承包期为四十年

B．草地的承包期为三十年

C．草地的承包期为六十年

D．林地的承包期为八十年

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

答案解析：土地承包经营权的期限具有稳定性。《民法典》第332条规定：“耕地的承包期为三十年。草地的承包期为三十年至五十年。林地的承包期为三十年至七十年。”

26、在某些情况下,为了保障占有人对其占有具有继续使用的利益，占有制度所产生的保护合法占有人不受所有权人的权利继受人的侵犯的功能。这种功能是什么？（2 分）

A．公信功能

B．保护功能

C．公示功能

D．持续功能

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

答案解析：持续的功能也称“继续的功能”，它是指在某些情况下,为了保障占有人对其占有具有继续使用的利益，占有制度所产生的保护合法占有人不受所有权人的权利继受人的侵犯的功能。例如，物权法中对取得时效的规定。占有制度具有此项功能的原因在于维护经济秩序的客观公正。

27、下列哪一项不属于物权保护方式当中的“私力救济”？（2 分）

A．排除妨碍

B．正当防卫

C．紧急避险

D．自助行为

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

答案解析：私力保护，也称“私力救济”，是指当物权人的权利受到侵害时，通过自己的个人力量对权利加以保护，包括正当防卫、紧急避险和自助行为。

28、下列符合物权法定原则的是？（2 分）

A．甲为乙设立质权

B．甲为乙设立居住权

C．甲为乙设立让与担保权

D．甲为乙设立后让与担保权

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

答案解析：依据物权法定原则，物权的种类及内容必须由法律加以规定，当事人不得约定设立新型的物权或者改变法律中既有的物权的内容。我国不承认后让与担保物权，因此选D。

29、某农户承包的土地处于其他农户承包的土地范围之中，某农户在耕种土地时，必须通过其他农户的土地，其他农户都应当允许其通行。这是基于民法的什么原理？（2 分）

A．土地经营权

B．地役权

C．土地承包经营权

D．相邻关系

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

答案解析：相邻关系，是指相互毗邻的不动产的所有人或使用人因对不动产行使所有权或使用权而发生的权利义务关系。相邻关系实质上是对财产所有人或占有人、使用人行使所有权或占有、使用权的合理延伸和必要的限制。某农户承包的土地处于其他农户承包的土地范围之中，某农户在耕种土地时，必须通过其他农户的土地，其他农户都应当允许其通行。这对某农户来说，是使用权的延伸，而对其他农户则是使用权的限制。这种延伸和限制是法律允许的，是双方的权利或义务。

30、占有制度的功能不包括？（2 分）

A．公信功能

B．保护功能

C．公示功能

D．持续功能

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

答案解析：占有的保护功能，是指占有制度具有保护现实存在的状态不受第三人的自力侵犯,从而维 护法律秩序的稳定。占有是人类法律发达史中历史最为悠久的一种公示的方法，某人对某物进行占有，即将其在该物上的权利向外界加以展示，这就是占有制度的公示功能。 持续的功能也称“继续的功能”，它是指在某些情况下,为了保障占有人对其占有具有继续使用的利益，占有制度所产生的保护合法占有人不受所有权人的权利继受人的侵犯的功能。

31、甲、乙、丙、丁按份共有一艘货船，份额分别为 10%、20%、30%、40%。甲欲将其共有份额转让，戊愿意以50 万元的价格购买，价款一次付清。关于甲的共有份额转让，下列哪些选项是错误的?（2 分）

A．甲向戊转让其共有份额，须经乙、丙、丁同意

B．如乙、丙、丁均以同等条件主张优先购买权，则丁的主张应得到支持

C．如丙在法定期限内以 50 万元分期付款的方式要求购买该共有份额，应予支持

D．如甲改由向乙转让其共有份额，丙、丁在同等条件下不享有优先购买权

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

答案解析：本题考查按份共有人的优先购买权，难度较大，错误率较高。 A项考查对外转让的原则，关键词为"同意"。按份共有人份额转让的原则系"转让自由"。因此，无需经过其他按份共有人的同意（切莫与有限责任公司股权对外转让的商事规则相混淆）。故A项错误，不当选。 B项考查优先购买权行权冲突解决，关键词为"均"和"主张"。按份共有人优先购买权的行权冲突解决，分两步处理，第一步;协商;第二步∶按例比行权。据此可知，如乙、丙、丁均以同等条件主张优先购买权，各按份共有人的主张均可得到支持而非仅丁的主张应得到支持。故B项错误，不当选。 C项考查同等条件的认定规则，关键词为"分期付款"。所谓的"同等条件"，应当综合共有份额的转让价格、价款履行方式及期限等因素确定。据此可知，丙欲以分期付款的方式主张优先购买权，与戊的一次性付款并非同等条件。故C项错误，不当选。 D项考查对内转让，关键词为"享有"。按份共有人之间转让份额（对内转让）的，不破坏"人合性"，其他按份共有人不享有优先购买权。据此可知，如甲改由向乙转让其共有份额的（对内转让），其他按份共有人不得主张优先购买权。故D项正确，当选。

32、下列关于质权的说法，正确的是？（2 分）

A．质权属于约定担保物权

B．质权是以移转标的物的占有为生效要件的物权

C．质权的标的包括动产和不动产

D．质权是在债务人或者第三人提供的特定财产上设定的担保物权。

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

答案解析：质权属于约定担保物权；质权的标的物为动产与某些权利，而不能是不动产。质权是以移转标的物的占有或者登记为生效要件的物权。而抵押权的标的物既可以是动产、 不动产，也可以是用益物权以及法律允许抵押的特许物权。

33、下列关于相邻关系的表述，错误的是？（2 分）

A．相邻关系发生在相邻的权利人之间

B．相邻关系可发生动产之上

C．相邻关系对空间的要求不要求完全的直接衔接

D．相邻关系的目的在于维护相邻之间和睦共处

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

答案解析：相邻关系发生在相邻的不动产的权利人之间。首先，只有不动产的权利人之间才可能 发生相邻关系。这是因为，不动产是不可移动的物，仅仅依据当事人协商而无法律之规定，不动产权利人之间的冲突可能无法加以调和，即便能够调和，成本也过高。这样一来，不动产权利人对不动产难以实现有效的利用。所谓“相邻”，并不要求两个不动产在空间上直接衔接，只要两个不动产的使用足以发生相互间的影响即可。其次，法律上建立不动产相邻关系制度的主要目的就是使邻人之间和睦共处,它要求任何人均不得为了自己的目的而做出以邻为壑、损人利己甚至损人不利己的事情。

34、红光、金辉、绿叶和彩虹公司分别出资50 万、20万、20万、10万元建造一栋楼房，约定建成后按投资比例使用，但对楼房管理和所有权归属未作约定。对此，下列哪一说法是错误的?（2 分）

A．该楼发生的管理费用应按投资比例承担

B．该楼所有权为按份共有

C．红光公司投资占50%，有权决定该楼的重大修缮事宜

D．彩虹公司对其享有的份额有权转让

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

答案解析：本题考查按份共有，难度不大。B项考查按份共有与共同共有的判断，关键词为"按份共有"。一般认为，共同共有（俗称"紧密的联盟"）仅包括五类，用5字口诀来表述，即"夫、家、遗、伙、居"。通俗而言，只有当事人之间存在夫妻关系、家庭关系、遗产继承关系、合伙关系和同居关系才会被认定为共同共有，除此之外，统统认定或推定为按份共有（俗称"松散的联盟"）。据此可知，该楼为按份共有。故B项说法正确，不当选。 A项考查共有物的管理，关键词为"投资比例"。共有人对共有物的管理费用以及其他负担，有约定的，按照其约定;没有约定或者约定不明确的，按份共有人按照其份额负担，共同共有人共同负担。本题中，四家公司对楼房管理未作约定，依法应按投资比例承担。故 A 项说法正确，不当选。 C项考查重大修缮，关键词为"50%"。处分共有的不动产或者动产以及对共有的不动产或者动产作重大修缮、变更性质或者用途的，应当经占份额2/3以上的按份共有人或者全体共同共有人同意，但是共有人之间另有约定的除外。本题中，红光公司的份额没有达到2/3，不能决定该楼的重大修缮。故C项说法错误，当选。 D项考查按份共有人的份额转让，关键词为"有权"。按份共有人可以转让其享有的共有的不动产或动产份额。其他共有人在同等条件下享有优先购买的权利。据此可知，按份共有人对其享有的份额有权自由处分。故 D项说法正确，不当选。

35、关于居住权的说法，错误的是？（2 分）

A．居住权是我国《民法典》编纂时新增加的一类的用益物权

B．居住权，是依据合同或遗嘱而取得的

C．居住权的目的是不仅满足生活居住的需要，还可以用于生产经营活动

D．居住权无偿设立

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

答案解析：居住权是我国《民法典》编纂时新增加的一类的用益物权。所谓居住权，是指自然人依据合同或遗嘱而取得的，对他人的住宅进行占有、使用，以满足生活居住需要的一种用益物权。居住权的目的是满足生活居住的需要，而不包括用于生产经营活动。依据《民法典》第368条规定，居住权无偿设立，但是当事人另有约定的除外。

36、孟某系北京市海淀区幸福小区 2号楼2单元 402 室的业主，购买商品房后欲在自家卧室对应的外墙上安装空调外机。隔壁 401 业主老王认为2号楼外墙属于全楼业主共有，如孟某安装空调外机应获得全楼业主 2/3以上业主同意并支付相应的使用费。孟某不同意。各方产生纠纷。关于本案，下列哪些说法是正确的?（2 分）

A．2号楼外墙属于全楼业主共有

B．孟某未经其他业主同意在外墙安装空调外机的行为构成侵权

C．孟某安装空调外机需交纳合理费用

D．孟某无权无偿利用与其专有部分相对应的外墙面

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

答案解析：本题综合考查建筑物区分所有权，难度较大，错误率较高。 A项考查建筑物区分所有权之共有权。除法律、行政法规规定的共有部分外，建筑区划内的以下部分，也应当认定为共有部分∶建筑物的基础、承重结构、外墙、屋顶等基本结构部分，通道、楼梯、大堂等公共通行部分，消防、公共照明等附属设施、设备，避难层、设备层或者设备间等结构部分。本题中，2号楼的外墙属于全楼业主共有。故A项说法正确，当选。 B、C、D项考查建筑物区分所有权之专有权。业主基于对住宅、经营性用房等专有部分特定使用功能的合理需要，无偿利用屋顶以及与其专有部分相对应的外墙面等共有部分的、不应认定为侵权。但违反法律、法规、管理规约，损害他人合法权益的除外。本题中，孟某作为 402室业主在购买商品房后在自家卧室对应的外墙上安装空调外机的行为属于合理使用，无需支付费用，更非侵权行为。故 B、C、D项说法错误，不当选。

37、下列哪些情形下权利人可以行使留置权？（2 分）

A．张某为王某送货，约定货物送到后一周内支付运费。张某在货物运到后立刻要求王某支付运费被拒绝，张某可留置部分货物

B．刘某把房屋租给方某，方某退租搬离时尚有部分租金未付，刘某可留置方某部分家具

C．何某将丁某的行李存放在火车站小件寄存处，后丁某取行李时认为寄存费过高而拒绝支付，寄存处可留置该行李

D．甲帮助乙加工机器零件，约定先付费后加工。付费和加工均已完成，但乙尚欠甲借款，甲可留置机器零件

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

答案解析：本题考查留置权的成立条件，难度较大，错误率较高。 留置权包括两类，即民事留置和商事留置。民事留置权的成立条件有四∶（1）债权已到期;（2）合法占有债务人的动产;（3）基于同一法律关系（商事留置除外）;（4）不违反法律规定和当事人约定。 A项中的关键词为"立刻要求"，张某为王某送货，约定货物送到后"一周内"支付运费。张某在货物运到后"立刻"要求王某支付运费被拒绝。此时，债权尚未到期，不符合留置权的成立条件。故 A项错误，不当选 B项中的关键词为"房屋"和"租给"，家具的所有权属于方某（承租人），方某（承租人）对刘某（出租人）享有物权请求权;而方某（承租人）退租搬离时尚有部分租金未付，刘某（出租人）对方某（承租人）享有债权请求权;二者系两层法律关系而非同一法律关系。故 B项错误，不当选。 C项中的关键词为"可留置"，留置权可以适用善意取得制度，何某（行为人）将丁某（第三人）的行李（普通动产）存放（保管合同）在寄存处（保管人）时，寄存处并不知道行李系第三人所有。因此，可以对行李行使民事留置权（善意取得）。故C项正确，当选。 D项中的关键词为"甲"和"乙"，两人之间的留置系民事留置，不可以不基于同一法律关系。

38、我国法律处理不动产相邻关系的基本原则与精神是？（2 分）

A．各自安好，互不打扰

B．平等互惠，互利共赢

C．方便生活、团结互助

D．公平合理，绿色友好

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

答案解析：“有利生产、方便生活、团结互助、公平合理”就是我国法律处理不动产相邻关系的基本原则与精神（《民法典》第288条）。

39、甲公司开发写字楼一幢，于2008年5月5 日将其中一层卖给乙公司，约定半年后交房，乙公司于2008年5月6 日申请办理了预告登记。2008年6月2日甲公司因资金周转困难，在乙公司不知情的情况下，以该层楼向银行抵押借款并登记。现因甲公司不能清偿欠款，银行要求实现抵押权。下列哪一判断是正确的?（2 分）

A．抵押合同有效，抵押权设立

B．抵押合同无效，但抵押权设立

C．抵押合同有效，但抵押权不设立

D．抵押合同无效，抵押权不设立

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

答案解析：本题考查预告登记，难度不大。当事人签订买卖房屋或其他不动产物权的协议，为保障将来实现物权，按照约定可以向登记机构申请预告登记。预告登记后，未经预告登记的权利人同意，处分该不动产的，不发生物权效力。预告登记后，债权消灭或自能够进行不动产登记之日起 90 日内未申请登记的，预告登记失效。据此可知，预告登记的效力是不阻却债权，仅阻却物权。本题中，标的物在设定抵押之前已经出售给了乙公司，并办理了"预告登记"。因此，甲公司未经乙公司（预告登记的权利人）同意，处分该不动产的，不发生"物权效力"，即银行不能取得写字楼的抵押权。但是，不动产抵押合同不受影响，即合法有效。故C项正确，当选;A、B、D项错误，不当选。 综上所述，本题的正确答案为C。

40、平等原则的内涵不包括什么？（2 分）

A．无论是国家享有的物权、集体享有的物权,还是私人享有的物权，法律地位都是平等的。

B．无论是国家的、集体的还是私人的物权，都受到同样的保护，任何单位和个人均不得侵犯。

C．我国法律对于物权，无论是国家的、集体的，还是私人的，都给予平等的保护。

D．我国法律着重保护国家、集体的物权；个人的物权相对平等。

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

答案解析：平等保护各类物权是我国物权法的一项基本原则（《民法典》第113条、第207条）它意味着，我国法律对于物权，无论是国家的、集体的，还是私人的，都给予平等的保护。无论是国家享有的物权、集体享有的物权，还是私人、其他权利人享有的物权，它们在物权法中的地位都是平等的。无论是国家享有的物权、集体享有的物权，还是私人或其他权利人享有的物权，都受到同样的保护，任何单位和个人均不得侵犯（《民法典》第4条）。

41、2013年2月，地块使用权人甲公司与Ｂ地块使用权人乙公司约定，由甲公司在Ｂ地块上修路。同年４月，甲公司将Ａ地块过户给丙公司，６月，乙公司将日地块过户给不知上述情形的丁公司。下列哪一表述是正确的？（2 分）

A．2013年２月，甲公司对乙公司的B地块享有地役权

B．2013年４月，丙公司对乙公司的Ｂ地块还未享有地役权

C．2013年６月，甲公司对丁公司的B地块有地役权

D．2013年６月，丙公司可以对丁公司主张Ｂ地块的地役权

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

答案解析：本题综合考查地役权的转让情形，难度较大，错误率较高。  
A项考查地役权的设立，关键词为"2月"和"享有"。地役权自地役权合同生效时设立。本题中，2013年2月，甲公司与乙公司之间关于地役权的协议生效时，甲公司即对乙公司的B地块享有地役权。故A项正确，当选。  
B、C项考查地役权的从属性，关键词为"4 月""6月"和"享有"。地役权不得单独转让。土地承包经营权、建设用地使用权等转让的，地役权一并转让，但合同另有约定的除外。据此可知，地役权具有从属性。本题中，2013年4月，甲公司将A地块过户给丙公司，基于地役权的从属性，自 2013年4月后，丙公司对乙公司的B地块享有地役权。甲公司退出法律关系，从此之后，不再享有地役权。故B项不正确，不当选。C项错误，不当选。  
D项考查地役权的公示对抗主义，关键词为"主张"。地役权自地役权合同生效时设立。未经登记，不得对抗善意第三人。本题中，2013年6 月，乙公司将B地块过户给"不知"（该关键词表明丁公司系善意第三人）上述情形的丁公司。因地役权未登记。因此，丙公司不可以对丁公司主张B地块的地役权。故 D项错误，不当选。  
综上所述，本题的正确答案为 A。

42、下列对地役权的说法正确的是？（2 分）

A．地役权是一种担保物权

B．地役权的权利主体只能是不动产的所有权人

C．地役权的权利客体只能是不动产

D．地役权是权利人为了行使自身的权利而设定的权利

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

答案解析：地役权是对他人所有或使用的不动产加以利用的用益物权。地役权的权利主体既可以是不动产的所有权人，也可以是不动产的使用权人。地役权的客体是不动产。地役权是权利人为了提高自己的不动产的效益而设定的用益物权。

43、甲将某房屋出售给乙、丙、丁,其中甲与乙先签订的合同，但并未办理所有权转移登记。甲与丙虽然后签订合同，但已经办理了该房屋所有权的转移登记。问房屋归属谁？（2 分）

A．甲

B．乙

C．丙

D．乙和丙共有

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

答案解析：甲与丙虽然后签订合同，但已经办理了该房屋所有权的转移登记，则丙取得该房屋的所有权。此时,乙的债权尽管成立在先,其效力也弱于丙的所有权

44、关于占有的说法正确的是？（2 分）

A．占有是一种权利

B．占有是一种事实

C．占有的标的是动产

D．占有的标的是不动产

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

答案解析：占有是对于物具有事实上的管领力的一种状态。关于占有的性质,有事实说与权利说。 我国民法学界通说认为，占有是一种事实而非权利。占有的标的物仅限于物,包括动产和不动产。

45、下列那一项不是物权的特征？（2 分）

A．支配性

B．对世性

C．相对性

D．公示性

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

答案解析：A、B、D均属于物权的特征，C属于债权的特征，因而不选。

46、甲与乙签订《协议》，由乙以自己名义代甲购房，甲全权使用房屋并获取收益，乙与开发商和银行分别签订了房屋买卖合同和贷款合同。甲把首付款和月供款给乙，乙再给开发商和银行，房屋登记在乙名下。后甲要求乙过户，乙主张是自己借款购房。下列哪一选项是正确的?（2 分）

A．甲有权提出更正登记

B．房屋登记在乙名下，甲不得请求乙过户

C．《协议》名为代购房关系，实为借款购房关系

D．如乙将房屋过户给不知《协议》的丙，丙支付合理房款则构成善取得

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

答案解析：首先，权利人、利害关系人认为不动产登记簿记载的事项错误的，可以申请更正登记。不动产登记簿记载的权利人书面同意更正或有证据证明登记确有错误的，登记机构应当予以更正。本题中，作为利害关系人的甲如果认为不动产登记簿记载的事项错误的，有权提出更正登记。故A 项正确，当选。 其次，受托人以自己的名义与第三人订立合同时，第三人不知道受托人与委托人之间的代理关系的，受托人因第三人的原因对委托人不履行义务，受托人应当向委托人披露第三人，委托人因此可以行使受托人对第三人的权利，但第三人与受托人订立合同时如果知道该委托人就不会订立合同的除外。本题中，甲与乙签订《协议》约定，由乙以"自己的名义"代甲购房，二者之间构成"隐名的间接代理"法律关系，而非借款购房关系。故C项错误，不当选。 再次，在"借名买房"法律关系中，最重要的法律关系是登记的效力问题。不动产权属证书是权利人享有该不动产物权的证明不动产权属证书记载的事项，应当与不动产登记簿一致;记载不一致的、除有证据证明不动产登记簿确有错误外，以不动产登记簿为准。据此可知，基于"公示公信原则"，在没有法院的判决书改变房屋产权状态之前，应推定登记簿的登记是正确的。当然，这种登记的推定效力是相对的而非绝对的。本题中、房屋登记在乙名下，在没有法院的判决确定房屋所有权归甲所有之前，应推定登记簿记载的产权状态是正确的。因此，乙出卖房屋给丙的行为构成有权处分，与善意取得无关。故 D项错误，不当选。 最后，如甲前往法院起诉并获得法院的胜诉判决，其当然可以基于法院的胜诉判决请求乙过户。故B项错误，不当选。

47、2016年3月3日，甲向乙借款10万元，约定还款日期为2017年3月3日。借款当日，甲将自己饲养的市值5万元的名贵宠物鹦鹉质押交付给乙，作为债务到期不履行的担保;另外，第三人丙提供了连带责任保证。 关于乙的质权，下列哪些说法是不正确的?（2 分）

A．2016年5月5 日，鹦鹉产蛋一枚，市值2000元，应交由甲处置

B．因乙照管不善，2016年 10月1日鹦鹉死亡，乙需承担赔偿责任

C．2017年4月4日，甲未偿还借款，乙未实现质权，则甲可请求乙及时行使质权

D．乙可放弃该质权，丙可在乙丧失质权的范围内免除相应的保证责任

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

答案解析：本题考查动产质权的法律效力，难度较大，错误率较高。  
A项考查质押物孳息收取权，关键词为"甲处置"。质权人有权收取质押财产的孳息，但是合同另有约定的除外。本题中，不存在特别约定，乙作为质权人享有孳息收取权。故A项错误。  
B项考查质权人妥善保管义务，关键词为"照管不善"和"赔偿"。质权人负有妥善保管质押财产的义务;因保管不善致使质押财产毁损、灭失的，应当承担赔偿责任。本题中，因乙照管不善，2016年10月1目鹦鹉死亡，质权人乙需承担赔偿责任。故 B项正确。  
C项考查质权人迟延行使质权的后果，关键词为"及时行使"。出质人可以请求质权人在债务履行期限届满后及时行使质权;质权人不行使的，出质人可以请求法院拍卖、变卖质押财产。出质人请求质权人及时行使质权，因质权人怠于行使权利造成损害的，由质权人承担赔偿责任。本题中，2017年4月4日，甲未偿还借款，乙未实现质权，则出质人甲可请求质权人乙，及时行使质权，故C项正确。  
D项考查质权的处分，关键词为"放弃"。质权人可以放弃质权;债务人以自已的财产出质，质权人放弃该质权的，其他担保人在质权人丧失优先受偿权益的范围内免除担保责任，但其他担保人承诺仍然提供担保的除外。本题中，乙作为质权人可以放弃质权，且鹦鹉系债务人甲白己的。因此，作为保证人的丙在质权人乙丧失质权的范围内免除相应的保证责任。故D项正确。

48、下列哪一项不属于物权法的基本原则？（2 分）

A．平等原则

B．公示原则

C．物权法定原则

D．绿色原则

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

答案解析：D选项是民法的基本原则。

49、下列选项中,属于不可分物的是（2 分）

A．水泥

B．绿豆

C．冰柜

D．自来水

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

答案解析：依据物能否分割以及分割是否损害该物的用途及价值,可以将物分为可分物与不可分物。 所谓可分物，是指能够分割且分割并不改变其性质或者影响其用途的物。不可分物，是指难以分割或者虽能分割但会改变其性质或者会影响其用途的物。冰柜属于不可分物。

50、下列哪一项是属于物权客体原则中，客体的不特定状态？（2 分）

A．浮动抵押权中的客体

B．最高额抵押中的客体

C．质权中的客体

D．留置权中的客体

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

答案解析：浮动抵押权当中客体是属于不特定的状态。最高额抵押权、质权、留置权中的客体都属于特定的状态。

## 《物权法》作业

我的成绩：0分

开始时间：2022-12-22 15:40:13

交卷时间：2022-12-22 15:40:17

答题用时：00:00:03

已做6次  [[查看考试记录]](javascript:void(0))

## **单项选择题**

1、下列符合物权法定原则的是？（2 分）

**A．甲为乙设立质权**

B．甲为乙设立居住权

C．甲为乙设立让与担保权

D．甲为乙设立后让与担保权

**我的答案：A**

**得分：0分**

**参考答案：D**

答案解析：依据物权法定原则，物权的种类及内容必须由法律加以规定，当事人不得约定设立新型的物权或者改变法律中既有的物权的内容。我国不承认后让与担保物权，因此选D。

2、某日,张三在步行街上游玩时,拾得一精美挂件。正当张三准备上交时,巧遇朋友李四,张三出于炫耀向李四展示该挂件并谎称为自己所有,李四羡慕不已,央求张三借其把玩几天，张三答应，交给了李四，次日，王二趁李四不备，将挂件偷走，王二在某二手古玩市场准备倒卖时，被失主麻大认出，对此，不正确的是（2 分）

A．李四构成恶意占有

B．张三属于无权占有

C．李四可向王二主张返还原物

D．麻大可向王二主张返还原物

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

答案解析：本题综合考查占有的分类、占有返还请求权和原物返还请求权，难度较大，错误率较高。 首先，根据占有人是否存在占有的本权（权源），将占有分为有权占有和无权占有。（1）有权占有，又称有权源占有，是指基于合法原因而取得的占有。其中的合法原因可以理解为法律规定或民事法律行为等。如基于买卖合同、赠与合同、租赁合同、设定动产质押权等。（2）无权占有，又称无权源占有，是指非基于合法原因而取得的占有。如遗失物的拾得者对拾得物的占有、盗窃者对盗赃物的占有、承租人在租赁关系消灭后继续占有租赁物、买卖合同无效后买受人对于出卖物的占有等均属于无权占有。本题中，张三拾得麻大的挂件系拾得遗失物，对挂件的占有属于无权占有。故B项说法正确。 其次，对于无权占有，根据占有人的主观心理状态，即无权占有人是否误信且无怀疑为标准，将无权占有再分为善意占有和恶意占有。（1）善意占有，是指占有人不知其无占有的本权（权源）而误信其有正当权源且无怀疑地占有。如盗赃物的买受人信赖出卖人有所有权而购买并占有盗赃物的，即为善意占有。（2）恶意占有，是指占有人知道其无占有的本权（权源）或对于该物自己是否有权占有虽有怀疑而仍为占有。如盗赃物的买受人明知出卖人无所有权而购买并占有盗赃物的，即为恶意占有。本题中，李四不知张三占有的挂件系遗失物而借用，虽然属于无权占有，但是主观上误信且无怀疑其有占有的本权或权源。因此，李四的占有属于善意占有。故 A 项说法错误。 再次，虽然李四对挂件的占有系无权占有，但客观上仍存在占有的事实状态或事实管领力。王二趁李四不备，将挂件偷走，系对李四占有的侵夺。因此，李四对王二依法享有占有返还请求权，即可向王二主张返还原物。故C项说法正确。 最后，麻大作为所有权人，王二通过偷盗手段占有系无权占有。因此，麻大可以基于其所有权人的身份对王二行使返还原物请求权（物权请求权的一种权能），即麻大可向王二主张返还原物。故D项说法正确。

3、关于居住权的消灭事由，错误的是？（2 分）

A．居住权期限届满,权利人未续期

B．居住权期限届满,未能成功续期的

C．居住权人死亡，因居住权不能继承

D．居住权人被宣告失踪

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

答案解析：除了一般的物权消灭的事由如作为物权客体的不动产灭失外，《民法典》第370条规定了 居住权两项特殊的消灭事由为:其一，居住权期限届满,权利人未续期或未能成功续期的；其二,居住权人死亡，因居住权不能继承，故此归于消灭。居住权消灭的，应当及时办理注销登 记。

4、关于留置权的说法，错误的是？（2 分）

A．留置权是一种法定担保物权

B．留置权的标的物为动产

C．留置权具有二次效力的担保物权

D．留置权具有追及效力

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

答案解析：留置权是以动产为标的物的法定担保物权。一方面，留置权并非当事人设立的担保物权，而是依法产生的担保物权，属于法定担保物权。另一方面，我国《民法典》都只是承认动产的留置权,不承认不动产上的留置权。留置权是具有二次效力的担保物权。留置权首先是一种物权,但是其并不具有作为物权属性的追 及效力，因为留置权是以占有为基础的担保物权，在丧失占有后就消灭了权利本身（《民法典》 第457条），留置权人只能基于占有行使返还请求权，而不能基于留置权行使作为物上请求权 的返还请求权。

5、占有制度的功能不包括？（2 分）

A．公信功能

B．保护功能

C．公示功能

D．持续功能

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

答案解析：占有的保护功能，是指占有制度具有保护现实存在的状态不受第三人的自力侵犯,从而维 护法律秩序的稳定。占有是人类法律发达史中历史最为悠久的一种公示的方法，某人对某物进行占有，即将其在该物上的权利向外界加以展示，这就是占有制度的公示功能。 持续的功能也称“继续的功能”，它是指在某些情况下,为了保障占有人对其占有具有继续使用的利益，占有制度所产生的保护合法占有人不受所有权人的权利继受人的侵犯的功能。

6、小贝购得一只世界杯指定足球后兴奋不已，一脚踢出，恰好落入邻居老马家门的水井中，正在井边清洗花瓶的老马受到惊吓，手中花瓶落地摔碎。老马从井中捞出足球后，小贝请求老马归还，老马则要求小贝赔偿花瓶损失。对此下列哪些选项是正确的？（2 分）

A．小贝对老马不享有物权请求权

B．老马对小贝享有物权请求权

C．老马对小贝享有债权请求权

D．如小贝拒绝赔偿，老马可对足球行使留置权

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

答案解析：本题综合考查物权的保护和留置权，难度较大，错误率较高。 A项考查返还原物请求权，关键词为"物权请求权"。无权占有不动产或动产的，权利人可以请求返还原物。本题中，小贝央求老马"归还'（该关键词表明属于物权请求权）足球，对老马享有物权请求权。故A项错误，不当选。 B、C项考查物权请求权和债权请求权的区别。行为人因过错侵害他人民事权益的，应当承担侵权责任。本题中，老马要求小贝"赔偿"（该关键词表明属于债权请求权）花瓶损失，老马对小贝享有债权请求权。故C 项正确，当选;B 项错误，不当选。 D项考查法定担保物权，关键词为"留置权"。债权人留置的动产，应当与债权属于同一法律关系，但企业之间留置的除外。本题中，小贝对老马行使物权请求权;老马对小贝行使债权请求权，系两个法律关系。因此，老马不能对足球行使留置权。故D项错误，不当选。 综上所述，本题的正确答案为 C。

7、孤寡老人甲欲出卖自己的房屋，但由于无处居住，便在与乙订立买卖合同时，约定乙取得房屋所有权后，在该房屋上以甲生命存续期限为期限设定居住权，在房屋所有权过户登记时，一并登记居住权。双方办理过户登记时，因故未办理居住权登记，遂约定事后登记后甲再找乙办理居住权登记时，乙拒绝。根据《民法典》，下列哪项表述是错误的?（2 分）

A．甲与乙的约定在双方之间具有债权效力

B．甲有权请求乙承担迟延履行的违约责任

C．居住权作为物权没有有效设立

D．甲无权请求乙继续登记并设立居住权

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

答案解析：本题考查《民法典》新增制度居住权，难度较大，错误率较高。  
居住权，是指居住权人有权按照合同约定，对他人的住宅享有占有、使用的用益物权，以满足生活居住的需要。  
基于物权法定的原则，设立居住权的，应当向登记机构申请居住权登记。居住权自登记时设立。  
登记是居住权的生效要件，未办理居住权登记的，居住权不设立。同时，根据区分原则，未办理居住权登记的，不影响合同的效力，居住权合同依然合法有效。  
本题中，甲与乙的约定属于设立居住权的约定，虽然未办理居住权登记，居住权作为用益物权没有有效设立，但不影响约定的效力，该约定合法有效，在双方之间具有债权效力。因此，甲有权基于合法有效的约定请求乙承担迟延履行的违约责任。故A、B、C项说法均正确，不当选。同时，基于合法有效的债权协议，甲有权请求乙协助自已继续登记并设立居住权，乙亦有义务协助甲办理居住权登记。故 D项错误。

8、某郊区小学为方便乘坐地铁，与相邻研究院约定，学校人员有权借研究院道路通行，每年支付一万元据此，学校享有的是下列哪一项权利?（2 分）

A．相邻权

B．地役权

C．建设用地使用权

D．宅基地使用权

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

答案解析：本题中，某郊区小学为"方便"（该关键词表明享受性权利）乘坐地铁，与相邻研究院"约定"（该关键词表明意定），学校人员有权借研究院道路通行，每年支付"一万元"（该关键词表明有偿性）。据此可知，学校享有的是地役权。故 B项正确，当选。A、C、D项错误，不当选。 综上所述，本题的正确答案为 B。

9、下列属于民法上原物与孳息关系的是\_\_\_\_\_。  
①木材和桌椅  
②羊和羊肉  
③存款和利息  
④鸡和蛋（2 分）

A．①②

B．③④

C．①③

D．②④

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

答案解析：孳息是民法法律概念，指由原物所产生的额外收益。根据民法，孳息分为天然孳息和法定孳息。天然孳息是依据物的自然性能或者物的变化规律而取得的收益。例如：母鸡生的蛋、牲畜下的幼崽，果树长出的果子，土地自然生长的粮食、草、树木等植物。法定孳息是指由法律规定产生了从属关系，物主因出让所属物一定期限内的使用权而得到的收益。例如：存款得到的利息、出租房屋或物品得到的租金。也有观点认为租金属于经营性收益，不属于孳息。

10、平等原则的内涵不包括什么？（2 分）

A．无论是国家享有的物权、集体享有的物权,还是私人享有的物权，法律地位都是平等的。

B．无论是国家的、集体的还是私人的物权，都受到同样的保护，任何单位和个人均不得侵犯。

C．我国法律对于物权，无论是国家的、集体的，还是私人的，都给予平等的保护。

D．我国法律着重保护国家、集体的物权；个人的物权相对平等。

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

答案解析：平等保护各类物权是我国物权法的一项基本原则（《民法典》第113条、第207条）它意味着，我国法律对于物权，无论是国家的、集体的，还是私人的，都给予平等的保护。无论是国家享有的物权、集体享有的物权，还是私人、其他权利人享有的物权，它们在物权法中的地位都是平等的。无论是国家享有的物权、集体享有的物权，还是私人或其他权利人享有的物权，都受到同样的保护，任何单位和个人均不得侵犯（《民法典》第4条）。

11、蒋某是C市某住宅小区6栋3单元 502号房业主，入住后面临下列法律问题：对小区其他业主的下列行为，蒋某有权提起诉讼的是：（2 分）

A．5栋某业主任意弃置垃圾

B．7栋某业主违反规定饲养动物

C．8栋顶楼某业主违章搭建楼顶花房

D．楼上邻居因不当装修损坏蒋某家天花板

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

答案解析：本题考查业主诉权，难度较大，错误率较高。 A、B、C项考查业主大会或业主委员会的职权，关键词为"弃置垃圾""饲养动物"和"违章搭建"。业主应当遵守法律、法规以及管理规约。业主大会或者业主委员会，对任意弃置垃圾、排放污染物或者噪声、违反规定饲养动物、违章搭建、侵占通道、拒付物业费等损害他人合法权益的行为，有权依照法律、法规以及管理规约，请求行为人停止侵害、排除妨碍、消除危险、恢复原状、赔偿损失。业主或者行为人拒不履行相关义务的，有关当事人可以向有关行政主管部门投诉，有关行政主管部门应当依法处理。据此可知，对于5栋某业主任意弃置垃圾、7栋某业主违反规定饲养动物、8栋顶楼某业主违规搭建楼顶花房等行为，蒋某无权提起诉讼，而应由业主大会或业主委员会或有关行政主管部门处理。故 A、B、C项均错误，不当选。 D项考查业主共有权，关键词为"天花板"。天花板系"两户共有"，业主对其建筑物专有部分享有占有、使用、收益和处分的权利。业主行使权利不得危及建筑物的安全，不得损害其他业主的合法权益。如楼上邻居因不当装修损坏蒋某家天花板，依法应承担侵权责任。因此，蒋某有权向法院提起诉讼。故D项正确，当选。 综上所述，本题的正确答案为 D。

12、下列哪一项不能体现物权优于债权的效力的例外？（2 分）

A．买卖不破租赁

B．物权与法律赋予了优先效力的某些债权

C．所有权人与普通债权人的关系

D．物权与优先办理了预告登记的债权

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

答案解析：A、B、D都是例外。 （1）买卖不破租赁。各国立法普遍承认买卖不破租赁规则，认为在不动产租赁中，先设定 的租赁权优先于在后的所有权或者抵押权。《民法典》第405条规定:“抵押权设立前抵押财产 已出租并转移占有的，原租赁关系不受该抵押权的影响。”第725条规定：“租赁物在承租人按 照租赁合同占有期限内发生所有权变动的，不影响租赁合同的效力。” （2）物权不能优先于法律赋予了优先效力的某些债权。法律基于社会政策、公平观念等各种考虑而对于某些“特殊的债权”而给予特别的保护，不仅赋予其优先于普通债权的效力，甚至 赋予其优先于某些物权的效力。 （3）物权不能优先于办理了预告登记的债权。《民法典》第221条第1款规定：“当事人签 订买卖房屋的协议或者签订其他不动产物权的协议,为保障将来实现物权，按照约定可以向登 记机构申请预告登记。预告登记后，未经预告登记的权利人同意，处分该不动产的，不发生物 权效力。”由此可见，经过预告登记的债权，其效力得到极大的增强。即便是在强制执行程序, 办理了预告登记的债权也具有很强的效力。

13、某宾馆为了8月8目的开业庆典，于8月7日向电视台租借一台摄像机。庆典之日，工作人员不慎摔坏摄像机，宾馆决定按原价买下，以抵偿电视台的损失，遂于8月9日通过电话向电视台负责人表明此意，对方表示同意。8月15日，宾馆依约定向电视台支付了价款。摄像机所有权何时转移?（2 分）

A．8月7日

B．8月8日

C．8月9日

D．8月15日

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

答案解析：本题的核心命题点是简易交付。动产交付制度是物权法律制度中非常重要的一个考点，必须重点掌握。  
动产交付包括现实交付、观念交付和拟制交付三类;其中，观念交付又包括三类即简易交付、指示交付和占有改定。简易交付的情形是先借（租）而后买、即买方先占有标的物动产而后提出购买的情形。  
本题中，某宾馆8月7日先占有电视台的摄像机后决定按原价买下，8月9日电视台负责人表示同意，双方意思表示合意，买卖合同成立并生效、摄像机的物权发生变动。至于宾馆何时向电视台支付价款则属于债权关系，与物权变动无涉。故C项正确，当选;A、B、D项错误，不当选。  
综上所述，本题的正确答案为C。

14、我国法律处理不动产相邻关系的基本原则与精神是？（2 分）

A．各自安好，互不打扰

B．平等互惠，互利共赢

C．方便生活、团结互助

D．公平合理，绿色友好

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

答案解析：“有利生产、方便生活、团结互助、公平合理”就是我国法律处理不动产相邻关系的基本原则与精神（《民法典》第288条）。

15、私法为物权人提供的“公力救济”方法不包括？（2 分）

A．确认物权

B．排除妨碍

C．自助行为

D．消除危险

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

答案解析：私法为物权人提供的“公力救济”方法包括: 其一，在物权的归属和内容发生争议时，请求 有权机关确认权利（《民法典》第234条）； 其二，在物被他人无权占有或者物权遭受侵害或妨碍 时，行使物权请求权，要求返还原物、排除妨害和消除危险（《民法典》第235〜236条）； 其三，在物被毁损或因物权被侵害而遭受损害时,要求他人修理、重作、更换或者恢复原状,或者请求损害赔偿（《民法典》第237〜238条）。 私力保护，也称“私力救济”，是指当物权人的权利受到侵害时，通过自己的个人力量对权利加以保护，包括正当防卫、紧急避险和自助行为。

16、下列关于相邻关系的表述，错误的是？（2 分）

A．相邻关系发生在相邻的不动产的权利人之间

B．相邻关系实质上是对相邻不动产权利人的限制与延伸

C．相邻关系涉及物权法、侵权法等多项制度

D．相邻关系的目的在于提升权利人不动产的收益

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

答案解析：D的表述是地役权的规定。

17、刘某借用张某的名义购买房屋后，将房屋登记在张某名下。双方约定该房屋归刘某所有，房屋由刘某使用，产权证由刘某保存。后刘某、张某因房屋所有权归属发生争议。关于刘某的权利主张，下列哪些表述是不正确的?（2 分）

A．可直接向登记机构申请更正登记

B．可向登记机构申请异议登记

C．可向法院请求确认其为所有权人

D．可依据法院确认其为所有权人的判决请求登记机关变更登记

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

答案解析：A、B项考查"借名买房"中的救济途径，关键词为"可直接"和"可向"。该项错误率最高。在"借名买房"的情形下，依通常救济而言，利害关系人（本题中为刘某）往往先进行私力救济，即向记名产权人（本题中为张某）请求协助办理变更登记手续。如张某同意更正，则问题通过私力救济得以解决。如张某不同意，则利害关系人才会寻求公力救济（或去法院起诉或去登记机关申请更正登记）。因此，刘某并非"直接"向登记机构申请更正登记。故 A 项错误，当选;B 项正确，不当选。 C项考查确认物权请求权，关键词为"可向"和"确认"。因物权的归属、内容发生争议的，利害关系人可以请求确认权利。据此可知，刘某可向法院请求确认其为所有权人，即行使确认物权请求权。故C项正确，不当选。 D项考查更正登记的条件，关键词为"可依据"和"判决"。如法院最终确认刘某为所有权人，该判决则证明"有证据证明登记确有错误"，登记机构应当予以变更登记。故D项正确，不当选。

18、2016年3月3日，甲向乙借款10万元，约定还款日期为2017年3月3日。借款当日，甲将自己饲养的市值5万元的名贵宠物鹦鹉质押交付给乙，作为债务到期不履行的担保;另外，第三人丙提供了连带责任保证。 关于乙的质权，下列哪些说法是不正确的?（2 分）

A．2016年5月5 日，鹦鹉产蛋一枚，市值2000元，应交由甲处置

B．因乙照管不善，2016年 10月1日鹦鹉死亡，乙需承担赔偿责任

C．2017年4月4日，甲未偿还借款，乙未实现质权，则甲可请求乙及时行使质权

D．乙可放弃该质权，丙可在乙丧失质权的范围内免除相应的保证责任

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

答案解析：本题考查动产质权的法律效力，难度较大，错误率较高。  
A项考查质押物孳息收取权，关键词为"甲处置"。质权人有权收取质押财产的孳息，但是合同另有约定的除外。本题中，不存在特别约定，乙作为质权人享有孳息收取权。故A项错误。  
B项考查质权人妥善保管义务，关键词为"照管不善"和"赔偿"。质权人负有妥善保管质押财产的义务;因保管不善致使质押财产毁损、灭失的，应当承担赔偿责任。本题中，因乙照管不善，2016年10月1目鹦鹉死亡，质权人乙需承担赔偿责任。故 B项正确。  
C项考查质权人迟延行使质权的后果，关键词为"及时行使"。出质人可以请求质权人在债务履行期限届满后及时行使质权;质权人不行使的，出质人可以请求法院拍卖、变卖质押财产。出质人请求质权人及时行使质权，因质权人怠于行使权利造成损害的，由质权人承担赔偿责任。本题中，2017年4月4日，甲未偿还借款，乙未实现质权，则出质人甲可请求质权人乙，及时行使质权，故C项正确。  
D项考查质权的处分，关键词为"放弃"。质权人可以放弃质权;债务人以自已的财产出质，质权人放弃该质权的，其他担保人在质权人丧失优先受偿权益的范围内免除担保责任，但其他担保人承诺仍然提供担保的除外。本题中，乙作为质权人可以放弃质权，且鹦鹉系债务人甲白己的。因此，作为保证人的丙在质权人乙丧失质权的范围内免除相应的保证责任。故D项正确。

19、关于留置权的说法，正确的是？（2 分）

A．留置权是一种约定担保物权

B．留置权的标的物为动产和不动产

C．留置权具有二次效力的担保物权

D．留置权具有追及效力

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

答案解析：留置权是以动产为标的物的法定担保物权。一方面，留置权并非当事人设立的担保物权，而是依法产生的担保物权，属于法定担保物权。另一方面，我国《民法典》都只是承认动产的留置权,不承认不动产上的留置权。留置权是具有二次效力的担保物权。留置权首先是一种物权,但是其并不具有作为物权属性的追 及效力，因为留置权是以占有为基础的担保物权，在丧失占有后就消灭了权利本身（《民法典》 第457条），留置权人只能基于占有行使返还请求权，而不能基于留置权行使作为物上请求权 的返还请求权。

20、庞某有1辆名牌自行车，在借给黄某使用期间，达成转让协议，黄某以 8000元的价格购买该自行车。次日，黄某又将该自行车以 9000元的价格转卖给了洪某，但约定由黄某继续使用1 个月。关于该自行车的归属，下列哪一选项是正确的?（2 分）

A．庞某未完成交付，该自行车仍归庞某所有

B．黄某构成无权处分，洪某不能取得自行车所有权

C．洪某在黄某继续使用1个月后，取得该自行车所有权

D．庞某既不能向黄某，也不能向洪某主张原物返还请求权

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

答案解析：本题综合考查简易交付和占有改定，难度较大，错误率较高。 动产交付制度包括三类，分别是现实交付、观念交付和拟制交付。其中，观念交付又分为简易交付、指示交付和占有改定三类。 A项考查简易交付，关键词为"未完成"和"归庞某"。动产物权设立和转让前，权利人已经占有该动产的，物权自民事法律行为生效时发生效力。本题中，庞某将自行车借给黄某使用期间，二者达成协议、黄某以8000元的价格购买该自行车。该行为属于典型的简易交付，即"先借后买"，买卖合同生效时，视为已经完成了交付，自行车所有权转移给黄某。故A项错误，不当选。 B项考查有权处分和无权处分的认定，关键词为"构成"。黄某通过简易交付取得自行车所有权后，将自行车转卖给洪某的行为属于有权处分故B项错误，不当选。 C、D项考查占有改定和物权变动，关键词为"1个月后""既不能"和"也不能"。动产物权转让时，当事人又约定由出让人继续占有该动产的，物权自该约定生效时发生效力。本题中，黄某将自行车以9000元转卖给洪某后，双方约定由黄某继续使用1个月。该行为属于典型的占有改定，即"先卖后借（占有）"，二者约定生效时，视为已经完成了交付，自行车所有权转移给洪某因此，此时自行车的所有权属于洪某。庞某既不能向黄某，也不能向洪某主张原物返还请求权。故C项错误，不当选。D项正确，当选。 综上所述，本题的正确答案为 D。

21、下列选项中,属于不可分物的是（2 分）

A．水泥

B．绿豆

C．冰柜

D．自来水

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

答案解析：依据物能否分割以及分割是否损害该物的用途及价值,可以将物分为可分物与不可分物。 所谓可分物，是指能够分割且分割并不改变其性质或者影响其用途的物。不可分物，是指难以分割或者虽能分割但会改变其性质或者会影响其用途的物。冰柜属于不可分物。

22、下列哪一项是属于物权客体原则中，客体的不特定状态？（2 分）

A．浮动抵押权中的客体

B．最高额抵押中的客体

C．质权中的客体

D．留置权中的客体

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

答案解析：浮动抵押权当中客体是属于不特定的状态。最高额抵押权、质权、留置权中的客体都属于特定的状态。

23、红光、金辉、绿叶和彩虹公司分别出资50 万、20万、20万、10万元建造一栋楼房，约定建成后按投资比例使用，但对楼房管理和所有权归属未作约定。对此，下列哪一说法是错误的?（2 分）

A．该楼发生的管理费用应按投资比例承担

B．该楼所有权为按份共有

C．红光公司投资占50%，有权决定该楼的重大修缮事宜

D．彩虹公司对其享有的份额有权转让

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

答案解析：本题考查按份共有，难度不大。B项考查按份共有与共同共有的判断，关键词为"按份共有"。一般认为，共同共有（俗称"紧密的联盟"）仅包括五类，用5字口诀来表述，即"夫、家、遗、伙、居"。通俗而言，只有当事人之间存在夫妻关系、家庭关系、遗产继承关系、合伙关系和同居关系才会被认定为共同共有，除此之外，统统认定或推定为按份共有（俗称"松散的联盟"）。据此可知，该楼为按份共有。故B项说法正确，不当选。 A项考查共有物的管理，关键词为"投资比例"。共有人对共有物的管理费用以及其他负担，有约定的，按照其约定;没有约定或者约定不明确的，按份共有人按照其份额负担，共同共有人共同负担。本题中，四家公司对楼房管理未作约定，依法应按投资比例承担。故 A 项说法正确，不当选。 C项考查重大修缮，关键词为"50%"。处分共有的不动产或者动产以及对共有的不动产或者动产作重大修缮、变更性质或者用途的，应当经占份额2/3以上的按份共有人或者全体共同共有人同意，但是共有人之间另有约定的除外。本题中，红光公司的份额没有达到2/3，不能决定该楼的重大修缮。故C项说法错误，当选。 D项考查按份共有人的份额转让，关键词为"有权"。按份共有人可以转让其享有的共有的不动产或动产份额。其他共有人在同等条件下享有优先购买的权利。据此可知，按份共有人对其享有的份额有权自由处分。故 D项说法正确，不当选。

24、甲对乙享有10万元的债权，甲将该债权向丙出质，借款5万元。下列哪一表述是错误的？（2 分）

A．将债权出质的事实通知乙不是债权质权生效的要件

B．如未将债权出质的事实通知乙，丙即不得向乙主张权利

C．如将债权出质的事实通知了乙，即使乙向甲履行了债务，乙不得对丙主张债已消灭

D．乙在得到债权出质的通知后，向甲还款3 万元，因还有7万元的债权额作为担保，乙的部分履行行为对丙有效

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

答案解析：本题考查债权质权，难度较大，错误率较高。 A项考查应收账款质权的设立，关键词为"通知"和"不是"。以应收账款出质的，质权自办理出质登记时设立。据此可知，债权质权应办理出质登记手续，将债权出质的事实通知债务人不是债权质权生效的要件。故 A项说法正确，不当选。 债权出质，适用债权转让的基本规则。债权人转让权利的，应当通知债务人。未经通知，该转让对债务人不发生效力。据此可知，债权转让的基本规则是"内外有别+通知"，是否履行通知义务，决定是否产生外部效力，具体分析如下; （1）如未将债权出质的事实通知乙，则该债权出质对乙（债务人）不发生效力（不产生外部效力）。因此，丙不得向乙主张权利。故B项说法正确，不当选。 （2）如将债权出质的事实"通知了"（该关键词表明产生了外部效力）乙，则乙应当向丙履行债务而不得再向甲履行债务。如乙再向甲履行债务，无论是全部履行还是部分履行、该履行对丙均不产生效力，即不得向丙主张债已（全部）消灭或部分消灭。故C项说法正确，不当选;D项说法错误，当选。 综上所述，本题的正确答案为D。

25、相邻关系实质上是对财产所有人或占有人、使用人行使所有权或占有、使用权的\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_和\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。（2 分）

A．合理延伸 必要限制

B．合理延伸 合理延伸

C．必要延伸 合理限制

D．合理限制 合理限制

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

答案解析：相邻关系，是指相互毗邻的不动产的所有人或使用人因对不动产行使所有权或使用权而发生的权利义务关系。相邻关系实质上是对财产所有人或占有人、使用人行使所有权或占有、使用权的合理延伸和必要的限制。

26、在某些情况下,为了保障占有人对其占有具有继续使用的利益，占有制度所产生的保护合法占有人不受所有权人的权利继受人的侵犯的功能。这种功能是什么？（2 分）

A．公信功能

B．保护功能

C．公示功能

D．持续功能

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

答案解析：持续的功能也称“继续的功能”，它是指在某些情况下,为了保障占有人对其占有具有继续使用的利益，占有制度所产生的保护合法占有人不受所有权人的权利继受人的侵犯的功能。例如，物权法中对取得时效的规定。占有制度具有此项功能的原因在于维护经济秩序的客观公正。

27、辽东公司欠辽西公司货款 200 万元，辽西公司与辽中公司签订了一份价款为150万元的电脑买卖合同，合同签订后，辽中公司指示辽西公司将该合同项下的电脑交付给辽东公司。因辽东公司届期未清偿所欠货款，故辽西公司将该批电脑扣留。关于辽西公司的行为，下列哪一选项是正确的?（2 分）

A．属于行使抵押权

B．属于行使动产质权

C．属于行使留置权

D．属于自助行为

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

答案解析：本题考查商事留置，难度不大。留置权包括两类即民事留置和商事留置。商事留置权的成立要件有三∶（1）债权已到期;（2）合法占有债务人的动产;（3）不违反法律规定和当事人的约定。本题中，辽东公司（债务人）和辽西公司（债权人）均系商事主体，辽西公司合法占有债务人辽东公司的动产即电脑。因此，依法可以行使留置权。故C项正确，当选。A、B、D项错误，不当选。 综上所述，本题的正确答案为 C。

28、以下不能提现物权具备支配作用的是？（2 分）

A．建设用地使用权人对土地的占有

B．动产质权人对动产的占有

C．居住权人对房屋的占有

D．债权人对合同享有的金钱之债

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

答案解析：支配权是直接支配客体的权利。所谓“支配”，即权利人依其意思对权利客体进行管领或处置;“直接”支配，则意味着权利人实现权利完全无须他人的意思或行为的介入，权利人的力可以直接作用于权利客体之上。A、C属于用益物权人对物的占有；B属于担保物权人对物的占有；D不属于物权，而是债权。

29、甲将1套房屋出卖给乙，已经移转占有，没有办理房屋所有权移转登记。现甲死亡，该房屋由其子丙继承。丙在继承房屋后又将该房屋出卖给丁，并办理了房屋所有权移转登记。下列哪个表述是错误的?（2 分）

A．乙虽然没有取得房屋所有权，但是基于甲的意思取得占有，乙为有权占有

B．乙不可以对甲的继承人丙主张有权占有

C．在丁取得房屋所有权后，乙可以以占有有正当权利来源对丁主张有权占有

D．在丁取得房屋所有权后，丁可以基于其所有权请求乙返还房屋

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

答案解析：本题综合考查占有的分类、限定继承原则、非基于民事法律行为的物权变动和物权请求权，难度极大，错误率极高。 A项考查占有的分类，关键词为"有权占有"。根据占有人是否存在占有的本权（权源），将占有分为有权占有和无权占有。有权占有，又称有权源占有，是指基于合法原因而取得的占有。其中的合法原因可以理解为法律规定或民事法律行为等。本题中，甲将1套房屋出卖给乙，已经移转占有。乙基于房屋买卖合同而占有房屋，属于有权占有。故A项正确，当选。 B项考查限定继承原则，关键词为"主张"继承遗产应当清偿被继承人依法应当缴纳的税款和债务，缴纳税款和清偿债务以他的遗产实际价值为限。超过遗产实际价值部分，继承人白愿偿还的不在此限。继承人放弃继承的，对被继承人依法应当缴纳的税款和债务可以不负偿还责任。本题中，甲死亡后，作为继承人的丙应继受甲（被继承人）的义务。因此，乙可以对甲的继承人丙主张有权占有。故 B项错误。 C、D项考查物权变动和物权请求权，关键词为"主张"和"返还"。因继承取得物权的，自继承开始时发生效力。本题中，甲死亡后，作为继承人的丙立即取得房屋的所有权（是否办理了过户登记手续在所不问）。同时，不动产物权的设立、变更、转让和消灭，经依法登记，发生效力;未经登记，不发生效力，但法律另有规定的除外。本题中，丙在继承房屋后又将该房屋出卖给丁，属于有权处分，其与丁签订的房屋买卖合同合法有效，并"办理了"（该关键词表明已经完成公示）房屋所有权移转登记，丁继受取得房屋所有权。在丁取得房屋所有权后，丁当然可以基于其所有权请求乙返还房屋。故D项正确，当选。 错误率最高的是C项，丁作为房屋所有权人，基于物权请求权（返还原物请求权）向乙主张返还房屋时，乙可以以占有有正当权利来源对丁"主张"有权占有，但显然不能产生法律效果。因为丁享有房屋所有权，系最完整的物权（使用价值+交换价值），乙仅是有权占有人（基于债权而产生）。但是，需要注意的是，C项说的是乙有权"主张"。乙能否主张和主张后能否产生法律效果是两个法律问题，不能混淆。总之，乙可以向丁"主张"有权占有，但不能产生法律效果，必须返还房屋给丁，乙的损失向丙主张赔偿。故C项正确，当选。

30、下列关于质权的说法，正确的是？（2 分）

A．质权属于约定担保物权

B．质权是以移转标的物的占有为生效要件的物权

C．质权的标的包括动产和不动产

D．质权是在债务人或者第三人提供的特定财产上设定的担保物权。

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

答案解析：质权属于约定担保物权；质权的标的物为动产与某些权利，而不能是不动产。质权是以移转标的物的占有或者登记为生效要件的物权。而抵押权的标的物既可以是动产、 不动产，也可以是用益物权以及法律允许抵押的特许物权。

31、同升公司以一套价值100万元的设备作为抵押，向甲借款10万元，未办理抵押登记手续。同升公司又向乙借款80万元，以该套设备作为抵押，并办理了抵押登记手续。同升公司欠丙货款20万元，将该套设备出质给丙。丙不小心损坏了该套设备，送丁修理，因欠丁5万元修理费，该套设备被丁留置。根据担保法律制度的规定，下列关于甲、乙、丙、丁对该套设备享有的担保物权的清偿顺序的排列中，正确的是（2 分）

A．甲>乙>丙>丁

B．乙>丙>丁>甲

C．丙>丁>甲>乙

D．丁>乙>丙>甲

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

答案解析：本题考查物权的优先效力，难度不大。 在同一动产之上，既有抵押权、质押权，还有留置权时，应如何排序? （1）抵押权先于质押权设立的。结论∶留置权>登记抵押权>质押权>未登记抵押权，质押权先于抵押权设立的。结论∶留置权>质押权>登记抵押权>未登记抵押权 （2）留置权总是排在第一位，为何呢?因为同一动产上已设立抵押权或质权，该动产又被留置的，留置权人优先受偿。据此可知，留置权作为法定担保物权，具有法定优先性。而抵押权和质押权均为意定担保物权，在物权法律制度中，法定优于意定，因此，留置权永远排在第一位 （3）未登记抵押权总是排在最后一位，为何呢?因为动产抵押权自抵押合同生效时设立;未经登记，不得对抗善意第三人。据此可知，未登记抵押权效力最弱。因此，未登记抵押权永远排在最后一位。 （4）到底是登记抵押权优先于质押权还是质押权优先于登记抵押权呢? 同一财产既设立抵押权又设立质权的，拍卖、变卖该财产所得的价款按照登记、交付的时间先后确定清偿顺序。据此可知，请牢记6个字;成立在先原则。如果是登记抵押权先于质押权设立的，登记抵押权就要优先于质押权;如果是质押权先于登记抵押权设立的，质押权就优先于登记抵押权。 本题中、甲为未登记抵押权人，乙为登记抵押权人，丙为质押权人，丁为留置权人，且属于抵押先于质押设立的情形。因此，最终排序为丁>乙>丙>甲。

32、关于共有，下列哪些表述是不正确的?（2 分）

A．对于共有财产，部分共有人主张按份共有，部分共有人主张共同共有，如不能证明财产是按份共有的，应当认定为共同共有

B．按份共有人对共有不动产或者动产享有的份额，没有约定或者约定不明确的，按照出资额确定;不能确定出资额的，视为等额享有

C．夫或妻在处理夫妻共同财产上权利平等，因日常生活需要而处理夫妻共同财产的，任何一方均有权决定

D．对共有物的分割，当事人没有约定或者约定不明确的，按份共有人可以随时请求分割，共同共有人在共有的基础丧失或者有重大理由需要分割时可以请求分割

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

答案解析：A项考查按份共有与共同共有的判断，关键词为"认定为"。一般认为，共同共有（俗称'紧密的联盟"）仅包括五类，用5字口诀来表述，即"夫、家、遗、伙、居"。通俗而言，只有当事人之间存在夫妻关系、家庭关系、遗产继承关系、合伙关系和同居关系才会被认定为共同共有，除此之外，统统认定或推定为按份共有（俗称"松散的联盟"）。故A项错误，当选。 B项考查按份共有的份额确定规则，关键词为"视为"。按份共有人对共有的不动产或动产享有的份额，没有约定或约定不明确的，按照出资额确定. 不能确定出资额的视为等额享有。故B项正确，不当选。 C项考查夫妻间平等的家事代理权，关键词为"日常生活需要"。夫或妻对夫妻共同所有的财产，有平等的处理权应当理解为∶（1）夫或妻在处理夫妻共同财产上的权利是平等的。因日常生活需要而处理夫妻共同财产的，任何一方均有权决定。（2）夫或妻非因日常生活需要对夫妻共同财产做重要处理决定，夫妻双方应当平等协商，取得一致意见。他人有理由相信其为夫妻双方共同意思表示的，另一方不得以不同意或不知道为由对抗善意第三人。故C项正确，不当选。 D项考查按份共有物的分割。关键词为"随时""基础丧失"和"重大理由"。共有人约定不得分割共有的不动产或者动产，以维持共有关系的，应当按照约定，但是共有人有重大理由需要分割的，可以请求分割;没有约定或者约定不明确的，按份共有人可以随时请求分割、共同共有人在共有的基础丧失或者有重大理由需要分割时可以请求分割。因分割造成其他共有人损害的，应当给予赔偿。故D项正确，不当选。

33、蒋某是C市某住宅小区6栋3单元 502号房业主，入住后面临下列法律问题：小区地下停车场设有车位 500个，开发商销售了300个，另 200 个用于出租。蒋某购房时未买车位，现因购车需使用车位。下列选项正确的是（2 分）

A．蒋某等业主对地下停车场享有业主共有权

B．如小区其他业主出售车位，蒋某等无车位业主在同等条件下享有优先购买权

C．开发商出租车位，应优先满足蒋某等无车位业主的需要

D．小区业主如出售房屋，其所购车位应一同转让

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

答案解析：本题考查建筑物区分所有权之共有权，难度较大，错误率较高。 A项考查业主共有权的范围，关键词为"停车场"。建筑区划内，规划用于停放汽车的车位、车库的归属，由当事人通过出售、附赠或出租等方式约定。据此可知，原则上，车位、车库乃属于开发商所有，由开发商通过出售、附赠或出租的方式转移给业主，即不属于业主共有。故A项错误，不当选。 B项考查优先购买权的行使，关键词为"享有"。业主之间系"独立享有"完整的所有权，不存在按份共有关系问题。因此，各建筑物区分所有权人之间不存在优先购买权。因此，如小区其他业主出售车位，蒋某等无车位业主并不享有优先购买权。故B项错误，不当选。 C项考查业主权利优先保障制度，关键词为"优先满足"。建筑区划内，规划用于停放汽车的车位、车库应当首先满足业主的需要。据此可知，如开发商出租车位，应优先满足蒋某等无车位业主的需要。故C项正确，当选。 D项考查主物和从物的关系问题，关键词为"一同转让"。房屋和车位不属于主物和从物的关系，二者系独立的物，可以分别单独转让。因此，业主出售房屋的，当然可以不出售所购车位。故D项错误，不当选。 综上所述，本题的正确答案为C。

34、徐某是甲公司总经理，甲公司为其配备了一辆轿车供上下班使用。后徐某辞职，甲公司尚欠其10万元工资。徐某与甲公司多次交涉无果，欲对轿车行使留置权。关于本案，下列哪一说法是正确的？（2 分）

A．徐某可以行使留置权

B．徐某不可以行使留置权

C．徐某向甲公司主张 10 万元工资的债权请求权不受诉讼时效限制

D．徐某向甲公司主张 10万元工资的债权请求权受2年诉讼时效期间的限制

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

答案解析：本题综合考查留置权的适用条件和诉讼时效，难度较大，错误率较高。 A、B项考查留置权。留置权包括两类，即民事留置和商事留置。民事留置权的构成要件有四∶（1）债权已到期;（2）合法占有债务人的动产;（3）动产的占有和债权的发生基于同一法律关系（商事留置除外）;（4）不违反法律规定、当事人的约定、不违背公序良俗。本题中，徐某的10万元工资债权与轿车的占有并非同一法律关系。因此，不得行使留置权。故A项错误，不当选;B 项正确，当选。 C、D项考查诉讼时效制度。向人民法院请求保护民事权利的诉讼时效期间为3年。法律另有规定的，依照其规定。本题中，徐某的10万元工资债权属于债权请求权，依法应受到3年诉讼时效期间的限制。故C、D项均错误，不当选。

35、下列哪一项不属于物权保护方式当中的“私力救济”？（2 分）

A．排除妨碍

B．正当防卫

C．紧急避险

D．自助行为

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

答案解析：私力保护，也称“私力救济”，是指当物权人的权利受到侵害时，通过自己的个人力量对权利加以保护，包括正当防卫、紧急避险和自助行为。

36、关于占有的说法错误的是？（2 分）

A．占有是一种权利

B．占有是一种事实

C．占有的标的是动产和不动产

D．占有是对于物具有事实上的管领力的一种状态

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

答案解析：占有是对于物具有事实上的管领力的一种状态。关于占有的性质,有事实说与权利说。 我国民法学界通说认为，占有是一种事实而非权利。占有的标的物仅限于物,包括动产和不动产。

37、甲、乙、丙、丁共有1套房屋，各占1/4，对共有房屋的管理没有进行约定。甲、乙、丙未经丁同意，以全体共有人的名义将该房屋出租给戊。关于甲、乙、丙上述行为对丁的效力的依据，下列哪一表述是正确的?（2 分）

A．有效，出租属于对共有物的管理，各共有人都有管理的权利

B．有效，对共有物的处分应当经占共有份额2/3以上的共有人的同意，出租行为较处分为轻，当然可以为之

C．无效，对共有物的出租属于处分，应当经全体共有人的同意

D．有效，出租是以利用的方法增加物的收益，可以视为改良行为，经占共有份额 2/3以上的共有人的同意即可

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

答案解析：本题中，甲、乙、丙、丁共有1套房屋，各占1/4，属于按份共有。 共有人按约定管理共有的不动产或动产;没有约定或约定不明确的，各共有人都有管理的权利和义务。同时，处分共有的不动产以及对共有的不动产作重大修缮、变更性质或者用途的，应当经占份额2/3 以上的按份共有人或全体共同共有人同意，但共有人之间另有约定的除外。 本题中，出租行为在性质上属于负担行为，而非管理行为（管理行为，是对共有物保值、增值的行为;租赁行为会对标的物进行消耗，因此，不属于管理行为）。故 A 项错误，不当选。同时，出租行为亦不会使房屋（标的物）发生物权变动。因此，不属于处分行为。故 C项错误，不当选。同时，改良行为，是指在不改变共有物性质的前提下，对共有物进行加工、修理等行为，以增加共有物的效用或价值。出租行为亦非改良行为。故 D项亦错误，不当选。 归纳而言，出租共有物比处分共有物的行为更轻，故经占共有份额 2/3以上的共有人的同意，可以将共有物出租。由此产生的收益，由各共有人按份享有。故B项正确，当选。

38、物权是指权利人依法对特定的物享有\_\_\_\_\_\_和\_\_\_\_\_\_的权利，包括所有权、用益物权和担保物权。（2 分）

A．占有 使用

B．收益 处分

C．支配 排他

D．占有 排他

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

答案解析：根据《民法典》第114条第2款有明确的定义：“物权是权利人依法对特定的物享有直接支配和排他的权利，包括所有权、用益物权和担保物权。

39、非因法律法律行为的物权变动，是指因法律行为以外的法律事实引起的物权的产生、变更、转移与消灭。请问，下列哪些选项不属于这些法律事实？（2 分）

A．强制执行

B．继承

C．先占

D．买卖房屋

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

答案解析：非因法律法律行为的物权变动，是指因法律行为以外的法律事实引起的物权的产生、变 更、转移与消灭。能够引发物权变动的法律行为以外的法律事实主要有：添附、取得时效、先 占、征收、没收、强制执行、继承、法定物权的产生等。

40、关于地役权的说法，错误的是？（2 分）

A．地役权具备转让上的从属性

B．地役权具备抵押上的从属性

C．地役权在实现上具备不可分性

D．地役权的设立可以口头

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

答案解析：当事人必须通过订立书面的地役权合同设立地役权（《民法典》第373条）。地役 权合同包括但不限于下列条款:（1）当事人的姓名或者名称和住所；（2）供役地和需役地的位 置；（3）利用目的和方法；（4）利用期限；（5）费用及其支付方式；（6）解决争议的方法。

41、关于居住权的说法，错误的是？（2 分）

A．居住权是我国《民法典》编纂时新增加的一类的用益物权

B．居住权，是依据合同或遗嘱而取得的

C．居住权的目的是不仅满足生活居住的需要，还可以用于生产经营活动

D．居住权无偿设立

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

答案解析：居住权是我国《民法典》编纂时新增加的一类的用益物权。所谓居住权，是指自然人依据合同或遗嘱而取得的，对他人的住宅进行占有、使用，以满足生活居住需要的一种用益物权。居住权的目的是满足生活居住的需要，而不包括用于生产经营活动。依据《民法典》第368条规定，居住权无偿设立，但是当事人另有约定的除外。

42、下列对地役权的说法正确的是？（2 分）

A．地役权是一种担保物权

B．地役权的权利主体只能是不动产的所有权人

C．地役权的权利客体只能是不动产

D．地役权是权利人为了行使自身的权利而设定的权利

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

答案解析：地役权是对他人所有或使用的不动产加以利用的用益物权。地役权的权利主体既可以是不动产的所有权人，也可以是不动产的使用权人。地役权的客体是不动产。地役权是权利人为了提高自己的不动产的效益而设定的用益物权。

43、下列关于居住权与住宅租赁权的描述，错误的是？（2 分）

A．居住权属于用益物权，而住宅租赁权是债权。

B．居住权可以通过合同设立，也可以通过遗嘱设立；住宅租赁权是依据租赁合同而产生的合同债权

C．居住权的主体只能是自然人，住宅租赁权的主体可以自然人、法人或者非法人组织。

D．居住权和住宅租赁权均不具有专属性，可以转让和继承

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

答案解析：A、B、C均正确 D：居住权具有专属性，不能转让、继承，居住权人死亡的，居住权就消灭。设立了居住权的住宅，也不得出租（《民法典》第三百六十九条）。住宅租赁权作为债权则不具有专属性，可以转让和继承，租赁权人死亡的，住宅租赁权并不因此就消灭。经过出租人同意,承租人可以将住宅进行转租（《民法典》第716条）。

44、“有利生产、方便生活、团结互助、公平合理”就是我国法律处理\_\_\_\_\_\_\_\_\_的基本原则与精神。（2 分）

A．不动产抵押关系

B．动产质押关系

C．不动产相邻关系

D．动产及不动产相邻关系

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

答案解析：调整相邻关系的基本原则由法律加以明确规定。“有利生产、方便生活、团结互助、公平合理”就是我国法律处理不动产相邻关系的基本原则与精神（《民法典》第288条）。

45、甲以某商铺作抵押向乙银行借款，抵押权已登记，借款到期后甲未偿还。甲提前得知乙银行将起诉自己，在乙银行起诉前将该商铺出租给不知情的丙，预收了1年租金。半年后经乙银行请求，该商铺被法院委托拍卖，由丁竞买取得。下列哪一选项是正确的?（2 分）

A．甲与丙之间的租赁合同无效

B．丁有权请求丙腾退商铺，丙有权要求丁退还剩余租金

C．丁有权请求丙腾退商铺，丙无权要求丁退还剩余租金

D．丙有权要求丁继续履行租赁合同

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

答案解析：A项考查抵押权的本质，关键词为"合同无效"。抵押权作为担保物权，其本质乃"优先受偿权"而非抵押物的所有权。甲将自己的商铺抵押给乙银行并已登记的，乙银行对该商铺享有优先受偿权。但商铺的所有权依然属于甲所有，后甲将商铺再次出租给丙的，甲与丙之间的租赁合同合法有效，故 A项错误，不当选。 B、C、D项考查成立在先原则，关键词为"腾退商铺"和"继续履行"。抵押权设立前抵押财产已出租并转移占有的，原租赁关系不受该抵押权的影响。本题中、属于典型的"先押后租"的情形，即抵押权成立在先，买卖破租赁。丁在取得商铺所有权后，甲与丙之间的租赁合同对丁不具有约束力，丁可以要求承租人丙腾退。而对于丙的损失，应依其与甲签订的合法有效的租赁合同而追究甲的违约责任。故B、D项错误，不当选。C项正确，当选。

46、物权人在其权利的实现上遇有某种妨害时，有权请求造成妨害事由发生的人排除此等妨害，称为物权请求权。关于物权请求权，下列哪一表述是错误的?（2 分）

A．是独立于物权的一种行为请求权

B．可以适用债权的有关规定

C．不能与物权分离而单独存在

D．须依诉讼的方式进行

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

答案解析：本题考查物权的保护，难度较大，错误率较高。 A项中的关键词为"行为请求权"。物权请求权是独立于物权的一种行为请求权。在物权未受到妨害也不存在受到妨害之可能性时，物权人则不享有物权请求权。故 A项表述正确，不当选。 B项中的关键词为"可以适用"。作为请求权，物权请求权与债权有类似的性质，因而在不与物权请求权性质相抵触的范围内，可以适用债权的有关规定，如过失相抵、给付迟延、债的履行及转让等。故B项表述正确，不当选。 C项中的关键词为"分离"。物权请求权亦不能与物权分离而单独存在。在物权受到妨害时，仅物权人才可以行使物权请求权;物权请求权是基于物权而派生出的权利，在性质上属于救济权。故C项表述正确，不当选。 D项中的关键词为"须"。物权请求权的行权方式多元化，物权受到侵害的，权利人可以通过和解、调解、仲裁、诉讼等途径解决。据此可知，物权请求权的行权不必非得依诉讼方式进行，也可以依意思表示的方式为之，即物权受到妨害后，物权人可以直接请求妨害人为或不为一定的行为，包括请求妨害人返还原物、排除妨害、消除危险等。故 D项表述错误，当选。

47、物权法的调整关系是？（2 分）

A．债权关系

B．物权关系

C．人格权关系

D．股权关系

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

答案解析：民事关系的范围非常广泛，如债权关系、物权关系、人格权关系、身份关系、股权关系、继承关系、侵权关系等。物权法只是调整围绕着物的归属和利用而发生的民事关系，即物权关系 （《民法典》第205条）。

48、甲擅自在乙的土地上通行或将垃圾堆积在乙的土地上，乙请求甲将这些垃圾清理掉，问：乙在行使什么请求权？（2 分）

A．返还原物请求权

B．排除妨害请求权

C．消除危险请求权

D．恢复原状的请求权

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

答案解析：排除妨害请求权,是指当所有权与他物权之圆满状态受到他人以侵夺占有或无权占有以 外的方式不法予以侵害或者妨碍时，物权人享有的请求排除该妨害，从而使自己的物权恢复圆满状态的一项请求权（《民法典》第236条）。此种请求权主要适用于不动产，动产所有人请求 排除妨害的情形相对较少。甲擅自在乙的土地上通行或将垃圾堆积在乙的土地上，乙有权请求甲将这些对其土地所有权之行使构成的妨碍予以排除。

49、甲、乙和丙于2012年3月签订了散伙协议，约定登记在丙名下的合伙房屋归甲、乙共有后丙未履行协议。同年8 月，法院判决丙办理该房屋过户手续，丙仍未办理。9月，丙死亡，丁为其唯一继承人。12月，丁将房屋赠给女友戊，并对赠与合同作了公证。下列哪一表述是正确的?（2 分）

A．2012年3月，甲、乙按份共有房屋

B．2012年8月，甲、乙按份共有房屋

C．2012年9月，丁为房屋所有人

D．2012年12月，戊为房屋所有人

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

答案解析：A项考查不动产物权变动的基本规则。不动产物权的设立、变更、转让和消灭，经依法登记，发生效力;未经登记，不发生效力，但法律另有规定的除外。本题中，2012年3月，甲、乙、丙虽然在散伙协议中约定，登记在丙名下的合伙房屋归甲、乙共有，但后丙未履行协议。因此，房屋不发生物权变动，依然属于丙所有。故 A 项错误，不当选。 B项考查非基于民事法律行为的物权变动中的法律文书。因人民法院、仲裁机构的法律文书导致物权设立、变更、转让或消灭的，自法律文书生效时发生效力。本题中，2012年8月，法院的判决系"给付之诉"，即判决丙办理房屋过户手续，而非直接判决房屋所有权归甲、乙所有（形成之诉）。后丙仍未办理过户手续。因此，房屋依然不发生物权变动。依然属于丙所有。故 B项错误，不当选。 C项考查非基于民事法律行为的物权变动中的继承。因继承取得物权的，自继承开始时发生效力。本题中，2012年9月，丙死亡，丁为其"唯一"（该关键词表明丙死亡，丁立刻取得房屋所有权）继承人。因此，2012年9月，房屋发生物权变动、归丁所有。故C项正确，当选。 D项考查不动产物权变动的基本规则。2012 年12月，丁将"房屋赠给"女友戊属于有权处分，丁和戊之间仅存在合法有效的赠与合同，虽然对赠与合同作了公证（不得行使任意撤销权），但丁并未将房屋过户给戊（未完成公示）。因此，房屋不发生物权变动，依然属于丁所有。故D项错误，不当选。 综上所述，本题的正确答案为C。

50、基于法律行为的物权变动，动产\_\_\_\_\_，不动产\_\_\_\_\_\_\_\_，物权变动方才发生效力。（2 分）

A．交付 登记

B．登记 交付

C．交付 交付

D．登记 登记

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

答案解析：依据《民法典》第209条第1款和第224条，基于法律行为的不动产物权变动（包括不动产 物权的设立、变更、转让和消灭）只有经依法登记，不动产物权变动方才发生效力，未经登记，不发生效力;基于法律行为的动产物权变动（仅限于动产物权的设立和转让），自交付时,动产物 权变动方才发生效力，没有交付的，不发生效力。

## 《物权法》作业

我的成绩：0分

开始时间：2022-12-22 15:40:33

交卷时间：2022-12-22 15:40:39

答题用时：00:00:05

已做7次  [[查看考试记录]](javascript:void(0))

## **单项选择题**

1、孤寡老人甲欲出卖自己的房屋，但由于无处居住，便在与乙订立买卖合同时，约定乙取得房屋所有权后，在该房屋上以甲生命存续期限为期限设定居住权，在房屋所有权过户登记时，一并登记居住权。双方办理过户登记时，因故未办理居住权登记，遂约定事后登记后甲再找乙办理居住权登记时，乙拒绝。根据《民法典》，下列哪项表述是错误的?（2 分）

**A．甲与乙的约定在双方之间具有债权效力**

B．甲有权请求乙承担迟延履行的违约责任

C．居住权作为物权没有有效设立

D．甲无权请求乙继续登记并设立居住权

**我的答案：A**

**得分：0分**

**参考答案：D**

答案解析：本题考查《民法典》新增制度居住权，难度较大，错误率较高。  
居住权，是指居住权人有权按照合同约定，对他人的住宅享有占有、使用的用益物权，以满足生活居住的需要。  
基于物权法定的原则，设立居住权的，应当向登记机构申请居住权登记。居住权自登记时设立。  
登记是居住权的生效要件，未办理居住权登记的，居住权不设立。同时，根据区分原则，未办理居住权登记的，不影响合同的效力，居住权合同依然合法有效。  
本题中，甲与乙的约定属于设立居住权的约定，虽然未办理居住权登记，居住权作为用益物权没有有效设立，但不影响约定的效力，该约定合法有效，在双方之间具有债权效力。因此，甲有权基于合法有效的约定请求乙承担迟延履行的违约责任。故A、B、C项说法均正确，不当选。同时，基于合法有效的债权协议，甲有权请求乙协助自已继续登记并设立居住权，乙亦有义务协助甲办理居住权登记。故 D项错误。

2、甲将1套房屋出卖给乙，已经移转占有，没有办理房屋所有权移转登记。现甲死亡，该房屋由其子丙继承。丙在继承房屋后又将该房屋出卖给丁，并办理了房屋所有权移转登记。下列哪个表述是错误的?（2 分）

A．乙虽然没有取得房屋所有权，但是基于甲的意思取得占有，乙为有权占有

B．乙不可以对甲的继承人丙主张有权占有

C．在丁取得房屋所有权后，乙可以以占有有正当权利来源对丁主张有权占有

D．在丁取得房屋所有权后，丁可以基于其所有权请求乙返还房屋

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

答案解析：本题综合考查占有的分类、限定继承原则、非基于民事法律行为的物权变动和物权请求权，难度极大，错误率极高。 A项考查占有的分类，关键词为"有权占有"。根据占有人是否存在占有的本权（权源），将占有分为有权占有和无权占有。有权占有，又称有权源占有，是指基于合法原因而取得的占有。其中的合法原因可以理解为法律规定或民事法律行为等。本题中，甲将1套房屋出卖给乙，已经移转占有。乙基于房屋买卖合同而占有房屋，属于有权占有。故A项正确，当选。 B项考查限定继承原则，关键词为"主张"继承遗产应当清偿被继承人依法应当缴纳的税款和债务，缴纳税款和清偿债务以他的遗产实际价值为限。超过遗产实际价值部分，继承人白愿偿还的不在此限。继承人放弃继承的，对被继承人依法应当缴纳的税款和债务可以不负偿还责任。本题中，甲死亡后，作为继承人的丙应继受甲（被继承人）的义务。因此，乙可以对甲的继承人丙主张有权占有。故 B项错误。 C、D项考查物权变动和物权请求权，关键词为"主张"和"返还"。因继承取得物权的，自继承开始时发生效力。本题中，甲死亡后，作为继承人的丙立即取得房屋的所有权（是否办理了过户登记手续在所不问）。同时，不动产物权的设立、变更、转让和消灭，经依法登记，发生效力;未经登记，不发生效力，但法律另有规定的除外。本题中，丙在继承房屋后又将该房屋出卖给丁，属于有权处分，其与丁签订的房屋买卖合同合法有效，并"办理了"（该关键词表明已经完成公示）房屋所有权移转登记，丁继受取得房屋所有权。在丁取得房屋所有权后，丁当然可以基于其所有权请求乙返还房屋。故D项正确，当选。 错误率最高的是C项，丁作为房屋所有权人，基于物权请求权（返还原物请求权）向乙主张返还房屋时，乙可以以占有有正当权利来源对丁"主张"有权占有，但显然不能产生法律效果。因为丁享有房屋所有权，系最完整的物权（使用价值+交换价值），乙仅是有权占有人（基于债权而产生）。但是，需要注意的是，C项说的是乙有权"主张"。乙能否主张和主张后能否产生法律效果是两个法律问题，不能混淆。总之，乙可以向丁"主张"有权占有，但不能产生法律效果，必须返还房屋给丁，乙的损失向丙主张赔偿。故C项正确，当选。

3、某宾馆为了8月8目的开业庆典，于8月7日向电视台租借一台摄像机。庆典之日，工作人员不慎摔坏摄像机，宾馆决定按原价买下，以抵偿电视台的损失，遂于8月9日通过电话向电视台负责人表明此意，对方表示同意。8月15日，宾馆依约定向电视台支付了价款。摄像机所有权何时转移?（2 分）

A．8月7日

B．8月8日

C．8月9日

D．8月15日

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

答案解析：本题的核心命题点是简易交付。动产交付制度是物权法律制度中非常重要的一个考点，必须重点掌握。  
动产交付包括现实交付、观念交付和拟制交付三类;其中，观念交付又包括三类即简易交付、指示交付和占有改定。简易交付的情形是先借（租）而后买、即买方先占有标的物动产而后提出购买的情形。  
本题中，某宾馆8月7日先占有电视台的摄像机后决定按原价买下，8月9日电视台负责人表示同意，双方意思表示合意，买卖合同成立并生效、摄像机的物权发生变动。至于宾馆何时向电视台支付价款则属于债权关系，与物权变动无涉。故C项正确，当选;A、B、D项错误，不当选。  
综上所述，本题的正确答案为C。

4、非因法律法律行为的物权变动，是指因法律行为以外的法律事实引起的物权的产生、变更、转移与消灭。请问，下列哪些选项不属于这些法律事实？（2 分）

A．强制执行

B．继承

C．先占

D．买卖房屋

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

答案解析：非因法律法律行为的物权变动，是指因法律行为以外的法律事实引起的物权的产生、变 更、转移与消灭。能够引发物权变动的法律行为以外的法律事实主要有：添附、取得时效、先 占、征收、没收、强制执行、继承、法定物权的产生等。

5、下列哪一项是属于物权客体原则中，客体的不特定状态？（2 分）

A．浮动抵押权中的客体

B．最高额抵押中的客体

C．质权中的客体

D．留置权中的客体

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

答案解析：浮动抵押权当中客体是属于不特定的状态。最高额抵押权、质权、留置权中的客体都属于特定的状态。

6、以下哪个选项不是物的特征（2 分）

A．存在于人体之外

B．为人力所支配

C．体现平等的民事主体之间的法律关系

D．能满足人类社会生活需要的有体物

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

答案解析：民法上的物，是指存在于人体之外,为人力所支配，且能满足人类社会生活需要的有体物。C为民事合同的特征。

7、关于留置权的说法，错误的是？（2 分）

A．留置权是一种法定担保物权

B．留置权的标的物为动产

C．留置权具有二次效力的担保物权

D．留置权具有追及效力

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

答案解析：留置权是以动产为标的物的法定担保物权。一方面，留置权并非当事人设立的担保物权，而是依法产生的担保物权，属于法定担保物权。另一方面，我国《民法典》都只是承认动产的留置权,不承认不动产上的留置权。留置权是具有二次效力的担保物权。留置权首先是一种物权,但是其并不具有作为物权属性的追 及效力，因为留置权是以占有为基础的担保物权，在丧失占有后就消灭了权利本身（《民法典》 第457条），留置权人只能基于占有行使返还请求权，而不能基于留置权行使作为物上请求权 的返还请求权。

8、不可以成为物权客体的包括 ( )。（2 分）

A．动产

B．不动产

C．权利

D．人身

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

答案解析：我国《民法典》与德国法相同，即将物原则上限定为有体物，包括不动产和动产（《民法典》第115条第1句）。但是，考虑到现实需要，例外地承认在有法律规定的情形下,权利也可以作 为物权的客体（《民法典》第115条第2句）。物必须存在于人体之外，是因为，现代法治社会不允许以人作为物，任何自然人都是主体，而非客体。任何单位或个人都不得对自然人的 人身加以支配。

9、关于居住权的说法，正确的是？（2 分）

A．居住权能够转让

B．居住权能够继承

C．居住权不能有偿设立

D．居住权不能用于生产经营活动

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

答案解析：居住权不得转让,也不能继承。此外，设立居住权的住宅也不得出租，除非当事人另有约定。这实际上就强调了居住权的人身属性以及目的属性，即专属于居住权人，而且只是满足其居住生活的需要，而不能用来牟利或转让给他人,居住权死亡的，居住权就归于消灭，不能继承。《民法典》第368条规定，居住权无偿设立，但是当事人另有约定的除外。居住权的目的是满足生活居住的需要，而不包括用于生产经营活动。

10、下列那一项不是物权的特征？（2 分）

A．支配性

B．对世性

C．相对性

D．公示性

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

答案解析：A、B、D均属于物权的特征，C属于债权的特征，因而不选。

11、下列关于相邻关系的表述，错误的是？（2 分）

A．相邻关系发生在相邻的不动产的权利人之间

B．相邻关系实质上是对相邻不动产权利人的限制与延伸

C．相邻关系涉及物权法、侵权法等多项制度

D．相邻关系的目的在于提升权利人不动产的收益

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

答案解析：D的表述是地役权的规定。

12、物权法的调整关系是？（2 分）

A．债权关系

B．物权关系

C．人格权关系

D．股权关系

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

答案解析：民事关系的范围非常广泛，如债权关系、物权关系、人格权关系、身份关系、股权关系、继承关系、侵权关系等。物权法只是调整围绕着物的归属和利用而发生的民事关系，即物权关系 （《民法典》第205条）。

13、某郊区小学为方便乘坐地铁，与相邻研究院约定，学校人员有权借研究院道路通行，每年支付一万元据此，学校享有的是下列哪一项权利?（2 分）

A．相邻权

B．地役权

C．建设用地使用权

D．宅基地使用权

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

答案解析：本题中，某郊区小学为"方便"（该关键词表明享受性权利）乘坐地铁，与相邻研究院"约定"（该关键词表明意定），学校人员有权借研究院道路通行，每年支付"一万元"（该关键词表明有偿性）。据此可知，学校享有的是地役权。故 B项正确，当选。A、C、D项错误，不当选。 综上所述，本题的正确答案为 B。

14、我国法律处理不动产相邻关系的基本原则与精神是？（2 分）

A．各自安好，互不打扰

B．平等互惠，互利共赢

C．方便生活、团结互助

D．公平合理，绿色友好

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

答案解析：“有利生产、方便生活、团结互助、公平合理”就是我国法律处理不动产相邻关系的基本原则与精神（《民法典》第288条）。

15、甲公司通知乙公司将其对乙公司的10 万元债权出质给了丙银行，担保其9万元贷款。出质前，乙公司对甲公司享有2万元到期债权。如乙公司提出抗辩，关于丙银行可向乙公司行使质权的最大数额，下列哪一选项是正确的？（2 分）

A．10万元

B．9万元

C．8万元

D．7万元

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

答案解析：本题综合考查权利质权和法定抵销权，难度较大，错误率较高。 债务人或第三人有权处分的"应收账款"可以出质。本题中，甲公司通知乙公司将其对乙公司的10万元债权出质给了丙银行，担保其9万元贷款，属于"权利质权"。债务人接到债权转让通知时，债务人对让与人享有债权，并且债务人的债权先于转让的债权到期或同时到期的，债务人可以向受让人主张抵销。需要注意的是，债权出质的，适用"债权转让"的基本规则。据此可知，在丙银行向乙公司行使质权时，乙公司可以主张抵销。因此，丙银行可行使的质权的最大数额即10万元减去2万元，即8万元。故A、B、D项错误，不当选。C项正确，当选。 综上所述，本题的正确答案为C。

16、甲、乙和丙于2012年3月签订了散伙协议，约定登记在丙名下的合伙房屋归甲、乙共有后丙未履行协议。同年8 月，法院判决丙办理该房屋过户手续，丙仍未办理。9月，丙死亡，丁为其唯一继承人。12月，丁将房屋赠给女友戊，并对赠与合同作了公证。下列哪一表述是正确的?（2 分）

A．2012年3月，甲、乙按份共有房屋

B．2012年8月，甲、乙按份共有房屋

C．2012年9月，丁为房屋所有人

D．2012年12月，戊为房屋所有人

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

答案解析：A项考查不动产物权变动的基本规则。不动产物权的设立、变更、转让和消灭，经依法登记，发生效力;未经登记，不发生效力，但法律另有规定的除外。本题中，2012年3月，甲、乙、丙虽然在散伙协议中约定，登记在丙名下的合伙房屋归甲、乙共有，但后丙未履行协议。因此，房屋不发生物权变动，依然属于丙所有。故 A 项错误，不当选。 B项考查非基于民事法律行为的物权变动中的法律文书。因人民法院、仲裁机构的法律文书导致物权设立、变更、转让或消灭的，自法律文书生效时发生效力。本题中，2012年8月，法院的判决系"给付之诉"，即判决丙办理房屋过户手续，而非直接判决房屋所有权归甲、乙所有（形成之诉）。后丙仍未办理过户手续。因此，房屋依然不发生物权变动。依然属于丙所有。故 B项错误，不当选。 C项考查非基于民事法律行为的物权变动中的继承。因继承取得物权的，自继承开始时发生效力。本题中，2012年9月，丙死亡，丁为其"唯一"（该关键词表明丙死亡，丁立刻取得房屋所有权）继承人。因此，2012年9月，房屋发生物权变动、归丁所有。故C项正确，当选。 D项考查不动产物权变动的基本规则。2012 年12月，丁将"房屋赠给"女友戊属于有权处分，丁和戊之间仅存在合法有效的赠与合同，虽然对赠与合同作了公证（不得行使任意撤销权），但丁并未将房屋过户给戊（未完成公示）。因此，房屋不发生物权变动，依然属于丁所有。故D项错误，不当选。 综上所述，本题的正确答案为C。

17、下列哪一选项属于所有权的继受取得？（2 分）

A．甲通过遗嘱继承其兄房屋一间

B．乙的3万元存款得利息1000元

C．丙购来木材后制成椅子一把

D．丁拾得他人搬家时丢弃的旧电扇一台

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

答案解析：本题考查物权变动的学理分类，难度不大。 物权变动的学理分类项下，依据物权的取得，将所有权的取得分为原始取得和继受取得两类。原始取得，又称权利新生，是指非基于原权利人的意志或意思而取得某物的所有权，换句话来说就是基于法律的规定而取得某物的所有权。如先占、孳息、劳动生产、善意取得、拾得、发现、添附、征收等。继受取得，又称传来取得，是指基于原权利人的意志或意思而取得某物的所有权。如·合同、继承或受遗赠等。 A项中的关键词为"遗嘱继承"。继承属于继受取得。故A项正确，当选。 B项中的关键词为"利息"利息属于法定孳息，孳息属于原始取得。故 B项错误，不当选。 C项中的关键词为"制成"。将木材制成一把椅子属于劳动生产、系原始取得。故C项错误，不当选。 D项中的关键词为"拾得" 和"丢弃的"。电扇系无主物，丁属于先占，先占系原始取得。故D项错误，不当选。

18、下列各选项中，哪些属于民法上的孽息?①出租柜台所得租金 ②果树上已成熟的果实 ③动物腹中的胎儿 ④彩票中奖所得奖金（2 分）

A．①④

B．③④

C．①③

D．②④

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

答案解析：第一项考查法定孳息，关键词为"租金"。租金系典型的法定孳息。故①项说法正确，当选。第二项考查天然孳息，关键词为"树上"。树上的果实未与树"分离"，只是原物的组成部分，而非孳息。故②项说法错误，不当选。第三项考查天然孳息，关键词为"腹中"。腹中的胎儿与母体尚未"分离"，只是母体的组成部分，而非孳息。故第三项说法错误，不当选。  
第四项考查法定孳息，关键词为"彩票"和"奖金"。彩票中奖的奖金系典型的射幸孳息（发生与否不确定），射幸孳息属于法定孳息。故第四项说法正确，当选。

19、下列哪一项不能体现物权优于债权的效力的例外？（2 分）

A．买卖不破租赁

B．物权与法律赋予了优先效力的某些债权

C．所有权人与普通债权人的关系

D．物权与优先办理了预告登记的债权

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

答案解析：A、B、D都是例外。 （1）买卖不破租赁。各国立法普遍承认买卖不破租赁规则，认为在不动产租赁中，先设定 的租赁权优先于在后的所有权或者抵押权。《民法典》第405条规定:“抵押权设立前抵押财产 已出租并转移占有的，原租赁关系不受该抵押权的影响。”第725条规定：“租赁物在承租人按 照租赁合同占有期限内发生所有权变动的，不影响租赁合同的效力。” （2）物权不能优先于法律赋予了优先效力的某些债权。法律基于社会政策、公平观念等各种考虑而对于某些“特殊的债权”而给予特别的保护，不仅赋予其优先于普通债权的效力，甚至 赋予其优先于某些物权的效力。 （3）物权不能优先于办理了预告登记的债权。《民法典》第221条第1款规定：“当事人签 订买卖房屋的协议或者签订其他不动产物权的协议,为保障将来实现物权，按照约定可以向登 记机构申请预告登记。预告登记后，未经预告登记的权利人同意，处分该不动产的，不发生物 权效力。”由此可见，经过预告登记的债权，其效力得到极大的增强。即便是在强制执行程序, 办理了预告登记的债权也具有很强的效力。

20、甲以某商铺作抵押向乙银行借款，抵押权已登记，借款到期后甲未偿还。甲提前得知乙银行将起诉自己，在乙银行起诉前将该商铺出租给不知情的丙，预收了1年租金。半年后经乙银行请求，该商铺被法院委托拍卖，由丁竞买取得。下列哪一选项是正确的?（2 分）

A．甲与丙之间的租赁合同无效

B．丁有权请求丙腾退商铺，丙有权要求丁退还剩余租金

C．丁有权请求丙腾退商铺，丙无权要求丁退还剩余租金

D．丙有权要求丁继续履行租赁合同

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

答案解析：A项考查抵押权的本质，关键词为"合同无效"。抵押权作为担保物权，其本质乃"优先受偿权"而非抵押物的所有权。甲将自己的商铺抵押给乙银行并已登记的，乙银行对该商铺享有优先受偿权。但商铺的所有权依然属于甲所有，后甲将商铺再次出租给丙的，甲与丙之间的租赁合同合法有效，故 A项错误，不当选。 B、C、D项考查成立在先原则，关键词为"腾退商铺"和"继续履行"。抵押权设立前抵押财产已出租并转移占有的，原租赁关系不受该抵押权的影响。本题中、属于典型的"先押后租"的情形，即抵押权成立在先，买卖破租赁。丁在取得商铺所有权后，甲与丙之间的租赁合同对丁不具有约束力，丁可以要求承租人丙腾退。而对于丙的损失，应依其与甲签订的合法有效的租赁合同而追究甲的违约责任。故B、D项错误，不当选。C项正确，当选。

21、辽东公司欠辽西公司货款 200 万元，辽西公司与辽中公司签订了一份价款为150万元的电脑买卖合同，合同签订后，辽中公司指示辽西公司将该合同项下的电脑交付给辽东公司。因辽东公司届期未清偿所欠货款，故辽西公司将该批电脑扣留。关于辽西公司的行为，下列哪一选项是正确的?（2 分）

A．属于行使抵押权

B．属于行使动产质权

C．属于行使留置权

D．属于自助行为

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

答案解析：本题考查商事留置，难度不大。留置权包括两类即民事留置和商事留置。商事留置权的成立要件有三∶（1）债权已到期;（2）合法占有债务人的动产;（3）不违反法律规定和当事人的约定。本题中，辽东公司（债务人）和辽西公司（债权人）均系商事主体，辽西公司合法占有债务人辽东公司的动产即电脑。因此，依法可以行使留置权。故C项正确，当选。A、B、D项错误，不当选。 综上所述，本题的正确答案为 C。

22、甲公司开发写字楼一幢，于2008年5月5 日将其中一层卖给乙公司，约定半年后交房，乙公司于2008年5月6 日申请办理了预告登记。2008年6月2日甲公司因资金周转困难，在乙公司不知情的情况下，以该层楼向银行抵押借款并登记。现因甲公司不能清偿欠款，银行要求实现抵押权。下列哪一判断是正确的?（2 分）

A．抵押合同有效，抵押权设立

B．抵押合同无效，但抵押权设立

C．抵押合同有效，但抵押权不设立

D．抵押合同无效，抵押权不设立

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

答案解析：本题考查预告登记，难度不大。当事人签订买卖房屋或其他不动产物权的协议，为保障将来实现物权，按照约定可以向登记机构申请预告登记。预告登记后，未经预告登记的权利人同意，处分该不动产的，不发生物权效力。预告登记后，债权消灭或自能够进行不动产登记之日起 90 日内未申请登记的，预告登记失效。据此可知，预告登记的效力是不阻却债权，仅阻却物权。本题中，标的物在设定抵押之前已经出售给了乙公司，并办理了"预告登记"。因此，甲公司未经乙公司（预告登记的权利人）同意，处分该不动产的，不发生"物权效力"，即银行不能取得写字楼的抵押权。但是，不动产抵押合同不受影响，即合法有效。故C项正确，当选;A、B、D项错误，不当选。 综上所述，本题的正确答案为C。

23、某农户承包的土地处于其他农户承包的土地范围之中，某农户在耕种土地时，必须通过其他农户的土地，其他农户都应当允许其通行。这是基于民法的什么原理？（2 分）

A．土地经营权

B．地役权

C．土地承包经营权

D．相邻关系

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

答案解析：相邻关系，是指相互毗邻的不动产的所有人或使用人因对不动产行使所有权或使用权而发生的权利义务关系。相邻关系实质上是对财产所有人或占有人、使用人行使所有权或占有、使用权的合理延伸和必要的限制。某农户承包的土地处于其他农户承包的土地范围之中，某农户在耕种土地时，必须通过其他农户的土地，其他农户都应当允许其通行。这对某农户来说，是使用权的延伸，而对其他农户则是使用权的限制。这种延伸和限制是法律允许的，是双方的权利或义务。

24、如何理解《民法典》在规范相邻关系时使用的 “不动产的相邻权利人”的表述？（2 分）

A．指的是所有权人

B．指的是不动产的他物权人

C．指的是基于债权而对不动产进行有权占有的人

D．以上都是

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

答案解析：我国《民法典》在规范相邻关系时使用的是“不动产的相邻权利人”的表述。所谓“不动产的相邻权利人”既包括所有权人,也包括不动产的他物权人及基于债权而对不动产进行有权占有的人

25、下列哪些情形下权利人可以行使留置权？（2 分）

A．张某为王某送货，约定货物送到后一周内支付运费。张某在货物运到后立刻要求王某支付运费被拒绝，张某可留置部分货物

B．刘某把房屋租给方某，方某退租搬离时尚有部分租金未付，刘某可留置方某部分家具

C．何某将丁某的行李存放在火车站小件寄存处，后丁某取行李时认为寄存费过高而拒绝支付，寄存处可留置该行李

D．甲帮助乙加工机器零件，约定先付费后加工。付费和加工均已完成，但乙尚欠甲借款，甲可留置机器零件

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

答案解析：本题考查留置权的成立条件，难度较大，错误率较高。 留置权包括两类，即民事留置和商事留置。民事留置权的成立条件有四∶（1）债权已到期;（2）合法占有债务人的动产;（3）基于同一法律关系（商事留置除外）;（4）不违反法律规定和当事人约定。 A项中的关键词为"立刻要求"，张某为王某送货，约定货物送到后"一周内"支付运费。张某在货物运到后"立刻"要求王某支付运费被拒绝。此时，债权尚未到期，不符合留置权的成立条件。故 A项错误，不当选 B项中的关键词为"房屋"和"租给"，家具的所有权属于方某（承租人），方某（承租人）对刘某（出租人）享有物权请求权;而方某（承租人）退租搬离时尚有部分租金未付，刘某（出租人）对方某（承租人）享有债权请求权;二者系两层法律关系而非同一法律关系。故 B项错误，不当选。 C项中的关键词为"可留置"，留置权可以适用善意取得制度，何某（行为人）将丁某（第三人）的行李（普通动产）存放（保管合同）在寄存处（保管人）时，寄存处并不知道行李系第三人所有。因此，可以对行李行使民事留置权（善意取得）。故C项正确，当选。 D项中的关键词为"甲"和"乙"，两人之间的留置系民事留置，不可以不基于同一法律关系。

26、2013年2月，地块使用权人甲公司与Ｂ地块使用权人乙公司约定，由甲公司在Ｂ地块上修路。同年４月，甲公司将Ａ地块过户给丙公司，６月，乙公司将日地块过户给不知上述情形的丁公司。下列哪一表述是正确的？（2 分）

A．2013年２月，甲公司对乙公司的B地块享有地役权

B．2013年４月，丙公司对乙公司的Ｂ地块还未享有地役权

C．2013年６月，甲公司对丁公司的B地块有地役权

D．2013年６月，丙公司可以对丁公司主张Ｂ地块的地役权

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

答案解析：本题综合考查地役权的转让情形，难度较大，错误率较高。  
A项考查地役权的设立，关键词为"2月"和"享有"。地役权自地役权合同生效时设立。本题中，2013年2月，甲公司与乙公司之间关于地役权的协议生效时，甲公司即对乙公司的B地块享有地役权。故A项正确，当选。  
B、C项考查地役权的从属性，关键词为"4 月""6月"和"享有"。地役权不得单独转让。土地承包经营权、建设用地使用权等转让的，地役权一并转让，但合同另有约定的除外。据此可知，地役权具有从属性。本题中，2013年4月，甲公司将A地块过户给丙公司，基于地役权的从属性，自 2013年4月后，丙公司对乙公司的B地块享有地役权。甲公司退出法律关系，从此之后，不再享有地役权。故B项不正确，不当选。C项错误，不当选。  
D项考查地役权的公示对抗主义，关键词为"主张"。地役权自地役权合同生效时设立。未经登记，不得对抗善意第三人。本题中，2013年6 月，乙公司将B地块过户给"不知"（该关键词表明丁公司系善意第三人）上述情形的丁公司。因地役权未登记。因此，丙公司不可以对丁公司主张B地块的地役权。故 D项错误，不当选。  
综上所述，本题的正确答案为 A。

27、蒋某是C市某住宅小区6栋3单元 502号房业主，入住后面临下列法律问题：该小区业主田某将其位于一楼的住宅用于开办茶馆，蒋某认为此举不妥，交涉无果后向法院起诉，要求田某停止开办。下列选项不正确的是（2 分）

A．如蒋某是同一栋住宅楼的业主，法院应支持其请求

B．如蒋某能证明因田某开办茶馆而影响其房屋价值，法院应支持其请求

C．如蒋某能证明因田某开办茶馆而影响其生活质量，法院应支持其请求

D．如田某能证明其开办茶馆得到多数有利害关系业主的同意，法院应驳回蒋某的请求

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

答案解析：本题考查住改商的处理，难度不大。业主不得违反法律、法规以及管理规约，将住宅改变为经营性用房。业主将住宅改变为经营性用房的，除遵守法律、法规以及管理规约外，应当经有利害关系的业主一致同意。据此可知，业主如欲"住改商"应利害关系人全体一致同意，即"一票否决制"。故 D项正确，当选。 业主将住宅改变为经营性用房，本栋建筑物内的其他业主，应当认定为"有利害关系的业主"。建筑区划内，本栋建筑物之外的业主，主张与自己有利害关系的，应证明其房屋价值、生活质量受到或可能受到不利影响。据此可知，如蒋某是同一栋住宅楼的业主或能证明田某开办茶楼而影响其房屋质量、生活质量受到或可能受到不利影响的，则蒋某属于利害关系人，田某将住宅改为经营性用房，应经蒋某的同意。故A、B、C 项不正确，不当选。

28、下列哪一项需要经有利害关系的业主一致同意？（2 分）

A．制定和修改管理规约

B．选举业主委员会或者更换业主委员会成员

C．选聘和解聘物业服务企业或者其他管理人

D．将住宅改变为经营性用房

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

答案解析：虽然业主对其住宅等专有部分享有单独的所有权，但是其 将住宅改变为经营性用房势必影响其他业主的合法权益，甚至损害整个建筑区划内的业主的 权益。故此，业主不得违反法律、法规以及管理规约，将住宅改变为经营性用房。业主将住宅 改变为经营性用房的，除遵守法律、法规以及管理规约外,应当经有利害关系的业主一致同意 （《民法典》第279条）。

29、叶某将自有房屋卖给沈某，在交房和过户之前，沈某擅自撬门装修，施工导致邻居赵某经常失眠。下列哪一表述是不正确的?（2 分）

A．赵某有权要求叶某排除妨碍

B．赵某有权要求沈某排除妨碍

C．赵某请求排除妨碍不受诉讼时效的限制

D．赵某可主张精神损害赔偿

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

答案解析：本题综合考查物权的保护、诉讼时效的适用范围和精神损害赔偿，难度较大，错误率较高。 A、B项考查物权的保护，关键词为"排除妨碍"。妨害物权或可能妨害物权的，权利人可以请求排除妨害或消除危险。本题中，赵某享有房屋所有权，沈某（房屋的买受人）"擅自"（该关键词表明行为人无权）撬门装修，属于行为妨害人，赵某有权请求沈某排除妨碍。同时，虽然叶某将房屋卖给沈某，但尚未完成过户手续。房屋所有权依然属于叶某所有，叶某属于状态妨害人。因此，赵某既可以向叶某，也可以向沈某要求排除妨碍。故A、B项均正确，不当选。C项考查诉讼时效的适用范围，关键词为"不受"。排除妨碍，是指行为人实施的行为使他人无法行使或不能正常行使人身、财产权益的，受害人可以请求行为人排除妨碍权益实施的障碍。排除妨碍请求权属于物权请求权，其实质在于保障物权回复其圆满状态。因此，不受诉讼时效期间的限制。本题中，赵某请求排除妨碍的请求权，依法不受诉讼时效的限制。故C项正确，不当选。 D项考查精神损害赔偿，关键词为"可主张"。侵害他人人身权益，造成他人"严重"精神损害的，被侵权人可以请求精神损害赔偿。本题中，沈某擅自撬门装修，施工导致邻居赵某经常"失眠"。但是，并未造成严重后果。因此，赵某不可以主张精神损害赔偿。故 D项错误，当选。

30、下列哪一行为不属于非基于法律行为的物权变动？（2 分）

A．继承

B．强制执行

C．发现埋藏物

D．买卖

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

答案解析：由于法律行为之外的其他法律事实（事实行 为或事件）而引发的物权变动。这些非法律行为的法律事实主要包括:取得时效、征收，没收、 法定继承、生产、法定物权、强制执行、先占、拾得遗失物、发现埋藏物、添附等。

31、物权是指权利人依法对特定的物享有\_\_\_\_\_\_和\_\_\_\_\_\_的权利，包括所有权、用益物权和担保物权。（2 分）

A．占有 使用

B．收益 处分

C．支配 排他

D．占有 排他

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

答案解析：根据《民法典》第114条第2款有明确的定义：“物权是权利人依法对特定的物享有直接支配和排他的权利，包括所有权、用益物权和担保物权。

32、下列选项中,属于不可分物的是（2 分）

A．水泥

B．绿豆

C．冰柜

D．自来水

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

答案解析：依据物能否分割以及分割是否损害该物的用途及价值,可以将物分为可分物与不可分物。 所谓可分物，是指能够分割且分割并不改变其性质或者影响其用途的物。不可分物，是指难以分割或者虽能分割但会改变其性质或者会影响其用途的物。冰柜属于不可分物。

33、基于法律行为的物权变动，动产\_\_\_\_\_，不动产\_\_\_\_\_\_\_\_，物权变动方才发生效力。（2 分）

A．交付 登记

B．登记 交付

C．交付 交付

D．登记 登记

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

答案解析：依据《民法典》第209条第1款和第224条，基于法律行为的不动产物权变动（包括不动产 物权的设立、变更、转让和消灭）只有经依法登记，不动产物权变动方才发生效力，未经登记，不发生效力;基于法律行为的动产物权变动（仅限于动产物权的设立和转让），自交付时,动产物 权变动方才发生效力，没有交付的，不发生效力。

34、2018年3月2日，苏某为了庆祝自己和其他作者合著的新书大卖，邀请其他作者一起前往海河大饭店聚餐。前往饭店前，苏某在海鲜市场张某处购买了一只大海螺。后交给海河大饭店加工，厨师何某剥开发现海螺里有一颗橙色的椭圆形大珍珠。请问：珍珠归谁所有?（2 分）

A．苏某

B．张某

C．海河大饭店

D．何某

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

答案解析：本题考查买卖合同中的孳息归属。 根据《民法典》规定，标的物在交付之前产生的孳息，归出卖人所有，交付之后产生的孳息，归买受人所有。本题中，张某将大海螺出卖给苏某后，大海螺中产生的孳息即珍珠应归买方苏某所有。故A项正确，当选;B项错误，不当选。 当苏某将大海螺交给河海大饭店加工时，苏某依然是大海螺的所有权人。因此，孳息应归苏某而非承揽人海河大饭店，更非厨师何某。故C、D项均错误，不当选。 综上所述，本题的正确答案为A。

35、关于居住权的说法，正确的是？（2 分）

A．居住权是我国《民法典》编纂时新增加的一类的担保物权

B．居住权依据合同或遗嘱而取得的

C．居住权的目的是不仅满足生活居住的需要，还可以用于生产经营活动

D．居住权无偿设立，不能有偿设立

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

答案解析：居住权是我国《民法典》编纂时新增加的一类的用益物权。所谓居住权，是指自然人依据合同或遗嘱而取得的，对他人的住宅进行占有、使用，以满足生活居住需要的一种用益物权。居住权的目的是满足生活居住的需要，而不包括用于生产经营活动。依据《民法典》第368条规定，居住权无偿设立，但是当事人另有约定的除外。

36、下列关于质权的说法，不正确的是？（2 分）

A．质权属于约定担保物权

B．质权是为了担保债权的实现而产生的担保物权

C．质权的标的包括动产和不动产

D．质权是在债务人或者第三人提供的特定财产上设定的担保物权。

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

答案解析：质权的标的物为动产与某些权利，而不能是不动产。而抵押权的标的物既可以是动产、 不动产，也可以是用益物权以及法律允许抵押的特许物权。

37、下列关于居住权与住宅租赁权的描述，错误的是？（2 分）

A．居住权属于用益物权，而住宅租赁权是债权。

B．居住权可以通过合同设立，也可以通过遗嘱设立；住宅租赁权是依据租赁合同而产生的合同债权

C．居住权的主体只能是自然人，住宅租赁权的主体可以自然人、法人或者非法人组织。

D．居住权和住宅租赁权均不具有专属性，可以转让和继承

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

答案解析：A、B、C均正确 D：居住权具有专属性，不能转让、继承，居住权人死亡的，居住权就消灭。设立了居住权的住宅，也不得出租（《民法典》第三百六十九条）。住宅租赁权作为债权则不具有专属性，可以转让和继承，租赁权人死亡的，住宅租赁权并不因此就消灭。经过出租人同意,承租人可以将住宅进行转租（《民法典》第716条）。

38、占有制度的功能不包括？（2 分）

A．公信功能

B．保护功能

C．公示功能

D．持续功能

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

答案解析：占有的保护功能，是指占有制度具有保护现实存在的状态不受第三人的自力侵犯,从而维 护法律秩序的稳定。占有是人类法律发达史中历史最为悠久的一种公示的方法，某人对某物进行占有，即将其在该物上的权利向外界加以展示，这就是占有制度的公示功能。 持续的功能也称“继续的功能”，它是指在某些情况下,为了保障占有人对其占有具有继续使用的利益，占有制度所产生的保护合法占有人不受所有权人的权利继受人的侵犯的功能。

39、“有利生产、方便生活、团结互助、公平合理”就是我国法律处理\_\_\_\_\_\_\_\_\_的基本原则与精神。（2 分）

A．不动产抵押关系

B．动产质押关系

C．不动产相邻关系

D．动产及不动产相邻关系

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

答案解析：调整相邻关系的基本原则由法律加以明确规定。“有利生产、方便生活、团结互助、公平合理”就是我国法律处理不动产相邻关系的基本原则与精神（《民法典》第288条）。

40、下列对地役权的说法正确的是？（2 分）

A．地役权是一种担保物权

B．地役权的权利主体只能是不动产的所有权人

C．地役权的权利客体只能是不动产

D．地役权是权利人为了行使自身的权利而设定的权利

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

答案解析：地役权是对他人所有或使用的不动产加以利用的用益物权。地役权的权利主体既可以是不动产的所有权人，也可以是不动产的使用权人。地役权的客体是不动产。地役权是权利人为了提高自己的不动产的效益而设定的用益物权。

41、下列关于相邻关系的表述，错误的是？（2 分）

A．相邻关系发生在相邻的权利人之间

B．相邻关系可发生动产之上

C．相邻关系对空间的要求不要求完全的直接衔接

D．相邻关系的目的在于维护相邻之间和睦共处

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

答案解析：相邻关系发生在相邻的不动产的权利人之间。首先，只有不动产的权利人之间才可能 发生相邻关系。这是因为，不动产是不可移动的物，仅仅依据当事人协商而无法律之规定，不动产权利人之间的冲突可能无法加以调和，即便能够调和，成本也过高。这样一来，不动产权利人对不动产难以实现有效的利用。所谓“相邻”，并不要求两个不动产在空间上直接衔接，只要两个不动产的使用足以发生相互间的影响即可。其次，法律上建立不动产相邻关系制度的主要目的就是使邻人之间和睦共处,它要求任何人均不得为了自己的目的而做出以邻为壑、损人利己甚至损人不利己的事情。

42、下列关于居住权的描述，错误的是？（2 分）

A．居住权的取得可以依据合同

B．居住权属于用益物权的范畴

C．居住权的设立原则上有偿，例外可以无偿

D．居住权不得继承

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

答案解析：A、B、D说法是正确的。  
答案是C选项，依据《民法典》第368条规定，居住权无偿设立，但是当事人另有约定的除外。之所以以无偿设立为原则，主要就是考虑到居住权的设立主要是在家庭成员之间，基于亲情关系，具有身份属性,故此原则上无偿的。

43、甲、乙、丙依次比邻而居。甲为修房向乙提出在其院内堆放建材，乙不允。甲遂向丙提出在其院内堆放，丙要求甲付费 200元，并提出不得超过20天，甲同意。修房过程中，甲搬运建材须从乙家门前经过，乙予以阻拦。对此，下列哪一种说法不正确?（2 分）

A．乙无权拒绝甲在其院内堆放建材

B．乙无权阻拦甲经其门前搬运建材

C．甲应依约定向丙支付占地费

D．若建材堆放时间超过 20天，丙有权要求甲清理现场

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

答案解析：本题考查地役权和相邻关系的区分，难度不大。 本题中，甲修房，在乙院内堆放建材并非必须。因此，不能作为相邻关系对待，只能由双方通过合同设定地役权解决。故 A 项错误，当选。甲修房时搬运建材必须通过乙家门前，此时的法律关系当属于相邻关系。因此，乙无权阻止。故B项正确，不当选。在双方订立地役权合同后，甲应依约向丙支付占地费，若建材堆放时间超过20天，丙有权要求甲清理现场，恢复原状。故C、 Ｄ两项正确，不当选。

44、下列符合物权法定原则的是？（2 分）

A．甲为乙设立质权

B．甲为乙设立居住权

C．甲为乙设立让与担保权

D．甲为乙设立后让与担保权

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

答案解析：依据物权法定原则，物权的种类及内容必须由法律加以规定，当事人不得约定设立新型的物权或者改变法律中既有的物权的内容。我国不承认后让与担保物权，因此选D。

45、关于占有的说法正确的是？（2 分）

A．占有是一种权利

B．占有是一种事实

C．占有的标的是动产

D．占有的标的是不动产

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

答案解析：占有是对于物具有事实上的管领力的一种状态。关于占有的性质,有事实说与权利说。 我国民法学界通说认为，占有是一种事实而非权利。占有的标的物仅限于物,包括动产和不动产。

46、平等原则的内涵不包括什么？（2 分）

A．无论是国家享有的物权、集体享有的物权,还是私人享有的物权，法律地位都是平等的。

B．无论是国家的、集体的还是私人的物权，都受到同样的保护，任何单位和个人均不得侵犯。

C．我国法律对于物权，无论是国家的、集体的，还是私人的，都给予平等的保护。

D．我国法律着重保护国家、集体的物权；个人的物权相对平等。

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

答案解析：平等保护各类物权是我国物权法的一项基本原则（《民法典》第113条、第207条）它意味着，我国法律对于物权，无论是国家的、集体的，还是私人的，都给予平等的保护。无论是国家享有的物权、集体享有的物权，还是私人、其他权利人享有的物权，它们在物权法中的地位都是平等的。无论是国家享有的物权、集体享有的物权，还是私人或其他权利人享有的物权，都受到同样的保护，任何单位和个人均不得侵犯（《民法典》第4条）。

47、下列哪一项不属于物权保护方式当中的“私力救济”？（2 分）

A．排除妨碍

B．正当防卫

C．紧急避险

D．自助行为

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

答案解析：私力保护，也称“私力救济”，是指当物权人的权利受到侵害时，通过自己的个人力量对权利加以保护，包括正当防卫、紧急避险和自助行为。

48、关于处理相邻关系纠纷，哪一规则是错误的？（2 分）

A．法律、法规对处理相邻关系有规定的，依照其规定

B．法律、法规没有规定时,按照当地习惯处理

C．依据业主的管理规约

D．依据绿色原则

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

答案解析：法律、法规对处理相邻关系有规定的，依照其规定。在处理因相邻关系引发的纠纷时, 首先应当依据法律、法规的规定（《民法典》第289条第1句），这是毋庸置疑的。法律、法规没有规定时,按照当地习惯处理。相邻关系纠纷涉及的问题和情形众多，随着社会的发展也在不断地变化，法律、法规不可能对所有的相邻关系都有相应的规定。故此, 《民法典》第289条第2句规定：“法律、法规没有规定的，可以按照当地习惯。还应依据业主的管理规约。业主的管理规约是全体业主依法订立的一种自我管理的规约，也称业主公约。

49、甲与乙签订《协议》，由乙以自己名义代甲购房，甲全权使用房屋并获取收益，乙与开发商和银行分别签订了房屋买卖合同和贷款合同。甲把首付款和月供款给乙，乙再给开发商和银行，房屋登记在乙名下。后甲要求乙过户，乙主张是自己借款购房。下列哪一选项是正确的?（2 分）

A．甲有权提出更正登记

B．房屋登记在乙名下，甲不得请求乙过户

C．《协议》名为代购房关系，实为借款购房关系

D．如乙将房屋过户给不知《协议》的丙，丙支付合理房款则构成善取得

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

答案解析：首先，权利人、利害关系人认为不动产登记簿记载的事项错误的，可以申请更正登记。不动产登记簿记载的权利人书面同意更正或有证据证明登记确有错误的，登记机构应当予以更正。本题中，作为利害关系人的甲如果认为不动产登记簿记载的事项错误的，有权提出更正登记。故A 项正确，当选。 其次，受托人以自己的名义与第三人订立合同时，第三人不知道受托人与委托人之间的代理关系的，受托人因第三人的原因对委托人不履行义务，受托人应当向委托人披露第三人，委托人因此可以行使受托人对第三人的权利，但第三人与受托人订立合同时如果知道该委托人就不会订立合同的除外。本题中，甲与乙签订《协议》约定，由乙以"自己的名义"代甲购房，二者之间构成"隐名的间接代理"法律关系，而非借款购房关系。故C项错误，不当选。 再次，在"借名买房"法律关系中，最重要的法律关系是登记的效力问题。不动产权属证书是权利人享有该不动产物权的证明不动产权属证书记载的事项，应当与不动产登记簿一致;记载不一致的、除有证据证明不动产登记簿确有错误外，以不动产登记簿为准。据此可知，基于"公示公信原则"，在没有法院的判决书改变房屋产权状态之前，应推定登记簿的登记是正确的。当然，这种登记的推定效力是相对的而非绝对的。本题中、房屋登记在乙名下，在没有法院的判决确定房屋所有权归甲所有之前，应推定登记簿记载的产权状态是正确的。因此，乙出卖房屋给丙的行为构成有权处分，与善意取得无关。故 D项错误，不当选。 最后，如甲前往法院起诉并获得法院的胜诉判决，其当然可以基于法院的胜诉判决请求乙过户。故B项错误，不当选。

50、下列哪一项不属于根据物权客体种类的不同而分类？（2 分）

A．动产物权

B．不动产物权

C．完全物权

D．权利物权

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

答案解析：根据物权客体种类的不同，物权分为动产物权、不动产物权和权利物权。

## 《物权法》作业

我的成绩：0分

开始时间：2022-12-22 15:40:54

交卷时间：2022-12-22 15:40:58

答题用时：00:00:01

已做8次  [[查看考试记录]](javascript:void(0))

## **单项选择题**

1、关于留置权的说法，错误的是？（2 分）

**A．留置权是一种法定担保物权**

B．留置权的标的物为动产

C．留置权具有二次效力的担保物权

D．留置权具有追及效力

**我的答案：A**

**得分：0分**

**参考答案：D**

答案解析：留置权是以动产为标的物的法定担保物权。一方面，留置权并非当事人设立的担保物权，而是依法产生的担保物权，属于法定担保物权。另一方面，我国《民法典》都只是承认动产的留置权,不承认不动产上的留置权。留置权是具有二次效力的担保物权。留置权首先是一种物权,但是其并不具有作为物权属性的追 及效力，因为留置权是以占有为基础的担保物权，在丧失占有后就消灭了权利本身（《民法典》 第457条），留置权人只能基于占有行使返还请求权，而不能基于留置权行使作为物上请求权 的返还请求权。

2、关于建设用地使用权的特征说法错误的是？（2 分）

A．建设用地使用权人对于国有或集体所有的土地享有占有、使用、收益以及处分建设用地使用权的权利

B．建设用地使用权人有权对土地进行开发利用

C．建设用地使用权人在使用年限内可以将该权利本身进行转让、岀租

D．建设用地使用权人在使用年限内可以将该权利本身进行质押、抵押

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

答案解析：建设用地使用权人对于国有或集体所有的土地享有占有、使用、收益以及处分建设用地使用权的权利一方面，建设用地使用权人有权对土地进行开发利用，在该土地上建造建筑 物、构筑物及其附属物，如房地产开发企业利用国有土地新建商品房、工厂利用国有土地建造 厂房等;另一方面，建设用地使用权人在使用年限内可以将该权利本身进行转让、岀租、抵押或者用于其他经济活动。

3、哪项不属于集体建设用地使用权？（2 分）

A．乡（镇）企业建设用地使用权

B．乡（镇）村公共设施、公益事业建设用地使用权

C．集体经营性建设用地使用权

D．宅基地使用权

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

答案解析：依据《土地管理法》第59条以下的规定,集体建设用地使用权主要有三类:其一，乡（镇）企业建设用地使用权;其二，乡（镇）村公共设施、公益事业建设用地使用权;其二,集体经营性建设用地使用权。

4、2016年3月3日，甲向乙借款10万元，约定还款日期为2017年3月3日。借款当日，甲将自己饲养的市值5万元的名贵宠物鹦鹉质押交付给乙，作为债务到期不履行的担保;另外，第三人丙提供了连带责任保证。 关于乙的质权，下列哪些说法是不正确的?（2 分）

A．2016年5月5 日，鹦鹉产蛋一枚，市值2000元，应交由甲处置

B．因乙照管不善，2016年 10月1日鹦鹉死亡，乙需承担赔偿责任

C．2017年4月4日，甲未偿还借款，乙未实现质权，则甲可请求乙及时行使质权

D．乙可放弃该质权，丙可在乙丧失质权的范围内免除相应的保证责任

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

答案解析：本题考查动产质权的法律效力，难度较大，错误率较高。  
A项考查质押物孳息收取权，关键词为"甲处置"。质权人有权收取质押财产的孳息，但是合同另有约定的除外。本题中，不存在特别约定，乙作为质权人享有孳息收取权。故A项错误。  
B项考查质权人妥善保管义务，关键词为"照管不善"和"赔偿"。质权人负有妥善保管质押财产的义务;因保管不善致使质押财产毁损、灭失的，应当承担赔偿责任。本题中，因乙照管不善，2016年10月1目鹦鹉死亡，质权人乙需承担赔偿责任。故 B项正确。  
C项考查质权人迟延行使质权的后果，关键词为"及时行使"。出质人可以请求质权人在债务履行期限届满后及时行使质权;质权人不行使的，出质人可以请求法院拍卖、变卖质押财产。出质人请求质权人及时行使质权，因质权人怠于行使权利造成损害的，由质权人承担赔偿责任。本题中，2017年4月4日，甲未偿还借款，乙未实现质权，则出质人甲可请求质权人乙，及时行使质权，故C项正确。  
D项考查质权的处分，关键词为"放弃"。质权人可以放弃质权;债务人以自已的财产出质，质权人放弃该质权的，其他担保人在质权人丧失优先受偿权益的范围内免除担保责任，但其他担保人承诺仍然提供担保的除外。本题中，乙作为质权人可以放弃质权，且鹦鹉系债务人甲白己的。因此，作为保证人的丙在质权人乙丧失质权的范围内免除相应的保证责任。故D项正确。

5、红光、金辉、绿叶和彩虹公司分别出资50 万、20万、20万、10万元建造一栋楼房，约定建成后按投资比例使用，但对楼房管理和所有权归属未作约定。对此，下列哪一说法是错误的?（2 分）

A．该楼发生的管理费用应按投资比例承担

B．该楼所有权为按份共有

C．红光公司投资占50%，有权决定该楼的重大修缮事宜

D．彩虹公司对其享有的份额有权转让

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

答案解析：本题考查按份共有，难度不大。B项考查按份共有与共同共有的判断，关键词为"按份共有"。一般认为，共同共有（俗称"紧密的联盟"）仅包括五类，用5字口诀来表述，即"夫、家、遗、伙、居"。通俗而言，只有当事人之间存在夫妻关系、家庭关系、遗产继承关系、合伙关系和同居关系才会被认定为共同共有，除此之外，统统认定或推定为按份共有（俗称"松散的联盟"）。据此可知，该楼为按份共有。故B项说法正确，不当选。 A项考查共有物的管理，关键词为"投资比例"。共有人对共有物的管理费用以及其他负担，有约定的，按照其约定;没有约定或者约定不明确的，按份共有人按照其份额负担，共同共有人共同负担。本题中，四家公司对楼房管理未作约定，依法应按投资比例承担。故 A 项说法正确，不当选。 C项考查重大修缮，关键词为"50%"。处分共有的不动产或者动产以及对共有的不动产或者动产作重大修缮、变更性质或者用途的，应当经占份额2/3以上的按份共有人或者全体共同共有人同意，但是共有人之间另有约定的除外。本题中，红光公司的份额没有达到2/3，不能决定该楼的重大修缮。故C项说法错误，当选。 D项考查按份共有人的份额转让，关键词为"有权"。按份共有人可以转让其享有的共有的不动产或动产份额。其他共有人在同等条件下享有优先购买的权利。据此可知，按份共有人对其享有的份额有权自由处分。故 D项说法正确，不当选。

6、以下哪一项属于用益物权？（2 分）

A．质权

B．抵押权

C．留置权

D．地役权

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

答案解析：我国《民法典》物权编规定的用益物权就是民法上的用益物权，如土地承包经营权、建设用 地使用权、宅基地使用权、居住权以及地役权。

7、辽东公司欠辽西公司货款 200 万元，辽西公司与辽中公司签订了一份价款为150万元的电脑买卖合同，合同签订后，辽中公司指示辽西公司将该合同项下的电脑交付给辽东公司。因辽东公司届期未清偿所欠货款，故辽西公司将该批电脑扣留。关于辽西公司的行为，下列哪一选项是正确的?（2 分）

A．属于行使抵押权

B．属于行使动产质权

C．属于行使留置权

D．属于自助行为

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

答案解析：本题考查商事留置，难度不大。留置权包括两类即民事留置和商事留置。商事留置权的成立要件有三∶（1）债权已到期;（2）合法占有债务人的动产;（3）不违反法律规定和当事人的约定。本题中，辽东公司（债务人）和辽西公司（债权人）均系商事主体，辽西公司合法占有债务人辽东公司的动产即电脑。因此，依法可以行使留置权。故C项正确，当选。A、B、D项错误，不当选。 综上所述，本题的正确答案为 C。

8、甲公司开发写字楼一幢，于2008年5月5 日将其中一层卖给乙公司，约定半年后交房，乙公司于2008年5月6 日申请办理了预告登记。2008年6月2日甲公司因资金周转困难，在乙公司不知情的情况下，以该层楼向银行抵押借款并登记。现因甲公司不能清偿欠款，银行要求实现抵押权。下列哪一判断是正确的?（2 分）

A．抵押合同有效，抵押权设立

B．抵押合同无效，但抵押权设立

C．抵押合同有效，但抵押权不设立

D．抵押合同无效，抵押权不设立

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

答案解析：本题考查预告登记，难度不大。当事人签订买卖房屋或其他不动产物权的协议，为保障将来实现物权，按照约定可以向登记机构申请预告登记。预告登记后，未经预告登记的权利人同意，处分该不动产的，不发生物权效力。预告登记后，债权消灭或自能够进行不动产登记之日起 90 日内未申请登记的，预告登记失效。据此可知，预告登记的效力是不阻却债权，仅阻却物权。本题中，标的物在设定抵押之前已经出售给了乙公司，并办理了"预告登记"。因此，甲公司未经乙公司（预告登记的权利人）同意，处分该不动产的，不发生"物权效力"，即银行不能取得写字楼的抵押权。但是，不动产抵押合同不受影响，即合法有效。故C项正确，当选;A、B、D项错误，不当选。 综上所述，本题的正确答案为C。

9、依据《民法典》第459条规定，如果\_\_\_\_占有人因使用占有的不动产或者动产,致使该不动产或者动产受到损害的，其不负赔偿责任，但是，\_\_\_\_占有人应当承担赔偿责任。（2 分）

A．有权 无权

B．善意 恶意

C．直接 间接

D．自主 他主

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

答案解析：依据《民法典》第459条规定，如果善意占有人因使用占有的不动产或者动产,致使该不动产或者动产受到损害的，其不负赔偿责任，但是，恶意占有人应当承担赔偿责任。这是因为，因为善意的占有人不知道自己的占有是无权占有，他（她）真诚地相信自己的占有是有权占有,并且能够使用占有物，其将不会感觉到要对什么人承担责任。

10、下列哪一项不属于用益物权的特征？（2 分）

A．他物权

B．是定限物权

C．客体为动产和不动产

D．以占有、使用、收益为内容

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

答案解析：关于A项：用益物权是一种他物权。他物权中的“他”字具有 两方面的含义:一方面,表明他物权是所有人以外的其他人享有的物权;另一方面，表明他物权 是对他人之物享有的物权。用益物权就是属于以他人所有的物为客体，而且也是作为所有人 以外的其他人而享有的一种物权，因此它属于他物权。 关于B、D项：依据物权对其标的物支配范围的不 同，可以将物权分为完全物权与限制物权。完全物权就是所有权，限制物权包括担保物权与用 益物权。用益物权与担保物权的一个重要区别在于，权利人得到的是对物的使用价值的支配 权。因此，用益物权是以占有、使用、收益为内容的定限物权。 关于C项：虽然《民法典》第323条规定:“用益物权人对他人 所有的不动产或者动产，依法享有占有、使用和收益的权利。但是，用益物权的客体只限于不动产，即土地、建筑物及其附属物。动产、权利以及财产的集合上几乎都无法设立用益物权。

11、刘某借用张某的名义购买房屋后，将房屋登记在张某名下。双方约定该房屋归刘某所有，房屋由刘某使用，产权证由刘某保存。后刘某、张某因房屋所有权归属发生争议。关于刘某的权利主张，下列哪些表述是不正确的?（2 分）

A．可直接向登记机构申请更正登记

B．可向登记机构申请异议登记

C．可向法院请求确认其为所有权人

D．可依据法院确认其为所有权人的判决请求登记机关变更登记

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

答案解析：A、B项考查"借名买房"中的救济途径，关键词为"可直接"和"可向"。该项错误率最高。在"借名买房"的情形下，依通常救济而言，利害关系人（本题中为刘某）往往先进行私力救济，即向记名产权人（本题中为张某）请求协助办理变更登记手续。如张某同意更正，则问题通过私力救济得以解决。如张某不同意，则利害关系人才会寻求公力救济（或去法院起诉或去登记机关申请更正登记）。因此，刘某并非"直接"向登记机构申请更正登记。故 A 项错误，当选;B 项正确，不当选。 C项考查确认物权请求权，关键词为"可向"和"确认"。因物权的归属、内容发生争议的，利害关系人可以请求确认权利。据此可知，刘某可向法院请求确认其为所有权人，即行使确认物权请求权。故C项正确，不当选。 D项考查更正登记的条件，关键词为"可依据"和"判决"。如法院最终确认刘某为所有权人，该判决则证明"有证据证明登记确有错误"，登记机构应当予以变更登记。故D项正确，不当选。

12、甲发现去年丢失的电动自行车被路人乙推行，便上前询问，乙称从朋友丙处购买，并出示了丙出具的付款收条。如甲想追回该自行车，哪些理由无法支持请求?（2 分）

A．甲丢失该自行车被丙拾得

B．丙从甲处偷了该自行车

C．乙明知道该自行车是丙从甲处偷来的仍然购买

D．乙向丙支付的价格远远高于市场价

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

答案解析：本题考查善意取得，难度不大。善意取得须同时符合四个构成要件，用一个口诀来表述即"卖方一个，买方俩，还有一个公示管全家"。"卖方一个"代表卖方身上有一个要件即卖方"无权处分"（题目关键词为擅自、未经;注意;无权处分的买卖合同是有效的）;"买方俩"代表买方身上有两个要件即主客观相结合，买方主观上要善意且无重大过失（题目关键词为不知情、不了解、不知悉）;买方客观上要支付合理对价（题目关键词为时价、市价;注意∶排除赠与、遗赠等无偿情形）;"还有一个公示管全家"代表不动产已经登记，动产已经交付。C项中，乙"明知"该自行车是丙从甲处偷来的仍然购买说明乙主观上并非善意，乙不得善意取得该自行车。换言之，甲可以追回该自行车。故C项不正确，当选。D项中，乙向内支付的价格"远远高于"市场价格说明乙客观上支付合理对价，乙能够善意取得。故D项正确，当选。对于善意取得的适用范围而言，不动产、动产和权利均可以善意取得。动产分为占有委托物和占有脱离物，对于占有脱离物即盗赃物、遗失物、埋藏物、隐藏物绝对适用善意取得。A项中，自行车为遗失物;B项中，自行车为盗赃物;乙均不得善意取得。换言之，甲可以追回该自行车。故A、B项错误，不当选。

13、某郊区小学为方便乘坐地铁，与相邻研究院约定，学校人员有权借研究院道路通行，每年支付一万元据此，学校享有的是下列哪一项权利?（2 分）

A．相邻权

B．地役权

C．建设用地使用权

D．宅基地使用权

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

答案解析：本题中，某郊区小学为"方便"（该关键词表明享受性权利）乘坐地铁，与相邻研究院"约定"（该关键词表明意定），学校人员有权借研究院道路通行，每年支付"一万元"（该关键词表明有偿性）。据此可知，学校享有的是地役权。故 B项正确，当选。A、C、D项错误，不当选。 综上所述，本题的正确答案为 B。

14、关于地役权的说法，错误的是？（2 分）

A．地役权具备转让上的从属性

B．地役权具备抵押上的从属性

C．地役权在实现上具备不可分性

D．地役权的设立可以口头

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

答案解析：当事人必须通过订立书面的地役权合同设立地役权（《民法典》第373条）。地役 权合同包括但不限于下列条款:（1）当事人的姓名或者名称和住所；（2）供役地和需役地的位 置；（3）利用目的和方法；（4）利用期限；（5）费用及其支付方式；（6）解决争议的方法。

15、下列哪一项是属于物权客体原则中，客体的不特定状态？（2 分）

A．浮动抵押权中的客体

B．最高额抵押中的客体

C．质权中的客体

D．留置权中的客体

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

答案解析：浮动抵押权当中客体是属于不特定的状态。最高额抵押权、质权、留置权中的客体都属于特定的状态。

16、甲、乙、丙、丁共有1套房屋，各占1/4，对共有房屋的管理没有进行约定。甲、乙、丙未经丁同意，以全体共有人的名义将该房屋出租给戊。关于甲、乙、丙上述行为对丁的效力的依据，下列哪一表述是正确的?（2 分）

A．有效，出租属于对共有物的管理，各共有人都有管理的权利

B．有效，对共有物的处分应当经占共有份额2/3以上的共有人的同意，出租行为较处分为轻，当然可以为之

C．无效，对共有物的出租属于处分，应当经全体共有人的同意

D．有效，出租是以利用的方法增加物的收益，可以视为改良行为，经占共有份额 2/3以上的共有人的同意即可

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

答案解析：本题中，甲、乙、丙、丁共有1套房屋，各占1/4，属于按份共有。 共有人按约定管理共有的不动产或动产;没有约定或约定不明确的，各共有人都有管理的权利和义务。同时，处分共有的不动产以及对共有的不动产作重大修缮、变更性质或者用途的，应当经占份额2/3 以上的按份共有人或全体共同共有人同意，但共有人之间另有约定的除外。 本题中，出租行为在性质上属于负担行为，而非管理行为（管理行为，是对共有物保值、增值的行为;租赁行为会对标的物进行消耗，因此，不属于管理行为）。故 A 项错误，不当选。同时，出租行为亦不会使房屋（标的物）发生物权变动。因此，不属于处分行为。故 C项错误，不当选。同时，改良行为，是指在不改变共有物性质的前提下，对共有物进行加工、修理等行为，以增加共有物的效用或价值。出租行为亦非改良行为。故 D项亦错误，不当选。 归纳而言，出租共有物比处分共有物的行为更轻，故经占共有份额 2/3以上的共有人的同意，可以将共有物出租。由此产生的收益，由各共有人按份享有。故B项正确，当选。

17、土地使用权人作为转让方就同一出让土地使用权订立数个转让合同，在转让合同有效的情况下，受让方均要求履行合同的，以下说法错误的是？（2 分）

A．已经办理土地使用权变更登记手续的受让方，请求转让方履行交付土地等合同义务的，应予支持;

B．均未办理土地使用权变更登记手续，已先行合法占有投资开发土地的受让方请求转让方履行土地使用权变更登记等合同义务的，应予支持

C．均未办理土地使用权变更登记手续，又未合法占有投资开发土地，先行支付土地转让款的受让方请求转让方履行交付土地和办理土地使用权变更登记等合同义务的，应予支持

D．合同均未履行，依法成立在先的合同受让方请求履行合同的，不予支持

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

答案解析：根据《最高人民法院关于审理涉及国有土地使用权合同纠纷案件适用法律问题的解释》(2021.1.1)第九条土地使用权人作为转让方就同一出让土地使用权订立数个转让合同，在转让合同有效的情况下，受让方均要求履行合同的，按照以下情形分别处理: (一)已经办理土地使用权变更登记手续的受让方，请求转让方履行交付土地等合同义务的，应予支持; (二)均未办理土地使用权变更登记手续，已先行合法占有投资开发土地的受让方请求转让方履行土地使用权变更登记等合同义务的，应予支持; (三)均未办理土地使用权变更登记手续，又未合法占有投资开发土地，先行支付土地转让款的受让方请求转让方履行交付土地和办理土地使用权变更登记等合同义务的，应予支持; (四)合同均未履行，依法成立在先的合同受让方请求履行合同的，应予支持。未能取得土地使用权的受让方请求解除合同、赔偿损失的，依照民法典的有关规定处理。由此可见，答案应选D。

18、以下哪项不是宅基地使用权人拥有的权利（2 分）

A．占有权

B．使用权

C．留置权

D．处分权

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

答案解析：宅基地使用权人具有以下权利： 1.占有权。宅基地使用权人有权占有依法批准给其建造住宅的集体土地。 2.使用权。宅基地使用权人有权使用宅基地,包括建设个人住宅以及与居住生活相关的其他建筑物及其附属设施。 3.收益权。宅基地使用权人有权获得由于使用宅基地而产生的收益，包括在宅基地空闲处（如房前屋后）种植果树等经济作物而产生的收益。 4.处分权。宅基地使用权人有权在依法转让住宅所有权的时候，将该房屋占用范围内的 宅基地使用权一同转让。《民法典》第365条规定，已经登记的宅基地使用权转让或者消灭的， 应当及时办理变更登记或者注销登记。宅基地使用权人不得以宅基地使用权进行抵押（《民法典》第399条第2项）。

19、甲将一套房屋转让给乙，乙再转让给丙，相继办理了房屋过户登记。丙翻建房屋时在地下挖出一瓷瓶，经查为甲的祖父埋藏，甲是其祖父唯一继承人。丙将该瓷瓶以市价卖给不知情的丁，双方钱物交割完毕。现甲、乙均向丙和丁主张权利。下列哪一选项是正确的?（2 分）

A．甲有权向丙请求损害赔偿

B．乙有权向丙请求损害赔偿

C．甲、乙有权主张丙、丁买卖无效

D．丁善意取得瓷瓶的所有权

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

答案解析：本题综合考查非基于民事法律行为的物权变动、动产遗失物的拾得、无权处分买卖合同的效力和善意取得，难度较大，错误率较高。 拾得漂流物、发现埋藏物或者隐藏物的，参照适用拾得遗失物的有关规定。法律另有规定的，依照其规定。本题中，丙翻建房屋时在地下挖出瓷瓶，经查为甲的祖父埋藏，甲是其祖父唯一继承人。因继承取得物权的，自继承开始时（被继承人死亡时）发生效力。因此，瓷瓶的所有权归甲，而丙则构成发现埋藏物，参照拾得遗失物的有关规定处理。 所有权人或者其他权利人有权追回遗失物。该遗失物通过转让被他人占有的，权利人有权向无处分权人请求损害赔偿，或者自知道或者应当知道受让人之日起2年内向受让人请求返还原物;但是，受让人通过拍卖或者向具有经营资格的经营者购得该遗失物的，权利人请求返还原物时应当支付受让人所付的费用。权利人向受让人支付所付费用后，有权向无处分权人追偿。 本题中，丙（无处分权人）将甲（所有权人）的瓷瓶卖给丁（第三人）构成无权处分，该买卖合同合法有效。故C项错误，不当选。同时，该瓷瓶通过转让被丁（第三人）占有的，甲作为瓷瓶所有权人有两种选择∶（1）向丙（无处分权人）请求损害赔偿，乙并非瓷瓶所有权人无权向丙（无处分权人）请求损害赔偿。故A项正确，当选;B项错误，不当选。（2）自知道或应当知道受让人丁之日起2年内（除斥期间）向丁（第三人）请求返还原物（瓷瓶）。据此可知，遗失物绝不适用于善意取得制度。故 D项错误，不当选。

20、徐某是甲公司总经理，甲公司为其配备了一辆轿车供上下班使用。后徐某辞职，甲公司尚欠其10万元工资。徐某与甲公司多次交涉无果，欲对轿车行使留置权。关于本案，下列哪一说法是正确的？（2 分）

A．徐某可以行使留置权

B．徐某不可以行使留置权

C．徐某向甲公司主张 10 万元工资的债权请求权不受诉讼时效限制

D．徐某向甲公司主张 10万元工资的债权请求权受2年诉讼时效期间的限制

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

答案解析：本题综合考查留置权的适用条件和诉讼时效，难度较大，错误率较高。 A、B项考查留置权。留置权包括两类，即民事留置和商事留置。民事留置权的构成要件有四∶（1）债权已到期;（2）合法占有债务人的动产;（3）动产的占有和债权的发生基于同一法律关系（商事留置除外）;（4）不违反法律规定、当事人的约定、不违背公序良俗。本题中，徐某的10万元工资债权与轿车的占有并非同一法律关系。因此，不得行使留置权。故A项错误，不当选;B 项正确，当选。 C、D项考查诉讼时效制度。向人民法院请求保护民事权利的诉讼时效期间为3年。法律另有规定的，依照其规定。本题中，徐某的10万元工资债权属于债权请求权，依法应受到3年诉讼时效期间的限制。故C、D项均错误，不当选。

21、关于担保物权的担保范围说法错误的是？（2 分）

A．利息

B．主债权

C．无因管理的费用

D．实现担保物权的费用

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

答案解析：担保物权的担保范围有：（一）主债权；（二）利息；（三）违约金；（四）损害赔偿金；（五）保管担保财产的费用；（六）实现担保物权的费用。

22、用益物权人、动产质权人、留置权人对不动产或动产的占有为\_\_\_\_占有；租赁权人对租赁物的占有、借用人对借用物的占有、保管人对保管物的占有、承运人对托运货物的占有属于\_\_\_\_占有。小偷盗窃他人物品等，属于\_\_\_\_占有。（2 分）

A．有权 无权 有权

B．有权 有权 无权

C．无权 无权 有权

D．无权 有权 无权

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

答案解析：有权占有。指有本权的占有。换言之，凡是具有占有的物权、债权、亲权等权利，均为有权占有。所有权人、建设用地使用权人、留置权人、质权人的占有为有权占有（本权为物权）；借用人、承租人、保管人、运输人、买受人的占有亦属有权占有（本权为债权）。替孩子保管财产的父母对财产的占有属于有权占有（本权为亲权）。 无权占有。指欠缺本权的占有。遗失物拾得人的占有（构成无因管理的除外）、小偷对赃物的占有、无效买卖合同中买受人的占有、租赁期届满后承租人对租赁物的占有均为无权占有。

23、乙欠甲货款，二人商定由乙将一块红木出质并签订质权合同。甲与丙签订委托合同授权丙代自己占有红木。乙将红木交付与丙。下列哪一说法是正确的?（2 分）

A．甲乙之间的担保合同无效

B．红木已交付，丙取得质权

C．丙经甲的授权而占有，甲取得质权

D．丙不能代理甲占有红木，因而甲未取得质权

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

答案解析：本题综合考查动产质押合同的效力、质权的取得和委托代理，难度不大。 A项考查担保合同的效力，关键词为"无效"。红木不属于法律禁止质押的物。二者之间的担保合同合法有效。故A项说法错误，不当选。 B、C项考查委托代理和质权的设立，关键词为"丙取得" 和"甲取得"。动产质权自出质人交付质押财产时设立。本题中，甲与丙之间存在委托合同，由丙代甲占有红木。当乙将红木交付与丙时，丙只是占有人，不享有质权。此时、作为债权人的甲取得动产质权。故 B项错误，不当选;C项正确，当选。 D项考查代理的范围，关键词为"不能代理"。动产质权的设立必须移转标的物的占有、但占有本身并不要求必须是质押权人（债权人）亲自占有，可以委托第三人代为占有。故D项错误，不当选。 综上所述，本题的正确答案为C。

24、下列哪些情形下权利人可以行使留置权？（2 分）

A．张某为王某送货，约定货物送到后一周内支付运费。张某在货物运到后立刻要求王某支付运费被拒绝，张某可留置部分货物

B．刘某把房屋租给方某，方某退租搬离时尚有部分租金未付，刘某可留置方某部分家具

C．何某将丁某的行李存放在火车站小件寄存处，后丁某取行李时认为寄存费过高而拒绝支付，寄存处可留置该行李

D．甲帮助乙加工机器零件，约定先付费后加工。付费和加工均已完成，但乙尚欠甲借款，甲可留置机器零件

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

答案解析：本题考查留置权的成立条件，难度较大，错误率较高。 留置权包括两类，即民事留置和商事留置。民事留置权的成立条件有四∶（1）债权已到期;（2）合法占有债务人的动产;（3）基于同一法律关系（商事留置除外）;（4）不违反法律规定和当事人约定。 A项中的关键词为"立刻要求"，张某为王某送货，约定货物送到后"一周内"支付运费。张某在货物运到后"立刻"要求王某支付运费被拒绝。此时，债权尚未到期，不符合留置权的成立条件。故 A项错误，不当选 B项中的关键词为"房屋"和"租给"，家具的所有权属于方某（承租人），方某（承租人）对刘某（出租人）享有物权请求权;而方某（承租人）退租搬离时尚有部分租金未付，刘某（出租人）对方某（承租人）享有债权请求权;二者系两层法律关系而非同一法律关系。故 B项错误，不当选。 C项中的关键词为"可留置"，留置权可以适用善意取得制度，何某（行为人）将丁某（第三人）的行李（普通动产）存放（保管合同）在寄存处（保管人）时，寄存处并不知道行李系第三人所有。因此，可以对行李行使民事留置权（善意取得）。故C项正确，当选。 D项中的关键词为"甲"和"乙"，两人之间的留置系民事留置，不可以不基于同一法律关系。

25、关于共有，下列哪些表述是不正确的?（2 分）

A．对于共有财产，部分共有人主张按份共有，部分共有人主张共同共有，如不能证明财产是按份共有的，应当认定为共同共有

B．按份共有人对共有不动产或者动产享有的份额，没有约定或者约定不明确的，按照出资额确定;不能确定出资额的，视为等额享有

C．夫或妻在处理夫妻共同财产上权利平等，因日常生活需要而处理夫妻共同财产的，任何一方均有权决定

D．对共有物的分割，当事人没有约定或者约定不明确的，按份共有人可以随时请求分割，共同共有人在共有的基础丧失或者有重大理由需要分割时可以请求分割

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

答案解析：A项考查按份共有与共同共有的判断，关键词为"认定为"。一般认为，共同共有（俗称'紧密的联盟"）仅包括五类，用5字口诀来表述，即"夫、家、遗、伙、居"。通俗而言，只有当事人之间存在夫妻关系、家庭关系、遗产继承关系、合伙关系和同居关系才会被认定为共同共有，除此之外，统统认定或推定为按份共有（俗称"松散的联盟"）。故A项错误，当选。 B项考查按份共有的份额确定规则，关键词为"视为"。按份共有人对共有的不动产或动产享有的份额，没有约定或约定不明确的，按照出资额确定. 不能确定出资额的视为等额享有。故B项正确，不当选。 C项考查夫妻间平等的家事代理权，关键词为"日常生活需要"。夫或妻对夫妻共同所有的财产，有平等的处理权应当理解为∶（1）夫或妻在处理夫妻共同财产上的权利是平等的。因日常生活需要而处理夫妻共同财产的，任何一方均有权决定。（2）夫或妻非因日常生活需要对夫妻共同财产做重要处理决定，夫妻双方应当平等协商，取得一致意见。他人有理由相信其为夫妻双方共同意思表示的，另一方不得以不同意或不知道为由对抗善意第三人。故C项正确，不当选。 D项考查按份共有物的分割。关键词为"随时""基础丧失"和"重大理由"。共有人约定不得分割共有的不动产或者动产，以维持共有关系的，应当按照约定，但是共有人有重大理由需要分割的，可以请求分割;没有约定或者约定不明确的，按份共有人可以随时请求分割、共同共有人在共有的基础丧失或者有重大理由需要分割时可以请求分割。因分割造成其他共有人损害的，应当给予赔偿。故D项正确，不当选。

26、2018年春节前夕，孟某的妻子刘某收拾房间时发现一件孟某穿了5年的旧大衣一件。刘某欲购买一件新衣服给孟某，遂将孟某的旧大衣扔到楼下的垃圾箱里。第二天，孟某问妻子刘某自己的大衣为何不见了。刘某说已经扔掉。孟某问∶"大衣里27500元的欧米茄手表拿出来了吗?"刘某说没有 经查，该大衣连同手表被捡拾垃圾的同小区徐老太捡走。关于本案，下列哪一说法是正确的?（2 分）

A．刘某将孟某大衣扔掉的行为属于事实行为

B．大衣属于遗失物，徐老太应当返还

C．手表属于无主物，徐老太可以先占

D．徐老太应当返还手表，但大衣可以先占

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

答案解析：本题综合考查民事法律行为的分类、动产遗失物的拾得和先占制度。 根据民事法律行为成立所需意思表示的数量和合意形成的方式的不同，可以将民事法行为分为单方民事法律行为、多方民事法律行为和决议行为。其中，单方民事法律行为，是指依一方当事人的意思表示而成立的民事法律行为。典型的单方民事法律行为包括动产所有权的抛弃、订立遗嘱和遗赠。本题中，刘某将孟某大衣扔掉的行为系动产所有权的抛弃，属于典型的单方民事法律行为而非事实行为。故 A 项说法错误，不当选。 先占制度虽然在我国现行法律中并无明文规定，但无论是学理上还是司法实践中，均承认先古可以发生物权变动。所谓"先占"是指，以所有的意思，先于他人占有无主的动产，从而取得其所有权的法律事实。对于先占而言，应当具备三个要件∶（1）需以所有的意思占有无主物;（2）对象是无主物;（3）标的物为动产。本题中，孟某的大衣被刘某抛弃后即属于无主动产。徐老太可以基于先占而取得大衣的所有权。故B 项说法错误，不当选。 拾得遗失物，应当返还权利人。拾得人应当及时通知权利人领取，或送交公安等有关部门。本题中，刘某将孟某大衣扔掉时不存在抛弃27500 元的欧米茄手表的单方意思表示。因此，手表属于遗失物。徐老太拾得遗失物，依法应当返还。故C项说法错误，不当选;D项说法正确，当选。 综上所述，本题的正确答案为D。

27、2013年2月，地块使用权人甲公司与Ｂ地块使用权人乙公司约定，由甲公司在Ｂ地块上修路。同年４月，甲公司将Ａ地块过户给丙公司，６月，乙公司将日地块过户给不知上述情形的丁公司。下列哪一表述是正确的？（2 分）

A．2013年２月，甲公司对乙公司的B地块享有地役权

B．2013年４月，丙公司对乙公司的Ｂ地块还未享有地役权

C．2013年６月，甲公司对丁公司的B地块有地役权

D．2013年６月，丙公司可以对丁公司主张Ｂ地块的地役权

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

答案解析：本题综合考查地役权的转让情形，难度较大，错误率较高。  
A项考查地役权的设立，关键词为"2月"和"享有"。地役权自地役权合同生效时设立。本题中，2013年2月，甲公司与乙公司之间关于地役权的协议生效时，甲公司即对乙公司的B地块享有地役权。故A项正确，当选。  
B、C项考查地役权的从属性，关键词为"4 月""6月"和"享有"。地役权不得单独转让。土地承包经营权、建设用地使用权等转让的，地役权一并转让，但合同另有约定的除外。据此可知，地役权具有从属性。本题中，2013年4月，甲公司将A地块过户给丙公司，基于地役权的从属性，自 2013年4月后，丙公司对乙公司的B地块享有地役权。甲公司退出法律关系，从此之后，不再享有地役权。故B项不正确，不当选。C项错误，不当选。  
D项考查地役权的公示对抗主义，关键词为"主张"。地役权自地役权合同生效时设立。未经登记，不得对抗善意第三人。本题中，2013年6 月，乙公司将B地块过户给"不知"（该关键词表明丁公司系善意第三人）上述情形的丁公司。因地役权未登记。因此，丙公司不可以对丁公司主张B地块的地役权。故 D项错误，不当选。  
综上所述，本题的正确答案为 A。

28、物权法的调整关系是？（2 分）

A．债权关系

B．物权关系

C．人格权关系

D．股权关系

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

答案解析：民事关系的范围非常广泛，如债权关系、物权关系、人格权关系、身份关系、股权关系、继承关系、侵权关系等。物权法只是调整围绕着物的归属和利用而发生的民事关系，即物权关系 （《民法典》第205条）。

29、下列关于居住权的描述，错误的是？（2 分）

A．居住权的取得可以依据合同

B．居住权属于用益物权的范畴

C．居住权的设立原则上有偿，例外可以无偿

D．居住权不得继承

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

答案解析：A、B、D说法是正确的。  
答案是C选项，依据《民法典》第368条规定，居住权无偿设立，但是当事人另有约定的除外。之所以以无偿设立为原则，主要就是考虑到居住权的设立主要是在家庭成员之间，基于亲情关系，具有身份属性,故此原则上无偿的。

30、关于留置权的说法，正确的是？（2 分）

A．留置权是一种约定担保物权

B．留置权的标的物为动产和不动产

C．留置权具有二次效力的担保物权

D．留置权具有追及效力

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

答案解析：留置权是以动产为标的物的法定担保物权。一方面，留置权并非当事人设立的担保物权，而是依法产生的担保物权，属于法定担保物权。另一方面，我国《民法典》都只是承认动产的留置权,不承认不动产上的留置权。留置权是具有二次效力的担保物权。留置权首先是一种物权,但是其并不具有作为物权属性的追 及效力，因为留置权是以占有为基础的担保物权，在丧失占有后就消灭了权利本身（《民法典》 第457条），留置权人只能基于占有行使返还请求权，而不能基于留置权行使作为物上请求权 的返还请求权。

31、在传统民法中，占有的效力不包括？（2 分）

A．权利推定

B．事实推定

C．法律推定

D．动产物权的善意取得

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

答案解析：在传统民法中，占有的效力通常包括:权利推定、事实推定、动产物权的善意取得、占有物的使用收益、占有人与回复请求权人之间的权利义务五项内容

32、村民胡某承包了一块农民集体所有的耕地，订立了土地承包经营权合同，未办理确权登记。胡某因常年在外，便与同村村民周某订立土地承包经营权转让合同，将地交周某耕种，未办理变更登记。关于该土地承包经营权，下列哪一说法是正确的?（2 分）

A．未经登记不得处分

B．自土地承包经营权合同生效时设立

C．其转让合同自完成变更登记时起生效

D．其转让未经登记不发生效力

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

答案解析：本题考查土地承包经营权。难度较大，错误率较高。 土地承包经营权采"流转登记对抗主义" 立法模式。土地承包经营权自土地承包经营权合同生效时设立。登记机构应当向土地承包经营权人发放上地承包经营权证、林权证等证书，并登记造册，确认土地承包经营权。同时，土地承包经营权互换、转让的，当事人可以向登记机构申请登记;未经登记，不得对抗善意第三人。据此可知、对于土地承包经营权来说，在设立时，是以合同"生效时"为准而非合同"成立时"。同时，土地承包经营权是只有在"流转时"才需要进行登记，不登记不得对抗善意第三人。 本题中，村民胡某在订立的土地承包经营权合同生效时，即取得土地承包经营权，无需登记。故A项错误，不当选;B项正确，当选。后胡某将土地承包经营权转让给同村村民周某，二者间的转让合同成立即生效，未办理变更登记的，仅不产生对抗效力，而非不发生效力。故C、D项均错误，不当选。 综上所述，权题的正确答紧为B。

33、下列哪项权利不能出质？（2 分）

A．存款单

B．购物券

C．现有应收账款

D．提单

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

答案解析：根据《民法典》第440条的规定，债务人或者第三人有权处分的下列权利可以出质：  
（1）汇票、本票、支票；  
（2）债券、存款单；  
（3）仓单、提单；  
（4）可以转让的基金份额、股权；  
（5）可以转让的注册商标专用权、专利权、著作权等知识产权中的财产权；  
（6）现有的以及将有的应收账款；  
（7）法律、行政法规规定可以出质的其他财产权利。

34、下列关于质权的说法，正确的是？（2 分）

A．质权属于约定担保物权

B．质权是以移转标的物的占有为生效要件的物权

C．质权的标的包括动产和不动产

D．质权是在债务人或者第三人提供的特定财产上设定的担保物权。

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

答案解析：质权属于约定担保物权；质权的标的物为动产与某些权利，而不能是不动产。质权是以移转标的物的占有或者登记为生效要件的物权。而抵押权的标的物既可以是动产、 不动产，也可以是用益物权以及法律允许抵押的特许物权。

35、建设用地使用权是指单位或者个人依法享有的在\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_营造建筑物或其他附着物，并进行占有、使用、收益的权利（2 分）

A．国所有的土地上

B．集体所有的土地上

C．个体所有的土地上

D．国家或集体所有的土地上

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

答案解析：建设用地使用权,是指单位或者个人依法享有的在国家或集体所有的土地上营造建筑物 或其他附着物，并进行占有、使用、收益的权利。

36、下列哪项属于法定担保物权？（2 分）

A．约定抵押权

B．留置权

C．质权

D．让与担保权

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

答案解析：依据发生原因的不同，可以将担保物权分为法定担保物权与约定担保物权。  
前者是依据法律规定的构成要件而发生的担保物权，如留置权、法定抵押权、优先权等;后者是依据当事人设立物权的意思表示而产生的担保物权,如约定抵押权、动产质权、权利质权等。

37、下列关于用益物权的说法，正确的是？（2 分）

A．用益物权的客体为动产和不动产

B．质权、抵押权、留置权属于用益物权

C．土地承包经营权、居住权以及地役权属于用益物权

D．用益物权是以占有、使用、收益为内容的完全物权

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

答案解析：关于A：虽然《民法典》第323条规定:“用益物权人对他人 所有的不动产或者动产，依法享有占有、使用和收益的权利。但是，用益物权的客体只限于不动产，即土地、建筑物及其附属物。动产、权利以及财产的集合上几乎都无法设立用益物权。 关于B、C：我国《民法典》物权编规定的用益物权就是民法上的用益物权，如土地承包经营权、建设用 地使用权、宅基地使用权、居住权以及地役权。质权、抵押权、留置权属于担保物权 关于D：依据物权对其标的物支配范围的不同，可以将物权分为完全物权与限制物权。完全物权就是所有权，限制物权包括担保物权与用益物权。用益物权与担保物权的一个重要区别在于，权利人得到的是对物的使用价值的支配权。因此，用益物权是以占有、使用、收益为内容的定限物权。

38、平等原则的内涵不包括什么？（2 分）

A．无论是国家享有的物权、集体享有的物权,还是私人享有的物权，法律地位都是平等的。

B．无论是国家的、集体的还是私人的物权，都受到同样的保护，任何单位和个人均不得侵犯。

C．我国法律对于物权，无论是国家的、集体的，还是私人的，都给予平等的保护。

D．我国法律着重保护国家、集体的物权；个人的物权相对平等。

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

答案解析：平等保护各类物权是我国物权法的一项基本原则（《民法典》第113条、第207条）它意味着，我国法律对于物权，无论是国家的、集体的，还是私人的，都给予平等的保护。无论是国家享有的物权、集体享有的物权，还是私人、其他权利人享有的物权，它们在物权法中的地位都是平等的。无论是国家享有的物权、集体享有的物权，还是私人或其他权利人享有的物权，都受到同样的保护，任何单位和个人均不得侵犯（《民法典》第4条）。

39、孟某系北京市海淀区幸福小区 2号楼2单元 402 室的业主，购买商品房后欲在自家卧室对应的外墙上安装空调外机。隔壁 401 业主老王认为2号楼外墙属于全楼业主共有，如孟某安装空调外机应获得全楼业主 2/3以上业主同意并支付相应的使用费。孟某不同意。各方产生纠纷。关于本案，下列哪些说法是正确的?（2 分）

A．2号楼外墙属于全楼业主共有

B．孟某未经其他业主同意在外墙安装空调外机的行为构成侵权

C．孟某安装空调外机需交纳合理费用

D．孟某无权无偿利用与其专有部分相对应的外墙面

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

答案解析：本题综合考查建筑物区分所有权，难度较大，错误率较高。 A项考查建筑物区分所有权之共有权。除法律、行政法规规定的共有部分外，建筑区划内的以下部分，也应当认定为共有部分∶建筑物的基础、承重结构、外墙、屋顶等基本结构部分，通道、楼梯、大堂等公共通行部分，消防、公共照明等附属设施、设备，避难层、设备层或者设备间等结构部分。本题中，2号楼的外墙属于全楼业主共有。故A项说法正确，当选。 B、C、D项考查建筑物区分所有权之专有权。业主基于对住宅、经营性用房等专有部分特定使用功能的合理需要，无偿利用屋顶以及与其专有部分相对应的外墙面等共有部分的、不应认定为侵权。但违反法律、法规、管理规约，损害他人合法权益的除外。本题中，孟某作为 402室业主在购买商品房后在自家卧室对应的外墙上安装空调外机的行为属于合理使用，无需支付费用，更非侵权行为。故 B、C、D项说法错误，不当选。

40、观念交付不包括以下哪项？（2 分）

A．现实交付

B．简易交付

C．占有改定

D．指示交付

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

答案解析：现实交付就是将物的占有现实地移转给他人。只有当受让人取得了单独占有并且出让人 不享有任何占有时,现实交付才算完成。动产的交付并非必须是经由出让人之手直接移交到 受让人之手，交付可以由作为占有辅助人、占有媒介人的第三人或被指令人的加入而完成。观念交付包括简易交付、占有改定、指示交付。

41、刘某、关某、张某按照3∶3∶2的比例，共同出资80万元购买了一套房屋，按照按份共有进行了登记。为大幅提高租金收益，刘某和关某倾向于对该房重新装修，预计需再投入8万元装修资金，张某反对。关于刘某、关某二人主张，下列说法不正确的有?（2 分）

A．张某就此可转让份额

B．张某就此可主张分割共有物

C．就此可主张刘某、关某侵权

D．刘某、关某有权主张重新装修

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

答案解析：首先、除共有人之间另有约定外，对共有的不动产作重大修缮、变更性质或者用途的，应当经占份额 2/3以上的按份共有人同意。本题中，对按份共有的房屋进行重新装修，属于重大修缮。刘某和关某二人的份额为75%，超过 2/3（约定于67%）的份额。因此，二人有权主张重新装修，且该行为不构成对张某的侵权。故C项错误，当选;D项正确，不当选。 其次，按份共有人可以转让其享有的共有的不动产份额，按份共有人对于共有份额的转让是自由的。本题中，刘某和关某二人依法有权决定重新装修房屋，而张某反对后，可以通过转让份额的方式退出。故A项说法正确，不当选。 最后，对于按份共有物的分割，在没有特别约定的情况下，按份共有人可以随时请求分割。本题中，刘某、关某和张某并未特别约定不得请求分割共有物。因此，在张某反对重新装修房屋的情况下，可主张分割共有物。故B项说法正确，不当选。 综上所述，本题的正确答案为 C。

42、孤寡老人甲欲出卖自己的房屋，但由于无处居住，便在与乙订立买卖合同时，约定乙取得房屋所有权后，在该房屋上以甲生命存续期限为期限设定居住权，在房屋所有权过户登记时，一并登记居住权。双方办理过户登记时，因故未办理居住权登记，遂约定事后登记后甲再找乙办理居住权登记时，乙拒绝。根据《民法典》，下列哪项表述是错误的?（2 分）

A．甲与乙的约定在双方之间具有债权效力

B．甲有权请求乙承担迟延履行的违约责任

C．居住权作为物权没有有效设立

D．甲无权请求乙继续登记并设立居住权

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

答案解析：本题考查《民法典》新增制度居住权，难度较大，错误率较高。  
居住权，是指居住权人有权按照合同约定，对他人的住宅享有占有、使用的用益物权，以满足生活居住的需要。  
基于物权法定的原则，设立居住权的，应当向登记机构申请居住权登记。居住权自登记时设立。  
登记是居住权的生效要件，未办理居住权登记的，居住权不设立。同时，根据区分原则，未办理居住权登记的，不影响合同的效力，居住权合同依然合法有效。  
本题中，甲与乙的约定属于设立居住权的约定，虽然未办理居住权登记，居住权作为用益物权没有有效设立，但不影响约定的效力，该约定合法有效，在双方之间具有债权效力。因此，甲有权基于合法有效的约定请求乙承担迟延履行的违约责任。故A、B、C项说法均正确，不当选。同时，基于合法有效的债权协议，甲有权请求乙协助自已继续登记并设立居住权，乙亦有义务协助甲办理居住权登记。故 D项错误。

43、甲与乙签订《协议》，由乙以自己名义代甲购房，甲全权使用房屋并获取收益，乙与开发商和银行分别签订了房屋买卖合同和贷款合同。甲把首付款和月供款给乙，乙再给开发商和银行，房屋登记在乙名下。后甲要求乙过户，乙主张是自己借款购房。下列哪一选项是正确的?（2 分）

A．甲有权提出更正登记

B．房屋登记在乙名下，甲不得请求乙过户

C．《协议》名为代购房关系，实为借款购房关系

D．如乙将房屋过户给不知《协议》的丙，丙支付合理房款则构成善取得

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

答案解析：首先，权利人、利害关系人认为不动产登记簿记载的事项错误的，可以申请更正登记。不动产登记簿记载的权利人书面同意更正或有证据证明登记确有错误的，登记机构应当予以更正。本题中，作为利害关系人的甲如果认为不动产登记簿记载的事项错误的，有权提出更正登记。故A 项正确，当选。 其次，受托人以自己的名义与第三人订立合同时，第三人不知道受托人与委托人之间的代理关系的，受托人因第三人的原因对委托人不履行义务，受托人应当向委托人披露第三人，委托人因此可以行使受托人对第三人的权利，但第三人与受托人订立合同时如果知道该委托人就不会订立合同的除外。本题中，甲与乙签订《协议》约定，由乙以"自己的名义"代甲购房，二者之间构成"隐名的间接代理"法律关系，而非借款购房关系。故C项错误，不当选。 再次，在"借名买房"法律关系中，最重要的法律关系是登记的效力问题。不动产权属证书是权利人享有该不动产物权的证明不动产权属证书记载的事项，应当与不动产登记簿一致;记载不一致的、除有证据证明不动产登记簿确有错误外，以不动产登记簿为准。据此可知，基于"公示公信原则"，在没有法院的判决书改变房屋产权状态之前，应推定登记簿的登记是正确的。当然，这种登记的推定效力是相对的而非绝对的。本题中、房屋登记在乙名下，在没有法院的判决确定房屋所有权归甲所有之前，应推定登记簿记载的产权状态是正确的。因此，乙出卖房屋给丙的行为构成有权处分，与善意取得无关。故 D项错误，不当选。 最后，如甲前往法院起诉并获得法院的胜诉判决，其当然可以基于法院的胜诉判决请求乙过户。故B项错误，不当选。

44、关于土地承包经营权的设立，下列哪些表述是正确的?（2 分）

A．自土地承包经营权登记时设立

B．自土地承包经营合同成立时设立

C．县级以上地方政府在土地承包经营权设立时应当发放土地承包经营权证

D．县级以上地方政府应当对土地承包经营权登记造册，未经登记造册的，不得对抗善意第三人

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

答案解析：本题考查土地承包经营权的设立，难度较大，错误率较高。  
A、B、C项考查土地承包经营权的设立，关键词为"成立时"和"生效时"。土地承包经营权采"流转登记对抗主义"立法模式。土地承包经营权自土地承包经营权合同生效时设立。登记机构应当向上地承包经营权人发放土地承包经营权证、林权证等证书，并登记造册，确认土地承包经营权。故AB项表述错误，不当选;C项表述正确，当选。  
D项是错误率最高的选项。主要是考生审题不清造成的。题干说得非常清楚关于土体承包经营权的"设立"、并没有问土地承包经营权的"流转"。因此，虽然D项表述本身没有问题，但是不符合题干的要求。很多考生就是忽略了这一点而答错题目。故D项表述错误，不当选。  
综上所述，本题的正确答案为C。

45、甲公司通知乙公司将其对乙公司的10 万元债权出质给了丙银行，担保其9万元贷款。出质前，乙公司对甲公司享有2万元到期债权。如乙公司提出抗辩，关于丙银行可向乙公司行使质权的最大数额，下列哪一选项是正确的？（2 分）

A．10万元

B．9万元

C．8万元

D．7万元

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

答案解析：本题综合考查权利质权和法定抵销权，难度较大，错误率较高。 债务人或第三人有权处分的"应收账款"可以出质。本题中，甲公司通知乙公司将其对乙公司的10万元债权出质给了丙银行，担保其9万元贷款，属于"权利质权"。债务人接到债权转让通知时，债务人对让与人享有债权，并且债务人的债权先于转让的债权到期或同时到期的，债务人可以向受让人主张抵销。需要注意的是，债权出质的，适用"债权转让"的基本规则。据此可知，在丙银行向乙公司行使质权时，乙公司可以主张抵销。因此，丙银行可行使的质权的最大数额即10万元减去2万元，即8万元。故A、B、D项错误，不当选。C项正确，当选。 综上所述，本题的正确答案为C。

46、下列哪一项属于法定物权？（2 分）

A．抵押权

B．质押权

C．让与担保物权

D．留置权

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

答案解析：根据物权产生原因的不同，可以将物权分为意定物权和法定物权。意定物权是指基于当事人的意思和行为而产生的物权，如抵押权、质权、让与担保物权。法定物权是指基于法律的规定而直接产生的物权，如留置权。

47、河西村在第二轮承包过程中将本村耕地全部发包，但仍留有部分荒山，此时本村集体经济组织以外的Z企业欲承包该荒山。对此，下列哪些说法是正确的?（2 分）

A．集体土地只能以家庭承包的方式进行承包

B．河西村集体之外的人只能通过招标、拍卖、公开协商等方式承包

C．河西村将荒山发包给Z企业，经 2/3以上村民代表同意即可

D．如河西村村民黄某也要承包该荒山，则黄某不享有优先承包权

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

答案解析：本题考查土地承包经营权，难度较大，错误率较高。 首先，根据《农村土地承包法》第3条的规定，国家实行农村土地承包经营制度。农村土地承包采取农村集体经济组织内部的家庭承包方式，不宜采取家庭承包方式的荒山、荒沟、荒丘、荒滩等农村土地，可以采取招标、拍卖、公开协商等方式承包。据此可知，农村土地承包包括两种方式∶（1）家庭承包;（2）招标、拍卖、公开协商等方式。故 A项错误，不当选。如河西村集体经济组织欲将荒山承包给集体之外的人，则只能通过招标、拍卖、公开协商等方式承包。故B项正确，当选。 其次，根据《农村土地承包法》第 52条第1 款的规定，发包方将农村土地发包给本集体经济组织以外的单位或个人承包，应当事先经本集体经济组织成员的村民会议2/3以上成员或者 2/3 以上村民代表的同意，并报乡（镇）人民政府批准。故C项错误，不当选。 最后，根据《农村土地承包法》第51条的规定，以其他方式承包农村土地，在同等条件下，本集体经济组织成员有权优先承包。故 D项不正确，不当选。 综上所述，本题的正确答案为 B。

48、关于居住权的说法，正确的是？（2 分）

A．居住权是我国《民法典》编纂时新增加的一类的担保物权

B．居住权依据合同或遗嘱而取得的

C．居住权的目的是不仅满足生活居住的需要，还可以用于生产经营活动

D．居住权无偿设立，不能有偿设立

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

答案解析：居住权是我国《民法典》编纂时新增加的一类的用益物权。所谓居住权，是指自然人依据合同或遗嘱而取得的，对他人的住宅进行占有、使用，以满足生活居住需要的一种用益物权。居住权的目的是满足生活居住的需要，而不包括用于生产经营活动。依据《民法典》第368条规定，居住权无偿设立，但是当事人另有约定的除外。

49、以下哪一项不属于用益物权？（2 分）

A．建设用的使用权

B．抵押权

C．土地承包经营权

D．地役权

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

答案解析：我国《民法典》物权编规定的用益物权就是民法上的用益物权，如土地承包经营权、建设用 地使用权、宅基地使用权、居住权以及地役权。

50、丙找甲借自行车，甲的自行车与乙的很相像，均放于楼下车棚。丙错认乙车为甲车，遂把乙车骑走。甲告知丙骑错车，丙未理睬。某日，丙骑车购物，将车放在商店楼下，因墙体倒塌将车砸坏。下列哪项表述是错误的?（2 分）

A．丙错认乙年为甲车而占有，属于有权占有人

B．甲告知丙骑错车前，丙修车的必要费用，乙应当偿还

C．无论丙是否知道骑错车，乙均有权对其行使占有返还请求权

D．对于乙车的毁损，丙应当承担赔偿责任

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

答案解析：本题综合考查善意占有和恶意占有以及占有保护请求权，难度较大，错误率较高。 A项考查占有的分类，关键词为"无权占有人"。对于无权占有，根据占有人的主观心理状态，即无权占有人是否误信且无怀疑为标准，将无权占有再分为善意占有和恶意占有。善意占有，是指占有人不知其无占有的本权（权源）而误信其有正当权源且无怀疑地占有。恶意占有，是指占有人知道其无占有的本权（权源）或对于该物自己是否有权占有虽有怀疑而仍为占有。本题中，丙找甲借自行车，甲的自行车与乙的"很相像"（该关键词表明无权占有人丙有误信的理由），均放于楼下车棚。丙"错认"（该关键词再次表明无权占有人丙有误信的理由）乙车为甲车，把乙车骑走。乙属于无权占有下的善意占有。 B项考查善意占有人的必要费用请求权，关键词为"前""必要费用"和"偿还"。不动产或动产被占有人占有的，权利人可以请求返还原物及其孳息，但应当支付善意占有人因维护该不动产或动产支出的必要费用。本题中，甲告知丙骑错车前，丙（此时，丙属于善意占有人）修车的必要费用，乙（自行车的所有权人）应当偿还。故B项正确，当选。 C项考查占有返还请求权，关键词为"有权"。甲"告知"（该关键词表明无权占有人丙不再有误信的理由，变成了恶意占有人）丙骑错车，丙"未理睬"（该关键词再次表明无权占有人丙不再有误信的理由，变成了恶意占有人）。自此，丙属于无权占有下的恶意占有。但无论是善意占有还是恶意占有，均属于无权占有，乙（自行车的所有权人）均有权对其行使占有返还请求权。故C项正确，当选。 D项考查恶意占有人的风险负担，关键词为"应当"和"赔偿"。占有的不动产或动产毁损、灭失，该不动产或动产的权利人请求赔偿的，占有人应当将因毁损、灭失取得的保险金、赔偿金或补偿金等返还给权利人;权利人的损害未得到足够弥补的，恶意占有人还应当赔偿损失。本题中，甲告知丙骑错车后、丙属于恶意占有人，应承担标的物毁损、灭失的风险。因此，某日，丙骑车购物，将车放在商店楼下．因墙体倒塌将车砸坏，丙应当承担赔偿责任。故D项正确，当选。

## 《物权法》作业

我的成绩：0分

开始时间：2022-12-22 15:41:13

交卷时间：2022-12-22 15:41:17

答题用时：00:00:03

已做9次  [[查看考试记录]](javascript:void(0))

## **单项选择题**

1、蒋某是C市某住宅小区6栋3单元 502号房业主，入住后面临下列法律问题：该小区业主田某将其位于一楼的住宅用于开办茶馆，蒋某认为此举不妥，交涉无果后向法院起诉，要求田某停止开办。下列选项不正确的是（2 分）

**A．如蒋某是同一栋住宅楼的业主，法院应支持其请求**

B．如蒋某能证明因田某开办茶馆而影响其房屋价值，法院应支持其请求

C．如蒋某能证明因田某开办茶馆而影响其生活质量，法院应支持其请求

D．如田某能证明其开办茶馆得到多数有利害关系业主的同意，法院应驳回蒋某的请求

**我的答案：A**

**得分：0分**

**参考答案：D**

答案解析：本题考查住改商的处理，难度不大。业主不得违反法律、法规以及管理规约，将住宅改变为经营性用房。业主将住宅改变为经营性用房的，除遵守法律、法规以及管理规约外，应当经有利害关系的业主一致同意。据此可知，业主如欲"住改商"应利害关系人全体一致同意，即"一票否决制"。故 D项正确，当选。 业主将住宅改变为经营性用房，本栋建筑物内的其他业主，应当认定为"有利害关系的业主"。建筑区划内，本栋建筑物之外的业主，主张与自己有利害关系的，应证明其房屋价值、生活质量受到或可能受到不利影响。据此可知，如蒋某是同一栋住宅楼的业主或能证明田某开办茶楼而影响其房屋质量、生活质量受到或可能受到不利影响的，则蒋某属于利害关系人，田某将住宅改为经营性用房，应经蒋某的同意。故A、B、C 项不正确，不当选。

2、关于留置权的说法，正确的是？（2 分）

A．留置权是一种约定担保物权

B．留置权的标的物为动产和不动产

C．留置权具有二次效力的担保物权

D．留置权具有追及效力

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

答案解析：留置权是以动产为标的物的法定担保物权。一方面，留置权并非当事人设立的担保物权，而是依法产生的担保物权，属于法定担保物权。另一方面，我国《民法典》都只是承认动产的留置权,不承认不动产上的留置权。留置权是具有二次效力的担保物权。留置权首先是一种物权,但是其并不具有作为物权属性的追 及效力，因为留置权是以占有为基础的担保物权，在丧失占有后就消灭了权利本身（《民法典》 第457条），留置权人只能基于占有行使返还请求权，而不能基于留置权行使作为物上请求权 的返还请求权。

3、小贝购得一只世界杯指定足球后兴奋不已，一脚踢出，恰好落入邻居老马家门的水井中，正在井边清洗花瓶的老马受到惊吓，手中花瓶落地摔碎。老马从井中捞出足球后，小贝请求老马归还，老马则要求小贝赔偿花瓶损失。对此下列哪些选项是正确的？（2 分）

A．小贝对老马不享有物权请求权

B．老马对小贝享有物权请求权

C．老马对小贝享有债权请求权

D．如小贝拒绝赔偿，老马可对足球行使留置权

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

答案解析：本题综合考查物权的保护和留置权，难度较大，错误率较高。 A项考查返还原物请求权，关键词为"物权请求权"。无权占有不动产或动产的，权利人可以请求返还原物。本题中，小贝央求老马"归还'（该关键词表明属于物权请求权）足球，对老马享有物权请求权。故A项错误，不当选。 B、C项考查物权请求权和债权请求权的区别。行为人因过错侵害他人民事权益的，应当承担侵权责任。本题中，老马要求小贝"赔偿"（该关键词表明属于债权请求权）花瓶损失，老马对小贝享有债权请求权。故C 项正确，当选;B 项错误，不当选。 D项考查法定担保物权，关键词为"留置权"。债权人留置的动产，应当与债权属于同一法律关系，但企业之间留置的除外。本题中，小贝对老马行使物权请求权;老马对小贝行使债权请求权，系两个法律关系。因此，老马不能对足球行使留置权。故D项错误，不当选。 综上所述，本题的正确答案为 C。

4、下列哪一项属于法定物权？（2 分）

A．抵押权

B．质押权

C．让与担保物权

D．留置权

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

答案解析：根据物权产生原因的不同，可以将物权分为意定物权和法定物权。意定物权是指基于当事人的意思和行为而产生的物权，如抵押权、质权、让与担保物权。法定物权是指基于法律的规定而直接产生的物权，如留置权。

5、甲对乙享有10万元的债权，甲将该债权向丙出质，借款5万元。下列哪一表述是错误的？（2 分）

A．将债权出质的事实通知乙不是债权质权生效的要件

B．如未将债权出质的事实通知乙，丙即不得向乙主张权利

C．如将债权出质的事实通知了乙，即使乙向甲履行了债务，乙不得对丙主张债已消灭

D．乙在得到债权出质的通知后，向甲还款3 万元，因还有7万元的债权额作为担保，乙的部分履行行为对丙有效

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

答案解析：本题考查债权质权，难度较大，错误率较高。 A项考查应收账款质权的设立，关键词为"通知"和"不是"。以应收账款出质的，质权自办理出质登记时设立。据此可知，债权质权应办理出质登记手续，将债权出质的事实通知债务人不是债权质权生效的要件。故 A项说法正确，不当选。 债权出质，适用债权转让的基本规则。债权人转让权利的，应当通知债务人。未经通知，该转让对债务人不发生效力。据此可知，债权转让的基本规则是"内外有别+通知"，是否履行通知义务，决定是否产生外部效力，具体分析如下; （1）如未将债权出质的事实通知乙，则该债权出质对乙（债务人）不发生效力（不产生外部效力）。因此，丙不得向乙主张权利。故B项说法正确，不当选。 （2）如将债权出质的事实"通知了"（该关键词表明产生了外部效力）乙，则乙应当向丙履行债务而不得再向甲履行债务。如乙再向甲履行债务，无论是全部履行还是部分履行、该履行对丙均不产生效力，即不得向丙主张债已（全部）消灭或部分消灭。故C项说法正确，不当选;D项说法错误，当选。 综上所述，本题的正确答案为D。

6、某日,张三在步行街上游玩时,拾得一精美挂件。正当张三准备上交时,巧遇朋友李四,张三出于炫耀向李四展示该挂件并谎称为自己所有,李四羡慕不已,央求张三借其把玩几天，张三答应，交给了李四，次日，王二趁李四不备，将挂件偷走，王二在某二手古玩市场准备倒卖时，被失主麻大认出，对此，不正确的是（2 分）

A．李四构成恶意占有

B．张三属于无权占有

C．李四可向王二主张返还原物

D．麻大可向王二主张返还原物

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

答案解析：本题综合考查占有的分类、占有返还请求权和原物返还请求权，难度较大，错误率较高。 首先，根据占有人是否存在占有的本权（权源），将占有分为有权占有和无权占有。（1）有权占有，又称有权源占有，是指基于合法原因而取得的占有。其中的合法原因可以理解为法律规定或民事法律行为等。如基于买卖合同、赠与合同、租赁合同、设定动产质押权等。（2）无权占有，又称无权源占有，是指非基于合法原因而取得的占有。如遗失物的拾得者对拾得物的占有、盗窃者对盗赃物的占有、承租人在租赁关系消灭后继续占有租赁物、买卖合同无效后买受人对于出卖物的占有等均属于无权占有。本题中，张三拾得麻大的挂件系拾得遗失物，对挂件的占有属于无权占有。故B项说法正确。 其次，对于无权占有，根据占有人的主观心理状态，即无权占有人是否误信且无怀疑为标准，将无权占有再分为善意占有和恶意占有。（1）善意占有，是指占有人不知其无占有的本权（权源）而误信其有正当权源且无怀疑地占有。如盗赃物的买受人信赖出卖人有所有权而购买并占有盗赃物的，即为善意占有。（2）恶意占有，是指占有人知道其无占有的本权（权源）或对于该物自己是否有权占有虽有怀疑而仍为占有。如盗赃物的买受人明知出卖人无所有权而购买并占有盗赃物的，即为恶意占有。本题中，李四不知张三占有的挂件系遗失物而借用，虽然属于无权占有，但是主观上误信且无怀疑其有占有的本权或权源。因此，李四的占有属于善意占有。故 A 项说法错误。 再次，虽然李四对挂件的占有系无权占有，但客观上仍存在占有的事实状态或事实管领力。王二趁李四不备，将挂件偷走，系对李四占有的侵夺。因此，李四对王二依法享有占有返还请求权，即可向王二主张返还原物。故C项说法正确。 最后，麻大作为所有权人，王二通过偷盗手段占有系无权占有。因此，麻大可以基于其所有权人的身份对王二行使返还原物请求权（物权请求权的一种权能），即麻大可向王二主张返还原物。故D项说法正确。

7、红光、金辉、绿叶和彩虹公司分别出资50 万、20万、20万、10万元建造一栋楼房，约定建成后按投资比例使用，但对楼房管理和所有权归属未作约定。对此，下列哪一说法是错误的?（2 分）

A．该楼发生的管理费用应按投资比例承担

B．该楼所有权为按份共有

C．红光公司投资占50%，有权决定该楼的重大修缮事宜

D．彩虹公司对其享有的份额有权转让

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

答案解析：本题考查按份共有，难度不大。B项考查按份共有与共同共有的判断，关键词为"按份共有"。一般认为，共同共有（俗称"紧密的联盟"）仅包括五类，用5字口诀来表述，即"夫、家、遗、伙、居"。通俗而言，只有当事人之间存在夫妻关系、家庭关系、遗产继承关系、合伙关系和同居关系才会被认定为共同共有，除此之外，统统认定或推定为按份共有（俗称"松散的联盟"）。据此可知，该楼为按份共有。故B项说法正确，不当选。 A项考查共有物的管理，关键词为"投资比例"。共有人对共有物的管理费用以及其他负担，有约定的，按照其约定;没有约定或者约定不明确的，按份共有人按照其份额负担，共同共有人共同负担。本题中，四家公司对楼房管理未作约定，依法应按投资比例承担。故 A 项说法正确，不当选。 C项考查重大修缮，关键词为"50%"。处分共有的不动产或者动产以及对共有的不动产或者动产作重大修缮、变更性质或者用途的，应当经占份额2/3以上的按份共有人或者全体共同共有人同意，但是共有人之间另有约定的除外。本题中，红光公司的份额没有达到2/3，不能决定该楼的重大修缮。故C项说法错误，当选。 D项考查按份共有人的份额转让，关键词为"有权"。按份共有人可以转让其享有的共有的不动产或动产份额。其他共有人在同等条件下享有优先购买的权利。据此可知，按份共有人对其享有的份额有权自由处分。故 D项说法正确，不当选。

8、物权是指权利人依法对特定的物享有\_\_\_\_\_\_和\_\_\_\_\_\_的权利，包括所有权、用益物权和担保物权。（2 分）

A．占有 使用

B．收益 处分

C．支配 排他

D．占有 排他

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

答案解析：根据《民法典》第114条第2款有明确的定义：“物权是权利人依法对特定的物享有直接支配和排他的权利，包括所有权、用益物权和担保物权。

9、下列哪一项是属于物权客体原则中，客体的不特定状态？（2 分）

A．浮动抵押权中的客体

B．最高额抵押中的客体

C．质权中的客体

D．留置权中的客体

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

答案解析：浮动抵押权当中客体是属于不特定的状态。最高额抵押权、质权、留置权中的客体都属于特定的状态。

10、辽东公司欠辽西公司货款 200 万元，辽西公司与辽中公司签订了一份价款为150万元的电脑买卖合同，合同签订后，辽中公司指示辽西公司将该合同项下的电脑交付给辽东公司。因辽东公司届期未清偿所欠货款，故辽西公司将该批电脑扣留。关于辽西公司的行为，下列哪一选项是正确的?（2 分）

A．属于行使抵押权

B．属于行使动产质权

C．属于行使留置权

D．属于自助行为

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

答案解析：本题考查商事留置，难度不大。留置权包括两类即民事留置和商事留置。商事留置权的成立要件有三∶（1）债权已到期;（2）合法占有债务人的动产;（3）不违反法律规定和当事人的约定。本题中，辽东公司（债务人）和辽西公司（债权人）均系商事主体，辽西公司合法占有债务人辽东公司的动产即电脑。因此，依法可以行使留置权。故C项正确，当选。A、B、D项错误，不当选。 综上所述，本题的正确答案为 C。

11、2013年2月，地块使用权人甲公司与Ｂ地块使用权人乙公司约定，由甲公司在Ｂ地块上修路。同年４月，甲公司将Ａ地块过户给丙公司，６月，乙公司将日地块过户给不知上述情形的丁公司。下列哪一表述是正确的？（2 分）

A．2013年２月，甲公司对乙公司的B地块享有地役权

B．2013年４月，丙公司对乙公司的Ｂ地块还未享有地役权

C．2013年６月，甲公司对丁公司的B地块有地役权

D．2013年６月，丙公司可以对丁公司主张Ｂ地块的地役权

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

答案解析：本题综合考查地役权的转让情形，难度较大，错误率较高。  
A项考查地役权的设立，关键词为"2月"和"享有"。地役权自地役权合同生效时设立。本题中，2013年2月，甲公司与乙公司之间关于地役权的协议生效时，甲公司即对乙公司的B地块享有地役权。故A项正确，当选。  
B、C项考查地役权的从属性，关键词为"4 月""6月"和"享有"。地役权不得单独转让。土地承包经营权、建设用地使用权等转让的，地役权一并转让，但合同另有约定的除外。据此可知，地役权具有从属性。本题中，2013年4月，甲公司将A地块过户给丙公司，基于地役权的从属性，自 2013年4月后，丙公司对乙公司的B地块享有地役权。甲公司退出法律关系，从此之后，不再享有地役权。故B项不正确，不当选。C项错误，不当选。  
D项考查地役权的公示对抗主义，关键词为"主张"。地役权自地役权合同生效时设立。未经登记，不得对抗善意第三人。本题中，2013年6 月，乙公司将B地块过户给"不知"（该关键词表明丁公司系善意第三人）上述情形的丁公司。因地役权未登记。因此，丙公司不可以对丁公司主张B地块的地役权。故 D项错误，不当选。  
综上所述，本题的正确答案为 A。

12、关于共有，下列哪些表述是不正确的?（2 分）

A．对于共有财产，部分共有人主张按份共有，部分共有人主张共同共有，如不能证明财产是按份共有的，应当认定为共同共有

B．按份共有人对共有不动产或者动产享有的份额，没有约定或者约定不明确的，按照出资额确定;不能确定出资额的，视为等额享有

C．夫或妻在处理夫妻共同财产上权利平等，因日常生活需要而处理夫妻共同财产的，任何一方均有权决定

D．对共有物的分割，当事人没有约定或者约定不明确的，按份共有人可以随时请求分割，共同共有人在共有的基础丧失或者有重大理由需要分割时可以请求分割

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

答案解析：A项考查按份共有与共同共有的判断，关键词为"认定为"。一般认为，共同共有（俗称'紧密的联盟"）仅包括五类，用5字口诀来表述，即"夫、家、遗、伙、居"。通俗而言，只有当事人之间存在夫妻关系、家庭关系、遗产继承关系、合伙关系和同居关系才会被认定为共同共有，除此之外，统统认定或推定为按份共有（俗称"松散的联盟"）。故A项错误，当选。 B项考查按份共有的份额确定规则，关键词为"视为"。按份共有人对共有的不动产或动产享有的份额，没有约定或约定不明确的，按照出资额确定. 不能确定出资额的视为等额享有。故B项正确，不当选。 C项考查夫妻间平等的家事代理权，关键词为"日常生活需要"。夫或妻对夫妻共同所有的财产，有平等的处理权应当理解为∶（1）夫或妻在处理夫妻共同财产上的权利是平等的。因日常生活需要而处理夫妻共同财产的，任何一方均有权决定。（2）夫或妻非因日常生活需要对夫妻共同财产做重要处理决定，夫妻双方应当平等协商，取得一致意见。他人有理由相信其为夫妻双方共同意思表示的，另一方不得以不同意或不知道为由对抗善意第三人。故C项正确，不当选。 D项考查按份共有物的分割。关键词为"随时""基础丧失"和"重大理由"。共有人约定不得分割共有的不动产或者动产，以维持共有关系的，应当按照约定，但是共有人有重大理由需要分割的，可以请求分割;没有约定或者约定不明确的，按份共有人可以随时请求分割、共同共有人在共有的基础丧失或者有重大理由需要分割时可以请求分割。因分割造成其他共有人损害的，应当给予赔偿。故D项正确，不当选。

13、甲将1套房屋出卖给乙，已经移转占有，没有办理房屋所有权移转登记。现甲死亡，该房屋由其子丙继承。丙在继承房屋后又将该房屋出卖给丁，并办理了房屋所有权移转登记。下列哪个表述是错误的?（2 分）

A．乙虽然没有取得房屋所有权，但是基于甲的意思取得占有，乙为有权占有

B．乙不可以对甲的继承人丙主张有权占有

C．在丁取得房屋所有权后，乙可以以占有有正当权利来源对丁主张有权占有

D．在丁取得房屋所有权后，丁可以基于其所有权请求乙返还房屋

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

答案解析：本题综合考查占有的分类、限定继承原则、非基于民事法律行为的物权变动和物权请求权，难度极大，错误率极高。 A项考查占有的分类，关键词为"有权占有"。根据占有人是否存在占有的本权（权源），将占有分为有权占有和无权占有。有权占有，又称有权源占有，是指基于合法原因而取得的占有。其中的合法原因可以理解为法律规定或民事法律行为等。本题中，甲将1套房屋出卖给乙，已经移转占有。乙基于房屋买卖合同而占有房屋，属于有权占有。故A项正确，当选。 B项考查限定继承原则，关键词为"主张"继承遗产应当清偿被继承人依法应当缴纳的税款和债务，缴纳税款和清偿债务以他的遗产实际价值为限。超过遗产实际价值部分，继承人白愿偿还的不在此限。继承人放弃继承的，对被继承人依法应当缴纳的税款和债务可以不负偿还责任。本题中，甲死亡后，作为继承人的丙应继受甲（被继承人）的义务。因此，乙可以对甲的继承人丙主张有权占有。故 B项错误。 C、D项考查物权变动和物权请求权，关键词为"主张"和"返还"。因继承取得物权的，自继承开始时发生效力。本题中，甲死亡后，作为继承人的丙立即取得房屋的所有权（是否办理了过户登记手续在所不问）。同时，不动产物权的设立、变更、转让和消灭，经依法登记，发生效力;未经登记，不发生效力，但法律另有规定的除外。本题中，丙在继承房屋后又将该房屋出卖给丁，属于有权处分，其与丁签订的房屋买卖合同合法有效，并"办理了"（该关键词表明已经完成公示）房屋所有权移转登记，丁继受取得房屋所有权。在丁取得房屋所有权后，丁当然可以基于其所有权请求乙返还房屋。故D项正确，当选。 错误率最高的是C项，丁作为房屋所有权人，基于物权请求权（返还原物请求权）向乙主张返还房屋时，乙可以以占有有正当权利来源对丁"主张"有权占有，但显然不能产生法律效果。因为丁享有房屋所有权，系最完整的物权（使用价值+交换价值），乙仅是有权占有人（基于债权而产生）。但是，需要注意的是，C项说的是乙有权"主张"。乙能否主张和主张后能否产生法律效果是两个法律问题，不能混淆。总之，乙可以向丁"主张"有权占有，但不能产生法律效果，必须返还房屋给丁，乙的损失向丙主张赔偿。故C项正确，当选。

14、孟某系北京市海淀区幸福小区 2号楼2单元 402 室的业主，购买商品房后欲在自家卧室对应的外墙上安装空调外机。隔壁 401 业主老王认为2号楼外墙属于全楼业主共有，如孟某安装空调外机应获得全楼业主 2/3以上业主同意并支付相应的使用费。孟某不同意。各方产生纠纷。关于本案，下列哪些说法是正确的?（2 分）

A．2号楼外墙属于全楼业主共有

B．孟某未经其他业主同意在外墙安装空调外机的行为构成侵权

C．孟某安装空调外机需交纳合理费用

D．孟某无权无偿利用与其专有部分相对应的外墙面

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

答案解析：本题综合考查建筑物区分所有权，难度较大，错误率较高。 A项考查建筑物区分所有权之共有权。除法律、行政法规规定的共有部分外，建筑区划内的以下部分，也应当认定为共有部分∶建筑物的基础、承重结构、外墙、屋顶等基本结构部分，通道、楼梯、大堂等公共通行部分，消防、公共照明等附属设施、设备，避难层、设备层或者设备间等结构部分。本题中，2号楼的外墙属于全楼业主共有。故A项说法正确，当选。 B、C、D项考查建筑物区分所有权之专有权。业主基于对住宅、经营性用房等专有部分特定使用功能的合理需要，无偿利用屋顶以及与其专有部分相对应的外墙面等共有部分的、不应认定为侵权。但违反法律、法规、管理规约，损害他人合法权益的除外。本题中，孟某作为 402室业主在购买商品房后在自家卧室对应的外墙上安装空调外机的行为属于合理使用，无需支付费用，更非侵权行为。故 B、C、D项说法错误，不当选。

15、下列对地役权的说法错误的是？（2 分）

A．地役权是一种用益物权

B．地役权的权利主体可以是不动产的所有权人或使用权人

C．地役权的可以是动产也可以是不动产

D．地役权是权利人为了提高自己的不动产的效益而设定的用益物权

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

答案解析：地役权是对他人所有或使用的不动产加以利用的用益物权。地役权的权利主体既可以是不动产的所有权人，也可以是不动产的使用权人。地役权的客体是不动产。地役权是权利人为了提高自己的不动产的效益而设定的用益物权。

16、以下哪一项不属于用益物权？（2 分）

A．居住权

B．留置权

C．土地承包经营权

D．宅基地使用权

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

答案解析：我国《民法典》物权编规定的用益物权就是民法上的用益物权，如土地承包经营权、建设用地使用权、宅基地使用权、居住权以及地役权。

17、关于居住权的说法，正确的是？（2 分）

A．居住权是我国《民法典》编纂时新增加的一类的担保物权

B．居住权依据合同或遗嘱而取得的

C．居住权的目的是不仅满足生活居住的需要，还可以用于生产经营活动

D．居住权无偿设立，不能有偿设立

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

答案解析：居住权是我国《民法典》编纂时新增加的一类的用益物权。所谓居住权，是指自然人依据合同或遗嘱而取得的，对他人的住宅进行占有、使用，以满足生活居住需要的一种用益物权。居住权的目的是满足生活居住的需要，而不包括用于生产经营活动。依据《民法典》第368条规定，居住权无偿设立，但是当事人另有约定的除外。

18、用益物权是指权利人享有的对他人所有的不动产或动产在一定的范围内加以\_\_\_\_\_、收益的定限物权。（2 分）

A．留置

B．使用

C．担保

D．处分

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

答案解析：用益物权，是指权利人享有的对他人所有的不动产或动产在一定的范围内加以使用、收益 的定限物权。

19、关于占有的说法正确的是？（2 分）

A．占有是一种权利

B．占有是一种事实

C．占有的标的是动产

D．占有的标的是不动产

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

答案解析：占有是对于物具有事实上的管领力的一种状态。关于占有的性质,有事实说与权利说。 我国民法学界通说认为，占有是一种事实而非权利。占有的标的物仅限于物,包括动产和不动产。

20、下列关于居住权与住宅租赁权的描述，错误的是？（2 分）

A．居住权属于用益物权，而住宅租赁权是债权。

B．居住权可以通过合同设立，也可以通过遗嘱设立；住宅租赁权是依据租赁合同而产生的合同债权

C．居住权的主体只能是自然人，住宅租赁权的主体可以自然人、法人或者非法人组织。

D．居住权和住宅租赁权均不具有专属性，可以转让和继承

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

答案解析：A、B、C均正确 D：居住权具有专属性，不能转让、继承，居住权人死亡的，居住权就消灭。设立了居住权的住宅，也不得出租（《民法典》第三百六十九条）。住宅租赁权作为债权则不具有专属性，可以转让和继承，租赁权人死亡的，住宅租赁权并不因此就消灭。经过出租人同意,承租人可以将住宅进行转租（《民法典》第716条）。

21、以下哪项不是宅基地使用权人拥有的权利（2 分）

A．占有权

B．使用权

C．留置权

D．处分权

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

答案解析：宅基地使用权人具有以下权利： 1.占有权。宅基地使用权人有权占有依法批准给其建造住宅的集体土地。 2.使用权。宅基地使用权人有权使用宅基地,包括建设个人住宅以及与居住生活相关的其他建筑物及其附属设施。 3.收益权。宅基地使用权人有权获得由于使用宅基地而产生的收益，包括在宅基地空闲处（如房前屋后）种植果树等经济作物而产生的收益。 4.处分权。宅基地使用权人有权在依法转让住宅所有权的时候，将该房屋占用范围内的 宅基地使用权一同转让。《民法典》第365条规定，已经登记的宅基地使用权转让或者消灭的， 应当及时办理变更登记或者注销登记。宅基地使用权人不得以宅基地使用权进行抵押（《民法典》第399条第2项）。

22、丙找甲借自行车，甲的自行车与乙的很相像，均放于楼下车棚。丙错认乙车为甲车，遂把乙车骑走。甲告知丙骑错车，丙未理睬。某日，丙骑车购物，将车放在商店楼下，因墙体倒塌将车砸坏。下列哪项表述是错误的?（2 分）

A．丙错认乙年为甲车而占有，属于有权占有人

B．甲告知丙骑错车前，丙修车的必要费用，乙应当偿还

C．无论丙是否知道骑错车，乙均有权对其行使占有返还请求权

D．对于乙车的毁损，丙应当承担赔偿责任

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

答案解析：本题综合考查善意占有和恶意占有以及占有保护请求权，难度较大，错误率较高。 A项考查占有的分类，关键词为"无权占有人"。对于无权占有，根据占有人的主观心理状态，即无权占有人是否误信且无怀疑为标准，将无权占有再分为善意占有和恶意占有。善意占有，是指占有人不知其无占有的本权（权源）而误信其有正当权源且无怀疑地占有。恶意占有，是指占有人知道其无占有的本权（权源）或对于该物自己是否有权占有虽有怀疑而仍为占有。本题中，丙找甲借自行车，甲的自行车与乙的"很相像"（该关键词表明无权占有人丙有误信的理由），均放于楼下车棚。丙"错认"（该关键词再次表明无权占有人丙有误信的理由）乙车为甲车，把乙车骑走。乙属于无权占有下的善意占有。 B项考查善意占有人的必要费用请求权，关键词为"前""必要费用"和"偿还"。不动产或动产被占有人占有的，权利人可以请求返还原物及其孳息，但应当支付善意占有人因维护该不动产或动产支出的必要费用。本题中，甲告知丙骑错车前，丙（此时，丙属于善意占有人）修车的必要费用，乙（自行车的所有权人）应当偿还。故B项正确，当选。 C项考查占有返还请求权，关键词为"有权"。甲"告知"（该关键词表明无权占有人丙不再有误信的理由，变成了恶意占有人）丙骑错车，丙"未理睬"（该关键词再次表明无权占有人丙不再有误信的理由，变成了恶意占有人）。自此，丙属于无权占有下的恶意占有。但无论是善意占有还是恶意占有，均属于无权占有，乙（自行车的所有权人）均有权对其行使占有返还请求权。故C项正确，当选。 D项考查恶意占有人的风险负担，关键词为"应当"和"赔偿"。占有的不动产或动产毁损、灭失，该不动产或动产的权利人请求赔偿的，占有人应当将因毁损、灭失取得的保险金、赔偿金或补偿金等返还给权利人;权利人的损害未得到足够弥补的，恶意占有人还应当赔偿损失。本题中，甲告知丙骑错车后、丙属于恶意占有人，应承担标的物毁损、灭失的风险。因此，某日，丙骑车购物，将车放在商店楼下．因墙体倒塌将车砸坏，丙应当承担赔偿责任。故D项正确，当选。

23、蒋某是C市某住宅小区6栋3单元 502号房业主，入住后面临下列法律问题：对小区其他业主的下列行为，蒋某有权提起诉讼的是：（2 分）

A．5栋某业主任意弃置垃圾

B．7栋某业主违反规定饲养动物

C．8栋顶楼某业主违章搭建楼顶花房

D．楼上邻居因不当装修损坏蒋某家天花板

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

答案解析：本题考查业主诉权，难度较大，错误率较高。 A、B、C项考查业主大会或业主委员会的职权，关键词为"弃置垃圾""饲养动物"和"违章搭建"。业主应当遵守法律、法规以及管理规约。业主大会或者业主委员会，对任意弃置垃圾、排放污染物或者噪声、违反规定饲养动物、违章搭建、侵占通道、拒付物业费等损害他人合法权益的行为，有权依照法律、法规以及管理规约，请求行为人停止侵害、排除妨碍、消除危险、恢复原状、赔偿损失。业主或者行为人拒不履行相关义务的，有关当事人可以向有关行政主管部门投诉，有关行政主管部门应当依法处理。据此可知，对于5栋某业主任意弃置垃圾、7栋某业主违反规定饲养动物、8栋顶楼某业主违规搭建楼顶花房等行为，蒋某无权提起诉讼，而应由业主大会或业主委员会或有关行政主管部门处理。故 A、B、C项均错误，不当选。 D项考查业主共有权，关键词为"天花板"。天花板系"两户共有"，业主对其建筑物专有部分享有占有、使用、收益和处分的权利。业主行使权利不得危及建筑物的安全，不得损害其他业主的合法权益。如楼上邻居因不当装修损坏蒋某家天花板，依法应承担侵权责任。因此，蒋某有权向法院提起诉讼。故D项正确，当选。 综上所述，本题的正确答案为 D。

24、关于宅基地的流转错误的是？（2 分）

A．农村村民通过出卖、赠与住宅后，该住宅占用的宅基地使用权连同转移

B．宅基地使用权只能转让给本集体经济组织成员，不能给外村村民

C．国家允许进城落户的农村村民依法自愿有偿退出宅基地

D．农村集体经济组织及其成员盘活能够利用闲置宅基地和闲置住宅

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

答案解析：农村村民通过出卖、赠与住宅后，该住宅占用的宅基地使用权连同转移。宅基地使用权只能转让给本集体经济组织成员，如果转让给村外人员的，该受让人必须在本村落户并且符合申请宅基地的条件。随着宅基地使用权改革试点的开展，我国正在积极探索进城落户农民在本集体经济组织内部自愿有偿退出或转让宅基地。《土地管理法》第62条也规定，国家允许进城落户的农村村民依法自愿有偿退出宅基地，鼓励农村集体经济组织及其成员盘活利用闲置宅基地和闲置住宅。

25、关于宅基地的流转正确的是？（2 分）

A．农村村民通过出卖、赠与住宅后，该住宅占用的宅基地使用权不随之转移

B．宅基地使用权只能转让给本集体经济组织成员，不能给外村村民

C．国家不允许进城落户的农村村民依法自愿有偿退出宅基地

D．农村集体经济组织及其成员盘活能够利用闲置宅基地和闲置住宅

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

答案解析：农村村民通过出卖、赠与住宅后，该住宅占用的宅基地使用权连同转移。宅基地使用权只能转让给本集体经济组织成员，如果转让给村外人员的，该受让人必须在本村落户并且符合申请宅基地的条件。随着宅基地使用权改革试点的开展，我国正在积极探索进城落户农民在本集体经济组织内部自愿有偿退出或转让宅基地。《土地管理法》第62条也规定，国家允许进城落户的农村村民依法自愿有偿退出宅基地，鼓励农村集体经济组织及其成员盘活利用闲置宅基地和闲置住宅。

26、下列哪一项不属于根据物权客体种类的不同而分类？（2 分）

A．动产物权

B．不动产物权

C．完全物权

D．权利物权

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

答案解析：根据物权客体种类的不同，物权分为动产物权、不动产物权和权利物权。

27、甲为了能在自己房中欣赏远处风景，便与相邻的乙约定∶乙不在自己的土地上建造高层建筑，作为补偿，甲一次性支付给乙4 万元。两年后，甲将该房屋转让给丙，乙将该土地使用权转让给丁。下列哪些判断是正确的?（2 分）

A．甲、乙之间的约定为有关相邻关系的约定

B．丙可禁止丁建高楼，且无须另对丁进行补偿

C．若丁建高楼，丙可要求甲承担违约责任

D．甲、乙之间约定因房屋和地使用权转让而失去效力

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

答案解析：本题综合考查地役权和相邻关系，难度较大，错误率较高。 A项考查地役权和相邻关系的区别，关键词为"相邻关系"。相邻关系，是指相邻不动产的所有人或使用人，在行使不动产的所有权或使用权时，相互之间给予便利或接受限制而发生的权利义务关系。相邻关系是法定的，无须当事人约定。本题中，甲乙之间的约定不属于相邻关系而属于地役权的约定。故A项错误。 B项考查地役权的公示对抗，关键词为"可禁止"。地役权自地役权合同生效时设立。未经登记，不得对抗善意第三人。本题中，甲乙之间的地役权未经登记，不得对抗善意第三人丁，即丙（地役权人）不可以禁止丁（善意第三人）建高楼。故B项错误。 C项考查地役权的救济，关键词为只能"。如上图所示，如丁建高楼，丙有两项救济途径∶（1）基于甲丙之间合法有效的房屋转让合同，丙可以要求甲承担违约责任;（2）基于地役权未登记（注意∶未办理地役权登记手续的情形下，乙有过错），丙可以要求乙承担侵权责任。因此，如丁建高楼，丙可以要求甲承担违约责任。故C项正确，当选。 D项考查地役权的从属性，关键词为"失去效力"。地役权不得单独转让。土地承包经营权、建设用地使用权等转让的，地役权一并转让，但是合同另有约定的除外。据此可知，地役权具有从属性。本题中，甲将该房屋转让给丙，乙将该土地使用权转让给丁后，丙依然享有地役权，只是不得对抗善意第三人即丁而已。因此，甲、乙之间约定并不会因房屋和地使用权转让而失去效力。故D项错误。

28、张某与李某共有一台机器，各占50%份额。双方共同将机器转卖获得10万元，约定张某和李某分别享有6万元和4 万元。同时约定该10 万元暂存李某账户，由其在3个月后返还给张某6 万元。后该账户全部款项均被李某债权人王某申请法院查封并执行，致李某不能按期返还张某款项。下列哪一表述是正确的?（2 分）

A．李某构成违约，张某可请求李某返还5万元

B．李某构成违约，张某可请求李某返还6万元

C．李某构成侵权，张某可请求李某返还5万元

D．李某构成侵权，张某可请求李某返还6万元

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

答案解析：一般认为，共同共有（俗称"紧密的联盟"）仅包括五类，用5字口诀来表述，即"夫、家、遗、伙、居"。通俗而言，只有当事人之间存在夫妻关系、家庭关系、遗产继承关系、合伙关系和同居关系才会被认定为共同共有，除此之外，统统认定或推定为按份共有（俗称"松散的联盟"）。本题中，张某和李某共有一台机器，各占50%份额，属于"按份共有"。 其次，按份共有人对共有的不动产或动产享有的份额，没有约定或约定不明确的，按照出资额确定;不能确定出资额的，视为等额享有。据此可知，对于按份共有物的收益分配顺序;第一步，看约定;第二步，看出资额;第三步，推等额。本题中，双方当事人有约定，张某和李某分别有6万元和4万元。因此，对于返还问题，张某可请求李某返还6万元。故A、C项错误，不当选。 最后，关于"该10万元暂存李某账户，由其在3个月后返还给张某6万元"的约定属于债权，后李某无法返还，构成违约，而非侵权（目前，我国尚不承认侵犯债权属于侵权，侵犯债权的，依违约责任处理）。故 B项正确，当选;D项错误，不当选。 综上所述，本题的正确答案为 B。

29、下列关于质权的说法，正确的是？（2 分）

A．质权属于约定担保物权

B．质权是以移转标的物的占有为生效要件的物权

C．质权的标的包括动产和不动产

D．质权是在债务人或者第三人提供的特定财产上设定的担保物权。

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

答案解析：质权属于约定担保物权；质权的标的物为动产与某些权利，而不能是不动产。质权是以移转标的物的占有或者登记为生效要件的物权。而抵押权的标的物既可以是动产、 不动产，也可以是用益物权以及法律允许抵押的特许物权。

30、下列哪一项不能体现物权优于债权的效力的例外？（2 分）

A．买卖不破租赁

B．物权与法律赋予了优先效力的某些债权

C．所有权人与普通债权人的关系

D．物权与优先办理了预告登记的债权

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

答案解析：A、B、D都是例外。 （1）买卖不破租赁。各国立法普遍承认买卖不破租赁规则，认为在不动产租赁中，先设定 的租赁权优先于在后的所有权或者抵押权。《民法典》第405条规定:“抵押权设立前抵押财产 已出租并转移占有的，原租赁关系不受该抵押权的影响。”第725条规定：“租赁物在承租人按 照租赁合同占有期限内发生所有权变动的，不影响租赁合同的效力。” （2）物权不能优先于法律赋予了优先效力的某些债权。法律基于社会政策、公平观念等各种考虑而对于某些“特殊的债权”而给予特别的保护，不仅赋予其优先于普通债权的效力，甚至 赋予其优先于某些物权的效力。 （3）物权不能优先于办理了预告登记的债权。《民法典》第221条第1款规定：“当事人签 订买卖房屋的协议或者签订其他不动产物权的协议,为保障将来实现物权，按照约定可以向登 记机构申请预告登记。预告登记后，未经预告登记的权利人同意，处分该不动产的，不发生物 权效力。”由此可见，经过预告登记的债权，其效力得到极大的增强。即便是在强制执行程序, 办理了预告登记的债权也具有很强的效力。

31、下列不属于建筑物区分所有权的主要特点的是？（2 分）

A．集合性

B．整体性与不可分割性

C．客体的多元性

D．主体的多元性

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

答案解析：A、B、C均属于建筑物区分所有权的主要特点

32、下列关于用益物权的说法，正确的是？（2 分）

A．用益物权的客体为动产和不动产

B．质权、抵押权、留置权属于用益物权

C．土地承包经营权、居住权以及地役权属于用益物权

D．用益物权是以占有、使用、收益为内容的完全物权

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

答案解析：关于A：虽然《民法典》第323条规定:“用益物权人对他人 所有的不动产或者动产，依法享有占有、使用和收益的权利。但是，用益物权的客体只限于不动产，即土地、建筑物及其附属物。动产、权利以及财产的集合上几乎都无法设立用益物权。 关于B、C：我国《民法典》物权编规定的用益物权就是民法上的用益物权，如土地承包经营权、建设用 地使用权、宅基地使用权、居住权以及地役权。质权、抵押权、留置权属于担保物权 关于D：依据物权对其标的物支配范围的不同，可以将物权分为完全物权与限制物权。完全物权就是所有权，限制物权包括担保物权与用益物权。用益物权与担保物权的一个重要区别在于，权利人得到的是对物的使用价值的支配权。因此，用益物权是以占有、使用、收益为内容的定限物权。

33、关于占有的说法错误的是？（2 分）

A．占有是一种权利

B．占有是一种事实

C．占有的标的是动产和不动产

D．占有是对于物具有事实上的管领力的一种状态

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

答案解析：占有是对于物具有事实上的管领力的一种状态。关于占有的性质,有事实说与权利说。 我国民法学界通说认为，占有是一种事实而非权利。占有的标的物仅限于物,包括动产和不动产。

34、占有制度具有保护现实存在的状态不受第三人的自力侵犯,从而维护法律秩序的稳定。这属于什么功能？（2 分）

A．公信功能

B．保护功能

C．公示功能

D．持续功能

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

答案解析：占有的保护功能，是指占有制度具有保护现实存在的状态不受第三人的自力侵犯,从而维 护法律秩序的稳定。占有是对物的一种事实上的支配状态,这种状态可能是来自合法的权利，也可能是占有人通过非法手段而取得对某物的占有,但是就现实生活而言，这种事实上的支配状态构成了一种重要的法律地位，其意义就如同一种暂时的权利。

35、物权法的调整关系是？（2 分）

A．债权关系

B．物权关系

C．人格权关系

D．股权关系

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

答案解析：民事关系的范围非常广泛，如债权关系、物权关系、人格权关系、身份关系、股权关系、继承关系、侵权关系等。物权法只是调整围绕着物的归属和利用而发生的民事关系，即物权关系 （《民法典》第205条）。

36、甲、乙共同继承平房两间，一直由甲居住后甲未经乙同意，接该房右侧加盖一间房，并将三间房屋登记于自己名下，不久又将共一并卖给了丙。下列哪种说法是正确的？（2 分）

A．甲、乙是继承房屋的按份共有人

B．加盖的房屋应归甲所有

C．加盖的房屋应归甲、乙共有

D．乙有权要求丙返还所购三间房屋

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

答案解析：A项考查按份共有与共同共有的判断，关键词为"继承"。一般认为，共同共有（俗称"紧密的联盟"）。通俗而言，只有当事人之间存在夫妻关系、家庭关系、遗产继承关系、合伙关系和同居关系才会被认定为共同共有，除此之外，统统认定或推定为按份共有（俗称"松散的联盟"）。本题中，甲、乙共同继承平房两间，属于遗产继承关系，即甲、乙是继承房屋的共同共有人而非按份共有人。故 A 项错误，不当选。 B、C项考查事实建造行为，关键词为"甲所有"和"共有"。因合法建造、拆除房屋等事实行为设立或消灭物权的，自事实行为成就时发生效力。本题中，甲接该房右墙加盖一间房的行为属于合法建造的事实行为，自事实行为成就时，即甲加盖完成时，甲即取得加盖房屋的所有权。故B项正确，当选;C项错误，不当选。 D项考查物权变动，关键词为"有权请求"。根据以上分析可知，本题中的三间房屋，有两间属于甲、乙共同共有，加盖的一间归甲所有。不久，甲未经乙同意，将三间房屋一并卖给了丙的行为应分两部分进行分析∶（1）对于共同共有的两间房屋的出卖。处分共有的不动产的，应当经全体共同共有人同意，但共有人之间另有约定的除外。据此可知，甲出卖共同共有的两间房屋的行为属于无权处分，丙（受让人）善意取得该共同共有的两间房屋的所有权，乙无权请求丙返还。（2）对于加盖的一间房屋的出卖。因甲属于该间房屋的所有权人，其出卖行为属于有权处分，丙继受取得该间房屋的所有权，乙亦无权请求丙返还。总之，对于该三间房屋丙已经取得所有权，乙无权请求丙返还所购三间房屋。故D项错误，不当选。

37、甲公司通知乙公司将其对乙公司的10 万元债权出质给了丙银行，担保其9万元贷款。出质前，乙公司对甲公司享有2万元到期债权。如乙公司提出抗辩，关于丙银行可向乙公司行使质权的最大数额，下列哪一选项是正确的？（2 分）

A．10万元

B．9万元

C．8万元

D．7万元

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

答案解析：本题综合考查权利质权和法定抵销权，难度较大，错误率较高。 债务人或第三人有权处分的"应收账款"可以出质。本题中，甲公司通知乙公司将其对乙公司的10万元债权出质给了丙银行，担保其9万元贷款，属于"权利质权"。债务人接到债权转让通知时，债务人对让与人享有债权，并且债务人的债权先于转让的债权到期或同时到期的，债务人可以向受让人主张抵销。需要注意的是，债权出质的，适用"债权转让"的基本规则。据此可知，在丙银行向乙公司行使质权时，乙公司可以主张抵销。因此，丙银行可行使的质权的最大数额即10万元减去2万元，即8万元。故A、B、D项错误，不当选。C项正确，当选。 综上所述，本题的正确答案为C。

38、土地承包经营权的期限具有稳定性。下列哪一项规定是正确的？（2 分）

A．耕地的承包期为四十年

B．草地的承包期为三十年

C．草地的承包期为六十年

D．林地的承包期为八十年

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

答案解析：土地承包经营权的期限具有稳定性。《民法典》第332条规定：“耕地的承包期为三十年。草地的承包期为三十年至五十年。林地的承包期为三十年至七十年。”

39、叶某将自有房屋卖给沈某，在交房和过户之前，沈某擅自撬门装修，施工导致邻居赵某经常失眠。下列哪一表述是不正确的?（2 分）

A．赵某有权要求叶某排除妨碍

B．赵某有权要求沈某排除妨碍

C．赵某请求排除妨碍不受诉讼时效的限制

D．赵某可主张精神损害赔偿

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

答案解析：本题综合考查物权的保护、诉讼时效的适用范围和精神损害赔偿，难度较大，错误率较高。 A、B项考查物权的保护，关键词为"排除妨碍"。妨害物权或可能妨害物权的，权利人可以请求排除妨害或消除危险。本题中，赵某享有房屋所有权，沈某（房屋的买受人）"擅自"（该关键词表明行为人无权）撬门装修，属于行为妨害人，赵某有权请求沈某排除妨碍。同时，虽然叶某将房屋卖给沈某，但尚未完成过户手续。房屋所有权依然属于叶某所有，叶某属于状态妨害人。因此，赵某既可以向叶某，也可以向沈某要求排除妨碍。故A、B项均正确，不当选。C项考查诉讼时效的适用范围，关键词为"不受"。排除妨碍，是指行为人实施的行为使他人无法行使或不能正常行使人身、财产权益的，受害人可以请求行为人排除妨碍权益实施的障碍。排除妨碍请求权属于物权请求权，其实质在于保障物权回复其圆满状态。因此，不受诉讼时效期间的限制。本题中，赵某请求排除妨碍的请求权，依法不受诉讼时效的限制。故C项正确，不当选。 D项考查精神损害赔偿，关键词为"可主张"。侵害他人人身权益，造成他人"严重"精神损害的，被侵权人可以请求精神损害赔偿。本题中，沈某擅自撬门装修，施工导致邻居赵某经常"失眠"。但是，并未造成严重后果。因此，赵某不可以主张精神损害赔偿。故 D项错误，当选。

40、乙欠甲货款，二人商定由乙将一块红木出质并签订质权合同。甲与丙签订委托合同授权丙代自己占有红木。乙将红木交付与丙。下列哪一说法是正确的?（2 分）

A．甲乙之间的担保合同无效

B．红木已交付，丙取得质权

C．丙经甲的授权而占有，甲取得质权

D．丙不能代理甲占有红木，因而甲未取得质权

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

答案解析：本题综合考查动产质押合同的效力、质权的取得和委托代理，难度不大。 A项考查担保合同的效力，关键词为"无效"。红木不属于法律禁止质押的物。二者之间的担保合同合法有效。故A项说法错误，不当选。 B、C项考查委托代理和质权的设立，关键词为"丙取得" 和"甲取得"。动产质权自出质人交付质押财产时设立。本题中，甲与丙之间存在委托合同，由丙代甲占有红木。当乙将红木交付与丙时，丙只是占有人，不享有质权。此时、作为债权人的甲取得动产质权。故 B项错误，不当选;C项正确，当选。 D项考查代理的范围，关键词为"不能代理"。动产质权的设立必须移转标的物的占有、但占有本身并不要求必须是质押权人（债权人）亲自占有，可以委托第三人代为占有。故D项错误，不当选。 综上所述，本题的正确答案为C。

41、下列关于宅基地使用权的说法，正确的是？（2 分）

A．宅基地使用权的主体是特定的，即宅基地使用权的主体只能是城市组织的成员

B．宅基地使用权的用途是特定的，用于建造住宅及其附属设施

C．宅基地使用权的取得方式只能通过审批取得新增的宅基地使用权

D．宅基地使用权属于担保物权

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

答案解析：A. 宅基地使用权的主体是特定的，即宅基地使用权的主体只能是农村集体经济组织的成员。 B．宅基地使用权的用途是特定的，即只能用于建造住宅及其附属设施。 C．宅基地使用权的取得方式可以是通过审批取得新增的宅基地使用权；宅基地使用权的取得方式也可以是通过集体组织成员内部的转让以及继承获得的宅基地 D.属于用益物权

42、甲、乙、丙依次比邻而居。甲为修房向乙提出在其院内堆放建材，乙不允。甲遂向丙提出在其院内堆放，丙要求甲付费 200元，并提出不得超过20天，甲同意。修房过程中，甲搬运建材须从乙家门前经过，乙予以阻拦。对此，下列哪一种说法不正确?（2 分）

A．乙无权拒绝甲在其院内堆放建材

B．乙无权阻拦甲经其门前搬运建材

C．甲应依约定向丙支付占地费

D．若建材堆放时间超过 20天，丙有权要求甲清理现场

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

答案解析：本题考查地役权和相邻关系的区分，难度不大。 本题中，甲修房，在乙院内堆放建材并非必须。因此，不能作为相邻关系对待，只能由双方通过合同设定地役权解决。故 A 项错误，当选。甲修房时搬运建材必须通过乙家门前，此时的法律关系当属于相邻关系。因此，乙无权阻止。故B项正确，不当选。在双方订立地役权合同后，甲应依约向丙支付占地费，若建材堆放时间超过20天，丙有权要求甲清理现场，恢复原状。故C、 Ｄ两项正确，不当选。

43、下列哪项权利不能出质？（2 分）

A．存款单

B．购物券

C．现有应收账款

D．提单

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

答案解析：根据《民法典》第440条的规定，债务人或者第三人有权处分的下列权利可以出质：  
（1）汇票、本票、支票；  
（2）债券、存款单；  
（3）仓单、提单；  
（4）可以转让的基金份额、股权；  
（5）可以转让的注册商标专用权、专利权、著作权等知识产权中的财产权；  
（6）现有的以及将有的应收账款；  
（7）法律、行政法规规定可以出质的其他财产权利。

44、下列关于居住权的描述，错误的是？（2 分）

A．居住权的取得可以依据合同

B．居住权属于用益物权的范畴

C．居住权的设立原则上有偿，例外可以无偿

D．居住权不得继承

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

答案解析：A、B、D说法是正确的。  
答案是C选项，依据《民法典》第368条规定，居住权无偿设立，但是当事人另有约定的除外。之所以以无偿设立为原则，主要就是考虑到居住权的设立主要是在家庭成员之间，基于亲情关系，具有身份属性,故此原则上无偿的。

45、关于居住权的消灭事由，错误的是？（2 分）

A．居住权期限届满,权利人未续期

B．居住权期限届满,未能成功续期的

C．居住权人死亡，因居住权不能继承

D．居住权人被宣告失踪

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

答案解析：除了一般的物权消灭的事由如作为物权客体的不动产灭失外，《民法典》第370条规定了 居住权两项特殊的消灭事由为:其一，居住权期限届满,权利人未续期或未能成功续期的；其二,居住权人死亡，因居住权不能继承，故此归于消灭。居住权消灭的，应当及时办理注销登 记。

46、下列关于用益物权的说法，正确的是？（2 分）

A．用益物权的客体原则上限于不动产

B．土地承包经营权、抵押权、宅基地使用权属于用益物权

C．留置权、居住权以及地役权属于用益物权

D．用益物权是以占有、使用、收益、处分为内容的定限物权

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

答案解析：关于A：虽然《民法典》第323条规定:“用益物权人对他人 所有的不动产或者动产，依法享有占有、使用和收益的权利。但是，用益物权的客体只限于不动产，即土地、建筑物及其附属物。动产、权利以及财产的集合上几乎都无法设立用益物权。 关于B、C：我国《民法典》物权编规定的用益物权就是民法上的用益物权，如土地承包经营权、建设用 地使用权、宅基地使用权、居住权以及地役权。 关于D：依据物权对其标的物支配范围的不同，可以将物权分为完全物权与限制物权。完全物权就是所有权，限制物权包括担保物权与用益物权。用益物权与担保物权的一个重要区别在于，权利人得到的是对物的使用价值的支配权。因此，用益物权是以占有、使用、收益为内容的定限物权。

47、下列关于质权的说法，不正确的是？（2 分）

A．质权属于约定担保物权

B．质权是为了担保债权的实现而产生的担保物权

C．质权的标的包括动产和不动产

D．质权是在债务人或者第三人提供的特定财产上设定的担保物权。

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

答案解析：质权的标的物为动产与某些权利，而不能是不动产。而抵押权的标的物既可以是动产、 不动产，也可以是用益物权以及法律允许抵押的特许物权。

48、同升公司以一套价值100万元的设备作为抵押，向甲借款10万元，未办理抵押登记手续。同升公司又向乙借款80万元，以该套设备作为抵押，并办理了抵押登记手续。同升公司欠丙货款20万元，将该套设备出质给丙。丙不小心损坏了该套设备，送丁修理，因欠丁5万元修理费，该套设备被丁留置。根据担保法律制度的规定，下列关于甲、乙、丙、丁对该套设备享有的担保物权的清偿顺序的排列中，正确的是（2 分）

A．甲>乙>丙>丁

B．乙>丙>丁>甲

C．丙>丁>甲>乙

D．丁>乙>丙>甲

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

答案解析：本题考查物权的优先效力，难度不大。 在同一动产之上，既有抵押权、质押权，还有留置权时，应如何排序? （1）抵押权先于质押权设立的。结论∶留置权>登记抵押权>质押权>未登记抵押权，质押权先于抵押权设立的。结论∶留置权>质押权>登记抵押权>未登记抵押权 （2）留置权总是排在第一位，为何呢?因为同一动产上已设立抵押权或质权，该动产又被留置的，留置权人优先受偿。据此可知，留置权作为法定担保物权，具有法定优先性。而抵押权和质押权均为意定担保物权，在物权法律制度中，法定优于意定，因此，留置权永远排在第一位 （3）未登记抵押权总是排在最后一位，为何呢?因为动产抵押权自抵押合同生效时设立;未经登记，不得对抗善意第三人。据此可知，未登记抵押权效力最弱。因此，未登记抵押权永远排在最后一位。 （4）到底是登记抵押权优先于质押权还是质押权优先于登记抵押权呢? 同一财产既设立抵押权又设立质权的，拍卖、变卖该财产所得的价款按照登记、交付的时间先后确定清偿顺序。据此可知，请牢记6个字;成立在先原则。如果是登记抵押权先于质押权设立的，登记抵押权就要优先于质押权;如果是质押权先于登记抵押权设立的，质押权就优先于登记抵押权。 本题中、甲为未登记抵押权人，乙为登记抵押权人，丙为质押权人，丁为留置权人，且属于抵押先于质押设立的情形。因此，最终排序为丁>乙>丙>甲。

49、下列那一项不是物权的特征？（2 分）

A．支配性

B．对世性

C．相对性

D．公示性

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

答案解析：A、B、D均属于物权的特征，C属于债权的特征，因而不选。

50、哪一项不属于留置权成立的条件？（2 分）

A．债权人已经合法占有属于债务人所有的动产

B．债务已届清偿期而债务人未履行债务

C．符合法律规定和当事人的约定并且不违背公序良俗

D．债权人留置的动产，应当与债权不属于同一法律关系

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

答案解析：留置权的成立应当具备以下几个要件： 1.债权人已经合法占有属于债务人所有的动产。 2.债权人留置的动产，应当与债权属于同一法律关系，但是企业之间留置的除外。 3.债务已届清偿期而债务人未履行债务。 4.符合法律规定和当事人的约定并且不违背公序良俗，同时与留置人承担的义务不相抵触。法律规定或者当事人约定不得留置的动产，不得留置。 此外需要指出的是，留置财产为可分物的，留置财产的价值应当相当于债务的金额。

## 《物权法》作业

我的成绩：0分

开始时间：2022-12-22 15:41:31

交卷时间：2022-12-22 15:41:36

答题用时：00:00:04

已做10次  [[查看考试记录]](javascript:void(0))

## **单项选择题**

1、甲为了能在自己房中欣赏远处风景，便与相邻的乙约定∶乙不在自己的土地上建造高层建筑，作为补偿，甲一次性支付给乙4 万元。两年后，甲将该房屋转让给丙，乙将该土地使用权转让给丁。下列哪些判断是正确的?（2 分）

**A．甲、乙之间的约定为有关相邻关系的约定**

B．丙可禁止丁建高楼，且无须另对丁进行补偿

C．若丁建高楼，丙可要求甲承担违约责任

D．甲、乙之间约定因房屋和地使用权转让而失去效力

**我的答案：A**

**得分：0分**

**参考答案：C**

答案解析：本题综合考查地役权和相邻关系，难度较大，错误率较高。 A项考查地役权和相邻关系的区别，关键词为"相邻关系"。相邻关系，是指相邻不动产的所有人或使用人，在行使不动产的所有权或使用权时，相互之间给予便利或接受限制而发生的权利义务关系。相邻关系是法定的，无须当事人约定。本题中，甲乙之间的约定不属于相邻关系而属于地役权的约定。故A项错误。 B项考查地役权的公示对抗，关键词为"可禁止"。地役权自地役权合同生效时设立。未经登记，不得对抗善意第三人。本题中，甲乙之间的地役权未经登记，不得对抗善意第三人丁，即丙（地役权人）不可以禁止丁（善意第三人）建高楼。故B项错误。 C项考查地役权的救济，关键词为只能"。如上图所示，如丁建高楼，丙有两项救济途径∶（1）基于甲丙之间合法有效的房屋转让合同，丙可以要求甲承担违约责任;（2）基于地役权未登记（注意∶未办理地役权登记手续的情形下，乙有过错），丙可以要求乙承担侵权责任。因此，如丁建高楼，丙可以要求甲承担违约责任。故C项正确，当选。 D项考查地役权的从属性，关键词为"失去效力"。地役权不得单独转让。土地承包经营权、建设用地使用权等转让的，地役权一并转让，但是合同另有约定的除外。据此可知，地役权具有从属性。本题中，甲将该房屋转让给丙，乙将该土地使用权转让给丁后，丙依然享有地役权，只是不得对抗善意第三人即丁而已。因此，甲、乙之间约定并不会因房屋和地使用权转让而失去效力。故D项错误。

2、物权法的调整关系是？（2 分）

A．债权关系

B．物权关系

C．人格权关系

D．股权关系

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

答案解析：民事关系的范围非常广泛，如债权关系、物权关系、人格权关系、身份关系、股权关系、继承关系、侵权关系等。物权法只是调整围绕着物的归属和利用而发生的民事关系，即物权关系 （《民法典》第205条）。

3、下列哪一项不属于物权保护方式当中的“私力救济”？（2 分）

A．排除妨碍

B．正当防卫

C．紧急避险

D．自助行为

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

答案解析：私力保护，也称“私力救济”，是指当物权人的权利受到侵害时，通过自己的个人力量对权利加以保护，包括正当防卫、紧急避险和自助行为。

4、下列选项中,属于不可分物的是（2 分）

A．水泥

B．绿豆

C．冰柜

D．自来水

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

答案解析：依据物能否分割以及分割是否损害该物的用途及价值,可以将物分为可分物与不可分物。 所谓可分物，是指能够分割且分割并不改变其性质或者影响其用途的物。不可分物，是指难以分割或者虽能分割但会改变其性质或者会影响其用途的物。冰柜属于不可分物。

5、下列关于相邻关系的表述，错误的是？（2 分）

A．相邻关系发生在相邻的权利人之间

B．相邻关系可发生动产之上

C．相邻关系对空间的要求不要求完全的直接衔接

D．相邻关系的目的在于维护相邻之间和睦共处

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

答案解析：相邻关系发生在相邻的不动产的权利人之间。首先，只有不动产的权利人之间才可能 发生相邻关系。这是因为，不动产是不可移动的物，仅仅依据当事人协商而无法律之规定，不动产权利人之间的冲突可能无法加以调和，即便能够调和，成本也过高。这样一来，不动产权利人对不动产难以实现有效的利用。所谓“相邻”，并不要求两个不动产在空间上直接衔接，只要两个不动产的使用足以发生相互间的影响即可。其次，法律上建立不动产相邻关系制度的主要目的就是使邻人之间和睦共处,它要求任何人均不得为了自己的目的而做出以邻为壑、损人利己甚至损人不利己的事情。

6、基于法律行为的物权变动，动产\_\_\_\_\_，不动产\_\_\_\_\_\_\_\_，物权变动方才发生效力。（2 分）

A．交付 登记

B．登记 交付

C．交付 交付

D．登记 登记

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

答案解析：依据《民法典》第209条第1款和第224条，基于法律行为的不动产物权变动（包括不动产 物权的设立、变更、转让和消灭）只有经依法登记，不动产物权变动方才发生效力，未经登记，不发生效力;基于法律行为的动产物权变动（仅限于动产物权的设立和转让），自交付时,动产物 权变动方才发生效力，没有交付的，不发生效力。

7、某宾馆为了8月8目的开业庆典，于8月7日向电视台租借一台摄像机。庆典之日，工作人员不慎摔坏摄像机，宾馆决定按原价买下，以抵偿电视台的损失，遂于8月9日通过电话向电视台负责人表明此意，对方表示同意。8月15日，宾馆依约定向电视台支付了价款。摄像机所有权何时转移?（2 分）

A．8月7日

B．8月8日

C．8月9日

D．8月15日

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

答案解析：本题的核心命题点是简易交付。动产交付制度是物权法律制度中非常重要的一个考点，必须重点掌握。  
动产交付包括现实交付、观念交付和拟制交付三类;其中，观念交付又包括三类即简易交付、指示交付和占有改定。简易交付的情形是先借（租）而后买、即买方先占有标的物动产而后提出购买的情形。  
本题中，某宾馆8月7日先占有电视台的摄像机后决定按原价买下，8月9日电视台负责人表示同意，双方意思表示合意，买卖合同成立并生效、摄像机的物权发生变动。至于宾馆何时向电视台支付价款则属于债权关系，与物权变动无涉。故C项正确，当选;A、B、D项错误，不当选。  
综上所述，本题的正确答案为C。

8、辽东公司欠辽西公司货款 200 万元，辽西公司与辽中公司签订了一份价款为150万元的电脑买卖合同，合同签订后，辽中公司指示辽西公司将该合同项下的电脑交付给辽东公司。因辽东公司届期未清偿所欠货款，故辽西公司将该批电脑扣留。关于辽西公司的行为，下列哪一选项是正确的?（2 分）

A．属于行使抵押权

B．属于行使动产质权

C．属于行使留置权

D．属于自助行为

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

答案解析：本题考查商事留置，难度不大。留置权包括两类即民事留置和商事留置。商事留置权的成立要件有三∶（1）债权已到期;（2）合法占有债务人的动产;（3）不违反法律规定和当事人的约定。本题中，辽东公司（债务人）和辽西公司（债权人）均系商事主体，辽西公司合法占有债务人辽东公司的动产即电脑。因此，依法可以行使留置权。故C项正确，当选。A、B、D项错误，不当选。 综上所述，本题的正确答案为 C。

9、甲以某商铺作抵押向乙银行借款，抵押权已登记，借款到期后甲未偿还。甲提前得知乙银行将起诉自己，在乙银行起诉前将该商铺出租给不知情的丙，预收了1年租金。半年后经乙银行请求，该商铺被法院委托拍卖，由丁竞买取得。下列哪一选项是正确的?（2 分）

A．甲与丙之间的租赁合同无效

B．丁有权请求丙腾退商铺，丙有权要求丁退还剩余租金

C．丁有权请求丙腾退商铺，丙无权要求丁退还剩余租金

D．丙有权要求丁继续履行租赁合同

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

答案解析：A项考查抵押权的本质，关键词为"合同无效"。抵押权作为担保物权，其本质乃"优先受偿权"而非抵押物的所有权。甲将自己的商铺抵押给乙银行并已登记的，乙银行对该商铺享有优先受偿权。但商铺的所有权依然属于甲所有，后甲将商铺再次出租给丙的，甲与丙之间的租赁合同合法有效，故 A项错误，不当选。 B、C、D项考查成立在先原则，关键词为"腾退商铺"和"继续履行"。抵押权设立前抵押财产已出租并转移占有的，原租赁关系不受该抵押权的影响。本题中、属于典型的"先押后租"的情形，即抵押权成立在先，买卖破租赁。丁在取得商铺所有权后，甲与丙之间的租赁合同对丁不具有约束力，丁可以要求承租人丙腾退。而对于丙的损失，应依其与甲签订的合法有效的租赁合同而追究甲的违约责任。故B、D项错误，不当选。C项正确，当选。

10、徐某是甲公司总经理，甲公司为其配备了一辆轿车供上下班使用。后徐某辞职，甲公司尚欠其10万元工资。徐某与甲公司多次交涉无果，欲对轿车行使留置权。关于本案，下列哪一说法是正确的？（2 分）

A．徐某可以行使留置权

B．徐某不可以行使留置权

C．徐某向甲公司主张 10 万元工资的债权请求权不受诉讼时效限制

D．徐某向甲公司主张 10万元工资的债权请求权受2年诉讼时效期间的限制

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

答案解析：本题综合考查留置权的适用条件和诉讼时效，难度较大，错误率较高。 A、B项考查留置权。留置权包括两类，即民事留置和商事留置。民事留置权的构成要件有四∶（1）债权已到期;（2）合法占有债务人的动产;（3）动产的占有和债权的发生基于同一法律关系（商事留置除外）;（4）不违反法律规定、当事人的约定、不违背公序良俗。本题中，徐某的10万元工资债权与轿车的占有并非同一法律关系。因此，不得行使留置权。故A项错误，不当选;B 项正确，当选。 C、D项考查诉讼时效制度。向人民法院请求保护民事权利的诉讼时效期间为3年。法律另有规定的，依照其规定。本题中，徐某的10万元工资债权属于债权请求权，依法应受到3年诉讼时效期间的限制。故C、D项均错误，不当选。

11、2013年2月，地块使用权人甲公司与Ｂ地块使用权人乙公司约定，由甲公司在Ｂ地块上修路。同年４月，甲公司将Ａ地块过户给丙公司，６月，乙公司将日地块过户给不知上述情形的丁公司。下列哪一表述是正确的？（2 分）

A．2013年２月，甲公司对乙公司的B地块享有地役权

B．2013年４月，丙公司对乙公司的Ｂ地块还未享有地役权

C．2013年６月，甲公司对丁公司的B地块有地役权

D．2013年６月，丙公司可以对丁公司主张Ｂ地块的地役权

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

答案解析：本题综合考查地役权的转让情形，难度较大，错误率较高。  
A项考查地役权的设立，关键词为"2月"和"享有"。地役权自地役权合同生效时设立。本题中，2013年2月，甲公司与乙公司之间关于地役权的协议生效时，甲公司即对乙公司的B地块享有地役权。故A项正确，当选。  
B、C项考查地役权的从属性，关键词为"4 月""6月"和"享有"。地役权不得单独转让。土地承包经营权、建设用地使用权等转让的，地役权一并转让，但合同另有约定的除外。据此可知，地役权具有从属性。本题中，2013年4月，甲公司将A地块过户给丙公司，基于地役权的从属性，自 2013年4月后，丙公司对乙公司的B地块享有地役权。甲公司退出法律关系，从此之后，不再享有地役权。故B项不正确，不当选。C项错误，不当选。  
D项考查地役权的公示对抗主义，关键词为"主张"。地役权自地役权合同生效时设立。未经登记，不得对抗善意第三人。本题中，2013年6 月，乙公司将B地块过户给"不知"（该关键词表明丁公司系善意第三人）上述情形的丁公司。因地役权未登记。因此，丙公司不可以对丁公司主张B地块的地役权。故 D项错误，不当选。  
综上所述，本题的正确答案为 A。

12、根据物的分类标准，下列物中属于主物与从物关系的是( )（2 分）

A．台灯与桌子

B．沙发与柜子

C．杯子与杯盖

D．房屋与窗户

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

答案解析：本题考核物的种类。本题中只有杯子和杯盖在用途上存在主从关系，杯子为主物，杯盖为从物。

13、下列哪项不属于相邻关系的类型？（2 分）

A．用水排水关系

B．通行关系

C．共有设施维护关系

D．通风、采光和日照关系

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

答案解析：用水排水关系、通行关系、相邻土地的利用关系、通风、采光和日照关系、环境保护关系、危险预防关系。

14、如何理解《民法典》在规范相邻关系时使用的 “不动产的相邻权利人”的表述？（2 分）

A．指的是所有权人

B．指的是不动产的他物权人

C．指的是基于债权而对不动产进行有权占有的人

D．以上都是

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

答案解析：我国《民法典》在规范相邻关系时使用的是“不动产的相邻权利人”的表述。所谓“不动产的相邻权利人”既包括所有权人,也包括不动产的他物权人及基于债权而对不动产进行有权占有的人

15、公示原则适用于哪些行为的物权变动？（2 分）

A．房屋买卖

B．人民政府的征收决定

C．继承

D．拆除房屋

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

答案解析：公示原则仅仅适用于基于法律行为的物权变动，而不适用于非因法律行为的物权变动。正因如此，《民法典》第229条至第231条才规定，因法院、仲裁机构的法律文书，人民政府的征收决定，继承，合法建造或拆除房屋等法律事实而导致物权变动时，自该法律事实发生之时，即发生物权变动效力，登记或交付这些公示方法并非此类非基于法律行为的物权变动的生效要件或对抗要件。

16、下列关于居住权的描述，错误的是？（2 分）

A．居住权的取得可以依据合同

B．居住权属于用益物权的范畴

C．居住权的设立原则上有偿，例外可以无偿

D．居住权不得继承

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

答案解析：A、B、D说法是正确的。  
答案是C选项，依据《民法典》第368条规定，居住权无偿设立，但是当事人另有约定的除外。之所以以无偿设立为原则，主要就是考虑到居住权的设立主要是在家庭成员之间，基于亲情关系，具有身份属性,故此原则上无偿的。

17、关于留置权的说法，正确的是？（2 分）

A．留置权是一种约定担保物权

B．留置权的标的物为动产和不动产

C．留置权具有二次效力的担保物权

D．留置权具有追及效力

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

答案解析：留置权是以动产为标的物的法定担保物权。一方面，留置权并非当事人设立的担保物权，而是依法产生的担保物权，属于法定担保物权。另一方面，我国《民法典》都只是承认动产的留置权,不承认不动产上的留置权。留置权是具有二次效力的担保物权。留置权首先是一种物权,但是其并不具有作为物权属性的追 及效力，因为留置权是以占有为基础的担保物权，在丧失占有后就消灭了权利本身（《民法典》 第457条），留置权人只能基于占有行使返还请求权，而不能基于留置权行使作为物上请求权 的返还请求权。

18、不可以成为物权客体的包括 ( )。（2 分）

A．动产

B．不动产

C．权利

D．人身

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

答案解析：我国《民法典》与德国法相同，即将物原则上限定为有体物，包括不动产和动产（《民法典》第115条第1句）。但是，考虑到现实需要，例外地承认在有法律规定的情形下,权利也可以作 为物权的客体（《民法典》第115条第2句）。物必须存在于人体之外，是因为，现代法治社会不允许以人作为物，任何自然人都是主体，而非客体。任何单位或个人都不得对自然人的 人身加以支配。

19、下列关于相邻关系的表述，错误的是？（2 分）

A．相邻关系发生在相邻的不动产的权利人之间

B．相邻关系实质上是对相邻不动产权利人的限制与延伸

C．相邻关系涉及物权法、侵权法等多项制度

D．相邻关系的目的在于提升权利人不动产的收益

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

答案解析：D的表述是地役权的规定。

20、叶某将自有房屋卖给沈某，在交房和过户之前，沈某擅自撬门装修，施工导致邻居赵某经常失眠。下列哪一表述是不正确的?（2 分）

A．赵某有权要求叶某排除妨碍

B．赵某有权要求沈某排除妨碍

C．赵某请求排除妨碍不受诉讼时效的限制

D．赵某可主张精神损害赔偿

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

答案解析：本题综合考查物权的保护、诉讼时效的适用范围和精神损害赔偿，难度较大，错误率较高。 A、B项考查物权的保护，关键词为"排除妨碍"。妨害物权或可能妨害物权的，权利人可以请求排除妨害或消除危险。本题中，赵某享有房屋所有权，沈某（房屋的买受人）"擅自"（该关键词表明行为人无权）撬门装修，属于行为妨害人，赵某有权请求沈某排除妨碍。同时，虽然叶某将房屋卖给沈某，但尚未完成过户手续。房屋所有权依然属于叶某所有，叶某属于状态妨害人。因此，赵某既可以向叶某，也可以向沈某要求排除妨碍。故A、B项均正确，不当选。C项考查诉讼时效的适用范围，关键词为"不受"。排除妨碍，是指行为人实施的行为使他人无法行使或不能正常行使人身、财产权益的，受害人可以请求行为人排除妨碍权益实施的障碍。排除妨碍请求权属于物权请求权，其实质在于保障物权回复其圆满状态。因此，不受诉讼时效期间的限制。本题中，赵某请求排除妨碍的请求权，依法不受诉讼时效的限制。故C项正确，不当选。 D项考查精神损害赔偿，关键词为"可主张"。侵害他人人身权益，造成他人"严重"精神损害的，被侵权人可以请求精神损害赔偿。本题中，沈某擅自撬门装修，施工导致邻居赵某经常"失眠"。但是，并未造成严重后果。因此，赵某不可以主张精神损害赔偿。故 D项错误，当选。

21、关于占有的说法正确的是？（2 分）

A．占有是一种权利

B．占有是一种事实

C．占有的标的是动产

D．占有的标的是不动产

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

答案解析：占有是对于物具有事实上的管领力的一种状态。关于占有的性质,有事实说与权利说。 我国民法学界通说认为，占有是一种事实而非权利。占有的标的物仅限于物,包括动产和不动产。

22、甲遗失一部相机，乙拾得后放在办公桌抽屉内，并张贴了招领启事。丙盗走该相机，卖给了不知情的丁，丁出质于戊。对此，下列哪一种说法不正确?（2 分）

A．乙对相机的占有属于无权占有

B．丙对相机的占有属于他主占有

C．丁对相机的占有属于自主占有

D．戊对相机的占有属于直接占有

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

答案解析：本题考查占有的分类，难度不大。占有的分类即有权占有和无权占有;善意占有和恶意占有;自主占有和他主占有;直接占有和间接占有。 A项考查有权占有和无权占有的区别，关键词为"无权占有"。有权占有和无权占有的区分标准系占有人是否存在占有的本权（权源）。有权占有，又称有权源占有，是指基于合法原因而取得的占有。无权占有，又称无权源占有，是指非基于合法原因而取得的占有。拾得遗失物，应当返还权利人。据此可知，拾得人对遗失物的占有属于无权占有。本题中，甲遗失一部相机，作为拾得人的乙对相机的占有属于无权占有。故 A 项说法正确，不当选。 B、C两项考查自主占有和他主占有区别，关键词为"他主占有"和"自主占有"。自主占有和他主占有的区分标准系是否以自己所有的意思占有标的物。自主占有，是指以自己所有的意思对标的物进行的占有;他主占有，是指非以自己所有的意思对标的物进行的占有。本题中，丙盗走相机是将相机据为己有，属于自主占有;不知情的丁从丙处购买该相机，亦是以获取相机的所有权为目的，亦属于自主占有。故 B项说法不正确，当选;C项说法正确，不当选。 D项考查直接占有和间接占有的区别，关键词为"直接占有"。直接占有和间接占有的区分标准系占有人在事实上是否直接管领其物。直接占有，是指直接对物有事实上的管领力的占有;间接占有，是指以他人的占有为媒介并基于一定的法律关系享有返还请求权的占有。间接占有的成立，必须具备以下条件∶（1）间接占有人与媒介人之间存在占有媒介关系。（2）间接占有人对占有物具有事实上的管领力。（3）他主占有的意思。在占有媒介关系中，直接占有其物者是以他主占有之意思而占有。本题中、丁将相机出质于戊，质权的设定以移转标的物的占有为要件。因此，戊取得了对相机在事实上的管领力，戊属于直接占有。故 D项说法正确，不当选。 综上所述，本题的正确答案为B。

23、2016年3月3日，甲向乙借款10万元，约定还款日期为2017年3月3日。借款当日，甲将自己饲养的市值5万元的名贵宠物鹦鹉质押交付给乙，作为债务到期不履行的担保;另外，第三人丙提供了连带责任保证。 关于乙的质权，下列哪些说法是不正确的?（2 分）

A．2016年5月5 日，鹦鹉产蛋一枚，市值2000元，应交由甲处置

B．因乙照管不善，2016年 10月1日鹦鹉死亡，乙需承担赔偿责任

C．2017年4月4日，甲未偿还借款，乙未实现质权，则甲可请求乙及时行使质权

D．乙可放弃该质权，丙可在乙丧失质权的范围内免除相应的保证责任

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

答案解析：本题考查动产质权的法律效力，难度较大，错误率较高。  
A项考查质押物孳息收取权，关键词为"甲处置"。质权人有权收取质押财产的孳息，但是合同另有约定的除外。本题中，不存在特别约定，乙作为质权人享有孳息收取权。故A项错误。  
B项考查质权人妥善保管义务，关键词为"照管不善"和"赔偿"。质权人负有妥善保管质押财产的义务;因保管不善致使质押财产毁损、灭失的，应当承担赔偿责任。本题中，因乙照管不善，2016年10月1目鹦鹉死亡，质权人乙需承担赔偿责任。故 B项正确。  
C项考查质权人迟延行使质权的后果，关键词为"及时行使"。出质人可以请求质权人在债务履行期限届满后及时行使质权;质权人不行使的，出质人可以请求法院拍卖、变卖质押财产。出质人请求质权人及时行使质权，因质权人怠于行使权利造成损害的，由质权人承担赔偿责任。本题中，2017年4月4日，甲未偿还借款，乙未实现质权，则出质人甲可请求质权人乙，及时行使质权，故C项正确。  
D项考查质权的处分，关键词为"放弃"。质权人可以放弃质权;债务人以自已的财产出质，质权人放弃该质权的，其他担保人在质权人丧失优先受偿权益的范围内免除担保责任，但其他担保人承诺仍然提供担保的除外。本题中，乙作为质权人可以放弃质权，且鹦鹉系债务人甲白己的。因此，作为保证人的丙在质权人乙丧失质权的范围内免除相应的保证责任。故D项正确。

24、物权人在其权利的实现上遇有某种妨害时，有权请求造成妨害事由发生的人排除此等妨害，称为物权请求权。关于物权请求权，下列哪一表述是错误的?（2 分）

A．是独立于物权的一种行为请求权

B．可以适用债权的有关规定

C．不能与物权分离而单独存在

D．须依诉讼的方式进行

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

答案解析：本题考查物权的保护，难度较大，错误率较高。 A项中的关键词为"行为请求权"。物权请求权是独立于物权的一种行为请求权。在物权未受到妨害也不存在受到妨害之可能性时，物权人则不享有物权请求权。故 A项表述正确，不当选。 B项中的关键词为"可以适用"。作为请求权，物权请求权与债权有类似的性质，因而在不与物权请求权性质相抵触的范围内，可以适用债权的有关规定，如过失相抵、给付迟延、债的履行及转让等。故B项表述正确，不当选。 C项中的关键词为"分离"。物权请求权亦不能与物权分离而单独存在。在物权受到妨害时，仅物权人才可以行使物权请求权;物权请求权是基于物权而派生出的权利，在性质上属于救济权。故C项表述正确，不当选。 D项中的关键词为"须"。物权请求权的行权方式多元化，物权受到侵害的，权利人可以通过和解、调解、仲裁、诉讼等途径解决。据此可知，物权请求权的行权不必非得依诉讼方式进行，也可以依意思表示的方式为之，即物权受到妨害后，物权人可以直接请求妨害人为或不为一定的行为，包括请求妨害人返还原物、排除妨害、消除危险等。故 D项表述错误，当选。

25、下列对地役权的说法错误的是？（2 分）

A．地役权是一种用益物权

B．地役权的权利主体可以是不动产的所有权人或使用权人

C．地役权的可以是动产也可以是不动产

D．地役权是权利人为了提高自己的不动产的效益而设定的用益物权

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

答案解析：地役权是对他人所有或使用的不动产加以利用的用益物权。地役权的权利主体既可以是不动产的所有权人，也可以是不动产的使用权人。地役权的客体是不动产。地役权是权利人为了提高自己的不动产的效益而设定的用益物权。

26、下列各选项中，哪些属于民法上的孽息?①出租柜台所得租金 ②果树上已成熟的果实 ③动物腹中的胎儿 ④彩票中奖所得奖金（2 分）

A．①④

B．③④

C．①③

D．②④

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

答案解析：第一项考查法定孳息，关键词为"租金"。租金系典型的法定孳息。故①项说法正确，当选。第二项考查天然孳息，关键词为"树上"。树上的果实未与树"分离"，只是原物的组成部分，而非孳息。故②项说法错误，不当选。第三项考查天然孳息，关键词为"腹中"。腹中的胎儿与母体尚未"分离"，只是母体的组成部分，而非孳息。故第三项说法错误，不当选。  
第四项考查法定孳息，关键词为"彩票"和"奖金"。彩票中奖的奖金系典型的射幸孳息（发生与否不确定），射幸孳息属于法定孳息。故第四项说法正确，当选。

27、关于占有的说法错误的是？（2 分）

A．占有是一种权利

B．占有是一种事实

C．占有的标的是动产和不动产

D．占有是对于物具有事实上的管领力的一种状态

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

答案解析：占有是对于物具有事实上的管领力的一种状态。关于占有的性质,有事实说与权利说。 我国民法学界通说认为，占有是一种事实而非权利。占有的标的物仅限于物,包括动产和不动产。

28、下列关于居住权与住宅租赁权的描述，错误的是？（2 分）

A．居住权属于用益物权，而住宅租赁权是债权。

B．居住权可以通过合同设立，也可以通过遗嘱设立；住宅租赁权是依据租赁合同而产生的合同债权

C．居住权的主体只能是自然人，住宅租赁权的主体可以自然人、法人或者非法人组织。

D．居住权和住宅租赁权均不具有专属性，可以转让和继承

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

答案解析：A、B、C均正确 D：居住权具有专属性，不能转让、继承，居住权人死亡的，居住权就消灭。设立了居住权的住宅，也不得出租（《民法典》第三百六十九条）。住宅租赁权作为债权则不具有专属性，可以转让和继承，租赁权人死亡的，住宅租赁权并不因此就消灭。经过出租人同意,承租人可以将住宅进行转租（《民法典》第716条）。

29、甲将1套房屋出卖给乙，已经移转占有，没有办理房屋所有权移转登记。现甲死亡，该房屋由其子丙继承。丙在继承房屋后又将该房屋出卖给丁，并办理了房屋所有权移转登记。下列哪个表述是错误的?（2 分）

A．乙虽然没有取得房屋所有权，但是基于甲的意思取得占有，乙为有权占有

B．乙不可以对甲的继承人丙主张有权占有

C．在丁取得房屋所有权后，乙可以以占有有正当权利来源对丁主张有权占有

D．在丁取得房屋所有权后，丁可以基于其所有权请求乙返还房屋

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

答案解析：本题综合考查占有的分类、限定继承原则、非基于民事法律行为的物权变动和物权请求权，难度极大，错误率极高。 A项考查占有的分类，关键词为"有权占有"。根据占有人是否存在占有的本权（权源），将占有分为有权占有和无权占有。有权占有，又称有权源占有，是指基于合法原因而取得的占有。其中的合法原因可以理解为法律规定或民事法律行为等。本题中，甲将1套房屋出卖给乙，已经移转占有。乙基于房屋买卖合同而占有房屋，属于有权占有。故A项正确，当选。 B项考查限定继承原则，关键词为"主张"继承遗产应当清偿被继承人依法应当缴纳的税款和债务，缴纳税款和清偿债务以他的遗产实际价值为限。超过遗产实际价值部分，继承人白愿偿还的不在此限。继承人放弃继承的，对被继承人依法应当缴纳的税款和债务可以不负偿还责任。本题中，甲死亡后，作为继承人的丙应继受甲（被继承人）的义务。因此，乙可以对甲的继承人丙主张有权占有。故 B项错误。 C、D项考查物权变动和物权请求权，关键词为"主张"和"返还"。因继承取得物权的，自继承开始时发生效力。本题中，甲死亡后，作为继承人的丙立即取得房屋的所有权（是否办理了过户登记手续在所不问）。同时，不动产物权的设立、变更、转让和消灭，经依法登记，发生效力;未经登记，不发生效力，但法律另有规定的除外。本题中，丙在继承房屋后又将该房屋出卖给丁，属于有权处分，其与丁签订的房屋买卖合同合法有效，并"办理了"（该关键词表明已经完成公示）房屋所有权移转登记，丁继受取得房屋所有权。在丁取得房屋所有权后，丁当然可以基于其所有权请求乙返还房屋。故D项正确，当选。 错误率最高的是C项，丁作为房屋所有权人，基于物权请求权（返还原物请求权）向乙主张返还房屋时，乙可以以占有有正当权利来源对丁"主张"有权占有，但显然不能产生法律效果。因为丁享有房屋所有权，系最完整的物权（使用价值+交换价值），乙仅是有权占有人（基于债权而产生）。但是，需要注意的是，C项说的是乙有权"主张"。乙能否主张和主张后能否产生法律效果是两个法律问题，不能混淆。总之，乙可以向丁"主张"有权占有，但不能产生法律效果，必须返还房屋给丁，乙的损失向丙主张赔偿。故C项正确，当选。

30、关于处理相邻关系纠纷，哪一规则是错误的？（2 分）

A．法律、法规对处理相邻关系有规定的，依照其规定

B．法律、法规没有规定时,按照当地习惯处理

C．依据业主的管理规约

D．依据绿色原则

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

答案解析：法律、法规对处理相邻关系有规定的，依照其规定。在处理因相邻关系引发的纠纷时, 首先应当依据法律、法规的规定（《民法典》第289条第1句），这是毋庸置疑的。法律、法规没有规定时,按照当地习惯处理。相邻关系纠纷涉及的问题和情形众多，随着社会的发展也在不断地变化，法律、法规不可能对所有的相邻关系都有相应的规定。故此, 《民法典》第289条第2句规定：“法律、法规没有规定的，可以按照当地习惯。还应依据业主的管理规约。业主的管理规约是全体业主依法订立的一种自我管理的规约，也称业主公约。

31、以下哪个选项不是物的特征（2 分）

A．存在于人体之外

B．为人力所支配

C．体现平等的民事主体之间的法律关系

D．能满足人类社会生活需要的有体物

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

答案解析：民法上的物，是指存在于人体之外,为人力所支配，且能满足人类社会生活需要的有体物。C为民事合同的特征。

32、甲、乙双方于2013年5月6 日签订水泥供应合同，乙以自己的土地使用权为其价款支付提供了最高额抵押，约定 2014年5月5日为债权确定日，并办理了登记。丙为担保 乙的债务，也于2013年5月6日与甲订立最高额保证合同，保证期间为一年，自债权确定日开始计算。甲在2013年11月将自己对乙已取得的债权全部转让给丁。下列说法正确的是?（2 分）

A．甲的行为将导致其最高额抵押权消灭

B．甲将上述债权转让给丁后，丁取得最高额抵押权

C．甲将上述债权转让给丁后，最高额抵押权不随之转让

D．2014年5月5日前，甲对乙的任何债权均不得转让

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

答案解析：本题考查最高额抵押权，难度较大，错误率较高。 最高额抵押担保的债权确定前，部分债权转让的，最高额抵押权不得转让，但是当事人另有约定的除外。据此可知，最高额抵押权并不遵循"从随主"的原理，部分债权转让的，最高额抵押权并不随之转移，除非当事人另有约定。故C 项正确，当选。A、B、D项错误，不当选。 综上所述，本题的正确答案为C。

33、关于居住权的说法，正确的是？（2 分）

A．居住权是我国《民法典》编纂时新增加的一类的担保物权

B．居住权依据合同或遗嘱而取得的

C．居住权的目的是不仅满足生活居住的需要，还可以用于生产经营活动

D．居住权无偿设立，不能有偿设立

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

答案解析：居住权是我国《民法典》编纂时新增加的一类的用益物权。所谓居住权，是指自然人依据合同或遗嘱而取得的，对他人的住宅进行占有、使用，以满足生活居住需要的一种用益物权。居住权的目的是满足生活居住的需要，而不包括用于生产经营活动。依据《民法典》第368条规定，居住权无偿设立，但是当事人另有约定的除外。

34、下列不属于建筑物区分所有权的主要特点的是？（2 分）

A．集合性

B．整体性与不可分割性

C．客体的多元性

D．主体的多元性

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

答案解析：A、B、C均属于建筑物区分所有权的主要特点

35、下列哪一项不属于不动产的物权变动以登记为对抗要件主义？（2 分）

A．土地经营权的设立

B．土地承包经营权的设立

C．房屋抵押权的设立

D．地役权的设立

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

答案解析：A项土地承包经营权作为一种土地使用权,属于用益物权。但是，依据《民法典》第333、335条 以及《农村土地承包法》第23、35条的规定，土地承包经营权的设立、互换与转让都不以登记作为生效要件,而是自承包合同生效或互换、转让合同生效时即发生效力。同时,土地承包经营权的互换和转让,又以登记为对抗要件，即未经登记，不得对抗善意第三人。 B项土地承包经营权人自己不经营农村土地，而保留土地承包权，通过与他人订立合同将经营权流转给他人，由他人取得土地经营权，对农村土地进行经营。这种土地经营权的流转期 限如果是五年以上的，则当事人可以向登记机构申请土地经营权登记。未经登记，不得对抗善意第三人（《农村土地承包法》第41条）。 D项依据《民法典》第374条的规定,地役权自地役权合同生效时设立。当事人要求登记的，可以向登记机构申请地役权登记;未经登记,不得对抗善意第三人。

36、2018年3月2日，苏某为了庆祝自己和其他作者合著的新书大卖，邀请其他作者一起前往海河大饭店聚餐。前往饭店前，苏某在海鲜市场张某处购买了一只大海螺。后交给海河大饭店加工，厨师何某剥开发现海螺里有一颗橙色的椭圆形大珍珠。请问：珍珠归谁所有?（2 分）

A．苏某

B．张某

C．海河大饭店

D．何某

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

答案解析：本题考查买卖合同中的孳息归属。 根据《民法典》规定，标的物在交付之前产生的孳息，归出卖人所有，交付之后产生的孳息，归买受人所有。本题中，张某将大海螺出卖给苏某后，大海螺中产生的孳息即珍珠应归买方苏某所有。故A项正确，当选;B项错误，不当选。 当苏某将大海螺交给河海大饭店加工时，苏某依然是大海螺的所有权人。因此，孳息应归苏某而非承揽人海河大饭店，更非厨师何某。故C、D项均错误，不当选。 综上所述，本题的正确答案为A。

37、下列哪一行为不属于非基于法律行为的物权变动？（2 分）

A．继承

B．强制执行

C．发现埋藏物

D．买卖

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

答案解析：由于法律行为之外的其他法律事实（事实行 为或事件）而引发的物权变动。这些非法律行为的法律事实主要包括:取得时效、征收，没收、 法定继承、生产、法定物权、强制执行、先占、拾得遗失物、发现埋藏物、添附等。

38、下列属于民法上原物与孳息关系的是\_\_\_\_\_。  
①木材和桌椅  
②羊和羊肉  
③存款和利息  
④鸡和蛋（2 分）

A．①②

B．③④

C．①③

D．②④

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

答案解析：孳息是民法法律概念，指由原物所产生的额外收益。根据民法，孳息分为天然孳息和法定孳息。天然孳息是依据物的自然性能或者物的变化规律而取得的收益。例如：母鸡生的蛋、牲畜下的幼崽，果树长出的果子，土地自然生长的粮食、草、树木等植物。法定孳息是指由法律规定产生了从属关系，物主因出让所属物一定期限内的使用权而得到的收益。例如：存款得到的利息、出租房屋或物品得到的租金。也有观点认为租金属于经营性收益，不属于孳息。

39、占有制度具有保护现实存在的状态不受第三人的自力侵犯,从而维护法律秩序的稳定。这属于什么功能？（2 分）

A．公信功能

B．保护功能

C．公示功能

D．持续功能

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

答案解析：占有的保护功能，是指占有制度具有保护现实存在的状态不受第三人的自力侵犯,从而维 护法律秩序的稳定。占有是对物的一种事实上的支配状态,这种状态可能是来自合法的权利，也可能是占有人通过非法手段而取得对某物的占有,但是就现实生活而言，这种事实上的支配状态构成了一种重要的法律地位，其意义就如同一种暂时的权利。

40、以下不能提现物权具备支配作用的是？（2 分）

A．建设用地使用权人对土地的占有

B．动产质权人对动产的占有

C．居住权人对房屋的占有

D．债权人对合同享有的金钱之债

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

答案解析：支配权是直接支配客体的权利。所谓“支配”，即权利人依其意思对权利客体进行管领或处置;“直接”支配，则意味着权利人实现权利完全无须他人的意思或行为的介入，权利人的力可以直接作用于权利客体之上。A、C属于用益物权人对物的占有；B属于担保物权人对物的占有；D不属于物权，而是债权。

41、下列哪一行为不属于非基于法律行为的物权变动？（2 分）

A．征收

B．生产

C．先占

D．买卖

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

答案解析：由于法律行为之外的其他法律事实（事实行 为或事件）而引发的物权变动。这些非法律行为的法律事实主要包括:取得时效、征收，没收、 法定继承、生产、法定物权、强制执行、先占、拾得遗失物、发现埋藏物、添附等。

42、甲、乙和丙于2012年3月签订了散伙协议，约定登记在丙名下的合伙房屋归甲、乙共有后丙未履行协议。同年8 月，法院判决丙办理该房屋过户手续，丙仍未办理。9月，丙死亡，丁为其唯一继承人。12月，丁将房屋赠给女友戊，并对赠与合同作了公证。下列哪一表述是正确的?（2 分）

A．2012年3月，甲、乙按份共有房屋

B．2012年8月，甲、乙按份共有房屋

C．2012年9月，丁为房屋所有人

D．2012年12月，戊为房屋所有人

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

答案解析：A项考查不动产物权变动的基本规则。不动产物权的设立、变更、转让和消灭，经依法登记，发生效力;未经登记，不发生效力，但法律另有规定的除外。本题中，2012年3月，甲、乙、丙虽然在散伙协议中约定，登记在丙名下的合伙房屋归甲、乙共有，但后丙未履行协议。因此，房屋不发生物权变动，依然属于丙所有。故 A 项错误，不当选。 B项考查非基于民事法律行为的物权变动中的法律文书。因人民法院、仲裁机构的法律文书导致物权设立、变更、转让或消灭的，自法律文书生效时发生效力。本题中，2012年8月，法院的判决系"给付之诉"，即判决丙办理房屋过户手续，而非直接判决房屋所有权归甲、乙所有（形成之诉）。后丙仍未办理过户手续。因此，房屋依然不发生物权变动。依然属于丙所有。故 B项错误，不当选。 C项考查非基于民事法律行为的物权变动中的继承。因继承取得物权的，自继承开始时发生效力。本题中，2012年9月，丙死亡，丁为其"唯一"（该关键词表明丙死亡，丁立刻取得房屋所有权）继承人。因此，2012年9月，房屋发生物权变动、归丁所有。故C项正确，当选。 D项考查不动产物权变动的基本规则。2012 年12月，丁将"房屋赠给"女友戊属于有权处分，丁和戊之间仅存在合法有效的赠与合同，虽然对赠与合同作了公证（不得行使任意撤销权），但丁并未将房屋过户给戊（未完成公示）。因此，房屋不发生物权变动，依然属于丁所有。故D项错误，不当选。 综上所述，本题的正确答案为C。

43、蒋某是C市某住宅小区6栋3单元 502号房业主，入住后面临下列法律问题：小区地下停车场设有车位 500个，开发商销售了300个，另 200 个用于出租。蒋某购房时未买车位，现因购车需使用车位。下列选项正确的是（2 分）

A．蒋某等业主对地下停车场享有业主共有权

B．如小区其他业主出售车位，蒋某等无车位业主在同等条件下享有优先购买权

C．开发商出租车位，应优先满足蒋某等无车位业主的需要

D．小区业主如出售房屋，其所购车位应一同转让

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

答案解析：本题考查建筑物区分所有权之共有权，难度较大，错误率较高。 A项考查业主共有权的范围，关键词为"停车场"。建筑区划内，规划用于停放汽车的车位、车库的归属，由当事人通过出售、附赠或出租等方式约定。据此可知，原则上，车位、车库乃属于开发商所有，由开发商通过出售、附赠或出租的方式转移给业主，即不属于业主共有。故A项错误，不当选。 B项考查优先购买权的行使，关键词为"享有"。业主之间系"独立享有"完整的所有权，不存在按份共有关系问题。因此，各建筑物区分所有权人之间不存在优先购买权。因此，如小区其他业主出售车位，蒋某等无车位业主并不享有优先购买权。故B项错误，不当选。 C项考查业主权利优先保障制度，关键词为"优先满足"。建筑区划内，规划用于停放汽车的车位、车库应当首先满足业主的需要。据此可知，如开发商出租车位，应优先满足蒋某等无车位业主的需要。故C项正确，当选。 D项考查主物和从物的关系问题，关键词为"一同转让"。房屋和车位不属于主物和从物的关系，二者系独立的物，可以分别单独转让。因此，业主出售房屋的，当然可以不出售所购车位。故D项错误，不当选。 综上所述，本题的正确答案为C。

44、甲对乙享有10万元的债权，甲将该债权向丙出质，借款5万元。下列哪一表述是错误的？（2 分）

A．将债权出质的事实通知乙不是债权质权生效的要件

B．如未将债权出质的事实通知乙，丙即不得向乙主张权利

C．如将债权出质的事实通知了乙，即使乙向甲履行了债务，乙不得对丙主张债已消灭

D．乙在得到债权出质的通知后，向甲还款3 万元，因还有7万元的债权额作为担保，乙的部分履行行为对丙有效

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

答案解析：本题考查债权质权，难度较大，错误率较高。 A项考查应收账款质权的设立，关键词为"通知"和"不是"。以应收账款出质的，质权自办理出质登记时设立。据此可知，债权质权应办理出质登记手续，将债权出质的事实通知债务人不是债权质权生效的要件。故 A项说法正确，不当选。 债权出质，适用债权转让的基本规则。债权人转让权利的，应当通知债务人。未经通知，该转让对债务人不发生效力。据此可知，债权转让的基本规则是"内外有别+通知"，是否履行通知义务，决定是否产生外部效力，具体分析如下; （1）如未将债权出质的事实通知乙，则该债权出质对乙（债务人）不发生效力（不产生外部效力）。因此，丙不得向乙主张权利。故B项说法正确，不当选。 （2）如将债权出质的事实"通知了"（该关键词表明产生了外部效力）乙，则乙应当向丙履行债务而不得再向甲履行债务。如乙再向甲履行债务，无论是全部履行还是部分履行、该履行对丙均不产生效力，即不得向丙主张债已（全部）消灭或部分消灭。故C项说法正确，不当选;D项说法错误，当选。 综上所述，本题的正确答案为D。

45、甲、乙、丙依次比邻而居。甲为修房向乙提出在其院内堆放建材，乙不允。甲遂向丙提出在其院内堆放，丙要求甲付费 200元，并提出不得超过20天，甲同意。修房过程中，甲搬运建材须从乙家门前经过，乙予以阻拦。对此，下列哪一种说法不正确?（2 分）

A．乙无权拒绝甲在其院内堆放建材

B．乙无权阻拦甲经其门前搬运建材

C．甲应依约定向丙支付占地费

D．若建材堆放时间超过 20天，丙有权要求甲清理现场

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

答案解析：本题考查地役权和相邻关系的区分，难度不大。 本题中，甲修房，在乙院内堆放建材并非必须。因此，不能作为相邻关系对待，只能由双方通过合同设定地役权解决。故 A 项错误，当选。甲修房时搬运建材必须通过乙家门前，此时的法律关系当属于相邻关系。因此，乙无权阻止。故B项正确，不当选。在双方订立地役权合同后，甲应依约向丙支付占地费，若建材堆放时间超过20天，丙有权要求甲清理现场，恢复原状。故C、 Ｄ两项正确，不当选。

46、下列哪一项不属于物权法的基本原则？（2 分）

A．平等原则

B．公示原则

C．物权法定原则

D．绿色原则

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

答案解析：D选项是民法的基本原则。

47、丁某将其所有的房屋出租给方某，方某将该房屋转租给唐某。下列哪些表述是正确的?（2 分）

A．丁某在租期内基于房屋所有权可以对方某主张返还请求权.方某可以基于其与丁某的合法的租赁关系主张抗辩权

B．方某未经丁某同意将房屋转租，并已实际交付给唐某租用，则丁某无权请求唐某返还房屋

C．如丁某与方某的租赁合同约定，方某未经丁某同意将房屋转租，丁某无权解除租赁合同，则在合同解除后，其有权请求唐某返还房屋

D．如丁某与方某的租赁合同约定，方某未经丁某同意将房屋转租，丁某有权解除租赁合同，则在合同解除后，在丁某向唐某请求返还房屋时，唐某可以基于与方某的租赁关系进行有效的抗辩

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

答案解析：本题综合考查物权请求权和占有保护请求权，难度较大，错误率较高。 基于合同关系等产生的占有，有关不动产或动产的使用、收益、违约责任等，按照合同约定;合同没有约定或约定不明确的，依照有关法律规定。本题中，丁某系房屋所有权人，可以对方某主张返还请求权（物权请求权）。但是，基于合法有效的房屋租赁合同，方某系有权占有人，可以基于有权占有而对丁某（所有权人）主张抗辩权。故A项正确，当选。 承租人未经出租人同意转租的，出租人可解除合同。B项中，方某（承租人）"未经"（该关键词表明行为人无权）丁某（出租人）同意将房屋转租，丁某（出租人）可以解除与方某（承租人）的租赁合同。此时、方某与唐某的租赁合同将因履行不能而终止，丁某基于所有权人的身份，有权请求唐某返还房屋（行使物权请求权）。故B 项错误，不当选。同理可知、如丁某与方某的租赁合同约定，方某未经丁某同意将房屋转租，丁某有权解除租赁合同，则在合同解除后，丁某基于所有权人的身份，当然有权请求唐某返还房屋（物权请求权）;而此时，唐某将因其与方某签订的租赁合同的终止而成为无权占有人。无权占有不动产或动产的，权利人可以请求返还原物。因此，唐某不可以再基于与方某的租赁关系进行有效的抗辩（因为租赁关系已终止）。故C项错误，不当选;D项错误，不当选。

48、关于居住权的消灭事由，错误的是？（2 分）

A．居住权期限届满,权利人未续期

B．居住权期限届满,未能成功续期的

C．居住权人死亡，因居住权不能继承

D．居住权人被宣告失踪

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

答案解析：除了一般的物权消灭的事由如作为物权客体的不动产灭失外，《民法典》第370条规定了 居住权两项特殊的消灭事由为:其一，居住权期限届满,权利人未续期或未能成功续期的；其二,居住权人死亡，因居住权不能继承，故此归于消灭。居住权消灭的，应当及时办理注销登 记。

49、我国法律处理不动产相邻关系的基本原则与精神是？（2 分）

A．各自安好，互不打扰

B．平等互惠，互利共赢

C．方便生活、团结互助

D．公平合理，绿色友好

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

答案解析：“有利生产、方便生活、团结互助、公平合理”就是我国法律处理不动产相邻关系的基本原则与精神（《民法典》第288条）。

50、下列哪些情形下权利人可以行使留置权？（2 分）

A．张某为王某送货，约定货物送到后一周内支付运费。张某在货物运到后立刻要求王某支付运费被拒绝，张某可留置部分货物

B．刘某把房屋租给方某，方某退租搬离时尚有部分租金未付，刘某可留置方某部分家具

C．何某将丁某的行李存放在火车站小件寄存处，后丁某取行李时认为寄存费过高而拒绝支付，寄存处可留置该行李

D．甲帮助乙加工机器零件，约定先付费后加工。付费和加工均已完成，但乙尚欠甲借款，甲可留置机器零件

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

答案解析：本题考查留置权的成立条件，难度较大，错误率较高。 留置权包括两类，即民事留置和商事留置。民事留置权的成立条件有四∶（1）债权已到期;（2）合法占有债务人的动产;（3）基于同一法律关系（商事留置除外）;（4）不违反法律规定和当事人约定。 A项中的关键词为"立刻要求"，张某为王某送货，约定货物送到后"一周内"支付运费。张某在货物运到后"立刻"要求王某支付运费被拒绝。此时，债权尚未到期，不符合留置权的成立条件。故 A项错误，不当选 B项中的关键词为"房屋"和"租给"，家具的所有权属于方某（承租人），方某（承租人）对刘某（出租人）享有物权请求权;而方某（承租人）退租搬离时尚有部分租金未付，刘某（出租人）对方某（承租人）享有债权请求权;二者系两层法律关系而非同一法律关系。故 B项错误，不当选。 C项中的关键词为"可留置"，留置权可以适用善意取得制度，何某（行为人）将丁某（第三人）的行李（普通动产）存放（保管合同）在寄存处（保管人）时，寄存处并不知道行李系第三人所有。因此，可以对行李行使民事留置权（善意取得）。故C项正确，当选。 D项中的关键词为"甲"和"乙"，两人之间的留置系民事留置，不可以不基于同一法律关系。

## 《物权法》作业

我的成绩：2分

开始时间：2022-12-22 15:41:48

交卷时间：2022-12-22 15:41:52

答题用时：00:00:03

已做11次  [[查看考试记录]](javascript:void(0))

## **单项选择题**

1、刘某借用张某的名义购买房屋后，将房屋登记在张某名下。双方约定该房屋归刘某所有，房屋由刘某使用，产权证由刘某保存。后刘某、张某因房屋所有权归属发生争议。关于刘某的权利主张，下列哪些表述是不正确的?（2 分）

**A．可直接向登记机构申请更正登记**

B．可向登记机构申请异议登记

C．可向法院请求确认其为所有权人

D．可依据法院确认其为所有权人的判决请求登记机关变更登记

**我的答案：A**

**得分：2分**

**参考答案：A**

答案解析：A、B项考查"借名买房"中的救济途径，关键词为"可直接"和"可向"。该项错误率最高。在"借名买房"的情形下，依通常救济而言，利害关系人（本题中为刘某）往往先进行私力救济，即向记名产权人（本题中为张某）请求协助办理变更登记手续。如张某同意更正，则问题通过私力救济得以解决。如张某不同意，则利害关系人才会寻求公力救济（或去法院起诉或去登记机关申请更正登记）。因此，刘某并非"直接"向登记机构申请更正登记。故 A 项错误，当选;B 项正确，不当选。 C项考查确认物权请求权，关键词为"可向"和"确认"。因物权的归属、内容发生争议的，利害关系人可以请求确认权利。据此可知，刘某可向法院请求确认其为所有权人，即行使确认物权请求权。故C项正确，不当选。 D项考查更正登记的条件，关键词为"可依据"和"判决"。如法院最终确认刘某为所有权人，该判决则证明"有证据证明登记确有错误"，登记机构应当予以变更登记。故D项正确，不当选。

2、下列不属于建筑物区分所有权的主要特点的是？（2 分）

A．集合性

B．整体性与不可分割性

C．客体的多元性

D．主体的多元性

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

答案解析：A、B、C均属于建筑物区分所有权的主要特点

3、下列关于质权的说法，正确的是？（2 分）

A．质权属于约定担保物权

B．质权是以移转标的物的占有为生效要件的物权

C．质权的标的包括动产和不动产

D．质权是在债务人或者第三人提供的特定财产上设定的担保物权。

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

答案解析：质权属于约定担保物权；质权的标的物为动产与某些权利，而不能是不动产。质权是以移转标的物的占有或者登记为生效要件的物权。而抵押权的标的物既可以是动产、 不动产，也可以是用益物权以及法律允许抵押的特许物权。

4、下列哪一行为不属于非基于法律行为的物权变动？（2 分）

A．继承

B．强制执行

C．发现埋藏物

D．买卖

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

答案解析：由于法律行为之外的其他法律事实（事实行 为或事件）而引发的物权变动。这些非法律行为的法律事实主要包括:取得时效、征收，没收、 法定继承、生产、法定物权、强制执行、先占、拾得遗失物、发现埋藏物、添附等。

5、关于占有的说法错误的是？（2 分）

A．占有是一种权利

B．占有是一种事实

C．占有的标的是动产和不动产

D．占有是对于物具有事实上的管领力的一种状态

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

答案解析：占有是对于物具有事实上的管领力的一种状态。关于占有的性质,有事实说与权利说。 我国民法学界通说认为，占有是一种事实而非权利。占有的标的物仅限于物,包括动产和不动产。

6、黄河公司以其房屋作抵押，先后向甲银行借款100万元，乙银行借款 300 万元，丙银行借款 500 万元，并依次办理了抵押登记。后丙银行与甲银行商定交换各自抵押权的顺位，并办理了变更登记，但乙银行并不知情。因黄河公司无力偿还三家银行的到期债务，银行拍卖其房屋，仅得价款600 万元。关于三家银行对该价款的分配，下列哪一选项是正确的?（2 分）

A．甲银行100万元、乙银行300万元、丙银行200 万元

B．甲银行得不到清偿、乙银行 100万元、丙银行500 万元

C．甲银行得不到清偿、乙银行 300 万元、丙银行300万元

D．甲银行100万元、乙银行 200 万元、丙银行300万元

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

答案解析：题考查抵押权的交换顺位，难度较大，错误率较高。 抵押权人可以放弃抵押权或者抵押权的顺位。抵押权人与抵押人可以协议变更抵押权顺位以及被担保的债权数额等内容，但是抵押权的变更，未经其他抵押权人书面同意，不得对其他抵押权人产生不利影响。 本题中，甲银行和丙银行协议变更抵押权顺位，并"办理了"变更登记。该协议在二者之间产生"内部效力"。但是，因"未经"抵押权人乙银行"书面同意"，不得对乙银行产生不利影响。因此，虽然丙银行排在第一顺位，但其优先受偿的数额仅为100 万元而非 500 万元（如丙银行优先受偿 500 万元，就会对乙银行产生不利影响）。在丙银行优先受偿100万元后，作为第二顺位的乙银行再优先受偿300万元。最后，对于剩余的 200万元如何处理?因甲银行和丙银行之间存在合法有效的变更抵押权顺位的协议。因此，该协议在二者之间具有法律约束力，即甲银行愿意让内银行比自己更优先，只有内银行优先受偿完毕后自己再受偿。故剩余的 200万元继续由内银行优先受偿。最终的分配结果是∶乙银行 300 万元、丙银行300 万元。甲银行的100万元和丙银行尚未受偿的 200万元全部转为黄河公司的普通债权（一般债权）。故C项正确，当选;A、B、D项错误，不当选。

7、关于留置权的说法，正确的是？（2 分）

A．留置权是一种约定担保物权

B．留置权的标的物为动产和不动产

C．留置权具有二次效力的担保物权

D．留置权具有追及效力

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

答案解析：留置权是以动产为标的物的法定担保物权。一方面，留置权并非当事人设立的担保物权，而是依法产生的担保物权，属于法定担保物权。另一方面，我国《民法典》都只是承认动产的留置权,不承认不动产上的留置权。留置权是具有二次效力的担保物权。留置权首先是一种物权,但是其并不具有作为物权属性的追 及效力，因为留置权是以占有为基础的担保物权，在丧失占有后就消灭了权利本身（《民法典》 第457条），留置权人只能基于占有行使返还请求权，而不能基于留置权行使作为物上请求权 的返还请求权。

8、某宾馆为了8月8目的开业庆典，于8月7日向电视台租借一台摄像机。庆典之日，工作人员不慎摔坏摄像机，宾馆决定按原价买下，以抵偿电视台的损失，遂于8月9日通过电话向电视台负责人表明此意，对方表示同意。8月15日，宾馆依约定向电视台支付了价款。摄像机所有权何时转移?（2 分）

A．8月7日

B．8月8日

C．8月9日

D．8月15日

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

答案解析：本题的核心命题点是简易交付。动产交付制度是物权法律制度中非常重要的一个考点，必须重点掌握。  
动产交付包括现实交付、观念交付和拟制交付三类;其中，观念交付又包括三类即简易交付、指示交付和占有改定。简易交付的情形是先借（租）而后买、即买方先占有标的物动产而后提出购买的情形。  
本题中，某宾馆8月7日先占有电视台的摄像机后决定按原价买下，8月9日电视台负责人表示同意，双方意思表示合意，买卖合同成立并生效、摄像机的物权发生变动。至于宾馆何时向电视台支付价款则属于债权关系，与物权变动无涉。故C项正确，当选;A、B、D项错误，不当选。  
综上所述，本题的正确答案为C。

9、下列哪一项不属于所有权的消极权能？（2 分）

A．排除妨碍权

B．处分权

C．恢复原状权

D．赔偿损失权

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

答案解析：所有权的消极权能即排除他人的不法干预，如请求排除妨害、消除危险、恢复原状、赔偿损失等。 处分权属于积极权能。

10、5月10日，甲以自有房屋１套为债权人乙设定抵押并办理抵押登记：6月10日，又以该房屋为债权人丙设定抵押。但一直拒绝办理抵押登记，9月10日，甲擅自将该房屋转让给丁。下列哪种说法是错误的？（2 分）

A．乙可对该房屋行使抵抑权

B．甲与丙之间的抵押合同已生效

C．甲与丁之间转让房屋的合同无效

D．丙可以要求赔偿自己所进受的损失

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

答案解析：本题综合考查不动产抵押权的设立、区分原则和抵押物的提前转让，但难度不大。  
A项考查不动产抵押权的设立，关键词为"可"。不动产抵押权自登记时设立。本题中，5 月10日，甲以自有的房屋一套为乙设定抵押并"办理"抵押登记。因此，乙取得不动产抵押权。故A项说法正确，不当选。  
B、D项考查区分原则，关键词为"已生效"和"可以"。当事人之间订立有关设立、变更、转让和消灭不动产物权的合同，除法律另有规定或合同另有约定外，自合同成立时生效;未办理物权登记的，不影响合同效力。本题中，6月10日，甲又以该房屋为债权人丙设定抵押，但一直"拒绝办理"抵押登记。因此，丙一直未取得不动产抵押权，但甲与丙之间的抵押合同合法有效。如甲一直不履行办理抵押登记的义务，丙有权依据合法有效的不动产抵押合同追究甲的违约责任。故B、D项说法均正确，不当选。  
C项考查抵押物的提前转让，关键词为"合同无效"。甲虽然将房屋抵押给乙并办理抵押登记，但仍享有房屋所有权。甲将房屋出卖（出卖自己享有所有权的房屋）给丁的行为属于有权处分，其与丁之间转让房屋的合同合法有效。故C 项说法错误，当选。

11、甲擅自在乙的土地上通行或将垃圾堆积在乙的土地上，乙请求甲将这些垃圾清理掉，问：乙在行使什么请求权？（2 分）

A．返还原物请求权

B．排除妨害请求权

C．消除危险请求权

D．恢复原状的请求权

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

答案解析：排除妨害请求权,是指当所有权与他物权之圆满状态受到他人以侵夺占有或无权占有以 外的方式不法予以侵害或者妨碍时，物权人享有的请求排除该妨害，从而使自己的物权恢复圆满状态的一项请求权（《民法典》第236条）。此种请求权主要适用于不动产，动产所有人请求 排除妨害的情形相对较少。甲擅自在乙的土地上通行或将垃圾堆积在乙的土地上，乙有权请求甲将这些对其土地所有权之行使构成的妨碍予以排除。

12、某日,张三在步行街上游玩时,拾得一精美挂件。正当张三准备上交时,巧遇朋友李四,张三出于炫耀向李四展示该挂件并谎称为自己所有,李四羡慕不已,央求张三借其把玩几天，张三答应，交给了李四，次日，王二趁李四不备，将挂件偷走，王二在某二手古玩市场准备倒卖时，被失主麻大认出，对此，不正确的是（2 分）

A．李四构成恶意占有

B．张三属于无权占有

C．李四可向王二主张返还原物

D．麻大可向王二主张返还原物

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

答案解析：本题综合考查占有的分类、占有返还请求权和原物返还请求权，难度较大，错误率较高。 首先，根据占有人是否存在占有的本权（权源），将占有分为有权占有和无权占有。（1）有权占有，又称有权源占有，是指基于合法原因而取得的占有。其中的合法原因可以理解为法律规定或民事法律行为等。如基于买卖合同、赠与合同、租赁合同、设定动产质押权等。（2）无权占有，又称无权源占有，是指非基于合法原因而取得的占有。如遗失物的拾得者对拾得物的占有、盗窃者对盗赃物的占有、承租人在租赁关系消灭后继续占有租赁物、买卖合同无效后买受人对于出卖物的占有等均属于无权占有。本题中，张三拾得麻大的挂件系拾得遗失物，对挂件的占有属于无权占有。故B项说法正确。 其次，对于无权占有，根据占有人的主观心理状态，即无权占有人是否误信且无怀疑为标准，将无权占有再分为善意占有和恶意占有。（1）善意占有，是指占有人不知其无占有的本权（权源）而误信其有正当权源且无怀疑地占有。如盗赃物的买受人信赖出卖人有所有权而购买并占有盗赃物的，即为善意占有。（2）恶意占有，是指占有人知道其无占有的本权（权源）或对于该物自己是否有权占有虽有怀疑而仍为占有。如盗赃物的买受人明知出卖人无所有权而购买并占有盗赃物的，即为恶意占有。本题中，李四不知张三占有的挂件系遗失物而借用，虽然属于无权占有，但是主观上误信且无怀疑其有占有的本权或权源。因此，李四的占有属于善意占有。故 A 项说法错误。 再次，虽然李四对挂件的占有系无权占有，但客观上仍存在占有的事实状态或事实管领力。王二趁李四不备，将挂件偷走，系对李四占有的侵夺。因此，李四对王二依法享有占有返还请求权，即可向王二主张返还原物。故C项说法正确。 最后，麻大作为所有权人，王二通过偷盗手段占有系无权占有。因此，麻大可以基于其所有权人的身份对王二行使返还原物请求权（物权请求权的一种权能），即麻大可向王二主张返还原物。故D项说法正确。

13、刘某是一个小有名气的雕刻家，孟某喜欢收藏各种奇石。刘某借用孟某收藏的一块太湖石（价值3万元）和一块汉白王（价值1万元）把玩欣赏。后刘某在装修房屋时将太湖石镶嵌在自己家中的电视背景墙中，并将汉白玉雕刻成了柏拉图雕像（价值3万元）。对此，下列哪些说法是错误的?（2 分）

A．因太湖石已经与背景墙附合，应归刘某所有

B．刘某可以不因太湖石给予孟某赔偿

C．柏拉图雕像可以归刘某所有

D．刘某应因柏拉图雕像给予孟某赔偿

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

答案解析：本题考查添附制度，难度不大。 添附，是指数个不同所有人的物结合成一物或由所有人以外的人加工而成为新物，包括附合、混合和加工三种类型，均属于动产所有权的取得方法。 A、B项考查附合。附合，是指两个以上不同所有人的物结合在一起而不能分离，若分离会毁损该物或花费较大。包括两类，即（1）动产与不动产的附合;（2）动产与动产的附合。本题中，刘某将孟某的太湖石镶嵌在自己家中的电视墙中属于不动产与动产的附合。在我国司法实践中，动产与不动产的附合，由不动产所有人取得合成物的所有权，但应当给原动产所有人以赔偿或补偿。 C、D项考查加工。加工，是指在他人之物上附加自己的有价值的劳动，使之成为新物。本题中，刘某将孟某的汉白玉（价值1万元）雕刻成柏拉图雕像（价值3万元）的行为系加工行为。在我国司法实践中，加工物的所有权原则上归原物的所有人，并给加工人以补偿。但是当加工增加的价值大于材料的价值时，加工物可以归加工人所有，但应当给原物的所有人以赔偿或补偿

14、下列各选项中，哪些属于民法上的孽息?①出租柜台所得租金 ②果树上已成熟的果实 ③动物腹中的胎儿 ④彩票中奖所得奖金（2 分）

A．①④

B．③④

C．①③

D．②④

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

答案解析：第一项考查法定孳息，关键词为"租金"。租金系典型的法定孳息。故①项说法正确，当选。第二项考查天然孳息，关键词为"树上"。树上的果实未与树"分离"，只是原物的组成部分，而非孳息。故②项说法错误，不当选。第三项考查天然孳息，关键词为"腹中"。腹中的胎儿与母体尚未"分离"，只是母体的组成部分，而非孳息。故第三项说法错误，不当选。  
第四项考查法定孳息，关键词为"彩票"和"奖金"。彩票中奖的奖金系典型的射幸孳息（发生与否不确定），射幸孳息属于法定孳息。故第四项说法正确，当选。

15、下列关于质权的说法，不正确的是？（2 分）

A．质权属于约定担保物权

B．质权是为了担保债权的实现而产生的担保物权

C．质权的标的包括动产和不动产

D．质权是在债务人或者第三人提供的特定财产上设定的担保物权。

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

答案解析：质权的标的物为动产与某些权利，而不能是不动产。而抵押权的标的物既可以是动产、 不动产，也可以是用益物权以及法律允许抵押的特许物权。

16、甲、乙双方于2013年5月6 日签订水泥供应合同，乙以自己的土地使用权为其价款支付提供了最高额抵押，约定 2014年5月5日为债权确定日，并办理了登记。丙为担保 乙的债务，也于2013年5月6日与甲订立最高额保证合同，保证期间为一年，自债权确定日开始计算。水泥供应合同约定，将2013年5月6日前乙欠甲的货款纳入了最高额抵押的担保范围。下列说法正确的是?（2 分）

A．该约定无效

B．该约定合法无效

C．如最高额保证合同未约定将 2013年5月6 日前乙欠甲的货款纳入最高额保证的担保范围，则丙对此不承担责任

D．丙有权主张减轻其保证责任

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

答案解析：A、B项考查债权转让约定效力，关键词为"无效"和"合法有效"。最高额抵押权设立前已经存在的债权，经当事人同意，可以转入最高额抵押担保的债权范围。本题中，水泥供应合同约定，将2013年5月6日前乙欠甲的货款纳入了最高额抵押的担保范围，该约定系双方当事人的合意（当事人同意），合法有效。故A项错误，不当选。B项正确，当选。 C、D项考查保证的从属性，关键词为"不承担"和"减轻"。债权人和债务人未经保证人书面同意，协商变更主债权债务合同内容，减轻债务的，保证人仍对变更后的债务承担保证责任;加重债务的，保证人对加重的部分不承担保证责任。据此可知，（1）如水泥供应合同约定，将2013年5月6日前乙欠甲的货款纳入了最高额抵押的担保范围的，将加重保证人的责任。未经丙（保证人）书面同意的，丙对加重的部分不承担保证责任，但无权主张减轻其已存在的保证责任。故D项错误，不当选。（2）如最高额保证合同未约定将2013年5月6日前乙欠甲的货款纳入最高额保证的担保范围，则丙（保证人）当然对最高额保证前的债务不承担保证责任。故C项正确，当选。

17、甲将某房屋出售给乙、丙、丁,其中甲与乙先签订的合同，但并未办理所有权转移登记。甲与丙虽然后签订合同，但已经办理了该房屋所有权的转移登记。问房屋归属谁？（2 分）

A．甲

B．乙

C．丙

D．乙和丙共有

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

答案解析：甲与丙虽然后签订合同，但已经办理了该房屋所有权的转移登记，则丙取得该房屋的所有权。此时,乙的债权尽管成立在先,其效力也弱于丙的所有权

18、庞某有1辆名牌自行车，在借给黄某使用期间，达成转让协议，黄某以 8000元的价格购买该自行车。次日，黄某又将该自行车以 9000元的价格转卖给了洪某，但约定由黄某继续使用1 个月。关于该自行车的归属，下列哪一选项是正确的?（2 分）

A．庞某未完成交付，该自行车仍归庞某所有

B．黄某构成无权处分，洪某不能取得自行车所有权

C．洪某在黄某继续使用1个月后，取得该自行车所有权

D．庞某既不能向黄某，也不能向洪某主张原物返还请求权

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

答案解析：本题综合考查简易交付和占有改定，难度较大，错误率较高。 动产交付制度包括三类，分别是现实交付、观念交付和拟制交付。其中，观念交付又分为简易交付、指示交付和占有改定三类。 A项考查简易交付，关键词为"未完成"和"归庞某"。动产物权设立和转让前，权利人已经占有该动产的，物权自民事法律行为生效时发生效力。本题中，庞某将自行车借给黄某使用期间，二者达成协议、黄某以8000元的价格购买该自行车。该行为属于典型的简易交付，即"先借后买"，买卖合同生效时，视为已经完成了交付，自行车所有权转移给黄某。故A项错误，不当选。 B项考查有权处分和无权处分的认定，关键词为"构成"。黄某通过简易交付取得自行车所有权后，将自行车转卖给洪某的行为属于有权处分故B项错误，不当选。 C、D项考查占有改定和物权变动，关键词为"1个月后""既不能"和"也不能"。动产物权转让时，当事人又约定由出让人继续占有该动产的，物权自该约定生效时发生效力。本题中，黄某将自行车以9000元转卖给洪某后，双方约定由黄某继续使用1个月。该行为属于典型的占有改定，即"先卖后借（占有）"，二者约定生效时，视为已经完成了交付，自行车所有权转移给洪某因此，此时自行车的所有权属于洪某。庞某既不能向黄某，也不能向洪某主张原物返还请求权。故C项错误，不当选。D项正确，当选。 综上所述，本题的正确答案为 D。

19、甲为了能在自己房中欣赏远处风景，便与相邻的乙约定∶乙不在自己的土地上建造高层建筑，作为补偿，甲一次性支付给乙4 万元。两年后，甲将该房屋转让给丙，乙将该土地使用权转让给丁。下列哪些判断是正确的?（2 分）

A．甲、乙之间的约定为有关相邻关系的约定

B．丙可禁止丁建高楼，且无须另对丁进行补偿

C．若丁建高楼，丙可要求甲承担违约责任

D．甲、乙之间约定因房屋和地使用权转让而失去效力

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

答案解析：本题综合考查地役权和相邻关系，难度较大，错误率较高。 A项考查地役权和相邻关系的区别，关键词为"相邻关系"。相邻关系，是指相邻不动产的所有人或使用人，在行使不动产的所有权或使用权时，相互之间给予便利或接受限制而发生的权利义务关系。相邻关系是法定的，无须当事人约定。本题中，甲乙之间的约定不属于相邻关系而属于地役权的约定。故A项错误。 B项考查地役权的公示对抗，关键词为"可禁止"。地役权自地役权合同生效时设立。未经登记，不得对抗善意第三人。本题中，甲乙之间的地役权未经登记，不得对抗善意第三人丁，即丙（地役权人）不可以禁止丁（善意第三人）建高楼。故B项错误。 C项考查地役权的救济，关键词为只能"。如上图所示，如丁建高楼，丙有两项救济途径∶（1）基于甲丙之间合法有效的房屋转让合同，丙可以要求甲承担违约责任;（2）基于地役权未登记（注意∶未办理地役权登记手续的情形下，乙有过错），丙可以要求乙承担侵权责任。因此，如丁建高楼，丙可以要求甲承担违约责任。故C项正确，当选。 D项考查地役权的从属性，关键词为"失去效力"。地役权不得单独转让。土地承包经营权、建设用地使用权等转让的，地役权一并转让，但是合同另有约定的除外。据此可知，地役权具有从属性。本题中，甲将该房屋转让给丙，乙将该土地使用权转让给丁后，丙依然享有地役权，只是不得对抗善意第三人即丁而已。因此，甲、乙之间约定并不会因房屋和地使用权转让而失去效力。故D项错误。

20、孟某系北京市海淀区幸福小区 2号楼2单元 402 室的业主，购买商品房后欲在自家卧室对应的外墙上安装空调外机。隔壁 401 业主老王认为2号楼外墙属于全楼业主共有，如孟某安装空调外机应获得全楼业主 2/3以上业主同意并支付相应的使用费。孟某不同意。各方产生纠纷。关于本案，下列哪些说法是正确的?（2 分）

A．2号楼外墙属于全楼业主共有

B．孟某未经其他业主同意在外墙安装空调外机的行为构成侵权

C．孟某安装空调外机需交纳合理费用

D．孟某无权无偿利用与其专有部分相对应的外墙面

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

答案解析：本题综合考查建筑物区分所有权，难度较大，错误率较高。 A项考查建筑物区分所有权之共有权。除法律、行政法规规定的共有部分外，建筑区划内的以下部分，也应当认定为共有部分∶建筑物的基础、承重结构、外墙、屋顶等基本结构部分，通道、楼梯、大堂等公共通行部分，消防、公共照明等附属设施、设备，避难层、设备层或者设备间等结构部分。本题中，2号楼的外墙属于全楼业主共有。故A项说法正确，当选。 B、C、D项考查建筑物区分所有权之专有权。业主基于对住宅、经营性用房等专有部分特定使用功能的合理需要，无偿利用屋顶以及与其专有部分相对应的外墙面等共有部分的、不应认定为侵权。但违反法律、法规、管理规约，损害他人合法权益的除外。本题中，孟某作为 402室业主在购买商品房后在自家卧室对应的外墙上安装空调外机的行为属于合理使用，无需支付费用，更非侵权行为。故 B、C、D项说法错误，不当选。

21、下列那一项不是物权的特征？（2 分）

A．支配性

B．对世性

C．相对性

D．公示性

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

答案解析：A、B、D均属于物权的特征，C属于债权的特征，因而不选。

22、2016年3月3日，甲向乙借款10万元，约定还款日期为2017年3月3日。借款当日，甲将自己饲养的市值5万元的名贵宠物鹦鹉质押交付给乙，作为债务到期不履行的担保;另外，第三人丙提供了连带责任保证。 关于乙的质权，下列哪些说法是不正确的?（2 分）

A．2016年5月5 日，鹦鹉产蛋一枚，市值2000元，应交由甲处置

B．因乙照管不善，2016年 10月1日鹦鹉死亡，乙需承担赔偿责任

C．2017年4月4日，甲未偿还借款，乙未实现质权，则甲可请求乙及时行使质权

D．乙可放弃该质权，丙可在乙丧失质权的范围内免除相应的保证责任

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

答案解析：本题考查动产质权的法律效力，难度较大，错误率较高。  
A项考查质押物孳息收取权，关键词为"甲处置"。质权人有权收取质押财产的孳息，但是合同另有约定的除外。本题中，不存在特别约定，乙作为质权人享有孳息收取权。故A项错误。  
B项考查质权人妥善保管义务，关键词为"照管不善"和"赔偿"。质权人负有妥善保管质押财产的义务;因保管不善致使质押财产毁损、灭失的，应当承担赔偿责任。本题中，因乙照管不善，2016年10月1目鹦鹉死亡，质权人乙需承担赔偿责任。故 B项正确。  
C项考查质权人迟延行使质权的后果，关键词为"及时行使"。出质人可以请求质权人在债务履行期限届满后及时行使质权;质权人不行使的，出质人可以请求法院拍卖、变卖质押财产。出质人请求质权人及时行使质权，因质权人怠于行使权利造成损害的，由质权人承担赔偿责任。本题中，2017年4月4日，甲未偿还借款，乙未实现质权，则出质人甲可请求质权人乙，及时行使质权，故C项正确。  
D项考查质权的处分，关键词为"放弃"。质权人可以放弃质权;债务人以自已的财产出质，质权人放弃该质权的，其他担保人在质权人丧失优先受偿权益的范围内免除担保责任，但其他担保人承诺仍然提供担保的除外。本题中，乙作为质权人可以放弃质权，且鹦鹉系债务人甲白己的。因此，作为保证人的丙在质权人乙丧失质权的范围内免除相应的保证责任。故D项正确。

23、以下哪个选项不是物的特征（2 分）

A．存在于人体之外

B．为人力所支配

C．体现平等的民事主体之间的法律关系

D．能满足人类社会生活需要的有体物

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

答案解析：民法上的物，是指存在于人体之外,为人力所支配，且能满足人类社会生活需要的有体物。C为民事合同的特征。

24、甲向乙借款100万元，同时又与乙签订了房屋抵押合同，约定如果甲到期不能偿还借款，乙可以取得房屋所有权，并作了抵押登记。借款到期后，甲不能偿还债务。对此，下列哪些说法是不正确的?（2 分）

A．双方关于乙取得房屋所有权的约定不发生相应效力

B．乙可以请求拍卖房屋而从中优先受偿

C．抵押合同因属虚假行为而无效

D．抵押合同应认定有效

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

答案解析：本题综合考查区分原则、流押条款和不动产抵押权的设立，难度较大，错误率较高。  
流押（质）条款，是指当事人在合同中约定，一旦债务人到期不履行债务、抵押财产（质押财产）直接归债权人所有的条款。抵押权（质押权）作为优先受偿权，抵押权人（质权人）一般不以取得抵押财产（质押财产）为目的。  
法律禁止流押的立法目的是防止损害抵押人的利益，以免造成对抵押人实质上的不公平。《民法典》并未直接规定流押（质）条款的效力，但从条文表述看，流押（质）条款仍然是无效的（亦可以说不发生影响的效力），因为如果流押（质）条款是有效的，抵押权人（质权人）就可直接根据约定享有抵押财产（质押财产）的所有权，而不是只能依法就抵押财产（质押财产）优先受偿。从解释论上说，应当认为无效的流押（质）条款已经转化为有效的清算型担保。  
本题中、在债务履行期限届满前，抵押权人（债权人）乙与抵押人甲在房屋抵押合同中约定如果甲（债务人）到期不能偿还借款，乙（抵押权人/债权人）可以取得房屋所有权，属于典型的流押条款，该条款无效。但是，双方作了抵押登记。因此，抵押权人（债权人）乙依然享有"优先受偿权"。故 A、B项说法均正确。  
解决物权问题的核心理念就是"区分原则"区分原则的本质系物权关系与债权关系分离主义，又称为"物债两分"。本题中，双方关于乙（债权人/抵押权人）取得房屋所有权的约定不发生相应效力。但是，不影响抵押合同的效力，抵押合同完全符合有效民事法律行为的构成要件，并不存在虚假意思表示。因此，抵押合同应认定有效。故C项说法错误;D项说法正确。

25、甲、乙、丙依次比邻而居。甲为修房向乙提出在其院内堆放建材，乙不允。甲遂向丙提出在其院内堆放，丙要求甲付费 200元，并提出不得超过20天，甲同意。修房过程中，甲搬运建材须从乙家门前经过，乙予以阻拦。对此，下列哪一种说法不正确?（2 分）

A．乙无权拒绝甲在其院内堆放建材

B．乙无权阻拦甲经其门前搬运建材

C．甲应依约定向丙支付占地费

D．若建材堆放时间超过 20天，丙有权要求甲清理现场

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

答案解析：本题考查地役权和相邻关系的区分，难度不大。 本题中，甲修房，在乙院内堆放建材并非必须。因此，不能作为相邻关系对待，只能由双方通过合同设定地役权解决。故 A 项错误，当选。甲修房时搬运建材必须通过乙家门前，此时的法律关系当属于相邻关系。因此，乙无权阻止。故B项正确，不当选。在双方订立地役权合同后，甲应依约向丙支付占地费，若建材堆放时间超过20天，丙有权要求甲清理现场，恢复原状。故C、 Ｄ两项正确，不当选。

26、叶某将自有房屋卖给沈某，在交房和过户之前，沈某擅自撬门装修，施工导致邻居赵某经常失眠。下列哪一表述是不正确的?（2 分）

A．赵某有权要求叶某排除妨碍

B．赵某有权要求沈某排除妨碍

C．赵某请求排除妨碍不受诉讼时效的限制

D．赵某可主张精神损害赔偿

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

答案解析：本题综合考查物权的保护、诉讼时效的适用范围和精神损害赔偿，难度较大，错误率较高。 A、B项考查物权的保护，关键词为"排除妨碍"。妨害物权或可能妨害物权的，权利人可以请求排除妨害或消除危险。本题中，赵某享有房屋所有权，沈某（房屋的买受人）"擅自"（该关键词表明行为人无权）撬门装修，属于行为妨害人，赵某有权请求沈某排除妨碍。同时，虽然叶某将房屋卖给沈某，但尚未完成过户手续。房屋所有权依然属于叶某所有，叶某属于状态妨害人。因此，赵某既可以向叶某，也可以向沈某要求排除妨碍。故A、B项均正确，不当选。C项考查诉讼时效的适用范围，关键词为"不受"。排除妨碍，是指行为人实施的行为使他人无法行使或不能正常行使人身、财产权益的，受害人可以请求行为人排除妨碍权益实施的障碍。排除妨碍请求权属于物权请求权，其实质在于保障物权回复其圆满状态。因此，不受诉讼时效期间的限制。本题中，赵某请求排除妨碍的请求权，依法不受诉讼时效的限制。故C项正确，不当选。 D项考查精神损害赔偿，关键词为"可主张"。侵害他人人身权益，造成他人"严重"精神损害的，被侵权人可以请求精神损害赔偿。本题中，沈某擅自撬门装修，施工导致邻居赵某经常"失眠"。但是，并未造成严重后果。因此，赵某不可以主张精神损害赔偿。故 D项错误，当选。

27、甲、乙和丙于2012年3月签订了散伙协议，约定登记在丙名下的合伙房屋归甲、乙共有后丙未履行协议。同年8 月，法院判决丙办理该房屋过户手续，丙仍未办理。9月，丙死亡，丁为其唯一继承人。12月，丁将房屋赠给女友戊，并对赠与合同作了公证。下列哪一表述是正确的?（2 分）

A．2012年3月，甲、乙按份共有房屋

B．2012年8月，甲、乙按份共有房屋

C．2012年9月，丁为房屋所有人

D．2012年12月，戊为房屋所有人

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

答案解析：A项考查不动产物权变动的基本规则。不动产物权的设立、变更、转让和消灭，经依法登记，发生效力;未经登记，不发生效力，但法律另有规定的除外。本题中，2012年3月，甲、乙、丙虽然在散伙协议中约定，登记在丙名下的合伙房屋归甲、乙共有，但后丙未履行协议。因此，房屋不发生物权变动，依然属于丙所有。故 A 项错误，不当选。 B项考查非基于民事法律行为的物权变动中的法律文书。因人民法院、仲裁机构的法律文书导致物权设立、变更、转让或消灭的，自法律文书生效时发生效力。本题中，2012年8月，法院的判决系"给付之诉"，即判决丙办理房屋过户手续，而非直接判决房屋所有权归甲、乙所有（形成之诉）。后丙仍未办理过户手续。因此，房屋依然不发生物权变动。依然属于丙所有。故 B项错误，不当选。 C项考查非基于民事法律行为的物权变动中的继承。因继承取得物权的，自继承开始时发生效力。本题中，2012年9月，丙死亡，丁为其"唯一"（该关键词表明丙死亡，丁立刻取得房屋所有权）继承人。因此，2012年9月，房屋发生物权变动、归丁所有。故C项正确，当选。 D项考查不动产物权变动的基本规则。2012 年12月，丁将"房屋赠给"女友戊属于有权处分，丁和戊之间仅存在合法有效的赠与合同，虽然对赠与合同作了公证（不得行使任意撤销权），但丁并未将房屋过户给戊（未完成公示）。因此，房屋不发生物权变动，依然属于丁所有。故D项错误，不当选。 综上所述，本题的正确答案为C。

28、下列哪一行为不属于非基于法律行为的物权变动？（2 分）

A．征收

B．生产

C．先占

D．买卖

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

答案解析：由于法律行为之外的其他法律事实（事实行 为或事件）而引发的物权变动。这些非法律行为的法律事实主要包括:取得时效、征收，没收、 法定继承、生产、法定物权、强制执行、先占、拾得遗失物、发现埋藏物、添附等。

29、甲与乙签订《协议》，由乙以自己名义代甲购房，甲全权使用房屋并获取收益，乙与开发商和银行分别签订了房屋买卖合同和贷款合同。甲把首付款和月供款给乙，乙再给开发商和银行，房屋登记在乙名下。后甲要求乙过户，乙主张是自己借款购房。下列哪一选项是正确的?（2 分）

A．甲有权提出更正登记

B．房屋登记在乙名下，甲不得请求乙过户

C．《协议》名为代购房关系，实为借款购房关系

D．如乙将房屋过户给不知《协议》的丙，丙支付合理房款则构成善取得

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

答案解析：首先，权利人、利害关系人认为不动产登记簿记载的事项错误的，可以申请更正登记。不动产登记簿记载的权利人书面同意更正或有证据证明登记确有错误的，登记机构应当予以更正。本题中，作为利害关系人的甲如果认为不动产登记簿记载的事项错误的，有权提出更正登记。故A 项正确，当选。 其次，受托人以自己的名义与第三人订立合同时，第三人不知道受托人与委托人之间的代理关系的，受托人因第三人的原因对委托人不履行义务，受托人应当向委托人披露第三人，委托人因此可以行使受托人对第三人的权利，但第三人与受托人订立合同时如果知道该委托人就不会订立合同的除外。本题中，甲与乙签订《协议》约定，由乙以"自己的名义"代甲购房，二者之间构成"隐名的间接代理"法律关系，而非借款购房关系。故C项错误，不当选。 再次，在"借名买房"法律关系中，最重要的法律关系是登记的效力问题。不动产权属证书是权利人享有该不动产物权的证明不动产权属证书记载的事项，应当与不动产登记簿一致;记载不一致的、除有证据证明不动产登记簿确有错误外，以不动产登记簿为准。据此可知，基于"公示公信原则"，在没有法院的判决书改变房屋产权状态之前，应推定登记簿的登记是正确的。当然，这种登记的推定效力是相对的而非绝对的。本题中、房屋登记在乙名下，在没有法院的判决确定房屋所有权归甲所有之前，应推定登记簿记载的产权状态是正确的。因此，乙出卖房屋给丙的行为构成有权处分，与善意取得无关。故 D项错误，不当选。 最后，如甲前往法院起诉并获得法院的胜诉判决，其当然可以基于法院的胜诉判决请求乙过户。故B项错误，不当选。

30、关于居住权的说法，正确的是？（2 分）

A．居住权能够转让

B．居住权能够继承

C．居住权不能有偿设立

D．居住权不能用于生产经营活动

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

答案解析：居住权不得转让,也不能继承。此外，设立居住权的住宅也不得出租，除非当事人另有约定。这实际上就强调了居住权的人身属性以及目的属性，即专属于居住权人，而且只是满足其居住生活的需要，而不能用来牟利或转让给他人,居住权死亡的，居住权就归于消灭，不能继承。《民法典》第368条规定，居住权无偿设立，但是当事人另有约定的除外。居住权的目的是满足生活居住的需要，而不包括用于生产经营活动。

31、甲、乙双方于2013年5月6 日签订水泥供应合同，乙以自己的土地使用权为其价款支付提供了最高额抵押，约定 2014年5月5日为债权确定日，并办理了登记。丙为担保 乙的债务，也于2013年5月6日与甲订立最高额保证合同，保证期间为一年，自债权确定日开始计算。甲在2013年11月将自己对乙已取得的债权全部转让给丁。下列说法正确的是?（2 分）

A．甲的行为将导致其最高额抵押权消灭

B．甲将上述债权转让给丁后，丁取得最高额抵押权

C．甲将上述债权转让给丁后，最高额抵押权不随之转让

D．2014年5月5日前，甲对乙的任何债权均不得转让

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

答案解析：本题考查最高额抵押权，难度较大，错误率较高。 最高额抵押担保的债权确定前，部分债权转让的，最高额抵押权不得转让，但是当事人另有约定的除外。据此可知，最高额抵押权并不遵循"从随主"的原理，部分债权转让的，最高额抵押权并不随之转移，除非当事人另有约定。故C 项正确，当选。A、B、D项错误，不当选。 综上所述，本题的正确答案为C。

32、2018年3月2日，苏某为了庆祝自己和其他作者合著的新书大卖，邀请其他作者一起前往海河大饭店聚餐。前往饭店前，苏某在海鲜市场张某处购买了一只大海螺。后交给海河大饭店加工，厨师何某剥开发现海螺里有一颗橙色的椭圆形大珍珠。请问：珍珠归谁所有?（2 分）

A．苏某

B．张某

C．海河大饭店

D．何某

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

答案解析：本题考查买卖合同中的孳息归属。 根据《民法典》规定，标的物在交付之前产生的孳息，归出卖人所有，交付之后产生的孳息，归买受人所有。本题中，张某将大海螺出卖给苏某后，大海螺中产生的孳息即珍珠应归买方苏某所有。故A项正确，当选;B项错误，不当选。 当苏某将大海螺交给河海大饭店加工时，苏某依然是大海螺的所有权人。因此，孳息应归苏某而非承揽人海河大饭店，更非厨师何某。故C、D项均错误，不当选。 综上所述，本题的正确答案为A。

33、下列哪一项不属于根据物权客体种类的不同而分类？（2 分）

A．动产物权

B．不动产物权

C．完全物权

D．权利物权

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

答案解析：根据物权客体种类的不同，物权分为动产物权、不动产物权和权利物权。

34、根据物的分类标准，下列物中属于主物与从物关系的是( )（2 分）

A．台灯与桌子

B．沙发与柜子

C．杯子与杯盖

D．房屋与窗户

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

答案解析：本题考核物的种类。本题中只有杯子和杯盖在用途上存在主从关系，杯子为主物，杯盖为从物。

35、关于留置权的说法，错误的是？（2 分）

A．留置权是一种法定担保物权

B．留置权的标的物为动产

C．留置权具有二次效力的担保物权

D．留置权具有追及效力

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

答案解析：留置权是以动产为标的物的法定担保物权。一方面，留置权并非当事人设立的担保物权，而是依法产生的担保物权，属于法定担保物权。另一方面，我国《民法典》都只是承认动产的留置权,不承认不动产上的留置权。留置权是具有二次效力的担保物权。留置权首先是一种物权,但是其并不具有作为物权属性的追 及效力，因为留置权是以占有为基础的担保物权，在丧失占有后就消灭了权利本身（《民法典》 第457条），留置权人只能基于占有行使返还请求权，而不能基于留置权行使作为物上请求权 的返还请求权。

36、基于法律行为的物权变动，动产\_\_\_\_\_，不动产\_\_\_\_\_\_\_\_，物权变动方才发生效力。（2 分）

A．交付 登记

B．登记 交付

C．交付 交付

D．登记 登记

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

答案解析：依据《民法典》第209条第1款和第224条，基于法律行为的不动产物权变动（包括不动产 物权的设立、变更、转让和消灭）只有经依法登记，不动产物权变动方才发生效力，未经登记，不发生效力;基于法律行为的动产物权变动（仅限于动产物权的设立和转让），自交付时,动产物 权变动方才发生效力，没有交付的，不发生效力。

37、甲将1套房屋出卖给乙，已经移转占有，没有办理房屋所有权移转登记。现甲死亡，该房屋由其子丙继承。丙在继承房屋后又将该房屋出卖给丁，并办理了房屋所有权移转登记。下列哪个表述是错误的?（2 分）

A．乙虽然没有取得房屋所有权，但是基于甲的意思取得占有，乙为有权占有

B．乙不可以对甲的继承人丙主张有权占有

C．在丁取得房屋所有权后，乙可以以占有有正当权利来源对丁主张有权占有

D．在丁取得房屋所有权后，丁可以基于其所有权请求乙返还房屋

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

答案解析：本题综合考查占有的分类、限定继承原则、非基于民事法律行为的物权变动和物权请求权，难度极大，错误率极高。 A项考查占有的分类，关键词为"有权占有"。根据占有人是否存在占有的本权（权源），将占有分为有权占有和无权占有。有权占有，又称有权源占有，是指基于合法原因而取得的占有。其中的合法原因可以理解为法律规定或民事法律行为等。本题中，甲将1套房屋出卖给乙，已经移转占有。乙基于房屋买卖合同而占有房屋，属于有权占有。故A项正确，当选。 B项考查限定继承原则，关键词为"主张"继承遗产应当清偿被继承人依法应当缴纳的税款和债务，缴纳税款和清偿债务以他的遗产实际价值为限。超过遗产实际价值部分，继承人白愿偿还的不在此限。继承人放弃继承的，对被继承人依法应当缴纳的税款和债务可以不负偿还责任。本题中，甲死亡后，作为继承人的丙应继受甲（被继承人）的义务。因此，乙可以对甲的继承人丙主张有权占有。故 B项错误。 C、D项考查物权变动和物权请求权，关键词为"主张"和"返还"。因继承取得物权的，自继承开始时发生效力。本题中，甲死亡后，作为继承人的丙立即取得房屋的所有权（是否办理了过户登记手续在所不问）。同时，不动产物权的设立、变更、转让和消灭，经依法登记，发生效力;未经登记，不发生效力，但法律另有规定的除外。本题中，丙在继承房屋后又将该房屋出卖给丁，属于有权处分，其与丁签订的房屋买卖合同合法有效，并"办理了"（该关键词表明已经完成公示）房屋所有权移转登记，丁继受取得房屋所有权。在丁取得房屋所有权后，丁当然可以基于其所有权请求乙返还房屋。故D项正确，当选。 错误率最高的是C项，丁作为房屋所有权人，基于物权请求权（返还原物请求权）向乙主张返还房屋时，乙可以以占有有正当权利来源对丁"主张"有权占有，但显然不能产生法律效果。因为丁享有房屋所有权，系最完整的物权（使用价值+交换价值），乙仅是有权占有人（基于债权而产生）。但是，需要注意的是，C项说的是乙有权"主张"。乙能否主张和主张后能否产生法律效果是两个法律问题，不能混淆。总之，乙可以向丁"主张"有权占有，但不能产生法律效果，必须返还房屋给丁，乙的损失向丙主张赔偿。故C项正确，当选。

38、关于居住权的说法，正确的是？（2 分）

A．居住权是我国《民法典》编纂时新增加的一类的担保物权

B．居住权依据合同或遗嘱而取得的

C．居住权的目的是不仅满足生活居住的需要，还可以用于生产经营活动

D．居住权无偿设立，不能有偿设立

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

答案解析：居住权是我国《民法典》编纂时新增加的一类的用益物权。所谓居住权，是指自然人依据合同或遗嘱而取得的，对他人的住宅进行占有、使用，以满足生活居住需要的一种用益物权。居住权的目的是满足生活居住的需要，而不包括用于生产经营活动。依据《民法典》第368条规定，居住权无偿设立，但是当事人另有约定的除外。

39、关于占有的说法正确的是？（2 分）

A．占有是一种权利

B．占有是一种事实

C．占有的标的是动产

D．占有的标的是不动产

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

答案解析：占有是对于物具有事实上的管领力的一种状态。关于占有的性质,有事实说与权利说。 我国民法学界通说认为，占有是一种事实而非权利。占有的标的物仅限于物,包括动产和不动产。

40、占有制度具有保护现实存在的状态不受第三人的自力侵犯,从而维护法律秩序的稳定。这属于什么功能？（2 分）

A．公信功能

B．保护功能

C．公示功能

D．持续功能

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

答案解析：占有的保护功能，是指占有制度具有保护现实存在的状态不受第三人的自力侵犯,从而维 护法律秩序的稳定。占有是对物的一种事实上的支配状态,这种状态可能是来自合法的权利，也可能是占有人通过非法手段而取得对某物的占有,但是就现实生活而言，这种事实上的支配状态构成了一种重要的法律地位，其意义就如同一种暂时的权利。

41、关于处理相邻关系纠纷，哪一规则是错误的？（2 分）

A．法律、法规对处理相邻关系有规定的，依照其规定

B．法律、法规没有规定时,按照当地习惯处理

C．依据业主的管理规约

D．依据绿色原则

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

答案解析：法律、法规对处理相邻关系有规定的，依照其规定。在处理因相邻关系引发的纠纷时, 首先应当依据法律、法规的规定（《民法典》第289条第1句），这是毋庸置疑的。法律、法规没有规定时,按照当地习惯处理。相邻关系纠纷涉及的问题和情形众多，随着社会的发展也在不断地变化，法律、法规不可能对所有的相邻关系都有相应的规定。故此, 《民法典》第289条第2句规定：“法律、法规没有规定的，可以按照当地习惯。还应依据业主的管理规约。业主的管理规约是全体业主依法订立的一种自我管理的规约，也称业主公约。

42、2014年7月1日，甲公司、乙公司和张某签订了《个人最高额抵押协议》，张某将其房屋抵押给乙公司，担保甲公司在一周前所欠乙公司货款300万元，最高债权额 400万元，并办理了最高额抵押登记，债权确定期间为2014 年7月2日到2015年7月1日。债权确定期间内，甲公司因从乙公司分批次进货，又欠乙公司100万元。甲公司未还款。关于有抵押担保的债权额和抵押权期间，下列哪些选项是正确的?（2 分）

A．债权额为100万元

B．A. 债权额为400万元

C．抵押权期间为1年

D．抵押权期间不是主债权诉讼时效期间

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

答案解析：本题综合考查最高额抵押权和抵押权的实现，难度较大，错误率较高。 A、B项考查债权额的确定。为担保债务的履行，债务人或第三人对一定期间内将要连续发生的债权提供担保财产的，债务人不履行到期债务或发生当事人约定的实现抵押权的情形，抵押权人有权在最高债权额限度内就该担保财产优先受偿。最高额抵押权设立前已经存在的债权，经当事人同意，可以转人最高额抵押担保的债权范围。本题中，在债权确定期间内，甲公司共欠乙公司 400万元（一周前的300万元和债权确定期间内的100万元），正好等于最高债权额 400万元。因此，以 400万为准。 C、D项考查抵押权的实现和抵押权期间的区分，关键词为"主债权诉讼时效期间"。C项系错误率最高的，考生答错题日主要因为概念不清，，俗话说∶"基础不牢，地动山摇"。抵押权人应当在主债权诉讼时效期间行使抵押权;未行使的，法院不予保护。据此可知，抵押权期间为主债权诉讼时效期间而非1年（题目中的1年，即 2014 年7月2日到2015年7月1日是债权确定期间）。

43、下列哪项不属于相邻关系的类型？（2 分）

A．用水排水关系

B．通行关系

C．共有设施维护关系

D．通风、采光和日照关系

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

答案解析：用水排水关系、通行关系、相邻土地的利用关系、通风、采光和日照关系、环境保护关系、危险预防关系。

44、物权是指权利人依法对特定的物享有\_\_\_\_\_\_和\_\_\_\_\_\_的权利，包括所有权、用益物权和担保物权。（2 分）

A．占有 使用

B．收益 处分

C．支配 排他

D．占有 排他

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

答案解析：根据《民法典》第114条第2款有明确的定义：“物权是权利人依法对特定的物享有直接支配和排他的权利，包括所有权、用益物权和担保物权。

45、甲公司开发写字楼一幢，于2008年5月5 日将其中一层卖给乙公司，约定半年后交房，乙公司于2008年5月6 日申请办理了预告登记。2008年6月2日甲公司因资金周转困难，在乙公司不知情的情况下，以该层楼向银行抵押借款并登记。现因甲公司不能清偿欠款，银行要求实现抵押权。下列哪一判断是正确的?（2 分）

A．抵押合同有效，抵押权设立

B．抵押合同无效，但抵押权设立

C．抵押合同有效，但抵押权不设立

D．抵押合同无效，抵押权不设立

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

答案解析：本题考查预告登记，难度不大。当事人签订买卖房屋或其他不动产物权的协议，为保障将来实现物权，按照约定可以向登记机构申请预告登记。预告登记后，未经预告登记的权利人同意，处分该不动产的，不发生物权效力。预告登记后，债权消灭或自能够进行不动产登记之日起 90 日内未申请登记的，预告登记失效。据此可知，预告登记的效力是不阻却债权，仅阻却物权。本题中，标的物在设定抵押之前已经出售给了乙公司，并办理了"预告登记"。因此，甲公司未经乙公司（预告登记的权利人）同意，处分该不动产的，不发生"物权效力"，即银行不能取得写字楼的抵押权。但是，不动产抵押合同不受影响，即合法有效。故C项正确，当选;A、B、D项错误，不当选。 综上所述，本题的正确答案为C。

46、下列哪一项不属于按照生产资料所有制的不同形式对所有权进行的划分？（2 分）

A．国家所有权

B．集体所有权

C．团体所有权

D．个体所有权

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

答案解析：国家所有权和集体所有权、私人所有权是根据生产资料所有制的不同形式对所有权进行的划分。

47、下列哪些情形下权利人可以行使留置权？（2 分）

A．张某为王某送货，约定货物送到后一周内支付运费。张某在货物运到后立刻要求王某支付运费被拒绝，张某可留置部分货物

B．刘某把房屋租给方某，方某退租搬离时尚有部分租金未付，刘某可留置方某部分家具

C．何某将丁某的行李存放在火车站小件寄存处，后丁某取行李时认为寄存费过高而拒绝支付，寄存处可留置该行李

D．甲帮助乙加工机器零件，约定先付费后加工。付费和加工均已完成，但乙尚欠甲借款，甲可留置机器零件

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

答案解析：本题考查留置权的成立条件，难度较大，错误率较高。 留置权包括两类，即民事留置和商事留置。民事留置权的成立条件有四∶（1）债权已到期;（2）合法占有债务人的动产;（3）基于同一法律关系（商事留置除外）;（4）不违反法律规定和当事人约定。 A项中的关键词为"立刻要求"，张某为王某送货，约定货物送到后"一周内"支付运费。张某在货物运到后"立刻"要求王某支付运费被拒绝。此时，债权尚未到期，不符合留置权的成立条件。故 A项错误，不当选 B项中的关键词为"房屋"和"租给"，家具的所有权属于方某（承租人），方某（承租人）对刘某（出租人）享有物权请求权;而方某（承租人）退租搬离时尚有部分租金未付，刘某（出租人）对方某（承租人）享有债权请求权;二者系两层法律关系而非同一法律关系。故 B项错误，不当选。 C项中的关键词为"可留置"，留置权可以适用善意取得制度，何某（行为人）将丁某（第三人）的行李（普通动产）存放（保管合同）在寄存处（保管人）时，寄存处并不知道行李系第三人所有。因此，可以对行李行使民事留置权（善意取得）。故C项正确，当选。 D项中的关键词为"甲"和"乙"，两人之间的留置系民事留置，不可以不基于同一法律关系。

48、如何理解《民法典》在规范相邻关系时使用的 “不动产的相邻权利人”的表述？（2 分）

A．指的是所有权人

B．指的是不动产的他物权人

C．指的是基于债权而对不动产进行有权占有的人

D．以上都是

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

答案解析：我国《民法典》在规范相邻关系时使用的是“不动产的相邻权利人”的表述。所谓“不动产的相邻权利人”既包括所有权人,也包括不动产的他物权人及基于债权而对不动产进行有权占有的人

49、下列关于相邻关系的表述，错误的是？（2 分）

A．相邻关系发生在相邻的权利人之间

B．相邻关系可发生动产之上

C．相邻关系对空间的要求不要求完全的直接衔接

D．相邻关系的目的在于维护相邻之间和睦共处

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

答案解析：相邻关系发生在相邻的不动产的权利人之间。首先，只有不动产的权利人之间才可能 发生相邻关系。这是因为，不动产是不可移动的物，仅仅依据当事人协商而无法律之规定，不动产权利人之间的冲突可能无法加以调和，即便能够调和，成本也过高。这样一来，不动产权利人对不动产难以实现有效的利用。所谓“相邻”，并不要求两个不动产在空间上直接衔接，只要两个不动产的使用足以发生相互间的影响即可。其次，法律上建立不动产相邻关系制度的主要目的就是使邻人之间和睦共处,它要求任何人均不得为了自己的目的而做出以邻为壑、损人利己甚至损人不利己的事情。

50、甲、乙双方于2013年5月6 日签订水泥供应合同，乙以自己的土地使用权为其价款支付提供了最高额抵押，约定 2014年5月5日为债权确定日，并办理了登记。丙为担保 乙的债务，也于2013年5月6日与甲订立最高额保证合同，保证期间为一年，自债权确定日开始计算。乙于2014年1月被法院宣告破产，下列说法错误的是?（2 分）

A．甲的债权确定期届至

B．甲应先就抵押物优先受偿，不足部分再要求丙承担保证责任

C．甲可先要求丙承担保证责任

D．如甲未申报债权，丙可参加破产财产分配，预先行使追偿权

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

答案解析：本题综合考查最高额抵押权和最高额保证，难度极大，错误率极高。 A项考查债权额的确定，关键词为"届至"。有下列情形之一的，抵押权人的债权确定∶（1）约定的债权确定期间届满;（2）没有约定债权确定期间或约定不明确，抵押权人或抵押人自最高额抵押权设立之日起满2年后请求确定债权;（3）新的债权不可能发生;（4）抵押权人知道或者应当知道抵押财产被查封、扣押;（5）债务人、抵押人被宣告破产或解散;（6）法律规定债权确定的其他情形。据此可知，如乙于2014年1月被法院宣告破产的，则甲的债权确定期届至。 B、C项考查共同担保，关键词为"应先" 和"可先"。被担保的债权既有物的担保又有人的担保的，债务人不履行到期债务或发生当事人约定的实现担保物权的情形，债权人应当按照约定实现债权;没有约定或约定不明确，债务人自己提供物的担保的，债权人应当先就该物的担保实现债权;第三人提供物的担保的，债权人可以就物的担保实现债权，也可以要求保证人承担保证责任。提供担保的第三人承担担保责任后，有权向债务人追偿。据此可知，在债务人提供的物保和保证并存时，应先执行主债务人提供的物保，不足部分再由保证人承担责任。本题中，甲（债权人）应先就抵押物（债务人提供）优先受偿，不足部分再要求丙（保证人）承担且保证责任。 D项考查追偿权的预先行使，关键词为"可参加"。法院受理债务人破产案件后，债权人未申报债权的，保证人可以参加破产财产分配，预先行使追偿权。据此可知，如甲（债权人）未申报债权，丙（保证人）可参加破产财产分配，预先行使追偿权

## 《物权法》作业

我的成绩：2分

开始时间：2022-12-22 15:41:48

交卷时间：2022-12-22 15:41:52

答题用时：00:00:03

已做12次  [[查看考试记录]](javascript:void(0))

## **单项选择题**

1、刘某借用张某的名义购买房屋后，将房屋登记在张某名下。双方约定该房屋归刘某所有，房屋由刘某使用，产权证由刘某保存。后刘某、张某因房屋所有权归属发生争议。关于刘某的权利主张，下列哪些表述是不正确的?（2 分）

**A．可直接向登记机构申请更正登记**

B．可向登记机构申请异议登记

C．可向法院请求确认其为所有权人

D．可依据法院确认其为所有权人的判决请求登记机关变更登记

**我的答案：A**

**得分：2分**

**参考答案：A**

答案解析：A、B项考查"借名买房"中的救济途径，关键词为"可直接"和"可向"。该项错误率最高。在"借名买房"的情形下，依通常救济而言，利害关系人（本题中为刘某）往往先进行私力救济，即向记名产权人（本题中为张某）请求协助办理变更登记手续。如张某同意更正，则问题通过私力救济得以解决。如张某不同意，则利害关系人才会寻求公力救济（或去法院起诉或去登记机关申请更正登记）。因此，刘某并非"直接"向登记机构申请更正登记。故 A 项错误，当选;B 项正确，不当选。 C项考查确认物权请求权，关键词为"可向"和"确认"。因物权的归属、内容发生争议的，利害关系人可以请求确认权利。据此可知，刘某可向法院请求确认其为所有权人，即行使确认物权请求权。故C项正确，不当选。 D项考查更正登记的条件，关键词为"可依据"和"判决"。如法院最终确认刘某为所有权人，该判决则证明"有证据证明登记确有错误"，登记机构应当予以变更登记。故D项正确，不当选。

2、下列不属于建筑物区分所有权的主要特点的是？（2 分）

A．集合性

B．整体性与不可分割性

C．客体的多元性

D．主体的多元性

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

答案解析：A、B、C均属于建筑物区分所有权的主要特点

3、下列关于质权的说法，正确的是？（2 分）

A．质权属于约定担保物权

B．质权是以移转标的物的占有为生效要件的物权

C．质权的标的包括动产和不动产

D．质权是在债务人或者第三人提供的特定财产上设定的担保物权。

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

答案解析：质权属于约定担保物权；质权的标的物为动产与某些权利，而不能是不动产。质权是以移转标的物的占有或者登记为生效要件的物权。而抵押权的标的物既可以是动产、 不动产，也可以是用益物权以及法律允许抵押的特许物权。

4、下列哪一行为不属于非基于法律行为的物权变动？（2 分）

A．继承

B．强制执行

C．发现埋藏物

D．买卖

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

答案解析：由于法律行为之外的其他法律事实（事实行 为或事件）而引发的物权变动。这些非法律行为的法律事实主要包括:取得时效、征收，没收、 法定继承、生产、法定物权、强制执行、先占、拾得遗失物、发现埋藏物、添附等。

5、关于占有的说法错误的是？（2 分）

A．占有是一种权利

B．占有是一种事实

C．占有的标的是动产和不动产

D．占有是对于物具有事实上的管领力的一种状态

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

答案解析：占有是对于物具有事实上的管领力的一种状态。关于占有的性质,有事实说与权利说。 我国民法学界通说认为，占有是一种事实而非权利。占有的标的物仅限于物,包括动产和不动产。

6、黄河公司以其房屋作抵押，先后向甲银行借款100万元，乙银行借款 300 万元，丙银行借款 500 万元，并依次办理了抵押登记。后丙银行与甲银行商定交换各自抵押权的顺位，并办理了变更登记，但乙银行并不知情。因黄河公司无力偿还三家银行的到期债务，银行拍卖其房屋，仅得价款600 万元。关于三家银行对该价款的分配，下列哪一选项是正确的?（2 分）

A．甲银行100万元、乙银行300万元、丙银行200 万元

B．甲银行得不到清偿、乙银行 100万元、丙银行500 万元

C．甲银行得不到清偿、乙银行 300 万元、丙银行300万元

D．甲银行100万元、乙银行 200 万元、丙银行300万元

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

答案解析：题考查抵押权的交换顺位，难度较大，错误率较高。 抵押权人可以放弃抵押权或者抵押权的顺位。抵押权人与抵押人可以协议变更抵押权顺位以及被担保的债权数额等内容，但是抵押权的变更，未经其他抵押权人书面同意，不得对其他抵押权人产生不利影响。 本题中，甲银行和丙银行协议变更抵押权顺位，并"办理了"变更登记。该协议在二者之间产生"内部效力"。但是，因"未经"抵押权人乙银行"书面同意"，不得对乙银行产生不利影响。因此，虽然丙银行排在第一顺位，但其优先受偿的数额仅为100 万元而非 500 万元（如丙银行优先受偿 500 万元，就会对乙银行产生不利影响）。在丙银行优先受偿100万元后，作为第二顺位的乙银行再优先受偿300万元。最后，对于剩余的 200万元如何处理?因甲银行和丙银行之间存在合法有效的变更抵押权顺位的协议。因此，该协议在二者之间具有法律约束力，即甲银行愿意让内银行比自己更优先，只有内银行优先受偿完毕后自己再受偿。故剩余的 200万元继续由内银行优先受偿。最终的分配结果是∶乙银行 300 万元、丙银行300 万元。甲银行的100万元和丙银行尚未受偿的 200万元全部转为黄河公司的普通债权（一般债权）。故C项正确，当选;A、B、D项错误，不当选。

7、关于留置权的说法，正确的是？（2 分）

A．留置权是一种约定担保物权

B．留置权的标的物为动产和不动产

C．留置权具有二次效力的担保物权

D．留置权具有追及效力

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

答案解析：留置权是以动产为标的物的法定担保物权。一方面，留置权并非当事人设立的担保物权，而是依法产生的担保物权，属于法定担保物权。另一方面，我国《民法典》都只是承认动产的留置权,不承认不动产上的留置权。留置权是具有二次效力的担保物权。留置权首先是一种物权,但是其并不具有作为物权属性的追 及效力，因为留置权是以占有为基础的担保物权，在丧失占有后就消灭了权利本身（《民法典》 第457条），留置权人只能基于占有行使返还请求权，而不能基于留置权行使作为物上请求权 的返还请求权。

8、某宾馆为了8月8目的开业庆典，于8月7日向电视台租借一台摄像机。庆典之日，工作人员不慎摔坏摄像机，宾馆决定按原价买下，以抵偿电视台的损失，遂于8月9日通过电话向电视台负责人表明此意，对方表示同意。8月15日，宾馆依约定向电视台支付了价款。摄像机所有权何时转移?（2 分）

A．8月7日

B．8月8日

C．8月9日

D．8月15日

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

答案解析：本题的核心命题点是简易交付。动产交付制度是物权法律制度中非常重要的一个考点，必须重点掌握。  
动产交付包括现实交付、观念交付和拟制交付三类;其中，观念交付又包括三类即简易交付、指示交付和占有改定。简易交付的情形是先借（租）而后买、即买方先占有标的物动产而后提出购买的情形。  
本题中，某宾馆8月7日先占有电视台的摄像机后决定按原价买下，8月9日电视台负责人表示同意，双方意思表示合意，买卖合同成立并生效、摄像机的物权发生变动。至于宾馆何时向电视台支付价款则属于债权关系，与物权变动无涉。故C项正确，当选;A、B、D项错误，不当选。  
综上所述，本题的正确答案为C。

9、下列哪一项不属于所有权的消极权能？（2 分）

A．排除妨碍权

B．处分权

C．恢复原状权

D．赔偿损失权

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

答案解析：所有权的消极权能即排除他人的不法干预，如请求排除妨害、消除危险、恢复原状、赔偿损失等。 处分权属于积极权能。

10、5月10日，甲以自有房屋１套为债权人乙设定抵押并办理抵押登记：6月10日，又以该房屋为债权人丙设定抵押。但一直拒绝办理抵押登记，9月10日，甲擅自将该房屋转让给丁。下列哪种说法是错误的？（2 分）

A．乙可对该房屋行使抵抑权

B．甲与丙之间的抵押合同已生效

C．甲与丁之间转让房屋的合同无效

D．丙可以要求赔偿自己所进受的损失

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

答案解析：本题综合考查不动产抵押权的设立、区分原则和抵押物的提前转让，但难度不大。  
A项考查不动产抵押权的设立，关键词为"可"。不动产抵押权自登记时设立。本题中，5 月10日，甲以自有的房屋一套为乙设定抵押并"办理"抵押登记。因此，乙取得不动产抵押权。故A项说法正确，不当选。  
B、D项考查区分原则，关键词为"已生效"和"可以"。当事人之间订立有关设立、变更、转让和消灭不动产物权的合同，除法律另有规定或合同另有约定外，自合同成立时生效;未办理物权登记的，不影响合同效力。本题中，6月10日，甲又以该房屋为债权人丙设定抵押，但一直"拒绝办理"抵押登记。因此，丙一直未取得不动产抵押权，但甲与丙之间的抵押合同合法有效。如甲一直不履行办理抵押登记的义务，丙有权依据合法有效的不动产抵押合同追究甲的违约责任。故B、D项说法均正确，不当选。  
C项考查抵押物的提前转让，关键词为"合同无效"。甲虽然将房屋抵押给乙并办理抵押登记，但仍享有房屋所有权。甲将房屋出卖（出卖自己享有所有权的房屋）给丁的行为属于有权处分，其与丁之间转让房屋的合同合法有效。故C 项说法错误，当选。

11、甲擅自在乙的土地上通行或将垃圾堆积在乙的土地上，乙请求甲将这些垃圾清理掉，问：乙在行使什么请求权？（2 分）

A．返还原物请求权

B．排除妨害请求权

C．消除危险请求权

D．恢复原状的请求权

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

答案解析：排除妨害请求权,是指当所有权与他物权之圆满状态受到他人以侵夺占有或无权占有以 外的方式不法予以侵害或者妨碍时，物权人享有的请求排除该妨害，从而使自己的物权恢复圆满状态的一项请求权（《民法典》第236条）。此种请求权主要适用于不动产，动产所有人请求 排除妨害的情形相对较少。甲擅自在乙的土地上通行或将垃圾堆积在乙的土地上，乙有权请求甲将这些对其土地所有权之行使构成的妨碍予以排除。

12、某日,张三在步行街上游玩时,拾得一精美挂件。正当张三准备上交时,巧遇朋友李四,张三出于炫耀向李四展示该挂件并谎称为自己所有,李四羡慕不已,央求张三借其把玩几天，张三答应，交给了李四，次日，王二趁李四不备，将挂件偷走，王二在某二手古玩市场准备倒卖时，被失主麻大认出，对此，不正确的是（2 分）

A．李四构成恶意占有

B．张三属于无权占有

C．李四可向王二主张返还原物

D．麻大可向王二主张返还原物

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

答案解析：本题综合考查占有的分类、占有返还请求权和原物返还请求权，难度较大，错误率较高。 首先，根据占有人是否存在占有的本权（权源），将占有分为有权占有和无权占有。（1）有权占有，又称有权源占有，是指基于合法原因而取得的占有。其中的合法原因可以理解为法律规定或民事法律行为等。如基于买卖合同、赠与合同、租赁合同、设定动产质押权等。（2）无权占有，又称无权源占有，是指非基于合法原因而取得的占有。如遗失物的拾得者对拾得物的占有、盗窃者对盗赃物的占有、承租人在租赁关系消灭后继续占有租赁物、买卖合同无效后买受人对于出卖物的占有等均属于无权占有。本题中，张三拾得麻大的挂件系拾得遗失物，对挂件的占有属于无权占有。故B项说法正确。 其次，对于无权占有，根据占有人的主观心理状态，即无权占有人是否误信且无怀疑为标准，将无权占有再分为善意占有和恶意占有。（1）善意占有，是指占有人不知其无占有的本权（权源）而误信其有正当权源且无怀疑地占有。如盗赃物的买受人信赖出卖人有所有权而购买并占有盗赃物的，即为善意占有。（2）恶意占有，是指占有人知道其无占有的本权（权源）或对于该物自己是否有权占有虽有怀疑而仍为占有。如盗赃物的买受人明知出卖人无所有权而购买并占有盗赃物的，即为恶意占有。本题中，李四不知张三占有的挂件系遗失物而借用，虽然属于无权占有，但是主观上误信且无怀疑其有占有的本权或权源。因此，李四的占有属于善意占有。故 A 项说法错误。 再次，虽然李四对挂件的占有系无权占有，但客观上仍存在占有的事实状态或事实管领力。王二趁李四不备，将挂件偷走，系对李四占有的侵夺。因此，李四对王二依法享有占有返还请求权，即可向王二主张返还原物。故C项说法正确。 最后，麻大作为所有权人，王二通过偷盗手段占有系无权占有。因此，麻大可以基于其所有权人的身份对王二行使返还原物请求权（物权请求权的一种权能），即麻大可向王二主张返还原物。故D项说法正确。

13、刘某是一个小有名气的雕刻家，孟某喜欢收藏各种奇石。刘某借用孟某收藏的一块太湖石（价值3万元）和一块汉白王（价值1万元）把玩欣赏。后刘某在装修房屋时将太湖石镶嵌在自己家中的电视背景墙中，并将汉白玉雕刻成了柏拉图雕像（价值3万元）。对此，下列哪些说法是错误的?（2 分）

A．因太湖石已经与背景墙附合，应归刘某所有

B．刘某可以不因太湖石给予孟某赔偿

C．柏拉图雕像可以归刘某所有

D．刘某应因柏拉图雕像给予孟某赔偿

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

答案解析：本题考查添附制度，难度不大。 添附，是指数个不同所有人的物结合成一物或由所有人以外的人加工而成为新物，包括附合、混合和加工三种类型，均属于动产所有权的取得方法。 A、B项考查附合。附合，是指两个以上不同所有人的物结合在一起而不能分离，若分离会毁损该物或花费较大。包括两类，即（1）动产与不动产的附合;（2）动产与动产的附合。本题中，刘某将孟某的太湖石镶嵌在自己家中的电视墙中属于不动产与动产的附合。在我国司法实践中，动产与不动产的附合，由不动产所有人取得合成物的所有权，但应当给原动产所有人以赔偿或补偿。 C、D项考查加工。加工，是指在他人之物上附加自己的有价值的劳动，使之成为新物。本题中，刘某将孟某的汉白玉（价值1万元）雕刻成柏拉图雕像（价值3万元）的行为系加工行为。在我国司法实践中，加工物的所有权原则上归原物的所有人，并给加工人以补偿。但是当加工增加的价值大于材料的价值时，加工物可以归加工人所有，但应当给原物的所有人以赔偿或补偿

14、下列各选项中，哪些属于民法上的孽息?①出租柜台所得租金 ②果树上已成熟的果实 ③动物腹中的胎儿 ④彩票中奖所得奖金（2 分）

A．①④

B．③④

C．①③

D．②④

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

答案解析：第一项考查法定孳息，关键词为"租金"。租金系典型的法定孳息。故①项说法正确，当选。第二项考查天然孳息，关键词为"树上"。树上的果实未与树"分离"，只是原物的组成部分，而非孳息。故②项说法错误，不当选。第三项考查天然孳息，关键词为"腹中"。腹中的胎儿与母体尚未"分离"，只是母体的组成部分，而非孳息。故第三项说法错误，不当选。  
第四项考查法定孳息，关键词为"彩票"和"奖金"。彩票中奖的奖金系典型的射幸孳息（发生与否不确定），射幸孳息属于法定孳息。故第四项说法正确，当选。

15、下列关于质权的说法，不正确的是？（2 分）

A．质权属于约定担保物权

B．质权是为了担保债权的实现而产生的担保物权

C．质权的标的包括动产和不动产

D．质权是在债务人或者第三人提供的特定财产上设定的担保物权。

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

答案解析：质权的标的物为动产与某些权利，而不能是不动产。而抵押权的标的物既可以是动产、 不动产，也可以是用益物权以及法律允许抵押的特许物权。

16、甲、乙双方于2013年5月6 日签订水泥供应合同，乙以自己的土地使用权为其价款支付提供了最高额抵押，约定 2014年5月5日为债权确定日，并办理了登记。丙为担保 乙的债务，也于2013年5月6日与甲订立最高额保证合同，保证期间为一年，自债权确定日开始计算。水泥供应合同约定，将2013年5月6日前乙欠甲的货款纳入了最高额抵押的担保范围。下列说法正确的是?（2 分）

A．该约定无效

B．该约定合法无效

C．如最高额保证合同未约定将 2013年5月6 日前乙欠甲的货款纳入最高额保证的担保范围，则丙对此不承担责任

D．丙有权主张减轻其保证责任

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

答案解析：A、B项考查债权转让约定效力，关键词为"无效"和"合法有效"。最高额抵押权设立前已经存在的债权，经当事人同意，可以转入最高额抵押担保的债权范围。本题中，水泥供应合同约定，将2013年5月6日前乙欠甲的货款纳入了最高额抵押的担保范围，该约定系双方当事人的合意（当事人同意），合法有效。故A项错误，不当选。B项正确，当选。 C、D项考查保证的从属性，关键词为"不承担"和"减轻"。债权人和债务人未经保证人书面同意，协商变更主债权债务合同内容，减轻债务的，保证人仍对变更后的债务承担保证责任;加重债务的，保证人对加重的部分不承担保证责任。据此可知，（1）如水泥供应合同约定，将2013年5月6日前乙欠甲的货款纳入了最高额抵押的担保范围的，将加重保证人的责任。未经丙（保证人）书面同意的，丙对加重的部分不承担保证责任，但无权主张减轻其已存在的保证责任。故D项错误，不当选。（2）如最高额保证合同未约定将2013年5月6日前乙欠甲的货款纳入最高额保证的担保范围，则丙（保证人）当然对最高额保证前的债务不承担保证责任。故C项正确，当选。

17、甲将某房屋出售给乙、丙、丁,其中甲与乙先签订的合同，但并未办理所有权转移登记。甲与丙虽然后签订合同，但已经办理了该房屋所有权的转移登记。问房屋归属谁？（2 分）

A．甲

B．乙

C．丙

D．乙和丙共有

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

答案解析：甲与丙虽然后签订合同，但已经办理了该房屋所有权的转移登记，则丙取得该房屋的所有权。此时,乙的债权尽管成立在先,其效力也弱于丙的所有权

18、庞某有1辆名牌自行车，在借给黄某使用期间，达成转让协议，黄某以 8000元的价格购买该自行车。次日，黄某又将该自行车以 9000元的价格转卖给了洪某，但约定由黄某继续使用1 个月。关于该自行车的归属，下列哪一选项是正确的?（2 分）

A．庞某未完成交付，该自行车仍归庞某所有

B．黄某构成无权处分，洪某不能取得自行车所有权

C．洪某在黄某继续使用1个月后，取得该自行车所有权

D．庞某既不能向黄某，也不能向洪某主张原物返还请求权

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

答案解析：本题综合考查简易交付和占有改定，难度较大，错误率较高。 动产交付制度包括三类，分别是现实交付、观念交付和拟制交付。其中，观念交付又分为简易交付、指示交付和占有改定三类。 A项考查简易交付，关键词为"未完成"和"归庞某"。动产物权设立和转让前，权利人已经占有该动产的，物权自民事法律行为生效时发生效力。本题中，庞某将自行车借给黄某使用期间，二者达成协议、黄某以8000元的价格购买该自行车。该行为属于典型的简易交付，即"先借后买"，买卖合同生效时，视为已经完成了交付，自行车所有权转移给黄某。故A项错误，不当选。 B项考查有权处分和无权处分的认定，关键词为"构成"。黄某通过简易交付取得自行车所有权后，将自行车转卖给洪某的行为属于有权处分故B项错误，不当选。 C、D项考查占有改定和物权变动，关键词为"1个月后""既不能"和"也不能"。动产物权转让时，当事人又约定由出让人继续占有该动产的，物权自该约定生效时发生效力。本题中，黄某将自行车以9000元转卖给洪某后，双方约定由黄某继续使用1个月。该行为属于典型的占有改定，即"先卖后借（占有）"，二者约定生效时，视为已经完成了交付，自行车所有权转移给洪某因此，此时自行车的所有权属于洪某。庞某既不能向黄某，也不能向洪某主张原物返还请求权。故C项错误，不当选。D项正确，当选。 综上所述，本题的正确答案为 D。

19、甲为了能在自己房中欣赏远处风景，便与相邻的乙约定∶乙不在自己的土地上建造高层建筑，作为补偿，甲一次性支付给乙4 万元。两年后，甲将该房屋转让给丙，乙将该土地使用权转让给丁。下列哪些判断是正确的?（2 分）

A．甲、乙之间的约定为有关相邻关系的约定

B．丙可禁止丁建高楼，且无须另对丁进行补偿

C．若丁建高楼，丙可要求甲承担违约责任

D．甲、乙之间约定因房屋和地使用权转让而失去效力

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

答案解析：本题综合考查地役权和相邻关系，难度较大，错误率较高。 A项考查地役权和相邻关系的区别，关键词为"相邻关系"。相邻关系，是指相邻不动产的所有人或使用人，在行使不动产的所有权或使用权时，相互之间给予便利或接受限制而发生的权利义务关系。相邻关系是法定的，无须当事人约定。本题中，甲乙之间的约定不属于相邻关系而属于地役权的约定。故A项错误。 B项考查地役权的公示对抗，关键词为"可禁止"。地役权自地役权合同生效时设立。未经登记，不得对抗善意第三人。本题中，甲乙之间的地役权未经登记，不得对抗善意第三人丁，即丙（地役权人）不可以禁止丁（善意第三人）建高楼。故B项错误。 C项考查地役权的救济，关键词为只能"。如上图所示，如丁建高楼，丙有两项救济途径∶（1）基于甲丙之间合法有效的房屋转让合同，丙可以要求甲承担违约责任;（2）基于地役权未登记（注意∶未办理地役权登记手续的情形下，乙有过错），丙可以要求乙承担侵权责任。因此，如丁建高楼，丙可以要求甲承担违约责任。故C项正确，当选。 D项考查地役权的从属性，关键词为"失去效力"。地役权不得单独转让。土地承包经营权、建设用地使用权等转让的，地役权一并转让，但是合同另有约定的除外。据此可知，地役权具有从属性。本题中，甲将该房屋转让给丙，乙将该土地使用权转让给丁后，丙依然享有地役权，只是不得对抗善意第三人即丁而已。因此，甲、乙之间约定并不会因房屋和地使用权转让而失去效力。故D项错误。

20、孟某系北京市海淀区幸福小区 2号楼2单元 402 室的业主，购买商品房后欲在自家卧室对应的外墙上安装空调外机。隔壁 401 业主老王认为2号楼外墙属于全楼业主共有，如孟某安装空调外机应获得全楼业主 2/3以上业主同意并支付相应的使用费。孟某不同意。各方产生纠纷。关于本案，下列哪些说法是正确的?（2 分）

A．2号楼外墙属于全楼业主共有

B．孟某未经其他业主同意在外墙安装空调外机的行为构成侵权

C．孟某安装空调外机需交纳合理费用

D．孟某无权无偿利用与其专有部分相对应的外墙面

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

答案解析：本题综合考查建筑物区分所有权，难度较大，错误率较高。 A项考查建筑物区分所有权之共有权。除法律、行政法规规定的共有部分外，建筑区划内的以下部分，也应当认定为共有部分∶建筑物的基础、承重结构、外墙、屋顶等基本结构部分，通道、楼梯、大堂等公共通行部分，消防、公共照明等附属设施、设备，避难层、设备层或者设备间等结构部分。本题中，2号楼的外墙属于全楼业主共有。故A项说法正确，当选。 B、C、D项考查建筑物区分所有权之专有权。业主基于对住宅、经营性用房等专有部分特定使用功能的合理需要，无偿利用屋顶以及与其专有部分相对应的外墙面等共有部分的、不应认定为侵权。但违反法律、法规、管理规约，损害他人合法权益的除外。本题中，孟某作为 402室业主在购买商品房后在自家卧室对应的外墙上安装空调外机的行为属于合理使用，无需支付费用，更非侵权行为。故 B、C、D项说法错误，不当选。

21、下列那一项不是物权的特征？（2 分）

A．支配性

B．对世性

C．相对性

D．公示性

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

答案解析：A、B、D均属于物权的特征，C属于债权的特征，因而不选。

22、2016年3月3日，甲向乙借款10万元，约定还款日期为2017年3月3日。借款当日，甲将自己饲养的市值5万元的名贵宠物鹦鹉质押交付给乙，作为债务到期不履行的担保;另外，第三人丙提供了连带责任保证。 关于乙的质权，下列哪些说法是不正确的?（2 分）

A．2016年5月5 日，鹦鹉产蛋一枚，市值2000元，应交由甲处置

B．因乙照管不善，2016年 10月1日鹦鹉死亡，乙需承担赔偿责任

C．2017年4月4日，甲未偿还借款，乙未实现质权，则甲可请求乙及时行使质权

D．乙可放弃该质权，丙可在乙丧失质权的范围内免除相应的保证责任

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

答案解析：本题考查动产质权的法律效力，难度较大，错误率较高。  
A项考查质押物孳息收取权，关键词为"甲处置"。质权人有权收取质押财产的孳息，但是合同另有约定的除外。本题中，不存在特别约定，乙作为质权人享有孳息收取权。故A项错误。  
B项考查质权人妥善保管义务，关键词为"照管不善"和"赔偿"。质权人负有妥善保管质押财产的义务;因保管不善致使质押财产毁损、灭失的，应当承担赔偿责任。本题中，因乙照管不善，2016年10月1目鹦鹉死亡，质权人乙需承担赔偿责任。故 B项正确。  
C项考查质权人迟延行使质权的后果，关键词为"及时行使"。出质人可以请求质权人在债务履行期限届满后及时行使质权;质权人不行使的，出质人可以请求法院拍卖、变卖质押财产。出质人请求质权人及时行使质权，因质权人怠于行使权利造成损害的，由质权人承担赔偿责任。本题中，2017年4月4日，甲未偿还借款，乙未实现质权，则出质人甲可请求质权人乙，及时行使质权，故C项正确。  
D项考查质权的处分，关键词为"放弃"。质权人可以放弃质权;债务人以自已的财产出质，质权人放弃该质权的，其他担保人在质权人丧失优先受偿权益的范围内免除担保责任，但其他担保人承诺仍然提供担保的除外。本题中，乙作为质权人可以放弃质权，且鹦鹉系债务人甲白己的。因此，作为保证人的丙在质权人乙丧失质权的范围内免除相应的保证责任。故D项正确。

23、以下哪个选项不是物的特征（2 分）

A．存在于人体之外

B．为人力所支配

C．体现平等的民事主体之间的法律关系

D．能满足人类社会生活需要的有体物

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

答案解析：民法上的物，是指存在于人体之外,为人力所支配，且能满足人类社会生活需要的有体物。C为民事合同的特征。

24、甲向乙借款100万元，同时又与乙签订了房屋抵押合同，约定如果甲到期不能偿还借款，乙可以取得房屋所有权，并作了抵押登记。借款到期后，甲不能偿还债务。对此，下列哪些说法是不正确的?（2 分）

A．双方关于乙取得房屋所有权的约定不发生相应效力

B．乙可以请求拍卖房屋而从中优先受偿

C．抵押合同因属虚假行为而无效

D．抵押合同应认定有效

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

答案解析：本题综合考查区分原则、流押条款和不动产抵押权的设立，难度较大，错误率较高。  
流押（质）条款，是指当事人在合同中约定，一旦债务人到期不履行债务、抵押财产（质押财产）直接归债权人所有的条款。抵押权（质押权）作为优先受偿权，抵押权人（质权人）一般不以取得抵押财产（质押财产）为目的。  
法律禁止流押的立法目的是防止损害抵押人的利益，以免造成对抵押人实质上的不公平。《民法典》并未直接规定流押（质）条款的效力，但从条文表述看，流押（质）条款仍然是无效的（亦可以说不发生影响的效力），因为如果流押（质）条款是有效的，抵押权人（质权人）就可直接根据约定享有抵押财产（质押财产）的所有权，而不是只能依法就抵押财产（质押财产）优先受偿。从解释论上说，应当认为无效的流押（质）条款已经转化为有效的清算型担保。  
本题中、在债务履行期限届满前，抵押权人（债权人）乙与抵押人甲在房屋抵押合同中约定如果甲（债务人）到期不能偿还借款，乙（抵押权人/债权人）可以取得房屋所有权，属于典型的流押条款，该条款无效。但是，双方作了抵押登记。因此，抵押权人（债权人）乙依然享有"优先受偿权"。故 A、B项说法均正确。  
解决物权问题的核心理念就是"区分原则"区分原则的本质系物权关系与债权关系分离主义，又称为"物债两分"。本题中，双方关于乙（债权人/抵押权人）取得房屋所有权的约定不发生相应效力。但是，不影响抵押合同的效力，抵押合同完全符合有效民事法律行为的构成要件，并不存在虚假意思表示。因此，抵押合同应认定有效。故C项说法错误;D项说法正确。

25、甲、乙、丙依次比邻而居。甲为修房向乙提出在其院内堆放建材，乙不允。甲遂向丙提出在其院内堆放，丙要求甲付费 200元，并提出不得超过20天，甲同意。修房过程中，甲搬运建材须从乙家门前经过，乙予以阻拦。对此，下列哪一种说法不正确?（2 分）

A．乙无权拒绝甲在其院内堆放建材

B．乙无权阻拦甲经其门前搬运建材

C．甲应依约定向丙支付占地费

D．若建材堆放时间超过 20天，丙有权要求甲清理现场

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

答案解析：本题考查地役权和相邻关系的区分，难度不大。 本题中，甲修房，在乙院内堆放建材并非必须。因此，不能作为相邻关系对待，只能由双方通过合同设定地役权解决。故 A 项错误，当选。甲修房时搬运建材必须通过乙家门前，此时的法律关系当属于相邻关系。因此，乙无权阻止。故B项正确，不当选。在双方订立地役权合同后，甲应依约向丙支付占地费，若建材堆放时间超过20天，丙有权要求甲清理现场，恢复原状。故C、 Ｄ两项正确，不当选。

26、叶某将自有房屋卖给沈某，在交房和过户之前，沈某擅自撬门装修，施工导致邻居赵某经常失眠。下列哪一表述是不正确的?（2 分）

A．赵某有权要求叶某排除妨碍

B．赵某有权要求沈某排除妨碍

C．赵某请求排除妨碍不受诉讼时效的限制

D．赵某可主张精神损害赔偿

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

答案解析：本题综合考查物权的保护、诉讼时效的适用范围和精神损害赔偿，难度较大，错误率较高。 A、B项考查物权的保护，关键词为"排除妨碍"。妨害物权或可能妨害物权的，权利人可以请求排除妨害或消除危险。本题中，赵某享有房屋所有权，沈某（房屋的买受人）"擅自"（该关键词表明行为人无权）撬门装修，属于行为妨害人，赵某有权请求沈某排除妨碍。同时，虽然叶某将房屋卖给沈某，但尚未完成过户手续。房屋所有权依然属于叶某所有，叶某属于状态妨害人。因此，赵某既可以向叶某，也可以向沈某要求排除妨碍。故A、B项均正确，不当选。C项考查诉讼时效的适用范围，关键词为"不受"。排除妨碍，是指行为人实施的行为使他人无法行使或不能正常行使人身、财产权益的，受害人可以请求行为人排除妨碍权益实施的障碍。排除妨碍请求权属于物权请求权，其实质在于保障物权回复其圆满状态。因此，不受诉讼时效期间的限制。本题中，赵某请求排除妨碍的请求权，依法不受诉讼时效的限制。故C项正确，不当选。 D项考查精神损害赔偿，关键词为"可主张"。侵害他人人身权益，造成他人"严重"精神损害的，被侵权人可以请求精神损害赔偿。本题中，沈某擅自撬门装修，施工导致邻居赵某经常"失眠"。但是，并未造成严重后果。因此，赵某不可以主张精神损害赔偿。故 D项错误，当选。

27、甲、乙和丙于2012年3月签订了散伙协议，约定登记在丙名下的合伙房屋归甲、乙共有后丙未履行协议。同年8 月，法院判决丙办理该房屋过户手续，丙仍未办理。9月，丙死亡，丁为其唯一继承人。12月，丁将房屋赠给女友戊，并对赠与合同作了公证。下列哪一表述是正确的?（2 分）

A．2012年3月，甲、乙按份共有房屋

B．2012年8月，甲、乙按份共有房屋

C．2012年9月，丁为房屋所有人

D．2012年12月，戊为房屋所有人

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

答案解析：A项考查不动产物权变动的基本规则。不动产物权的设立、变更、转让和消灭，经依法登记，发生效力;未经登记，不发生效力，但法律另有规定的除外。本题中，2012年3月，甲、乙、丙虽然在散伙协议中约定，登记在丙名下的合伙房屋归甲、乙共有，但后丙未履行协议。因此，房屋不发生物权变动，依然属于丙所有。故 A 项错误，不当选。 B项考查非基于民事法律行为的物权变动中的法律文书。因人民法院、仲裁机构的法律文书导致物权设立、变更、转让或消灭的，自法律文书生效时发生效力。本题中，2012年8月，法院的判决系"给付之诉"，即判决丙办理房屋过户手续，而非直接判决房屋所有权归甲、乙所有（形成之诉）。后丙仍未办理过户手续。因此，房屋依然不发生物权变动。依然属于丙所有。故 B项错误，不当选。 C项考查非基于民事法律行为的物权变动中的继承。因继承取得物权的，自继承开始时发生效力。本题中，2012年9月，丙死亡，丁为其"唯一"（该关键词表明丙死亡，丁立刻取得房屋所有权）继承人。因此，2012年9月，房屋发生物权变动、归丁所有。故C项正确，当选。 D项考查不动产物权变动的基本规则。2012 年12月，丁将"房屋赠给"女友戊属于有权处分，丁和戊之间仅存在合法有效的赠与合同，虽然对赠与合同作了公证（不得行使任意撤销权），但丁并未将房屋过户给戊（未完成公示）。因此，房屋不发生物权变动，依然属于丁所有。故D项错误，不当选。 综上所述，本题的正确答案为C。

28、下列哪一行为不属于非基于法律行为的物权变动？（2 分）

A．征收

B．生产

C．先占

D．买卖

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

答案解析：由于法律行为之外的其他法律事实（事实行 为或事件）而引发的物权变动。这些非法律行为的法律事实主要包括:取得时效、征收，没收、 法定继承、生产、法定物权、强制执行、先占、拾得遗失物、发现埋藏物、添附等。

29、甲与乙签订《协议》，由乙以自己名义代甲购房，甲全权使用房屋并获取收益，乙与开发商和银行分别签订了房屋买卖合同和贷款合同。甲把首付款和月供款给乙，乙再给开发商和银行，房屋登记在乙名下。后甲要求乙过户，乙主张是自己借款购房。下列哪一选项是正确的?（2 分）

A．甲有权提出更正登记

B．房屋登记在乙名下，甲不得请求乙过户

C．《协议》名为代购房关系，实为借款购房关系

D．如乙将房屋过户给不知《协议》的丙，丙支付合理房款则构成善取得

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

答案解析：首先，权利人、利害关系人认为不动产登记簿记载的事项错误的，可以申请更正登记。不动产登记簿记载的权利人书面同意更正或有证据证明登记确有错误的，登记机构应当予以更正。本题中，作为利害关系人的甲如果认为不动产登记簿记载的事项错误的，有权提出更正登记。故A 项正确，当选。 其次，受托人以自己的名义与第三人订立合同时，第三人不知道受托人与委托人之间的代理关系的，受托人因第三人的原因对委托人不履行义务，受托人应当向委托人披露第三人，委托人因此可以行使受托人对第三人的权利，但第三人与受托人订立合同时如果知道该委托人就不会订立合同的除外。本题中，甲与乙签订《协议》约定，由乙以"自己的名义"代甲购房，二者之间构成"隐名的间接代理"法律关系，而非借款购房关系。故C项错误，不当选。 再次，在"借名买房"法律关系中，最重要的法律关系是登记的效力问题。不动产权属证书是权利人享有该不动产物权的证明不动产权属证书记载的事项，应当与不动产登记簿一致;记载不一致的、除有证据证明不动产登记簿确有错误外，以不动产登记簿为准。据此可知，基于"公示公信原则"，在没有法院的判决书改变房屋产权状态之前，应推定登记簿的登记是正确的。当然，这种登记的推定效力是相对的而非绝对的。本题中、房屋登记在乙名下，在没有法院的判决确定房屋所有权归甲所有之前，应推定登记簿记载的产权状态是正确的。因此，乙出卖房屋给丙的行为构成有权处分，与善意取得无关。故 D项错误，不当选。 最后，如甲前往法院起诉并获得法院的胜诉判决，其当然可以基于法院的胜诉判决请求乙过户。故B项错误，不当选。

30、关于居住权的说法，正确的是？（2 分）

A．居住权能够转让

B．居住权能够继承

C．居住权不能有偿设立

D．居住权不能用于生产经营活动

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

答案解析：居住权不得转让,也不能继承。此外，设立居住权的住宅也不得出租，除非当事人另有约定。这实际上就强调了居住权的人身属性以及目的属性，即专属于居住权人，而且只是满足其居住生活的需要，而不能用来牟利或转让给他人,居住权死亡的，居住权就归于消灭，不能继承。《民法典》第368条规定，居住权无偿设立，但是当事人另有约定的除外。居住权的目的是满足生活居住的需要，而不包括用于生产经营活动。

31、甲、乙双方于2013年5月6 日签订水泥供应合同，乙以自己的土地使用权为其价款支付提供了最高额抵押，约定 2014年5月5日为债权确定日，并办理了登记。丙为担保 乙的债务，也于2013年5月6日与甲订立最高额保证合同，保证期间为一年，自债权确定日开始计算。甲在2013年11月将自己对乙已取得的债权全部转让给丁。下列说法正确的是?（2 分）

A．甲的行为将导致其最高额抵押权消灭

B．甲将上述债权转让给丁后，丁取得最高额抵押权

C．甲将上述债权转让给丁后，最高额抵押权不随之转让

D．2014年5月5日前，甲对乙的任何债权均不得转让

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

答案解析：本题考查最高额抵押权，难度较大，错误率较高。 最高额抵押担保的债权确定前，部分债权转让的，最高额抵押权不得转让，但是当事人另有约定的除外。据此可知，最高额抵押权并不遵循"从随主"的原理，部分债权转让的，最高额抵押权并不随之转移，除非当事人另有约定。故C 项正确，当选。A、B、D项错误，不当选。 综上所述，本题的正确答案为C。

32、2018年3月2日，苏某为了庆祝自己和其他作者合著的新书大卖，邀请其他作者一起前往海河大饭店聚餐。前往饭店前，苏某在海鲜市场张某处购买了一只大海螺。后交给海河大饭店加工，厨师何某剥开发现海螺里有一颗橙色的椭圆形大珍珠。请问：珍珠归谁所有?（2 分）

A．苏某

B．张某

C．海河大饭店

D．何某

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

答案解析：本题考查买卖合同中的孳息归属。 根据《民法典》规定，标的物在交付之前产生的孳息，归出卖人所有，交付之后产生的孳息，归买受人所有。本题中，张某将大海螺出卖给苏某后，大海螺中产生的孳息即珍珠应归买方苏某所有。故A项正确，当选;B项错误，不当选。 当苏某将大海螺交给河海大饭店加工时，苏某依然是大海螺的所有权人。因此，孳息应归苏某而非承揽人海河大饭店，更非厨师何某。故C、D项均错误，不当选。 综上所述，本题的正确答案为A。

33、下列哪一项不属于根据物权客体种类的不同而分类？（2 分）

A．动产物权

B．不动产物权

C．完全物权

D．权利物权

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

答案解析：根据物权客体种类的不同，物权分为动产物权、不动产物权和权利物权。

34、根据物的分类标准，下列物中属于主物与从物关系的是( )（2 分）

A．台灯与桌子

B．沙发与柜子

C．杯子与杯盖

D．房屋与窗户

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

答案解析：本题考核物的种类。本题中只有杯子和杯盖在用途上存在主从关系，杯子为主物，杯盖为从物。

35、关于留置权的说法，错误的是？（2 分）

A．留置权是一种法定担保物权

B．留置权的标的物为动产

C．留置权具有二次效力的担保物权

D．留置权具有追及效力

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

答案解析：留置权是以动产为标的物的法定担保物权。一方面，留置权并非当事人设立的担保物权，而是依法产生的担保物权，属于法定担保物权。另一方面，我国《民法典》都只是承认动产的留置权,不承认不动产上的留置权。留置权是具有二次效力的担保物权。留置权首先是一种物权,但是其并不具有作为物权属性的追 及效力，因为留置权是以占有为基础的担保物权，在丧失占有后就消灭了权利本身（《民法典》 第457条），留置权人只能基于占有行使返还请求权，而不能基于留置权行使作为物上请求权 的返还请求权。

36、基于法律行为的物权变动，动产\_\_\_\_\_，不动产\_\_\_\_\_\_\_\_，物权变动方才发生效力。（2 分）

A．交付 登记

B．登记 交付

C．交付 交付

D．登记 登记

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

答案解析：依据《民法典》第209条第1款和第224条，基于法律行为的不动产物权变动（包括不动产 物权的设立、变更、转让和消灭）只有经依法登记，不动产物权变动方才发生效力，未经登记，不发生效力;基于法律行为的动产物权变动（仅限于动产物权的设立和转让），自交付时,动产物 权变动方才发生效力，没有交付的，不发生效力。

37、甲将1套房屋出卖给乙，已经移转占有，没有办理房屋所有权移转登记。现甲死亡，该房屋由其子丙继承。丙在继承房屋后又将该房屋出卖给丁，并办理了房屋所有权移转登记。下列哪个表述是错误的?（2 分）

A．乙虽然没有取得房屋所有权，但是基于甲的意思取得占有，乙为有权占有

B．乙不可以对甲的继承人丙主张有权占有

C．在丁取得房屋所有权后，乙可以以占有有正当权利来源对丁主张有权占有

D．在丁取得房屋所有权后，丁可以基于其所有权请求乙返还房屋

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

答案解析：本题综合考查占有的分类、限定继承原则、非基于民事法律行为的物权变动和物权请求权，难度极大，错误率极高。 A项考查占有的分类，关键词为"有权占有"。根据占有人是否存在占有的本权（权源），将占有分为有权占有和无权占有。有权占有，又称有权源占有，是指基于合法原因而取得的占有。其中的合法原因可以理解为法律规定或民事法律行为等。本题中，甲将1套房屋出卖给乙，已经移转占有。乙基于房屋买卖合同而占有房屋，属于有权占有。故A项正确，当选。 B项考查限定继承原则，关键词为"主张"继承遗产应当清偿被继承人依法应当缴纳的税款和债务，缴纳税款和清偿债务以他的遗产实际价值为限。超过遗产实际价值部分，继承人白愿偿还的不在此限。继承人放弃继承的，对被继承人依法应当缴纳的税款和债务可以不负偿还责任。本题中，甲死亡后，作为继承人的丙应继受甲（被继承人）的义务。因此，乙可以对甲的继承人丙主张有权占有。故 B项错误。 C、D项考查物权变动和物权请求权，关键词为"主张"和"返还"。因继承取得物权的，自继承开始时发生效力。本题中，甲死亡后，作为继承人的丙立即取得房屋的所有权（是否办理了过户登记手续在所不问）。同时，不动产物权的设立、变更、转让和消灭，经依法登记，发生效力;未经登记，不发生效力，但法律另有规定的除外。本题中，丙在继承房屋后又将该房屋出卖给丁，属于有权处分，其与丁签订的房屋买卖合同合法有效，并"办理了"（该关键词表明已经完成公示）房屋所有权移转登记，丁继受取得房屋所有权。在丁取得房屋所有权后，丁当然可以基于其所有权请求乙返还房屋。故D项正确，当选。 错误率最高的是C项，丁作为房屋所有权人，基于物权请求权（返还原物请求权）向乙主张返还房屋时，乙可以以占有有正当权利来源对丁"主张"有权占有，但显然不能产生法律效果。因为丁享有房屋所有权，系最完整的物权（使用价值+交换价值），乙仅是有权占有人（基于债权而产生）。但是，需要注意的是，C项说的是乙有权"主张"。乙能否主张和主张后能否产生法律效果是两个法律问题，不能混淆。总之，乙可以向丁"主张"有权占有，但不能产生法律效果，必须返还房屋给丁，乙的损失向丙主张赔偿。故C项正确，当选。

38、关于居住权的说法，正确的是？（2 分）

A．居住权是我国《民法典》编纂时新增加的一类的担保物权

B．居住权依据合同或遗嘱而取得的

C．居住权的目的是不仅满足生活居住的需要，还可以用于生产经营活动

D．居住权无偿设立，不能有偿设立

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

答案解析：居住权是我国《民法典》编纂时新增加的一类的用益物权。所谓居住权，是指自然人依据合同或遗嘱而取得的，对他人的住宅进行占有、使用，以满足生活居住需要的一种用益物权。居住权的目的是满足生活居住的需要，而不包括用于生产经营活动。依据《民法典》第368条规定，居住权无偿设立，但是当事人另有约定的除外。

39、关于占有的说法正确的是？（2 分）

A．占有是一种权利

B．占有是一种事实

C．占有的标的是动产

D．占有的标的是不动产

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

答案解析：占有是对于物具有事实上的管领力的一种状态。关于占有的性质,有事实说与权利说。 我国民法学界通说认为，占有是一种事实而非权利。占有的标的物仅限于物,包括动产和不动产。

40、占有制度具有保护现实存在的状态不受第三人的自力侵犯,从而维护法律秩序的稳定。这属于什么功能？（2 分）

A．公信功能

B．保护功能

C．公示功能

D．持续功能

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

答案解析：占有的保护功能，是指占有制度具有保护现实存在的状态不受第三人的自力侵犯,从而维 护法律秩序的稳定。占有是对物的一种事实上的支配状态,这种状态可能是来自合法的权利，也可能是占有人通过非法手段而取得对某物的占有,但是就现实生活而言，这种事实上的支配状态构成了一种重要的法律地位，其意义就如同一种暂时的权利。

41、关于处理相邻关系纠纷，哪一规则是错误的？（2 分）

A．法律、法规对处理相邻关系有规定的，依照其规定

B．法律、法规没有规定时,按照当地习惯处理

C．依据业主的管理规约

D．依据绿色原则

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

答案解析：法律、法规对处理相邻关系有规定的，依照其规定。在处理因相邻关系引发的纠纷时, 首先应当依据法律、法规的规定（《民法典》第289条第1句），这是毋庸置疑的。法律、法规没有规定时,按照当地习惯处理。相邻关系纠纷涉及的问题和情形众多，随着社会的发展也在不断地变化，法律、法规不可能对所有的相邻关系都有相应的规定。故此, 《民法典》第289条第2句规定：“法律、法规没有规定的，可以按照当地习惯。还应依据业主的管理规约。业主的管理规约是全体业主依法订立的一种自我管理的规约，也称业主公约。

42、2014年7月1日，甲公司、乙公司和张某签订了《个人最高额抵押协议》，张某将其房屋抵押给乙公司，担保甲公司在一周前所欠乙公司货款300万元，最高债权额 400万元，并办理了最高额抵押登记，债权确定期间为2014 年7月2日到2015年7月1日。债权确定期间内，甲公司因从乙公司分批次进货，又欠乙公司100万元。甲公司未还款。关于有抵押担保的债权额和抵押权期间，下列哪些选项是正确的?（2 分）

A．债权额为100万元

B．A. 债权额为400万元

C．抵押权期间为1年

D．抵押权期间不是主债权诉讼时效期间

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

答案解析：本题综合考查最高额抵押权和抵押权的实现，难度较大，错误率较高。 A、B项考查债权额的确定。为担保债务的履行，债务人或第三人对一定期间内将要连续发生的债权提供担保财产的，债务人不履行到期债务或发生当事人约定的实现抵押权的情形，抵押权人有权在最高债权额限度内就该担保财产优先受偿。最高额抵押权设立前已经存在的债权，经当事人同意，可以转人最高额抵押担保的债权范围。本题中，在债权确定期间内，甲公司共欠乙公司 400万元（一周前的300万元和债权确定期间内的100万元），正好等于最高债权额 400万元。因此，以 400万为准。 C、D项考查抵押权的实现和抵押权期间的区分，关键词为"主债权诉讼时效期间"。C项系错误率最高的，考生答错题日主要因为概念不清，，俗话说∶"基础不牢，地动山摇"。抵押权人应当在主债权诉讼时效期间行使抵押权;未行使的，法院不予保护。据此可知，抵押权期间为主债权诉讼时效期间而非1年（题目中的1年，即 2014 年7月2日到2015年7月1日是债权确定期间）。

43、下列哪项不属于相邻关系的类型？（2 分）

A．用水排水关系

B．通行关系

C．共有设施维护关系

D．通风、采光和日照关系

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

答案解析：用水排水关系、通行关系、相邻土地的利用关系、通风、采光和日照关系、环境保护关系、危险预防关系。

44、物权是指权利人依法对特定的物享有\_\_\_\_\_\_和\_\_\_\_\_\_的权利，包括所有权、用益物权和担保物权。（2 分）

A．占有 使用

B．收益 处分

C．支配 排他

D．占有 排他

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

答案解析：根据《民法典》第114条第2款有明确的定义：“物权是权利人依法对特定的物享有直接支配和排他的权利，包括所有权、用益物权和担保物权。

45、甲公司开发写字楼一幢，于2008年5月5 日将其中一层卖给乙公司，约定半年后交房，乙公司于2008年5月6 日申请办理了预告登记。2008年6月2日甲公司因资金周转困难，在乙公司不知情的情况下，以该层楼向银行抵押借款并登记。现因甲公司不能清偿欠款，银行要求实现抵押权。下列哪一判断是正确的?（2 分）

A．抵押合同有效，抵押权设立

B．抵押合同无效，但抵押权设立

C．抵押合同有效，但抵押权不设立

D．抵押合同无效，抵押权不设立

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

答案解析：本题考查预告登记，难度不大。当事人签订买卖房屋或其他不动产物权的协议，为保障将来实现物权，按照约定可以向登记机构申请预告登记。预告登记后，未经预告登记的权利人同意，处分该不动产的，不发生物权效力。预告登记后，债权消灭或自能够进行不动产登记之日起 90 日内未申请登记的，预告登记失效。据此可知，预告登记的效力是不阻却债权，仅阻却物权。本题中，标的物在设定抵押之前已经出售给了乙公司，并办理了"预告登记"。因此，甲公司未经乙公司（预告登记的权利人）同意，处分该不动产的，不发生"物权效力"，即银行不能取得写字楼的抵押权。但是，不动产抵押合同不受影响，即合法有效。故C项正确，当选;A、B、D项错误，不当选。 综上所述，本题的正确答案为C。

46、下列哪一项不属于按照生产资料所有制的不同形式对所有权进行的划分？（2 分）

A．国家所有权

B．集体所有权

C．团体所有权

D．个体所有权

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

答案解析：国家所有权和集体所有权、私人所有权是根据生产资料所有制的不同形式对所有权进行的划分。

47、下列哪些情形下权利人可以行使留置权？（2 分）

A．张某为王某送货，约定货物送到后一周内支付运费。张某在货物运到后立刻要求王某支付运费被拒绝，张某可留置部分货物

B．刘某把房屋租给方某，方某退租搬离时尚有部分租金未付，刘某可留置方某部分家具

C．何某将丁某的行李存放在火车站小件寄存处，后丁某取行李时认为寄存费过高而拒绝支付，寄存处可留置该行李

D．甲帮助乙加工机器零件，约定先付费后加工。付费和加工均已完成，但乙尚欠甲借款，甲可留置机器零件

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

答案解析：本题考查留置权的成立条件，难度较大，错误率较高。 留置权包括两类，即民事留置和商事留置。民事留置权的成立条件有四∶（1）债权已到期;（2）合法占有债务人的动产;（3）基于同一法律关系（商事留置除外）;（4）不违反法律规定和当事人约定。 A项中的关键词为"立刻要求"，张某为王某送货，约定货物送到后"一周内"支付运费。张某在货物运到后"立刻"要求王某支付运费被拒绝。此时，债权尚未到期，不符合留置权的成立条件。故 A项错误，不当选 B项中的关键词为"房屋"和"租给"，家具的所有权属于方某（承租人），方某（承租人）对刘某（出租人）享有物权请求权;而方某（承租人）退租搬离时尚有部分租金未付，刘某（出租人）对方某（承租人）享有债权请求权;二者系两层法律关系而非同一法律关系。故 B项错误，不当选。 C项中的关键词为"可留置"，留置权可以适用善意取得制度，何某（行为人）将丁某（第三人）的行李（普通动产）存放（保管合同）在寄存处（保管人）时，寄存处并不知道行李系第三人所有。因此，可以对行李行使民事留置权（善意取得）。故C项正确，当选。 D项中的关键词为"甲"和"乙"，两人之间的留置系民事留置，不可以不基于同一法律关系。

48、如何理解《民法典》在规范相邻关系时使用的 “不动产的相邻权利人”的表述？（2 分）

A．指的是所有权人

B．指的是不动产的他物权人

C．指的是基于债权而对不动产进行有权占有的人

D．以上都是

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

答案解析：我国《民法典》在规范相邻关系时使用的是“不动产的相邻权利人”的表述。所谓“不动产的相邻权利人”既包括所有权人,也包括不动产的他物权人及基于债权而对不动产进行有权占有的人

49、下列关于相邻关系的表述，错误的是？（2 分）

A．相邻关系发生在相邻的权利人之间

B．相邻关系可发生动产之上

C．相邻关系对空间的要求不要求完全的直接衔接

D．相邻关系的目的在于维护相邻之间和睦共处

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

答案解析：相邻关系发生在相邻的不动产的权利人之间。首先，只有不动产的权利人之间才可能 发生相邻关系。这是因为，不动产是不可移动的物，仅仅依据当事人协商而无法律之规定，不动产权利人之间的冲突可能无法加以调和，即便能够调和，成本也过高。这样一来，不动产权利人对不动产难以实现有效的利用。所谓“相邻”，并不要求两个不动产在空间上直接衔接，只要两个不动产的使用足以发生相互间的影响即可。其次，法律上建立不动产相邻关系制度的主要目的就是使邻人之间和睦共处,它要求任何人均不得为了自己的目的而做出以邻为壑、损人利己甚至损人不利己的事情。

50、甲、乙双方于2013年5月6 日签订水泥供应合同，乙以自己的土地使用权为其价款支付提供了最高额抵押，约定 2014年5月5日为债权确定日，并办理了登记。丙为担保 乙的债务，也于2013年5月6日与甲订立最高额保证合同，保证期间为一年，自债权确定日开始计算。乙于2014年1月被法院宣告破产，下列说法错误的是?（2 分）

A．甲的债权确定期届至

B．甲应先就抵押物优先受偿，不足部分再要求丙承担保证责任

C．甲可先要求丙承担保证责任

D．如甲未申报债权，丙可参加破产财产分配，预先行使追偿权

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

答案解析：本题综合考查最高额抵押权和最高额保证，难度极大，错误率极高。 A项考查债权额的确定，关键词为"届至"。有下列情形之一的，抵押权人的债权确定∶（1）约定的债权确定期间届满;（2）没有约定债权确定期间或约定不明确，抵押权人或抵押人自最高额抵押权设立之日起满2年后请求确定债权;（3）新的债权不可能发生;（4）抵押权人知道或者应当知道抵押财产被查封、扣押;（5）债务人、抵押人被宣告破产或解散;（6）法律规定债权确定的其他情形。据此可知，如乙于2014年1月被法院宣告破产的，则甲的债权确定期届至。 B、C项考查共同担保，关键词为"应先" 和"可先"。被担保的债权既有物的担保又有人的担保的，债务人不履行到期债务或发生当事人约定的实现担保物权的情形，债权人应当按照约定实现债权;没有约定或约定不明确，债务人自己提供物的担保的，债权人应当先就该物的担保实现债权;第三人提供物的担保的，债权人可以就物的担保实现债权，也可以要求保证人承担保证责任。提供担保的第三人承担担保责任后，有权向债务人追偿。据此可知，在债务人提供的物保和保证并存时，应先执行主债务人提供的物保，不足部分再由保证人承担责任。本题中，甲（债权人）应先就抵押物（债务人提供）优先受偿，不足部分再要求丙（保证人）承担且保证责任。 D项考查追偿权的预先行使，关键词为"可参加"。法院受理债务人破产案件后，债权人未申报债权的，保证人可以参加破产财产分配，预先行使追偿权。据此可知，如甲（债权人）未申报债权，丙（保证人）可参加破产财产分配，预先行使追偿权

## 《物权法》作业

我的成绩：2分

开始时间：2022-12-22 15:41:48

交卷时间：2022-12-22 15:41:52

答题用时：00:00:03

已做13次  [[查看考试记录]](javascript:void(0))

## **单项选择题**

1、刘某借用张某的名义购买房屋后，将房屋登记在张某名下。双方约定该房屋归刘某所有，房屋由刘某使用，产权证由刘某保存。后刘某、张某因房屋所有权归属发生争议。关于刘某的权利主张，下列哪些表述是不正确的?（2 分）

**A．可直接向登记机构申请更正登记**

B．可向登记机构申请异议登记

C．可向法院请求确认其为所有权人

D．可依据法院确认其为所有权人的判决请求登记机关变更登记

**我的答案：A**

**得分：2分**

**参考答案：A**

答案解析：A、B项考查"借名买房"中的救济途径，关键词为"可直接"和"可向"。该项错误率最高。在"借名买房"的情形下，依通常救济而言，利害关系人（本题中为刘某）往往先进行私力救济，即向记名产权人（本题中为张某）请求协助办理变更登记手续。如张某同意更正，则问题通过私力救济得以解决。如张某不同意，则利害关系人才会寻求公力救济（或去法院起诉或去登记机关申请更正登记）。因此，刘某并非"直接"向登记机构申请更正登记。故 A 项错误，当选;B 项正确，不当选。 C项考查确认物权请求权，关键词为"可向"和"确认"。因物权的归属、内容发生争议的，利害关系人可以请求确认权利。据此可知，刘某可向法院请求确认其为所有权人，即行使确认物权请求权。故C项正确，不当选。 D项考查更正登记的条件，关键词为"可依据"和"判决"。如法院最终确认刘某为所有权人，该判决则证明"有证据证明登记确有错误"，登记机构应当予以变更登记。故D项正确，不当选。

2、下列不属于建筑物区分所有权的主要特点的是？（2 分）

A．集合性

B．整体性与不可分割性

C．客体的多元性

D．主体的多元性

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

答案解析：A、B、C均属于建筑物区分所有权的主要特点

3、下列关于质权的说法，正确的是？（2 分）

A．质权属于约定担保物权

B．质权是以移转标的物的占有为生效要件的物权

C．质权的标的包括动产和不动产

D．质权是在债务人或者第三人提供的特定财产上设定的担保物权。

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

答案解析：质权属于约定担保物权；质权的标的物为动产与某些权利，而不能是不动产。质权是以移转标的物的占有或者登记为生效要件的物权。而抵押权的标的物既可以是动产、 不动产，也可以是用益物权以及法律允许抵押的特许物权。

4、下列哪一行为不属于非基于法律行为的物权变动？（2 分）

A．继承

B．强制执行

C．发现埋藏物

D．买卖

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

答案解析：由于法律行为之外的其他法律事实（事实行 为或事件）而引发的物权变动。这些非法律行为的法律事实主要包括:取得时效、征收，没收、 法定继承、生产、法定物权、强制执行、先占、拾得遗失物、发现埋藏物、添附等。

5、关于占有的说法错误的是？（2 分）

A．占有是一种权利

B．占有是一种事实

C．占有的标的是动产和不动产

D．占有是对于物具有事实上的管领力的一种状态

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

答案解析：占有是对于物具有事实上的管领力的一种状态。关于占有的性质,有事实说与权利说。 我国民法学界通说认为，占有是一种事实而非权利。占有的标的物仅限于物,包括动产和不动产。

6、黄河公司以其房屋作抵押，先后向甲银行借款100万元，乙银行借款 300 万元，丙银行借款 500 万元，并依次办理了抵押登记。后丙银行与甲银行商定交换各自抵押权的顺位，并办理了变更登记，但乙银行并不知情。因黄河公司无力偿还三家银行的到期债务，银行拍卖其房屋，仅得价款600 万元。关于三家银行对该价款的分配，下列哪一选项是正确的?（2 分）

A．甲银行100万元、乙银行300万元、丙银行200 万元

B．甲银行得不到清偿、乙银行 100万元、丙银行500 万元

C．甲银行得不到清偿、乙银行 300 万元、丙银行300万元

D．甲银行100万元、乙银行 200 万元、丙银行300万元

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

答案解析：题考查抵押权的交换顺位，难度较大，错误率较高。 抵押权人可以放弃抵押权或者抵押权的顺位。抵押权人与抵押人可以协议变更抵押权顺位以及被担保的债权数额等内容，但是抵押权的变更，未经其他抵押权人书面同意，不得对其他抵押权人产生不利影响。 本题中，甲银行和丙银行协议变更抵押权顺位，并"办理了"变更登记。该协议在二者之间产生"内部效力"。但是，因"未经"抵押权人乙银行"书面同意"，不得对乙银行产生不利影响。因此，虽然丙银行排在第一顺位，但其优先受偿的数额仅为100 万元而非 500 万元（如丙银行优先受偿 500 万元，就会对乙银行产生不利影响）。在丙银行优先受偿100万元后，作为第二顺位的乙银行再优先受偿300万元。最后，对于剩余的 200万元如何处理?因甲银行和丙银行之间存在合法有效的变更抵押权顺位的协议。因此，该协议在二者之间具有法律约束力，即甲银行愿意让内银行比自己更优先，只有内银行优先受偿完毕后自己再受偿。故剩余的 200万元继续由内银行优先受偿。最终的分配结果是∶乙银行 300 万元、丙银行300 万元。甲银行的100万元和丙银行尚未受偿的 200万元全部转为黄河公司的普通债权（一般债权）。故C项正确，当选;A、B、D项错误，不当选。

7、关于留置权的说法，正确的是？（2 分）

A．留置权是一种约定担保物权

B．留置权的标的物为动产和不动产

C．留置权具有二次效力的担保物权

D．留置权具有追及效力

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

答案解析：留置权是以动产为标的物的法定担保物权。一方面，留置权并非当事人设立的担保物权，而是依法产生的担保物权，属于法定担保物权。另一方面，我国《民法典》都只是承认动产的留置权,不承认不动产上的留置权。留置权是具有二次效力的担保物权。留置权首先是一种物权,但是其并不具有作为物权属性的追 及效力，因为留置权是以占有为基础的担保物权，在丧失占有后就消灭了权利本身（《民法典》 第457条），留置权人只能基于占有行使返还请求权，而不能基于留置权行使作为物上请求权 的返还请求权。

8、某宾馆为了8月8目的开业庆典，于8月7日向电视台租借一台摄像机。庆典之日，工作人员不慎摔坏摄像机，宾馆决定按原价买下，以抵偿电视台的损失，遂于8月9日通过电话向电视台负责人表明此意，对方表示同意。8月15日，宾馆依约定向电视台支付了价款。摄像机所有权何时转移?（2 分）

A．8月7日

B．8月8日

C．8月9日

D．8月15日

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

答案解析：本题的核心命题点是简易交付。动产交付制度是物权法律制度中非常重要的一个考点，必须重点掌握。  
动产交付包括现实交付、观念交付和拟制交付三类;其中，观念交付又包括三类即简易交付、指示交付和占有改定。简易交付的情形是先借（租）而后买、即买方先占有标的物动产而后提出购买的情形。  
本题中，某宾馆8月7日先占有电视台的摄像机后决定按原价买下，8月9日电视台负责人表示同意，双方意思表示合意，买卖合同成立并生效、摄像机的物权发生变动。至于宾馆何时向电视台支付价款则属于债权关系，与物权变动无涉。故C项正确，当选;A、B、D项错误，不当选。  
综上所述，本题的正确答案为C。

9、下列哪一项不属于所有权的消极权能？（2 分）

A．排除妨碍权

B．处分权

C．恢复原状权

D．赔偿损失权

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

答案解析：所有权的消极权能即排除他人的不法干预，如请求排除妨害、消除危险、恢复原状、赔偿损失等。 处分权属于积极权能。

10、5月10日，甲以自有房屋１套为债权人乙设定抵押并办理抵押登记：6月10日，又以该房屋为债权人丙设定抵押。但一直拒绝办理抵押登记，9月10日，甲擅自将该房屋转让给丁。下列哪种说法是错误的？（2 分）

A．乙可对该房屋行使抵抑权

B．甲与丙之间的抵押合同已生效

C．甲与丁之间转让房屋的合同无效

D．丙可以要求赔偿自己所进受的损失

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

答案解析：本题综合考查不动产抵押权的设立、区分原则和抵押物的提前转让，但难度不大。  
A项考查不动产抵押权的设立，关键词为"可"。不动产抵押权自登记时设立。本题中，5 月10日，甲以自有的房屋一套为乙设定抵押并"办理"抵押登记。因此，乙取得不动产抵押权。故A项说法正确，不当选。  
B、D项考查区分原则，关键词为"已生效"和"可以"。当事人之间订立有关设立、变更、转让和消灭不动产物权的合同，除法律另有规定或合同另有约定外，自合同成立时生效;未办理物权登记的，不影响合同效力。本题中，6月10日，甲又以该房屋为债权人丙设定抵押，但一直"拒绝办理"抵押登记。因此，丙一直未取得不动产抵押权，但甲与丙之间的抵押合同合法有效。如甲一直不履行办理抵押登记的义务，丙有权依据合法有效的不动产抵押合同追究甲的违约责任。故B、D项说法均正确，不当选。  
C项考查抵押物的提前转让，关键词为"合同无效"。甲虽然将房屋抵押给乙并办理抵押登记，但仍享有房屋所有权。甲将房屋出卖（出卖自己享有所有权的房屋）给丁的行为属于有权处分，其与丁之间转让房屋的合同合法有效。故C 项说法错误，当选。

11、甲擅自在乙的土地上通行或将垃圾堆积在乙的土地上，乙请求甲将这些垃圾清理掉，问：乙在行使什么请求权？（2 分）

A．返还原物请求权

B．排除妨害请求权

C．消除危险请求权

D．恢复原状的请求权

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

答案解析：排除妨害请求权,是指当所有权与他物权之圆满状态受到他人以侵夺占有或无权占有以 外的方式不法予以侵害或者妨碍时，物权人享有的请求排除该妨害，从而使自己的物权恢复圆满状态的一项请求权（《民法典》第236条）。此种请求权主要适用于不动产，动产所有人请求 排除妨害的情形相对较少。甲擅自在乙的土地上通行或将垃圾堆积在乙的土地上，乙有权请求甲将这些对其土地所有权之行使构成的妨碍予以排除。

12、某日,张三在步行街上游玩时,拾得一精美挂件。正当张三准备上交时,巧遇朋友李四,张三出于炫耀向李四展示该挂件并谎称为自己所有,李四羡慕不已,央求张三借其把玩几天，张三答应，交给了李四，次日，王二趁李四不备，将挂件偷走，王二在某二手古玩市场准备倒卖时，被失主麻大认出，对此，不正确的是（2 分）

A．李四构成恶意占有

B．张三属于无权占有

C．李四可向王二主张返还原物

D．麻大可向王二主张返还原物

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

答案解析：本题综合考查占有的分类、占有返还请求权和原物返还请求权，难度较大，错误率较高。 首先，根据占有人是否存在占有的本权（权源），将占有分为有权占有和无权占有。（1）有权占有，又称有权源占有，是指基于合法原因而取得的占有。其中的合法原因可以理解为法律规定或民事法律行为等。如基于买卖合同、赠与合同、租赁合同、设定动产质押权等。（2）无权占有，又称无权源占有，是指非基于合法原因而取得的占有。如遗失物的拾得者对拾得物的占有、盗窃者对盗赃物的占有、承租人在租赁关系消灭后继续占有租赁物、买卖合同无效后买受人对于出卖物的占有等均属于无权占有。本题中，张三拾得麻大的挂件系拾得遗失物，对挂件的占有属于无权占有。故B项说法正确。 其次，对于无权占有，根据占有人的主观心理状态，即无权占有人是否误信且无怀疑为标准，将无权占有再分为善意占有和恶意占有。（1）善意占有，是指占有人不知其无占有的本权（权源）而误信其有正当权源且无怀疑地占有。如盗赃物的买受人信赖出卖人有所有权而购买并占有盗赃物的，即为善意占有。（2）恶意占有，是指占有人知道其无占有的本权（权源）或对于该物自己是否有权占有虽有怀疑而仍为占有。如盗赃物的买受人明知出卖人无所有权而购买并占有盗赃物的，即为恶意占有。本题中，李四不知张三占有的挂件系遗失物而借用，虽然属于无权占有，但是主观上误信且无怀疑其有占有的本权或权源。因此，李四的占有属于善意占有。故 A 项说法错误。 再次，虽然李四对挂件的占有系无权占有，但客观上仍存在占有的事实状态或事实管领力。王二趁李四不备，将挂件偷走，系对李四占有的侵夺。因此，李四对王二依法享有占有返还请求权，即可向王二主张返还原物。故C项说法正确。 最后，麻大作为所有权人，王二通过偷盗手段占有系无权占有。因此，麻大可以基于其所有权人的身份对王二行使返还原物请求权（物权请求权的一种权能），即麻大可向王二主张返还原物。故D项说法正确。

13、刘某是一个小有名气的雕刻家，孟某喜欢收藏各种奇石。刘某借用孟某收藏的一块太湖石（价值3万元）和一块汉白王（价值1万元）把玩欣赏。后刘某在装修房屋时将太湖石镶嵌在自己家中的电视背景墙中，并将汉白玉雕刻成了柏拉图雕像（价值3万元）。对此，下列哪些说法是错误的?（2 分）

A．因太湖石已经与背景墙附合，应归刘某所有

B．刘某可以不因太湖石给予孟某赔偿

C．柏拉图雕像可以归刘某所有

D．刘某应因柏拉图雕像给予孟某赔偿

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

答案解析：本题考查添附制度，难度不大。 添附，是指数个不同所有人的物结合成一物或由所有人以外的人加工而成为新物，包括附合、混合和加工三种类型，均属于动产所有权的取得方法。 A、B项考查附合。附合，是指两个以上不同所有人的物结合在一起而不能分离，若分离会毁损该物或花费较大。包括两类，即（1）动产与不动产的附合;（2）动产与动产的附合。本题中，刘某将孟某的太湖石镶嵌在自己家中的电视墙中属于不动产与动产的附合。在我国司法实践中，动产与不动产的附合，由不动产所有人取得合成物的所有权，但应当给原动产所有人以赔偿或补偿。 C、D项考查加工。加工，是指在他人之物上附加自己的有价值的劳动，使之成为新物。本题中，刘某将孟某的汉白玉（价值1万元）雕刻成柏拉图雕像（价值3万元）的行为系加工行为。在我国司法实践中，加工物的所有权原则上归原物的所有人，并给加工人以补偿。但是当加工增加的价值大于材料的价值时，加工物可以归加工人所有，但应当给原物的所有人以赔偿或补偿

14、下列各选项中，哪些属于民法上的孽息?①出租柜台所得租金 ②果树上已成熟的果实 ③动物腹中的胎儿 ④彩票中奖所得奖金（2 分）

A．①④

B．③④

C．①③

D．②④

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

答案解析：第一项考查法定孳息，关键词为"租金"。租金系典型的法定孳息。故①项说法正确，当选。第二项考查天然孳息，关键词为"树上"。树上的果实未与树"分离"，只是原物的组成部分，而非孳息。故②项说法错误，不当选。第三项考查天然孳息，关键词为"腹中"。腹中的胎儿与母体尚未"分离"，只是母体的组成部分，而非孳息。故第三项说法错误，不当选。  
第四项考查法定孳息，关键词为"彩票"和"奖金"。彩票中奖的奖金系典型的射幸孳息（发生与否不确定），射幸孳息属于法定孳息。故第四项说法正确，当选。

15、下列关于质权的说法，不正确的是？（2 分）

A．质权属于约定担保物权

B．质权是为了担保债权的实现而产生的担保物权

C．质权的标的包括动产和不动产

D．质权是在债务人或者第三人提供的特定财产上设定的担保物权。

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

答案解析：质权的标的物为动产与某些权利，而不能是不动产。而抵押权的标的物既可以是动产、 不动产，也可以是用益物权以及法律允许抵押的特许物权。

16、甲、乙双方于2013年5月6 日签订水泥供应合同，乙以自己的土地使用权为其价款支付提供了最高额抵押，约定 2014年5月5日为债权确定日，并办理了登记。丙为担保 乙的债务，也于2013年5月6日与甲订立最高额保证合同，保证期间为一年，自债权确定日开始计算。水泥供应合同约定，将2013年5月6日前乙欠甲的货款纳入了最高额抵押的担保范围。下列说法正确的是?（2 分）

A．该约定无效

B．该约定合法无效

C．如最高额保证合同未约定将 2013年5月6 日前乙欠甲的货款纳入最高额保证的担保范围，则丙对此不承担责任

D．丙有权主张减轻其保证责任

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

答案解析：A、B项考查债权转让约定效力，关键词为"无效"和"合法有效"。最高额抵押权设立前已经存在的债权，经当事人同意，可以转入最高额抵押担保的债权范围。本题中，水泥供应合同约定，将2013年5月6日前乙欠甲的货款纳入了最高额抵押的担保范围，该约定系双方当事人的合意（当事人同意），合法有效。故A项错误，不当选。B项正确，当选。 C、D项考查保证的从属性，关键词为"不承担"和"减轻"。债权人和债务人未经保证人书面同意，协商变更主债权债务合同内容，减轻债务的，保证人仍对变更后的债务承担保证责任;加重债务的，保证人对加重的部分不承担保证责任。据此可知，（1）如水泥供应合同约定，将2013年5月6日前乙欠甲的货款纳入了最高额抵押的担保范围的，将加重保证人的责任。未经丙（保证人）书面同意的，丙对加重的部分不承担保证责任，但无权主张减轻其已存在的保证责任。故D项错误，不当选。（2）如最高额保证合同未约定将2013年5月6日前乙欠甲的货款纳入最高额保证的担保范围，则丙（保证人）当然对最高额保证前的债务不承担保证责任。故C项正确，当选。

17、甲将某房屋出售给乙、丙、丁,其中甲与乙先签订的合同，但并未办理所有权转移登记。甲与丙虽然后签订合同，但已经办理了该房屋所有权的转移登记。问房屋归属谁？（2 分）

A．甲

B．乙

C．丙

D．乙和丙共有

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

答案解析：甲与丙虽然后签订合同，但已经办理了该房屋所有权的转移登记，则丙取得该房屋的所有权。此时,乙的债权尽管成立在先,其效力也弱于丙的所有权

18、庞某有1辆名牌自行车，在借给黄某使用期间，达成转让协议，黄某以 8000元的价格购买该自行车。次日，黄某又将该自行车以 9000元的价格转卖给了洪某，但约定由黄某继续使用1 个月。关于该自行车的归属，下列哪一选项是正确的?（2 分）

A．庞某未完成交付，该自行车仍归庞某所有

B．黄某构成无权处分，洪某不能取得自行车所有权

C．洪某在黄某继续使用1个月后，取得该自行车所有权

D．庞某既不能向黄某，也不能向洪某主张原物返还请求权

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

答案解析：本题综合考查简易交付和占有改定，难度较大，错误率较高。 动产交付制度包括三类，分别是现实交付、观念交付和拟制交付。其中，观念交付又分为简易交付、指示交付和占有改定三类。 A项考查简易交付，关键词为"未完成"和"归庞某"。动产物权设立和转让前，权利人已经占有该动产的，物权自民事法律行为生效时发生效力。本题中，庞某将自行车借给黄某使用期间，二者达成协议、黄某以8000元的价格购买该自行车。该行为属于典型的简易交付，即"先借后买"，买卖合同生效时，视为已经完成了交付，自行车所有权转移给黄某。故A项错误，不当选。 B项考查有权处分和无权处分的认定，关键词为"构成"。黄某通过简易交付取得自行车所有权后，将自行车转卖给洪某的行为属于有权处分故B项错误，不当选。 C、D项考查占有改定和物权变动，关键词为"1个月后""既不能"和"也不能"。动产物权转让时，当事人又约定由出让人继续占有该动产的，物权自该约定生效时发生效力。本题中，黄某将自行车以9000元转卖给洪某后，双方约定由黄某继续使用1个月。该行为属于典型的占有改定，即"先卖后借（占有）"，二者约定生效时，视为已经完成了交付，自行车所有权转移给洪某因此，此时自行车的所有权属于洪某。庞某既不能向黄某，也不能向洪某主张原物返还请求权。故C项错误，不当选。D项正确，当选。 综上所述，本题的正确答案为 D。

19、甲为了能在自己房中欣赏远处风景，便与相邻的乙约定∶乙不在自己的土地上建造高层建筑，作为补偿，甲一次性支付给乙4 万元。两年后，甲将该房屋转让给丙，乙将该土地使用权转让给丁。下列哪些判断是正确的?（2 分）

A．甲、乙之间的约定为有关相邻关系的约定

B．丙可禁止丁建高楼，且无须另对丁进行补偿

C．若丁建高楼，丙可要求甲承担违约责任

D．甲、乙之间约定因房屋和地使用权转让而失去效力

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

答案解析：本题综合考查地役权和相邻关系，难度较大，错误率较高。 A项考查地役权和相邻关系的区别，关键词为"相邻关系"。相邻关系，是指相邻不动产的所有人或使用人，在行使不动产的所有权或使用权时，相互之间给予便利或接受限制而发生的权利义务关系。相邻关系是法定的，无须当事人约定。本题中，甲乙之间的约定不属于相邻关系而属于地役权的约定。故A项错误。 B项考查地役权的公示对抗，关键词为"可禁止"。地役权自地役权合同生效时设立。未经登记，不得对抗善意第三人。本题中，甲乙之间的地役权未经登记，不得对抗善意第三人丁，即丙（地役权人）不可以禁止丁（善意第三人）建高楼。故B项错误。 C项考查地役权的救济，关键词为只能"。如上图所示，如丁建高楼，丙有两项救济途径∶（1）基于甲丙之间合法有效的房屋转让合同，丙可以要求甲承担违约责任;（2）基于地役权未登记（注意∶未办理地役权登记手续的情形下，乙有过错），丙可以要求乙承担侵权责任。因此，如丁建高楼，丙可以要求甲承担违约责任。故C项正确，当选。 D项考查地役权的从属性，关键词为"失去效力"。地役权不得单独转让。土地承包经营权、建设用地使用权等转让的，地役权一并转让，但是合同另有约定的除外。据此可知，地役权具有从属性。本题中，甲将该房屋转让给丙，乙将该土地使用权转让给丁后，丙依然享有地役权，只是不得对抗善意第三人即丁而已。因此，甲、乙之间约定并不会因房屋和地使用权转让而失去效力。故D项错误。

20、孟某系北京市海淀区幸福小区 2号楼2单元 402 室的业主，购买商品房后欲在自家卧室对应的外墙上安装空调外机。隔壁 401 业主老王认为2号楼外墙属于全楼业主共有，如孟某安装空调外机应获得全楼业主 2/3以上业主同意并支付相应的使用费。孟某不同意。各方产生纠纷。关于本案，下列哪些说法是正确的?（2 分）

A．2号楼外墙属于全楼业主共有

B．孟某未经其他业主同意在外墙安装空调外机的行为构成侵权

C．孟某安装空调外机需交纳合理费用

D．孟某无权无偿利用与其专有部分相对应的外墙面

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

答案解析：本题综合考查建筑物区分所有权，难度较大，错误率较高。 A项考查建筑物区分所有权之共有权。除法律、行政法规规定的共有部分外，建筑区划内的以下部分，也应当认定为共有部分∶建筑物的基础、承重结构、外墙、屋顶等基本结构部分，通道、楼梯、大堂等公共通行部分，消防、公共照明等附属设施、设备，避难层、设备层或者设备间等结构部分。本题中，2号楼的外墙属于全楼业主共有。故A项说法正确，当选。 B、C、D项考查建筑物区分所有权之专有权。业主基于对住宅、经营性用房等专有部分特定使用功能的合理需要，无偿利用屋顶以及与其专有部分相对应的外墙面等共有部分的、不应认定为侵权。但违反法律、法规、管理规约，损害他人合法权益的除外。本题中，孟某作为 402室业主在购买商品房后在自家卧室对应的外墙上安装空调外机的行为属于合理使用，无需支付费用，更非侵权行为。故 B、C、D项说法错误，不当选。

21、下列那一项不是物权的特征？（2 分）

A．支配性

B．对世性

C．相对性

D．公示性

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

答案解析：A、B、D均属于物权的特征，C属于债权的特征，因而不选。

22、2016年3月3日，甲向乙借款10万元，约定还款日期为2017年3月3日。借款当日，甲将自己饲养的市值5万元的名贵宠物鹦鹉质押交付给乙，作为债务到期不履行的担保;另外，第三人丙提供了连带责任保证。 关于乙的质权，下列哪些说法是不正确的?（2 分）

A．2016年5月5 日，鹦鹉产蛋一枚，市值2000元，应交由甲处置

B．因乙照管不善，2016年 10月1日鹦鹉死亡，乙需承担赔偿责任

C．2017年4月4日，甲未偿还借款，乙未实现质权，则甲可请求乙及时行使质权

D．乙可放弃该质权，丙可在乙丧失质权的范围内免除相应的保证责任

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

答案解析：本题考查动产质权的法律效力，难度较大，错误率较高。  
A项考查质押物孳息收取权，关键词为"甲处置"。质权人有权收取质押财产的孳息，但是合同另有约定的除外。本题中，不存在特别约定，乙作为质权人享有孳息收取权。故A项错误。  
B项考查质权人妥善保管义务，关键词为"照管不善"和"赔偿"。质权人负有妥善保管质押财产的义务;因保管不善致使质押财产毁损、灭失的，应当承担赔偿责任。本题中，因乙照管不善，2016年10月1目鹦鹉死亡，质权人乙需承担赔偿责任。故 B项正确。  
C项考查质权人迟延行使质权的后果，关键词为"及时行使"。出质人可以请求质权人在债务履行期限届满后及时行使质权;质权人不行使的，出质人可以请求法院拍卖、变卖质押财产。出质人请求质权人及时行使质权，因质权人怠于行使权利造成损害的，由质权人承担赔偿责任。本题中，2017年4月4日，甲未偿还借款，乙未实现质权，则出质人甲可请求质权人乙，及时行使质权，故C项正确。  
D项考查质权的处分，关键词为"放弃"。质权人可以放弃质权;债务人以自已的财产出质，质权人放弃该质权的，其他担保人在质权人丧失优先受偿权益的范围内免除担保责任，但其他担保人承诺仍然提供担保的除外。本题中，乙作为质权人可以放弃质权，且鹦鹉系债务人甲白己的。因此，作为保证人的丙在质权人乙丧失质权的范围内免除相应的保证责任。故D项正确。

23、以下哪个选项不是物的特征（2 分）

A．存在于人体之外

B．为人力所支配

C．体现平等的民事主体之间的法律关系

D．能满足人类社会生活需要的有体物

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

答案解析：民法上的物，是指存在于人体之外,为人力所支配，且能满足人类社会生活需要的有体物。C为民事合同的特征。

24、甲向乙借款100万元，同时又与乙签订了房屋抵押合同，约定如果甲到期不能偿还借款，乙可以取得房屋所有权，并作了抵押登记。借款到期后，甲不能偿还债务。对此，下列哪些说法是不正确的?（2 分）

A．双方关于乙取得房屋所有权的约定不发生相应效力

B．乙可以请求拍卖房屋而从中优先受偿

C．抵押合同因属虚假行为而无效

D．抵押合同应认定有效

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

答案解析：本题综合考查区分原则、流押条款和不动产抵押权的设立，难度较大，错误率较高。  
流押（质）条款，是指当事人在合同中约定，一旦债务人到期不履行债务、抵押财产（质押财产）直接归债权人所有的条款。抵押权（质押权）作为优先受偿权，抵押权人（质权人）一般不以取得抵押财产（质押财产）为目的。  
法律禁止流押的立法目的是防止损害抵押人的利益，以免造成对抵押人实质上的不公平。《民法典》并未直接规定流押（质）条款的效力，但从条文表述看，流押（质）条款仍然是无效的（亦可以说不发生影响的效力），因为如果流押（质）条款是有效的，抵押权人（质权人）就可直接根据约定享有抵押财产（质押财产）的所有权，而不是只能依法就抵押财产（质押财产）优先受偿。从解释论上说，应当认为无效的流押（质）条款已经转化为有效的清算型担保。  
本题中、在债务履行期限届满前，抵押权人（债权人）乙与抵押人甲在房屋抵押合同中约定如果甲（债务人）到期不能偿还借款，乙（抵押权人/债权人）可以取得房屋所有权，属于典型的流押条款，该条款无效。但是，双方作了抵押登记。因此，抵押权人（债权人）乙依然享有"优先受偿权"。故 A、B项说法均正确。  
解决物权问题的核心理念就是"区分原则"区分原则的本质系物权关系与债权关系分离主义，又称为"物债两分"。本题中，双方关于乙（债权人/抵押权人）取得房屋所有权的约定不发生相应效力。但是，不影响抵押合同的效力，抵押合同完全符合有效民事法律行为的构成要件，并不存在虚假意思表示。因此，抵押合同应认定有效。故C项说法错误;D项说法正确。

25、甲、乙、丙依次比邻而居。甲为修房向乙提出在其院内堆放建材，乙不允。甲遂向丙提出在其院内堆放，丙要求甲付费 200元，并提出不得超过20天，甲同意。修房过程中，甲搬运建材须从乙家门前经过，乙予以阻拦。对此，下列哪一种说法不正确?（2 分）

A．乙无权拒绝甲在其院内堆放建材

B．乙无权阻拦甲经其门前搬运建材

C．甲应依约定向丙支付占地费

D．若建材堆放时间超过 20天，丙有权要求甲清理现场

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

答案解析：本题考查地役权和相邻关系的区分，难度不大。 本题中，甲修房，在乙院内堆放建材并非必须。因此，不能作为相邻关系对待，只能由双方通过合同设定地役权解决。故 A 项错误，当选。甲修房时搬运建材必须通过乙家门前，此时的法律关系当属于相邻关系。因此，乙无权阻止。故B项正确，不当选。在双方订立地役权合同后，甲应依约向丙支付占地费，若建材堆放时间超过20天，丙有权要求甲清理现场，恢复原状。故C、 Ｄ两项正确，不当选。

26、叶某将自有房屋卖给沈某，在交房和过户之前，沈某擅自撬门装修，施工导致邻居赵某经常失眠。下列哪一表述是不正确的?（2 分）

A．赵某有权要求叶某排除妨碍

B．赵某有权要求沈某排除妨碍

C．赵某请求排除妨碍不受诉讼时效的限制

D．赵某可主张精神损害赔偿

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

答案解析：本题综合考查物权的保护、诉讼时效的适用范围和精神损害赔偿，难度较大，错误率较高。 A、B项考查物权的保护，关键词为"排除妨碍"。妨害物权或可能妨害物权的，权利人可以请求排除妨害或消除危险。本题中，赵某享有房屋所有权，沈某（房屋的买受人）"擅自"（该关键词表明行为人无权）撬门装修，属于行为妨害人，赵某有权请求沈某排除妨碍。同时，虽然叶某将房屋卖给沈某，但尚未完成过户手续。房屋所有权依然属于叶某所有，叶某属于状态妨害人。因此，赵某既可以向叶某，也可以向沈某要求排除妨碍。故A、B项均正确，不当选。C项考查诉讼时效的适用范围，关键词为"不受"。排除妨碍，是指行为人实施的行为使他人无法行使或不能正常行使人身、财产权益的，受害人可以请求行为人排除妨碍权益实施的障碍。排除妨碍请求权属于物权请求权，其实质在于保障物权回复其圆满状态。因此，不受诉讼时效期间的限制。本题中，赵某请求排除妨碍的请求权，依法不受诉讼时效的限制。故C项正确，不当选。 D项考查精神损害赔偿，关键词为"可主张"。侵害他人人身权益，造成他人"严重"精神损害的，被侵权人可以请求精神损害赔偿。本题中，沈某擅自撬门装修，施工导致邻居赵某经常"失眠"。但是，并未造成严重后果。因此，赵某不可以主张精神损害赔偿。故 D项错误，当选。

27、甲、乙和丙于2012年3月签订了散伙协议，约定登记在丙名下的合伙房屋归甲、乙共有后丙未履行协议。同年8 月，法院判决丙办理该房屋过户手续，丙仍未办理。9月，丙死亡，丁为其唯一继承人。12月，丁将房屋赠给女友戊，并对赠与合同作了公证。下列哪一表述是正确的?（2 分）

A．2012年3月，甲、乙按份共有房屋

B．2012年8月，甲、乙按份共有房屋

C．2012年9月，丁为房屋所有人

D．2012年12月，戊为房屋所有人

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

答案解析：A项考查不动产物权变动的基本规则。不动产物权的设立、变更、转让和消灭，经依法登记，发生效力;未经登记，不发生效力，但法律另有规定的除外。本题中，2012年3月，甲、乙、丙虽然在散伙协议中约定，登记在丙名下的合伙房屋归甲、乙共有，但后丙未履行协议。因此，房屋不发生物权变动，依然属于丙所有。故 A 项错误，不当选。 B项考查非基于民事法律行为的物权变动中的法律文书。因人民法院、仲裁机构的法律文书导致物权设立、变更、转让或消灭的，自法律文书生效时发生效力。本题中，2012年8月，法院的判决系"给付之诉"，即判决丙办理房屋过户手续，而非直接判决房屋所有权归甲、乙所有（形成之诉）。后丙仍未办理过户手续。因此，房屋依然不发生物权变动。依然属于丙所有。故 B项错误，不当选。 C项考查非基于民事法律行为的物权变动中的继承。因继承取得物权的，自继承开始时发生效力。本题中，2012年9月，丙死亡，丁为其"唯一"（该关键词表明丙死亡，丁立刻取得房屋所有权）继承人。因此，2012年9月，房屋发生物权变动、归丁所有。故C项正确，当选。 D项考查不动产物权变动的基本规则。2012 年12月，丁将"房屋赠给"女友戊属于有权处分，丁和戊之间仅存在合法有效的赠与合同，虽然对赠与合同作了公证（不得行使任意撤销权），但丁并未将房屋过户给戊（未完成公示）。因此，房屋不发生物权变动，依然属于丁所有。故D项错误，不当选。 综上所述，本题的正确答案为C。

28、下列哪一行为不属于非基于法律行为的物权变动？（2 分）

A．征收

B．生产

C．先占

D．买卖

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

答案解析：由于法律行为之外的其他法律事实（事实行 为或事件）而引发的物权变动。这些非法律行为的法律事实主要包括:取得时效、征收，没收、 法定继承、生产、法定物权、强制执行、先占、拾得遗失物、发现埋藏物、添附等。

29、甲与乙签订《协议》，由乙以自己名义代甲购房，甲全权使用房屋并获取收益，乙与开发商和银行分别签订了房屋买卖合同和贷款合同。甲把首付款和月供款给乙，乙再给开发商和银行，房屋登记在乙名下。后甲要求乙过户，乙主张是自己借款购房。下列哪一选项是正确的?（2 分）

A．甲有权提出更正登记

B．房屋登记在乙名下，甲不得请求乙过户

C．《协议》名为代购房关系，实为借款购房关系

D．如乙将房屋过户给不知《协议》的丙，丙支付合理房款则构成善取得

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

答案解析：首先，权利人、利害关系人认为不动产登记簿记载的事项错误的，可以申请更正登记。不动产登记簿记载的权利人书面同意更正或有证据证明登记确有错误的，登记机构应当予以更正。本题中，作为利害关系人的甲如果认为不动产登记簿记载的事项错误的，有权提出更正登记。故A 项正确，当选。 其次，受托人以自己的名义与第三人订立合同时，第三人不知道受托人与委托人之间的代理关系的，受托人因第三人的原因对委托人不履行义务，受托人应当向委托人披露第三人，委托人因此可以行使受托人对第三人的权利，但第三人与受托人订立合同时如果知道该委托人就不会订立合同的除外。本题中，甲与乙签订《协议》约定，由乙以"自己的名义"代甲购房，二者之间构成"隐名的间接代理"法律关系，而非借款购房关系。故C项错误，不当选。 再次，在"借名买房"法律关系中，最重要的法律关系是登记的效力问题。不动产权属证书是权利人享有该不动产物权的证明不动产权属证书记载的事项，应当与不动产登记簿一致;记载不一致的、除有证据证明不动产登记簿确有错误外，以不动产登记簿为准。据此可知，基于"公示公信原则"，在没有法院的判决书改变房屋产权状态之前，应推定登记簿的登记是正确的。当然，这种登记的推定效力是相对的而非绝对的。本题中、房屋登记在乙名下，在没有法院的判决确定房屋所有权归甲所有之前，应推定登记簿记载的产权状态是正确的。因此，乙出卖房屋给丙的行为构成有权处分，与善意取得无关。故 D项错误，不当选。 最后，如甲前往法院起诉并获得法院的胜诉判决，其当然可以基于法院的胜诉判决请求乙过户。故B项错误，不当选。

30、关于居住权的说法，正确的是？（2 分）

A．居住权能够转让

B．居住权能够继承

C．居住权不能有偿设立

D．居住权不能用于生产经营活动

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

答案解析：居住权不得转让,也不能继承。此外，设立居住权的住宅也不得出租，除非当事人另有约定。这实际上就强调了居住权的人身属性以及目的属性，即专属于居住权人，而且只是满足其居住生活的需要，而不能用来牟利或转让给他人,居住权死亡的，居住权就归于消灭，不能继承。《民法典》第368条规定，居住权无偿设立，但是当事人另有约定的除外。居住权的目的是满足生活居住的需要，而不包括用于生产经营活动。

31、甲、乙双方于2013年5月6 日签订水泥供应合同，乙以自己的土地使用权为其价款支付提供了最高额抵押，约定 2014年5月5日为债权确定日，并办理了登记。丙为担保 乙的债务，也于2013年5月6日与甲订立最高额保证合同，保证期间为一年，自债权确定日开始计算。甲在2013年11月将自己对乙已取得的债权全部转让给丁。下列说法正确的是?（2 分）

A．甲的行为将导致其最高额抵押权消灭

B．甲将上述债权转让给丁后，丁取得最高额抵押权

C．甲将上述债权转让给丁后，最高额抵押权不随之转让

D．2014年5月5日前，甲对乙的任何债权均不得转让

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

答案解析：本题考查最高额抵押权，难度较大，错误率较高。 最高额抵押担保的债权确定前，部分债权转让的，最高额抵押权不得转让，但是当事人另有约定的除外。据此可知，最高额抵押权并不遵循"从随主"的原理，部分债权转让的，最高额抵押权并不随之转移，除非当事人另有约定。故C 项正确，当选。A、B、D项错误，不当选。 综上所述，本题的正确答案为C。

32、2018年3月2日，苏某为了庆祝自己和其他作者合著的新书大卖，邀请其他作者一起前往海河大饭店聚餐。前往饭店前，苏某在海鲜市场张某处购买了一只大海螺。后交给海河大饭店加工，厨师何某剥开发现海螺里有一颗橙色的椭圆形大珍珠。请问：珍珠归谁所有?（2 分）

A．苏某

B．张某

C．海河大饭店

D．何某

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

答案解析：本题考查买卖合同中的孳息归属。 根据《民法典》规定，标的物在交付之前产生的孳息，归出卖人所有，交付之后产生的孳息，归买受人所有。本题中，张某将大海螺出卖给苏某后，大海螺中产生的孳息即珍珠应归买方苏某所有。故A项正确，当选;B项错误，不当选。 当苏某将大海螺交给河海大饭店加工时，苏某依然是大海螺的所有权人。因此，孳息应归苏某而非承揽人海河大饭店，更非厨师何某。故C、D项均错误，不当选。 综上所述，本题的正确答案为A。

33、下列哪一项不属于根据物权客体种类的不同而分类？（2 分）

A．动产物权

B．不动产物权

C．完全物权

D．权利物权

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

答案解析：根据物权客体种类的不同，物权分为动产物权、不动产物权和权利物权。

34、根据物的分类标准，下列物中属于主物与从物关系的是( )（2 分）

A．台灯与桌子

B．沙发与柜子

C．杯子与杯盖

D．房屋与窗户

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

答案解析：本题考核物的种类。本题中只有杯子和杯盖在用途上存在主从关系，杯子为主物，杯盖为从物。

35、关于留置权的说法，错误的是？（2 分）

A．留置权是一种法定担保物权

B．留置权的标的物为动产

C．留置权具有二次效力的担保物权

D．留置权具有追及效力

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

答案解析：留置权是以动产为标的物的法定担保物权。一方面，留置权并非当事人设立的担保物权，而是依法产生的担保物权，属于法定担保物权。另一方面，我国《民法典》都只是承认动产的留置权,不承认不动产上的留置权。留置权是具有二次效力的担保物权。留置权首先是一种物权,但是其并不具有作为物权属性的追 及效力，因为留置权是以占有为基础的担保物权，在丧失占有后就消灭了权利本身（《民法典》 第457条），留置权人只能基于占有行使返还请求权，而不能基于留置权行使作为物上请求权 的返还请求权。

36、基于法律行为的物权变动，动产\_\_\_\_\_，不动产\_\_\_\_\_\_\_\_，物权变动方才发生效力。（2 分）

A．交付 登记

B．登记 交付

C．交付 交付

D．登记 登记

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

答案解析：依据《民法典》第209条第1款和第224条，基于法律行为的不动产物权变动（包括不动产 物权的设立、变更、转让和消灭）只有经依法登记，不动产物权变动方才发生效力，未经登记，不发生效力;基于法律行为的动产物权变动（仅限于动产物权的设立和转让），自交付时,动产物 权变动方才发生效力，没有交付的，不发生效力。

37、甲将1套房屋出卖给乙，已经移转占有，没有办理房屋所有权移转登记。现甲死亡，该房屋由其子丙继承。丙在继承房屋后又将该房屋出卖给丁，并办理了房屋所有权移转登记。下列哪个表述是错误的?（2 分）

A．乙虽然没有取得房屋所有权，但是基于甲的意思取得占有，乙为有权占有

B．乙不可以对甲的继承人丙主张有权占有

C．在丁取得房屋所有权后，乙可以以占有有正当权利来源对丁主张有权占有

D．在丁取得房屋所有权后，丁可以基于其所有权请求乙返还房屋

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

答案解析：本题综合考查占有的分类、限定继承原则、非基于民事法律行为的物权变动和物权请求权，难度极大，错误率极高。 A项考查占有的分类，关键词为"有权占有"。根据占有人是否存在占有的本权（权源），将占有分为有权占有和无权占有。有权占有，又称有权源占有，是指基于合法原因而取得的占有。其中的合法原因可以理解为法律规定或民事法律行为等。本题中，甲将1套房屋出卖给乙，已经移转占有。乙基于房屋买卖合同而占有房屋，属于有权占有。故A项正确，当选。 B项考查限定继承原则，关键词为"主张"继承遗产应当清偿被继承人依法应当缴纳的税款和债务，缴纳税款和清偿债务以他的遗产实际价值为限。超过遗产实际价值部分，继承人白愿偿还的不在此限。继承人放弃继承的，对被继承人依法应当缴纳的税款和债务可以不负偿还责任。本题中，甲死亡后，作为继承人的丙应继受甲（被继承人）的义务。因此，乙可以对甲的继承人丙主张有权占有。故 B项错误。 C、D项考查物权变动和物权请求权，关键词为"主张"和"返还"。因继承取得物权的，自继承开始时发生效力。本题中，甲死亡后，作为继承人的丙立即取得房屋的所有权（是否办理了过户登记手续在所不问）。同时，不动产物权的设立、变更、转让和消灭，经依法登记，发生效力;未经登记，不发生效力，但法律另有规定的除外。本题中，丙在继承房屋后又将该房屋出卖给丁，属于有权处分，其与丁签订的房屋买卖合同合法有效，并"办理了"（该关键词表明已经完成公示）房屋所有权移转登记，丁继受取得房屋所有权。在丁取得房屋所有权后，丁当然可以基于其所有权请求乙返还房屋。故D项正确，当选。 错误率最高的是C项，丁作为房屋所有权人，基于物权请求权（返还原物请求权）向乙主张返还房屋时，乙可以以占有有正当权利来源对丁"主张"有权占有，但显然不能产生法律效果。因为丁享有房屋所有权，系最完整的物权（使用价值+交换价值），乙仅是有权占有人（基于债权而产生）。但是，需要注意的是，C项说的是乙有权"主张"。乙能否主张和主张后能否产生法律效果是两个法律问题，不能混淆。总之，乙可以向丁"主张"有权占有，但不能产生法律效果，必须返还房屋给丁，乙的损失向丙主张赔偿。故C项正确，当选。

38、关于居住权的说法，正确的是？（2 分）

A．居住权是我国《民法典》编纂时新增加的一类的担保物权

B．居住权依据合同或遗嘱而取得的

C．居住权的目的是不仅满足生活居住的需要，还可以用于生产经营活动

D．居住权无偿设立，不能有偿设立

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

答案解析：居住权是我国《民法典》编纂时新增加的一类的用益物权。所谓居住权，是指自然人依据合同或遗嘱而取得的，对他人的住宅进行占有、使用，以满足生活居住需要的一种用益物权。居住权的目的是满足生活居住的需要，而不包括用于生产经营活动。依据《民法典》第368条规定，居住权无偿设立，但是当事人另有约定的除外。

39、关于占有的说法正确的是？（2 分）

A．占有是一种权利

B．占有是一种事实

C．占有的标的是动产

D．占有的标的是不动产

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

答案解析：占有是对于物具有事实上的管领力的一种状态。关于占有的性质,有事实说与权利说。 我国民法学界通说认为，占有是一种事实而非权利。占有的标的物仅限于物,包括动产和不动产。

40、占有制度具有保护现实存在的状态不受第三人的自力侵犯,从而维护法律秩序的稳定。这属于什么功能？（2 分）

A．公信功能

B．保护功能

C．公示功能

D．持续功能

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

答案解析：占有的保护功能，是指占有制度具有保护现实存在的状态不受第三人的自力侵犯,从而维 护法律秩序的稳定。占有是对物的一种事实上的支配状态,这种状态可能是来自合法的权利，也可能是占有人通过非法手段而取得对某物的占有,但是就现实生活而言，这种事实上的支配状态构成了一种重要的法律地位，其意义就如同一种暂时的权利。

41、关于处理相邻关系纠纷，哪一规则是错误的？（2 分）

A．法律、法规对处理相邻关系有规定的，依照其规定

B．法律、法规没有规定时,按照当地习惯处理

C．依据业主的管理规约

D．依据绿色原则

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

答案解析：法律、法规对处理相邻关系有规定的，依照其规定。在处理因相邻关系引发的纠纷时, 首先应当依据法律、法规的规定（《民法典》第289条第1句），这是毋庸置疑的。法律、法规没有规定时,按照当地习惯处理。相邻关系纠纷涉及的问题和情形众多，随着社会的发展也在不断地变化，法律、法规不可能对所有的相邻关系都有相应的规定。故此, 《民法典》第289条第2句规定：“法律、法规没有规定的，可以按照当地习惯。还应依据业主的管理规约。业主的管理规约是全体业主依法订立的一种自我管理的规约，也称业主公约。

42、2014年7月1日，甲公司、乙公司和张某签订了《个人最高额抵押协议》，张某将其房屋抵押给乙公司，担保甲公司在一周前所欠乙公司货款300万元，最高债权额 400万元，并办理了最高额抵押登记，债权确定期间为2014 年7月2日到2015年7月1日。债权确定期间内，甲公司因从乙公司分批次进货，又欠乙公司100万元。甲公司未还款。关于有抵押担保的债权额和抵押权期间，下列哪些选项是正确的?（2 分）

A．债权额为100万元

B．A. 债权额为400万元

C．抵押权期间为1年

D．抵押权期间不是主债权诉讼时效期间

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

答案解析：本题综合考查最高额抵押权和抵押权的实现，难度较大，错误率较高。 A、B项考查债权额的确定。为担保债务的履行，债务人或第三人对一定期间内将要连续发生的债权提供担保财产的，债务人不履行到期债务或发生当事人约定的实现抵押权的情形，抵押权人有权在最高债权额限度内就该担保财产优先受偿。最高额抵押权设立前已经存在的债权，经当事人同意，可以转人最高额抵押担保的债权范围。本题中，在债权确定期间内，甲公司共欠乙公司 400万元（一周前的300万元和债权确定期间内的100万元），正好等于最高债权额 400万元。因此，以 400万为准。 C、D项考查抵押权的实现和抵押权期间的区分，关键词为"主债权诉讼时效期间"。C项系错误率最高的，考生答错题日主要因为概念不清，，俗话说∶"基础不牢，地动山摇"。抵押权人应当在主债权诉讼时效期间行使抵押权;未行使的，法院不予保护。据此可知，抵押权期间为主债权诉讼时效期间而非1年（题目中的1年，即 2014 年7月2日到2015年7月1日是债权确定期间）。

43、下列哪项不属于相邻关系的类型？（2 分）

A．用水排水关系

B．通行关系

C．共有设施维护关系

D．通风、采光和日照关系

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

答案解析：用水排水关系、通行关系、相邻土地的利用关系、通风、采光和日照关系、环境保护关系、危险预防关系。

44、物权是指权利人依法对特定的物享有\_\_\_\_\_\_和\_\_\_\_\_\_的权利，包括所有权、用益物权和担保物权。（2 分）

A．占有 使用

B．收益 处分

C．支配 排他

D．占有 排他

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

答案解析：根据《民法典》第114条第2款有明确的定义：“物权是权利人依法对特定的物享有直接支配和排他的权利，包括所有权、用益物权和担保物权。

45、甲公司开发写字楼一幢，于2008年5月5 日将其中一层卖给乙公司，约定半年后交房，乙公司于2008年5月6 日申请办理了预告登记。2008年6月2日甲公司因资金周转困难，在乙公司不知情的情况下，以该层楼向银行抵押借款并登记。现因甲公司不能清偿欠款，银行要求实现抵押权。下列哪一判断是正确的?（2 分）

A．抵押合同有效，抵押权设立

B．抵押合同无效，但抵押权设立

C．抵押合同有效，但抵押权不设立

D．抵押合同无效，抵押权不设立

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

答案解析：本题考查预告登记，难度不大。当事人签订买卖房屋或其他不动产物权的协议，为保障将来实现物权，按照约定可以向登记机构申请预告登记。预告登记后，未经预告登记的权利人同意，处分该不动产的，不发生物权效力。预告登记后，债权消灭或自能够进行不动产登记之日起 90 日内未申请登记的，预告登记失效。据此可知，预告登记的效力是不阻却债权，仅阻却物权。本题中，标的物在设定抵押之前已经出售给了乙公司，并办理了"预告登记"。因此，甲公司未经乙公司（预告登记的权利人）同意，处分该不动产的，不发生"物权效力"，即银行不能取得写字楼的抵押权。但是，不动产抵押合同不受影响，即合法有效。故C项正确，当选;A、B、D项错误，不当选。 综上所述，本题的正确答案为C。

46、下列哪一项不属于按照生产资料所有制的不同形式对所有权进行的划分？（2 分）

A．国家所有权

B．集体所有权

C．团体所有权

D．个体所有权

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

答案解析：国家所有权和集体所有权、私人所有权是根据生产资料所有制的不同形式对所有权进行的划分。

47、下列哪些情形下权利人可以行使留置权？（2 分）

A．张某为王某送货，约定货物送到后一周内支付运费。张某在货物运到后立刻要求王某支付运费被拒绝，张某可留置部分货物

B．刘某把房屋租给方某，方某退租搬离时尚有部分租金未付，刘某可留置方某部分家具

C．何某将丁某的行李存放在火车站小件寄存处，后丁某取行李时认为寄存费过高而拒绝支付，寄存处可留置该行李

D．甲帮助乙加工机器零件，约定先付费后加工。付费和加工均已完成，但乙尚欠甲借款，甲可留置机器零件

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

答案解析：本题考查留置权的成立条件，难度较大，错误率较高。 留置权包括两类，即民事留置和商事留置。民事留置权的成立条件有四∶（1）债权已到期;（2）合法占有债务人的动产;（3）基于同一法律关系（商事留置除外）;（4）不违反法律规定和当事人约定。 A项中的关键词为"立刻要求"，张某为王某送货，约定货物送到后"一周内"支付运费。张某在货物运到后"立刻"要求王某支付运费被拒绝。此时，债权尚未到期，不符合留置权的成立条件。故 A项错误，不当选 B项中的关键词为"房屋"和"租给"，家具的所有权属于方某（承租人），方某（承租人）对刘某（出租人）享有物权请求权;而方某（承租人）退租搬离时尚有部分租金未付，刘某（出租人）对方某（承租人）享有债权请求权;二者系两层法律关系而非同一法律关系。故 B项错误，不当选。 C项中的关键词为"可留置"，留置权可以适用善意取得制度，何某（行为人）将丁某（第三人）的行李（普通动产）存放（保管合同）在寄存处（保管人）时，寄存处并不知道行李系第三人所有。因此，可以对行李行使民事留置权（善意取得）。故C项正确，当选。 D项中的关键词为"甲"和"乙"，两人之间的留置系民事留置，不可以不基于同一法律关系。

48、如何理解《民法典》在规范相邻关系时使用的 “不动产的相邻权利人”的表述？（2 分）

A．指的是所有权人

B．指的是不动产的他物权人

C．指的是基于债权而对不动产进行有权占有的人

D．以上都是

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

答案解析：我国《民法典》在规范相邻关系时使用的是“不动产的相邻权利人”的表述。所谓“不动产的相邻权利人”既包括所有权人,也包括不动产的他物权人及基于债权而对不动产进行有权占有的人

49、下列关于相邻关系的表述，错误的是？（2 分）

A．相邻关系发生在相邻的权利人之间

B．相邻关系可发生动产之上

C．相邻关系对空间的要求不要求完全的直接衔接

D．相邻关系的目的在于维护相邻之间和睦共处

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

答案解析：相邻关系发生在相邻的不动产的权利人之间。首先，只有不动产的权利人之间才可能 发生相邻关系。这是因为，不动产是不可移动的物，仅仅依据当事人协商而无法律之规定，不动产权利人之间的冲突可能无法加以调和，即便能够调和，成本也过高。这样一来，不动产权利人对不动产难以实现有效的利用。所谓“相邻”，并不要求两个不动产在空间上直接衔接，只要两个不动产的使用足以发生相互间的影响即可。其次，法律上建立不动产相邻关系制度的主要目的就是使邻人之间和睦共处,它要求任何人均不得为了自己的目的而做出以邻为壑、损人利己甚至损人不利己的事情。

50、甲、乙双方于2013年5月6 日签订水泥供应合同，乙以自己的土地使用权为其价款支付提供了最高额抵押，约定 2014年5月5日为债权确定日，并办理了登记。丙为担保 乙的债务，也于2013年5月6日与甲订立最高额保证合同，保证期间为一年，自债权确定日开始计算。乙于2014年1月被法院宣告破产，下列说法错误的是?（2 分）

A．甲的债权确定期届至

B．甲应先就抵押物优先受偿，不足部分再要求丙承担保证责任

C．甲可先要求丙承担保证责任

D．如甲未申报债权，丙可参加破产财产分配，预先行使追偿权

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

答案解析：本题综合考查最高额抵押权和最高额保证，难度极大，错误率极高。 A项考查债权额的确定，关键词为"届至"。有下列情形之一的，抵押权人的债权确定∶（1）约定的债权确定期间届满;（2）没有约定债权确定期间或约定不明确，抵押权人或抵押人自最高额抵押权设立之日起满2年后请求确定债权;（3）新的债权不可能发生;（4）抵押权人知道或者应当知道抵押财产被查封、扣押;（5）债务人、抵押人被宣告破产或解散;（6）法律规定债权确定的其他情形。据此可知，如乙于2014年1月被法院宣告破产的，则甲的债权确定期届至。 B、C项考查共同担保，关键词为"应先" 和"可先"。被担保的债权既有物的担保又有人的担保的，债务人不履行到期债务或发生当事人约定的实现担保物权的情形，债权人应当按照约定实现债权;没有约定或约定不明确，债务人自己提供物的担保的，债权人应当先就该物的担保实现债权;第三人提供物的担保的，债权人可以就物的担保实现债权，也可以要求保证人承担保证责任。提供担保的第三人承担担保责任后，有权向债务人追偿。据此可知，在债务人提供的物保和保证并存时，应先执行主债务人提供的物保，不足部分再由保证人承担责任。本题中，甲（债权人）应先就抵押物（债务人提供）优先受偿，不足部分再要求丙（保证人）承担且保证责任。 D项考查追偿权的预先行使，关键词为"可参加"。法院受理债务人破产案件后，债权人未申报债权的，保证人可以参加破产财产分配，预先行使追偿权。据此可知，如甲（债权人）未申报债权，丙（保证人）可参加破产财产分配，预先行使追偿权

## 《物权法》作业

我的成绩：2分

开始时间：2022-12-22 15:43:19

交卷时间：2022-12-22 15:43:23

答题用时：00:00:03

已做14次  [[查看考试记录]](javascript:void(0))

## **单项选择题**

1、丙找甲借自行车，甲的自行车与乙的很相像，均放于楼下车棚。丙错认乙车为甲车，遂把乙车骑走。甲告知丙骑错车，丙未理睬。某日，丙骑车购物，将车放在商店楼下，因墙体倒塌将车砸坏。下列哪项表述是错误的?（2 分）

**A．丙错认乙年为甲车而占有，属于有权占有人**

B．甲告知丙骑错车前，丙修车的必要费用，乙应当偿还

C．无论丙是否知道骑错车，乙均有权对其行使占有返还请求权

D．对于乙车的毁损，丙应当承担赔偿责任

**我的答案：A**

**得分：2分**

**参考答案：A**

答案解析：本题综合考查善意占有和恶意占有以及占有保护请求权，难度较大，错误率较高。 A项考查占有的分类，关键词为"无权占有人"。对于无权占有，根据占有人的主观心理状态，即无权占有人是否误信且无怀疑为标准，将无权占有再分为善意占有和恶意占有。善意占有，是指占有人不知其无占有的本权（权源）而误信其有正当权源且无怀疑地占有。恶意占有，是指占有人知道其无占有的本权（权源）或对于该物自己是否有权占有虽有怀疑而仍为占有。本题中，丙找甲借自行车，甲的自行车与乙的"很相像"（该关键词表明无权占有人丙有误信的理由），均放于楼下车棚。丙"错认"（该关键词再次表明无权占有人丙有误信的理由）乙车为甲车，把乙车骑走。乙属于无权占有下的善意占有。 B项考查善意占有人的必要费用请求权，关键词为"前""必要费用"和"偿还"。不动产或动产被占有人占有的，权利人可以请求返还原物及其孳息，但应当支付善意占有人因维护该不动产或动产支出的必要费用。本题中，甲告知丙骑错车前，丙（此时，丙属于善意占有人）修车的必要费用，乙（自行车的所有权人）应当偿还。故B项正确，当选。 C项考查占有返还请求权，关键词为"有权"。甲"告知"（该关键词表明无权占有人丙不再有误信的理由，变成了恶意占有人）丙骑错车，丙"未理睬"（该关键词再次表明无权占有人丙不再有误信的理由，变成了恶意占有人）。自此，丙属于无权占有下的恶意占有。但无论是善意占有还是恶意占有，均属于无权占有，乙（自行车的所有权人）均有权对其行使占有返还请求权。故C项正确，当选。 D项考查恶意占有人的风险负担，关键词为"应当"和"赔偿"。占有的不动产或动产毁损、灭失，该不动产或动产的权利人请求赔偿的，占有人应当将因毁损、灭失取得的保险金、赔偿金或补偿金等返还给权利人;权利人的损害未得到足够弥补的，恶意占有人还应当赔偿损失。本题中，甲告知丙骑错车后、丙属于恶意占有人，应承担标的物毁损、灭失的风险。因此，某日，丙骑车购物，将车放在商店楼下．因墙体倒塌将车砸坏，丙应当承担赔偿责任。故D项正确，当选。

2、宅基地使用权，是指\_\_\_\_\_\_\_\_依法享有的在宅基地上建设住宅及其附属设施的权利。（2 分）

A．农村集体组织的成员

B．城市居民

C．农村村民

D．农村集体组织和城市的成员

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

答案解析：宅基地使用权，是指农村集体组织的成员依法享有的在宅基地上建设住宅及其附属设施的权利

3、关于留置权的说法，错误的是？（2 分）

A．留置权是一种法定担保物权

B．留置权的标的物为动产

C．留置权具有二次效力的担保物权

D．留置权具有追及效力

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

答案解析：留置权是以动产为标的物的法定担保物权。一方面，留置权并非当事人设立的担保物权，而是依法产生的担保物权，属于法定担保物权。另一方面，我国《民法典》都只是承认动产的留置权,不承认不动产上的留置权。留置权是具有二次效力的担保物权。留置权首先是一种物权,但是其并不具有作为物权属性的追 及效力，因为留置权是以占有为基础的担保物权，在丧失占有后就消灭了权利本身（《民法典》 第457条），留置权人只能基于占有行使返还请求权，而不能基于留置权行使作为物上请求权 的返还请求权。

4、甲、乙共同继承平房两间，一直由甲居住后甲未经乙同意，接该房右侧加盖一间房，并将三间房屋登记于自己名下，不久又将共一并卖给了丙。下列哪种说法是正确的？（2 分）

A．甲、乙是继承房屋的按份共有人

B．加盖的房屋应归甲所有

C．加盖的房屋应归甲、乙共有

D．乙有权要求丙返还所购三间房屋

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

答案解析：A项考查按份共有与共同共有的判断，关键词为"继承"。一般认为，共同共有（俗称"紧密的联盟"）。通俗而言，只有当事人之间存在夫妻关系、家庭关系、遗产继承关系、合伙关系和同居关系才会被认定为共同共有，除此之外，统统认定或推定为按份共有（俗称"松散的联盟"）。本题中，甲、乙共同继承平房两间，属于遗产继承关系，即甲、乙是继承房屋的共同共有人而非按份共有人。故 A 项错误，不当选。 B、C项考查事实建造行为，关键词为"甲所有"和"共有"。因合法建造、拆除房屋等事实行为设立或消灭物权的，自事实行为成就时发生效力。本题中，甲接该房右墙加盖一间房的行为属于合法建造的事实行为，自事实行为成就时，即甲加盖完成时，甲即取得加盖房屋的所有权。故B项正确，当选;C项错误，不当选。 D项考查物权变动，关键词为"有权请求"。根据以上分析可知，本题中的三间房屋，有两间属于甲、乙共同共有，加盖的一间归甲所有。不久，甲未经乙同意，将三间房屋一并卖给了丙的行为应分两部分进行分析∶（1）对于共同共有的两间房屋的出卖。处分共有的不动产的，应当经全体共同共有人同意，但共有人之间另有约定的除外。据此可知，甲出卖共同共有的两间房屋的行为属于无权处分，丙（受让人）善意取得该共同共有的两间房屋的所有权，乙无权请求丙返还。（2）对于加盖的一间房屋的出卖。因甲属于该间房屋的所有权人，其出卖行为属于有权处分，丙继受取得该间房屋的所有权，乙亦无权请求丙返还。总之，对于该三间房屋丙已经取得所有权，乙无权请求丙返还所购三间房屋。故D项错误，不当选。

5、私法为物权人提供的“公力救济”方法不包括？（2 分）

A．确认物权

B．排除妨碍

C．自助行为

D．消除危险

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

答案解析：私法为物权人提供的“公力救济”方法包括: 其一，在物权的归属和内容发生争议时，请求 有权机关确认权利（《民法典》第234条）； 其二，在物被他人无权占有或者物权遭受侵害或妨碍 时，行使物权请求权，要求返还原物、排除妨害和消除危险（《民法典》第235〜236条）； 其三，在物被毁损或因物权被侵害而遭受损害时,要求他人修理、重作、更换或者恢复原状,或者请求损害赔偿（《民法典》第237〜238条）。 私力保护，也称“私力救济”，是指当物权人的权利受到侵害时，通过自己的个人力量对权利加以保护，包括正当防卫、紧急避险和自助行为。

6、蒋某是C市某住宅小区6栋3单元 502号房业主，入住后面临下列法律问题：该小区业主田某将其位于一楼的住宅用于开办茶馆，蒋某认为此举不妥，交涉无果后向法院起诉，要求田某停止开办。下列选项不正确的是（2 分）

A．如蒋某是同一栋住宅楼的业主，法院应支持其请求

B．如蒋某能证明因田某开办茶馆而影响其房屋价值，法院应支持其请求

C．如蒋某能证明因田某开办茶馆而影响其生活质量，法院应支持其请求

D．如田某能证明其开办茶馆得到多数有利害关系业主的同意，法院应驳回蒋某的请求

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

答案解析：本题考查住改商的处理，难度不大。业主不得违反法律、法规以及管理规约，将住宅改变为经营性用房。业主将住宅改变为经营性用房的，除遵守法律、法规以及管理规约外，应当经有利害关系的业主一致同意。据此可知，业主如欲"住改商"应利害关系人全体一致同意，即"一票否决制"。故 D项正确，当选。 业主将住宅改变为经营性用房，本栋建筑物内的其他业主，应当认定为"有利害关系的业主"。建筑区划内，本栋建筑物之外的业主，主张与自己有利害关系的，应证明其房屋价值、生活质量受到或可能受到不利影响。据此可知，如蒋某是同一栋住宅楼的业主或能证明田某开办茶楼而影响其房屋质量、生活质量受到或可能受到不利影响的，则蒋某属于利害关系人，田某将住宅改为经营性用房，应经蒋某的同意。故A、B、C 项不正确，不当选。

7、占有制度具有保护现实存在的状态不受第三人的自力侵犯,从而维护法律秩序的稳定。这属于什么功能？（2 分）

A．公信功能

B．保护功能

C．公示功能

D．持续功能

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

答案解析：占有的保护功能，是指占有制度具有保护现实存在的状态不受第三人的自力侵犯,从而维 护法律秩序的稳定。占有是对物的一种事实上的支配状态,这种状态可能是来自合法的权利，也可能是占有人通过非法手段而取得对某物的占有,但是就现实生活而言，这种事实上的支配状态构成了一种重要的法律地位，其意义就如同一种暂时的权利。

8、红光、金辉、绿叶和彩虹公司分别出资50 万、20万、20万、10万元建造一栋楼房，约定建成后按投资比例使用，但对楼房管理和所有权归属未作约定。对此，下列哪一说法是错误的?（2 分）

A．该楼发生的管理费用应按投资比例承担

B．该楼所有权为按份共有

C．红光公司投资占50%，有权决定该楼的重大修缮事宜

D．彩虹公司对其享有的份额有权转让

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

答案解析：本题考查按份共有，难度不大。B项考查按份共有与共同共有的判断，关键词为"按份共有"。一般认为，共同共有（俗称"紧密的联盟"）仅包括五类，用5字口诀来表述，即"夫、家、遗、伙、居"。通俗而言，只有当事人之间存在夫妻关系、家庭关系、遗产继承关系、合伙关系和同居关系才会被认定为共同共有，除此之外，统统认定或推定为按份共有（俗称"松散的联盟"）。据此可知，该楼为按份共有。故B项说法正确，不当选。 A项考查共有物的管理，关键词为"投资比例"。共有人对共有物的管理费用以及其他负担，有约定的，按照其约定;没有约定或者约定不明确的，按份共有人按照其份额负担，共同共有人共同负担。本题中，四家公司对楼房管理未作约定，依法应按投资比例承担。故 A 项说法正确，不当选。 C项考查重大修缮，关键词为"50%"。处分共有的不动产或者动产以及对共有的不动产或者动产作重大修缮、变更性质或者用途的，应当经占份额2/3以上的按份共有人或者全体共同共有人同意，但是共有人之间另有约定的除外。本题中，红光公司的份额没有达到2/3，不能决定该楼的重大修缮。故C项说法错误，当选。 D项考查按份共有人的份额转让，关键词为"有权"。按份共有人可以转让其享有的共有的不动产或动产份额。其他共有人在同等条件下享有优先购买的权利。据此可知，按份共有人对其享有的份额有权自由处分。故 D项说法正确，不当选。

9、关于居住权的说法，正确的是？（2 分）

A．居住权能够转让

B．居住权能够继承

C．居住权不能有偿设立

D．居住权不能用于生产经营活动

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

答案解析：居住权不得转让,也不能继承。此外，设立居住权的住宅也不得出租，除非当事人另有约定。这实际上就强调了居住权的人身属性以及目的属性，即专属于居住权人，而且只是满足其居住生活的需要，而不能用来牟利或转让给他人,居住权死亡的，居住权就归于消灭，不能继承。《民法典》第368条规定，居住权无偿设立，但是当事人另有约定的除外。居住权的目的是满足生活居住的需要，而不包括用于生产经营活动。

10、关于宅基地的流转正确的是？（2 分）

A．农村村民通过出卖、赠与住宅后，该住宅占用的宅基地使用权不随之转移

B．宅基地使用权只能转让给本集体经济组织成员，不能给外村村民

C．国家不允许进城落户的农村村民依法自愿有偿退出宅基地

D．农村集体经济组织及其成员盘活能够利用闲置宅基地和闲置住宅

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

答案解析：农村村民通过出卖、赠与住宅后，该住宅占用的宅基地使用权连同转移。宅基地使用权只能转让给本集体经济组织成员，如果转让给村外人员的，该受让人必须在本村落户并且符合申请宅基地的条件。随着宅基地使用权改革试点的开展，我国正在积极探索进城落户农民在本集体经济组织内部自愿有偿退出或转让宅基地。《土地管理法》第62条也规定，国家允许进城落户的农村村民依法自愿有偿退出宅基地，鼓励农村集体经济组织及其成员盘活利用闲置宅基地和闲置住宅。

11、蒋某是C市某住宅小区6栋3单元 502号房业主，入住后面临下列法律问题：对小区其他业主的下列行为，蒋某有权提起诉讼的是：（2 分）

A．5栋某业主任意弃置垃圾

B．7栋某业主违反规定饲养动物

C．8栋顶楼某业主违章搭建楼顶花房

D．楼上邻居因不当装修损坏蒋某家天花板

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

答案解析：本题考查业主诉权，难度较大，错误率较高。 A、B、C项考查业主大会或业主委员会的职权，关键词为"弃置垃圾""饲养动物"和"违章搭建"。业主应当遵守法律、法规以及管理规约。业主大会或者业主委员会，对任意弃置垃圾、排放污染物或者噪声、违反规定饲养动物、违章搭建、侵占通道、拒付物业费等损害他人合法权益的行为，有权依照法律、法规以及管理规约，请求行为人停止侵害、排除妨碍、消除危险、恢复原状、赔偿损失。业主或者行为人拒不履行相关义务的，有关当事人可以向有关行政主管部门投诉，有关行政主管部门应当依法处理。据此可知，对于5栋某业主任意弃置垃圾、7栋某业主违反规定饲养动物、8栋顶楼某业主违规搭建楼顶花房等行为，蒋某无权提起诉讼，而应由业主大会或业主委员会或有关行政主管部门处理。故 A、B、C项均错误，不当选。 D项考查业主共有权，关键词为"天花板"。天花板系"两户共有"，业主对其建筑物专有部分享有占有、使用、收益和处分的权利。业主行使权利不得危及建筑物的安全，不得损害其他业主的合法权益。如楼上邻居因不当装修损坏蒋某家天花板，依法应承担侵权责任。因此，蒋某有权向法院提起诉讼。故D项正确，当选。 综上所述，本题的正确答案为 D。

12、依据《民法典》第459条规定，如果\_\_\_\_占有人因使用占有的不动产或者动产,致使该不动产或者动产受到损害的，其不负赔偿责任，但是，\_\_\_\_占有人应当承担赔偿责任。（2 分）

A．有权 无权

B．善意 恶意

C．直接 间接

D．自主 他主

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

答案解析：依据《民法典》第459条规定，如果善意占有人因使用占有的不动产或者动产,致使该不动产或者动产受到损害的，其不负赔偿责任，但是，恶意占有人应当承担赔偿责任。这是因为，因为善意的占有人不知道自己的占有是无权占有，他（她）真诚地相信自己的占有是有权占有,并且能够使用占有物，其将不会感觉到要对什么人承担责任。

13、下列哪一项需要经有利害关系的业主一致同意？（2 分）

A．制定和修改管理规约

B．选举业主委员会或者更换业主委员会成员

C．选聘和解聘物业服务企业或者其他管理人

D．将住宅改变为经营性用房

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

答案解析：虽然业主对其住宅等专有部分享有单独的所有权，但是其 将住宅改变为经营性用房势必影响其他业主的合法权益，甚至损害整个建筑区划内的业主的 权益。故此，业主不得违反法律、法规以及管理规约，将住宅改变为经营性用房。业主将住宅 改变为经营性用房的，除遵守法律、法规以及管理规约外,应当经有利害关系的业主一致同意 （《民法典》第279条）。

14、关于居住权的消灭事由，错误的是？（2 分）

A．居住权期限届满,权利人未续期

B．居住权期限届满,未能成功续期的

C．居住权人死亡，因居住权不能继承

D．居住权人被宣告失踪

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

答案解析：除了一般的物权消灭的事由如作为物权客体的不动产灭失外，《民法典》第370条规定了 居住权两项特殊的消灭事由为:其一，居住权期限届满,权利人未续期或未能成功续期的；其二,居住权人死亡，因居住权不能继承，故此归于消灭。居住权消灭的，应当及时办理注销登 记。

15、下列不属于建筑物区分所有权的主要特点的是？（2 分）

A．集合性

B．整体性与不可分割性

C．客体的多元性

D．主体的多元性

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

答案解析：A、B、C均属于建筑物区分所有权的主要特点

16、物权是指权利人依法对特定的物享有\_\_\_\_\_\_和\_\_\_\_\_\_的权利，包括所有权、用益物权和担保物权。（2 分）

A．占有 使用

B．收益 处分

C．支配 排他

D．占有 排他

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

答案解析：根据《民法典》第114条第2款有明确的定义：“物权是权利人依法对特定的物享有直接支配和排他的权利，包括所有权、用益物权和担保物权。

17、小贝购得一只世界杯指定足球后兴奋不已，一脚踢出，恰好落入邻居老马家门的水井中，正在井边清洗花瓶的老马受到惊吓，手中花瓶落地摔碎。老马从井中捞出足球后，小贝请求老马归还，老马则要求小贝赔偿花瓶损失。对此下列哪些选项是正确的？（2 分）

A．小贝对老马不享有物权请求权

B．老马对小贝享有物权请求权

C．老马对小贝享有债权请求权

D．如小贝拒绝赔偿，老马可对足球行使留置权

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

答案解析：本题综合考查物权的保护和留置权，难度较大，错误率较高。 A项考查返还原物请求权，关键词为"物权请求权"。无权占有不动产或动产的，权利人可以请求返还原物。本题中，小贝央求老马"归还'（该关键词表明属于物权请求权）足球，对老马享有物权请求权。故A项错误，不当选。 B、C项考查物权请求权和债权请求权的区别。行为人因过错侵害他人民事权益的，应当承担侵权责任。本题中，老马要求小贝"赔偿"（该关键词表明属于债权请求权）花瓶损失，老马对小贝享有债权请求权。故C 项正确，当选;B 项错误，不当选。 D项考查法定担保物权，关键词为"留置权"。债权人留置的动产，应当与债权属于同一法律关系，但企业之间留置的除外。本题中，小贝对老马行使物权请求权;老马对小贝行使债权请求权，系两个法律关系。因此，老马不能对足球行使留置权。故D项错误，不当选。 综上所述，本题的正确答案为 C。

18、观念交付不包括以下哪项？（2 分）

A．现实交付

B．简易交付

C．占有改定

D．指示交付

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

答案解析：现实交付就是将物的占有现实地移转给他人。只有当受让人取得了单独占有并且出让人 不享有任何占有时,现实交付才算完成。动产的交付并非必须是经由出让人之手直接移交到 受让人之手，交付可以由作为占有辅助人、占有媒介人的第三人或被指令人的加入而完成。观念交付包括简易交付、占有改定、指示交付。

19、下列哪项权利不能出质？（2 分）

A．存款单

B．购物券

C．现有应收账款

D．提单

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

答案解析：根据《民法典》第440条的规定，债务人或者第三人有权处分的下列权利可以出质：  
（1）汇票、本票、支票；  
（2）债券、存款单；  
（3）仓单、提单；  
（4）可以转让的基金份额、股权；  
（5）可以转让的注册商标专用权、专利权、著作权等知识产权中的财产权；  
（6）现有的以及将有的应收账款；  
（7）法律、行政法规规定可以出质的其他财产权利。

20、某日,张三在步行街上游玩时,拾得一精美挂件。正当张三准备上交时,巧遇朋友李四,张三出于炫耀向李四展示该挂件并谎称为自己所有,李四羡慕不已,央求张三借其把玩几天，张三答应，交给了李四，次日，王二趁李四不备，将挂件偷走，王二在某二手古玩市场准备倒卖时，被失主麻大认出，对此，不正确的是（2 分）

A．李四构成恶意占有

B．张三属于无权占有

C．李四可向王二主张返还原物

D．麻大可向王二主张返还原物

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

答案解析：本题综合考查占有的分类、占有返还请求权和原物返还请求权，难度较大，错误率较高。 首先，根据占有人是否存在占有的本权（权源），将占有分为有权占有和无权占有。（1）有权占有，又称有权源占有，是指基于合法原因而取得的占有。其中的合法原因可以理解为法律规定或民事法律行为等。如基于买卖合同、赠与合同、租赁合同、设定动产质押权等。（2）无权占有，又称无权源占有，是指非基于合法原因而取得的占有。如遗失物的拾得者对拾得物的占有、盗窃者对盗赃物的占有、承租人在租赁关系消灭后继续占有租赁物、买卖合同无效后买受人对于出卖物的占有等均属于无权占有。本题中，张三拾得麻大的挂件系拾得遗失物，对挂件的占有属于无权占有。故B项说法正确。 其次，对于无权占有，根据占有人的主观心理状态，即无权占有人是否误信且无怀疑为标准，将无权占有再分为善意占有和恶意占有。（1）善意占有，是指占有人不知其无占有的本权（权源）而误信其有正当权源且无怀疑地占有。如盗赃物的买受人信赖出卖人有所有权而购买并占有盗赃物的，即为善意占有。（2）恶意占有，是指占有人知道其无占有的本权（权源）或对于该物自己是否有权占有虽有怀疑而仍为占有。如盗赃物的买受人明知出卖人无所有权而购买并占有盗赃物的，即为恶意占有。本题中，李四不知张三占有的挂件系遗失物而借用，虽然属于无权占有，但是主观上误信且无怀疑其有占有的本权或权源。因此，李四的占有属于善意占有。故 A 项说法错误。 再次，虽然李四对挂件的占有系无权占有，但客观上仍存在占有的事实状态或事实管领力。王二趁李四不备，将挂件偷走，系对李四占有的侵夺。因此，李四对王二依法享有占有返还请求权，即可向王二主张返还原物。故C项说法正确。 最后，麻大作为所有权人，王二通过偷盗手段占有系无权占有。因此，麻大可以基于其所有权人的身份对王二行使返还原物请求权（物权请求权的一种权能），即麻大可向王二主张返还原物。故D项说法正确。

21、下列关于居住权与住宅租赁权的描述，错误的是？（2 分）

A．居住权属于用益物权，而住宅租赁权是债权。

B．居住权可以通过合同设立，也可以通过遗嘱设立；住宅租赁权是依据租赁合同而产生的合同债权

C．居住权的主体只能是自然人，住宅租赁权的主体可以自然人、法人或者非法人组织。

D．居住权和住宅租赁权均不具有专属性，可以转让和继承

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

答案解析：A、B、C均正确 D：居住权具有专属性，不能转让、继承，居住权人死亡的，居住权就消灭。设立了居住权的住宅，也不得出租（《民法典》第三百六十九条）。住宅租赁权作为债权则不具有专属性，可以转让和继承，租赁权人死亡的，住宅租赁权并不因此就消灭。经过出租人同意,承租人可以将住宅进行转租（《民法典》第716条）。

22、关于占有的说法正确的是？（2 分）

A．占有是一种权利

B．占有是一种事实

C．占有的标的是动产

D．占有的标的是不动产

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

答案解析：占有是对于物具有事实上的管领力的一种状态。关于占有的性质,有事实说与权利说。 我国民法学界通说认为，占有是一种事实而非权利。占有的标的物仅限于物,包括动产和不动产。

23、庞某有1辆名牌自行车，在借给黄某使用期间，达成转让协议，黄某以 8000元的价格购买该自行车。次日，黄某又将该自行车以 9000元的价格转卖给了洪某，但约定由黄某继续使用1 个月。关于该自行车的归属，下列哪一选项是正确的?（2 分）

A．庞某未完成交付，该自行车仍归庞某所有

B．黄某构成无权处分，洪某不能取得自行车所有权

C．洪某在黄某继续使用1个月后，取得该自行车所有权

D．庞某既不能向黄某，也不能向洪某主张原物返还请求权

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

答案解析：本题综合考查简易交付和占有改定，难度较大，错误率较高。 动产交付制度包括三类，分别是现实交付、观念交付和拟制交付。其中，观念交付又分为简易交付、指示交付和占有改定三类。 A项考查简易交付，关键词为"未完成"和"归庞某"。动产物权设立和转让前，权利人已经占有该动产的，物权自民事法律行为生效时发生效力。本题中，庞某将自行车借给黄某使用期间，二者达成协议、黄某以8000元的价格购买该自行车。该行为属于典型的简易交付，即"先借后买"，买卖合同生效时，视为已经完成了交付，自行车所有权转移给黄某。故A项错误，不当选。 B项考查有权处分和无权处分的认定，关键词为"构成"。黄某通过简易交付取得自行车所有权后，将自行车转卖给洪某的行为属于有权处分故B项错误，不当选。 C、D项考查占有改定和物权变动，关键词为"1个月后""既不能"和"也不能"。动产物权转让时，当事人又约定由出让人继续占有该动产的，物权自该约定生效时发生效力。本题中，黄某将自行车以9000元转卖给洪某后，双方约定由黄某继续使用1个月。该行为属于典型的占有改定，即"先卖后借（占有）"，二者约定生效时，视为已经完成了交付，自行车所有权转移给洪某因此，此时自行车的所有权属于洪某。庞某既不能向黄某，也不能向洪某主张原物返还请求权。故C项错误，不当选。D项正确，当选。 综上所述，本题的正确答案为 D。

24、土地承包经营权的描述正确的是？（2 分）

A．土地承包经营权的主体农村集体经济组织成员

B．土地承包经营权是以农村土地为客体的一种担保物权

C．耕地的承包期为二十年

D．草地的承包期为六十年

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

答案解析：A. 土地承包经营权的主体是农村集体经济组织成 员。《农村土地承包法》第5条规定：“农村集体经济组织成员有权依法承包由本集体经济 组织发包的农村土地。  
B. 土地承包经营权是以农村土地为客体的一种用益 物权，因此，也称“农村土地承包经营权”。  
《民法典》第332条规定：“耕地的承包期为三十 年。草地的承包期为三十年至五十年。林地的承包期为三十年至七十年。”

25、下列对地役权的说法正确的是？（2 分）

A．地役权是一种担保物权

B．地役权的权利主体只能是不动产的所有权人

C．地役权的权利客体只能是不动产

D．地役权是权利人为了行使自身的权利而设定的权利

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

答案解析：地役权是对他人所有或使用的不动产加以利用的用益物权。地役权的权利主体既可以是不动产的所有权人，也可以是不动产的使用权人。地役权的客体是不动产。地役权是权利人为了提高自己的不动产的效益而设定的用益物权。

26、丁某将其所有的房屋出租给方某，方某将该房屋转租给唐某。下列哪些表述是正确的?（2 分）

A．丁某在租期内基于房屋所有权可以对方某主张返还请求权.方某可以基于其与丁某的合法的租赁关系主张抗辩权

B．方某未经丁某同意将房屋转租，并已实际交付给唐某租用，则丁某无权请求唐某返还房屋

C．如丁某与方某的租赁合同约定，方某未经丁某同意将房屋转租，丁某无权解除租赁合同，则在合同解除后，其有权请求唐某返还房屋

D．如丁某与方某的租赁合同约定，方某未经丁某同意将房屋转租，丁某有权解除租赁合同，则在合同解除后，在丁某向唐某请求返还房屋时，唐某可以基于与方某的租赁关系进行有效的抗辩

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

答案解析：本题综合考查物权请求权和占有保护请求权，难度较大，错误率较高。 基于合同关系等产生的占有，有关不动产或动产的使用、收益、违约责任等，按照合同约定;合同没有约定或约定不明确的，依照有关法律规定。本题中，丁某系房屋所有权人，可以对方某主张返还请求权（物权请求权）。但是，基于合法有效的房屋租赁合同，方某系有权占有人，可以基于有权占有而对丁某（所有权人）主张抗辩权。故A项正确，当选。 承租人未经出租人同意转租的，出租人可解除合同。B项中，方某（承租人）"未经"（该关键词表明行为人无权）丁某（出租人）同意将房屋转租，丁某（出租人）可以解除与方某（承租人）的租赁合同。此时、方某与唐某的租赁合同将因履行不能而终止，丁某基于所有权人的身份，有权请求唐某返还房屋（行使物权请求权）。故B 项错误，不当选。同理可知、如丁某与方某的租赁合同约定，方某未经丁某同意将房屋转租，丁某有权解除租赁合同，则在合同解除后，丁某基于所有权人的身份，当然有权请求唐某返还房屋（物权请求权）;而此时，唐某将因其与方某签订的租赁合同的终止而成为无权占有人。无权占有不动产或动产的，权利人可以请求返还原物。因此，唐某不可以再基于与方某的租赁关系进行有效的抗辩（因为租赁关系已终止）。故C项错误，不当选;D项错误，不当选。

27、甲、乙、丙依次比邻而居。甲为修房向乙提出在其院内堆放建材，乙不允。甲遂向丙提出在其院内堆放，丙要求甲付费 200元，并提出不得超过20天，甲同意。修房过程中，甲搬运建材须从乙家门前经过，乙予以阻拦。对此，下列哪一种说法不正确?（2 分）

A．乙无权拒绝甲在其院内堆放建材

B．乙无权阻拦甲经其门前搬运建材

C．甲应依约定向丙支付占地费

D．若建材堆放时间超过 20天，丙有权要求甲清理现场

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

答案解析：本题考查地役权和相邻关系的区分，难度不大。 本题中，甲修房，在乙院内堆放建材并非必须。因此，不能作为相邻关系对待，只能由双方通过合同设定地役权解决。故 A 项错误，当选。甲修房时搬运建材必须通过乙家门前，此时的法律关系当属于相邻关系。因此，乙无权阻止。故B项正确，不当选。在双方订立地役权合同后，甲应依约向丙支付占地费，若建材堆放时间超过20天，丙有权要求甲清理现场，恢复原状。故C、 Ｄ两项正确，不当选。

28、下列关于居住权的描述，错误的是？（2 分）

A．居住权的取得可以依据合同

B．居住权属于用益物权的范畴

C．居住权的设立原则上有偿，例外可以无偿

D．居住权不得继承

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

答案解析：A、B、D说法是正确的。  
答案是C选项，依据《民法典》第368条规定，居住权无偿设立，但是当事人另有约定的除外。之所以以无偿设立为原则，主要就是考虑到居住权的设立主要是在家庭成员之间，基于亲情关系，具有身份属性,故此原则上无偿的。

29、甲、乙、丙、丁共有1套房屋，各占1/4，对共有房屋的管理没有进行约定。甲、乙、丙未经丁同意，以全体共有人的名义将该房屋出租给戊。关于甲、乙、丙上述行为对丁的效力的依据，下列哪一表述是正确的?（2 分）

A．有效，出租属于对共有物的管理，各共有人都有管理的权利

B．有效，对共有物的处分应当经占共有份额2/3以上的共有人的同意，出租行为较处分为轻，当然可以为之

C．无效，对共有物的出租属于处分，应当经全体共有人的同意

D．有效，出租是以利用的方法增加物的收益，可以视为改良行为，经占共有份额 2/3以上的共有人的同意即可

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

答案解析：本题中，甲、乙、丙、丁共有1套房屋，各占1/4，属于按份共有。 共有人按约定管理共有的不动产或动产;没有约定或约定不明确的，各共有人都有管理的权利和义务。同时，处分共有的不动产以及对共有的不动产作重大修缮、变更性质或者用途的，应当经占份额2/3 以上的按份共有人或全体共同共有人同意，但共有人之间另有约定的除外。 本题中，出租行为在性质上属于负担行为，而非管理行为（管理行为，是对共有物保值、增值的行为;租赁行为会对标的物进行消耗，因此，不属于管理行为）。故 A 项错误，不当选。同时，出租行为亦不会使房屋（标的物）发生物权变动。因此，不属于处分行为。故 C项错误，不当选。同时，改良行为，是指在不改变共有物性质的前提下，对共有物进行加工、修理等行为，以增加共有物的效用或价值。出租行为亦非改良行为。故 D项亦错误，不当选。 归纳而言，出租共有物比处分共有物的行为更轻，故经占共有份额 2/3以上的共有人的同意，可以将共有物出租。由此产生的收益，由各共有人按份享有。故B项正确，当选。

30、公示原则适用于哪些行为的物权变动？（2 分）

A．房屋买卖

B．人民政府的征收决定

C．继承

D．拆除房屋

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

答案解析：公示原则仅仅适用于基于法律行为的物权变动，而不适用于非因法律行为的物权变动。正因如此，《民法典》第229条至第231条才规定，因法院、仲裁机构的法律文书，人民政府的征收决定，继承，合法建造或拆除房屋等法律事实而导致物权变动时，自该法律事实发生之时，即发生物权变动效力，登记或交付这些公示方法并非此类非基于法律行为的物权变动的生效要件或对抗要件。

31、甲遗失一部相机，乙拾得后放在办公桌抽屉内，并张贴了招领启事。丙盗走该相机，卖给了不知情的丁，丁出质于戊。对此，下列哪一种说法不正确?（2 分）

A．乙对相机的占有属于无权占有

B．丙对相机的占有属于他主占有

C．丁对相机的占有属于自主占有

D．戊对相机的占有属于直接占有

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

答案解析：本题考查占有的分类，难度不大。占有的分类即有权占有和无权占有;善意占有和恶意占有;自主占有和他主占有;直接占有和间接占有。 A项考查有权占有和无权占有的区别，关键词为"无权占有"。有权占有和无权占有的区分标准系占有人是否存在占有的本权（权源）。有权占有，又称有权源占有，是指基于合法原因而取得的占有。无权占有，又称无权源占有，是指非基于合法原因而取得的占有。拾得遗失物，应当返还权利人。据此可知，拾得人对遗失物的占有属于无权占有。本题中，甲遗失一部相机，作为拾得人的乙对相机的占有属于无权占有。故 A 项说法正确，不当选。 B、C两项考查自主占有和他主占有区别，关键词为"他主占有"和"自主占有"。自主占有和他主占有的区分标准系是否以自己所有的意思占有标的物。自主占有，是指以自己所有的意思对标的物进行的占有;他主占有，是指非以自己所有的意思对标的物进行的占有。本题中，丙盗走相机是将相机据为己有，属于自主占有;不知情的丁从丙处购买该相机，亦是以获取相机的所有权为目的，亦属于自主占有。故 B项说法不正确，当选;C项说法正确，不当选。 D项考查直接占有和间接占有的区别，关键词为"直接占有"。直接占有和间接占有的区分标准系占有人在事实上是否直接管领其物。直接占有，是指直接对物有事实上的管领力的占有;间接占有，是指以他人的占有为媒介并基于一定的法律关系享有返还请求权的占有。间接占有的成立，必须具备以下条件∶（1）间接占有人与媒介人之间存在占有媒介关系。（2）间接占有人对占有物具有事实上的管领力。（3）他主占有的意思。在占有媒介关系中，直接占有其物者是以他主占有之意思而占有。本题中、丁将相机出质于戊，质权的设定以移转标的物的占有为要件。因此，戊取得了对相机在事实上的管领力，戊属于直接占有。故 D项说法正确，不当选。 综上所述，本题的正确答案为B。

32、徐某是甲公司总经理，甲公司为其配备了一辆轿车供上下班使用。后徐某辞职，甲公司尚欠其10万元工资。徐某与甲公司多次交涉无果，欲对轿车行使留置权。关于本案，下列哪一说法是正确的？（2 分）

A．徐某可以行使留置权

B．徐某不可以行使留置权

C．徐某向甲公司主张 10 万元工资的债权请求权不受诉讼时效限制

D．徐某向甲公司主张 10万元工资的债权请求权受2年诉讼时效期间的限制

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

答案解析：本题综合考查留置权的适用条件和诉讼时效，难度较大，错误率较高。 A、B项考查留置权。留置权包括两类，即民事留置和商事留置。民事留置权的构成要件有四∶（1）债权已到期;（2）合法占有债务人的动产;（3）动产的占有和债权的发生基于同一法律关系（商事留置除外）;（4）不违反法律规定、当事人的约定、不违背公序良俗。本题中，徐某的10万元工资债权与轿车的占有并非同一法律关系。因此，不得行使留置权。故A项错误，不当选;B 项正确，当选。 C、D项考查诉讼时效制度。向人民法院请求保护民事权利的诉讼时效期间为3年。法律另有规定的，依照其规定。本题中，徐某的10万元工资债权属于债权请求权，依法应受到3年诉讼时效期间的限制。故C、D项均错误，不当选。

33、某宾馆为了8月8目的开业庆典，于8月7日向电视台租借一台摄像机。庆典之日，工作人员不慎摔坏摄像机，宾馆决定按原价买下，以抵偿电视台的损失，遂于8月9日通过电话向电视台负责人表明此意，对方表示同意。8月15日，宾馆依约定向电视台支付了价款。摄像机所有权何时转移?（2 分）

A．8月7日

B．8月8日

C．8月9日

D．8月15日

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

答案解析：本题的核心命题点是简易交付。动产交付制度是物权法律制度中非常重要的一个考点，必须重点掌握。  
动产交付包括现实交付、观念交付和拟制交付三类;其中，观念交付又包括三类即简易交付、指示交付和占有改定。简易交付的情形是先借（租）而后买、即买方先占有标的物动产而后提出购买的情形。  
本题中，某宾馆8月7日先占有电视台的摄像机后决定按原价买下，8月9日电视台负责人表示同意，双方意思表示合意，买卖合同成立并生效、摄像机的物权发生变动。至于宾馆何时向电视台支付价款则属于债权关系，与物权变动无涉。故C项正确，当选;A、B、D项错误，不当选。  
综上所述，本题的正确答案为C。

34、同升公司以一套价值100万元的设备作为抵押，向甲借款10万元，未办理抵押登记手续。同升公司又向乙借款80万元，以该套设备作为抵押，并办理了抵押登记手续。同升公司欠丙货款20万元，将该套设备出质给丙。丙不小心损坏了该套设备，送丁修理，因欠丁5万元修理费，该套设备被丁留置。根据担保法律制度的规定，下列关于甲、乙、丙、丁对该套设备享有的担保物权的清偿顺序的排列中，正确的是（2 分）

A．甲>乙>丙>丁

B．乙>丙>丁>甲

C．丙>丁>甲>乙

D．丁>乙>丙>甲

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

答案解析：本题考查物权的优先效力，难度不大。 在同一动产之上，既有抵押权、质押权，还有留置权时，应如何排序? （1）抵押权先于质押权设立的。结论∶留置权>登记抵押权>质押权>未登记抵押权，质押权先于抵押权设立的。结论∶留置权>质押权>登记抵押权>未登记抵押权 （2）留置权总是排在第一位，为何呢?因为同一动产上已设立抵押权或质权，该动产又被留置的，留置权人优先受偿。据此可知，留置权作为法定担保物权，具有法定优先性。而抵押权和质押权均为意定担保物权，在物权法律制度中，法定优于意定，因此，留置权永远排在第一位 （3）未登记抵押权总是排在最后一位，为何呢?因为动产抵押权自抵押合同生效时设立;未经登记，不得对抗善意第三人。据此可知，未登记抵押权效力最弱。因此，未登记抵押权永远排在最后一位。 （4）到底是登记抵押权优先于质押权还是质押权优先于登记抵押权呢? 同一财产既设立抵押权又设立质权的，拍卖、变卖该财产所得的价款按照登记、交付的时间先后确定清偿顺序。据此可知，请牢记6个字;成立在先原则。如果是登记抵押权先于质押权设立的，登记抵押权就要优先于质押权;如果是质押权先于登记抵押权设立的，质押权就优先于登记抵押权。 本题中、甲为未登记抵押权人，乙为登记抵押权人，丙为质押权人，丁为留置权人，且属于抵押先于质押设立的情形。因此，最终排序为丁>乙>丙>甲。

35、哪一项不属于留置权成立的条件？（2 分）

A．债权人已经合法占有属于债务人所有的动产

B．债务已届清偿期而债务人未履行债务

C．符合法律规定和当事人的约定并且不违背公序良俗

D．债权人留置的动产，应当与债权不属于同一法律关系

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

答案解析：留置权的成立应当具备以下几个要件： 1.债权人已经合法占有属于债务人所有的动产。 2.债权人留置的动产，应当与债权属于同一法律关系，但是企业之间留置的除外。 3.债务已届清偿期而债务人未履行债务。 4.符合法律规定和当事人的约定并且不违背公序良俗，同时与留置人承担的义务不相抵触。法律规定或者当事人约定不得留置的动产，不得留置。 此外需要指出的是，留置财产为可分物的，留置财产的价值应当相当于债务的金额。

36、以下哪项不是宅基地使用权人拥有的权利（2 分）

A．占有权

B．使用权

C．留置权

D．处分权

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

答案解析：宅基地使用权人具有以下权利： 1.占有权。宅基地使用权人有权占有依法批准给其建造住宅的集体土地。 2.使用权。宅基地使用权人有权使用宅基地,包括建设个人住宅以及与居住生活相关的其他建筑物及其附属设施。 3.收益权。宅基地使用权人有权获得由于使用宅基地而产生的收益，包括在宅基地空闲处（如房前屋后）种植果树等经济作物而产生的收益。 4.处分权。宅基地使用权人有权在依法转让住宅所有权的时候，将该房屋占用范围内的 宅基地使用权一同转让。《民法典》第365条规定，已经登记的宅基地使用权转让或者消灭的， 应当及时办理变更登记或者注销登记。宅基地使用权人不得以宅基地使用权进行抵押（《民法典》第399条第2项）。

37、占有制度的功能不包括？（2 分）

A．公信功能

B．保护功能

C．公示功能

D．持续功能

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

答案解析：占有的保护功能，是指占有制度具有保护现实存在的状态不受第三人的自力侵犯,从而维 护法律秩序的稳定。占有是人类法律发达史中历史最为悠久的一种公示的方法，某人对某物进行占有，即将其在该物上的权利向外界加以展示，这就是占有制度的公示功能。 持续的功能也称“继续的功能”，它是指在某些情况下,为了保障占有人对其占有具有继续使用的利益，占有制度所产生的保护合法占有人不受所有权人的权利继受人的侵犯的功能。

38、下列关于质权的说法，正确的是？（2 分）

A．质权属于约定担保物权

B．质权是以移转标的物的占有为生效要件的物权

C．质权的标的包括动产和不动产

D．质权是在债务人或者第三人提供的特定财产上设定的担保物权。

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

答案解析：质权属于约定担保物权；质权的标的物为动产与某些权利，而不能是不动产。质权是以移转标的物的占有或者登记为生效要件的物权。而抵押权的标的物既可以是动产、 不动产，也可以是用益物权以及法律允许抵押的特许物权。

39、甲对乙享有10万元的债权，甲将该债权向丙出质，借款5万元。下列哪一表述是错误的？（2 分）

A．将债权出质的事实通知乙不是债权质权生效的要件

B．如未将债权出质的事实通知乙，丙即不得向乙主张权利

C．如将债权出质的事实通知了乙，即使乙向甲履行了债务，乙不得对丙主张债已消灭

D．乙在得到债权出质的通知后，向甲还款3 万元，因还有7万元的债权额作为担保，乙的部分履行行为对丙有效

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

答案解析：本题考查债权质权，难度较大，错误率较高。 A项考查应收账款质权的设立，关键词为"通知"和"不是"。以应收账款出质的，质权自办理出质登记时设立。据此可知，债权质权应办理出质登记手续，将债权出质的事实通知债务人不是债权质权生效的要件。故 A项说法正确，不当选。 债权出质，适用债权转让的基本规则。债权人转让权利的，应当通知债务人。未经通知，该转让对债务人不发生效力。据此可知，债权转让的基本规则是"内外有别+通知"，是否履行通知义务，决定是否产生外部效力，具体分析如下; （1）如未将债权出质的事实通知乙，则该债权出质对乙（债务人）不发生效力（不产生外部效力）。因此，丙不得向乙主张权利。故B项说法正确，不当选。 （2）如将债权出质的事实"通知了"（该关键词表明产生了外部效力）乙，则乙应当向丙履行债务而不得再向甲履行债务。如乙再向甲履行债务，无论是全部履行还是部分履行、该履行对丙均不产生效力，即不得向丙主张债已（全部）消灭或部分消灭。故C项说法正确，不当选;D项说法错误，当选。 综上所述，本题的正确答案为D。

40、孟某系北京市海淀区幸福小区 2号楼2单元 402 室的业主，购买商品房后欲在自家卧室对应的外墙上安装空调外机。隔壁 401 业主老王认为2号楼外墙属于全楼业主共有，如孟某安装空调外机应获得全楼业主 2/3以上业主同意并支付相应的使用费。孟某不同意。各方产生纠纷。关于本案，下列哪些说法是正确的?（2 分）

A．2号楼外墙属于全楼业主共有

B．孟某未经其他业主同意在外墙安装空调外机的行为构成侵权

C．孟某安装空调外机需交纳合理费用

D．孟某无权无偿利用与其专有部分相对应的外墙面

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

答案解析：本题综合考查建筑物区分所有权，难度较大，错误率较高。 A项考查建筑物区分所有权之共有权。除法律、行政法规规定的共有部分外，建筑区划内的以下部分，也应当认定为共有部分∶建筑物的基础、承重结构、外墙、屋顶等基本结构部分，通道、楼梯、大堂等公共通行部分，消防、公共照明等附属设施、设备，避难层、设备层或者设备间等结构部分。本题中，2号楼的外墙属于全楼业主共有。故A项说法正确，当选。 B、C、D项考查建筑物区分所有权之专有权。业主基于对住宅、经营性用房等专有部分特定使用功能的合理需要，无偿利用屋顶以及与其专有部分相对应的外墙面等共有部分的、不应认定为侵权。但违反法律、法规、管理规约，损害他人合法权益的除外。本题中，孟某作为 402室业主在购买商品房后在自家卧室对应的外墙上安装空调外机的行为属于合理使用，无需支付费用，更非侵权行为。故 B、C、D项说法错误，不当选。

41、甲公司通知乙公司将其对乙公司的10 万元债权出质给了丙银行，担保其9万元贷款。出质前，乙公司对甲公司享有2万元到期债权。如乙公司提出抗辩，关于丙银行可向乙公司行使质权的最大数额，下列哪一选项是正确的？（2 分）

A．10万元

B．9万元

C．8万元

D．7万元

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

答案解析：本题综合考查权利质权和法定抵销权，难度较大，错误率较高。 债务人或第三人有权处分的"应收账款"可以出质。本题中，甲公司通知乙公司将其对乙公司的10万元债权出质给了丙银行，担保其9万元贷款，属于"权利质权"。债务人接到债权转让通知时，债务人对让与人享有债权，并且债务人的债权先于转让的债权到期或同时到期的，债务人可以向受让人主张抵销。需要注意的是，债权出质的，适用"债权转让"的基本规则。据此可知，在丙银行向乙公司行使质权时，乙公司可以主张抵销。因此，丙银行可行使的质权的最大数额即10万元减去2万元，即8万元。故A、B、D项错误，不当选。C项正确，当选。 综上所述，本题的正确答案为C。

42、甲、乙、丙、丁按份共有一艘货船，份额分别为 10%、20%、30%、40%。甲欲将其共有份额转让，戊愿意以50 万元的价格购买，价款一次付清。关于甲的共有份额转让，下列哪些选项是错误的?（2 分）

A．甲向戊转让其共有份额，须经乙、丙、丁同意

B．如乙、丙、丁均以同等条件主张优先购买权，则丁的主张应得到支持

C．如丙在法定期限内以 50 万元分期付款的方式要求购买该共有份额，应予支持

D．如甲改由向乙转让其共有份额，丙、丁在同等条件下不享有优先购买权

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

答案解析：本题考查按份共有人的优先购买权，难度较大，错误率较高。 A项考查对外转让的原则，关键词为"同意"。按份共有人份额转让的原则系"转让自由"。因此，无需经过其他按份共有人的同意（切莫与有限责任公司股权对外转让的商事规则相混淆）。故A项错误，不当选。 B项考查优先购买权行权冲突解决，关键词为"均"和"主张"。按份共有人优先购买权的行权冲突解决，分两步处理，第一步;协商;第二步∶按例比行权。据此可知，如乙、丙、丁均以同等条件主张优先购买权，各按份共有人的主张均可得到支持而非仅丁的主张应得到支持。故B项错误，不当选。 C项考查同等条件的认定规则，关键词为"分期付款"。所谓的"同等条件"，应当综合共有份额的转让价格、价款履行方式及期限等因素确定。据此可知，丙欲以分期付款的方式主张优先购买权，与戊的一次性付款并非同等条件。故C项错误，不当选。 D项考查对内转让，关键词为"享有"。按份共有人之间转让份额（对内转让）的，不破坏"人合性"，其他按份共有人不享有优先购买权。据此可知，如甲改由向乙转让其共有份额的（对内转让），其他按份共有人不得主张优先购买权。故D项正确，当选。

43、关于宅基地的流转错误的是？（2 分）

A．农村村民通过出卖、赠与住宅后，该住宅占用的宅基地使用权连同转移

B．宅基地使用权只能转让给本集体经济组织成员，不能给外村村民

C．国家允许进城落户的农村村民依法自愿有偿退出宅基地

D．农村集体经济组织及其成员盘活能够利用闲置宅基地和闲置住宅

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

答案解析：农村村民通过出卖、赠与住宅后，该住宅占用的宅基地使用权连同转移。宅基地使用权只能转让给本集体经济组织成员，如果转让给村外人员的，该受让人必须在本村落户并且符合申请宅基地的条件。随着宅基地使用权改革试点的开展，我国正在积极探索进城落户农民在本集体经济组织内部自愿有偿退出或转让宅基地。《土地管理法》第62条也规定，国家允许进城落户的农村村民依法自愿有偿退出宅基地，鼓励农村集体经济组织及其成员盘活利用闲置宅基地和闲置住宅。

44、下列哪一项不能体现物权优于债权的效力的例外？（2 分）

A．买卖不破租赁

B．物权与法律赋予了优先效力的某些债权

C．所有权人与普通债权人的关系

D．物权与优先办理了预告登记的债权

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

答案解析：A、B、D都是例外。 （1）买卖不破租赁。各国立法普遍承认买卖不破租赁规则，认为在不动产租赁中，先设定 的租赁权优先于在后的所有权或者抵押权。《民法典》第405条规定:“抵押权设立前抵押财产 已出租并转移占有的，原租赁关系不受该抵押权的影响。”第725条规定：“租赁物在承租人按 照租赁合同占有期限内发生所有权变动的，不影响租赁合同的效力。” （2）物权不能优先于法律赋予了优先效力的某些债权。法律基于社会政策、公平观念等各种考虑而对于某些“特殊的债权”而给予特别的保护，不仅赋予其优先于普通债权的效力，甚至 赋予其优先于某些物权的效力。 （3）物权不能优先于办理了预告登记的债权。《民法典》第221条第1款规定：“当事人签 订买卖房屋的协议或者签订其他不动产物权的协议,为保障将来实现物权，按照约定可以向登 记机构申请预告登记。预告登记后，未经预告登记的权利人同意，处分该不动产的，不发生物 权效力。”由此可见，经过预告登记的债权，其效力得到极大的增强。即便是在强制执行程序, 办理了预告登记的债权也具有很强的效力。

45、乙欠甲货款，二人商定由乙将一块红木出质并签订质权合同。甲与丙签订委托合同授权丙代自己占有红木。乙将红木交付与丙。下列哪一说法是正确的?（2 分）

A．甲乙之间的担保合同无效

B．红木已交付，丙取得质权

C．丙经甲的授权而占有，甲取得质权

D．丙不能代理甲占有红木，因而甲未取得质权

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

答案解析：本题综合考查动产质押合同的效力、质权的取得和委托代理，难度不大。 A项考查担保合同的效力，关键词为"无效"。红木不属于法律禁止质押的物。二者之间的担保合同合法有效。故A项说法错误，不当选。 B、C项考查委托代理和质权的设立，关键词为"丙取得" 和"甲取得"。动产质权自出质人交付质押财产时设立。本题中，甲与丙之间存在委托合同，由丙代甲占有红木。当乙将红木交付与丙时，丙只是占有人，不享有质权。此时、作为债权人的甲取得动产质权。故 B项错误，不当选;C项正确，当选。 D项考查代理的范围，关键词为"不能代理"。动产质权的设立必须移转标的物的占有、但占有本身并不要求必须是质押权人（债权人）亲自占有，可以委托第三人代为占有。故D项错误，不当选。 综上所述，本题的正确答案为C。

46、相邻关系实质上是对财产所有人或占有人、使用人行使所有权或占有、使用权的\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_和\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。（2 分）

A．合理延伸 必要限制

B．合理延伸 合理延伸

C．必要延伸 合理限制

D．合理限制 合理限制

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

答案解析：相邻关系，是指相互毗邻的不动产的所有人或使用人因对不动产行使所有权或使用权而发生的权利义务关系。相邻关系实质上是对财产所有人或占有人、使用人行使所有权或占有、使用权的合理延伸和必要的限制。

47、关于土地承包经营权的设立，下列哪些表述是正确的?（2 分）

A．自土地承包经营权登记时设立

B．自土地承包经营合同成立时设立

C．县级以上地方政府在土地承包经营权设立时应当发放土地承包经营权证

D．县级以上地方政府应当对土地承包经营权登记造册，未经登记造册的，不得对抗善意第三人

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

答案解析：本题考查土地承包经营权的设立，难度较大，错误率较高。  
A、B、C项考查土地承包经营权的设立，关键词为"成立时"和"生效时"。土地承包经营权采"流转登记对抗主义"立法模式。土地承包经营权自土地承包经营权合同生效时设立。登记机构应当向上地承包经营权人发放土地承包经营权证、林权证等证书，并登记造册，确认土地承包经营权。故AB项表述错误，不当选;C项表述正确，当选。  
D项是错误率最高的选项。主要是考生审题不清造成的。题干说得非常清楚关于土体承包经营权的"设立"、并没有问土地承包经营权的"流转"。因此，虽然D项表述本身没有问题，但是不符合题干的要求。很多考生就是忽略了这一点而答错题目。故D项表述错误，不当选。  
综上所述，本题的正确答案为C。

48、我国法律处理不动产相邻关系的基本原则与精神是？（2 分）

A．各自安好，互不打扰

B．平等互惠，互利共赢

C．方便生活、团结互助

D．公平合理，绿色友好

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

答案解析：“有利生产、方便生活、团结互助、公平合理”就是我国法律处理不动产相邻关系的基本原则与精神（《民法典》第288条）。

49、下列关于质权的说法，不正确的是？（2 分）

A．质权属于约定担保物权

B．质权是为了担保债权的实现而产生的担保物权

C．质权的标的包括动产和不动产

D．质权是在债务人或者第三人提供的特定财产上设定的担保物权。

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

答案解析：质权的标的物为动产与某些权利，而不能是不动产。而抵押权的标的物既可以是动产、 不动产，也可以是用益物权以及法律允许抵押的特许物权。

50、某地因地理位置得天独厚经常有陨石掉落，当地人多以陨石买卖为业且收入颇丰。一天，一块陨石从天而降，落入乙家的菜地里。邻居甲看到后将其捡到。关于陨石的归属，下列哪一说法是正确的?（2 分）

A．归甲所有

B．归乙所有

C．归甲、乙共同共有

D．归国家所有

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

答案解析：本题综合考查先占制度、共同共有以及归国家情形，难度较大，错误率较高。  
先占制度虽然在我国现行法律中并无明文规定，但无论是学理上还是司法实践中，均承认先占可以发生物权变动。所谓"先占"是指，以所有的意思，先于他人占有无主的动产，从而取得其所有权的法律事实。对于先占而言，应当具备三个要件∶（1）需以所有的意思占有无主物;（2）对象是无主物;（3）标的物为动产。根据《民法典》第247条的规定，矿藏、水流、海域属于国家所有。但并不存在现行法律规定陨石亦归国家所有。故 D项错误，不当选。陨石作为无主动产，应依先占之基本规则确定归属，因甲捡到，应归甲所有。故A项正确，当选，B项错误，不当选。共同共有的情形只有五种，即"夫、家、遗、伙、居"关系。其中，"夫"代表夫妻关系;"家"代表家庭关系;"遗"代表遗产继承关系;"伙"代表合伙关系;"居"代表同居关系。本题中，甲乙之间并不存在上述五种关系。因此，陨石不可能由二者共同共有。故C项错误，不当选。  
综上所述，本题的正确答案为 A。

## 《物权法》作业

我的成绩：2分

开始时间：2022-12-22 15:43:19

交卷时间：2022-12-22 15:43:23

答题用时：00:00:03

已做15次  [[查看考试记录]](javascript:void(0))

## **单项选择题**

1、丙找甲借自行车，甲的自行车与乙的很相像，均放于楼下车棚。丙错认乙车为甲车，遂把乙车骑走。甲告知丙骑错车，丙未理睬。某日，丙骑车购物，将车放在商店楼下，因墙体倒塌将车砸坏。下列哪项表述是错误的?（2 分）

**A．丙错认乙年为甲车而占有，属于有权占有人**

B．甲告知丙骑错车前，丙修车的必要费用，乙应当偿还

C．无论丙是否知道骑错车，乙均有权对其行使占有返还请求权

D．对于乙车的毁损，丙应当承担赔偿责任

**我的答案：A**

**得分：2分**

**参考答案：A**

答案解析：本题综合考查善意占有和恶意占有以及占有保护请求权，难度较大，错误率较高。 A项考查占有的分类，关键词为"无权占有人"。对于无权占有，根据占有人的主观心理状态，即无权占有人是否误信且无怀疑为标准，将无权占有再分为善意占有和恶意占有。善意占有，是指占有人不知其无占有的本权（权源）而误信其有正当权源且无怀疑地占有。恶意占有，是指占有人知道其无占有的本权（权源）或对于该物自己是否有权占有虽有怀疑而仍为占有。本题中，丙找甲借自行车，甲的自行车与乙的"很相像"（该关键词表明无权占有人丙有误信的理由），均放于楼下车棚。丙"错认"（该关键词再次表明无权占有人丙有误信的理由）乙车为甲车，把乙车骑走。乙属于无权占有下的善意占有。 B项考查善意占有人的必要费用请求权，关键词为"前""必要费用"和"偿还"。不动产或动产被占有人占有的，权利人可以请求返还原物及其孳息，但应当支付善意占有人因维护该不动产或动产支出的必要费用。本题中，甲告知丙骑错车前，丙（此时，丙属于善意占有人）修车的必要费用，乙（自行车的所有权人）应当偿还。故B项正确，当选。 C项考查占有返还请求权，关键词为"有权"。甲"告知"（该关键词表明无权占有人丙不再有误信的理由，变成了恶意占有人）丙骑错车，丙"未理睬"（该关键词再次表明无权占有人丙不再有误信的理由，变成了恶意占有人）。自此，丙属于无权占有下的恶意占有。但无论是善意占有还是恶意占有，均属于无权占有，乙（自行车的所有权人）均有权对其行使占有返还请求权。故C项正确，当选。 D项考查恶意占有人的风险负担，关键词为"应当"和"赔偿"。占有的不动产或动产毁损、灭失，该不动产或动产的权利人请求赔偿的，占有人应当将因毁损、灭失取得的保险金、赔偿金或补偿金等返还给权利人;权利人的损害未得到足够弥补的，恶意占有人还应当赔偿损失。本题中，甲告知丙骑错车后、丙属于恶意占有人，应承担标的物毁损、灭失的风险。因此，某日，丙骑车购物，将车放在商店楼下．因墙体倒塌将车砸坏，丙应当承担赔偿责任。故D项正确，当选。

2、宅基地使用权，是指\_\_\_\_\_\_\_\_依法享有的在宅基地上建设住宅及其附属设施的权利。（2 分）

A．农村集体组织的成员

B．城市居民

C．农村村民

D．农村集体组织和城市的成员

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

答案解析：宅基地使用权，是指农村集体组织的成员依法享有的在宅基地上建设住宅及其附属设施的权利

3、关于留置权的说法，错误的是？（2 分）

A．留置权是一种法定担保物权

B．留置权的标的物为动产

C．留置权具有二次效力的担保物权

D．留置权具有追及效力

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

答案解析：留置权是以动产为标的物的法定担保物权。一方面，留置权并非当事人设立的担保物权，而是依法产生的担保物权，属于法定担保物权。另一方面，我国《民法典》都只是承认动产的留置权,不承认不动产上的留置权。留置权是具有二次效力的担保物权。留置权首先是一种物权,但是其并不具有作为物权属性的追 及效力，因为留置权是以占有为基础的担保物权，在丧失占有后就消灭了权利本身（《民法典》 第457条），留置权人只能基于占有行使返还请求权，而不能基于留置权行使作为物上请求权 的返还请求权。

4、甲、乙共同继承平房两间，一直由甲居住后甲未经乙同意，接该房右侧加盖一间房，并将三间房屋登记于自己名下，不久又将共一并卖给了丙。下列哪种说法是正确的？（2 分）

A．甲、乙是继承房屋的按份共有人

B．加盖的房屋应归甲所有

C．加盖的房屋应归甲、乙共有

D．乙有权要求丙返还所购三间房屋

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

答案解析：A项考查按份共有与共同共有的判断，关键词为"继承"。一般认为，共同共有（俗称"紧密的联盟"）。通俗而言，只有当事人之间存在夫妻关系、家庭关系、遗产继承关系、合伙关系和同居关系才会被认定为共同共有，除此之外，统统认定或推定为按份共有（俗称"松散的联盟"）。本题中，甲、乙共同继承平房两间，属于遗产继承关系，即甲、乙是继承房屋的共同共有人而非按份共有人。故 A 项错误，不当选。 B、C项考查事实建造行为，关键词为"甲所有"和"共有"。因合法建造、拆除房屋等事实行为设立或消灭物权的，自事实行为成就时发生效力。本题中，甲接该房右墙加盖一间房的行为属于合法建造的事实行为，自事实行为成就时，即甲加盖完成时，甲即取得加盖房屋的所有权。故B项正确，当选;C项错误，不当选。 D项考查物权变动，关键词为"有权请求"。根据以上分析可知，本题中的三间房屋，有两间属于甲、乙共同共有，加盖的一间归甲所有。不久，甲未经乙同意，将三间房屋一并卖给了丙的行为应分两部分进行分析∶（1）对于共同共有的两间房屋的出卖。处分共有的不动产的，应当经全体共同共有人同意，但共有人之间另有约定的除外。据此可知，甲出卖共同共有的两间房屋的行为属于无权处分，丙（受让人）善意取得该共同共有的两间房屋的所有权，乙无权请求丙返还。（2）对于加盖的一间房屋的出卖。因甲属于该间房屋的所有权人，其出卖行为属于有权处分，丙继受取得该间房屋的所有权，乙亦无权请求丙返还。总之，对于该三间房屋丙已经取得所有权，乙无权请求丙返还所购三间房屋。故D项错误，不当选。

5、私法为物权人提供的“公力救济”方法不包括？（2 分）

A．确认物权

B．排除妨碍

C．自助行为

D．消除危险

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

答案解析：私法为物权人提供的“公力救济”方法包括: 其一，在物权的归属和内容发生争议时，请求 有权机关确认权利（《民法典》第234条）； 其二，在物被他人无权占有或者物权遭受侵害或妨碍 时，行使物权请求权，要求返还原物、排除妨害和消除危险（《民法典》第235〜236条）； 其三，在物被毁损或因物权被侵害而遭受损害时,要求他人修理、重作、更换或者恢复原状,或者请求损害赔偿（《民法典》第237〜238条）。 私力保护，也称“私力救济”，是指当物权人的权利受到侵害时，通过自己的个人力量对权利加以保护，包括正当防卫、紧急避险和自助行为。

6、蒋某是C市某住宅小区6栋3单元 502号房业主，入住后面临下列法律问题：该小区业主田某将其位于一楼的住宅用于开办茶馆，蒋某认为此举不妥，交涉无果后向法院起诉，要求田某停止开办。下列选项不正确的是（2 分）

A．如蒋某是同一栋住宅楼的业主，法院应支持其请求

B．如蒋某能证明因田某开办茶馆而影响其房屋价值，法院应支持其请求

C．如蒋某能证明因田某开办茶馆而影响其生活质量，法院应支持其请求

D．如田某能证明其开办茶馆得到多数有利害关系业主的同意，法院应驳回蒋某的请求

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

答案解析：本题考查住改商的处理，难度不大。业主不得违反法律、法规以及管理规约，将住宅改变为经营性用房。业主将住宅改变为经营性用房的，除遵守法律、法规以及管理规约外，应当经有利害关系的业主一致同意。据此可知，业主如欲"住改商"应利害关系人全体一致同意，即"一票否决制"。故 D项正确，当选。 业主将住宅改变为经营性用房，本栋建筑物内的其他业主，应当认定为"有利害关系的业主"。建筑区划内，本栋建筑物之外的业主，主张与自己有利害关系的，应证明其房屋价值、生活质量受到或可能受到不利影响。据此可知，如蒋某是同一栋住宅楼的业主或能证明田某开办茶楼而影响其房屋质量、生活质量受到或可能受到不利影响的，则蒋某属于利害关系人，田某将住宅改为经营性用房，应经蒋某的同意。故A、B、C 项不正确，不当选。

7、占有制度具有保护现实存在的状态不受第三人的自力侵犯,从而维护法律秩序的稳定。这属于什么功能？（2 分）

A．公信功能

B．保护功能

C．公示功能

D．持续功能

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

答案解析：占有的保护功能，是指占有制度具有保护现实存在的状态不受第三人的自力侵犯,从而维 护法律秩序的稳定。占有是对物的一种事实上的支配状态,这种状态可能是来自合法的权利，也可能是占有人通过非法手段而取得对某物的占有,但是就现实生活而言，这种事实上的支配状态构成了一种重要的法律地位，其意义就如同一种暂时的权利。

8、红光、金辉、绿叶和彩虹公司分别出资50 万、20万、20万、10万元建造一栋楼房，约定建成后按投资比例使用，但对楼房管理和所有权归属未作约定。对此，下列哪一说法是错误的?（2 分）

A．该楼发生的管理费用应按投资比例承担

B．该楼所有权为按份共有

C．红光公司投资占50%，有权决定该楼的重大修缮事宜

D．彩虹公司对其享有的份额有权转让

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

答案解析：本题考查按份共有，难度不大。B项考查按份共有与共同共有的判断，关键词为"按份共有"。一般认为，共同共有（俗称"紧密的联盟"）仅包括五类，用5字口诀来表述，即"夫、家、遗、伙、居"。通俗而言，只有当事人之间存在夫妻关系、家庭关系、遗产继承关系、合伙关系和同居关系才会被认定为共同共有，除此之外，统统认定或推定为按份共有（俗称"松散的联盟"）。据此可知，该楼为按份共有。故B项说法正确，不当选。 A项考查共有物的管理，关键词为"投资比例"。共有人对共有物的管理费用以及其他负担，有约定的，按照其约定;没有约定或者约定不明确的，按份共有人按照其份额负担，共同共有人共同负担。本题中，四家公司对楼房管理未作约定，依法应按投资比例承担。故 A 项说法正确，不当选。 C项考查重大修缮，关键词为"50%"。处分共有的不动产或者动产以及对共有的不动产或者动产作重大修缮、变更性质或者用途的，应当经占份额2/3以上的按份共有人或者全体共同共有人同意，但是共有人之间另有约定的除外。本题中，红光公司的份额没有达到2/3，不能决定该楼的重大修缮。故C项说法错误，当选。 D项考查按份共有人的份额转让，关键词为"有权"。按份共有人可以转让其享有的共有的不动产或动产份额。其他共有人在同等条件下享有优先购买的权利。据此可知，按份共有人对其享有的份额有权自由处分。故 D项说法正确，不当选。

9、关于居住权的说法，正确的是？（2 分）

A．居住权能够转让

B．居住权能够继承

C．居住权不能有偿设立

D．居住权不能用于生产经营活动

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

答案解析：居住权不得转让,也不能继承。此外，设立居住权的住宅也不得出租，除非当事人另有约定。这实际上就强调了居住权的人身属性以及目的属性，即专属于居住权人，而且只是满足其居住生活的需要，而不能用来牟利或转让给他人,居住权死亡的，居住权就归于消灭，不能继承。《民法典》第368条规定，居住权无偿设立，但是当事人另有约定的除外。居住权的目的是满足生活居住的需要，而不包括用于生产经营活动。

10、关于宅基地的流转正确的是？（2 分）

A．农村村民通过出卖、赠与住宅后，该住宅占用的宅基地使用权不随之转移

B．宅基地使用权只能转让给本集体经济组织成员，不能给外村村民

C．国家不允许进城落户的农村村民依法自愿有偿退出宅基地

D．农村集体经济组织及其成员盘活能够利用闲置宅基地和闲置住宅

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

答案解析：农村村民通过出卖、赠与住宅后，该住宅占用的宅基地使用权连同转移。宅基地使用权只能转让给本集体经济组织成员，如果转让给村外人员的，该受让人必须在本村落户并且符合申请宅基地的条件。随着宅基地使用权改革试点的开展，我国正在积极探索进城落户农民在本集体经济组织内部自愿有偿退出或转让宅基地。《土地管理法》第62条也规定，国家允许进城落户的农村村民依法自愿有偿退出宅基地，鼓励农村集体经济组织及其成员盘活利用闲置宅基地和闲置住宅。

11、蒋某是C市某住宅小区6栋3单元 502号房业主，入住后面临下列法律问题：对小区其他业主的下列行为，蒋某有权提起诉讼的是：（2 分）

A．5栋某业主任意弃置垃圾

B．7栋某业主违反规定饲养动物

C．8栋顶楼某业主违章搭建楼顶花房

D．楼上邻居因不当装修损坏蒋某家天花板

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

答案解析：本题考查业主诉权，难度较大，错误率较高。 A、B、C项考查业主大会或业主委员会的职权，关键词为"弃置垃圾""饲养动物"和"违章搭建"。业主应当遵守法律、法规以及管理规约。业主大会或者业主委员会，对任意弃置垃圾、排放污染物或者噪声、违反规定饲养动物、违章搭建、侵占通道、拒付物业费等损害他人合法权益的行为，有权依照法律、法规以及管理规约，请求行为人停止侵害、排除妨碍、消除危险、恢复原状、赔偿损失。业主或者行为人拒不履行相关义务的，有关当事人可以向有关行政主管部门投诉，有关行政主管部门应当依法处理。据此可知，对于5栋某业主任意弃置垃圾、7栋某业主违反规定饲养动物、8栋顶楼某业主违规搭建楼顶花房等行为，蒋某无权提起诉讼，而应由业主大会或业主委员会或有关行政主管部门处理。故 A、B、C项均错误，不当选。 D项考查业主共有权，关键词为"天花板"。天花板系"两户共有"，业主对其建筑物专有部分享有占有、使用、收益和处分的权利。业主行使权利不得危及建筑物的安全，不得损害其他业主的合法权益。如楼上邻居因不当装修损坏蒋某家天花板，依法应承担侵权责任。因此，蒋某有权向法院提起诉讼。故D项正确，当选。 综上所述，本题的正确答案为 D。

12、依据《民法典》第459条规定，如果\_\_\_\_占有人因使用占有的不动产或者动产,致使该不动产或者动产受到损害的，其不负赔偿责任，但是，\_\_\_\_占有人应当承担赔偿责任。（2 分）

A．有权 无权

B．善意 恶意

C．直接 间接

D．自主 他主

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

答案解析：依据《民法典》第459条规定，如果善意占有人因使用占有的不动产或者动产,致使该不动产或者动产受到损害的，其不负赔偿责任，但是，恶意占有人应当承担赔偿责任。这是因为，因为善意的占有人不知道自己的占有是无权占有，他（她）真诚地相信自己的占有是有权占有,并且能够使用占有物，其将不会感觉到要对什么人承担责任。

13、下列哪一项需要经有利害关系的业主一致同意？（2 分）

A．制定和修改管理规约

B．选举业主委员会或者更换业主委员会成员

C．选聘和解聘物业服务企业或者其他管理人

D．将住宅改变为经营性用房

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

答案解析：虽然业主对其住宅等专有部分享有单独的所有权，但是其 将住宅改变为经营性用房势必影响其他业主的合法权益，甚至损害整个建筑区划内的业主的 权益。故此，业主不得违反法律、法规以及管理规约，将住宅改变为经营性用房。业主将住宅 改变为经营性用房的，除遵守法律、法规以及管理规约外,应当经有利害关系的业主一致同意 （《民法典》第279条）。

14、关于居住权的消灭事由，错误的是？（2 分）

A．居住权期限届满,权利人未续期

B．居住权期限届满,未能成功续期的

C．居住权人死亡，因居住权不能继承

D．居住权人被宣告失踪

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

答案解析：除了一般的物权消灭的事由如作为物权客体的不动产灭失外，《民法典》第370条规定了 居住权两项特殊的消灭事由为:其一，居住权期限届满,权利人未续期或未能成功续期的；其二,居住权人死亡，因居住权不能继承，故此归于消灭。居住权消灭的，应当及时办理注销登 记。

15、下列不属于建筑物区分所有权的主要特点的是？（2 分）

A．集合性

B．整体性与不可分割性

C．客体的多元性

D．主体的多元性

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

答案解析：A、B、C均属于建筑物区分所有权的主要特点

16、物权是指权利人依法对特定的物享有\_\_\_\_\_\_和\_\_\_\_\_\_的权利，包括所有权、用益物权和担保物权。（2 分）

A．占有 使用

B．收益 处分

C．支配 排他

D．占有 排他

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

答案解析：根据《民法典》第114条第2款有明确的定义：“物权是权利人依法对特定的物享有直接支配和排他的权利，包括所有权、用益物权和担保物权。

17、小贝购得一只世界杯指定足球后兴奋不已，一脚踢出，恰好落入邻居老马家门的水井中，正在井边清洗花瓶的老马受到惊吓，手中花瓶落地摔碎。老马从井中捞出足球后，小贝请求老马归还，老马则要求小贝赔偿花瓶损失。对此下列哪些选项是正确的？（2 分）

A．小贝对老马不享有物权请求权

B．老马对小贝享有物权请求权

C．老马对小贝享有债权请求权

D．如小贝拒绝赔偿，老马可对足球行使留置权

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

答案解析：本题综合考查物权的保护和留置权，难度较大，错误率较高。 A项考查返还原物请求权，关键词为"物权请求权"。无权占有不动产或动产的，权利人可以请求返还原物。本题中，小贝央求老马"归还'（该关键词表明属于物权请求权）足球，对老马享有物权请求权。故A项错误，不当选。 B、C项考查物权请求权和债权请求权的区别。行为人因过错侵害他人民事权益的，应当承担侵权责任。本题中，老马要求小贝"赔偿"（该关键词表明属于债权请求权）花瓶损失，老马对小贝享有债权请求权。故C 项正确，当选;B 项错误，不当选。 D项考查法定担保物权，关键词为"留置权"。债权人留置的动产，应当与债权属于同一法律关系，但企业之间留置的除外。本题中，小贝对老马行使物权请求权;老马对小贝行使债权请求权，系两个法律关系。因此，老马不能对足球行使留置权。故D项错误，不当选。 综上所述，本题的正确答案为 C。

18、观念交付不包括以下哪项？（2 分）

A．现实交付

B．简易交付

C．占有改定

D．指示交付

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

答案解析：现实交付就是将物的占有现实地移转给他人。只有当受让人取得了单独占有并且出让人 不享有任何占有时,现实交付才算完成。动产的交付并非必须是经由出让人之手直接移交到 受让人之手，交付可以由作为占有辅助人、占有媒介人的第三人或被指令人的加入而完成。观念交付包括简易交付、占有改定、指示交付。

19、下列哪项权利不能出质？（2 分）

A．存款单

B．购物券

C．现有应收账款

D．提单

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

答案解析：根据《民法典》第440条的规定，债务人或者第三人有权处分的下列权利可以出质：  
（1）汇票、本票、支票；  
（2）债券、存款单；  
（3）仓单、提单；  
（4）可以转让的基金份额、股权；  
（5）可以转让的注册商标专用权、专利权、著作权等知识产权中的财产权；  
（6）现有的以及将有的应收账款；  
（7）法律、行政法规规定可以出质的其他财产权利。

20、某日,张三在步行街上游玩时,拾得一精美挂件。正当张三准备上交时,巧遇朋友李四,张三出于炫耀向李四展示该挂件并谎称为自己所有,李四羡慕不已,央求张三借其把玩几天，张三答应，交给了李四，次日，王二趁李四不备，将挂件偷走，王二在某二手古玩市场准备倒卖时，被失主麻大认出，对此，不正确的是（2 分）

A．李四构成恶意占有

B．张三属于无权占有

C．李四可向王二主张返还原物

D．麻大可向王二主张返还原物

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

答案解析：本题综合考查占有的分类、占有返还请求权和原物返还请求权，难度较大，错误率较高。 首先，根据占有人是否存在占有的本权（权源），将占有分为有权占有和无权占有。（1）有权占有，又称有权源占有，是指基于合法原因而取得的占有。其中的合法原因可以理解为法律规定或民事法律行为等。如基于买卖合同、赠与合同、租赁合同、设定动产质押权等。（2）无权占有，又称无权源占有，是指非基于合法原因而取得的占有。如遗失物的拾得者对拾得物的占有、盗窃者对盗赃物的占有、承租人在租赁关系消灭后继续占有租赁物、买卖合同无效后买受人对于出卖物的占有等均属于无权占有。本题中，张三拾得麻大的挂件系拾得遗失物，对挂件的占有属于无权占有。故B项说法正确。 其次，对于无权占有，根据占有人的主观心理状态，即无权占有人是否误信且无怀疑为标准，将无权占有再分为善意占有和恶意占有。（1）善意占有，是指占有人不知其无占有的本权（权源）而误信其有正当权源且无怀疑地占有。如盗赃物的买受人信赖出卖人有所有权而购买并占有盗赃物的，即为善意占有。（2）恶意占有，是指占有人知道其无占有的本权（权源）或对于该物自己是否有权占有虽有怀疑而仍为占有。如盗赃物的买受人明知出卖人无所有权而购买并占有盗赃物的，即为恶意占有。本题中，李四不知张三占有的挂件系遗失物而借用，虽然属于无权占有，但是主观上误信且无怀疑其有占有的本权或权源。因此，李四的占有属于善意占有。故 A 项说法错误。 再次，虽然李四对挂件的占有系无权占有，但客观上仍存在占有的事实状态或事实管领力。王二趁李四不备，将挂件偷走，系对李四占有的侵夺。因此，李四对王二依法享有占有返还请求权，即可向王二主张返还原物。故C项说法正确。 最后，麻大作为所有权人，王二通过偷盗手段占有系无权占有。因此，麻大可以基于其所有权人的身份对王二行使返还原物请求权（物权请求权的一种权能），即麻大可向王二主张返还原物。故D项说法正确。

21、下列关于居住权与住宅租赁权的描述，错误的是？（2 分）

A．居住权属于用益物权，而住宅租赁权是债权。

B．居住权可以通过合同设立，也可以通过遗嘱设立；住宅租赁权是依据租赁合同而产生的合同债权

C．居住权的主体只能是自然人，住宅租赁权的主体可以自然人、法人或者非法人组织。

D．居住权和住宅租赁权均不具有专属性，可以转让和继承

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

答案解析：A、B、C均正确 D：居住权具有专属性，不能转让、继承，居住权人死亡的，居住权就消灭。设立了居住权的住宅，也不得出租（《民法典》第三百六十九条）。住宅租赁权作为债权则不具有专属性，可以转让和继承，租赁权人死亡的，住宅租赁权并不因此就消灭。经过出租人同意,承租人可以将住宅进行转租（《民法典》第716条）。

22、关于占有的说法正确的是？（2 分）

A．占有是一种权利

B．占有是一种事实

C．占有的标的是动产

D．占有的标的是不动产

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

答案解析：占有是对于物具有事实上的管领力的一种状态。关于占有的性质,有事实说与权利说。 我国民法学界通说认为，占有是一种事实而非权利。占有的标的物仅限于物,包括动产和不动产。

23、庞某有1辆名牌自行车，在借给黄某使用期间，达成转让协议，黄某以 8000元的价格购买该自行车。次日，黄某又将该自行车以 9000元的价格转卖给了洪某，但约定由黄某继续使用1 个月。关于该自行车的归属，下列哪一选项是正确的?（2 分）

A．庞某未完成交付，该自行车仍归庞某所有

B．黄某构成无权处分，洪某不能取得自行车所有权

C．洪某在黄某继续使用1个月后，取得该自行车所有权

D．庞某既不能向黄某，也不能向洪某主张原物返还请求权

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

答案解析：本题综合考查简易交付和占有改定，难度较大，错误率较高。 动产交付制度包括三类，分别是现实交付、观念交付和拟制交付。其中，观念交付又分为简易交付、指示交付和占有改定三类。 A项考查简易交付，关键词为"未完成"和"归庞某"。动产物权设立和转让前，权利人已经占有该动产的，物权自民事法律行为生效时发生效力。本题中，庞某将自行车借给黄某使用期间，二者达成协议、黄某以8000元的价格购买该自行车。该行为属于典型的简易交付，即"先借后买"，买卖合同生效时，视为已经完成了交付，自行车所有权转移给黄某。故A项错误，不当选。 B项考查有权处分和无权处分的认定，关键词为"构成"。黄某通过简易交付取得自行车所有权后，将自行车转卖给洪某的行为属于有权处分故B项错误，不当选。 C、D项考查占有改定和物权变动，关键词为"1个月后""既不能"和"也不能"。动产物权转让时，当事人又约定由出让人继续占有该动产的，物权自该约定生效时发生效力。本题中，黄某将自行车以9000元转卖给洪某后，双方约定由黄某继续使用1个月。该行为属于典型的占有改定，即"先卖后借（占有）"，二者约定生效时，视为已经完成了交付，自行车所有权转移给洪某因此，此时自行车的所有权属于洪某。庞某既不能向黄某，也不能向洪某主张原物返还请求权。故C项错误，不当选。D项正确，当选。 综上所述，本题的正确答案为 D。

24、土地承包经营权的描述正确的是？（2 分）

A．土地承包经营权的主体农村集体经济组织成员

B．土地承包经营权是以农村土地为客体的一种担保物权

C．耕地的承包期为二十年

D．草地的承包期为六十年

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

答案解析：A. 土地承包经营权的主体是农村集体经济组织成 员。《农村土地承包法》第5条规定：“农村集体经济组织成员有权依法承包由本集体经济 组织发包的农村土地。  
B. 土地承包经营权是以农村土地为客体的一种用益 物权，因此，也称“农村土地承包经营权”。  
《民法典》第332条规定：“耕地的承包期为三十 年。草地的承包期为三十年至五十年。林地的承包期为三十年至七十年。”

25、下列对地役权的说法正确的是？（2 分）

A．地役权是一种担保物权

B．地役权的权利主体只能是不动产的所有权人

C．地役权的权利客体只能是不动产

D．地役权是权利人为了行使自身的权利而设定的权利

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

答案解析：地役权是对他人所有或使用的不动产加以利用的用益物权。地役权的权利主体既可以是不动产的所有权人，也可以是不动产的使用权人。地役权的客体是不动产。地役权是权利人为了提高自己的不动产的效益而设定的用益物权。

26、丁某将其所有的房屋出租给方某，方某将该房屋转租给唐某。下列哪些表述是正确的?（2 分）

A．丁某在租期内基于房屋所有权可以对方某主张返还请求权.方某可以基于其与丁某的合法的租赁关系主张抗辩权

B．方某未经丁某同意将房屋转租，并已实际交付给唐某租用，则丁某无权请求唐某返还房屋

C．如丁某与方某的租赁合同约定，方某未经丁某同意将房屋转租，丁某无权解除租赁合同，则在合同解除后，其有权请求唐某返还房屋

D．如丁某与方某的租赁合同约定，方某未经丁某同意将房屋转租，丁某有权解除租赁合同，则在合同解除后，在丁某向唐某请求返还房屋时，唐某可以基于与方某的租赁关系进行有效的抗辩

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

答案解析：本题综合考查物权请求权和占有保护请求权，难度较大，错误率较高。 基于合同关系等产生的占有，有关不动产或动产的使用、收益、违约责任等，按照合同约定;合同没有约定或约定不明确的，依照有关法律规定。本题中，丁某系房屋所有权人，可以对方某主张返还请求权（物权请求权）。但是，基于合法有效的房屋租赁合同，方某系有权占有人，可以基于有权占有而对丁某（所有权人）主张抗辩权。故A项正确，当选。 承租人未经出租人同意转租的，出租人可解除合同。B项中，方某（承租人）"未经"（该关键词表明行为人无权）丁某（出租人）同意将房屋转租，丁某（出租人）可以解除与方某（承租人）的租赁合同。此时、方某与唐某的租赁合同将因履行不能而终止，丁某基于所有权人的身份，有权请求唐某返还房屋（行使物权请求权）。故B 项错误，不当选。同理可知、如丁某与方某的租赁合同约定，方某未经丁某同意将房屋转租，丁某有权解除租赁合同，则在合同解除后，丁某基于所有权人的身份，当然有权请求唐某返还房屋（物权请求权）;而此时，唐某将因其与方某签订的租赁合同的终止而成为无权占有人。无权占有不动产或动产的，权利人可以请求返还原物。因此，唐某不可以再基于与方某的租赁关系进行有效的抗辩（因为租赁关系已终止）。故C项错误，不当选;D项错误，不当选。

27、甲、乙、丙依次比邻而居。甲为修房向乙提出在其院内堆放建材，乙不允。甲遂向丙提出在其院内堆放，丙要求甲付费 200元，并提出不得超过20天，甲同意。修房过程中，甲搬运建材须从乙家门前经过，乙予以阻拦。对此，下列哪一种说法不正确?（2 分）

A．乙无权拒绝甲在其院内堆放建材

B．乙无权阻拦甲经其门前搬运建材

C．甲应依约定向丙支付占地费

D．若建材堆放时间超过 20天，丙有权要求甲清理现场

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

答案解析：本题考查地役权和相邻关系的区分，难度不大。 本题中，甲修房，在乙院内堆放建材并非必须。因此，不能作为相邻关系对待，只能由双方通过合同设定地役权解决。故 A 项错误，当选。甲修房时搬运建材必须通过乙家门前，此时的法律关系当属于相邻关系。因此，乙无权阻止。故B项正确，不当选。在双方订立地役权合同后，甲应依约向丙支付占地费，若建材堆放时间超过20天，丙有权要求甲清理现场，恢复原状。故C、 Ｄ两项正确，不当选。

28、下列关于居住权的描述，错误的是？（2 分）

A．居住权的取得可以依据合同

B．居住权属于用益物权的范畴

C．居住权的设立原则上有偿，例外可以无偿

D．居住权不得继承

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

答案解析：A、B、D说法是正确的。  
答案是C选项，依据《民法典》第368条规定，居住权无偿设立，但是当事人另有约定的除外。之所以以无偿设立为原则，主要就是考虑到居住权的设立主要是在家庭成员之间，基于亲情关系，具有身份属性,故此原则上无偿的。

29、甲、乙、丙、丁共有1套房屋，各占1/4，对共有房屋的管理没有进行约定。甲、乙、丙未经丁同意，以全体共有人的名义将该房屋出租给戊。关于甲、乙、丙上述行为对丁的效力的依据，下列哪一表述是正确的?（2 分）

A．有效，出租属于对共有物的管理，各共有人都有管理的权利

B．有效，对共有物的处分应当经占共有份额2/3以上的共有人的同意，出租行为较处分为轻，当然可以为之

C．无效，对共有物的出租属于处分，应当经全体共有人的同意

D．有效，出租是以利用的方法增加物的收益，可以视为改良行为，经占共有份额 2/3以上的共有人的同意即可

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

答案解析：本题中，甲、乙、丙、丁共有1套房屋，各占1/4，属于按份共有。 共有人按约定管理共有的不动产或动产;没有约定或约定不明确的，各共有人都有管理的权利和义务。同时，处分共有的不动产以及对共有的不动产作重大修缮、变更性质或者用途的，应当经占份额2/3 以上的按份共有人或全体共同共有人同意，但共有人之间另有约定的除外。 本题中，出租行为在性质上属于负担行为，而非管理行为（管理行为，是对共有物保值、增值的行为;租赁行为会对标的物进行消耗，因此，不属于管理行为）。故 A 项错误，不当选。同时，出租行为亦不会使房屋（标的物）发生物权变动。因此，不属于处分行为。故 C项错误，不当选。同时，改良行为，是指在不改变共有物性质的前提下，对共有物进行加工、修理等行为，以增加共有物的效用或价值。出租行为亦非改良行为。故 D项亦错误，不当选。 归纳而言，出租共有物比处分共有物的行为更轻，故经占共有份额 2/3以上的共有人的同意，可以将共有物出租。由此产生的收益，由各共有人按份享有。故B项正确，当选。

30、公示原则适用于哪些行为的物权变动？（2 分）

A．房屋买卖

B．人民政府的征收决定

C．继承

D．拆除房屋

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

答案解析：公示原则仅仅适用于基于法律行为的物权变动，而不适用于非因法律行为的物权变动。正因如此，《民法典》第229条至第231条才规定，因法院、仲裁机构的法律文书，人民政府的征收决定，继承，合法建造或拆除房屋等法律事实而导致物权变动时，自该法律事实发生之时，即发生物权变动效力，登记或交付这些公示方法并非此类非基于法律行为的物权变动的生效要件或对抗要件。

31、甲遗失一部相机，乙拾得后放在办公桌抽屉内，并张贴了招领启事。丙盗走该相机，卖给了不知情的丁，丁出质于戊。对此，下列哪一种说法不正确?（2 分）

A．乙对相机的占有属于无权占有

B．丙对相机的占有属于他主占有

C．丁对相机的占有属于自主占有

D．戊对相机的占有属于直接占有

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

答案解析：本题考查占有的分类，难度不大。占有的分类即有权占有和无权占有;善意占有和恶意占有;自主占有和他主占有;直接占有和间接占有。 A项考查有权占有和无权占有的区别，关键词为"无权占有"。有权占有和无权占有的区分标准系占有人是否存在占有的本权（权源）。有权占有，又称有权源占有，是指基于合法原因而取得的占有。无权占有，又称无权源占有，是指非基于合法原因而取得的占有。拾得遗失物，应当返还权利人。据此可知，拾得人对遗失物的占有属于无权占有。本题中，甲遗失一部相机，作为拾得人的乙对相机的占有属于无权占有。故 A 项说法正确，不当选。 B、C两项考查自主占有和他主占有区别，关键词为"他主占有"和"自主占有"。自主占有和他主占有的区分标准系是否以自己所有的意思占有标的物。自主占有，是指以自己所有的意思对标的物进行的占有;他主占有，是指非以自己所有的意思对标的物进行的占有。本题中，丙盗走相机是将相机据为己有，属于自主占有;不知情的丁从丙处购买该相机，亦是以获取相机的所有权为目的，亦属于自主占有。故 B项说法不正确，当选;C项说法正确，不当选。 D项考查直接占有和间接占有的区别，关键词为"直接占有"。直接占有和间接占有的区分标准系占有人在事实上是否直接管领其物。直接占有，是指直接对物有事实上的管领力的占有;间接占有，是指以他人的占有为媒介并基于一定的法律关系享有返还请求权的占有。间接占有的成立，必须具备以下条件∶（1）间接占有人与媒介人之间存在占有媒介关系。（2）间接占有人对占有物具有事实上的管领力。（3）他主占有的意思。在占有媒介关系中，直接占有其物者是以他主占有之意思而占有。本题中、丁将相机出质于戊，质权的设定以移转标的物的占有为要件。因此，戊取得了对相机在事实上的管领力，戊属于直接占有。故 D项说法正确，不当选。 综上所述，本题的正确答案为B。

32、徐某是甲公司总经理，甲公司为其配备了一辆轿车供上下班使用。后徐某辞职，甲公司尚欠其10万元工资。徐某与甲公司多次交涉无果，欲对轿车行使留置权。关于本案，下列哪一说法是正确的？（2 分）

A．徐某可以行使留置权

B．徐某不可以行使留置权

C．徐某向甲公司主张 10 万元工资的债权请求权不受诉讼时效限制

D．徐某向甲公司主张 10万元工资的债权请求权受2年诉讼时效期间的限制

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

答案解析：本题综合考查留置权的适用条件和诉讼时效，难度较大，错误率较高。 A、B项考查留置权。留置权包括两类，即民事留置和商事留置。民事留置权的构成要件有四∶（1）债权已到期;（2）合法占有债务人的动产;（3）动产的占有和债权的发生基于同一法律关系（商事留置除外）;（4）不违反法律规定、当事人的约定、不违背公序良俗。本题中，徐某的10万元工资债权与轿车的占有并非同一法律关系。因此，不得行使留置权。故A项错误，不当选;B 项正确，当选。 C、D项考查诉讼时效制度。向人民法院请求保护民事权利的诉讼时效期间为3年。法律另有规定的，依照其规定。本题中，徐某的10万元工资债权属于债权请求权，依法应受到3年诉讼时效期间的限制。故C、D项均错误，不当选。

33、某宾馆为了8月8目的开业庆典，于8月7日向电视台租借一台摄像机。庆典之日，工作人员不慎摔坏摄像机，宾馆决定按原价买下，以抵偿电视台的损失，遂于8月9日通过电话向电视台负责人表明此意，对方表示同意。8月15日，宾馆依约定向电视台支付了价款。摄像机所有权何时转移?（2 分）

A．8月7日

B．8月8日

C．8月9日

D．8月15日

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

答案解析：本题的核心命题点是简易交付。动产交付制度是物权法律制度中非常重要的一个考点，必须重点掌握。  
动产交付包括现实交付、观念交付和拟制交付三类;其中，观念交付又包括三类即简易交付、指示交付和占有改定。简易交付的情形是先借（租）而后买、即买方先占有标的物动产而后提出购买的情形。  
本题中，某宾馆8月7日先占有电视台的摄像机后决定按原价买下，8月9日电视台负责人表示同意，双方意思表示合意，买卖合同成立并生效、摄像机的物权发生变动。至于宾馆何时向电视台支付价款则属于债权关系，与物权变动无涉。故C项正确，当选;A、B、D项错误，不当选。  
综上所述，本题的正确答案为C。

34、同升公司以一套价值100万元的设备作为抵押，向甲借款10万元，未办理抵押登记手续。同升公司又向乙借款80万元，以该套设备作为抵押，并办理了抵押登记手续。同升公司欠丙货款20万元，将该套设备出质给丙。丙不小心损坏了该套设备，送丁修理，因欠丁5万元修理费，该套设备被丁留置。根据担保法律制度的规定，下列关于甲、乙、丙、丁对该套设备享有的担保物权的清偿顺序的排列中，正确的是（2 分）

A．甲>乙>丙>丁

B．乙>丙>丁>甲

C．丙>丁>甲>乙

D．丁>乙>丙>甲

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

答案解析：本题考查物权的优先效力，难度不大。 在同一动产之上，既有抵押权、质押权，还有留置权时，应如何排序? （1）抵押权先于质押权设立的。结论∶留置权>登记抵押权>质押权>未登记抵押权，质押权先于抵押权设立的。结论∶留置权>质押权>登记抵押权>未登记抵押权 （2）留置权总是排在第一位，为何呢?因为同一动产上已设立抵押权或质权，该动产又被留置的，留置权人优先受偿。据此可知，留置权作为法定担保物权，具有法定优先性。而抵押权和质押权均为意定担保物权，在物权法律制度中，法定优于意定，因此，留置权永远排在第一位 （3）未登记抵押权总是排在最后一位，为何呢?因为动产抵押权自抵押合同生效时设立;未经登记，不得对抗善意第三人。据此可知，未登记抵押权效力最弱。因此，未登记抵押权永远排在最后一位。 （4）到底是登记抵押权优先于质押权还是质押权优先于登记抵押权呢? 同一财产既设立抵押权又设立质权的，拍卖、变卖该财产所得的价款按照登记、交付的时间先后确定清偿顺序。据此可知，请牢记6个字;成立在先原则。如果是登记抵押权先于质押权设立的，登记抵押权就要优先于质押权;如果是质押权先于登记抵押权设立的，质押权就优先于登记抵押权。 本题中、甲为未登记抵押权人，乙为登记抵押权人，丙为质押权人，丁为留置权人，且属于抵押先于质押设立的情形。因此，最终排序为丁>乙>丙>甲。

35、哪一项不属于留置权成立的条件？（2 分）

A．债权人已经合法占有属于债务人所有的动产

B．债务已届清偿期而债务人未履行债务

C．符合法律规定和当事人的约定并且不违背公序良俗

D．债权人留置的动产，应当与债权不属于同一法律关系

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

答案解析：留置权的成立应当具备以下几个要件： 1.债权人已经合法占有属于债务人所有的动产。 2.债权人留置的动产，应当与债权属于同一法律关系，但是企业之间留置的除外。 3.债务已届清偿期而债务人未履行债务。 4.符合法律规定和当事人的约定并且不违背公序良俗，同时与留置人承担的义务不相抵触。法律规定或者当事人约定不得留置的动产，不得留置。 此外需要指出的是，留置财产为可分物的，留置财产的价值应当相当于债务的金额。

36、以下哪项不是宅基地使用权人拥有的权利（2 分）

A．占有权

B．使用权

C．留置权

D．处分权

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

答案解析：宅基地使用权人具有以下权利： 1.占有权。宅基地使用权人有权占有依法批准给其建造住宅的集体土地。 2.使用权。宅基地使用权人有权使用宅基地,包括建设个人住宅以及与居住生活相关的其他建筑物及其附属设施。 3.收益权。宅基地使用权人有权获得由于使用宅基地而产生的收益，包括在宅基地空闲处（如房前屋后）种植果树等经济作物而产生的收益。 4.处分权。宅基地使用权人有权在依法转让住宅所有权的时候，将该房屋占用范围内的 宅基地使用权一同转让。《民法典》第365条规定，已经登记的宅基地使用权转让或者消灭的， 应当及时办理变更登记或者注销登记。宅基地使用权人不得以宅基地使用权进行抵押（《民法典》第399条第2项）。

37、占有制度的功能不包括？（2 分）

A．公信功能

B．保护功能

C．公示功能

D．持续功能

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

答案解析：占有的保护功能，是指占有制度具有保护现实存在的状态不受第三人的自力侵犯,从而维 护法律秩序的稳定。占有是人类法律发达史中历史最为悠久的一种公示的方法，某人对某物进行占有，即将其在该物上的权利向外界加以展示，这就是占有制度的公示功能。 持续的功能也称“继续的功能”，它是指在某些情况下,为了保障占有人对其占有具有继续使用的利益，占有制度所产生的保护合法占有人不受所有权人的权利继受人的侵犯的功能。

38、下列关于质权的说法，正确的是？（2 分）

A．质权属于约定担保物权

B．质权是以移转标的物的占有为生效要件的物权

C．质权的标的包括动产和不动产

D．质权是在债务人或者第三人提供的特定财产上设定的担保物权。

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

答案解析：质权属于约定担保物权；质权的标的物为动产与某些权利，而不能是不动产。质权是以移转标的物的占有或者登记为生效要件的物权。而抵押权的标的物既可以是动产、 不动产，也可以是用益物权以及法律允许抵押的特许物权。

39、甲对乙享有10万元的债权，甲将该债权向丙出质，借款5万元。下列哪一表述是错误的？（2 分）

A．将债权出质的事实通知乙不是债权质权生效的要件

B．如未将债权出质的事实通知乙，丙即不得向乙主张权利

C．如将债权出质的事实通知了乙，即使乙向甲履行了债务，乙不得对丙主张债已消灭

D．乙在得到债权出质的通知后，向甲还款3 万元，因还有7万元的债权额作为担保，乙的部分履行行为对丙有效

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

答案解析：本题考查债权质权，难度较大，错误率较高。 A项考查应收账款质权的设立，关键词为"通知"和"不是"。以应收账款出质的，质权自办理出质登记时设立。据此可知，债权质权应办理出质登记手续，将债权出质的事实通知债务人不是债权质权生效的要件。故 A项说法正确，不当选。 债权出质，适用债权转让的基本规则。债权人转让权利的，应当通知债务人。未经通知，该转让对债务人不发生效力。据此可知，债权转让的基本规则是"内外有别+通知"，是否履行通知义务，决定是否产生外部效力，具体分析如下; （1）如未将债权出质的事实通知乙，则该债权出质对乙（债务人）不发生效力（不产生外部效力）。因此，丙不得向乙主张权利。故B项说法正确，不当选。 （2）如将债权出质的事实"通知了"（该关键词表明产生了外部效力）乙，则乙应当向丙履行债务而不得再向甲履行债务。如乙再向甲履行债务，无论是全部履行还是部分履行、该履行对丙均不产生效力，即不得向丙主张债已（全部）消灭或部分消灭。故C项说法正确，不当选;D项说法错误，当选。 综上所述，本题的正确答案为D。

40、孟某系北京市海淀区幸福小区 2号楼2单元 402 室的业主，购买商品房后欲在自家卧室对应的外墙上安装空调外机。隔壁 401 业主老王认为2号楼外墙属于全楼业主共有，如孟某安装空调外机应获得全楼业主 2/3以上业主同意并支付相应的使用费。孟某不同意。各方产生纠纷。关于本案，下列哪些说法是正确的?（2 分）

A．2号楼外墙属于全楼业主共有

B．孟某未经其他业主同意在外墙安装空调外机的行为构成侵权

C．孟某安装空调外机需交纳合理费用

D．孟某无权无偿利用与其专有部分相对应的外墙面

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

答案解析：本题综合考查建筑物区分所有权，难度较大，错误率较高。 A项考查建筑物区分所有权之共有权。除法律、行政法规规定的共有部分外，建筑区划内的以下部分，也应当认定为共有部分∶建筑物的基础、承重结构、外墙、屋顶等基本结构部分，通道、楼梯、大堂等公共通行部分，消防、公共照明等附属设施、设备，避难层、设备层或者设备间等结构部分。本题中，2号楼的外墙属于全楼业主共有。故A项说法正确，当选。 B、C、D项考查建筑物区分所有权之专有权。业主基于对住宅、经营性用房等专有部分特定使用功能的合理需要，无偿利用屋顶以及与其专有部分相对应的外墙面等共有部分的、不应认定为侵权。但违反法律、法规、管理规约，损害他人合法权益的除外。本题中，孟某作为 402室业主在购买商品房后在自家卧室对应的外墙上安装空调外机的行为属于合理使用，无需支付费用，更非侵权行为。故 B、C、D项说法错误，不当选。

41、甲公司通知乙公司将其对乙公司的10 万元债权出质给了丙银行，担保其9万元贷款。出质前，乙公司对甲公司享有2万元到期债权。如乙公司提出抗辩，关于丙银行可向乙公司行使质权的最大数额，下列哪一选项是正确的？（2 分）

A．10万元

B．9万元

C．8万元

D．7万元

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

答案解析：本题综合考查权利质权和法定抵销权，难度较大，错误率较高。 债务人或第三人有权处分的"应收账款"可以出质。本题中，甲公司通知乙公司将其对乙公司的10万元债权出质给了丙银行，担保其9万元贷款，属于"权利质权"。债务人接到债权转让通知时，债务人对让与人享有债权，并且债务人的债权先于转让的债权到期或同时到期的，债务人可以向受让人主张抵销。需要注意的是，债权出质的，适用"债权转让"的基本规则。据此可知，在丙银行向乙公司行使质权时，乙公司可以主张抵销。因此，丙银行可行使的质权的最大数额即10万元减去2万元，即8万元。故A、B、D项错误，不当选。C项正确，当选。 综上所述，本题的正确答案为C。

42、甲、乙、丙、丁按份共有一艘货船，份额分别为 10%、20%、30%、40%。甲欲将其共有份额转让，戊愿意以50 万元的价格购买，价款一次付清。关于甲的共有份额转让，下列哪些选项是错误的?（2 分）

A．甲向戊转让其共有份额，须经乙、丙、丁同意

B．如乙、丙、丁均以同等条件主张优先购买权，则丁的主张应得到支持

C．如丙在法定期限内以 50 万元分期付款的方式要求购买该共有份额，应予支持

D．如甲改由向乙转让其共有份额，丙、丁在同等条件下不享有优先购买权

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

答案解析：本题考查按份共有人的优先购买权，难度较大，错误率较高。 A项考查对外转让的原则，关键词为"同意"。按份共有人份额转让的原则系"转让自由"。因此，无需经过其他按份共有人的同意（切莫与有限责任公司股权对外转让的商事规则相混淆）。故A项错误，不当选。 B项考查优先购买权行权冲突解决，关键词为"均"和"主张"。按份共有人优先购买权的行权冲突解决，分两步处理，第一步;协商;第二步∶按例比行权。据此可知，如乙、丙、丁均以同等条件主张优先购买权，各按份共有人的主张均可得到支持而非仅丁的主张应得到支持。故B项错误，不当选。 C项考查同等条件的认定规则，关键词为"分期付款"。所谓的"同等条件"，应当综合共有份额的转让价格、价款履行方式及期限等因素确定。据此可知，丙欲以分期付款的方式主张优先购买权，与戊的一次性付款并非同等条件。故C项错误，不当选。 D项考查对内转让，关键词为"享有"。按份共有人之间转让份额（对内转让）的，不破坏"人合性"，其他按份共有人不享有优先购买权。据此可知，如甲改由向乙转让其共有份额的（对内转让），其他按份共有人不得主张优先购买权。故D项正确，当选。

43、关于宅基地的流转错误的是？（2 分）

A．农村村民通过出卖、赠与住宅后，该住宅占用的宅基地使用权连同转移

B．宅基地使用权只能转让给本集体经济组织成员，不能给外村村民

C．国家允许进城落户的农村村民依法自愿有偿退出宅基地

D．农村集体经济组织及其成员盘活能够利用闲置宅基地和闲置住宅

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

答案解析：农村村民通过出卖、赠与住宅后，该住宅占用的宅基地使用权连同转移。宅基地使用权只能转让给本集体经济组织成员，如果转让给村外人员的，该受让人必须在本村落户并且符合申请宅基地的条件。随着宅基地使用权改革试点的开展，我国正在积极探索进城落户农民在本集体经济组织内部自愿有偿退出或转让宅基地。《土地管理法》第62条也规定，国家允许进城落户的农村村民依法自愿有偿退出宅基地，鼓励农村集体经济组织及其成员盘活利用闲置宅基地和闲置住宅。

44、下列哪一项不能体现物权优于债权的效力的例外？（2 分）

A．买卖不破租赁

B．物权与法律赋予了优先效力的某些债权

C．所有权人与普通债权人的关系

D．物权与优先办理了预告登记的债权

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

答案解析：A、B、D都是例外。 （1）买卖不破租赁。各国立法普遍承认买卖不破租赁规则，认为在不动产租赁中，先设定 的租赁权优先于在后的所有权或者抵押权。《民法典》第405条规定:“抵押权设立前抵押财产 已出租并转移占有的，原租赁关系不受该抵押权的影响。”第725条规定：“租赁物在承租人按 照租赁合同占有期限内发生所有权变动的，不影响租赁合同的效力。” （2）物权不能优先于法律赋予了优先效力的某些债权。法律基于社会政策、公平观念等各种考虑而对于某些“特殊的债权”而给予特别的保护，不仅赋予其优先于普通债权的效力，甚至 赋予其优先于某些物权的效力。 （3）物权不能优先于办理了预告登记的债权。《民法典》第221条第1款规定：“当事人签 订买卖房屋的协议或者签订其他不动产物权的协议,为保障将来实现物权，按照约定可以向登 记机构申请预告登记。预告登记后，未经预告登记的权利人同意，处分该不动产的，不发生物 权效力。”由此可见，经过预告登记的债权，其效力得到极大的增强。即便是在强制执行程序, 办理了预告登记的债权也具有很强的效力。

45、乙欠甲货款，二人商定由乙将一块红木出质并签订质权合同。甲与丙签订委托合同授权丙代自己占有红木。乙将红木交付与丙。下列哪一说法是正确的?（2 分）

A．甲乙之间的担保合同无效

B．红木已交付，丙取得质权

C．丙经甲的授权而占有，甲取得质权

D．丙不能代理甲占有红木，因而甲未取得质权

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

答案解析：本题综合考查动产质押合同的效力、质权的取得和委托代理，难度不大。 A项考查担保合同的效力，关键词为"无效"。红木不属于法律禁止质押的物。二者之间的担保合同合法有效。故A项说法错误，不当选。 B、C项考查委托代理和质权的设立，关键词为"丙取得" 和"甲取得"。动产质权自出质人交付质押财产时设立。本题中，甲与丙之间存在委托合同，由丙代甲占有红木。当乙将红木交付与丙时，丙只是占有人，不享有质权。此时、作为债权人的甲取得动产质权。故 B项错误，不当选;C项正确，当选。 D项考查代理的范围，关键词为"不能代理"。动产质权的设立必须移转标的物的占有、但占有本身并不要求必须是质押权人（债权人）亲自占有，可以委托第三人代为占有。故D项错误，不当选。 综上所述，本题的正确答案为C。

46、相邻关系实质上是对财产所有人或占有人、使用人行使所有权或占有、使用权的\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_和\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。（2 分）

A．合理延伸 必要限制

B．合理延伸 合理延伸

C．必要延伸 合理限制

D．合理限制 合理限制

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

答案解析：相邻关系，是指相互毗邻的不动产的所有人或使用人因对不动产行使所有权或使用权而发生的权利义务关系。相邻关系实质上是对财产所有人或占有人、使用人行使所有权或占有、使用权的合理延伸和必要的限制。

47、关于土地承包经营权的设立，下列哪些表述是正确的?（2 分）

A．自土地承包经营权登记时设立

B．自土地承包经营合同成立时设立

C．县级以上地方政府在土地承包经营权设立时应当发放土地承包经营权证

D．县级以上地方政府应当对土地承包经营权登记造册，未经登记造册的，不得对抗善意第三人

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

答案解析：本题考查土地承包经营权的设立，难度较大，错误率较高。  
A、B、C项考查土地承包经营权的设立，关键词为"成立时"和"生效时"。土地承包经营权采"流转登记对抗主义"立法模式。土地承包经营权自土地承包经营权合同生效时设立。登记机构应当向上地承包经营权人发放土地承包经营权证、林权证等证书，并登记造册，确认土地承包经营权。故AB项表述错误，不当选;C项表述正确，当选。  
D项是错误率最高的选项。主要是考生审题不清造成的。题干说得非常清楚关于土体承包经营权的"设立"、并没有问土地承包经营权的"流转"。因此，虽然D项表述本身没有问题，但是不符合题干的要求。很多考生就是忽略了这一点而答错题目。故D项表述错误，不当选。  
综上所述，本题的正确答案为C。

48、我国法律处理不动产相邻关系的基本原则与精神是？（2 分）

A．各自安好，互不打扰

B．平等互惠，互利共赢

C．方便生活、团结互助

D．公平合理，绿色友好

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

答案解析：“有利生产、方便生活、团结互助、公平合理”就是我国法律处理不动产相邻关系的基本原则与精神（《民法典》第288条）。

49、下列关于质权的说法，不正确的是？（2 分）

A．质权属于约定担保物权

B．质权是为了担保债权的实现而产生的担保物权

C．质权的标的包括动产和不动产

D．质权是在债务人或者第三人提供的特定财产上设定的担保物权。

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

答案解析：质权的标的物为动产与某些权利，而不能是不动产。而抵押权的标的物既可以是动产、 不动产，也可以是用益物权以及法律允许抵押的特许物权。

50、某地因地理位置得天独厚经常有陨石掉落，当地人多以陨石买卖为业且收入颇丰。一天，一块陨石从天而降，落入乙家的菜地里。邻居甲看到后将其捡到。关于陨石的归属，下列哪一说法是正确的?（2 分）

A．归甲所有

B．归乙所有

C．归甲、乙共同共有

D．归国家所有

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

答案解析：本题综合考查先占制度、共同共有以及归国家情形，难度较大，错误率较高。  
先占制度虽然在我国现行法律中并无明文规定，但无论是学理上还是司法实践中，均承认先占可以发生物权变动。所谓"先占"是指，以所有的意思，先于他人占有无主的动产，从而取得其所有权的法律事实。对于先占而言，应当具备三个要件∶（1）需以所有的意思占有无主物;（2）对象是无主物;（3）标的物为动产。根据《民法典》第247条的规定，矿藏、水流、海域属于国家所有。但并不存在现行法律规定陨石亦归国家所有。故 D项错误，不当选。陨石作为无主动产，应依先占之基本规则确定归属，因甲捡到，应归甲所有。故A项正确，当选，B项错误，不当选。共同共有的情形只有五种，即"夫、家、遗、伙、居"关系。其中，"夫"代表夫妻关系;"家"代表家庭关系;"遗"代表遗产继承关系;"伙"代表合伙关系;"居"代表同居关系。本题中，甲乙之间并不存在上述五种关系。因此，陨石不可能由二者共同共有。故C项错误，不当选。  
综上所述，本题的正确答案为 A。

## 《物权法》作业

我的成绩：2分

开始时间：2022-12-22 15:43:19

交卷时间：2022-12-22 15:43:23

答题用时：00:00:03

已做16次  [[查看考试记录]](javascript:void(0))

## **单项选择题**

1、丙找甲借自行车，甲的自行车与乙的很相像，均放于楼下车棚。丙错认乙车为甲车，遂把乙车骑走。甲告知丙骑错车，丙未理睬。某日，丙骑车购物，将车放在商店楼下，因墙体倒塌将车砸坏。下列哪项表述是错误的?（2 分）

**A．丙错认乙年为甲车而占有，属于有权占有人**

B．甲告知丙骑错车前，丙修车的必要费用，乙应当偿还

C．无论丙是否知道骑错车，乙均有权对其行使占有返还请求权

D．对于乙车的毁损，丙应当承担赔偿责任

**我的答案：A**

**得分：2分**

**参考答案：A**

答案解析：本题综合考查善意占有和恶意占有以及占有保护请求权，难度较大，错误率较高。 A项考查占有的分类，关键词为"无权占有人"。对于无权占有，根据占有人的主观心理状态，即无权占有人是否误信且无怀疑为标准，将无权占有再分为善意占有和恶意占有。善意占有，是指占有人不知其无占有的本权（权源）而误信其有正当权源且无怀疑地占有。恶意占有，是指占有人知道其无占有的本权（权源）或对于该物自己是否有权占有虽有怀疑而仍为占有。本题中，丙找甲借自行车，甲的自行车与乙的"很相像"（该关键词表明无权占有人丙有误信的理由），均放于楼下车棚。丙"错认"（该关键词再次表明无权占有人丙有误信的理由）乙车为甲车，把乙车骑走。乙属于无权占有下的善意占有。 B项考查善意占有人的必要费用请求权，关键词为"前""必要费用"和"偿还"。不动产或动产被占有人占有的，权利人可以请求返还原物及其孳息，但应当支付善意占有人因维护该不动产或动产支出的必要费用。本题中，甲告知丙骑错车前，丙（此时，丙属于善意占有人）修车的必要费用，乙（自行车的所有权人）应当偿还。故B项正确，当选。 C项考查占有返还请求权，关键词为"有权"。甲"告知"（该关键词表明无权占有人丙不再有误信的理由，变成了恶意占有人）丙骑错车，丙"未理睬"（该关键词再次表明无权占有人丙不再有误信的理由，变成了恶意占有人）。自此，丙属于无权占有下的恶意占有。但无论是善意占有还是恶意占有，均属于无权占有，乙（自行车的所有权人）均有权对其行使占有返还请求权。故C项正确，当选。 D项考查恶意占有人的风险负担，关键词为"应当"和"赔偿"。占有的不动产或动产毁损、灭失，该不动产或动产的权利人请求赔偿的，占有人应当将因毁损、灭失取得的保险金、赔偿金或补偿金等返还给权利人;权利人的损害未得到足够弥补的，恶意占有人还应当赔偿损失。本题中，甲告知丙骑错车后、丙属于恶意占有人，应承担标的物毁损、灭失的风险。因此，某日，丙骑车购物，将车放在商店楼下．因墙体倒塌将车砸坏，丙应当承担赔偿责任。故D项正确，当选。

2、宅基地使用权，是指\_\_\_\_\_\_\_\_依法享有的在宅基地上建设住宅及其附属设施的权利。（2 分）

A．农村集体组织的成员

B．城市居民

C．农村村民

D．农村集体组织和城市的成员

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

答案解析：宅基地使用权，是指农村集体组织的成员依法享有的在宅基地上建设住宅及其附属设施的权利

3、关于留置权的说法，错误的是？（2 分）

A．留置权是一种法定担保物权

B．留置权的标的物为动产

C．留置权具有二次效力的担保物权

D．留置权具有追及效力

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

答案解析：留置权是以动产为标的物的法定担保物权。一方面，留置权并非当事人设立的担保物权，而是依法产生的担保物权，属于法定担保物权。另一方面，我国《民法典》都只是承认动产的留置权,不承认不动产上的留置权。留置权是具有二次效力的担保物权。留置权首先是一种物权,但是其并不具有作为物权属性的追 及效力，因为留置权是以占有为基础的担保物权，在丧失占有后就消灭了权利本身（《民法典》 第457条），留置权人只能基于占有行使返还请求权，而不能基于留置权行使作为物上请求权 的返还请求权。

4、甲、乙共同继承平房两间，一直由甲居住后甲未经乙同意，接该房右侧加盖一间房，并将三间房屋登记于自己名下，不久又将共一并卖给了丙。下列哪种说法是正确的？（2 分）

A．甲、乙是继承房屋的按份共有人

B．加盖的房屋应归甲所有

C．加盖的房屋应归甲、乙共有

D．乙有权要求丙返还所购三间房屋

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

答案解析：A项考查按份共有与共同共有的判断，关键词为"继承"。一般认为，共同共有（俗称"紧密的联盟"）。通俗而言，只有当事人之间存在夫妻关系、家庭关系、遗产继承关系、合伙关系和同居关系才会被认定为共同共有，除此之外，统统认定或推定为按份共有（俗称"松散的联盟"）。本题中，甲、乙共同继承平房两间，属于遗产继承关系，即甲、乙是继承房屋的共同共有人而非按份共有人。故 A 项错误，不当选。 B、C项考查事实建造行为，关键词为"甲所有"和"共有"。因合法建造、拆除房屋等事实行为设立或消灭物权的，自事实行为成就时发生效力。本题中，甲接该房右墙加盖一间房的行为属于合法建造的事实行为，自事实行为成就时，即甲加盖完成时，甲即取得加盖房屋的所有权。故B项正确，当选;C项错误，不当选。 D项考查物权变动，关键词为"有权请求"。根据以上分析可知，本题中的三间房屋，有两间属于甲、乙共同共有，加盖的一间归甲所有。不久，甲未经乙同意，将三间房屋一并卖给了丙的行为应分两部分进行分析∶（1）对于共同共有的两间房屋的出卖。处分共有的不动产的，应当经全体共同共有人同意，但共有人之间另有约定的除外。据此可知，甲出卖共同共有的两间房屋的行为属于无权处分，丙（受让人）善意取得该共同共有的两间房屋的所有权，乙无权请求丙返还。（2）对于加盖的一间房屋的出卖。因甲属于该间房屋的所有权人，其出卖行为属于有权处分，丙继受取得该间房屋的所有权，乙亦无权请求丙返还。总之，对于该三间房屋丙已经取得所有权，乙无权请求丙返还所购三间房屋。故D项错误，不当选。

5、私法为物权人提供的“公力救济”方法不包括？（2 分）

A．确认物权

B．排除妨碍

C．自助行为

D．消除危险

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

答案解析：私法为物权人提供的“公力救济”方法包括: 其一，在物权的归属和内容发生争议时，请求 有权机关确认权利（《民法典》第234条）； 其二，在物被他人无权占有或者物权遭受侵害或妨碍 时，行使物权请求权，要求返还原物、排除妨害和消除危险（《民法典》第235〜236条）； 其三，在物被毁损或因物权被侵害而遭受损害时,要求他人修理、重作、更换或者恢复原状,或者请求损害赔偿（《民法典》第237〜238条）。 私力保护，也称“私力救济”，是指当物权人的权利受到侵害时，通过自己的个人力量对权利加以保护，包括正当防卫、紧急避险和自助行为。

6、蒋某是C市某住宅小区6栋3单元 502号房业主，入住后面临下列法律问题：该小区业主田某将其位于一楼的住宅用于开办茶馆，蒋某认为此举不妥，交涉无果后向法院起诉，要求田某停止开办。下列选项不正确的是（2 分）

A．如蒋某是同一栋住宅楼的业主，法院应支持其请求

B．如蒋某能证明因田某开办茶馆而影响其房屋价值，法院应支持其请求

C．如蒋某能证明因田某开办茶馆而影响其生活质量，法院应支持其请求

D．如田某能证明其开办茶馆得到多数有利害关系业主的同意，法院应驳回蒋某的请求

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

答案解析：本题考查住改商的处理，难度不大。业主不得违反法律、法规以及管理规约，将住宅改变为经营性用房。业主将住宅改变为经营性用房的，除遵守法律、法规以及管理规约外，应当经有利害关系的业主一致同意。据此可知，业主如欲"住改商"应利害关系人全体一致同意，即"一票否决制"。故 D项正确，当选。 业主将住宅改变为经营性用房，本栋建筑物内的其他业主，应当认定为"有利害关系的业主"。建筑区划内，本栋建筑物之外的业主，主张与自己有利害关系的，应证明其房屋价值、生活质量受到或可能受到不利影响。据此可知，如蒋某是同一栋住宅楼的业主或能证明田某开办茶楼而影响其房屋质量、生活质量受到或可能受到不利影响的，则蒋某属于利害关系人，田某将住宅改为经营性用房，应经蒋某的同意。故A、B、C 项不正确，不当选。

7、占有制度具有保护现实存在的状态不受第三人的自力侵犯,从而维护法律秩序的稳定。这属于什么功能？（2 分）

A．公信功能

B．保护功能

C．公示功能

D．持续功能

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

答案解析：占有的保护功能，是指占有制度具有保护现实存在的状态不受第三人的自力侵犯,从而维 护法律秩序的稳定。占有是对物的一种事实上的支配状态,这种状态可能是来自合法的权利，也可能是占有人通过非法手段而取得对某物的占有,但是就现实生活而言，这种事实上的支配状态构成了一种重要的法律地位，其意义就如同一种暂时的权利。

8、红光、金辉、绿叶和彩虹公司分别出资50 万、20万、20万、10万元建造一栋楼房，约定建成后按投资比例使用，但对楼房管理和所有权归属未作约定。对此，下列哪一说法是错误的?（2 分）

A．该楼发生的管理费用应按投资比例承担

B．该楼所有权为按份共有

C．红光公司投资占50%，有权决定该楼的重大修缮事宜

D．彩虹公司对其享有的份额有权转让

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

答案解析：本题考查按份共有，难度不大。B项考查按份共有与共同共有的判断，关键词为"按份共有"。一般认为，共同共有（俗称"紧密的联盟"）仅包括五类，用5字口诀来表述，即"夫、家、遗、伙、居"。通俗而言，只有当事人之间存在夫妻关系、家庭关系、遗产继承关系、合伙关系和同居关系才会被认定为共同共有，除此之外，统统认定或推定为按份共有（俗称"松散的联盟"）。据此可知，该楼为按份共有。故B项说法正确，不当选。 A项考查共有物的管理，关键词为"投资比例"。共有人对共有物的管理费用以及其他负担，有约定的，按照其约定;没有约定或者约定不明确的，按份共有人按照其份额负担，共同共有人共同负担。本题中，四家公司对楼房管理未作约定，依法应按投资比例承担。故 A 项说法正确，不当选。 C项考查重大修缮，关键词为"50%"。处分共有的不动产或者动产以及对共有的不动产或者动产作重大修缮、变更性质或者用途的，应当经占份额2/3以上的按份共有人或者全体共同共有人同意，但是共有人之间另有约定的除外。本题中，红光公司的份额没有达到2/3，不能决定该楼的重大修缮。故C项说法错误，当选。 D项考查按份共有人的份额转让，关键词为"有权"。按份共有人可以转让其享有的共有的不动产或动产份额。其他共有人在同等条件下享有优先购买的权利。据此可知，按份共有人对其享有的份额有权自由处分。故 D项说法正确，不当选。

9、关于居住权的说法，正确的是？（2 分）

A．居住权能够转让

B．居住权能够继承

C．居住权不能有偿设立

D．居住权不能用于生产经营活动

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

答案解析：居住权不得转让,也不能继承。此外，设立居住权的住宅也不得出租，除非当事人另有约定。这实际上就强调了居住权的人身属性以及目的属性，即专属于居住权人，而且只是满足其居住生活的需要，而不能用来牟利或转让给他人,居住权死亡的，居住权就归于消灭，不能继承。《民法典》第368条规定，居住权无偿设立，但是当事人另有约定的除外。居住权的目的是满足生活居住的需要，而不包括用于生产经营活动。

10、关于宅基地的流转正确的是？（2 分）

A．农村村民通过出卖、赠与住宅后，该住宅占用的宅基地使用权不随之转移

B．宅基地使用权只能转让给本集体经济组织成员，不能给外村村民

C．国家不允许进城落户的农村村民依法自愿有偿退出宅基地

D．农村集体经济组织及其成员盘活能够利用闲置宅基地和闲置住宅

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

答案解析：农村村民通过出卖、赠与住宅后，该住宅占用的宅基地使用权连同转移。宅基地使用权只能转让给本集体经济组织成员，如果转让给村外人员的，该受让人必须在本村落户并且符合申请宅基地的条件。随着宅基地使用权改革试点的开展，我国正在积极探索进城落户农民在本集体经济组织内部自愿有偿退出或转让宅基地。《土地管理法》第62条也规定，国家允许进城落户的农村村民依法自愿有偿退出宅基地，鼓励农村集体经济组织及其成员盘活利用闲置宅基地和闲置住宅。

11、蒋某是C市某住宅小区6栋3单元 502号房业主，入住后面临下列法律问题：对小区其他业主的下列行为，蒋某有权提起诉讼的是：（2 分）

A．5栋某业主任意弃置垃圾

B．7栋某业主违反规定饲养动物

C．8栋顶楼某业主违章搭建楼顶花房

D．楼上邻居因不当装修损坏蒋某家天花板

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

答案解析：本题考查业主诉权，难度较大，错误率较高。 A、B、C项考查业主大会或业主委员会的职权，关键词为"弃置垃圾""饲养动物"和"违章搭建"。业主应当遵守法律、法规以及管理规约。业主大会或者业主委员会，对任意弃置垃圾、排放污染物或者噪声、违反规定饲养动物、违章搭建、侵占通道、拒付物业费等损害他人合法权益的行为，有权依照法律、法规以及管理规约，请求行为人停止侵害、排除妨碍、消除危险、恢复原状、赔偿损失。业主或者行为人拒不履行相关义务的，有关当事人可以向有关行政主管部门投诉，有关行政主管部门应当依法处理。据此可知，对于5栋某业主任意弃置垃圾、7栋某业主违反规定饲养动物、8栋顶楼某业主违规搭建楼顶花房等行为，蒋某无权提起诉讼，而应由业主大会或业主委员会或有关行政主管部门处理。故 A、B、C项均错误，不当选。 D项考查业主共有权，关键词为"天花板"。天花板系"两户共有"，业主对其建筑物专有部分享有占有、使用、收益和处分的权利。业主行使权利不得危及建筑物的安全，不得损害其他业主的合法权益。如楼上邻居因不当装修损坏蒋某家天花板，依法应承担侵权责任。因此，蒋某有权向法院提起诉讼。故D项正确，当选。 综上所述，本题的正确答案为 D。

12、依据《民法典》第459条规定，如果\_\_\_\_占有人因使用占有的不动产或者动产,致使该不动产或者动产受到损害的，其不负赔偿责任，但是，\_\_\_\_占有人应当承担赔偿责任。（2 分）

A．有权 无权

B．善意 恶意

C．直接 间接

D．自主 他主

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

答案解析：依据《民法典》第459条规定，如果善意占有人因使用占有的不动产或者动产,致使该不动产或者动产受到损害的，其不负赔偿责任，但是，恶意占有人应当承担赔偿责任。这是因为，因为善意的占有人不知道自己的占有是无权占有，他（她）真诚地相信自己的占有是有权占有,并且能够使用占有物，其将不会感觉到要对什么人承担责任。

13、下列哪一项需要经有利害关系的业主一致同意？（2 分）

A．制定和修改管理规约

B．选举业主委员会或者更换业主委员会成员

C．选聘和解聘物业服务企业或者其他管理人

D．将住宅改变为经营性用房

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

答案解析：虽然业主对其住宅等专有部分享有单独的所有权，但是其 将住宅改变为经营性用房势必影响其他业主的合法权益，甚至损害整个建筑区划内的业主的 权益。故此，业主不得违反法律、法规以及管理规约，将住宅改变为经营性用房。业主将住宅 改变为经营性用房的，除遵守法律、法规以及管理规约外,应当经有利害关系的业主一致同意 （《民法典》第279条）。

14、关于居住权的消灭事由，错误的是？（2 分）

A．居住权期限届满,权利人未续期

B．居住权期限届满,未能成功续期的

C．居住权人死亡，因居住权不能继承

D．居住权人被宣告失踪

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

答案解析：除了一般的物权消灭的事由如作为物权客体的不动产灭失外，《民法典》第370条规定了 居住权两项特殊的消灭事由为:其一，居住权期限届满,权利人未续期或未能成功续期的；其二,居住权人死亡，因居住权不能继承，故此归于消灭。居住权消灭的，应当及时办理注销登 记。

15、下列不属于建筑物区分所有权的主要特点的是？（2 分）

A．集合性

B．整体性与不可分割性

C．客体的多元性

D．主体的多元性

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

答案解析：A、B、C均属于建筑物区分所有权的主要特点

16、物权是指权利人依法对特定的物享有\_\_\_\_\_\_和\_\_\_\_\_\_的权利，包括所有权、用益物权和担保物权。（2 分）

A．占有 使用

B．收益 处分

C．支配 排他

D．占有 排他

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

答案解析：根据《民法典》第114条第2款有明确的定义：“物权是权利人依法对特定的物享有直接支配和排他的权利，包括所有权、用益物权和担保物权。

17、小贝购得一只世界杯指定足球后兴奋不已，一脚踢出，恰好落入邻居老马家门的水井中，正在井边清洗花瓶的老马受到惊吓，手中花瓶落地摔碎。老马从井中捞出足球后，小贝请求老马归还，老马则要求小贝赔偿花瓶损失。对此下列哪些选项是正确的？（2 分）

A．小贝对老马不享有物权请求权

B．老马对小贝享有物权请求权

C．老马对小贝享有债权请求权

D．如小贝拒绝赔偿，老马可对足球行使留置权

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

答案解析：本题综合考查物权的保护和留置权，难度较大，错误率较高。 A项考查返还原物请求权，关键词为"物权请求权"。无权占有不动产或动产的，权利人可以请求返还原物。本题中，小贝央求老马"归还'（该关键词表明属于物权请求权）足球，对老马享有物权请求权。故A项错误，不当选。 B、C项考查物权请求权和债权请求权的区别。行为人因过错侵害他人民事权益的，应当承担侵权责任。本题中，老马要求小贝"赔偿"（该关键词表明属于债权请求权）花瓶损失，老马对小贝享有债权请求权。故C 项正确，当选;B 项错误，不当选。 D项考查法定担保物权，关键词为"留置权"。债权人留置的动产，应当与债权属于同一法律关系，但企业之间留置的除外。本题中，小贝对老马行使物权请求权;老马对小贝行使债权请求权，系两个法律关系。因此，老马不能对足球行使留置权。故D项错误，不当选。 综上所述，本题的正确答案为 C。

18、观念交付不包括以下哪项？（2 分）

A．现实交付

B．简易交付

C．占有改定

D．指示交付

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

答案解析：现实交付就是将物的占有现实地移转给他人。只有当受让人取得了单独占有并且出让人 不享有任何占有时,现实交付才算完成。动产的交付并非必须是经由出让人之手直接移交到 受让人之手，交付可以由作为占有辅助人、占有媒介人的第三人或被指令人的加入而完成。观念交付包括简易交付、占有改定、指示交付。

19、下列哪项权利不能出质？（2 分）

A．存款单

B．购物券

C．现有应收账款

D．提单

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

答案解析：根据《民法典》第440条的规定，债务人或者第三人有权处分的下列权利可以出质：  
（1）汇票、本票、支票；  
（2）债券、存款单；  
（3）仓单、提单；  
（4）可以转让的基金份额、股权；  
（5）可以转让的注册商标专用权、专利权、著作权等知识产权中的财产权；  
（6）现有的以及将有的应收账款；  
（7）法律、行政法规规定可以出质的其他财产权利。

20、某日,张三在步行街上游玩时,拾得一精美挂件。正当张三准备上交时,巧遇朋友李四,张三出于炫耀向李四展示该挂件并谎称为自己所有,李四羡慕不已,央求张三借其把玩几天，张三答应，交给了李四，次日，王二趁李四不备，将挂件偷走，王二在某二手古玩市场准备倒卖时，被失主麻大认出，对此，不正确的是（2 分）

A．李四构成恶意占有

B．张三属于无权占有

C．李四可向王二主张返还原物

D．麻大可向王二主张返还原物

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

答案解析：本题综合考查占有的分类、占有返还请求权和原物返还请求权，难度较大，错误率较高。 首先，根据占有人是否存在占有的本权（权源），将占有分为有权占有和无权占有。（1）有权占有，又称有权源占有，是指基于合法原因而取得的占有。其中的合法原因可以理解为法律规定或民事法律行为等。如基于买卖合同、赠与合同、租赁合同、设定动产质押权等。（2）无权占有，又称无权源占有，是指非基于合法原因而取得的占有。如遗失物的拾得者对拾得物的占有、盗窃者对盗赃物的占有、承租人在租赁关系消灭后继续占有租赁物、买卖合同无效后买受人对于出卖物的占有等均属于无权占有。本题中，张三拾得麻大的挂件系拾得遗失物，对挂件的占有属于无权占有。故B项说法正确。 其次，对于无权占有，根据占有人的主观心理状态，即无权占有人是否误信且无怀疑为标准，将无权占有再分为善意占有和恶意占有。（1）善意占有，是指占有人不知其无占有的本权（权源）而误信其有正当权源且无怀疑地占有。如盗赃物的买受人信赖出卖人有所有权而购买并占有盗赃物的，即为善意占有。（2）恶意占有，是指占有人知道其无占有的本权（权源）或对于该物自己是否有权占有虽有怀疑而仍为占有。如盗赃物的买受人明知出卖人无所有权而购买并占有盗赃物的，即为恶意占有。本题中，李四不知张三占有的挂件系遗失物而借用，虽然属于无权占有，但是主观上误信且无怀疑其有占有的本权或权源。因此，李四的占有属于善意占有。故 A 项说法错误。 再次，虽然李四对挂件的占有系无权占有，但客观上仍存在占有的事实状态或事实管领力。王二趁李四不备，将挂件偷走，系对李四占有的侵夺。因此，李四对王二依法享有占有返还请求权，即可向王二主张返还原物。故C项说法正确。 最后，麻大作为所有权人，王二通过偷盗手段占有系无权占有。因此，麻大可以基于其所有权人的身份对王二行使返还原物请求权（物权请求权的一种权能），即麻大可向王二主张返还原物。故D项说法正确。

21、下列关于居住权与住宅租赁权的描述，错误的是？（2 分）

A．居住权属于用益物权，而住宅租赁权是债权。

B．居住权可以通过合同设立，也可以通过遗嘱设立；住宅租赁权是依据租赁合同而产生的合同债权

C．居住权的主体只能是自然人，住宅租赁权的主体可以自然人、法人或者非法人组织。

D．居住权和住宅租赁权均不具有专属性，可以转让和继承

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

答案解析：A、B、C均正确 D：居住权具有专属性，不能转让、继承，居住权人死亡的，居住权就消灭。设立了居住权的住宅，也不得出租（《民法典》第三百六十九条）。住宅租赁权作为债权则不具有专属性，可以转让和继承，租赁权人死亡的，住宅租赁权并不因此就消灭。经过出租人同意,承租人可以将住宅进行转租（《民法典》第716条）。

22、关于占有的说法正确的是？（2 分）

A．占有是一种权利

B．占有是一种事实

C．占有的标的是动产

D．占有的标的是不动产

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

答案解析：占有是对于物具有事实上的管领力的一种状态。关于占有的性质,有事实说与权利说。 我国民法学界通说认为，占有是一种事实而非权利。占有的标的物仅限于物,包括动产和不动产。

23、庞某有1辆名牌自行车，在借给黄某使用期间，达成转让协议，黄某以 8000元的价格购买该自行车。次日，黄某又将该自行车以 9000元的价格转卖给了洪某，但约定由黄某继续使用1 个月。关于该自行车的归属，下列哪一选项是正确的?（2 分）

A．庞某未完成交付，该自行车仍归庞某所有

B．黄某构成无权处分，洪某不能取得自行车所有权

C．洪某在黄某继续使用1个月后，取得该自行车所有权

D．庞某既不能向黄某，也不能向洪某主张原物返还请求权

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

答案解析：本题综合考查简易交付和占有改定，难度较大，错误率较高。 动产交付制度包括三类，分别是现实交付、观念交付和拟制交付。其中，观念交付又分为简易交付、指示交付和占有改定三类。 A项考查简易交付，关键词为"未完成"和"归庞某"。动产物权设立和转让前，权利人已经占有该动产的，物权自民事法律行为生效时发生效力。本题中，庞某将自行车借给黄某使用期间，二者达成协议、黄某以8000元的价格购买该自行车。该行为属于典型的简易交付，即"先借后买"，买卖合同生效时，视为已经完成了交付，自行车所有权转移给黄某。故A项错误，不当选。 B项考查有权处分和无权处分的认定，关键词为"构成"。黄某通过简易交付取得自行车所有权后，将自行车转卖给洪某的行为属于有权处分故B项错误，不当选。 C、D项考查占有改定和物权变动，关键词为"1个月后""既不能"和"也不能"。动产物权转让时，当事人又约定由出让人继续占有该动产的，物权自该约定生效时发生效力。本题中，黄某将自行车以9000元转卖给洪某后，双方约定由黄某继续使用1个月。该行为属于典型的占有改定，即"先卖后借（占有）"，二者约定生效时，视为已经完成了交付，自行车所有权转移给洪某因此，此时自行车的所有权属于洪某。庞某既不能向黄某，也不能向洪某主张原物返还请求权。故C项错误，不当选。D项正确，当选。 综上所述，本题的正确答案为 D。

24、土地承包经营权的描述正确的是？（2 分）

A．土地承包经营权的主体农村集体经济组织成员

B．土地承包经营权是以农村土地为客体的一种担保物权

C．耕地的承包期为二十年

D．草地的承包期为六十年

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

答案解析：A. 土地承包经营权的主体是农村集体经济组织成 员。《农村土地承包法》第5条规定：“农村集体经济组织成员有权依法承包由本集体经济 组织发包的农村土地。  
B. 土地承包经营权是以农村土地为客体的一种用益 物权，因此，也称“农村土地承包经营权”。  
《民法典》第332条规定：“耕地的承包期为三十 年。草地的承包期为三十年至五十年。林地的承包期为三十年至七十年。”

25、下列对地役权的说法正确的是？（2 分）

A．地役权是一种担保物权

B．地役权的权利主体只能是不动产的所有权人

C．地役权的权利客体只能是不动产

D．地役权是权利人为了行使自身的权利而设定的权利

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

答案解析：地役权是对他人所有或使用的不动产加以利用的用益物权。地役权的权利主体既可以是不动产的所有权人，也可以是不动产的使用权人。地役权的客体是不动产。地役权是权利人为了提高自己的不动产的效益而设定的用益物权。

26、丁某将其所有的房屋出租给方某，方某将该房屋转租给唐某。下列哪些表述是正确的?（2 分）

A．丁某在租期内基于房屋所有权可以对方某主张返还请求权.方某可以基于其与丁某的合法的租赁关系主张抗辩权

B．方某未经丁某同意将房屋转租，并已实际交付给唐某租用，则丁某无权请求唐某返还房屋

C．如丁某与方某的租赁合同约定，方某未经丁某同意将房屋转租，丁某无权解除租赁合同，则在合同解除后，其有权请求唐某返还房屋

D．如丁某与方某的租赁合同约定，方某未经丁某同意将房屋转租，丁某有权解除租赁合同，则在合同解除后，在丁某向唐某请求返还房屋时，唐某可以基于与方某的租赁关系进行有效的抗辩

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

答案解析：本题综合考查物权请求权和占有保护请求权，难度较大，错误率较高。 基于合同关系等产生的占有，有关不动产或动产的使用、收益、违约责任等，按照合同约定;合同没有约定或约定不明确的，依照有关法律规定。本题中，丁某系房屋所有权人，可以对方某主张返还请求权（物权请求权）。但是，基于合法有效的房屋租赁合同，方某系有权占有人，可以基于有权占有而对丁某（所有权人）主张抗辩权。故A项正确，当选。 承租人未经出租人同意转租的，出租人可解除合同。B项中，方某（承租人）"未经"（该关键词表明行为人无权）丁某（出租人）同意将房屋转租，丁某（出租人）可以解除与方某（承租人）的租赁合同。此时、方某与唐某的租赁合同将因履行不能而终止，丁某基于所有权人的身份，有权请求唐某返还房屋（行使物权请求权）。故B 项错误，不当选。同理可知、如丁某与方某的租赁合同约定，方某未经丁某同意将房屋转租，丁某有权解除租赁合同，则在合同解除后，丁某基于所有权人的身份，当然有权请求唐某返还房屋（物权请求权）;而此时，唐某将因其与方某签订的租赁合同的终止而成为无权占有人。无权占有不动产或动产的，权利人可以请求返还原物。因此，唐某不可以再基于与方某的租赁关系进行有效的抗辩（因为租赁关系已终止）。故C项错误，不当选;D项错误，不当选。

27、甲、乙、丙依次比邻而居。甲为修房向乙提出在其院内堆放建材，乙不允。甲遂向丙提出在其院内堆放，丙要求甲付费 200元，并提出不得超过20天，甲同意。修房过程中，甲搬运建材须从乙家门前经过，乙予以阻拦。对此，下列哪一种说法不正确?（2 分）

A．乙无权拒绝甲在其院内堆放建材

B．乙无权阻拦甲经其门前搬运建材

C．甲应依约定向丙支付占地费

D．若建材堆放时间超过 20天，丙有权要求甲清理现场

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

答案解析：本题考查地役权和相邻关系的区分，难度不大。 本题中，甲修房，在乙院内堆放建材并非必须。因此，不能作为相邻关系对待，只能由双方通过合同设定地役权解决。故 A 项错误，当选。甲修房时搬运建材必须通过乙家门前，此时的法律关系当属于相邻关系。因此，乙无权阻止。故B项正确，不当选。在双方订立地役权合同后，甲应依约向丙支付占地费，若建材堆放时间超过20天，丙有权要求甲清理现场，恢复原状。故C、 Ｄ两项正确，不当选。

28、下列关于居住权的描述，错误的是？（2 分）

A．居住权的取得可以依据合同

B．居住权属于用益物权的范畴

C．居住权的设立原则上有偿，例外可以无偿

D．居住权不得继承

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

答案解析：A、B、D说法是正确的。  
答案是C选项，依据《民法典》第368条规定，居住权无偿设立，但是当事人另有约定的除外。之所以以无偿设立为原则，主要就是考虑到居住权的设立主要是在家庭成员之间，基于亲情关系，具有身份属性,故此原则上无偿的。

29、甲、乙、丙、丁共有1套房屋，各占1/4，对共有房屋的管理没有进行约定。甲、乙、丙未经丁同意，以全体共有人的名义将该房屋出租给戊。关于甲、乙、丙上述行为对丁的效力的依据，下列哪一表述是正确的?（2 分）

A．有效，出租属于对共有物的管理，各共有人都有管理的权利

B．有效，对共有物的处分应当经占共有份额2/3以上的共有人的同意，出租行为较处分为轻，当然可以为之

C．无效，对共有物的出租属于处分，应当经全体共有人的同意

D．有效，出租是以利用的方法增加物的收益，可以视为改良行为，经占共有份额 2/3以上的共有人的同意即可

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

答案解析：本题中，甲、乙、丙、丁共有1套房屋，各占1/4，属于按份共有。 共有人按约定管理共有的不动产或动产;没有约定或约定不明确的，各共有人都有管理的权利和义务。同时，处分共有的不动产以及对共有的不动产作重大修缮、变更性质或者用途的，应当经占份额2/3 以上的按份共有人或全体共同共有人同意，但共有人之间另有约定的除外。 本题中，出租行为在性质上属于负担行为，而非管理行为（管理行为，是对共有物保值、增值的行为;租赁行为会对标的物进行消耗，因此，不属于管理行为）。故 A 项错误，不当选。同时，出租行为亦不会使房屋（标的物）发生物权变动。因此，不属于处分行为。故 C项错误，不当选。同时，改良行为，是指在不改变共有物性质的前提下，对共有物进行加工、修理等行为，以增加共有物的效用或价值。出租行为亦非改良行为。故 D项亦错误，不当选。 归纳而言，出租共有物比处分共有物的行为更轻，故经占共有份额 2/3以上的共有人的同意，可以将共有物出租。由此产生的收益，由各共有人按份享有。故B项正确，当选。

30、公示原则适用于哪些行为的物权变动？（2 分）

A．房屋买卖

B．人民政府的征收决定

C．继承

D．拆除房屋

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

答案解析：公示原则仅仅适用于基于法律行为的物权变动，而不适用于非因法律行为的物权变动。正因如此，《民法典》第229条至第231条才规定，因法院、仲裁机构的法律文书，人民政府的征收决定，继承，合法建造或拆除房屋等法律事实而导致物权变动时，自该法律事实发生之时，即发生物权变动效力，登记或交付这些公示方法并非此类非基于法律行为的物权变动的生效要件或对抗要件。

31、甲遗失一部相机，乙拾得后放在办公桌抽屉内，并张贴了招领启事。丙盗走该相机，卖给了不知情的丁，丁出质于戊。对此，下列哪一种说法不正确?（2 分）

A．乙对相机的占有属于无权占有

B．丙对相机的占有属于他主占有

C．丁对相机的占有属于自主占有

D．戊对相机的占有属于直接占有

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

答案解析：本题考查占有的分类，难度不大。占有的分类即有权占有和无权占有;善意占有和恶意占有;自主占有和他主占有;直接占有和间接占有。 A项考查有权占有和无权占有的区别，关键词为"无权占有"。有权占有和无权占有的区分标准系占有人是否存在占有的本权（权源）。有权占有，又称有权源占有，是指基于合法原因而取得的占有。无权占有，又称无权源占有，是指非基于合法原因而取得的占有。拾得遗失物，应当返还权利人。据此可知，拾得人对遗失物的占有属于无权占有。本题中，甲遗失一部相机，作为拾得人的乙对相机的占有属于无权占有。故 A 项说法正确，不当选。 B、C两项考查自主占有和他主占有区别，关键词为"他主占有"和"自主占有"。自主占有和他主占有的区分标准系是否以自己所有的意思占有标的物。自主占有，是指以自己所有的意思对标的物进行的占有;他主占有，是指非以自己所有的意思对标的物进行的占有。本题中，丙盗走相机是将相机据为己有，属于自主占有;不知情的丁从丙处购买该相机，亦是以获取相机的所有权为目的，亦属于自主占有。故 B项说法不正确，当选;C项说法正确，不当选。 D项考查直接占有和间接占有的区别，关键词为"直接占有"。直接占有和间接占有的区分标准系占有人在事实上是否直接管领其物。直接占有，是指直接对物有事实上的管领力的占有;间接占有，是指以他人的占有为媒介并基于一定的法律关系享有返还请求权的占有。间接占有的成立，必须具备以下条件∶（1）间接占有人与媒介人之间存在占有媒介关系。（2）间接占有人对占有物具有事实上的管领力。（3）他主占有的意思。在占有媒介关系中，直接占有其物者是以他主占有之意思而占有。本题中、丁将相机出质于戊，质权的设定以移转标的物的占有为要件。因此，戊取得了对相机在事实上的管领力，戊属于直接占有。故 D项说法正确，不当选。 综上所述，本题的正确答案为B。

32、徐某是甲公司总经理，甲公司为其配备了一辆轿车供上下班使用。后徐某辞职，甲公司尚欠其10万元工资。徐某与甲公司多次交涉无果，欲对轿车行使留置权。关于本案，下列哪一说法是正确的？（2 分）

A．徐某可以行使留置权

B．徐某不可以行使留置权

C．徐某向甲公司主张 10 万元工资的债权请求权不受诉讼时效限制

D．徐某向甲公司主张 10万元工资的债权请求权受2年诉讼时效期间的限制

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

答案解析：本题综合考查留置权的适用条件和诉讼时效，难度较大，错误率较高。 A、B项考查留置权。留置权包括两类，即民事留置和商事留置。民事留置权的构成要件有四∶（1）债权已到期;（2）合法占有债务人的动产;（3）动产的占有和债权的发生基于同一法律关系（商事留置除外）;（4）不违反法律规定、当事人的约定、不违背公序良俗。本题中，徐某的10万元工资债权与轿车的占有并非同一法律关系。因此，不得行使留置权。故A项错误，不当选;B 项正确，当选。 C、D项考查诉讼时效制度。向人民法院请求保护民事权利的诉讼时效期间为3年。法律另有规定的，依照其规定。本题中，徐某的10万元工资债权属于债权请求权，依法应受到3年诉讼时效期间的限制。故C、D项均错误，不当选。

33、某宾馆为了8月8目的开业庆典，于8月7日向电视台租借一台摄像机。庆典之日，工作人员不慎摔坏摄像机，宾馆决定按原价买下，以抵偿电视台的损失，遂于8月9日通过电话向电视台负责人表明此意，对方表示同意。8月15日，宾馆依约定向电视台支付了价款。摄像机所有权何时转移?（2 分）

A．8月7日

B．8月8日

C．8月9日

D．8月15日

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

答案解析：本题的核心命题点是简易交付。动产交付制度是物权法律制度中非常重要的一个考点，必须重点掌握。  
动产交付包括现实交付、观念交付和拟制交付三类;其中，观念交付又包括三类即简易交付、指示交付和占有改定。简易交付的情形是先借（租）而后买、即买方先占有标的物动产而后提出购买的情形。  
本题中，某宾馆8月7日先占有电视台的摄像机后决定按原价买下，8月9日电视台负责人表示同意，双方意思表示合意，买卖合同成立并生效、摄像机的物权发生变动。至于宾馆何时向电视台支付价款则属于债权关系，与物权变动无涉。故C项正确，当选;A、B、D项错误，不当选。  
综上所述，本题的正确答案为C。

34、同升公司以一套价值100万元的设备作为抵押，向甲借款10万元，未办理抵押登记手续。同升公司又向乙借款80万元，以该套设备作为抵押，并办理了抵押登记手续。同升公司欠丙货款20万元，将该套设备出质给丙。丙不小心损坏了该套设备，送丁修理，因欠丁5万元修理费，该套设备被丁留置。根据担保法律制度的规定，下列关于甲、乙、丙、丁对该套设备享有的担保物权的清偿顺序的排列中，正确的是（2 分）

A．甲>乙>丙>丁

B．乙>丙>丁>甲

C．丙>丁>甲>乙

D．丁>乙>丙>甲

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

答案解析：本题考查物权的优先效力，难度不大。 在同一动产之上，既有抵押权、质押权，还有留置权时，应如何排序? （1）抵押权先于质押权设立的。结论∶留置权>登记抵押权>质押权>未登记抵押权，质押权先于抵押权设立的。结论∶留置权>质押权>登记抵押权>未登记抵押权 （2）留置权总是排在第一位，为何呢?因为同一动产上已设立抵押权或质权，该动产又被留置的，留置权人优先受偿。据此可知，留置权作为法定担保物权，具有法定优先性。而抵押权和质押权均为意定担保物权，在物权法律制度中，法定优于意定，因此，留置权永远排在第一位 （3）未登记抵押权总是排在最后一位，为何呢?因为动产抵押权自抵押合同生效时设立;未经登记，不得对抗善意第三人。据此可知，未登记抵押权效力最弱。因此，未登记抵押权永远排在最后一位。 （4）到底是登记抵押权优先于质押权还是质押权优先于登记抵押权呢? 同一财产既设立抵押权又设立质权的，拍卖、变卖该财产所得的价款按照登记、交付的时间先后确定清偿顺序。据此可知，请牢记6个字;成立在先原则。如果是登记抵押权先于质押权设立的，登记抵押权就要优先于质押权;如果是质押权先于登记抵押权设立的，质押权就优先于登记抵押权。 本题中、甲为未登记抵押权人，乙为登记抵押权人，丙为质押权人，丁为留置权人，且属于抵押先于质押设立的情形。因此，最终排序为丁>乙>丙>甲。

35、哪一项不属于留置权成立的条件？（2 分）

A．债权人已经合法占有属于债务人所有的动产

B．债务已届清偿期而债务人未履行债务

C．符合法律规定和当事人的约定并且不违背公序良俗

D．债权人留置的动产，应当与债权不属于同一法律关系

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

答案解析：留置权的成立应当具备以下几个要件： 1.债权人已经合法占有属于债务人所有的动产。 2.债权人留置的动产，应当与债权属于同一法律关系，但是企业之间留置的除外。 3.债务已届清偿期而债务人未履行债务。 4.符合法律规定和当事人的约定并且不违背公序良俗，同时与留置人承担的义务不相抵触。法律规定或者当事人约定不得留置的动产，不得留置。 此外需要指出的是，留置财产为可分物的，留置财产的价值应当相当于债务的金额。

36、以下哪项不是宅基地使用权人拥有的权利（2 分）

A．占有权

B．使用权

C．留置权

D．处分权

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

答案解析：宅基地使用权人具有以下权利： 1.占有权。宅基地使用权人有权占有依法批准给其建造住宅的集体土地。 2.使用权。宅基地使用权人有权使用宅基地,包括建设个人住宅以及与居住生活相关的其他建筑物及其附属设施。 3.收益权。宅基地使用权人有权获得由于使用宅基地而产生的收益，包括在宅基地空闲处（如房前屋后）种植果树等经济作物而产生的收益。 4.处分权。宅基地使用权人有权在依法转让住宅所有权的时候，将该房屋占用范围内的 宅基地使用权一同转让。《民法典》第365条规定，已经登记的宅基地使用权转让或者消灭的， 应当及时办理变更登记或者注销登记。宅基地使用权人不得以宅基地使用权进行抵押（《民法典》第399条第2项）。

37、占有制度的功能不包括？（2 分）

A．公信功能

B．保护功能

C．公示功能

D．持续功能

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

答案解析：占有的保护功能，是指占有制度具有保护现实存在的状态不受第三人的自力侵犯,从而维 护法律秩序的稳定。占有是人类法律发达史中历史最为悠久的一种公示的方法，某人对某物进行占有，即将其在该物上的权利向外界加以展示，这就是占有制度的公示功能。 持续的功能也称“继续的功能”，它是指在某些情况下,为了保障占有人对其占有具有继续使用的利益，占有制度所产生的保护合法占有人不受所有权人的权利继受人的侵犯的功能。

38、下列关于质权的说法，正确的是？（2 分）

A．质权属于约定担保物权

B．质权是以移转标的物的占有为生效要件的物权

C．质权的标的包括动产和不动产

D．质权是在债务人或者第三人提供的特定财产上设定的担保物权。

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

答案解析：质权属于约定担保物权；质权的标的物为动产与某些权利，而不能是不动产。质权是以移转标的物的占有或者登记为生效要件的物权。而抵押权的标的物既可以是动产、 不动产，也可以是用益物权以及法律允许抵押的特许物权。

39、甲对乙享有10万元的债权，甲将该债权向丙出质，借款5万元。下列哪一表述是错误的？（2 分）

A．将债权出质的事实通知乙不是债权质权生效的要件

B．如未将债权出质的事实通知乙，丙即不得向乙主张权利

C．如将债权出质的事实通知了乙，即使乙向甲履行了债务，乙不得对丙主张债已消灭

D．乙在得到债权出质的通知后，向甲还款3 万元，因还有7万元的债权额作为担保，乙的部分履行行为对丙有效

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

答案解析：本题考查债权质权，难度较大，错误率较高。 A项考查应收账款质权的设立，关键词为"通知"和"不是"。以应收账款出质的，质权自办理出质登记时设立。据此可知，债权质权应办理出质登记手续，将债权出质的事实通知债务人不是债权质权生效的要件。故 A项说法正确，不当选。 债权出质，适用债权转让的基本规则。债权人转让权利的，应当通知债务人。未经通知，该转让对债务人不发生效力。据此可知，债权转让的基本规则是"内外有别+通知"，是否履行通知义务，决定是否产生外部效力，具体分析如下; （1）如未将债权出质的事实通知乙，则该债权出质对乙（债务人）不发生效力（不产生外部效力）。因此，丙不得向乙主张权利。故B项说法正确，不当选。 （2）如将债权出质的事实"通知了"（该关键词表明产生了外部效力）乙，则乙应当向丙履行债务而不得再向甲履行债务。如乙再向甲履行债务，无论是全部履行还是部分履行、该履行对丙均不产生效力，即不得向丙主张债已（全部）消灭或部分消灭。故C项说法正确，不当选;D项说法错误，当选。 综上所述，本题的正确答案为D。

40、孟某系北京市海淀区幸福小区 2号楼2单元 402 室的业主，购买商品房后欲在自家卧室对应的外墙上安装空调外机。隔壁 401 业主老王认为2号楼外墙属于全楼业主共有，如孟某安装空调外机应获得全楼业主 2/3以上业主同意并支付相应的使用费。孟某不同意。各方产生纠纷。关于本案，下列哪些说法是正确的?（2 分）

A．2号楼外墙属于全楼业主共有

B．孟某未经其他业主同意在外墙安装空调外机的行为构成侵权

C．孟某安装空调外机需交纳合理费用

D．孟某无权无偿利用与其专有部分相对应的外墙面

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

答案解析：本题综合考查建筑物区分所有权，难度较大，错误率较高。 A项考查建筑物区分所有权之共有权。除法律、行政法规规定的共有部分外，建筑区划内的以下部分，也应当认定为共有部分∶建筑物的基础、承重结构、外墙、屋顶等基本结构部分，通道、楼梯、大堂等公共通行部分，消防、公共照明等附属设施、设备，避难层、设备层或者设备间等结构部分。本题中，2号楼的外墙属于全楼业主共有。故A项说法正确，当选。 B、C、D项考查建筑物区分所有权之专有权。业主基于对住宅、经营性用房等专有部分特定使用功能的合理需要，无偿利用屋顶以及与其专有部分相对应的外墙面等共有部分的、不应认定为侵权。但违反法律、法规、管理规约，损害他人合法权益的除外。本题中，孟某作为 402室业主在购买商品房后在自家卧室对应的外墙上安装空调外机的行为属于合理使用，无需支付费用，更非侵权行为。故 B、C、D项说法错误，不当选。

41、甲公司通知乙公司将其对乙公司的10 万元债权出质给了丙银行，担保其9万元贷款。出质前，乙公司对甲公司享有2万元到期债权。如乙公司提出抗辩，关于丙银行可向乙公司行使质权的最大数额，下列哪一选项是正确的？（2 分）

A．10万元

B．9万元

C．8万元

D．7万元

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

答案解析：本题综合考查权利质权和法定抵销权，难度较大，错误率较高。 债务人或第三人有权处分的"应收账款"可以出质。本题中，甲公司通知乙公司将其对乙公司的10万元债权出质给了丙银行，担保其9万元贷款，属于"权利质权"。债务人接到债权转让通知时，债务人对让与人享有债权，并且债务人的债权先于转让的债权到期或同时到期的，债务人可以向受让人主张抵销。需要注意的是，债权出质的，适用"债权转让"的基本规则。据此可知，在丙银行向乙公司行使质权时，乙公司可以主张抵销。因此，丙银行可行使的质权的最大数额即10万元减去2万元，即8万元。故A、B、D项错误，不当选。C项正确，当选。 综上所述，本题的正确答案为C。

42、甲、乙、丙、丁按份共有一艘货船，份额分别为 10%、20%、30%、40%。甲欲将其共有份额转让，戊愿意以50 万元的价格购买，价款一次付清。关于甲的共有份额转让，下列哪些选项是错误的?（2 分）

A．甲向戊转让其共有份额，须经乙、丙、丁同意

B．如乙、丙、丁均以同等条件主张优先购买权，则丁的主张应得到支持

C．如丙在法定期限内以 50 万元分期付款的方式要求购买该共有份额，应予支持

D．如甲改由向乙转让其共有份额，丙、丁在同等条件下不享有优先购买权

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：D**

答案解析：本题考查按份共有人的优先购买权，难度较大，错误率较高。 A项考查对外转让的原则，关键词为"同意"。按份共有人份额转让的原则系"转让自由"。因此，无需经过其他按份共有人的同意（切莫与有限责任公司股权对外转让的商事规则相混淆）。故A项错误，不当选。 B项考查优先购买权行权冲突解决，关键词为"均"和"主张"。按份共有人优先购买权的行权冲突解决，分两步处理，第一步;协商;第二步∶按例比行权。据此可知，如乙、丙、丁均以同等条件主张优先购买权，各按份共有人的主张均可得到支持而非仅丁的主张应得到支持。故B项错误，不当选。 C项考查同等条件的认定规则，关键词为"分期付款"。所谓的"同等条件"，应当综合共有份额的转让价格、价款履行方式及期限等因素确定。据此可知，丙欲以分期付款的方式主张优先购买权，与戊的一次性付款并非同等条件。故C项错误，不当选。 D项考查对内转让，关键词为"享有"。按份共有人之间转让份额（对内转让）的，不破坏"人合性"，其他按份共有人不享有优先购买权。据此可知，如甲改由向乙转让其共有份额的（对内转让），其他按份共有人不得主张优先购买权。故D项正确，当选。

43、关于宅基地的流转错误的是？（2 分）

A．农村村民通过出卖、赠与住宅后，该住宅占用的宅基地使用权连同转移

B．宅基地使用权只能转让给本集体经济组织成员，不能给外村村民

C．国家允许进城落户的农村村民依法自愿有偿退出宅基地

D．农村集体经济组织及其成员盘活能够利用闲置宅基地和闲置住宅

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：B**

答案解析：农村村民通过出卖、赠与住宅后，该住宅占用的宅基地使用权连同转移。宅基地使用权只能转让给本集体经济组织成员，如果转让给村外人员的，该受让人必须在本村落户并且符合申请宅基地的条件。随着宅基地使用权改革试点的开展，我国正在积极探索进城落户农民在本集体经济组织内部自愿有偿退出或转让宅基地。《土地管理法》第62条也规定，国家允许进城落户的农村村民依法自愿有偿退出宅基地，鼓励农村集体经济组织及其成员盘活利用闲置宅基地和闲置住宅。

44、下列哪一项不能体现物权优于债权的效力的例外？（2 分）

A．买卖不破租赁

B．物权与法律赋予了优先效力的某些债权

C．所有权人与普通债权人的关系

D．物权与优先办理了预告登记的债权

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

答案解析：A、B、D都是例外。 （1）买卖不破租赁。各国立法普遍承认买卖不破租赁规则，认为在不动产租赁中，先设定 的租赁权优先于在后的所有权或者抵押权。《民法典》第405条规定:“抵押权设立前抵押财产 已出租并转移占有的，原租赁关系不受该抵押权的影响。”第725条规定：“租赁物在承租人按 照租赁合同占有期限内发生所有权变动的，不影响租赁合同的效力。” （2）物权不能优先于法律赋予了优先效力的某些债权。法律基于社会政策、公平观念等各种考虑而对于某些“特殊的债权”而给予特别的保护，不仅赋予其优先于普通债权的效力，甚至 赋予其优先于某些物权的效力。 （3）物权不能优先于办理了预告登记的债权。《民法典》第221条第1款规定：“当事人签 订买卖房屋的协议或者签订其他不动产物权的协议,为保障将来实现物权，按照约定可以向登 记机构申请预告登记。预告登记后，未经预告登记的权利人同意，处分该不动产的，不发生物 权效力。”由此可见，经过预告登记的债权，其效力得到极大的增强。即便是在强制执行程序, 办理了预告登记的债权也具有很强的效力。

45、乙欠甲货款，二人商定由乙将一块红木出质并签订质权合同。甲与丙签订委托合同授权丙代自己占有红木。乙将红木交付与丙。下列哪一说法是正确的?（2 分）

A．甲乙之间的担保合同无效

B．红木已交付，丙取得质权

C．丙经甲的授权而占有，甲取得质权

D．丙不能代理甲占有红木，因而甲未取得质权

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

答案解析：本题综合考查动产质押合同的效力、质权的取得和委托代理，难度不大。 A项考查担保合同的效力，关键词为"无效"。红木不属于法律禁止质押的物。二者之间的担保合同合法有效。故A项说法错误，不当选。 B、C项考查委托代理和质权的设立，关键词为"丙取得" 和"甲取得"。动产质权自出质人交付质押财产时设立。本题中，甲与丙之间存在委托合同，由丙代甲占有红木。当乙将红木交付与丙时，丙只是占有人，不享有质权。此时、作为债权人的甲取得动产质权。故 B项错误，不当选;C项正确，当选。 D项考查代理的范围，关键词为"不能代理"。动产质权的设立必须移转标的物的占有、但占有本身并不要求必须是质押权人（债权人）亲自占有，可以委托第三人代为占有。故D项错误，不当选。 综上所述，本题的正确答案为C。

46、相邻关系实质上是对财产所有人或占有人、使用人行使所有权或占有、使用权的\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_和\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。（2 分）

A．合理延伸 必要限制

B．合理延伸 合理延伸

C．必要延伸 合理限制

D．合理限制 合理限制

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

答案解析：相邻关系，是指相互毗邻的不动产的所有人或使用人因对不动产行使所有权或使用权而发生的权利义务关系。相邻关系实质上是对财产所有人或占有人、使用人行使所有权或占有、使用权的合理延伸和必要的限制。

47、关于土地承包经营权的设立，下列哪些表述是正确的?（2 分）

A．自土地承包经营权登记时设立

B．自土地承包经营合同成立时设立

C．县级以上地方政府在土地承包经营权设立时应当发放土地承包经营权证

D．县级以上地方政府应当对土地承包经营权登记造册，未经登记造册的，不得对抗善意第三人

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

答案解析：本题考查土地承包经营权的设立，难度较大，错误率较高。  
A、B、C项考查土地承包经营权的设立，关键词为"成立时"和"生效时"。土地承包经营权采"流转登记对抗主义"立法模式。土地承包经营权自土地承包经营权合同生效时设立。登记机构应当向上地承包经营权人发放土地承包经营权证、林权证等证书，并登记造册，确认土地承包经营权。故AB项表述错误，不当选;C项表述正确，当选。  
D项是错误率最高的选项。主要是考生审题不清造成的。题干说得非常清楚关于土体承包经营权的"设立"、并没有问土地承包经营权的"流转"。因此，虽然D项表述本身没有问题，但是不符合题干的要求。很多考生就是忽略了这一点而答错题目。故D项表述错误，不当选。  
综上所述，本题的正确答案为C。

48、我国法律处理不动产相邻关系的基本原则与精神是？（2 分）

A．各自安好，互不打扰

B．平等互惠，互利共赢

C．方便生活、团结互助

D．公平合理，绿色友好

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

答案解析：“有利生产、方便生活、团结互助、公平合理”就是我国法律处理不动产相邻关系的基本原则与精神（《民法典》第288条）。

49、下列关于质权的说法，不正确的是？（2 分）

A．质权属于约定担保物权

B．质权是为了担保债权的实现而产生的担保物权

C．质权的标的包括动产和不动产

D．质权是在债务人或者第三人提供的特定财产上设定的担保物权。

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：C**

答案解析：质权的标的物为动产与某些权利，而不能是不动产。而抵押权的标的物既可以是动产、 不动产，也可以是用益物权以及法律允许抵押的特许物权。

50、某地因地理位置得天独厚经常有陨石掉落，当地人多以陨石买卖为业且收入颇丰。一天，一块陨石从天而降，落入乙家的菜地里。邻居甲看到后将其捡到。关于陨石的归属，下列哪一说法是正确的?（2 分）

A．归甲所有

B．归乙所有

C．归甲、乙共同共有

D．归国家所有

**我的答案：未作答**

**得分：0分**

**参考答案：A**

答案解析：本题综合考查先占制度、共同共有以及归国家情形，难度较大，错误率较高。  
先占制度虽然在我国现行法律中并无明文规定，但无论是学理上还是司法实践中，均承认先占可以发生物权变动。所谓"先占"是指，以所有的意思，先于他人占有无主的动产，从而取得其所有权的法律事实。对于先占而言，应当具备三个要件∶（1）需以所有的意思占有无主物;（2）对象是无主物;（3）标的物为动产。根据《民法典》第247条的规定，矿藏、水流、海域属于国家所有。但并不存在现行法律规定陨石亦归国家所有。故 D项错误，不当选。陨石作为无主动产，应依先占之基本规则确定归属，因甲捡到，应归甲所有。故A项正确，当选，B项错误，不当选。共同共有的情形只有五种，即"夫、家、遗、伙、居"关系。其中，"夫"代表夫妻关系;"家"代表家庭关系;"遗"代表遗产继承关系;"伙"代表合伙关系;"居"代表同居关系。本题中，甲乙之间并不存在上述五种关系。因此，陨石不可能由二者共同共有。故C项错误，不当选。  
综上所述，本题的正确答案为 A。

2022下半年《形势与政策》复习提纲

1.2020年12月8日，国家主席习近平同尼泊尔总统班达里互致信函，共同宣布珠穆朗玛峰最新高程是（ ）米。

　　A. 8848.86 B. 8848.13

　　C. 8844.43 D. 8844.56

答案：A

　　2.2020年12月16日出版的第24期《求是》杂志发表中共中央总书记、国家主席、中央军委主席习近平的重要文章《共担时代责任，共促全球发展》。文章指出，世界经济长期低迷，贫富差距、南北差距问题更加突出。究其根源，是三大突出矛盾没有得到有效解决。这三大突出矛盾不包括（ ）。

　　A. 经济领域全球增长动能不足

　　B. 全球经济治理滞后

　　C. 全球发展失衡

　　D. 全球技术研发与推广放缓

答案：D

　　3.2020年12月17日1时59分，嫦娥五号返回器携带月球样品成功着陆，任务获得圆满成功。作为我国复杂度最高、技术跨度最大的航天系统工程，嫦娥五号任务创造了几项中国首次，包括（ ）。

　　①在地外天体的采样与封装

　　②地外天体上的点火起飞、精准入轨

　　③月球轨道无人交会对接和样品转移

　　④携带月球样品以近第一宇宙速度再入返回

　　⑤建立我国月球样品的存储、分析和研究系统

　　A. ①②③④ B. ②③④⑤

　　C. ①②③⑤ D. ①②③④⑤

答案：C

　　4.新年前夕，国家主席习近平发表2021年新年贺词。习近平主席提到，面对突如其来的新冠肺炎疫情，无数人以生命赴使命、用挚爱护苍生，将涓滴之力汇聚成磅礴伟力，构筑起守护生命的铜墙铁壁。我国统筹疫情防控和经济社会发展取得重大成果。这里体现的哲学原理是（ ）。

　　①意识活动具有目的性和计划性

　　②只要充分发挥主观能动性，就能改造世界，创造美好的生活

　　③人民群众是历史的创造者

　　④社会意识能够推动社会沿着正确的方向不断前进

　　A. ①③ B. ①③④

　　C. ①②③ D. ①④

答案：A

　　5.新修订的《中华人民共和国国防法》自2021年1月1日起施行。下列关于《中华人民共和国国防法》的表述正确的是（ ）。

　　①中华人民共和国奉行防御性国防政策，独立自主、自力更生地建设和巩固国防，实行积极防御，坚持全民国防

　　②全国人民代表大会依照宪法规定，决定战争和和平的问题，并行使宪法规定的国防方面的其他职权

　　③中华人民共和国武装力量建设坚持走中国特色强军之路，坚持政治建军、改革强军、科技强军、人才强军、依法治军

　　④国防科技工业实行军民结合、平战结合、军品优先、创新驱动、自主可控的方针

　　A. ①②③ B. ①②④

　　C. ①③④ D. ①②③④

答案：D

　　6 .2021年1月25日，国家主席习近平出席世界经济论坛“达沃斯议程”对话会，并发表题为《让多边主义的火炬照亮人类前行之路》的特别致辞。习近平主席在致辞中指出，中国将继续促进可持续发展。加强生态文明建设，确保实现（ ）年前二氧化碳排放达到峰值，确保（ ）年前实现碳中和的目标。

　　A. 2050 2060 B. 2030 2050

C. 2030 2060 D. 2035 2050

答案：C

　　7.习近平主席曾多次强调，各国应树立双赢、多赢、共赢的新理念，扔掉我赢你输、赢者通吃的旧思维。从经济学的角度看，下列说法正确的是（ ）。

　　A.“我赢你输”体现的是“零和博弈”

　　B.“赢者通吃”体现的是“正和博弈”

　　C.“双赢共赢”体现的是“智猪博弈”

　　D.“多赢共赢”体现的是“负和博弈”

答案：A

　　8.放眼世界，经济全球化是不可逆转的时代潮流，习近平主席多次明确表示，我们应该坚持以开放求发展，深化交流合作，坚持“拉手”而不是“松手”。下列选项不属于“拉手”措施的是（ ）。

　　A. 坚决反对保护主义、单边主义

　　B. 推动科技同经济深度融合

　　C. 坚持多边贸易体制的核心价值和基本原则

　　D. 构建知识技术人才等创新要素流动的壁垒

答案：D

　　9.“十四五”时期，我国将进入新发展阶段。我们要以辩证思维看待新发展阶段的新机遇新挑战，努力实现（ ）的发展。

　　①更高质量 ②更有效率 ③更加公平④更可持续 ⑤更为安全

　　A. ①②③④ B. ②③④⑤

　　C. ①③④⑤ D. ①②③④⑤

答案：D

　　10.国家统计局发布的数据显示，2020年中国国内生产总值（GDP）首次突破 亿元大关。按可比价格计算，比上年增长（ ）。

　　A. 100 万 2.3% B. 200 万 4.5%

　　C. 300 万 3.7% D. 400 万 5.6%

答案：A

　　11.云课堂、云会议、云办公、云问诊等“云”上生活冲破了空间障碍，为打赢疫情防控阻击战注入新动力，为未来生活工作提供了更多的可能性。对此，下列说法正确的是（ ）。

　　①“云”技术是人类在认识和改造世界的过程中充分发挥主观能动性的体现

　　②新事物必将战胜旧事物，“云”生活已经逐渐取代传统生活，成为理想的生活方式

　　③事物之间存在联系，联系具有条件性

　　④“云”技术、“云”生活的出现体现主观和客观具体的历史的统一

　　A. ①②③ B. ①②④

　　C. ①③④ D. ②③④

答案：C

　　12.“这是最好的时代，也是最坏的时代”，英国文学家狄更斯曾这样描述工业革命发生后的世界。对此表述，从辩证法的角度看，下列说法正确的是（ ）。

　　A. 物质决定意识，工业革命的发生决定了文学家大脑对时代的反映

　　B. 人们对客观事物及其规律的正确认识具有不确定性

　　C. 矛盾具有普遍性，矛盾双方既对立又统一

　　D. 矛盾双方是相互对立、相互排斥的

答案：C

　　13.中国加入WTO后，美国的（ ）造成美国制造业就业人数下降的重要原因（ ）。

A进口替代 B科技发展缓慢 C出生率降低 D市场紧缩

答案：A

　　14.习近平主席于（ ）在哈萨克斯坦首次提出“丝绸之路经济带”的倡议 。

A 2012年 B 2013年 C 2014年 D 2015年

答案：B

15．中美贸易战第二阶段谈判的议题包括（ ）

A强制技术转让 B农业 C知识产权保护 D服务业

答案：B

　　16.（ ）和海洋经济将来是一个重要主攻方向，从陆域到海域都有我们未知的领域，有很大的潜力。

　　A. 海洋科技 B. 海洋经济 C. 海洋军事　D. 海洋政治

答案：A

17.2021年4月16日，国家主席习近平在北京同法国总统马克龙、德国总理默克尔举行中法德领导人视频峰会。关于此次峰会，下列说法正确的是（ ）。

①中国已决定接受《〈蒙特利尔议定书〉基加利修正案》，加强氢氟碳化物等非二氧化碳温室气体管控

②中国将力争于2030年前实现二氧化碳排放达到峰值、2050年前实现碳中和

③习近平主席指出，要从战略高度牢牢把握中欧关系发展大方向和主基调

④三国领导人一致认为，要坚持多边主义，全面落实《巴黎协定》

A. ①②③④ B. ①②④ C. ②③④ D. ①③④

答案：D

18.2021年4月20日，国家主席习近平在博鳌亚洲论坛2021年年会开幕式上以视频方式发表主旨演讲。他指出，面向未来，我们将同各方继续高质量共建“一带一路”，践行共商共建共享原则，弘扬开放、绿色、廉洁理念，努力实现高标准、惠民生、可持续目标。我们将建设更紧密的（ ）伙伴关系。

①卫生合作 ②互联互通③绿色发展 ④开放包容

A. ①②③ B. ①③④

C. ②③④ D. ①②③④

答案：D

19.下面关于博鳌亚洲论坛及其2021年年会，说法正确的是（ ）。

①博鳌亚洲论坛是第一个将永久会址设在中国的大型国际会议组织

② 2021 年是博鳌亚洲论坛成立20周年

③本次年会以“世界大变局：共襄全球治理盛举，合奏‘一带一路’强音”为主题

④习近平主席发表题为《同舟共济克时艰，命运与共创未来》的主旨演讲

⑤呼吁秉持共商共建共享原则，坚持真正的多边主义

A. ①②③④ B. ①②④⑤

C. ②③④⑤ D. ①②③④⑤

答案：D

20.2021年4月25日，习近平总书记来到位于桂林市全州县才湾镇的红军长征湘江战役纪念园，向湘江战役红军烈士敬献花篮，并参观红军长征湘江战役纪念馆。他指出，为什么中国革命能成功？奥秘就是革命理想高于天，在最困难的时候坚持下去，这样才能不断取得奇迹般的胜利。这句话体现的哲学原理是（ ）。

A. 社会意识随社会存在的发展而发展

B. 社会存在是对社会意识的反映

C. 正确的社会意识能够促进社会的发展

D. 社会存在决定社会意识

答案：C

21.2021年4月29日，我国使用长征五号B遥二运载火箭将中国航天科技集团五院抓总研制的空间站（ ）核心舱在（ ）航天发射场成功送入预定轨道。这不仅标志着我国载人航天工程“三步走”成功迈出第三步，开始建造长期有人照料的空间站，更宣告了中国开启空间站任务的新时代。

A. 天和 文昌 B. 天和 西昌

C. 问天 文昌 D. 问天 西昌

答案：A

22.2021年4月30日，习近平总书记在主持中共中央政治局第二十九次集体学习时强调，生态环境保护和经济发展是辩证统一、相辅相成的。下列关于会议内容的表述不正确的是（ ）。

A.“十四五”时期，我国生态文明建设进入了以降碳为重点战略方向、促进经济社会发展全面绿色转型的关键时期

B. 要抓住资源利用这个关键，推动能源清洁低碳安全高效利用，持续降低碳排放强度

C. 要把实现减污降碳协同增效作为促进经济社会发展全面绿色转型的总抓手

D. 集中攻克老百姓身边的突出生态环境问题

答案：B

23.2021年4月30日，习近平总书记在主持中共中央政治局第二十九次集体学习时强调，生态环境修复和改善，是一个需要付出长期艰苦努力的过程，不可能一蹴而就，必须坚持不懈、奋发有为。下列语句与这一表述所体现的哲理一致的是（ ）。

①我国生态文明建设进入了以降碳为重点战略方向的关键时期

②作风建设永远在路上，必须抓常、抓细、抓长，持续努力，久久为功

③世异则事异，事异则备变

④九层之台，起于累土

A. ①③ B. ②④ C. ②③ D. ③④

答案：B

24.2021年“五一”国际劳动节，中共中央总书记、国家主席、中央军委主席习近平代表党中央，向全国广大劳动群众致以节日的祝贺和诚挚的慰问。习近平强调，劳动创造幸福，实干成就伟业。希望广大劳动群众大力弘扬（ ），勤于创造、勇于奋斗。

A. 劳动精神、模范精神、敬业精神

B. 劳动精神、模范精神、奉献精神

C. 劳模精神、劳动精神、工匠精神

D. 劳模精神、劳动精神、创新精神

答案：C

25.2021年5月7日至10日，在海南国际会展中心举办首届（ ），以“开放中国，海南先行”为主题举办新品发布、采购对接、行业推介等活动。

A. 中国国际消费品博览会

B. 中国进出口商品交易会

C. 中国国际进口博览会

D. 中国国际服务贸易交易会

答案：A

26.2021年5月11日，第七次全国人口普查主要数据结果发布。普查结果显示，全国人口共141178万人，与2010年第六次人口普查相比，增加了7206万人，增长5.38%，年平均增长率为0.53%。以下不符合本次人口普查结果呈现的特点的是（ ）。

A. 从人口总量上看，虽然我国人口总量增速是放缓的，但仍然保持了平稳增长

B. 从人口的城乡结构看，城镇常住人口持续增加，常住人口城镇化率进一步提高

C. 从性别构成上看，出生人口性别比稳步下降，性别结构得到改善

D. 从年龄构成上看，少儿人口数量减少，比重下降

答案：D

27.2021年5月14日上午，习近平总书记在河南省南阳市主持召开推进南水北调后续工程高质量发展座谈会上强调，南水北调工程事关战略全局、事关长远发展、事关人民福祉。下列关于南水北调工程说法不正确的是（ ）。

A. 东线工程起点位于江苏扬州江都水利枢纽

B. 中线工程起点位于汉江中上游丹江口水库

C. 西线工程已经解决了黄河上中游地区缺水问题

D. 分3条调水线路与长江、黄河、淮河和海河四大江河相互连通

答案：C

28.习近平总书记在党史学习教育动员大会上的讲话中指出，“虽有智慧，不如乘势”。其中体现的哲理是（ ）。

A. 规律是可以被创造的，要善于发现利用规律

B. 人民群众是历史的创造者，要遵从历史发展规律，尊重人民主体地位

C. 发挥主观能动性要以尊重客观规律为前提

D. 要有整体观、大局观，发挥整体主导地位

答案：C

29.习近平总书记指出，在庆祝我们党百年华诞的重大时刻，在“两个一百年”奋斗目标历史交汇的关键节点，在全党集中开展党史学习教育，正当其时，十分必要。下列关于党的历史，说法不正确的是（ ）。

A. 遵义会议是中国共产党第一次独立自主地运用马克思列宁主义基本原理解决自己的路线、方针和政策方面问题的重要会议

B. 洛川会议通过了《关于目前形势与党的任务的决定》和《抗日救国十大纲领》

C.“惩前毖后，治病救人”是延安整风运动中采取的方针

D. 十八届五中全会审议通过了《关于新形势下党内政治生活的若干准则》和《中国共产党党内监督条例》

答案：D

30.习近平总书记强调，构建新发展格局最本质的特征是实现高水平的自立自强，必须更强调自主创新，全面加强对科技创新的部署。从唯物辩证法的角度来看，下列选项说法正确的是（ ）。

A. 科学技术是第一生产力

B. 内因是事物变化的根据，对事物的发展起决定作用

C. 中国实行自力更生的基本政策，摒弃一切外来技术和文化

D. 外因是事物变化的条件，能加速和延缓事物的发展

答案：B

31.红军长征是20世纪最能影响世界前途的重要事件之一，是充满理想和献身精神、用意志和勇气谱写的人类史诗。下列语句描述的是红军长征过程中发生的事件，按时间先后顺序排列正确的是（ ）。

①金沙水拍云崖暖 ②大渡桥横铁索寒

③四渡赤水出奇兵 ④更喜岷山千里雪

A. ①②③④ B. ②③④①

C. ①②④③ D. ③①②④

答案：D

32.近期，一篇关于“熟鸡蛋返生孵雏鸡”的论文引起热议。论文描述称，一群特别培训的学生，在老师的指导下，通过超心理意识能量方法，将煮熟的鸡蛋返生为生鸡蛋，再孵化出雏鸡，已经成功40多枚。从唯物辩证法的角度看，论文的内容违背了（ ）。

A. 联系的普遍性 B. 事物的普遍性

C. 规律的客观性 D. 事物的斗争性

答案：C

33.　2021年8月5日，国家主席习近平向新冠疫苗合作国际论坛首次会议发表书面致辞。习近平主席强调，中国始终秉持（ ）理念，向世界特别是广大（ ）提供疫苗，积极开展合作生产。

A.人类命运共同体　亚非拉国家

B.人类卫生健康共同体　发展中国家

C.人类命运共同体　发展中国家

D.人类卫生健康共同体　亚非拉国家

答案：B

34.　2021年8月8日，东京奥运会结束全部比赛。在本届奥运会上，中国体育代表团共收获38枚金牌，中华人民共和国国歌一次又一次地响彻东京。根据《中华人民共和国国歌法》，下列场合中应当奏唱国歌的有（ ）。

①全国人民代表大会会议和地方各级人民代表大会会议的开幕、闭幕

②重大外交活动

③国家公祭仪式

④升国旗仪式

⑤各级机关举行或者组织的重大庆典、表彰、纪念仪式等

A.①②③④ B.①②④⑤

C.①③④⑤ D.①②③④⑤

答案：D

35.　2021年8月16日出版的第16期《求是》杂志发表了习近平总书记的重要文章《总结党的历史经验，加强党的政治建设》。文章指出：（ ）是我们党补钙壮骨、强身健体的根本保证，是我们党培养自我革命勇气、增强自我净化能力、提高排毒杀菌政治免疫力的根本途径。

A.讲开放 B.讲正气 C.讲学习 D.讲政治

答案：D

36.　2021年8月20日，十三届全国人大常委会第三十次会议表决通过了《中华人民共和国个人信息保护法》，该法将于2021年11月1日起施行。根据该法规定，下列说法不正确的是（ ）。

A.个人信息不包括匿名化处理后的信息

B.处理个人信息应当遵循公开、透明原则

C.不满16周岁未成年人的个人信息是敏感个人信息

D.国家网信部门负责统筹协调个人信息保护工作和相关监督管理工作

答案：C

37.　2021年8月20日，中共中央宣传部授予李桓英“时代楷模”称号。李桓英是世界著名麻风病防治专家，她推广的“短程联合化疗”方法救治了成千上万的麻风病患者，为我国乃至世界麻风病防治工作作出了巨大贡献。从实现人生价值的角度来看，这说明（ ）。

A.社会价值的实现必须以牺牲自我价值为前提

B.实现自我价值是创造社会价值的目的

C.自我价值与社会价值是统一的

D.社会价值可以代替自我价值

答案：C

38.　2021年8月23日，习近平总书记考察了位于河北省最北部的塞罕坝机械林场，强调塞罕坝林场建设史是一部可歌可泣的艰苦奋斗史。林场建设者们用实际行动铸就了（ ）的塞罕坝精神，这对全国生态文明建设具有重要示范意义。

A.吃苦耐劳、一往无前，不达目的决不罢休

B.特别能吃苦、特别能战斗、特别能攻关、特别能奉献

C.牢记使命、艰苦创业、绿色发展

D.上下同心、尽锐出战、精准务实、开拓创新、攻坚克难、不负人民

答案：C

39.　中央民族工作会议于2021年8月27日至28日在北京召开，习近平总书记在会上强调，以（ ）为主线，坚定不移走中国特色解决民族问题的正确道路，构筑中华民族共有精神家园，促进各民族交往交流交融，推动民族地区加快现代化建设步伐，提升民族事务治理法治化水平，防范化解民族领域风险隐患，推动新时代党的民族工作高质量发展，动员全党全国各族人民为实现全面建成社会主义现代化强国的第二个百年奋斗目标而团结奋斗。

A.铸牢中华民族共同体意识

B.构建人类命运共同体意识

C.推进社会主义现代化建设

D.深化供给侧结构性改革

答案：A

40.　2021年8月，国家林草局最新发布，随着我国生态保护和打击盗猎力度的加强，我国藏羚羊数量已从20世纪八九十年代的不足7万只，增加至目前的约30万只。下列关于藏羚羊的描述不正确的是（ ）。

A.藏羚羊保护级别从易危物种降级为近危物种

B.藏羚羊是国家一级保护野生动物

C.藏羚羊是青藏高原动物的典型代表

D.藏羚羊分布栖息于我国新疆的阿尔金山、青海的曲麻河等地区

答案：A

41.　2021年8月，国家新闻出版署下发《关于进一步严格管理切实防止未成年人沉迷网络游戏的通知》。《通知》要求，严格限制向未成年人提供网络游戏服务的时间，所有网络游戏企业仅可在周五、周六、周日和法定节假日每日（ ）向未成年人提供（ ）小时服务。

A.18时至20时　2 B.19时至20时　1

C.20时至21时　1 D.19时至21时　2

答案：C

42.　2021年9月1日，习近平总书记在中央党校（国家行政学院）中青年干部培训班开班式上发表重要讲话强调，“要掌握调查研究这个基本功”“既要‘身入’基层，更要‘心到’基层”。要注重调查研究的哲学依据是（ ）。

①实践是认识的来源 ②实践是认识的目的

③实践是认识发展的动力 ④实践是获得认识的唯一途径

A.①②④ B.②③④ C.①②③ D.①②③④

答案：C

43.　2021年中国国际服务贸易交易会于9月2日至7日在北京举行。下列关于此次服贸会的说法不正确的是（ ）。

A.服贸会是全球唯一一个国家级、国际性、综合型的服务贸易平台

B.今年服贸会的主题是“数字开启未来，服务促进发展”

C.服贸会在线上举办

D.自今年起，服贸会在国家会议中心和首钢园设置“双会场”

答案：C

44.　2021年9月9日，国家主席习近平在出席金砖国家领导人第十三次会晤时发表重要讲话强调，当前形势下，我们要坚定信念、加强团结，推动金砖务实合作朝着更高质量方向前进，并就此提出倡议。下列倡议正确的是（ ）。

①坚持同舟共济，加强公共卫生合作

②坚持公平可及，加强疫苗国际合作

③坚持互利共赢，加强经济合作

④坚持公平正义，加强政治安全合作

⑤坚持互学互鉴，加强人文交流合作

A.①②④⑤ B.②③④⑤

C.①②③⑤ D.①②③④⑤

答案：D

45.　2021年9月，中共中央、国务院印发的《横琴粤澳深度合作区建设总体方案》发布，为横琴粤澳深度合作区建设勾勒蓝图。关于横琴粤澳深度合作区的战略定位，下列说法不正确的是（ ）。

A.促进澳门经济适度多元发展的新平台

B.高质量发展高品质生活先行区

C.丰富“一国两制”实践的新示范

D.推动粤港澳大湾区建设的新高地

答案：B

46.　2021年，经过全党全国各族人民持续奋斗，我国全面建成小康社会，这是世界人口最多的国家在民族伟大复兴征程上的重要里程碑。下列关于小康社会的说法不正确的是（ ）。

A.1979年，邓小平在会见日本首相时首次提出“小康之家”的全新概念

B.十二大是党的全国代表大会首次使用“小康”概念，并把它作为经济社会发展的阶段性标志

C.党的十六大明确提出全面建设小康社会的奋斗目标

D.小康源自《论语》：民亦劳止，汔可小康

答案：D

47.　今年是中国共产党成立100周年，党的历史上有很多具有深远意义的重要会议。以下关于党的会议与会议召开地点，对应不正确的一项是（ ）。

A.八七会议——汉口 B.中共六大——莫斯科

C.中共二大——广州 D.中共六届六中全会——延安

答案：C

48．2021年10月12日，习近平主席出席《生物多样性公约》第十五次缔约方大会领导人峰会时指出，为了我们共同的未来，我们要携手同行，开启人类高质量发展新征程。关于讲话内容，下列说法正确的是（ ）。

　　①以生态文明建设为引领，协调人与自然关系

　　②以绿色转型为驱动，助力全球可持续发展

　　③以人民福祉为中心，促进社会公平正义

　　④以国际法为基础，维护公平合理的国际治理体系

　A.①②④ B.②③④ C.①③④ D.①②③④

答案：D

　49.2021年10月25日，习近平主席在北京出席中华人民共和国恢复联合国合法席位50周年纪念会议时指出，中国愿同各国秉持共商共建共享理念，弘扬全人类共同价值，践行真正的多边主义，站在历史正确的一边，站在人类进步的一边，为实现世界永续和平发展、为推动构建人类命运共同体而不懈奋斗。“践行多边主义”体现的哲学原理是（ ）。

　　A.世界统一于物质 B.矛盾具有特殊性

　　C.世界是永恒发展的 D.世界是普遍联系的

答案：D

　　50.2021年10月26日，在“一起向未来——北京2022年冬奥会倒计时100天主题活动”现场，北京冬奥会与冬残奥会奖牌隆重发布。关于两块奖牌的表述，下列说法不正确的是（ ）。

　　A.冬奥会奖牌共设五环，五环同心，同心归圆，表达了“天地合·人心同”的中华文化内涵

　　B.冬残奥会奖牌背面圆环上刻有24个点及运动弧线，象征着第24届冬奥会上运动员如群星璀璨，创造佳绩

　　C.奖牌挂带选用红色，与中国春节文化特色相契合，表达对运动员的节日祝福

　　D.奖牌盒以大漆和竹子为主要材料制作，既突出中国文化特征，又符合“绿色办奥”和可持续性的理念

答案：B

　51.2021年11月3日，2020年度国家科学技术奖励大会在人民大会堂举行。关于2020年度国家最高科学技术奖获得者及其贡献说法正确的是（ ）。

　A.顾诵芬，开创了我国自主研制歼击机的先河

　B.王大中，被誉为“人居环境科学创建者”

　C.黄旭华，中国第一代核潜艇总设计师

　D.王泽山，我国著名火炸药学家、发射装药理论体系的奠基人

答案：A

　52．2021年11月7日，神舟十三号航天员翟志刚、王亚平身着我国新一代“飞天”舱外航天服，先后从天和核心舱节点舱成功出舱。下列关于“飞天”舱外航天服，说法正确的是（ ）。

　　①相当于一个微型载人航天器

　　②出舱通信以有线通信方式为主

　　③航天服内的液冷服，用于保证体热平衡

　　④头盔面窗里层是双层的压力面窗；中间层充氮，起到隔热和防结雾作用；外层则是在轨可更换的防护面窗

　　A.①②④ B.②③④ C.①③④ D.①②③④

答案：C

　53．一百年来，党领导人民取得了伟大成就，包含（ ）。

　　①浴血奋战、百折不挠，创造了新民主主义革命的伟大成就

　　②自力更生、发愤图强，创造了社会主义革命和建设的伟大成就

　　③解放思想、锐意进取，创造了改革开放和社会主义现代化建设的伟大成就

　　④自信自强、守正创新，创造了新时代中国特色社会主义的伟大成就

　　A.①②③ B.②③④ C.①③④ D.①②③④

答案：D

　　54.《决议》指出，党的十八大以来，在坚持党的全面领导上，党中央权威和集中统一领导得到有力保证，党的领导制度体系不断完善，党的领导方式更加科学，全党思想上（ ）、政治上（ ）、行动上（ ），党的政治领导力、思想引领力、群众组织力、社会号召力显著增强。

　　A.更加统一　更加团结　更加一致

　　B.更加团结　更加统一　更加一致

　　C.更加一致　更加团结　更加统一

　　D.更加团结　更加一致　更加统一

答案：A

　　55.习近平总书记指出：“共同富裕，是马克思主义的一个基本目标，也是自古以来我国人民的一个基本理想。”关于共同富裕，下列说法不正确的是（ ）。

　　A.共同富裕是社会主义的本质要求

　　B.共同富裕这一概念最早出现在党的正规文献中是1978年

　　C.共同富裕是全体人民的富裕，是人民群众物质生活和精神生活都富裕

　　D.不是所有人都同时富裕，也不是所有地区同时达到一个富裕水准

答案：B

56.. 2020年，我国成为全球唯一实现经济正增长的主要经济体，GDP突破了（ ）元。

A.150万亿 B.100万亿 C.50万亿 D.15万亿

答案：B

57..2020年《财富》世界五百强排行榜中，中国大陆（含香港）公司数量达到124家，占世界（ ）位

A.四 B.三 C.二 D.一

答案：D

58.中国是全球最早实现联合国千年发展目标中减贫目标的国家，先后让（ ）亿多人口摆脱贫困。

A.一 B.二 C.三 D.七

答案:D

59.中国是全球最早实现联合国千年发展目标中减贫目标的国家，完成了全世界（ ）以上的减贫任务。

A.45% B.60% C.50% D.70%

答案: D

60.新发展阶段的发展主题就是（ ）

A.高质量发展 B.共同富裕 C.均贫富 D.高科技发展

答案:A

61.我国社会主要矛盾已经转化为人民日益增长的美好生活需要和不平衡不充分的发展之间的矛盾，这个“不平衡”不包括（ ）

A.城乡不平衡 B.经济军事不平衡

C.地区不平衡 D.人群不平衡

答案：B

62.从国际地位看，当代中国在国际秩序中的身份不包括（ ）

A.积极参与者 B.积极建设者 C.积极引领者 D.被动接受者

答案：D

63.涉及到“水门事件”的美国总统是（ ）

A.里根 B.杜鲁门 C.布什 D.尼克松

答案：D

64.马克思主义中国化的最新成果是（ ）

A.邓小平理论 B.“三个代表”重要思想

C.科学发展观 D.习近平新时代中国特色社会主义思想

答案：D

65.中国经济呈现出新常态，以下不属于它的特点是（ ）

A.从高速增长转为中高速增长

B.经济结构不断优化升级

C.经济总量不断增加

D.从要素驱动、投资驱动转向创新驱动

答案：C

66. （ ）是推动发展的根本目的

A.发展军事 B.改善环境 C.改善民生 D.弘扬传统文化

答案：C

67．当前我国资源环境面临的严峻挑战不包括（ ）

A.开采资源的科技水平不足 B.资源能源消耗总量大

C.污染减排压力大 D.环境欠账依然很多

答案：A

68.以下哪项不属于推动“一带一路”建设要坚持的原则（ ）

A.共商 B.共建 C.共享 D.博弈

答案：D

69.党的（ ）建设是党的根本性建设，决定党的建设方向和效果。

A.文化 B.政治 C.纪律 D.执政技能

答案：B

70.消除贫困、改善民生、逐步实现共同富裕，是社会主义的（ ）

A.本质要求 B.建设前提 C.基础要求 D.最终目标

答案：A

71.（ ）是社会主义核心价值观的最大公约数。

A.诚信 B.爱国 C.富强 D.敬业

答案：B

72.对党员干部的培养，要建立以德为先、任人唯贤、人事相宜的选拔任用体系，坚持好干部标准，把（ ）标准放在第一位。

A.政治 B.道德 C.知识 D.能力

答案：A

73.关于中国与周边国家的外交，下列说法有误的是（ ）

A.周边外交被置于外事工作的首要位置

B.中俄关系一直保持高水平运行

C.中日关系经历了长期低迷之后，出现难得的改善势头

D.中韩关系不仅有了突破性进展，并且得到巩固和加强

答案：D

74.以下关于“一带一路”建设说法有误的是（ ）

A.“一带一路”同中国的改革开放相辅相成、相互促进

B.“一带一路”是单边主义的重要标志

C.“一带一路”建设体现了中国的理念创新，开创了国际合作新模式

D.“一带一路”目前是世界规模最大的国际合作新平台

答案：B

75.目前中哈两国的经贸交往，一半以上是在中国（ ）地区和哈萨克斯坦之间进行。

A.西藏 B.新疆 C.四川 D.云南

答案：B

76．中美贸易战使（ ）成为美国进口商品增长最大的来源地。

A.韩国 B.法国 C.印度 D.越南

答案：D

77.党的“二十大”报告指出，（ ）是社会主义民主政治的本质属性，是最广泛、最真实、最管用的民主。

A.全方位人民民主

B.全过程人民民主

C.全方位基层民主

D.全过程协商民主

答案：B

78.党的“二十大”报告指出，（ ）是党永葆生机活力、走好新的赶考之路的必由之路。

A．中国特色社会主义

B．团结奋斗

C．全面从严治党

D．贯彻新发展理念

答案：C

79.党的“二十大”报告指出，坚守中华文化立场，提炼展示中华文明的精神标识和文化精髓，加快构建中国话语和中国叙事体系，讲好中国故事、传播好中国声音，展现（ ） 的中国形象。

A.自由、民主、法治

B.自立、自信、自强

C.富强、文明、美丽

D.可信、可爱、可敬

答案：D

80.党的“二十大”报告指出，要完善个人所得税制度，规范收入分配秩序，规范（ ），保护合法收入，调节过高收入，取缔非法收入。

A.市场调节机制

B.慈善公益机制

C.税收监管机制

D.财富积累机制

答案：D

81.2022年11月9日，以“（ ）”为主题的全球发展倡议数字合作论坛以线上线下相结合形式举办。

A. 加强政策和发展策略对接，深化伙伴关系

B. 凝聚数字合作新共识 共创全球发展新时代

C. 加强国际合作，共建‘一带一路’，实现共赢发展

D. 推进互联互通务实合作，实现联动发展

参考答案: B

82. 2022年11月教育部印发通知，到2025年小学思政课专职教师配备比例达到( )以上。

A.70% B.65% C.58% D.60%

答案：A

83.中国汽车工业协会消息，2022年10月我国汽车产销量同比增长( )。

A.11.1%和6.9% B.8%和6.9% C.11.1%和5% D.9.5%和6.9%

答案：A

84. 2022年中国金鸡百花电影节开幕式于11月10日下午在( )举行。

A.北京 B.福建福州 C.福建厦门 D.广东深圳

答案：C

85.工信部2022年11月印发( )，提出了14条具体举措，助力中小企业数字化转型。

A.《中小企业数字化转型指南》 B.《中小企业科技化转型指南》

C.《中小企业数字化发展规划》 D.《中小企业高质量发展指南》

答案：A

86. 2022年11月，我国首个住房租赁基金在( )正式设立，将通过盘活市场存量房产，向个人租户提供长租房服务。

A.南京 B.北京 C.上海 D.广州

答案：B

87.2022年11月，内蒙古发现一处新石器时代遗址，经初步确认，为距今6000多年前的( )庙底沟类型新石器时代遗迹。

A.仰韶文化 B.大汶口文化 C.红山文化 D.河姆渡文化

答案：A

88.当地时间2022年11月6日，中国选手( )夺得世界体操锦标赛男子双杠项目冠军。

A.韦莎莎 B.韦筱静 C.韦筱圆 D.邹敬园

答案：D

89. 2022年11月，首批人工扦插繁殖的12万株( )从重庆雪宝山国家级自然保护区繁育科研基地陆续回到大自然的怀抱。

A.翠柏 B.崖松 C.滩柏 D.崖柏

答案：D

90.第五届世界顶尖科学家论坛2022年11月6日在上海开幕，主题为( )，共举办21场重要活动。

A.“科学向新 开拓未来” B.“科学向前 共创未来”

C.“科学向新 共创未来” D.“科学向新 改变世界”

答案：C

91. 银保监会2022年11月印发( ) ，明确各级灾害事故的统筹应对主体和工作措施。

A.《金融保险灾害事故分级处置办法》 B.《财产保险灾害事故规范处置办法》

C.《财产保险灾害事故分级处置办法》 D.《财产保险意外事故分级处置办法》

答案：C

92. 第五届中国国际进口博览会2022年11月10日闭幕，按一年计，意向成交金额( )美元。

A.730亿 B.735.2亿 C.715.2亿 D.635.2亿

答案：B

93.国家医保局消息，2022年9月，全国( )的统筹地区已启动高血压、糖尿病等5种门诊慢特病相关治疗费用跨省直接结算工作。

A.69% B.76% C.86.9% D.82%

答案：C

94. 2022年11月8日，第十四届中国航展在( )开幕。来自43个国家和地区的企业线上线下参展，一批代表世界先进水平的新产品首发首秀。

A.珠海 B.北京 C.天津 D.上海

答案：A

95. 到2022年年底，全国将建成( )高标准农田，累计建成高效节水灌溉面积超过4亿亩。

A.10亿亩 B.9亿亩 C.8亿亩 D.8.5亿亩

答案：A

96. 第32届中国新闻奖、第17届( ) 2022年11月8日揭晓，376件作品获中国新闻奖，长江、韬奋系列各10位获奖者。

A.长江文学奖 B.新闻韬奋奖 C.长江韬奋奖 D.文化韬奋奖

答案：C

97.11月8日，2022年世界互联网大会( )博览会在浙江乌镇开幕。本次博览会有40个国家和地区的415家企业和机构参展。

A.“华夏文明之光” B.“万物互联之光” C.“全世界共享之光” D.“互联网之光”

答案：D

98. 2022年10月17日，根据国家粮食和物资储备局消息，中国人均粮食产量达( )公斤，已超过国际公认安全线。

A.483.5 B.435 C.485 D.429.5

答案：A

99. 中科院消息，耐盐大豆新品系“科豆35”完成实收测产，亩产达( )以上。

A.270公斤 B.180公斤 C.130公斤 D.185公斤

答案：A

100第七届郁达夫小说奖2022年10月15日揭晓，邵丽的( )和徐则臣的《虞公山》分获中篇和短篇小说首奖。

A.《长江故事》 B.《阳光故事》 C.《黄河故事》 D.《山河故人》

答案：C

101.水利部等十部门2022年10月印发( )，对乡村建设行动重点任务之一的强化农村防汛抗旱和供水保障工作进行部署推进。

A.《强化农村粮食收种和供水保障专项推进方案》

B.《强化农村防汛抗旱和粮食收种专项推进方案》

C. 《强化农村防汛抗旱和供水保障专项推进方案》

D.《强化农村防寒供暖和供水保障专项推进方案》

答案：C

102. 国家林草局、自然资源部2022年10月联合印发规划，提出将实施( )湿地保护修复项目。

A.30个 B.20个 C.26个 D.28个

答案：A

103.截至2022年10月，我国基本建成覆盖城乡的公共法律服务网络，( )个村(社区)配备了法律顾问。

A.60多万 B.50多万 C.55万 D.40多万

答案：A

104. 2022年10月，中国科学院国家天文台利用中国天眼FAST进行成像观测，发现1个尺度约为( )的巨大原子气体系统。这是迄今为止，在宇宙中探测到的最大的原子气体系统。

A.150万光年 B.200万光年 C.180万光年 D.158万光年

答案：B

105.市场监管总局2022年10月10日发布数据显示，截至8月底，我国登记在册市场主体达( )户，相比2012年净增超1亿户。

A.1.3亿 B.1.63亿 C.1.5亿 D.1.41亿

答案：B

106. “天宫课堂”第三课于2022年10月12日15时45分开始，神舟十四号飞行乘组航天员( )将面向广大青少年进行太空授课。

A.陈冬、刘洋、蔡旭哲 B.陈冬、刘洋、蔡小斐

C.陈冬旭、刘洋、蔡旭哲 D.陈冬、刘向阳、蔡旭哲

答案：A

107. 2022年10月全国古籍整理出版规划领导小组编制规划，提出将重点实施 ( ) 、敦煌文献系统性保护整理出版工程等。

A.《永乐大典》 B.《四库全书》 C.《爱在敦煌》 D.《资治通鉴》

答案：A

108.2022年10月，民政部等10部门印发( ) ，对开展特殊困难老年人关爱服务、减少居家养老安全风险等做出明确部署。

A.《关于开展高龄老年人探访关爱服务的指导意见》

B.《关于开展特殊困难老年人生活照顾服务的指导意见》

C.《关于开展特殊困难老年人探访关爱服务的指导意见》

D.《关于开展特殊困难老年人安全生活服务的指导意见》

答案：A

109. 2022年10月，我国首套万吨级( )大丝束碳纤维生产线在上海成功投产，破除我国碳纤维生产和装备受制于人的局面。

A.42K B.48K C.45K D.39K

答案：B

110.2022年11月6日，《湿地公约》第十四届缔约方大会部级高级别会议通过《 》。

A.武汉宣言 B.重庆宣言 C.成都宣言 D.南京宣言

答案：A

111. 2022年11月2日，世界在建规模最大水电站——( )第14台百万千瓦水轮发电机组投产发电。

A.白鹤滩水电站 B.秦山水电站 C.阳光水电站 D.大亚湾水电站

答案：A